INFORME COMPLEMENTARIO

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL"ID Nº 297.769

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 20 días del mes de Octubre del año dos mil quince, se reúnen los miembros del Comité Evaluador designados por Resolución N° 1.247 de fecha 21 de julio de 2015, la Lic. Ramona María Aranda González, Lic. Yeny Aurora Speranza Storm y la Lic. Mónica Macarena Vargas Ramírez, a los efectos de proceder al análisis y evaluación de las ofertas y a la elaboración del **Informe Complementario**, ampliamos algunos puntos del análisis realizado en la Evaluación de Ofertas.

Amparado en el Artículo Nº 26 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas - Evaluación de las Ofertas: Que dice: ***"Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios, por lo que no serán suficientes para descalificar la propuesta de un participante, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe y no se pretenda confundir a los evaluadores".***

Amparado en el Artículo 57° del Decreto N° 21909/03, que entre otras cosas dice: **"...No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos".**

En base a todo lo expuesto más arriba, por Nota UOC Nº 180de fecha 19 de octubre de 2015 el Comité comunico y consulto a la firma **JEROVIAPY S.R.L** si estarían de acuerdo con la corrección aritmética a su oferta en el Ítem Nº 8, en la cual no aplicaron la formula correctamente al multiplicar el precio unitario con la cantidad, con el solo fin de confirmar la corrección del error aritmético.

La firma oferente ha remitido una nota en la que expresan lo siguiente: *"...En cuanto a nuestro error en el precio, producto de la multiplicación, aceptamos dicha modificación y aclaramos que nuestra Garantía de Mantenimiento de Ofertas cubre el monto con el porcentaje exigido en el Pliego de Bases y Condiciones, hemos presentado una Póliza de Seguro por el valor de **Gs. 25.000.000 (Guaraníes veinte y cinco millones)**, cubriendo así el 5% de nuestra oferta, que aplicando la corrección aritmética es de **Gs.394.190.600 (Trescientos noventa y cuatro millones ciento noventa mil seiscientos).***

Se anexa el cuadro de Oferta presentada y el Cuadro con la corrección aritmética.

Este Comité tomo los recaudos pertinentes y oportunos al realizar la verificación de los documentos de carácter sustancial solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones como ser la **Garantía de Mantenimiento de Ofertas** debidamente extendida conforme al Art. 61º de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"- Método de Evaluación, la firma **"JEROVIAPY S.R.L."** presentó la Póliza Nº 36.1501.0002577.0000, por un valor de Gs. 25.000.000 (Guaraníes veinte y cinco millones), cubriendo así el 5% de su oferta, en consecuencia la firma **"CUMPLE"** con este Criterio de Evaluación, se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones y concuerda con todos los términos legales exigidos.

GOBIERNO NACIONAL Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Avda. Lapacho entre Concepción y Cedro
Telefax: 021-560-400/7
Asunción - Paraguay

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente "Informe Complementario" y de conformidad a los artículos 27 y 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y los artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, este Comité recomienda, salvo mejor parecer, a la Máxima Autoridad:

1.- Adjudicar a la firma **JEROVIAPY S.R.L.** la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL"**, por un monto total de **Gs.394.190.600** (Guaraníes trescientos noventa y cuatro millones ciento noventa mil seiscientos),conforme se detalla en el ANEXO N° 3 "CUADRO DE ADJUDICACION".

2.- Comunicar al Sr. Director General del Registro del Estado Civil el resultado del presente informe.

Se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación este Informe complementario.

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

Avda. Lapacho entre Concepción y Cedro
Telefax: 021-560-400/7
Asunción - Paraguay

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 1

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS

						1EROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
						EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL									
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	72102508-001	REPARACION DE PISO	Global	1	Evento										
		Mantenimiento y Reparación de piso de baldosas.	m2	64	Evento	97.000	6.208.000	67.000	4.288.000	60.000	3.840.000	120.000	7.680.000	99.000	6.336.000
		Mantenimiento y Reparación de piso cerámico.	m2	122	Evento	105.000	12.810.000	65.000	7.930.000	70.000	8.540.000	120.000	14.640.000	95.000	11.590.000
		Mantenimiento y Reparación de piso alisado de cemento.	m2	172	Evento	78.000	13.416.000	37.000	6.364.000	30.000	5.160.000	65.000	11.180.000	45.000	7.740.000
2	72101607-006	AISLACION	Global	1	Evento										
		Aislación de mampostería de subsuelo, con excavación de 3,00 m de profundidad, con revoque impermeable e hidrófugo.	gl	1	Evento	2.950.000	2.950.000	10.000.000	10.000.000	3.500.000	3.500.000	2.500.000	2.500.000	10.000.000	10.000.000
3	72102401-002	PINTURA	Global	1	Evento										
		Pintura de pared, al látex interior en planta baja y subsuelo (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	1.253,70	Evento	27.000	33.849.900	15.500	19.432.350	20.000	25.074.000	37.500	47.013.750	23.000	28.835.100
		Pintura de caja de ascensor, al látex interior desde subsuelo al 3° piso (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	316,8	Evento	27.000	8.553.600	16.500	5.227.200	20.000	6.336.000	37.500	11.880.000	24.000	7.603.200
		Pintura de losas y vigas al látex interior en subsuelo y planta baja (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	422,4	Evento	27.000	11.404.800	15.500	6.547.200	20.000	8.448.000	37.500	15.840.000	24.000	10.137.600

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 1

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
		Pintura de losas, vigas y cielorraso al látex interior.	m2	541,2	Evento	27.000	14.612.400	15.500	8.388.600	15.000	8.118.000	40.000	21.648.000	24.000	12.988.800
		Pintura sintética en aberturas, canaletas, barandas, rejas (Previa remoción, perfecto lijado y aplicación de 2 manos de antióxido).	m2	122,6	Evento	32.000	3.923.200	29.900	3.665.740	15.000	1.839.000	30.000	3.678.000	25.000	3.065.000
4	72101601-001	TECHO	Global	1	Evento										
		Limpieza, reparación de fisuras y pintura con membrana líquida de todas las terrazas.	m2	1.606,00	Evento	47.000	75.482.000	35.000	56.210.000	25.000	40.150.000	60.000	96.360.000	55.000	88.330.000
		Reparación de canalones exteriores con demolición de membrana asfáltica deteriorada y pintura con hidrófugo.	m2	62	Evento	35.000	2.170.000	80.000	4.960.000	28.000	1.736.000	50.000	3.100.000	65.000	4.030.000
		Arreglo de mampostería de borde de terraza, con limpieza de membrana asfáltica deterlorada, y tratamiento con hidrófugo.	m2	314,16	Evento	55.000	17.278.800	60.000	18.849.600	28.000	8.796.480	50.000	15.708.000	45.000	14.137.200
		Reparación y reposición de cielorraso desmontables.	m2	162	Evento	98.000	15.876.000	75.000	12.150.000	95.000	15.390.000	50.000	8.100.000	150.000	24.300.000
5	72101607-003	PARED	Global	1	Evento										
		Reparaciones de paredes exteriores de ladrillo visto en áreas afectadas, con limpieza, remiendo y pintura con silicona.	m2	961,3	Evento	27.000	25.955.100	27.000	25.955.100	15.000	14.419.500	40.000	38.452.000	25.000	24.032.500
		Reparación de texturas exteriores en partes afectadas.	m2	137,9	Evento	52.000	7.170.800	45.000	6.205.500	18.000	2.482.200	35.000	4.826.500	45.000	6.205.500
6	72102304-001	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓNDE BAÑOS	Global	1	Evento										

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Esperanza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 1

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
						EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL									
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
		Reparaciones en sanitarios (cañerías de desagüe, alimentación de agua, cambio de caños, reparación de azulejos).	un	14	Evento	250.000	3.500.000	2.200.000	30.800.000	900.000	12.600.000	350.000	4.900.000	3.000.000	42.000.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de: inodoro, tapa para inodoro, cisterna alta, bajada, curva, anillo de goma, enchufe, tornillo con tarugo.	un	14	Evento	450.000	6.300.000	2.750.000	38.500.000	900.000	12.600.000	500.000	7.000.000	3.000.000	42.000.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de canilla para lavatorio.	un	15	Evento	120.000	1.800.000	150.000	2.250.000	80.000	1.200.000	200.000	3.000.000	300.000	4.500.000
7	76111504-999	REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	Global	1	Evento										
		Mantenimiento y cambio de cerradura con llave.	un	105	Evento	120.000	12.600.000	90.000	9.450.000	150.000	15.750.000	150.000	15.750.000	270.000	28.350.000
		Mantenimiento y cambio de pasadores en ventanas.	un	112	Evento	65.000	7.280.000	40.000	4.480.000	150.000	16.800.000	85.000	9.520.000	90.000	10.080.000
		Mampara divisoria c/puerta	un	110	Evento	150.000	16.500.000	180.000	19.800.000	160.000	17.600.000	150.000	16.500.000	220.000	24.200.000
		Reparación de cortinas metálicas	un	112	Evento	55.000	6.160.000	80.000	8.960.000	400.000	44.800.000	85.000	9.520.000	240.000	26.880.000
8	76111504-999	VIDRIOS	Global	1	Evento										
		Mantenimiento o reposición de ventanales y puertas de vidrio templado de entre 5 y 10 mm.	un	92	Evento	600.000	40.480.000	420.000	38.640.000	900.000	82.800.000	700.000	64.400.000	900.000	82.800.000
9	72101603-001	CANALETAS Y BAJADAS/REGISTRO CLOACAL	Global	1	Evento										
		Desagüe de baño y ventiladores del sistema.	gl	1	Evento	5.400.000	5.400.000	10.000.000	10.000.000	7.000.000	7.000.000	8.500.000	8.500.000	6.800.000	6.800.000
		Mantenimiento y reparación de canaletas y bajadas pluviales.	gl	1	Evento	7.500.000	7.500.000	10.000.000	10.000.000	14.000.000	14.000.000	5.500.000	5.500.000	4.500.000	4.500.000

Mg. Lic. Rumena Arruda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 1

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS

						IEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
10	81141805-001	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO	Global	1	Evento										
		Reparación total de tanque hidroneumático con cambio de membrana de 500 lts. Desmonte, montaje y mantenimiento. Readecuación del sistema eléctrico.	un	1	Evento	2.500.000	2.500.000	4.500.000	4.500.000	10.000.000	10.000.000	9.500.000	9.500.000	5.000.000	5.000.000
		Limpieza y mantenimiento de bocas hidrantes, reparación y reposición de piezas necesarias.	un	12	Evento	320.000	3.840.000	650.000	7.800.000	900.000	10.800.000	500.000	6.000.000	1.000.000	12.000.000
		Reposición de Manguera Flexibles de 15 mts., con pico y encastre.	un	7	Evento	750.000	5.250.000	1.500.000	10.500.000	1.000.000	7.000.000	1.000.000	7.000.000	900.000	6.300.000
		Mantenimiento de detectores de humo y calor.	un	30	Evento	250.000	7.500.000	150.000	4.500.000	700.000	21.000.000	85.000	2.550.000	300.000	9.000.000
11	76111501-001	LIMPIEZA	Global	1	Evento										
		Retiro de escombros y limpieza periódica de obra.	gl	1	Evento	1.200.000	1.200.000	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000	1.500.000	1.500.000	2.500.000	2.500.000
TOTAL							**379.470.600**		**397.353.290**		**428.279.180**		**473.746.250**		**566.240.900**

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 2

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS CON CORRRECCION ARITMETICA

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	72102508-001	REPARACION DE PISO	Global	1	Evento										
		Mantenimiento y Reparación de piso de baldosas.	m2	64	Evento	97.000	6.208.000	67.000	4.288.000	60.000	3.840.000	120.000	7.680.000	99.000	6.336.000
		Mantenimiento y Reparación de piso cerámico.	m2	122	Evento	105.000	12.810.000	65.000	7.930.000	70.000	8.540.000	120.000	14.640.000	95.000	11.590.000
		Mantenimiento y Reparación de piso alisado de cemento.	m2	172	Evento	78.000	13.416.000	37.000	6.364.000	30.000	5.160.000	65.000	11.180.000	45.000	7.740.000
2	72101607-006	AISLACION	Global	1	Evento										
		Aislación de mampostería de subsuelo, con excavación de 3,00 m de profundidad, con revoque impermeable e hidrófugo.	gl	1	Evento	2.950.000	2.950.000	10.000.000	10.000.000	3.500.000	3.500.000	2.500.000	2.500.000	10.000.000	10.000.000
3	72102401-002	PINTURA	Global	1	Evento										
		Pintura de pared, al látex interior en planta baja y subsuelo (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	1.253,70	Evento	27.000	33.849.900	15.500	19.432.350	20.000	25.074.000	37.500	47.013.750	23.000	28.835.100
		Pintura de caja de ascensor, al látex interior desde subsuelo al 3° piso (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	316,8	Evento	27.000	8.553.600	16.500	5.227.200	20.000	6.336.000	37.500	11.880.000	24.000	7.603.200
		Pintura de losas y vigas al látex interior en subsuelo y planta baja (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	422,4	Evento	27.000	11.404.800	15.500	6.547.200	20.000	8.448.000	37.500	15.840.000	24.000	10.137.600

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 2

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS CON CORRRECCION ARITMETICA

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
		Pintura de losas, vigas y cielorraso al látex interior.	m2	541,2	Evento	27.000	14.612.400	15.500	8.388.600	15.000	8.118.000	40.000	21.648.000	24.000	12.988.800
		Pintura sintética en aberturas, canaletas, barandas, rejas (Previa remoción, perfecto lijado y aplicación de 2 manos de antióxido).	m2	122,6	Evento	32.000	3.923.200	29.900	3.665.740	15.000	1.839.000	30.000	3.678.000	25.000	3.065.000
4	72101601-001	TECHO	Global	1	Evento										
		Limpieza, reparación de fisuras y pintura con membrana líquida de todas las terrazas.	m2	1.606,00	Evento	47.000	75.482.000	35.000	56.210.000	25.000	40.150.000	60.000	96.360.000	55.000	88.330.000
		Reparación de canalones exteriores con demolición de membrana asfáltica deteriorada y pintura con hidrófugo.	m2	62	Evento	35.000	2.170.000	80.000	4.960.000	28.000	1.736.000	50.000	3.100.000	65.000	4.030.000
		Arreglo de mampostería de borde de terraza, con limpieza de membrana asfáltica deteriorada, y tratamiento con hidrófugo.	m2	314,16	Evento	55.000	17.278.800	60.000	18.849.600	28.000	8.796.480	50.000	15.708.000	45.000	14.137.200
		Reparación y reposición de cielorraso desmontables.	m2	162	Evento	98.000	15.876.000	75.000	12.150.000	95.000	15.390.000	50.000	8.100.000	150.000	24.300.000
5	72101607-003	PARED	Global	1	Evento										
		Reparaciones de paredes exteriores de ladrillo visto en áreas afectadas, con limpieza, remiendo y pintura con silicona.	m2	961,3	Evento	27.000	25.955.100	27.000	25.955.100	15.000	14.419.500	40.000	38.452.000	25.000	24.032.500
		Reparación de texturas exteriores en partes afectadas.	m2	137,9	Evento	52.000	7.170.800	45.000	6.205.500	18.000	2.482.200	35.000	4.826.500	45.000	6.205.500
6	72102304-001	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓNDE BAÑOS	Global	1	Evento										

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 2

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS CON CORRRECCION ARITMETICA

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
		Reparaciones en sanitarios (cañerías de desagüe, alimentación de agua, cambio de caños, reparación de azulejos).	un	14	Evento	250.000	3.500.000	2.200.000	30.800.000	900.000	12.600.000	350.000	4.900.000	3.000.000	42.000.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de: inodoro, tapa para inodoro, cisterna alta, bajada, curva, anillo de goma, enchufe, tornillo con tarugo.	un	14	Evento	450.000	6.300.000	2.750.000	38.500.000	900.000	12.600.000	500.000	7.000.000	3.000.000	42.000.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de canilla para lavatorio.	un	15	Evento	120.000	1.800.000	150.000	2.250.000	80.000	1.200.000	200.000	3.000.000	300.000	4.500.000
7	76111504-999	REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	Global	1	Evento										
		Mantenimiento y cambio de cerradura con llave.	un	105	Evento	120.000	12.600.000	90.000	9.450.000	150.000	15.750.000	150.000	15.750.000	270.000	28.350.000
		Mantenimiento y cambio de pasadores en ventanas.	un	112	Evento	65.000	7.280.000	40.000	4.480.000	150.000	16.800.000	85.000	9.520.000	90.000	10.080.000
		Mampara divisoria c/puerta	un	110	Evento	150.000	16.500.000	180.000	19.800.000	160.000	17.600.000	150.000	16.500.000	220.000	24.200.000
		Reparación de cortinas metálicas	un	112	Evento	55.000	6.160.000	80.000	8.960.000	400.000	44.800.000	85.000	9.520.000	240.000	26.880.000
8	76111504-999	VIDRIOS	Global	1	Evento										
		Mantenimiento o reposición de ventanales y puertas de vidrio templado de entre 5 y 10 mm.	un	92	Evento	600.000	55.200.000	420.000	38.640.000	900.000	82.800.000	700.000	64.400.000	900.000	82.800.000
9	72101603-001	CANALETAS Y BAJADAS/REGISTRO CLOACAL	Global	1	Evento										
		Desagüe de baño y ventiladores del sistema.	gl	1	Evento	5.400.000	5.400.000	10.000.000	10.000.000	7.000.000	7.000.000	8.500.000	8.500.000	6.800.000	6.800.000
		Mantenimiento y reparación de canaletas y bajadas pluviales.	gl	1	Evento	7.500.000	7.500.000	10.000.000	10.000.000	14.000.000	14.000.000	5.500.000	5.500.000	4.500.000	4.500.000

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 2

CUADRO DE OFERTAS PRESENTADAS CON CORRRECCION ARITMETICA

						JEROVIAPY S.R.L.		PSM INGENIERIA		PEGASUS S.A.		EN OBRAS		INGENET S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL															
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
10	81141805-001	MANTENIMIENTO Y REPARACON DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO	Global	1	Evento										
		Reparación total de tanque hidroneumático con cambio de membrana de 500 lts. Desmonte, montaje y mantenimiento. Readecuación del sistema eléctrico.	un	1	Evento	2.500.000	2.500.000	4.500.000	4.500.000	10.000.000	10.000.000	9.500.000	9.500.000	5.000.000	5.000.000
		Limpieza y mantenimiento de bocas hidrantes, reparación y reposición de piezas necesarias.	un	12	Evento	320.000	3.840.000	650.000	7.800.000	900.000	10.800.000	500.000	6.000.000	1.000.000	12.000.000
		Reposición de Manguera Flexibles de 15 mts., con pico y encastre.	un	7	Evento	750.000	5.250.000	1.500.000	10.500.000	1.000.000	7.000.000	1.000.000	7.000.000	900.000	6.300.000
		Mantenimiento de detectores de humo y calor.	un	30	Evento	250.000	7.500.000	150.000	4.500.000	700.000	21.000.000	85.000	2.550.000	300.000	9.000.000
11	76111501-001	LIMPIEZA	Global	1	Evento										
		Retiro de escombros y limpieza periódica de obra.	gl	1	Evento	1.200.000	1.200.000	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000	1.500.000	1.500.000	2.500.000	2.500.000
TOTAL							**394.190.600**		**397.353.290**		**428.279.180**		**473.746.250**		**566.240.900**

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 3

CUADRO DE ADJUDICACION

						JEROVIAPY S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL							
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	72102508-001	REPARACION DE PISO	Global	1	Evento		
		Mantenimiento y Reparación de piso de baldosas.	m2	64	Evento	97.000	6.208.000
		Mantenimiento y Reparación de piso cerámico.	m2	122	Evento	105.000	12.810.000
		Mantenimiento y Reparación de piso alisado de cemento.	m2	172	Evento	78.000	13.416.000
2	72101607-006	AISLACION	Global	1	Evento		
		Aislación de mampostería de subsuelo, con excavación de 3,00 m de profundidad, con revoque impermeable e hidrófugo.	gl	1	Evento	2.950.000	2.950.000
3	72102401-002	PINTURA	Global	1	Evento		
		Pintura de pared, al látex interior en planta baja y subsuelo (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	1.253,70	Evento	27.000	33.849.900
		Pintura de caja de ascensor, al látex interior desde subsuelo al 3° piso (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	316,8	Evento	27.000	8.553.600
		Pintura de losas y vigas al látex interior en subsuelo y planta baja (Previa remoción y regularización de las paredes c/enduido, sellado y perfecto lijado).	m2	422,4	Evento	27.000	11.404.800
		Pintura de losas, vigas y cielorraso al látex interior.	m2	541,2	Evento	27.000	14.612.400
		Pintura sintética en aberturas, canaletas, barandas, rejas (Previa remoción, perfecto lijado y aplicación de 2 manos de antióxido).	m2	122,6	Evento	32.000	3.923.200
4	72101601-001	TECHO	Global	1	Evento		
		Limpieza, reparación de fisuras y pintura con membrana líquida de todas las terrazas.	m2	1.606,00	Evento	47.000	75.482.000
		Reparación de canalones exteriores con demolición de membrana asfáltica deteriorada y pintura con hidrófugo.	m2	62	Evento	35.000	2.170.000
		Arreglo de mampostería de borde de terraza, con limpieza de membrana asfáltica [illegible] y tratamiento con hidrófugo.	m2	314,16	Evento	55.000	17.278.800

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 3

CUADRO DE ADJUDICACION

						JEROVIAPY S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL							
N°	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
		Reparación y reposición de cielorraso desmontables.	m2	162	Evento	98.000	15.876.000
5	72101607-003	PARED	Global	1	Evento		
		Reparaciones de paredes exteriores de ladrillo visto en áreas afectadas, con limpieza, remiendo y pintura con silicona.	m2	961,3	Evento	27.000	25.955.100
		Reparación de texturas exteriores en partes afectadas.	m2	137,9	Evento	52.000	7.170.800
6	72102304-001	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓNDE BAÑOS	Global	1	Evento		
		Reparaciones en sanitarios (cañerías de desagüe, alimentación de agua, cambio de caños, reparación de azulejos).	un	14	Evento	250.000	3.500.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de: inodoro, tapa para inodoro, cisterna alta, bajada, curva, anillo de goma, enchufe, tornillo con tarugo.	un	14	Evento	450.000	6.300.000
		Cambio, incluye mantenimiento y colocación de canilla para lavatorio.	un	15	Evento	120.000	1.800.000
7	76111504-999	REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	Global	1	Evento		
		Mantenimiento y cambio de cerradura con llave.	un	105	Evento	120.000	12.600.000
		Mantenimiento y cambio de pasadores en ventanas.	un	112	Evento	65.000	7.280.000
		Mampara divisoria c/puerta	un	110	Evento	150.000	16.500.000
		Reparación de cortinas metálicas	un	112	Evento	55.000	6.160.000
8	76111504-999	VIDRIOS	Global	1	Evento		
		Mantenimiento o reposición de ventanales y puertas de vidrio templado de entre 5 y 10 mm.	un	92	Evento	600.000	55.200.000
9	72101603-001	CANALETAS Y BAJADAS/REGISTRO CLOACAL	Global	1	Evento		
		Desagüe de baño y ventiladores del sistema.	gl	1	Evento	5.400.000	5.400.000
		Mantenimiento y reparación de canaletas y bajadas pluviales.	gl	1	Evento	7.500.000	7.500.000
10	81141805-001	MANTENIMIENTO Y REPARACÓN DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO	Global	1	Evento		

Lic. Yeny Esperanza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

MINISTERIO DE JUSTICIA

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2015

"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID N° 297.769

ANEXO 3

CUADRO DE ADJUDICACION

						JEROVIAPY S.R.L.	
EDIFICIO SEDE CENTRAL DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL							
N°	**CODIGO DE CATALOGO**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**UNID.**	**CANT.**	**PRESENTACION**	**PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)**	**P. TOTAL (IVA INCLUIDO)**
		Reparación total de tanque hidroneumático con cambio de membrana de 500 lts. Desmonte, montaje y mantenimiento. Readecuación del sistema eléctrico.	un	1	Evento	2.500.000	2.500.000
		Limpieza y mantenimiento de bocas hidrantes, reparación y reposición de piezas necesarias.	un	12	Evento	320.000	3.840.000
		Reposición de Manguera Flexibles de 15 mts., con pico y encastre.	un	7	Evento	750.000	5.250.000
		Mantenimiento de detectores de humo y calor.	un	30	Evento	250.000	7.500.000
11	76111501-001	LIMPIEZA	Global	1	Evento		
		Retiro de escombros y limpieza periódica de obra.	gl	1	Evento	1.200.000	1.200.000
TOTAL							**394.190.600**

Mg. Lic. Ramona Aranda
Directora de Adm. y Finanzas
DGREC

Macarena Vargas

Lic. Yeny Speranza Storm
Coordinadora Administrativa
Registro del Estado Civil

NOTA U.O.C. N° 1800../2015

Asunción, 19 de Octubre de 2015.-

SEÑORES
JEROVIAPY S.R.L.
Tel: (021) 909-554
P R E S E N T E

Me dirijo a ustedes en el marco de la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/15 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" ID: 297.769,** de conformidad al Artículo 57° del Decreto N° 21909/03 y el Art. 26 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", a fin de comunicarles que su oferta cuenta con un error aritmético en su planilla de ofertas en el Ítem 8 el resultado de la multiplicación del precio unitario por la cantidad presenta un error de formula, en el marco de la evaluación de las ofertas presentadas, a solicitud del Comité de Evaluación se consulta si estarían de acuerdo con la corrección?, propiamente dicha; lo cual no estaría modificando a los precios ni a la sustancia de la oferta, con el solo fin de confirmar la corrección del error aritmético, pudiendo ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento.

Aguardamos en la brevedad posible una respuesta a nuestra consulta a efectos de la Evaluación de la licitación mencionada más arriba.

Sin otro motivo en particular y haciendo propicia la ocasión lo saludamos muy atentamente.

REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
UOC DGREC

C.P. Josué Domínguez Falcón
Coordinador de Contrataciones

Recibido
19/10/15
JEROVIAPY S.R.L.
Ingeniería & Consultoría

Avda. Lapacho entre Concepción y Cedro
Telefax: 021-560-400/7
Asunción - Paraguay

Asunción, 19 de Octubre de 2015.-

Señores
Dirección General del Registro del Estado Civil
Unidad Operativa de Contratación

Me dirijo a Ustedes en referencia a la Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2015 **MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES PARA LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL**- ID N° 297.769.

En cuanto a nuestro error en el precio, producto de la multiplicación, aceptamos dicha modificación y aclaramos que nuestra Garantía de Mantenimiento de Ofertas cubre el monto con el porcentaje exigido en el Pliego de Bases y Condiciones, hemos presentado una Póliza de Seguro por el valor de **Gs. 25.000.000** (Guaraníes veinte y cinco millones), cubriendo así el 5% de nuestra oferta, que aplicando la corrección aritmética es de **Gs. 394.190.600** (Trescientos noventa y cuatro millones ciento noventa mil seiscientos).
Sin otro motivo en particular y haciendo propicia la ocasión lo saludo muy atentamente.

JEROVIAPY s.r.l.
Ingeniería & Consultoría

María Eugenia Roche L.
Representante Legal

REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
UOC DGREC

Recibido en fecha 19/10/2015
Karen Jiménez

JEROVIAPY s.r.l.
Ingeniería & Consultoría
Confiabilidad para sus emprendimientos!

Panambi Verà esq. Hernandarias
Telefax: (021) 909 554 – (0981) 654 659
jeroviapy@gmail.com
Asunción – Paraguay