**Salto del Guaira,** 27 de Octubre de 2010.

**Señora:**
**Ma. Cristina Villalba de Abente**
**Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú**
**PRESENTE**

## COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

**LCO N° 11/2010** ***AMPLIACION DE BLOLQUE ESCOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL CON GERARQUIZACION DE ACCESO ID N°*: 196289**

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 27/10/2010 a las 11:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"AMPLIACION DE BLOLQUE ESCOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL CON GERARQUIZACION DE ACCESO"**, por la modalidad de Concurso de Oferta, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Néstor Ariel Araujo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **ING. CARLOS V GUEYRAUD C, ING. PEDRO TORRES AMARILLA , JN COMERCIAL E INDUSTRIAL, SAN JOAQUIN CENTER**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 4 (cuatro) ofertas pertenecientes a la siguientes firmas:***

1. **ING. CARLOS V GUEYRAUD C.**: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **258.000.000** *(doscientos cincuenta y ocho millones)*
2. **ING. PEDRO TORRES AMARILLA**: .: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **212.309.779** *(doscientos doce millones trescientos nueve mil setecientos setenta y nueve)*
3. **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L**: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **298.503.450** *(doscientos noventa y ocho millones quinientos tres mil cuatrocientos cincuenta)*
4. **SAN JOAQUIN CENTER S.R.L** presenta una oferta por el monto total de guaraníes **278.207.180** *(doscientos setenta y ocho millones doscientos siete mil ciento ochenta)*

***2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.***



*Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311*
*Salto del Guairá - Paraguay*

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

| Documentos Solicitados | ING. CARLOS V GUEYRAUD C | ING. PEDRO TORRES AMARILLA | JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L | SAN JOAQUIN CENTER S.R.L |
|---|---|---|---|---|
| El formulario de la oferta debidamente completado y firmado | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| copia de los estatutos y sus modificaciones ( en caso de ser persona jurídica) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta ( propietario o representante legal) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Copia simple de la Cedula Tributaria( constancia de Inscripcion en el registro unico del contribuyente) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

***3 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS***



*Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311*
*Salto del Guairá - Paraguay*

# CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

***OBRA:*** TRES AULAS
***UBICACIÓN:*** UNC CURUGUATY
***PROPIETARIO:*** GOBERNACION DE CANINDEY
***DOMICILIO:*** SALTO DEL GUAIRA
***PROFESIONAL:*** ARQ. PORFIRIA FARIÑA
***DOMICILIO:*** SALTO DEL GUAIRA

***COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO***

| | | | | ING. CARLOS V. GUEYRAUD | | ING. PEDRO TORRES AMARILLA | | JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L. | | SAN JOAQUIN CENTER S.R.L. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1.0 | PREPARACION DEL TERRENO (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO | un | 1,00 | 1.525.037 | 1.525.037 | 810.000 | 810.000 | 1.800.000 | 1.800.000 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 2.0 | ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| 2.1 | 0,40 | m3 | 7,10 | 1.355.570 | 9.624.547 | 1.006.250 | 7.144.375 | 1.250.000 | 8.875.000 | 950.000 | 6.745.000 |
| 2.2 | Pilar Hº Aº 15 x 20 cm | m3 | 4,90 | 2.161.760 | 10.592.624 | 1.808.750 | 8.862.875 | 1.250.000 | 6.125.000 | 900.000 | 4.410.000 |
| 2.3 | Vigas encadenado inferior 15 x 30 | m3 | 4,10 | 1.915.976 | 7.855.502 | 1.606.250 | 6.585.625 | 1.250.000 | 5.125.000 | 850.000 | 3.485.000 |
| 2.4 | VigaEncadenado Superior 15 x 30 | m3 | 4,80 | 1.915.976 | 9.196.685 | 1.606.250 | 7.710.000 | 1.250.000 | 6.000.000 | 1.100.000 | 5.280.000 |
| 2.5 | Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm | m3 | 2,82 | 1.915.976 | 5.403.052 | 1.768.125 | 4.986.113 | 1.250.000 | 3.525.000 | 980.000 | 2.763.600 |
| 2.6 | Losa | m3 | 5,80 | 1.382.366 | 8.017.723 | 1.451.875 | 8.420.875 | 1.400.000 | 8.120.000 | 1.200.000 | 6.960.000 |
| 3.0 | MAMPOSTERIAS | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m | m2 | 21,00 | 117.697 | 2.471.637 | 111.850 | 2.348.850 | 87.000 | 1.827.000 | 83.000 | 1.743.000 |
| 3.2 | De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m | m2 | 269,00 | 60.828 | 16.362.732 | 47.250 | 12.710.250 | 82.000 | 22.058.000 | 62.000 | 16.678.000 |
| 4.0 | AISLACION | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1 | Aislación horizontal de paredes | m2 | 19,00 | 11.444 | 217.436 | 71.875 | 1.365.625 | 25.000 | 475.000 | 23.000 | 437.000 |
| 5.0 | maderamen cepillado | m2 | 224,07 | 195.533 | 43.813.079 | 154.625 | 34.646.824 | 205.000 | 45.934.350 | 140.000 | 31.369.800 |
| 6.0 | REVOQUE DE: | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.1 | Pared: a dos capas, filtrado | m2 | 506,00 | 20.436 | 10.340.616 | 26.500 | 13.409.000 | 22.000 | 11.132.000 | 20.000 | 10.120.000 |
| | Losa | m2 | 53,00 | 30.567 | 1.620.051 | 0 | 0 | 21.500 | 1.139.500 | 19.600 | 1.038.800 |
| 6.2 | Recuadro de vigas | ml | 42,00 | 20.436 | 858.312 | 18.875 | 792.750 | 12.000 | 504.000 | 11.500 | 483.000 |
| 6.3 | Recuadro de pilares | ml | 39,00 | 20.436 | 797.004 | 18.875 | 736.125 | 10.000 | 390.000 | 9.000 | 351.000 |
| 7.0 | cm | m2 | 178,50 | 26.447 | 4.720.790 | 22.438 | 4.005.183 | 25.000 | 4.462.500 | 23.000 | 4.105.500 |
| 8.0 | PISOS Y ZOCALOS | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8.1 | Piso | m2 | 178,50 | 95.509 | 17.048.357 | 61.563 | 10.988.996 | 65.000 | 11.602.500 | 55.000 | 9.817.500 |
| 8.2 | Zocalo | ml | 98,00 | 36.738 | 3.600.324 | 21.375 | 2.094.750 | 32.000 | 3.136.000 | 35.000 | 3.430.000 |
| 9.0 | GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho | m2 | 68,00 | 81.900 | 5.569.200 | 73.625 | 5.006.500 | 46.000 | 3.128.000 | 42.000 | 2.856.000 |
| 10.0 | CARPINTERIA DE MADERA | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10.1 | Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho | un | 3,00 | 316.008 | 948.024 | 267.250 | 801.750 | 120.000 | 360.000 | 100.000 | 300.000 |
| 10.2 | Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación) | un | 3,00 | 706.675 | 2.120.025 | 659.688 | 1.979.064 | 600.000 | 1.800.000 | 350.000 | 1.050.000 |
| 11.0 | CARPINTERIA METALICA | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | Ventana tipo balancin incluye colocacion | m2 | 28,00 | 240.625 | 6.737.500 | 281.597 | 7.884.716 | 300.000 | 8.400.000 | 280.000 | 7.840.000 |
| 12.0 | DESAGUE PLUVIAL | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12.1 | metalica | ml | 60,00 | 70.813 | 4.248.780 | 47.500 | 2.850.000 | 125.000 | 7.500.000 | 122.000 | 7.320.000 |
| 12.2 | Registro con tapa, 40 x 40 cm | un | 6,00 | 280.000 | 1.680.000 | 226.250 | 1.357.500 | 180.000 | 1.080.000 | 160.000 | 960.000 |
| 12.3 | Cañería de desague, diametro = 150 mm | ml | 62,00 | 57.735 | 3.579.570 | 46.979 | 2.912.698 | 49.000 | 3.038.000 | 43.000 | 2.666.000 |
| 13.0 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Acometida | un | 1,00 | 1.568.000 | 1.568.000 | 625.000 | 625.000 | 4.800.000 | 4.800.000 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 13.1 | Entrada para medidor trifásico | un | 1,00 | 1.008.000 | 1.008.000 | 0 | 0 | 2.100.000 | 2.100.000 | 2.400.000 | 2.400.000 |
| 13.2 | Tablero General | un | 1,00 | 1.127.840 | 1.127.840 | 500.000 | 500.000 | 960.000 | 960.000 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 13.3 | Boca de luz | boca | 20,00 | 61.600 | 1.232.000 | 75.000 | 1.500.000 | 85.000 | 1.700.000 | 88.000 | 1.760.000 |
| 13.4 | Toma corriente | boca | 12,00 | 61.600 | 739.200 | 75.000 | 900.000 | 63.000 | 756.000 | 93.000 | 1.116.000 |
| 13.5 | Ventilador de techo | un | 6,00 | 358.400 | 2.150.400 | 150.000 | 900.000 | 520.000 | 3.120.000 | 670.000 | 4.020.000 |
| 13,6 | Linea para ventilador | boca | 6,00 | 61.600 | 369.600 | 75.000 | 450.000 | 72.000 | 432.000 | 78.000 | 468.000 |
| 13,7 | Luminaria 2 x 40 (fluorescente) | un | 12,00 | 134.400 | 1.612.800 | 81.250 | 975.000 | 120.000 | 1.440.000 | 134.000 | 1.608.000 |
| 13.8 | Luminaria 1 x 40 (fluorescente) | un | 8,00 | 61.600 | 492.800 | 43.750 | 350.000 | 95.000 | 760.000 | 99.000 | 792.000 |
| 14.0 | VIDRIOS | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14.1 | Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm | m2 | 28,00 | 108.555 | 3.039.540 | 112.500 | 3.150.000 | 135.000 | 3.780.000 | 145.000 | 4.060.000 |
| 15.0 | m x 1,30 m | un | 3,00 | 666.359 | 1.999.077 | 525.000 | 1.575.000 | 170.000 | 510.000 | 193.000 | 579.000 |
| 16.0 | PINTURA DE: | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16.1 | Techo: maderamen y tejuelones= barniz | m2 | 163,30 | 14.000 | 2.286.200 | 15.000 | 2.449.500 | 12.000 | 1.959.600 | 18.000 | 2.939.400 |
| 16.2 | Pared, al cilico | m2 | 506,00 | 14.000 | 7.084.000 | 18.750 | 9.487.500 | 10.500 | 5.313.000 | 14.500 | 7.337.000 |
| 16.3 | Balaincines, con atioxido y esmalte sintético | m2 | 28,00 | 14.000 | 392.000 | 18.750 | 525.000 | 12.000 | 336.000 | 10.000 | 280.000 |
| 17.0 | PLACA DE BRONCE | un | 1,00 | 1.344.000 | 1.344.000 | 1.187.500 | 1.187.500 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 18.0 | CARTEL DE OBRAS | un | 1,00 | 952.000 | 952.000 | 562.000 | 562.000 | 1.000.000 | 1.000.000 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 19.0 | PLATAFORMA C/ 2 MASTIL | un | 1,00 | 3.860.126 | 3.860.126 | 937.500 | 937.500 | 1.200.000 | 1.200.000 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 19.0 | LIMPIEZA FINAL | un | 1,00 | 1.001.379 | 1.001.379 | 625.000 | 625.000 | 400.000 | 400.000 | 600.000 | 600.000 |
| | TOTAL | | | | 211.207.568 | | 177.109.443 | | 199.403.450 | | 168.318.600 |

*Obs: la oferta del Ing Pedro Torres Amarilla no Cotiza* ***en el Items REVOQUE la*** *descripcion* ***Losa y el Items 13.1***

***Entrada para Medidor trifasico*** *por lo tanto el comité elimina su oferta po no cumplir con el* ***Art. 60 inciso 2***

***OBRA:*** CERCADO PERIMETRAL
***UBICACIÓN:*** UNC CURUGUATY
***PROPIETARIO:*** GOBERNACION DE CANINDEYU
***DOMICILIO:*** SALTO DEL GUAIRA
***PROFESIONAL:*** ARQ. PORFIRIA FARIÑA
***DOMICILIO:*** SALTO DEL GUAIRA

| | | | | ING. CARLOS V. GUEYRAUD | | ING. PEDRO TORRES AMARILLA | | JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L. | | SAN JOAQUIN CENTER S.R.L. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | Cercado de tejido de alambre c/ | ml | 300 | 146.840 | 44.052.000 | 104.000 | 31.200.000 | 298.000 | 89.400.000 | 270.000 | 81.000.000 |
| | bastidor y columnas metalicas. | | | | | | | | | | 0 |
| | Incluye:cimiento, mamp. Nivelacion | | | | | | | | | | 0 |
| | pintura. | | | | | | | | | | 0 |
| 2 | Jerarquizacion de acceso | un | 1 | 2.740.431 | 2.740.431 | 4.000.000 | 4.000.000 | 9.700.000 | 9.700.000 | 5.200.000 | 5.200.000 |
| | c/ porton | | | | | | | | | | 0 |
| | *TOTAL* | | | | 46.792.431 | | 35.200.000 | | 99.100.000 | | 86.200.000 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL GENERAL | 257.999.999 | | 212.309.443 | | 298.503.450 | | 254.518.600 |

Durante el análisis de los documentos presentado por los oferentes, analizando las ofertas de las distintas empresas se detecta que la oferta del ***ING .PEDRO TORRES AMARILLA***, no cotiza en el Ítems **6.0 REVOQUE** la descripción **losa y** en el Ítems **13.1, Entrada para Medidor Trifásico** no coincidiendo así con lo que se presenta en el **PBC, incumpliendo así lo que establece el Art.60 inciso 2 .** Analizando el cuadro comparativo se observan errores aritméticos en los Ítems 7.0, 8.1, 10.2, 11.1,13.2 alterando así el valor total de oferta siendo la suma correcta **177.109.443 . Totalizando la suma global 212.309.443**

A continuación se analiza la segunda oferta ***ING. CARLOS V. GUEYRAUD.*** En el cual se constata un error aritmético en la sumatoria total de la planilla de **TRES AULAS – UNC CURUGUATY** con un monto de **211.207.569** siendo la suma correcta **211.207.568 Totalizando así una suma global de 257.999.999**

A continuación se analiza la tercera oferta ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L.*** la misma no presenta resumen de carta de oferta y ampliaciones técnicas que son de carácter formal y no sustancial

A continuación se analiza la cuarta oferta ***SAN JOAQUIN CENTER S.R.L.*** la misma no presenta resumen de carta de oferta que son de carácter formal y no sustancial, analizando el cuadro comparativo se observan errores aritméticos en los Ítems 3.2, 5.0, 8.1, 13.0 **acometida**, alterando así el valor total de oferta siendo la suma correcta **168.318.600. También en la Planilla de Cercado Perimetral,** se observan errores aritméticos en el Ítem 2 alterando así el valor final de la oferta siendo la suma correcta **86.200.000. Totalizando la suma global 254.518.600**

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

**SAN JOAQUIN CENTER S.R.L** por un monto de **254.518.600**(doscientos cincuenta y cuatro millones quinientos diez y ocho mil seiscientos)

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

***Arq. Penfiria Fariña***
*Miembro comité de evaluación*

***Carlos Cesar Centurión V.***
*Miembro comité de evaluación*
*Encargado de la U.O.C*

***Lic. Nestor Ariel Araujo***
*Miembro comité de evaluación*



*Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311*
*Salto del Guairá - Paraguay*