INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nro. 04/2.018 "CONSTRUCCIÓN DE VARIOS CENTROS DE ATENCIÓN AL CLIENTE"

Asunción 12 de diciembre de 2018

En la ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, en el Departamento de Contrataciones del Crédito Agrícola de Habilitación, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación, conformado por Resolución de la Presidencia N° 218 de fecha 17 de marzo de 2014 integrado por el Gerente Administrativo; Gerente de Finanzas; Directora de Control y Seguimiento; Asesora Jurídica, Director del Departamento de Contrataciones. Así también la Directora de Servicios Generales en virtud a lo establecido en el art. 27 de la ley 2051/03. Se da inicio al acto de evaluación de ofertas del llamado para la **"CONSTRUCCIÓN DE VARIOS CENTROS DE ATENCIÓN AL CLIENTE"**, cuyo ID es el N° 352.804, comunicado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, por expediente N° 329.688.

Según el Acta de Apertura de Ofertas de fecha Once de diciembre del corriente, han presentado sus ofertas los siguientes oferentes:

1. NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY de RAFAEL GONZÁLEZ.
2. CONSERMAR de MARIELA MOLAS.
3. ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ.
4. JUAN AGUSTIN CANATA.
5. EN OBRAS de NELSON SEGOVIA.
6. CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.
7. IBC INGENIERÍA del ING. BERNARDINO CABALLERO.
8. CONTEPAR S.R.L.
9. CONSORCIO ARAVERA.
10. ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA.
11. EAH CONSTRUCCIONES DE ING. ELIO ACOSTA HERRERA

A efectos de comparación de precios de los ítems ofertados se presenta los cuadros de ofertas de las oferentes:

OFERENTE	LOTE 1 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY	LOTE 2- CENTRO DE ATENCIÓN NARANJITO	LOTE 3- CENTRO DE ATENCIÓN FRAM	LOTE 4 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ITAPÚA POTY
NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	NO COTIZA	391.349.708	NO COTIZA	NO COTIZA
CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	420.409.695	420.409.695	418.657.895	428.657.895
CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	427.800.000	427.800.000	427.800.000	427.800.000
JUAN AGUSTIN CANATTA	451.602.122	451.602.122	451.982.936	451.625.336
EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	443.497.396	449.634.920	446.304.920	446.304.920
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	427.342.525	427.342.525	427.342.525	427.342.525
EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	354.119.430	354.119.430	354.119.430	354.119.430
ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	NO COTIZA	NO COTIZA	NO COTIZA	373.314.280
IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	441.990.180	441.870.180	441.870.180	440.794.980
CONTEPAR S.R.L	433.973.975	436.193.975	437.303.975	437.303.975
CONSORCIO ARAVERA	337.394.389	328.395.566	328.395.566	328.395.566

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

1.2. Observaciones realizadas:

En oportunidad de la apertura de las ofertas se realizaron las siguientes observaciones:

1) La empresa NORTEÑITO DEL SUR, deja constancia:

- Que la póliza de seguro del consorcio Aravera no corresponde a la misma, esta a nombre de Aponte Latorre. Y la empresa ha presentado el certificado de origen en trámite acompañado con la fecha de pago por lo tanto el Comité puede solicitar según PBC, Sección II, punto 9.-

2) La empresa Julio Gómez, deja constancia:

- Que a todas las empresas cotización del lote N°1 la descripción del rubro 6.1 no se ajusta a la descripción dada en el PBC por lo considero una modificación del mismo.

3) La empresa CONTEPAR S.R.L, deja constancia:

- Las empresas Julio Gómez, Artes y Metales y Norteñito del sur Paraguay no completan el resumen de los ítems en planilla todos los lotes.

4) La empresa EAH Construcciones, deja constancia:

- Que La empresa Norteñito del Sur presenta:

- El formulario N°1 diferente a lo establecido por la convocante
- Presenta Certificado de Origen Nacional en trámite.
- Tiene deuda pendiente en IPS.
- La empresa del Consorcio ARAVERA, Renovatio Paraguay SRL, presenta constancia de SIPE N° 15199226 con estado de cuenta IPS vencido con fecha 12/11/2018.

El Comité procede a realizar el análisis y verificación de las observaciones formuladas.

1) Con respecto a la póliza del consorcio ARAVERA, este Comité observa que según acta Notarial y Escritura Pública, presentada hay un acuerdo de intención de Consorcio entre la firma Aponte Latorre S.A. y Renovatio Paraguay S.R.L., y el tomador de la Póliza es el Líder APONTE LATORRE S.A.; por lo que este Comité analiza su póliza y encuentra que está debidamente extendida y garantizada su oferta.

En cuanto al Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, este Comité observa de que el Consorcio Aravera presenta con su oferta el Certificado en foja N° 42 - 43.

2) Este Comité observa que el formulario de oferta está conforme a la planilla descargada del SICP, por lo tanto corresponde a la descripción del rubro 6.1

3) La observación planteada por la firma CONTEPAR S.R.L., con respecto a las ofertas de las firmas Julio Gómez, Artes Metales y Norteñito del Sur Paraguay, serán estudiadas por el Comité de Evaluación al momento del análisis de precios.

4) Con relación a la observación de la firma EAH Construcciones con respecto al formulario N° 1 de la firma NORTEÑITO del SUR, no afecta a la oferta presentada.

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

- Con respecto al Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional en trámite, este Comité observa que dicho certificado no es un documento sustancial, por lo que solicitará al momento de aplicar el Margen de Preferencia.

- Con relación al Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social, este Comité observa que dicho certificado no es un documento sustancial, por lo que se solicitara al momento de verificar los documentos legales no sustanciales.

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial.

Que, este Comité procede a realizar el análisis y verificación de los documentos que componen las ofertas presentadas, para determinar si se ajustan a los requisitos sustanciales señalados en el Art. 60 del Decreto Nº 21909/03 y sus modificaciones, constatándose cuanto sigue:

	Documentos Sustanciales	El formulario de oferta esté debidamente completado y firmado.	Garantía de mantenimiento de oferta.	Declaración jurada Artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03.	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta para Persona Física.*	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la **persona jurídica** tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales.*	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.*
		Cumple/no cumple	Cumple/no cumple	Cumple/no cumple	Cumple/no cumple	Cumple/no cumple	Cumple/no cumple
1	NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	Cumple. Fs. 03	Cumple. Fs. 10	Cumple. SIPE	Cumple.Fs. 02	NO APLICA	NO APLICA
2	CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	Cumple. Fs. 05	Cumple. Fs. 02	Cumple.SIPE	Cumple. Fs. 22	NO APLICA	NO APLICA
3	CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	Cumple. Fs. 01	Cumple. Fs. 4	Cumple. Fs. 25	Cumple. SIPE	NO APLICA	NO APLICA
4	JUAN AGUSTIN CANATTA	Cumple.Fs. 02	Cumple. Fs. 39	Cumple. SIPE	Cumple. SIPE	NO APLICA	NO APLICA
5	EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	Cumple. Fs. 15	Cumple. Fs. 02	Cumple.SIPE	Cumple. SIPE	NO APLICA	NO APLICA
6	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	Cumple. Fs. 4	Cumple. Fs. 24	Cumple. Fs. 83	No Aplica	Cumple. Fs. 30 - 77	Cumple. Fs. 78 - 80
7	EAH CONSTRUCCIONES DE ING. ELIO ACOSTA HERRERA	Cumple. Fs. 02	Cumple. Fs. 17	Cumple. Fs. 22	Cumple. Fs. 25	NO APLICA	NO APLICA
8	ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	Cumple. Fs. 21	Cumple	Cumple.SIPE	Cumple. Fs. 3	NO APLICA	NO APLICA
9	IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	Cumple. Fs. 03	Cumple. Fs. 15	Cumple. Fs. 24	Cumple. Fs. 21	NO APLICA	NO APLICA
10	CONTEPAR S.R.L	Cumple. Fs. 02	Cumple. Fs. 19	Cumple. SIPE	NO APLICA	Cumple. SIPE	Cumple. SIPE
11	CONSORCIO ARAVERA - APONTE LATORRE S.A	Cumple. Fs. 01	Cumple. Fs. 20	Cumple. SIPE	NO APLICA	Cumple.SIPE	Cumple. SIPE
12	CONSORCIO ARAVERA - RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	Cumple. Fs. 01	Cumple. Fs. 20	Cumple. SIPE	NO APLICA	Cumple.SIPE	Cumple. SIPE

Verificación del Art. 40 de la Ley 2.051/2.003:

Art. 40	Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley Nro. 2.051/03.	Inc. a): Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si la oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Art. 40.	Inc. b): Verificación por los medios disponibles, si la oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley Nro. 1.626/2.000 ", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.
NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	Cumple.SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	Cumple. Fs. 25	Sin registros	Sin registros en SINARH
JUAN AGUSTIN CANATTA	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	Cumple. Fs. 83	Sin registros	Sin registros en SINARH
EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	Cumple. Fs. 22	Sin registros	Sin registros en SINARH
ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	CumpleFs. 24	Sin registros	Sin registros en SINARH
CONTEPAR S.R.L	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
CONSORCIO ARAVERA - APONTE LATORRE S.A	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH
CONSORCIO ARAVERA - RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	Cumple. SIPE	Sin registros	Sin registros en SINARH

Se procede a verificar lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 849/2015, a través de la SINARH, verificando el Comité de Evaluación que dentro de los registros de las oferentes no existen evidencias de estar comprendidos en el presupuesto del "inc. a" ni "b" del artículo 40 de la ley 2051/03.

3. Tabla comparativa de los precios de las ofertas (para verificar errores aritméticos)

De conformidad a la disposición contenida en el núm. 2) del Art. 61 del Decreto Nro. 21909/2.003, se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial, **resultando que ninguna de ellas presenta errores aritméticos.**

3.1 Verificación de los precios ofertados por las firmas participantes.

Habiendo verificado la inexistencia de errores aritméticos en los formularios de ofertas, se procede a ordenar las ofertas por precio más bajos a fin de contrastar el precio ofertado con el precio referencial SICP.

LOTE 1 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY

ORDEN	OFERENTE	LOTE 1 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY
1	CONSORCIO ARAVERA	337.394.389
2	EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	354.119.430
3	CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	420.409.695
4	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	427.342.525
5	CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	427.800.000
6	CONTEPAR S.R.L	433.973.975
7	IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	441.990.180
8	EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	443.497.396
9	JUAN AGUSTIN CANATTA	451.602.122
10	NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	NO COTIZA
11	ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	NO COTIZA

LOTE N° 2 - CENTRO DE ATENCIÓN DE NARANJITO

ORDEN	OFERENTE	LOTE 2 - CENTRO DE ATENCIÓN NARANJITO
1	CONSORCIO ARAVERA	328.395.566
2	EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	354.119.430
3	NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	391.349.708
4	CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	420.409.695
5	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	427.342.525

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

6	CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	427.800.000
7	CONTEPAR S.R.L	436.193.975
8	IBC INGENIERÍA DE.BERNARDINO CABALLERO	441.870.180
9	EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	449.634.920
10	JUAN AGUSTIN CANATA	451.602.122
11	ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	NO COTIZA

LOTE N° 3 - CENTRO DE ATENCIÓN FRAM

ORDEN	OFERENTE	LOTE 3 - CENTRO DE ATENCIÓN DE FRAM
1	CONSORCIO ARAVERA	328.395.566
2	EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	354.119.430
3	CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	418.657.895
4	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	427.342.525
5	CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	427.800.000
6	CONTEPAR S.R.L	437.303.395
7	IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	441.870.180
8	EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	446.304.920
9	JUAN AGUSTIN CANATA	451.982.936
10	NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	NO COTIZA
11	ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	NO COTIZA

LOTE N° 4 - CENTRO DE ATENCIÓN ITAPÚA POTY

ORDEN	OFERENTE	LOTE 4 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ITAPÚA POTY
1	CONSORCIO ARAVERA	328.395.566
2	EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	354.119.430
3	ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	373.314.280
4	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	427.342.525
5	CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	427.800.000
6	CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	428.657.895
7	CONTEPAR S.R.L	437.303.975
8	IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	440.794.980
9	EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	446.304.920
10	JUAN AGUSTIN CANATA	451.625.336
11	NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	NO COTIZA

SEGÚN EL CUADRO QUE ANTECEDE SE PUEDE OBSERVAR QUE LA EMPRESA QUE OBTUVO EL PRECIO MÁS BAJO POR LOTE ES:

- CONSORCIO ARAVERA en los Lotes N° 1, 2, 3 y 4.

3.2. Aplicación del Margen de Preferencia.

Margen de Preferencia para productos nacionales

a) Por nota de fecha 12 de diciembre de 2.018, remitido a la empresa ARTES EN METALES de Daniel Quintana Fariña, recepcionado en el email artes.metales@gmail.com con acuse de recibo, se solicitó el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional; El oferente contestó la nota adjuntando el Certificado en trámite y sin valor legal, además adjunta la liquidación de pago del MIC de fecha 14/12/2018, por lo que en consideración a lo establecido en el punto 9 de la Sección II – Criterios de Evaluación y Calificación, DECAE su derecho de acogerse al beneficio del Margen de Preferencia Nacional.

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

b) Por nota de fecha 12 de diciembre de 2.018, remitido a la empresa NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY de RAFAEL GONZÁLEZ, recepcionado en el email rafranco2009@hotmail.com, con acuse de recibo, se solicitó el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional: La citada firma respondió adjuntando el Certificado N° 44343 de fecha 11/12/2018.

c) El oferente CONSORCIO ARAVERA, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional emitido, por el Ministerio de Industria y Comercio de la firma APONTE LATORRE SA certificado N° 43364 con fecha 03/12/2018 y de la firma RENOVATIO PARAGUAY S.R.L N° 43315 de fecha 30/11/2018.

d) La firma CONSERMAR de Mariela Molas, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional emitido, por el Ministerio de industria y Comercio N°42712 de fecha 23/11/2018.

e) La empresa CONTEPAR S.R.L, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional emitido, por el Ministerio de Industria y Comercio N° 43316 de fecha 30/11/2018.

f) La firma IBC INGENIERÍA de Bernardino Caballero, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de Industria y Comercio N° 43484 de fecha 03/12/2018.

g) La firma EN OBRAS de Nelson Federico Segovia presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de industria y Comercio N°42712 de fecha 23/11/2018.

h) La firma CONSTRUCTORA JG de Julio Cesar Gómez, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de industria y Comercio N°43974 de fecha 06/12/2018.

i) La firma CONSTRUCCIONES RIVAS S.A, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de industria y Comercio N°43877 de fecha 06/12/2018.

j) La firma EAH.CONSTRUCCIONES de Elio Acosta Herrera, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de industria y Comercio N°43481 de fecha 03/12/2018.

k) La firma JUAN AGUSTÍN CANATTA, presenta con su oferta el Certificado de Origen y Empleo Nacional, emitido por el Ministerio de industria y Comercio N°43105 de fecha 28/11/2018.

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

OFERENTE	CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL (C.O.N.)
CONSORCIO ARAVERA	- CUMPLE. La firma APONTE LATORRE presentó con su oferta. - CUMPLE. La firma RENOVATIO S.R.L. presentó con su oferta.
EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
CONTEPAR S.R.L	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	- CUMPLE. Presenta con su oferta.

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	- CUMPLE. Presenta con su oferta.
JUAN AGUSTIN CANATTA	- CUMPLE. Presenta con su oferta
NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	- CUMPLE. Presenta a pedido.
ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	- NO CUMPLE. No presentó.

Teniendo en cuenta que la firma ARTES EN METALES de DANIEL QUINTANA FARIÑA, no cotiza en los Lotes N° 1, 2 y 3 y las demás firmas presentan el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, no se aplica el procedimiento de Margen de Preferencia, por lo que se mantienen los precios y el orden elaborado en el punto 3.1

Se procede a aplicar el margen de preferencia para el Lote N° 4

LOTE 4 - CENTRO DE ATENCIÓN ITAPÚA POTY					
OFERENTES	PUESTO ORIGINAL	PRECIO ORIGINAL	20% Margen	PRECIO DE OFERTA + 20%	PUESTO APLICANDO MARGEN
CONSORCIO ARAVERA	1	328.395.566	-	-	1
EAH CONSTRUCCIONES DE ELIO ACOSTA HERRERA	2	354.119.430	-	-	2
ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA	3	373.314.280	74.662.856	447.977.136	9
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A	4	427.342.525	-	-	3
CONSTRUCTORA JG DE JULIO GOMEZ RODRIGUEZ	5	427.800.000	-	-	4
CONSERMAR DE MARIELA MOLAS	6	428.657.895	-	-	5
CONTEPAR S.R.L	7	437.303.975	-	-	6
IBC INGENIERÍA DE BERNARDINO CABALLERO	8	440.794.980	-	-	7
EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	9	446.304.920	-	-	8
JUAN AGUSTIN CANATA	10	451.625.336	-	-	10
NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY DE RAFAEL GONZÁLEZ	11	NO COTIZA	-	-	11

Aplicado el Margen de Preferencia para el Lote N° 4, según se desprende del cuadro observado más arriba, la oferta más baja para los Lotes N° 1, 2, 3 y 4 corresponden al CONSORCIO ARAVERA, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N°21909/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria.

4. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC.

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, el Comité de Evaluación se ha abocado al análisis de la oferta presentada **por la firma CONSORCIO ARAVERA** como la oferta más baja en precios, a efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el pliego de bases y condiciones referentes a capacidad legal, capacidad técnica y experiencia, capacidad financiera, y especificaciones técnicas.

4.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

De conformidad a lo establecido en el Artículo 59 del Decreto N° 21.909/03, el Comité de Evaluación ha considerado pertinente solicitar a los siguientes oferentes las siguientes aclaraciones:

Por nota de fecha 12/12/2018, recepcionada en el email renovatio.paraguay@gmail.com, con acuse de recibo, se solicitó los siguientes documentos:

1. Certificado de cumplimiento con el seguro social.

La firma respondió en fecha 12/12/2018 remitiendo los documentos requeridos.

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

	Documentos Legales	RENOVATIO S.R.L.	APONTE LATORRE S.A.
		Cumple/no cumple	
1	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010	Cumple. SIPE	Cumple. SIPE
2	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple. SIPE	Cumple. SIPE
3	Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple. SIPE	Cumple. SIPE
4	Fotocopia simple del Certificado de Cuplimiento Tributario vigente	Cumple. Fs. 41	Cumple. Fs. 40
5	Fotocopia simple de la patente municipal del oferente	Cumple. Fs. 30	Cumple. SIPE
6	Certificado de Cumplimiento de Seguro Social Vigente	Cumple a petición	Cumple. Fs. 28
7	Balance de los años 2015 - 2016 - 2017	Cumple. 177 - 208	Cumple. Fs. 57 - 771

Como podrá notarse, una vez verificadas las documentaciones presentadas por la oferente, se observa que ha dado cumplimiento respecto a los documentos solicitados en las bases de la contratación.

4.2 Análisis del precio ofertado:

Se deja constancia que el precio referencial fue obtenido siguiendo la guía de elaboración de precios de referencia establecida por Res. DNCP N° 411/2018 y sus modificatorias. La documentación respaldatoria obra en la carpeta de evaluación.

Seguidamente, se evalúa el margen de diferencia (MD) entre el costo referencial o Precio Referencial SICP (PRSICP) y el precio ofertado (Po), en base al siguiente cálculo MD = (Po x 100 / PRSICP) - 100. En caso que las ofertas se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%) de la estimación del costo preparada por esta convocante, se solicitará al oferente una explicación detallada de la composición del precio ofertado.

☐ CONSORCIO ARAVERA

LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	PRECIO REFERENCIAL INCLUÍDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUÍDO)	% DE DIFERENCIA
1	**Preparación de obra**			
1.1	Limpieza y preparación de terreno	4.633	3.475	-25
1.2	Replanteo y marcación	3.750	2.813	-25
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
2.1	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	309.333	232.000	-25
2.2	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	309.333	232.000	-25
3	**Estructura de HA Zapata de HA**			
3.1	Zapatas 1,00x1,00	1.675.000	1.256.250	-25
4	**Pilares de H°A**			
4.1	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	2.760.000	2.070.000	-25
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
5.1	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	2.280.000	1.710.000	-25
5.2	Encadenado superior e inferior-0, 30x0,30	2.280.000	1.710.000	-25
6	**Mampostería de nivelación**			
6.1	Encadenado superior e inferior- 0,15 x 0.30	134.110	100.583	-25
6.2	de 0.45	197.463	148.097	-25
7	**Rellenos y apisonados**			
7.1	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	51.166	38.375	-25

8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
8.1	De paredes 0,15	22.500	16.875	-25
8.2	De paredes 0,30	34.500	25.875	-25
9	**Muros de elevación**			
9.1	De elevación ladrillo común de 0.15	61.966	46.475	-25
9.2	De elevación ladrillo común de 0.30	123.666	92.750	-25
9.3	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	11.966	8.975	-25
9.4	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	11.966	8.975	-25
10	**Revoques**			
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	32.433	24.325	-25
11	**Techo**			
11.1	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	301.666	226.250	-25
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	87.400	65.550	-25
12	**PISO**			
12.1	Contrapiso de cascotes 10 cm	31.916	23.937	-25
12.2	Carpeta p/piso cerámico	19.783	14.837	-25
12.3	Piso ceramico alto trafico	72.460	54.345	-25
12.4	Zocalo ceramico	17.766	13.325	-25
13	**Aberturas de carpintería de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			
13.1	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	5.018.333	3.763.750	-25
13.2	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	4.816.666	3.612.500	-25
13.3	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	493.000	369.750	-25
13.4	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	1.576.666	1.150.976	-25
13.5	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	587.666	440.750	-25
13.6	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	201.666	151.250	-25
13.7	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	245.000	183.750	-25
13.8	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	225.000	168.750	-25
13.9	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	158.333	118.750	-25
13.10	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	1078000	808.500	-25
14	**Rejas metálicas**			
14.1	Rejas de hierro p/ventanas	401.666	301.250	-25
14.2	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	494.000	370.500	-25
14.3	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	500000	375.000	-25
14.4	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	500000	375.000	-25
15	**Aberturas de madera**			
15.1	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	207.000	155.250	-25
15.2	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv 3/8x5"	213.333	160.000	-25
15.3	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	252.000	189.000	-25
15.4	Puerta placa 0.80 c/herrajes	331.666	248.750	-25
15.5	Puerta placa 0,70 c/herrajes	351.666	263.750	-25
15.6	Puerta placa 1,00 c/herrajes	373.333	280.000	-25
15.7	Contramarco	13.333	10.000	-25
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
16.1	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	515000	386.250	-25
16.2	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	500000	375.000	-25
16.3	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	1.875.000	1.406.250	-25
17	**REVESTIMIENTOS**			
17.1	Ladrillos	60.333	45.250	-25
17.2	Azulejos blancos	62.333	46.750	-25
17.3	Revestimiento imitación piedra	149.000	111.750	-25
18	**Instalaciones sanitarias**			

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

18.1	Agua corriente en baños	416.666	312.500	-25
18.2	Agua corriente en cocina	161.666	121.250	-25
19	**Desague cloacal y pluvial**			
19.1	Desagüe cloacal en baños(completo)	428.000	321.000	-25
19.2	Desagüe cloacal en pileta de cocina	177.600	133.200	-25
19.3	registros de 0.40x0.40	203.666	152.750	-25
19.4	registros de 0.60x0.60	340.333	255.250	-25
19.5	Camara septica 1x1,60x1,20	1.567.000	1.175.250	-25
19.6	Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m	2.225.000	1.668.750	-25
19.7	Tubo PVC 50mm	24.766	18.575	-25
19.8	Tubo PVC 100mm	31.000	23.250	-25
20	**Desagüe Pluvial**			
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	97.666	73.250	-25
20.2	Caño de bajada pvc 150	59.666	44.750	-25
20.3	Caño de bajada pvc de 100mm	31.666	23.750	-25
20.4	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	182.666	137.000	-25
20.5	Cañería de desague pluvial PVC 150mm	29.000	21.750	-25
21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			
21.1	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro cisterna alta,mingitorio)c/ ducha electrica	2.616.666,00	1.962.500	-25
21.2	Baño p/ caballeros inodoro cisterna alta y mingitorio	1.551.666,00	1.163.750	-25
21.3	Baño p/ damas solo inodoro c/cisterna alta	1.450.000,00	1.087.500	-25
21.4	Lavatorio afuera	611.000,00	458.250	-25
21.5	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	988.333,00	741.250	-25
21.6	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	930.000,00	697.500	-25
22	**INSTALACION ELECTRICA (incluye cableado)**			
22.1	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	778.333	583.750	-25
22.2	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	73.900	55.425	-25
22.3	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	261.666	196.250	-25
22.4	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	517.666	388.250	-25
22.5	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cm	218.333	163.750	-25
22.6	Puesto de medición provisoria p/trifásico	1.076.666	807.500	-25
22.7	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	1.192.666	894.500	-25
22.8	Línea subterránea trifásica	33.666	25.250	-25
22.9	Toma p/TV	108.666	81.500	-25
22.10	Circuito de comunicación	118.666	89.000	-25
22.11	Apliques de pared	153.333	115.000	-25
22.12	iluminacion c/Lamparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	151.000	113.250	-25
22.13	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	123.666	92.750	-25
23	**Instalación de red informática colocación de**			
23.1	Electroductos y cajas para tomas embutidas	76.433	57.325	-25
24	**PINTURAS**			
24.1	Pintura latex interior c/enduido	25.333	19.000	-25
24.2	Aberturas de madera al barniz	24.000	18.000	-25
24.3	Rejas	27.666	20.750	-25
24.4	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	18.166	13.625	-25
24.5	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	21.000	15.750	-25
24.6	Techo estructura metalica	3.416.666	2.562.500	-25
25	**OBRAS EXTERIORES**			
25.1	Relleno y compactación	25.266	18.950	-25
25.2	Cimiento de piedra bruta 0,60 ancho	310.000	232.500	-25
25.3	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	71.333	53.500	-25

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

25.4	Tejido de alambre	52.000	39.000	-25
25.5	Postes de hormigón prefabricado	76.333	57.250	-25
25.6	Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfáltica	22.666	17.000	-25
25.7	Pilares de H°A	1.710.000	1.282.500	-25
25.8	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	74.666	56.000	-25
25.9	Revoque c/hidrófugo	22.166	16.625	-25
25.10	Pintura	24.000	18.000	-25
25.11	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	302.000	226.500	-25
25.12	Contrapiso de cascotes 10 cm	30.333	22.750	-25
25.13	Camineros y vereda de baldosas	67.000	50.250	-25
25.14	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	2.710.000	2.032.500	-25
25.15	Empastado	24.333	18.250	-25
25.16	Jardinería y paisajismo	1.620.000	1.215.000	-25
25.17	Piedra triturada	115.666	86.750	-25
25.18	Iluminacion incluye cableado según diseño	503.333	377.500	-25
	LOTE N°2 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE NARANJITO			
1	**PREPARACIÓN DE OBRA**			
1.1	Limpieza y preparación de terreno	4.633	3.382	-27
1.2	Replanteo y marcación	3.750	2.738	-27
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
2.1	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	309.333	225.813	-27
2.2	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	309.333	225.813	-27
3	**Estructura de HA -Zapas HA**			
3.1	Zapatas 1,00x1,00	1.675.000	1.222.750	-27
4	**Pilares de H°A**			
4.1	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	2.760.000	2.014.800	-27
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
5.1	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
5.2	Encadenado superior e inferior-0, 30x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
6	**Mampostería de nivelación**			
6.1	de 0.30	134.110	97.900	-27
6.2	de 0.45	197.463	144.148	-27
7	**Rellenos y apisonados**			
7.1	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	51.166	37.351	-27
8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
8.1	De paredes 0,15	22.500	16.425	-27
8.2	De paredes 0,30	34.500	25.185	-27
9	**Muros de elevación**			
9.1	De elevación ladrillo común de 0.15	61.966	45.235	-27
9.2	De elevación ladrillo común de 0.30	123.666	90.276	-27
9.3	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	11.966	8.735	-27
9.4	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	11.966	8.735	-27
10	**Revoques**			
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	32.433	23.676	-27
11	**Techos**			
11.1	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	301.666	220.216	-27
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	87.400	63.802	-27
12	**PISO**			
12.1	Contrapiso de cascotes 10 cm	31.916	23.299	-27
12.2	Carpeta p/piso cerámico	19.783	14.442	-27
12.3	Piso ceramico alto trafico	72.460	52.896	-27
12.4	Zocalo ceramico	17.766	12.969	-27
13	**Aberturas de carpintería de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

13.1	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	5.018.333	3.663.383	-27
13.2	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	4.816.666	3.516.166	-27
13.3	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	493.000	359.890	-27
13.4	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	1.576.666	1.150.966	-27
13.5	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	587.666	428.996	-27
13.6	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	201.666	147.216	-27
13.7	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	245.000	178.850	-27
13.8	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	225.000	164.250	-27
13.9	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	158.333	115.583	-27
13.10	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	1.078.000	786.940	-27
14	**Rejas metálicas**			
14.1	Rejas de hierro p/ventanas	401.666	293.216	-27
14.2	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	494.000	360.620	-27
14.3	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
14.4	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
15	**Aberturas de madera**			
15.1	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	207.000	151.110	-27
15.2	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv 3/8x5"	213.333	155.733	-27
15.3	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	252.000	183.960	-27
15.4	Puerta placa 0.80 c/herrajes	331.666	242.116	-27
15.5	Puerta placa 0,70 c/herrajes	351.666	256.716	-27
15.6	Puerta placa 1,00 c/herrajes	373.333	272.533	-27
15.7	Contramarco	13.333	9.733	-27
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
16.1	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	515.000	375.950	-27
16.2	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	500.000	365.000	-27
16.3	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	1.875.000	1.368.750	-27
17	**REVESTIMIENTOS**			
17.1	Ladrillos	60.333	44.043	-27
17.2	Azulejos blancos	62.333	45.503	-27
17.3	Revestimiento imitacion piedra	149.000	108.770	-27
18	**INSTALACION SANITARIA**			
18.1	agua corriente en baños	416.666	304.166	-27
18.2	Agua corriente en cocina	161.666	118.016	-27
19	**Desague cloacal y pluvial**			
19.1	Desagüe cloacal en baños(completo)	428.000	312.440	-27
19.2	Desagüe cloacal en pileta de cocina	177.600	129.648	-27
19.3	registros de 0.40x0.40	203.666	148.676	-27
19.4	registros de 0.60x0.60	340.333	248.443	-27
19.5	Camara septica 1x1,60x1,20	1.567.000	1.143.910	-27
19.6	Pozo Ciego D=1,50 m h=3,00m	2.225.000	1.624.250	-27
19.7	Tubo PVC 50mm	24.766	18.079	-27
19.8	Tubo PVC 100mm	31.000	22.630	-27
20	**Desagüe pluvial**			
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	97.666	71.296	-27
20.2	Caño de bajada pvc 150	59.666	43.556	-27
20.3	Caño de bajada pvc de 100mm	31.666	23.116	-27
20.4	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	182.666	133.346	-27
20.5	Cañeria de desague pluvial PVC 150mm	29.000	21.170	-27
21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

21.1	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro cisterna alta,mingitorio)c/ ducha electrica	2.616.666	1.910.166	-27
21.2	Baño p/ caballeros inodoro cisterna alta y mingitorio	1.551.666	1.132.716	-27
21.3	Baño p/ damas solo inodoro c/ cisterna alta	1.450.000	1.058.500	-27
21.4	Lavatorio afuera	611.000	446.030	-27
21.5	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	988.333	721.483	-27
21.6	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	930.000	678.900	-27
22	**INSTALACION ELECTRICA (incluye cableado)**			
22.1	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	778.333	568.183	-27
22.2	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	73.900	53.947	-27
22.3	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	261.666	191.016	-27
22.4	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	517.666	377.896	-27
22.5	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cnm	218.333	159.383	-27
22.6	Puesto de medición provisoria p/trifásico	1.076.666	785.966	-27
22.7	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	1.192.666	870.646	-27
22.8	Línea subterránea trifásica	33.666	24.576	-27
22.9	Toma p/TV	108.666	79.326	-27
22.10	Circuito de comunicación	118.666	86.626	-27
22.11	Apliques de pared	153.333	111.933	-27
22.12	iluminacion c/Lamparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	151.000	110.230	-27
22.13	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	123.666	90.276	-27
23	**Instalación de red informática colocación de**			
23.1	Electroductos y cajas para tomas embutidas	76.433	55.796	-27
24	**Servicio de pintura**			
24.1	Pintura latex interior c/enduido	25.333	18.493	-27
24.2	Aberturas de madera al barniz	24.000	17.520	-27
24.3	Rejas	27.666	20.196	-27
24.4	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	18.166	13.261	-27
24.5	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	21.000	15.330	-27
24.6	Techo estructura metalica	3.416.666	2.494.166	-27
25	**OBRAS EXTERIORES**			
25.1	Relleno y compactación	25.266	18.444	-27
25.2	Cimiento de piedra bruta 0,60 ancho	310.000	226.300	-27
25.3	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	71.333	52.073	-27
25.4	Tejido de alambre	52.000	37.960	-27
25.5	Postes de hormigón prefabricado	76.333	55.723	-27
25.6	Aislacion horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfaltica	22.666	16.546	-27
25.7	Pilares de H°A	1.710.000	1.248.300	-27
25.8	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	74.666	54.506	-27
25.9	Revoque c/hidrófugo	22.166	16.181	-27
25.10	Pintura	24.000	17.520	-27
25.11	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	302.000	220.460	-27
25.12	Contrapiso de cascotes 10 cm	30.333	22.143	-27
25.13	Camineros y vereda de baldoson	67.000	48.910	-27
25.14	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	2.710.000	1.978.300	-27
25.15	Empastado	24.333	17.763	-27
25.16	Jardinería y paisajismo	1.620.000	1.182.600	-27
25.17	Piedra triturada	115.666	84.436	-27
25.18	Iluminacion incluye cableado según diseño	503.333	367.433	-27
	LOTE N°3 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE FRAM			
1	**PREPARACIÓN DE OBRA**			
1.1	Limpieza y preparación de terreno	4.633	3.382	-27

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

1.2	Replanteo y marcación	3.750	2.738	-27
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
2.1	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	309.333	225.813	-27
2.2	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	309.333	225.813	-27
3	**Estructura de HA -Zapas HA**			
3.1	Zapatas 1,00x1,00	1.675.000	1.222.750	-27
4	**Pilares de H°A**			
4.1	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	2.760.000	2.014.800	-27
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
5.1	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
5.2	Encadenado superior e inferior-0, 30x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
6	**Mampostería de nivelación**			
6.1	de 0.30	134.110	97.900	-27
6.2	de 0.45	197.463	144.148	-27
7	**Rellenos y apisonados**			
7.1	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	51.166	37.351	-27
8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
8.1	De paredes 0,15	22.500	16.425	-27
8.2	De paredes 0,30	34.500	25.185	-27
9	**Muros de elevación**			
9.1	De elevación ladrillo común de 0.15	61.966	45.235	-27
9.2	De elevación ladrillo común de 0.30	123.666	90.276	-27
9.3	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	11.966	8.735	-27
9.4	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	11.966	8.735	-27
10	**Revoques**			
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	32.433	23.676	-27
11	**Techos**			
11.1	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	301.666	220.216	-27
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	87.400	63.802	-27
12	**PISO**			
12.1	Contrapiso de cascotes 10 cm	31.916	23.299	-27
12.2	Carpeta p/piso cerámico	19.783	14.442	-27
12.3	Piso ceramico alto trafico	72.460	52.896	-27
12.4	Zocalo ceramico	17.766	12.969	-27
13	**Aberturas de carpintería de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			
13.1	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	5.018.333	3.663.383	-27
13.2	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	4.816.666	3.516.166	-27
13.3	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	493.000	359.890	-27
13.4	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	1.576.666	1.150.966	-27
13.5	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	587.666	428.996	-27
13.6	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	201.666	147.216	-27
13.7	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	245.000	178.850	-27
13.8	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	225.000	164.250	-27
13.9	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	158.333	115.583	-27
13.10	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	1.078.000	786.940	-27
14	**Rejas metálicas**			
14.1	Rejas de hierro p/ventanas	401.666	293.216	-27
14.2	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	494.000	360.620	-27
14.3	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
14.4	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
15	**Aberturas de madera**			
15.1	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	207.000	151.110	-27

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

15.2	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv 3/8x5"	213.333	155.733	-27
15.3	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	252.000	183.960	-27
15.4	Puerta placa 0.80 c/herrajes	331.666	242.116	-27
15.5	Puerta placa 0,70 c/herrajes	351.666	256.716	-27
15.6	Puerta placa 1,00 c/herrajes	373.333	272.533	-27
15.7	Contramarco	13.333	9.733	-27
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
16.1	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	515.000	375.950	-27
16.2	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	500.000	365.000	-27
16.3	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	1.875.000	1.368.750	-27
17	**REVESTIMIENTOS**			
17.1	Ladrillos	60.333	44.043	-27
17.2	Azulejos blancos	62.333	45.503	-27
17.3	Revestimiento imitacion piedra	149.000	108.770	-27
18	**INSTALACION SANITARIA**			
18.1	agua corriente en baños	416.666	304.166	-27
18.2	Agua corriente en cocina	161.666	118.016	-27
19	**Desague cloacal y pluvial**			
19.1	Desagüe cloacal en baños(completo)	428.000	312.440	-27
19.2	Desagüe cloacal en pileta de cocina	177.600	129.648	-27
19.3	registros de 0.40x0.40	203.666	148.676	-27
19.4	registros de 0.60x0.60	340.333	248.443	-27
19.5	Camara septica 1x1,60x1,20	1.567.000	1.143.910	-27
19.6	Pozo Ciego D=1,50 m h=3,00m	2.225.000	1.624.250	-27
19.7	Tubo PVC 50mm	24.766	18.079	-27
19.8	Tubo PVC 100mm	31.000	22.630	-27
20	**Desagüe pluvial**			
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	97.666	71.296	-27
20.2	Caño de bajada pvc 150	59.666	43.556	-27
20.3	Caño de bajada pvc de 100mm	31.666	23.116	-27
20.4	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	182.666	133.346	-27
20.5	Cañeria de desague pluvial PVC 150mm	29.000	21.170	-27
21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			
21.1	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro cisterna alta,mingitorio)c/ ducha electrica	2.616.666	1.910.166	-27
21.2	Baño p/ caballeros inodoro cisterna alta y mingitorio	1.551.666	1.132.716	-27
21.3	Baño p/ damas solo inodoro c/ cisterna alta	1.450.000	1.058.500	-27
21.4	Lavatorio afuera	611.000	446.030	-27
21.5	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	988.333	721.483	-27
21.6	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	930.000	678.900	-27
22	**INSTALACION ELECTRICA (incluye cableado)**			
22.1	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	778.333	568.183	-27
22.2	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	73.900	53.947	-27
22.3	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	261.666	191.016	-27
22.4	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	517.666	377.896	-27
22.5	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cnm	218.333	159.383	-27
22.6	Puesto de medición provisoria p/trifásico	1.076.666	785.966	-27
22.7	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	1.192.666	870.646	-27
22.8	Linea subterránea trifásica	33.666	24.576	-27
22.9	Toma p/TV	108.666	79.326	-27
22.10	Circuito de comunicación	118.666	86.626	-27
22.11	Apliques de pared	153.333	111.933	-27

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

22.12	iluminacion c/Lamparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	151.000	110.230	-27
22.13	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	123.666	90.276	-27
23	**Instalación de red informática colocación de**			
23.1	Electroductos y cajas para tomas embutidas	76.433	55.796	-27
24	**Servicio de pintura**			
24.1	Pintura latex interior c/enduido	25.333	18.493	-27
24.2	Aberturas de madera al barniz	24.000	17.520	-27
24.3	Rejas	27.666	20.196	-27
24.4	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	18.166	13.261	-27
24.5	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	21.000	15.330	-27
24.6	Techo estructura metalica	3.416.666	2.494.166	-27
25	**OBRAS EXTERIORES**			
25.1	Relleno y compactación	25.266	18.444	-27
25.2	Cimiento de piedra bruta 0,60 ancho	310.000	226.300	-27
25.3	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	71.333	52.073	-27
25.4	Tejido de alambre	52.000	37.960	-27
25.5	Postes de hormigón prefabricado	76.333	55.723	-27
25.6	Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfáltica	22.666	16.546	-27
25.7	Pilares de H°A	1.710.000	1.248.300	-27
25.8	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	74.666	54.506	-27
25.9	Revoque c/hidrófugo	22.166	16.181	-27
25.10	Pintura	24.000	17.520	-27
25.11	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	302.000	220.460	-27
25.12	Contrapiso de cascotes 10 cm	30.333	22.143	-27
25.13	Camineros y vereda de baldoson	67.000	48.910	-27
25.14	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	2.710.000	1.978.300	-27
25.15	Empastado	24.333	17.763	-27
25.16	Jardinería y paisajismo	1.620.000	1.182.600	-27
25.17	Piedra triturada	115.666	84.436	-27
25.18	Iluminacion incluye cableado según diseño	503.333	367.433	-27
	LOTE N°4 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE ITAPÚA POTY			
1	**PREPARACIÓN DE OBRA**			
1.1	Limpieza y preparación de terreno	4.633	3.382	-27
1.2	Replanteo y marcación	3.750	2.738	-27
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
2.1	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	309.333	225.813	-27
2.2	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	309.333	225.813	-27
3	**Estructura de HA -Zapas HA**			
3.1	Zapatas 1,00x1,00	1.675.000	1.222.750	-27
4	**Pilares de H°A**			
4.1	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	2.760.000	2.014.800	-27
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
5.1	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
5.2	Encadenado superior e inferior-0, 30x0,30	2.280.000	1.664.400	-27
6	**Mampostería de nivelación**			
6.1	de 0.30	134.110	97.900	-27
6.2	de 0.45	197.463	144.148	-27
7	**Rellenos y apisonados**			
7.1	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	51.166	37.351	-27
8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
8.1	De paredes 0,15	22.500	16.425	-27
8.2	De paredes 0,30	34.500	25.185	-27
9	**Muros de elevación**			

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

9.1	De elevación ladrillo común de 0.15	61.966	45.235	-27
9.2	De elevación ladrillo común de 0.30	123.666	90.276	-27
9.3	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	11.966	8.735	-27
9.4	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	11.966	8.735	-27
10	**Revoques**			
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	32.433	23.676	-27
11	**Techos**			
11.1	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	301.666	220.216	-27
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	87.400	63.802	-27
12	**PISO**			
12.1	Contrapiso de cascotes 10 cm	31.916	23.299	-27
12.2	Carpeta p/piso cerámico	19.783	14.442	-27
12.3	Piso ceramico alto trafico	72.460	52.896	-27
12.4	Zocalo ceramico	17.766	12.969	-27
13	**Aberturas de carpintería de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			
13.1	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	5.018.333	3.663.383	-27
13.2	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	4.816.666	3.516.166	-27
13.3	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	493.000	359.890	-27
13.4	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	1.576.666	1.150.966	-27
13.5	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	587.666	428.996	-27
13.6	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	201.666	147.216	-27
13.7	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	245.000	178.850	-27
13.8	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	225.000	164.250	-27
13.9	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	158.333	115.583	-27
13.10	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	1.078.000	786.940	-27
14	**Rejas metálicas**			
14.1	Rejas de hierro p/ventanas	401.666	293.216	-27
14.2	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	494.000	360.620	-27
14.3	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
14.4	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	500.000	365.000	-27
15	**Aberturas de madera**			
15.1	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	207.000	151.110	-27
15.2	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv 3/8x5"	213.333	155.733	-27
15.3	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	252.000	183.960	-27
15.4	Puerta placa 0.80 c/herrajes	331.666	242.116	-27
15.5	Puerta placa 0,70 c/herrajes	351.666	256.716	-27
15.6	Puerta placa 1,00 c/herrajes	373.333	272.533	-27
15.7	Contramarco	13.333	9.733	-27
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
16.1	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	515.000	375.950	-27
16.2	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	500.000	365.000	-27
16.3	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	1.875.000	1.368.750	-27
17	**REVESTIMIENTOS**			
17.1	Ladrillos	60.333	44.043	-27
17.2	Azulejos blancos	62.333	45.503	-27
17.3	Revestimiento imitacion piedra	149.000	108.770	-27
18	**INSTALACION SANITARIA**			
18.1	agua corriente en baños	416.666	304.166	-27
18.2	Agua corriente en cocina	161.666	118.016	-27
19	**Desague cloacal y pluvial**			
19.1	Desagüe cloacal en baños(completo)	428.000	312.440	-27

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

19.2	Desagüe cloacal en pileta de cocina	177.600	129.648	-27
19.3	registros de 0.40x0.40	203.666	148.676	-27
19.4	registros de 0.60x0.60	340.333	248.443	-27
19.5	Camara septica 1x1,60x1,20	1.567.000	1.143.910	-27
19.6	Pozo Ciego D=1,50 m h=3,00m	2.225.000	1.624.250	-27
19.7	Tubo PVC 50mm	24.766	18.079	-27
19.8	Tubo PVC 100mm	31.000	22.630	-27
20	**Desagüe pluvial**			
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	97.666	71.296	-27
20.2	Caño de bajada pvc 150	59.666	43.556	-27
20.3	Caño de bajada pvc de 100mm	31.666	23.116	-27
20.4	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	182.666	133.346	-27
20.5	Cañeria de desague pluvial PVC 150mm	29.000	21.170	-27
21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			
21.1	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro cisterna alta,mingitorio)c/ ducha electrica	2.616.666	1.910.166	-27
21.2	Baño p/ caballeros inodoro cisterna alta y mingitorio	1.551.666	1.132.716	-27
21.3	Baño p/ damas solo inodoro c/ cisterna alta	1.450.000	1.058.500	-27
21.4	Lavatorio afuera	611.000	446.030	-27
21.5	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	988.333	721.483	-27
21.6	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	930.000	678.900	-27
22	**INSTALACION ELECTRICA (incluye cableado)**			
22.1	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	778.333	568.183	-27
22.2	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	73.900	53.947	-27
22.3	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	261.666	191.016	-27
22.4	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	517.666	377.896	-27
22.5	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cnm	218.333	159.383	-27
22.6	Puesto de medición provisoria p/trifásico	1.076.666	785.966	-27
22.7	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	1.192.666	870.646	-27
22.8	Línea subterránea trifásica	33.666	24.576	-27
22.9	Toma p/TV	108.666	79.326	-27
22.10	Circuito de comunicación	118.666	86.626	-27
22.11	Apliques de pared	153.333	111.933	-27
22.12	iluminacion c/Lamparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	151.000	110.230	-27
22.13	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	123.666	90.276	-27
23	**Instalación de red informática colocación de**			
23.1	Electroductos y cajas para tomas embutidas	76.433	55.796	-27
24	**Servicio de pintura**			
24.1	Pintura latex interior c/enduido	25.333	18.493	-27
24.2	Aberturas de madera al barniz	24.000	17.520	-27
24.3	Rejas	27.666	20.196	-27
24.4	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	18.166	13.261	-27
24.5	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	21.000	15.330	-27
24.6	Techo estructura metalica	3.416.666	2.494.166	-27
25	**OBRAS EXTERIORES**			
25.1	Relleno y compactación	25.266	18.444	-27
25.2	Cimiento de piedra bruta 0,60 ancho	310.000	226.300	-27
25.3	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	71.333	52.073	-27
25.4	Tejido de alambre	52.000	37.960	-27
25.5	Postes de hormigón prefabricado	76.333	55.723	-27
25.6	Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfaltica	22.666	16.546	-27
25.7	Pilares de H°A	1.710.000	1.248.300	-27

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

25.8	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	74.666	54.506	-27
25.9	Revoque c/hidrófugo	22.166	16.181	-27
25.10	Pintura	24.000	17.520	-27
25.11	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	302.000	220.460	-27
25.12	Contrapiso de cascotes 10 cm	30.333	22.143	-27
25.13	Camineros y vereda de baldoson	67.000	48.910	-27
25.14	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	2.710.000	1.978.300	-27
25.15	Empastado	24.333	17.763	-27
25.16	Jardinería y paisajismo	1.620.000	1.182.600	-27
25.17	Piedra triturada	115.666	84.436	-27
25.18	Iluminacion incluye cableado según diseño	503.333	367.433	-27

4.3. Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica.

	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	RENOVATIO S.R.L.	APONTE LATORRE S.A.
1	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años (2017-2016-2015-2014-2013) de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% sobre el monto de la oferta. Ya sea en el sector público y/o privado El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. (2017-2016-2015-2014-2013). Ya sea en el sector público y/o privado	Cumple. Fs. 172 La suma de facturaciones, según el formulario N° 6 es de Gs. 552.917.471	Cumple. Fs. 55 La suma de facturaciones, según el formulario N° 6 es de Gs. 68.615.601.518
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	**RENOVATIO S.R.L.**	**APONTE LATORRE S.A.**
1	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez [10] años, en obras iguales o mayores a 150 m2. Ya sea en el sector público y/o privado. La misma debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 10 (diez) años en las siguientes actividades clave: "Construcciones de Oficinas viviendas y/o similares a la licitada". Ya sea en el sector público y/o privado	Cumple. Presenta Contrato con la Fundacion TIGUITI, en foja N° 233	Cumple. Presenta Contrato N° 04/15, en foja N° 210
	CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**RENOVATIO S.R.L.**	**APONTE LATORRE S.A.**
	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Un Director de Obras (Ing. Civil o Arq). Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 1 (un) año de experiencia en obras en obras iguales o mayores a 150 m2	Cumple. Presenta formulario N° 9 - Fs. 286	Cumple. Presenta formulario N° 9 - Fs. 279
	CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**RENOVATIO S.R.L.**	**APONTE LATORRE S.A.**
	Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipo de transporte. Herramientas de construcción. Equipos de seguridad. Equipos de soporte (andamios, medición, etc.) Equipos de comunicación. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple. Presenta formulario N° 10 - Fs. 296	Cumple. Presenta formulario N° 10 - Fs. 295

4.4. Verificación de la Capacidad Financiera.

Se verifica el cumplimiento de la Sección la II. Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación.

	CAPACIDAD FINANCIERA	RENOVATIO S.R.L.	APONTE LATORRE S.A.
1	Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios	Cumple. Fs. 49	Cumple. Fs.44

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

	financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		

Capacidad Financiera: Requisitos.

a. Ratio de Liquidez: Activo corriente/ pasivo corriente, deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años.
b. Endeudamiento: pasivo total/activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años.
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo.

- **CONSORCIO ARAVERA: APONTE LATORRE S.A.**

Del análisis de los índices financieros se observó:

Descripción		Año 2017		Año 2016		Año 2015		Total Promediado	Promedio	CONCLUSIÓN
Ratio de Liquidez	AC	49.813.433.017	1,97	61.709.750.810	1,62	46.386.385.657	1,77	52.636.523.161	1,76	CUMPLE
	PC	25.243.273.447		38.076.515.544		26.212.755.523		29.844.181.505		
Endeudamiento:	PT	29.729.025.648	0,54	29.600.548.675	0,53	26.212.755.523	0,62	28.514.109.949	0,56	CUMPLE
	AT	55.530.785.620		55.776.529.046		42.373.052.453		51.226.789.040		
Rentabilidad:	UTL	4.087.833.734	0,409	5.467.965.270	0,547	3.633.794.376	0,363	4.396.531.127	0,44	CUMPLE
	CAP	10.000.000.000		10.000.000.000		10.000.000.000		10.000.000.000		

AC: Activo Corriente; PC: Pasivo Corriente; PT: Pasivo Total; AT: Activo Total; UTL : Porcentaje de Utilidad después de impuesto o pérdida; CAP: Capital

- **CONSORCIO ARAVERA: RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.**

Del análisis de los índices financieros se observó:

Descripción		Año 2017		Año 2016		Año 2015		Total Promediado	Promedio	CONCLUSIÓN
Ratio de Liquidez	AC	47.008.990	229,77	26.534.896	25,00	9.800.000	9,23	27.781.295	35,81	CUMPLE
	PC	204.594		1.061.451		1.061.451		775.832		
Endeudamiento:	PT	204.594	0,00	1.061.451	0,01	204.594	0,00	490.213	0,00	CUMPLE
	AT	115.918.611		110.701.434		99.800.000		108.806.682		
Rentabilidad:	UTL	1.841.350	0,018	6.320.183	0,063	200.000	0,002	2.787.178	0,03	CUMPLE
	CAP	100.000.000		100.000.000		100.000.000		100.000.000		

AC: Activo Corriente; PC: Pasivo Corriente; PT: Pasivo Total; AT: Activo Total; UTL : Porcentaje de Utilidad después de impuesto o pérdida; CAP: Capital

4.5 Verificación del Cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC

De conformidad a lo establecido en la Sección III - *Alcance de las obras del PBC*, se ha procedido a verificar las especificaciones técnicas presentada por el **CONSORCIO ARAVERA.** Constatándose el siguiente análisis:

Este comité consideró necesario ampliar la evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas del bien y servicio ofertado por el oferente por lo que generó el Expediente N°A 10008/18 por el cual se solicitó al Departamento de Servicios Generales verificar si la misma cumple o no con las especificaciones técnicas del PBC.

La Arq. Norma Meza, jefa de la Unidad de Obras, Mant. y Soportes, respondió la nota declarando: "Informando que se han verificado las Especificaciones Técnicas foja N° 000002 a 000018(Computo Métrico y Presupuesto) presentada por el CONSORCIO ARAVERA y cumple con lo solicitado en el llamado a Licitación Pública Nacional N° 04/2018 - CONSTRUCCIÓN DE VARIOS CENTROS DE ATENCIÓN AL CLIENTE".

	LOTE N° 1 CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY			
	CÓMPUTO MÉTRICO			
	PROPIETARIO: CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN			
	SUP A CONSTRUIR: 203 M2			
N°	RUBRO	UND	CANT	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	**PREPARACIÓN DE OBRA**			
	Limpieza y preparación de terreno	m2	203,00	CUMPLE.
	Replanteo y marcación	m2	203,00	CUMPLE
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	m3	50,00	CUMPLE
	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	m3	4,00	CUMPLE
3	**Estructura de HA - Zapatas de HA**			
	Zapatas 1,00x1,00	m3	2,10	CUMPLE
4	**Pilares de H°A**			
	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	m3	2,25	CUMPLE
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	m3	5,00	CUMPLE
	Encadenado Superior e inferior-0, 30x0,30	m3	0,60	CUMPLE
6	**Mampostería de nivelación**			
	de 0.30	m2	42,00	CUMPLE
	de 0.45	m2	3,00	CUMPLE
7	**Rellenos y apisonados**			
	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	m3	101,00	CUMPLE
8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
	De paredes 0,15	ml	90,44	CUMPLE
	De paredes 0,30	ml	2,86	CUMPLE
9	**Muros de elevación**			
	De elevación ladrillo común de 0.15	m2	410,00	CUMPLE
	De elevación ladrillo común de 0.30	m2	18,00	CUMPLE
	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	ml	20,00	CUMPLE
	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	ml	6,00	CUMPLE
10	**Revoques**			
	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	m2	896,00	CUMPLE
11	Techo			CUMPLE
	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	m2	222,00	CUMPLE
	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	ml	28,00	CUMPLE
12	**PISO**			
	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	193,00	CUMPLE
	Carpeta p/piso cerámico	m2	193,00	CUMPLE
	Piso ceramico alto trafico	m2	193,00	CUMPLE

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

	Zócalo cerámico	ml	97,00	CUMPLE
13	**Aberturas de carpinteria de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			
	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10 mm c/freno hidráulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	und	2,00	CUMPLE
	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	und	1,00	CUMPLE
	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	m2	7,84	CUMPLE
	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	und	6,00	CUMPLE
	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	und	5,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	und	1,00	CUMPLE
	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	und	1,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	und	2,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	und	1,00	CUMPLE
	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	und	3,00	CUMPLE
14	**Rejas metálicas**			
	Rejas de hierro p/ventanas	m2	22,00	CUMPLE
	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	m2	10,64	CUMPLE
	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	m2	5,60	CUMPLE
	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	m2	8,82	CUMPLE
15	**Aberturas de madera**			
	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	und	3,00	CUMPLE
	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv 3/8x5"	und	3,00	CUMPLE
	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	und	1,00	CUMPLE
	Puerta placa 0.80 c/herrajes	und	3,00	CUMPLE
	Puerta placa 0,70 c/herrajes	und	3,00	CUMPLE
	Puerta placa 1,00 c/herrajes	und	1,00	CUMPLE
	Contramarco	ml	70,00	CUMPLE
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	m2	9,00	CUMPLE
	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	m2	10,00	CUMPLE
	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	und	1,00	CUMPLE
17	**REVESTIMIENTOS**			
	Ladrillejos	m2	302,00	CUMPLE
	Azulejos blancos	m2	53,00	CUMPLE
	Revestimiento imitacion piedra	m2	41,00	CUMPLE
18	**INSTALACIÓN SANITARIA**			
	Agua corriente			CUMPLE
	agua corriente en baños	global	4,00	CUMPLE
	Agua corriente en cocina	global	1,00	CUMPLE
19	**Desagüe cloacal y pluvial**			
	Desagüe cloacal en baños(completo)	global	4,00	CUMPLE
	Desagüe cloacal en pileta de cocina	global	1,00	CUMPLE
	registros de 0.40x0.40	un	3,00	CUMPLE
	registros de 0.60x0.60	un	1,00	CUMPLE
	Cámara séptica 1x1,60x1,20	un	1,00	CUMPLE
	Pozo Ciego D=1,50 m h=3,00m	un	1,00	CUMPLE
	Tubo PVC 50mm	ml	10,00	CUMPLE
	Tubo PVC 100mm	ml	25,00	CUMPLE
20	**Desagüe pluvial**			
	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	ml	36,00	CUMPLE
	Caño de bajada pvc 150	ml	22,00	CUMPLE
	Caño de bajada pvc de 100mm	ml	3,00	CUMPLE
	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	global	9,00	CUMPLE
	Cañeria de desague pluvial PVC 150mm	ml	37,00	CUMPLE

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			
	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro cisterna alta,mingitorio)c/ ducha electrica	global	1,00	CUMPLE
	Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna alta y mingitorio	global	1,00	CUMPLE
	Baño p/ damas solo inodoro c/cisterna alta	global	1,00	CUMPLE
	Lavatorio afuera	und	1,00	CUMPLE
	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	ml	5,00	CUMPLE
	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	ml	2,30	CUMPLE
22	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA (incluye cableado)**			
	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	global	1,00	CUMPLE
	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	und	60,00	CUMPLE
	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	und	1,00	CUMPLE
	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	und	1,00	CUMPLE
	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cm	und	2,00	CUMPLE
	Puesto de medición provisoria p/trifásico	und	1,00	CUMPLE
	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	und	1,00	CUMPLE
	Línea subterránea trifásica	ml	10,00	CUMPLE
	Toma p/TV	und	1,00	CUMPLE
	Circuito de comunicación			CUMPLE
	Circuito de comunicación	global	6,00	CUMPLE
	Apliques de pared	und	4,00	CUMPLE
	Iluminación c/Lámparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	und	20,00	CUMPLE
	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	und	7,00	CUMPLE
23	**Instalación de red informática colocación de**			
	Electroductos y cajas para tomas embutidas	global	6,00	CUMPLE
24	**PINTURAS**			
	Pintura latex interior c/enduido	m2	187,00	CUMPLE
	Aberturas de madera al barniz	m2	13,23	CUMPLE
	Rejas	m2	95,00	CUMPLE
	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	ml	61,00	CUMPLE
	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	m2	171,43	CUMPLE
	Techo estructura metalica	global	1,00	CUMPLE
25	**OBRAS EXTERIORES**			
	Relleno y compactación	m3	100,00	CUMPLE
	Cimiento De piedra bruta 0,60 ancho	m3	40,45	CUMPLE
	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	ml	103,00	CUMPLE
	Tejido de alambre	m2	42,00	CUMPLE
	Postes de hormigón prefabricado	und	11,00	CUMPLE
	Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfáltica	ml	126,00	CUMPLE
	Pilares de H°A	m3	6,00	CUMPLE
	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	m2	100,00	CUMPLE
	Revoque c/hidrófugo	m2	200,00	CUMPLE
	Pintura	m2	200,00	CUMPLE
	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	m2	44,17	CUMPLE
	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	50,00	CUMPLE
	Camineros y vereda de baldoson	m2	45,00	CUMPLE
	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	global	1,00	CUMPLE
	Empastado	m2	100,00	CUMPLE
	Jardinería y paisajismo	global	1,00	CUMPLE
	Piedra triturada	tn	10,00	CUMPLE
	Iluminacion incluye cableado según diseño	und	1,00	CUMPLE
	LOTE Nº 4 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ITAPÚA POTY			
	CÓMPUTO MÉTRICO			

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

	PROPIETARIO: CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN			
	SUP A CONSTRUIR: 203 M2			
N°	RUBRO	UND	CANT	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	**PREPARACIÓN DE OBRA**			
	Limpieza y preparación de terreno	m2	203,00	CUMPLE
	Replanteo y marcación	m2	203,00	CUMPLE
2	**Excavación y carga de cimiento PBC c/cal**			
	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,45	m3	50,00	CUMPLE
	Excavación y carga de cimiento PBC c/cal 0,60	m3	4,00	CUMPLE
3	**Estructura de HA - Zapatas de HA**			
	Zapatas 1,00x1,00	m3	2,10	CUMPLE
4	**Pilares de H°A**			
	Pilares de H°A° 0,15 x0,30	m3	2,25	CUMPLE
5	**Encadenado de H°A° - superior e inferior**			
	Encadenado superior e inferior-0, 15x0,30	m3	5,00	CUMPLE
	Encadenado superior e inferior-0, 30x0,30	m3	0,60	CUMPLE
6	**Mampostería de nivelación**			
	de 0.30	m2	42,00	CUMPLE
	de 0.45	m2	3,00	CUMPLE
7	**Rellenos y apisonados**			
	Relleno y apisonado de interiores h=1,00 promedio	m3	101,00	CUMPLE
8	**Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto**			
	De paredes 0,15	ml	90,44	CUMPLE
	De paredes 0,30	ml	2,86	CUMPLE
9	**Muros de elevación**			
	De elevación ladrillo común de 0.15	m2	410,00	CUMPLE
	De elevación ladrillo común de 0.30	m2	18,00	CUMPLE
	Envarillado sobre aberturas 2 o 8 por hiladas	ml	20,00	CUMPLE
	Envarillado de pared 2 o 8 por hilada (dos hiladas)	ml	6,00	CUMPLE
10	**Revoques**			
	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrófugo	m2	896,00	CUMPLE
11	**Techo**			
	De chapas termo acústica trapezoidal doble c/ aislante de isopor	m2	222,00	CUMPLE
	Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	ml	28,00	CUMPLE
12	**PISO**			
	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	193,00	CUMPLE
	Carpeta p/piso cerámico	m2	193,00	CUMPLE
	Piso ceramico alto trafico	m2	193,00	CUMPLE
	Zócalo cerámico	ml	97,00	CUMPLE
13	**Aberturas de carpintería de aluminio anodizado color fosco cristal templado 8mm c/color**			
	Puerta batiente 2 und de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto tráfico, pasador cerradura y manijon cromado	und	2,00	CUMPLE
	Puerta corrediza 2x2,10 -con cerradura- vidrio color	und	1,00	CUMPLE
	Vidrios 8mm fijos- 6 und (ver detalle)	m2	7,84	CUMPLE
	Ventanas un paño fijo/1 hoja proyectante vidrio templado 8mm c/color 2,00x1,00	und	6,00	CUMPLE
	Ventana 1.00 x 0.70 proyectante vidrio de 8mm color	und	5,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,40 x 0,40 vidrio 8mm color	und	1,00	CUMPLE
	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color	und	1,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,60 x 0,40	und	2,00	CUMPLE
	Ventana proyectante 0,3 x 0,40	und	1,00	CUMPLE
	Ventana corrediza 1,00x1,00 vidrio 8mm-color	und	3,00	CUMPLE
14	**Rejas metálicas**			
	Rejas de hierro p/ventanas	m2	22,00	CUMPLE

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

	Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño	m2	10,64	CUMPLE
	Rejas p/ puerta 2,00 x 2,80 con cerradura y porta candado	m2	5,60	CUMPLE
	Reja p/puerta 3,15 x2,80 con cerradura y porta candado	m2	8,82	CUMPLE
15	**Aberturas de madera**			
	Marco de madera yvyra pyta 0,70 x 2,10 c/tirafondo galv 3/8x5"	und	3,00	CUMPLE
	Marco de madera yvyra pyta 0,80x2,10 c/tirafondos galv3/8x5"	und	3,00	CUMPLE
	Marco de madera yvyra pyta 1,00 x 2.10	und	1,00	CUMPLE
	Puerta placa 0.80 c/herrajes	und	3,00	CUMPLE
	Puerta placa 0,70 c/herrajes	und	3,00	CUMPLE
	Puerta placa 1,00 c/herrajes	und	1,00	CUMPLE
	Contramarco	ml	70,00	CUMPLE
16	**MAMPARA PLACA DE MELAMINA**			
	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=1.20 m(asesores)	m2	9,00	CUMPLE
	Mamparas divisorias de melamina color a definir h=2.10 m(administrativo)c/vano vidriado 0,80x0,80	m2	10,00	CUMPLE
	Puerta 0,80x2,10 c/ cerradura	ud	1,00	CUMPLE
17	**REVESTIMIENTOS**			
	Ladrillejos	m2	302,00	CUMPLE
	Azulejos blancos	m2	53,00	CUMPLE
	Revestimiento imitacion piedra	m2	41,00	CUMPLE
18	**INSTALACION SANITARIA**			
	Agua corriente			
	agua corriente en baños	global	4,00	CUMPLE
	Agua corriente en cocina	global	1,00	CUMPLE
19	**Desagüe cloacal y pluvial**			
	Desagüe cloacal en baños(completo)	global	4,00	CUMPLE
	Desagüe cloacal en pileta de cocina	global	1,00	CUMPLE
	registros de 0.40x0.40	un	3,00	CUMPLE
	registros de 0.60x0.60	un	1,00	CUMPLE
	Cámara séptica 1x1,60x1,20	un	1,00	CUMPLE
	Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m	un	1,00	CUMPLE
	Tubo PVC 50mm	ml	10,00	CUMPLE
	Tubo PVC 100mm	ml	25,00	CUMPLE
20	**Desagüe pluvial**			
	Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24	ml	36,00	CUMPLE
	Caño de bajada pvc 150	ml	22,00	CUMPLE
	Caño de bajada pvc de 100mm	ml	3,00	CUMPLE
	registro pluvial 20 x 20 cm c/rejilla de hierro	global	9,00	CUMPLE
	Cañería de desague pluvial PVC 150mm	ml	37,00	CUMPLE
21	**COLOCACIÓN DE ARTEFACTO SANITARIO**			
	Baño completo artefacto de buena calidad(inodoro c/cisterna alta, mingitorio)c/ ducha electrica	global	1,00	CUMPLE
	Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna alta y mingitorio	global	1,00	CUMPLE
	Baño p/ damas solo inodoro c/cisterna alta	global	1,00	CUMPLE
	Lavatorio afuera	und	1,00	CUMPLE
	Pileta de cocina acero inoxidable c/mueble bajo según diseño, ancho 0,60(melamina)	ml	5,00	CUMPLE
	Mueble de cocina alto 0,4 ancho según diseño(melamina)	ml	2,30	CUMPLE
22	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA (incluye cableado)**			
	Tablero Principal(tipo llaves europeas) con 6 llaves TM	global	1,00	CUMPLE
	Bocas de lampara y tomas corriente(incluye colocación y cableado) y cajas de conexión y de llaves embutida	und	60,00	CUMPLE
	Circuito independiente p/ ducha electrica-AA-	un	1,00	CUMPLE
	Pilar de mampostería 0,45x0,45 x 1,70m	und	1,00	CUMPLE
	Registro eléctrico 40 x 40 x 70 cmm	und	2,00	CUMPLE

	Puesto de medición provisoria p/trifásico	und	1,00	CUMPLE
	Puesto de medición definitiva trifásico de 3m y limitadora hasta 45A	und	1,00	CUMPLE
	Línea subterránea trifásica	ml	10,00	CUMPLE
	Toma p/TV	und	1,00	CUMPLE
	Circuito de comunicación	global	6,00	CUMPLE
	Apliques de pared	und	4,00	CUMPLE
	iluminación c/Lámparas tubo led instalada en chapa pintada c/aletas de aluminio anodizado brillante de alta reflectancia según diseño	und	20,00	CUMPLE
	Artefacto tubo led zócalo de chapa c/protector de lluvia	und	7,00	CUMPLE
23	**Instalación de red informática colocación de**			
	Electroductos y cajas para tomas embutidas	global	6,00	CUMPLE
24	**PINTURAS**			
	Pintura latex interior c/enduido	m2	187,00	CUMPLE
	Aberturas de madera al barniz	m2	13,23	CUMPLE
	Rejas	m2	95,00	CUMPLE
	Canaletas y bajadas c/esmalte sintético	ml	61,00	CUMPLE
	Tratamiento de ladrillo visto(silicona)	m2	171,43	CUMPLE
	Techo estructura metalica	global	1,00	CUMPLE
25	**OBRAS EXTERIORES**			
	Relleno y compactación	m3	100,00	CUMPLE
	Cimiento de piedra bruta 0,60 ancho	m3	40,45	CUMPLE
	Viga Cadena de H°A° -0.40 x 0.20	ml	103,00	CUMPLE
	Tejido de alambre	m2	42,00	CUMPLE
	Postes de hormigón prefabricado	und	11,00	CUMPLE
	Aislación horizontal c/ hidrófugo y asfalto asfáltica	ml	126,00	CUMPLE
	Pilares de H°A	m3	6,00	CUMPLE
	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	m2	100,00	CUMPLE
	Revoque c/hidrófugo	m2	200,00	CUMPLE
	Pintura	m2	200,00	CUMPLE
	Reja de caño cuadrado de 1" 1/2 x1" 1/2 pared gruesa	m2	44,17	CUMPLE
	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	50,00	CUMPLE
	Camineros y vereda de baldoson	m2	45,00	CUMPLE
	Mástil c/plataforma 2.00x2.00 revestido c/ baldoson	global	1,00	CUMPLE
	Empastado	m2	100,00	CUMPLE
	Jardinería y paisajismo	global	1,00	CUMPLE
	Piedra triturada	tn	10,00	CUMPLE

En conclusión, este comité observa que la oferta presentada por la firma **CONSORCIO ARAVERA:**

- LOTES N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY.
- LOTES N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE NARANJITO.
- LOTES N° 3 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE FRAM.
- LOTES N° 4 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN DE ITAPÚA POTY.

La firma mencionada cumple con todas las condiciones legales y técnicas, así como capacidad financiera estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones y por ende reúnen las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.

Por lo que este Comité **RECOMENDARÁ LA ADJUDICACIÓN**, del presente llamado a las empresas de referencia.

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py

5. Recomendación de Adjudicación

Por todo lo expuesto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28 de la Ley N° 2.051/2.003, se recomienda la ADJUDICACIÓN de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2018,** a la siguiente firma:

1.- ADJUDICAR a la firma **CONSORCIO ARAVERA**, conformado por las firmas **APONTE LATORRE S.A.** con RUC N° 80022538-4 y **RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.** con RUC N° 80090173-8, los lotes mencionados más arriba, por el monto de **Gs. 1.322.581.087** (Guaraníes Mil trescientos veintidós millones quinientos ochenta y un mil ochenta y siete), I.V.A. incluido, según el siguiente detalle de adjudicación:

CONSORCIO ARAVERA	
LOTE 1 - CENTRO DE ATENCIÓN DE ACAHAY	337.394.389
LOTE 2 - CENTRO DE ATENCIÓN NARANJITO	328.395.566
LOTE 3 - CENTRO DE ATENCIÓN DE FRAM	328.395.566
LOTE 4 -CENTRO DE ATENCIÓN ITAPÚA POTY	328.395.566
MONTO TOTAL (I.V.A. INCLUIDO)	**1.322.581.087**

En los términos que anteceden, esta comisión da por concluida la reunión, con sugerencia de elevar a Consideración del Consejo Directivo del CAH, para resolver la adjudicación en virtud de lo establecido en el Art. 28 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" siendo las dieciséis horas del día diecinueve de diciembre del año dos mil dieciocho, suscribiendo en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Es mi informe.

Lic. Fredy Ibañez Mendoza
Gerencia Administrativa

Lic. Juan David Cáceres
Dpto. de Contrataciones

C.P. Analia Ortiz Ch.
Control y Seguimiento

Econ. Carlos Miranda
Gerencia Financiera

Abg. Evelyn Segovia
Asesoría Jurídica

Lic. Edith Castiñeira
Dpto. de Servicios Generales
Crédito Agrícola de Habilitación

Carlos 362 y William Richardson. Asunción - Paraguay
• Central Telefonica: (595 21) 56 90 100 • Centro de Informacion: (595 21) 56 90 100 • Comunicacion Social: (595 21) 56 90 300
• Email.:info@cah.gov.py • www.cah.gov.py