INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 23 días del mes de abril del año 2024, siendo las 10:30 hs., se reúnen en la Dirección General de Administración y Finanzas, los miembros del Comité de Evaluación, conformado por la Resolución Nº 972/2024, de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Presidencia de la República, para la Evaluación de las Ofertas, correspondientes al ***Llamado a Licitación Pública Nacional Nº 03/2023, "Contratación de Servicio de Limpieza"****, convocado por esta Institución.*

Así mismo se aclara que para este llamado, se han realizado las invitaciones a través de publicación por medio escrito, así como la publicación en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), cuya convocatoria fuera comunicada a la mencionada dependencia pública en fecha 29 de diciembre del 2023, según Nota PR/GC/2023/3421.

La Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones (D-UOC), entrega los documentos, objeto del análisis, los cuales consisten en:

- *a- Pliego de Bases y Condiciones.*
- *b- Acta de Apertura de Sobres.*
- *c- Cuadro Comparativo de Ofertas.*
- *d- Oferta de las empresas presentadas.*

Prosiguiendo con el acto formal, primeramente, se da lectura del ***Acta de Apertura,*** *donde indica que el referido acto se llevó a cabo en fecha 9 de abril del 2024, a las 10:15 hs., y se realiza a continuación una breve reseña del contenido de la misma:*

Al citado acto han presentado sus ofertas, las siguientes firmas:

- *MIMBI S.A.*
- *POTI S.A.*
- *Prodpar S.A Productos Paraguayos.*
- *CEVIMA S.A.*
- *CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.*
- *Mariela Carolina Molas Samudio.*
- *Carlos Rubén Oviedo Centurión.*
- *ACTICOM S.A.*
- *Puro Limpio S.A.*
- *Grupo Eficaz S.A.*

Las cotizaciones de las empresas oferentes fueron presentadas en guaraníes, y quedando detalladas de la siguiente manera:

Oferentes	*Lote N.º 1*	*Lote N.º 2*	*Lote N.º 3*	*Lote N.º 4*	*Lote N.º 5*	*Lote N.º 6*
MIMBI S.A.	*624.096.000*	*374.976.000*	*249.840.000*	*312.240.000*	*249.638.400*	*499.296.000*
POTI S.A.	*582.487.500*	*349.492.500*	*232.995.000*	*291.243.744*	*232.995.000*	*465.990.000*
Prodpar S.A. Productos Paraguayos.	*624.093.756*	*355.275.000*	*236.850.000*	*312.046.884*	*236.850.000*	*473.700.000*
CEVIMA S.A.	*475.872.000*	*288.000.000*	*192.000.000*	*228.000.000*	*192.000.000*	*390.000.000*
CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.	*557.523.756*	*334.514.256*	*223.009.500*	*278.761.872*	*223.009.500*	*446.019.000*
Consermar Multiservicios de Mariela Molas	*625.752.000*	*376.944.000*	*249.636.000*	*No Cotiza*	*No Cotiza*	*502.596.000*
Kaavoty de Carlos Rubén Oviedo Centurión.	*582.000.000*	*348.000.000*	*246.000.000*	*300.000.000*	*246.000.000*	*468.000.000*
ACTICOM S.A.	*No Cotiza*	*No Cotiza*	*No Cotiza*	*313.284.000*	*250.632.000*	*NO COTIZA*
Puro Limpio S.A.	*582.480.000*	*349.500.000*	*232.980.000*	*291.240.000*	*232.980.000*	*466.020.000*
Grupo Eficaz S.A.	*No Cotiza*	*No Cotiza*	*No Cotiza*	*297.648.000*	*240.120.000*	*480.228.000*

Constancias de las Observaciones Realizadas:
La Representante de la empresa ***Clean & Clean Paraguay S.A.****, solicita el desglose de precios de la firma* ***CEVIMA S.A.****, y así también deja constancia que no presenta Planilla de Pago de Personal por Lotes.*

A continuación, el Comité de Evaluación de Ofertas, inicia un análisis exhaustivo de las Ofertas, verificando el cumplimiento de cada una de ellas, respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, tal y como lo establece el Artículo 63, "Métodos de Evaluación", del Decreto Nº 2992/2019, reglamentario de la Ley Nº 2051/2003, "De Contrataciones Públicas".

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

Así también el Artículo 60, del Decreto Nº 2992/2019, hace referencia sobre la determinación por parte de la Convocante, de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones (PBC), se basará solamente en el contenido de la propia oferta.

El Comité Evaluador se regirá de conformidad a las disposiciones legales y las documentaciones presentadas en la oferta la cual se detalla a continuación:

Art. 61.- ***Documentos Sustanciales. Serán considerados documentos de carácter sustancial:***
a) El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados;
b) La Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida;
c) Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
d) Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e) Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

En base a lo establecido en el Inciso 3) del Artículo 63, del Decreto Nº 2992/2019, donde menciona ***"Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el Contrato.***

Acto seguido, se procede a evaluar las ofertas de las firmas ***MIMBI S.A, POTI S.A., Prodpar S.A., Productos Paraguayos, CEVIMA S.A., CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A., Mariela Carolina Molas Samudio, Carlos Rubén Oviedo Centurión, ACTICOM S.A., Puro Limpio S.A., Grupo Eficaz S.A.,*** *conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y que se detalla en el siguiente cuadro:*

Requisitos Documentales para Evaluación de las Condiciones De Participación	***Mimbi S.A.***	***Poti S.A.***	***Prodpar S.A.***	***Cevima S.A.***	***Clean & Clean S.A.***
1. Formulario de Oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
5. Declaración Jurada por la que el oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes y como prestador de servicios para el Estado según formulario proforma.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
6. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los Incisos a) y b) del Numeral 2 del Artículo 1, de la Ley Nº 6355/2019. NO APLICA.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
7. Certificado de Cumplimiento Tributario.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
8. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
9. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
10. DOCUMENTOS LEGALES					
10.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	***Mimbi S.A.***	***Poti S.A.***	***Prodpar S.A.***	***Cevima S.A.***	***Clean & Clean S.A.***
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

10.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	**Mimbi S.A.**	**Poti S.A.**	**Prodpar S.A.**	**Cevima S.A.**	**Clean & Clean S.A.**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Evaluación De Capacidad Financiera	**Mimbi S.A.**	**Poti S.A.**	**Prodpar S.A.**	**Cevima S.A.**	**Clean & Clean S.A.**
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRACIS.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Evaluación de Experiencia	**Mimbi S.A.**	**Poti S.A..**	**Prodpar S.A.**	**Cevima S.A.**	**Clean & Clean S.A.**
Copia de contratos, facturaciones y/o recepciones finales por un monto equivalente al cincuenta (50%) como mínimo del monto total ofertado para el presente llamado, de los últimos tres (3) años (2021, 2022 y 2023).	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
Evaluación De Capacidad Técnica	**Mimbi S.A.**	**Poti S.A.**	**Prodpar S.A.**	**Cevima S.A.**	**Clean & Clean S.A.**
Declaración Jurada de los tipos de máquinas y equipos.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de que los Servicios a ser proveídos cumplan con las Especificaciones Técnicas exigidas y que la carga horaria y la cantidad de personal propuestos en la oferta son adecuados para asegurar el cumplimiento de los servicios; y se regirán de acuerdo a lo exigido en el PBC.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada del Oferente donde manifieste contar con los equipos y maquinarias suficientes y apropiadas de acuerdo a lo requerido en las especificaciones técnicas para satisfacer las necesidades de la convocante en lo que respecta a la limpieza de los espacios requeridos, uniformes para cada funcionario (con distintivo de la empresa adjudicada para su identificación) y materiales para el cumplimiento de los servicios solicitados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada del listado de los insumos que serán utilizados para la ejecución del Contrato, con la descripción insumos y maquinarias a utilizar (marca, modelo, procedencia y especificaciones técnicas).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario Nº 3, Nómina del Personal Contratado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Copia simple del formulario de inscripción en el RUC, en el cual deberá figurar como actividad del negocio, la experiencia en el servicio ofertado: prestación de servicios de limpieza.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada donde indique que a la firma del Contrato el oferente se compromete a la presentación de la nómina de los personales disponibles para el cumplimiento del servicio ofertado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Constancia de Visita Técnica a los Edificios. Obligatorio.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

Planilla de Pagos al Personal, por Lote.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Requisitos Documentales para Evaluación de Condiciones de Participación	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
1. Formulario de Oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
5. Declaración Jurada por la que el oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes y como prestador de servicios para el Estado según formulario proforma.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
6. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República (CGR), para los sujetos obligados según los Incisos a) y b) del Numeral 2 del Art. 1, de la Ley Nº 6355/2019. NO APLICA.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
7. Certificado de Cumplimiento Tributario.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
8. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
9. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
10. DOCUMENTOS LEGALES					
10.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	*Cumple*	*Cumple*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*
10.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	*No Aplica*	*No Aplica*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	*No Aplica*	*No Aplica*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	*No Aplica*	*No Aplica*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*	*No Aplica*

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

Evaluación de Capacidad Financiera	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022, para contribuyente de IRACIS.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Evaluación de Experiencia	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
Copia de Contratos, facturaciones y/o recepciones finales por un monto equivalente al cincuenta por ciento (50%) como mínimo del monto total ofertado para el presente llamado, de los últimos tres (3) años (2021, 2022 y 2023).	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Evaluación de Capacidad Técnica	***Mariela Molas***	***Carlos Oviedo***	***Acticom S.A.***	***Puro Limpio S.A.***	***Grupo Eficaz S.A.***
Declaración Jurada de los tipos de máquinas y equipos.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada de que los Servicios a ser proveídos cumplan con las Especificaciones Técnicas exigidas y que la carga horaria y la cantidad de personal propuestos en la oferta son adecuados para asegurar el cumplimiento de los servicios; y se regirán de acuerdo a lo exigido en el PBC.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada del Oferente donde manifieste contar con los equipos y maquinarias suficientes y apropiadas de acuerdo a lo requerido en las especificaciones técnicas para satisfacer las necesidades de la convocante en lo que respecta a la limpieza de los espacios requeridos, uniformes para cada funcionario (con distintivo de la empresa adjudicada para su identificación) y materiales para el cumplimiento de los servicios solicitados.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada del listado de los insumos que serán utilizados para la ejecución del contrato, con la descripción insumos y maquinarias a utilizar (marca, modelo, procedencia y especificaciones técnicas.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Presentación de la nómina del personal disponible y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario Nº 3 Nómina del Personal Contratado.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia simple del formulario de inscripción en el RUC en el cual deberá figurar como actividad del negocio, la experiencia en el servicio ofertado: "Prestación de servicios de limpieza".	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada donde indique que a la firma del Contrato el oferente se compromete a la presentación de la nómina de los personales disponibles para el cumplimiento del servicio ofertado.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Constancia de Visita Técnica a los Edificios. Obligatorio.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Planilla de Pagos al Personal, por Lote.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

<u>Análisis de precios ofertados</u>

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de examinar las ofertas presentadas, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes, un desglose de la composición del precio ofertado de cada Lote, conforme al siguiente parámetro:

<u>En contrataciones en general</u>: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo del precio referencial y del quince por ciento (15%), para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la Convocante para el presente llamado.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

- *En tal sentido se realizó la verificación de la oferta presentada por la empresa **MIMBI S.A.,** constatando que algunos de los documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), establecidos para este llamado, no fueron remitidos en su oferta; los cuales les fueron solicitados mediante la Nota **Nº PR/GC/2024/2152**. Los cuales fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **POTÍ S.A.,** constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 1, 2, 3, 4, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente, así también, documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), que no fueron remitidos con su oferta; los cuales fueron solicitados mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2151**. Los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecido.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **PRODPAR S.A.,** constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 2, 3, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente, también documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), que no fueron presentados en su oferta; los cuales les fueron solicitados mediante la Nota **Nº PR/GC/2024/2150.** Los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecido.*
- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **CEVIMA S.A.,** constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 1, 2, 3, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicito el desglose de precios correspondiente, también documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), que no fueron presentados en su oferta; los cuales fueron solicitados mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2153**, los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecidos.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **CLEAN & CLEAN S.A. Paraguay S.A.,** constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 1, 2, 3, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2155**. La citada empresa presenta el desglose de precios de los Lotes N°s 1 y 2, en tiempo y forma a la convocante, sin embargo, no fueron presentados por el oferente los desgloses de los precios de los lotes N° 3, 4, 5 y 6.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la firma **Consermar Multiservicios de Mariela Molas,** constatando que el precio ofertado para el **Lote Nº 3**, se encuentra por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente, también documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), que no fueron presentados en su oferta; los cuales les fueron solicitados mediante la Nota **Nº PR/GC/2024/2144**, los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecidos.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la firma **Kaavoty Servicios Integrales de Carlos Oviedo,** constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 1, 2, 3, 4, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2143**, los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecidos.*

- *Se realizó la verificación de la oferta presentada por la empresa **ACTICOM S.A.,** constatando que algunos de los documentos formales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), no fueron presentados; los cuales les fueron solicitados mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2145.** Los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecidos.*

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **PURO LIMPIO S.A.**, constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 1, 2, 3, 4, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicito el desglose de precios correspondiente mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2146**, los mismos fueron remitidos a la Convocante en el tiempo y forma establecidos.*

- *Se realizó la verificación del aspecto económico de la oferta presentada por la empresa **GRUPO EFICAZ S.A.**, constatando que los precios ofertados para los **Lotes Nº 4, 5 y 6**, se encuentran por debajo del veinticinco por ciento (25%), del precio referencial establecido para el presente proceso licitatorio, por el cual se le solicitó el desglose de precios correspondiente, también documentos formales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), que no fueron presentados en su oferta; los cuales fueron solicitados mediante la **Nota Nº PR/GC/2024/2142**, la Convocante no obtuvo respuesta a dicha nota por parte del Oferente.*

*Teniendo en cuenta las solicitudes realizadas por la Convocante, a los oferentes para el análisis y verificación de los documentos y los precios de sus ofertas, de conformidad al Pliego de Bases y Condiciones (PBC), se visualiza que todas las empresas, remitieron las contestaciones correspondientes en tiempo y forma, a excepción de la empresa **Grupo Eficaz S.A.***

*Se realizó la verificación del aspecto económico de la Oferta presentada por la empresa **CEVIMA S.A.**, en los **Lotes N°s 1, 2, 3, 4, 5 y 6**, visualizando que los mismos presentan precios bastante irrisorios, los cuales se encuentran muy por debajo del precio referencial establecido por la Convocante para este proceso licitatorio, por lo que este Comité considera que ante una eventual adjudicación, no se garantiza el buen cumplimiento del Contrato para los servicios institucionales objeto de este llamado, por lo que se **RECOMIENDA** su **DESCALIFICACIÓN** en todos los lotes mencionados, en base a la normativa más arriba expuesta.*

*Teniendo en cuenta lo expuesto en el párrafo anterior, se pasa a analizar la oferta de la empresa **Clean & Clean Paraguay**, como la segunda mejor oferta económica en los **Lotes N°s 1 y 2**, la cual cumple con todos los parámetros establecidos para esta licitación, por lo que este Comité evaluador RECOMIENDA su ADJUDICACIÓN en los los citados **Lotes N°s 1 y 2.***

*Cabe destacar que, de conformidad a las documentaciones adjuntas a su oferta, la empresa **Clean & Clean Paraguay**, presenta en los **Lotes N°s 3, 4, 5 y 6**, la segunda mejor oferta; pero no presenta el desglose de los precios de los citados ítems, ante el requerimiento de la Convocante, por lo que este Comité **RECOMIENDA** su **DESCALIFICACIÓN** en dichos lotes.*

*Por su parte para los **Lotes N°s 3, 4, y 5**, se analiza la oferta de empresa **Puro Limpio S.A.**, que tiene la tercera mejor oferta económica, la cual cumple con todos los requisitos establecido por la Convocante, para este proceso licitatorio, motivo por el cual se **RECOMIENDA** su **ADJUDICACIÓN** en los lotes mencionados.*

*Para el **Lote N° 6**, se analiza la oferta de la empresa **Potí S.A.**, como tercera mejor oferta económica, verificando los documentos que fueron remitidos por el oferente ante solicitud de esta Convocante, visualizando que en el desglose correspondiente no se realiza un estudio pormenorizado de sus precios, por lo que la respuesta no satisface las exigencias establecidas en el PBC, por lo que teniendo en cuenta la normativa vigente que hace a la materia, este comité **RECOMIENDA** su **DESCALIFICACIÓN** en el citado ítem.*

*Dando continuidad al análisis correspondiente al **Lote N° 6**, se realiza la verificación de las documentaciones presentadas por la empresa **Puro Limpio S.A.**, como la cuarta mejor oferta, visualizando que la misma cumple con todas las condiciones legales, técnicas y financieras establecidas por esta convocante para el referido servicio, por lo que se **RECOMIENDA** su **ADJUDICACIÓN** en el proceso correspondiente.*

*Teniendo en cuenta el análisis realizado por este Comité Evaluador, ante las documentaciones presentadas por las empresas **Clean & Clean Paraguay S.A.**, para los **Lotes Nºs 1 y 2**, **Puro Limpio S.A.**, para los **Lotes N° 3, 4 y 6**, se da continuidad a los procesos correspondientes a la adjudicación para la "**Contratación de Servicio de Limpieza**", convocado por el Gabinete Civil de la Presidencia de la República, considerando que los mismos reúnen todas las condiciones técnicas, legales, financieras y de garantía solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), para el presente llamado.*

*Este Comité de Evaluación de Ofertas consulto a través del SINARH, y no encontró a ningún miembro, representante legal o propietario ni accionista de las citadas empresas, por lo cual cumple con el requisito establecido en la Resolución DNCP Nº 849/2015, "**Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los Incisos a) y b) del Artículo 40, de la Ley Nº 2051/2003, "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la citada Ley Nº 2051/2003, y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas".***

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

Por su parte, la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones (DUOC), solicitó al Departamento de Contabilidad de esta Institución, el análisis de las ratios de las empresas que presentaron sus ofertas para este llamado, los cuales forman parte como Anexos de este Informe de Evaluación.

A los efectos, conforme a lo establecido en el ***Artículo 28, de la Ley Nº 2051/2003, "De Contrataciones Públicas"****, en concordancia con el Decreto Nº 21909/2003, reglamentario de la citada norma,* ***Artículo 63, "Criterios de Adjudicación",*** *se* ***RECOMIENDA la ADJUDICACIÓN****, mediante Resolución de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Presidencia de la República, para la "Contratación de Servicio de Limpieza", quedando detallado de la siguiente manera:*

- *Empresa* ***Clean & Clean Paraguay S.A.*** *con* ***RUC N° 80082665-5:***

- ***Lote N° 1:***

  Por la suma de quinientos cincuenta y siete millones quinientos veintitrés mil setecientos cincuenta y seis Guaraníes (Gs. 557.523.756).

- ***Lote N° 2:***

  Por la suma de ***trescientos treinta y cuatro millones, quinientos catorce mil doscientos cincuenta y seis Guaraníes (Gs. 334.514.256).***

- *Empresa* ***Puro Limpio S.A.*** *con* ***RUC N° 80082665-5:***

- ***Lote N° 3:***

  Por la suma de ***doscientos treinta y dos millones novecientos ochenta mil Guaraníes (Gs. 232.980.000).***

- ***Lote N° 4:***

  Por la suma de ***doscientos noventa y un millones doscientos cuarenta mil Guaraníes (Gs. 291.240.000).***

- ***Lote N° 5:***

  Por la suma de ***doscientos treinta y dos millones novecientos ochenta mil Guaraníes (Gs. 232.980.000).***

- ***Lote N° 6:***

  Por la suma ***cuatrocientos sesenta y seis millones veinte mil Guaraníes (Gs. 466.020.000).***

Finalmente manifestamos que los trabajos de evaluación, lo hemos realizado conforme a los criterios establecidos en la Ley Nº 2051/2003, "De Contrataciones Públicas", y sus reglamentaciones y la conclusión a la que hemos llegado efectuando con absoluta responsabilidad e independencia de criterios.

Demostrando conformidad, se da fin a la reunión del Comité de Evaluación, labrándose acta y firmando los miembros presentes, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abg. ***César Darío Marín Vera****, Jefe*
Dirección de Gestión del Talento Humano

Lic. ***Natalia Torres****, Jefa*
Departamento de Contabilidad

Lic. ***Fany Sánchez,*** *Directora*
Dirección de Servicios Generales

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

ANEXO N° 1 – ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Análisis de Ratios

RAZÓN SOCIAL:	***Clean & Clean Paraguay S.A.***

LIQUIDEZ	***2020***		***2021***	***%***	***2022***	***%***	***PROMEDIO***	***LIQUIDEZ***
Activo Corriente	*1.061.455.697*	***1,44***	*2.831.812.646*	***1,18***	*4.014.371.503*	***1,36***	***1,33***	*DEBE SER IGUAL O MAYOR QUE 1 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS*
Pasivo Corriente	*739.193.941*		*2.395.614.385*		*2.943.604.790*			
ENDEUDAMIENTO	***2020***	***%***	***2021***	***%***	***2022***	***%***		***ENDEUDAMIENTO***
Pasivo Total	*739.193.441*	***0,52***	*2.395.614.385*	***0,74***	*2.943.604.790*	***0,61***	***0,62***	*NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS.*
Activo Total	*1.430.659.217*		*3.241.200.659*		*4.829.767.759*			
SOLVENCIA	***2020***	***%***	***2021***	***%***	***2022***	***%***		***SOLVENCIA***
Resultado	*143.334.020*	***0,29***	*198.593.730*	***0,33***	*1.027.264.645*	***2,05***	***0.89***	*PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS. EL PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS NO DEBERÁ SER NEGATIVO.*
Capital	*500.000.000*		*600.000.000*		*500.000.000*			

Abg. ***César Darío Marín Vera****, Jefe*
Dirección de Gestión del Talento Humano

Lic. ***Natalia Torres****, Jefa*
Departamento de Contabilidad

Lic. ***Fany Sánchez,*** *Directora*
Dirección de Servicios Generales

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 02/2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/2023
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA"
ID: 438.904

ANEXO N° 2 – ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Análisis de Ratios

RAZÓN SOCIAL:	**Puro Limpio S.A.**

LIQUIDEZ	**2020**		**2021**	**%**	**2022**	**%**	**PROMEDIO**	**LIQUIDEZ**
Activo Corriente	1.453.260.054	**2,18**	1.902.977.822	**2.90**	2.211.565.705	**2,79**	**2,62**	DEBE SER IGUAL O MAYOR QUE 1 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS
Pasivo Corriente	666.448.279		657.193.312		791.308.829			
ENDEUDAMIENTO	**2020**	**%**	**2021**	**%**	**2022**	**%**		**ENDEUDAMIENTO**
Pasivo Total	666.448.279	**0,41**	657.193.312	**0,33**	791.308.829	**0,32**	**0,35**	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS.
Activo Total	1.631.427.283		2.014.760.019		2.441.316.899			
SOLVENCIA	**2020**	**%**	**2021**	**%**	**2022**	**%**		**SOLVENCIA**
Resultado	413.470.416	**0,92**	752.958.318	**1,67**	690.862.773	**0,99**	**1,19**	PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS. EL PROMEDIO EN LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS NO DEBERÁ SER NEGATIVO.
Capital	450.000.000		450.000.000		700.000.000			

Abg. **César Darío Marín Vera**, Jefe
Dirección de Gestión del Talento Humano

Lic. **Natalia Torres**, Jefa
Departamento de Contabilidad

Lic. **Fany Sánchez**, Directora
Dirección de Servicios Generales