Paraguay

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
(C.S.J.)

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
(P.N.U.D.)

PROYECTO 14311 (PAR/97/021)

SOLICITUD DE PROPUESTA N°81/2010

"OBRAS CIVILES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LA AMPLIACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PARAGUARI"

ACTA DE EVALUACIÓN DEL SOBRE N° 2 – PROPUESTA ECONÓMICA

1. Entre los días 30 de setiembre y 4 de octubre de 2010, se reúnen en el local del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, en el edificio de las Naciones Unidas ubicado en Mcal. López y Saraví de la ciudad de Asunción, las personas que se citan más abajo y que integran el Comité de Evaluación de la **Solicitud de Propuesta N° 81/2010 "Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguari"**, para proceder a la verificación de los documentos presentados por los oferentes en el Sobre Nº2 "Propuesta Económica" y verificar las propuestas para determinar un orden de elegibilidad para recomendar la adjudicación de los trabajos objeto del presente proceso.
2. Asisten al acto las siguientes personas:
   - Sra. Claudia González del Riego, en representación de la Unidad de Adquisiciones del PNUD.
   - Pedro Mendoza, en representación de la Cartera de Proyectos de Gestión del PNUD.
   - Sr. Víctor Cáceres, en representación de la Unidad de Gerenciamiento del Proyecto 14311 CSJ/PNUD
   - Sr. Juan Pablo Chamorro, en representación de la Unidad de Gerenciamiento del Proyecto 14311 CSJ/PNUD
3. El Comité procede a analizar las propuestas de los Oferentes habilitados cuyos sobres Nº 2 fueron abiertos según consta en Acta de Apertura de fecha 28 de setiembre pasado, que se adjunta como ***Anexo 1***.
4. La verificación y el análisis de los documentos del Sobre Nº 2 para la calificación de las Propuestas se detalla en la "Matriz de Verificación de la Entrega y la Validez de Documentos de la Propuesta", que se adjuntan como ***Anexo 2***.
5. Se procede a revisar las ofertas económicas presentadas con el fin de determinar si los precios consignados en la "Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto" son razonables para poder realizar la Obra, copia de la misma se adjunta como ***Anexo 3.***
6. Como conclusión del proceso de calificación de las Propuestas se establece el orden de elegibilidad de acuerdo a los criterios establecidos en los Documentos de la Licitación. La calificación de "cumple" obtenida por los Oferentes se indica al pie de la "Matriz de Calificación de las Propuestas". La lista de Oferentes según el orden de elegibilidad es:

Orden	Oferentes	Precio mas bajo (Gs.)
1	ITASA S.A.	14.000.000.000
2	Aponte Latorre S.A.	16.518.896.417
3	Consorcio Chavez & Diaz Asociados	18.738.205.444

7. En consecuencia, este Comité de Evaluación recomienda la adjudicación de la **Ejecución de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguari** a la firma ITASA S.A., por un monto de **Gs. 14.000.000.000 (Guaraníes Catorce mil millones)**, I.V.A. incluido, y en un plazo de ejecución de **540 (quinientos cuarenta) días calendario** contados a partir de la fecha de la Orden de Inicio.

8. Dándose por terminada la evaluación y finalizada la reunión, firman el presente Acta las personas citadas precedentemente, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto:

Sr. Pedro Mendoza
en representación de la
Cartera de Proyectos del PNUD

Sra. Claudia González del Riego
en representación de la
Unidad de Adquisiciones del PNUD

Sr. Víctor Cáceres
en representación de
Unidad de Gerenciamiento del Proyecto PAR/97/021 CSJ/PNUD

Sr. Juan Pablo Chamorro
en representación de
Unidad de Gerenciamiento del Proyecto PAR/97/021 CSJ/PNUD

ANEXO 1

Acta de Apertura Sobre 2

Paraguay

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
(CSJ)

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
(PNUD)

Solicitud de Propuesta Nº 81/2010 "Construcción de Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguari"

ACTA DE APERTURA - SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veintiocho días del mes de setiembre del año dos mil diez, siendo las 17:00 horas, se reúnen en el local del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, en el Edificio de Naciones Unidas, sito en Mcal López esq. Saraví, ciudad de Asunción, las personas que se detallan más abajo, para proceder a la Apertura de los Sobres N° 2, que contienen las Propuestas Económicas, referentes a la SDP N° 81/2010 para la "Construcción de Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguari", en el marco del Proyecto 14311 (PAR/97/021), que cuenta con el financiamiento de recursos propios de la Corte Suprema de Justicia.

1. Asimismo participan del acto las siguientes personas:
   - Sr. Víctor Cáceres, en representación de la Unidad de Ejecución del Proyecto 14311 (PAR/97/021).
   - Sra. Claudia González del Riego, en representación de la Unidad de Adquisiciones del PNUD.
   - Sr. Pedro Mendoza, en representación de la Cartera de Gestión de Proyectos.

   En representación de las firmas participaron las siguientes personas:
   - Sra. Myriam Santacruz, de Consorcio Chaves & Diaz Asociados
   - Sr. Gustavo Simbrón, de APONTE LATORRE
   - Sra. Graciela López de ITASA S.A.

2. Al inicio del acto, la Sra. Claudia González del Riego aclara que actuando en el marco del Proyecto 14311, el PNUD ha llamado a esta licitación, el cual se hizo siguiendo las normas y procedimientos del PNUD, en el marco de: a) el Acuerdo de Asistencia Técnica entre el Gobierno del Paraguay y el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo "suscrito el 10 de octubre de 1977 y ratificado por el Congreso de la Nación, el 7 de junio de 1978, mediante Ley N° 686; b) el "Convenio de Privilegios e Inmunidades de las Naciones Unidas", aprobado por la Asamblea General el 13 de febrero de 1946 y ratificado por el Congreso de la Nación, el 19 de febrero de 1952, mediante Ley N° 11.

3. Las firmas que quedaron habilitadas para la apertura de sus propuestas económicas son:

   - APONTE LATORE S.A.
   - CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS
   - ITASA S.A.

4. Asimismo se aclaró que este acto -de acuerdo a lo establecido en el ítem 34 del PBC, *Apertura de Sobre N°2* - consistirá en:
   - Verificar la existencia de la documentación solicitada y la suficiencia de la Garantía de Mantenimiento de Oferta para cubrir el porcentaje mínimo exigido en los Pliegos.
   - Se dará lectura al monto de la oferta económica y el plazo total propuesto por cada una de las empresas habilitadas para el acto.

5. Con posterioridad, ya en sesión privada, el Comité de Evaluación se encargará de analizar y evaluar las propuestas según los criterios establecidos en el PBC. Sobre la base de la recomendación del Comité de Evaluación y con la aprobación de la Dirección Nacional del Proyecto 14311 (PAR/97/021), el PNUD notificará la adjudicación de las obras objeto de la presente Licitación.

6. Acto seguido se procede a la apertura de los sobres. Los documentos recibidos y el monto de las ofertas son registrados en la planilla adjunta, que forma parte integrante de esta acta.

7. Siendo las 17:20 horas, del mismo día se concluye el acto de apertura de los sobres, firmando esta acta las personas citadas más arriba, en dos ejemplares de un solo tenor y a un solo efecto.

Víctor Cáceres
Unidad de Ejecución del Proyecto

Pedro Mendoza
Cartera de Gestión de Proyectos, PNUD

Claudia González del Riego
Unidad de Adquisiciones del PNUD

Myriam Santacruz
Consorcio Chaves & Diaz Asociados

Gustavo Simbrón
Aponte Latorre S.A.

Graciela López
ITASA S.A:

César Ayala
Caldetec Ingeniería S.A.

Paraguay

ANEXO ACTA DE APERTURA SOBRE 2

Descripción	APONTE LATORRE S.A.	CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS	ITASA S.A.
Carta de presentación de Propuesta Económica – Formulario N° 5	Presenta	Presenta	Presenta
Monto Obras civiles e Instalaciones	16.146.216.417	17.951.395.684	13.600.000.000
Monto de Mantenimiento	372.680.000	786.809.760	400.000.000
Oferta Total	16.518.896.417	18.738.205.444	14.000.000.
Plazo de Ejecución	540 dias calendarios	540 dias calendarios	540 dias calendarios
Planilla de Computo Métrico	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta – Formulario N° 6	Presenta de La Consolidada por Gs. 570.000.000 Vto. 29/12/2010	Presenta de El Comercio Paraguayo por Gs. 600.000.000 Vto. 28/01/2011	Presenta de La Consolidada por Gs. 540.000.000 Vto. 29/12/2010

ANEXO 2

Matriz de Verificación de la Entrega y la Validez de Documentos de la Propuesta

PROYECTO PAR/97/021 "PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ/PNUD"

SDP N° 081/2010. Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguarí.

PLANILLA DE OFERENTES

ID	Oferentes	Representante Legal	Dirección	Teléfonos	Fax	e-mail
1	Aponte Latorre S.A.	Ing. Osvaldo Aponte R.	J.F. Kennedy N° 960 c/ T.S. Mongelos	595-21-208.334 - 208.357	595-21-208.334 - 208.357	apolat@activenet.com.py
2	Consorcio Chavez & Diaz Asociados	Ing. Ricardo Diaz	J.F. Kennedy N° 1083	595-21-207.699	595-21-229.869	adrdiazm@par.net.py
3	ITASA S.A.	Ing. Miguel Pedro Guanes Carrillo y/o Arq. Aniano Ramón Orue	Juan de Salazar N| 795 esq. Washington - 6° piso	595-21-201.711 - 213.906	595-21-227.791	itasa@itasa.com

PROYECTO PAR/97/021 "PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ/PNUD"

SDP N° 081/2010. Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguarí.

MATRIZ DE VERIFICACIÓN DE LA ENTREGA Y LA VALIDEZ DE LOS DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA

Item	Descripción	Proponentes			
		1	2		3
		Aponte Latorre S.A.	Consorcio Chavez & Diaz Asociados		ITASA S.A.
			Miguel Angel Chaves Hausmann	Ricardo Diaz Martinez	
1	Carta de presentación de la Propuesta Técnica y Económica	Sí	Sí		Sí
	Oferta Obras Civiles Integrales (Guaranies)	16.146.216.417	17.951.395.684		13.600.000.000
	Oferta Mantenimiento (Guaranies)	372.680.000	786.809.760		400.000.000
	Oferta Total (Guaranies)	16.518.896.417	18.738.205.444		14.000.000.000
	Plazo (días)	540	540		540
2	Planillas de Cómputo y Presupuesto	Sí	Sí		Sí
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta (5%)	La Consolidada	El Comercio Paraguayo		La Consolidada
	Monto (U$S)	570.000.000	600.000.000		540.000.000
		Cumple	Cumple		Cumple

PROYECTO PAR/97/021 "PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ/PNUD"

SDP N° 081/2010. Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguarí.

ORDEN DE CALIFICACIÓN

Orden	Oferentes	Precio mas bajo (Gs.)
1	ITASA S.A.	14.000.000.000
2	Aponte Latorre S.A.	16.518.896.417
3	Consorcio Chavez & Diaz Asociados	18.738.205.444

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PROYECTO PAR/97/021 "PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA CSJ/PNUD"

SDP N° 081/2010. Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Paraguarí.

OFERTAS VÁLIDAS

Orden	Oferentes	Ofertas (Gs.)	Diferencia (Gs.)	%
1	ITASA S.A.	14.000.000.000	0	0,00%
2	Aponte Latorre S.A.	16.518.896.417	2.518.896.417	17,99%
3	Consorcio Chavez & Diaz Asociados	18.738.205.444	4.738.205.444	33,84%
Promedio		**16.419.033.954**	**2.419.033.954**	**17,28%**

ANEXO 3

"Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto"

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
"PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA CSJ - PNUD"

SDP N° 081/2010: OBRAS CIVILES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR - AMPLIACION PALACIO DE JUSTICIA DE PARAGUARÍ

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Aponte Latorre S.A. Precio Tot.	Consorcio Chavez & Diaz Asociados Precio Tot.	ITASA S.A. Precio Tot.
A	OBRAS CIVILES E INSTALACIONES			
A.1	Obras Civiles	9.855.098.389	11.942.922.527	8.211.000.000
A.2	Sistema de Climatizacion	2.840.696.963	2.515.663.870	2.301.636.364
A.3	Sistema de Seguridad Electronica y Comunicación Oral	752.337.488	653.542.524	667.000.000
A.4	Sistema de Telefonia	392.290.626	360.663.873	367.000.000
A.5	Red de Datos	282.191.613	260.341.923	264.000.000
A.6	Generador de Emergencia	159.864.762	166.726.363	155.000.000
A.7	Ascensores	395.898.720	419.589.542	398.000.000
	Sub-total Obras e Instalaciones	14.678.378.561	16.319.450.622	12.363.636.364
	I.V.A. de Obras e Instalaciones	1.467.837.856	1.631.945.062	1.236.363.636
	Total de Obras e Instalaciones	16.146.216.417	17.951.395.684	13.600.000.000