FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES DE LA UNE

CUADRO COMPARATIVO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS

ID Nº 406957

Item	Cant.	U.Medida	Descripcion	VentServ.SRL Precio Unit.	Mega Electronica ME Precio Unit.
1	**1**	**Unidad**	**Reparación de parte eléctrica Considerar material. Area 3**	**3.705.000**	**3.714.500**
1.1	1	Unidad	Cambio de caja externa p/24 llave	330.000	333.500
1.2	1	Mt	Cables de 6 ml.	1.035.000	1.035.000
1.3	1	Mt	Cables de 10 ml.	1.675.000	1.679.000
1.4	1	Unidad	Instalación de Artefactos eléctricos de iluminación	550.000	552.000
1.5	1	Unidad	Mano de Obra	115.000	115.000
2	**1**	**Unidad**	**Servicio de mantenimiento y reparación de portón metálico**	**1.035.000**	**1.035.000**
2.1	1	Unidad	Cambio de guia y ruedita	690.000	690.000
2.2	1	Unidad	Mano de Obra	345.000	345.000
3	**1**	**Unidad**	**Mantenimiento y Remodelación de Edificio**	**485.000**	**487.500**
3.1	1	Unidad	Colocación de baranda, material de caño de 40x40 mm. Pared de 1.20 m	315.000	315.000
3.2	1	Unidad	Mano de Obra	170.000	172.500
4	**1**	**M2**	**Reparación de goteras en techo de teja- considerar material y mano de obra**	**400.000**	**402.500**
4.1	1	M2	Reposición de Teja	285.000	287.500
4.2	1	M2	Mano de Obra	115.000	115.000
5	**1**	**M2**	**Reparación y colocación de piso y contrapiso 20 mt 2**	**240.000**	**241.500**
5.1	1	M2	Preparación de carpeta para colocación de piso	150.000	149.500
5.2	1	M2	Mano de Obra	90.000	92.000
6	**1**	**M2**	**Reparación de techo - Area 3 y Campus Universitario**	**515.000**	**517.500**
6.1	1	M2	Remoción de techo dañado	115.000	115.000
6.2		M2	Reposición de tejas nuevas y materiales necesarios para la correcta realización del trabajo	285.000	287.500
6.3	1	M2	Mano de Obra	115.000	115.000
7	**1**	**Unidad**	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra**	**1.065.000**	**1.069.500**
7.1	1	Unidad	Inodoro con cisterna alta o baja	745.000	747.500
7.2	1	Unidad	Curva p/Bajada de Cisterna	135.000	138.000
7.3		Unidad	Caño flexible para conexión	70.000	69.000
7.4	1	Unidad	Mano de Obra	115.000	115.000
8	**1**	**Unidad**	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra**	**460.000**	**460.000**
8.1	1	Unidad	Lavatorio con pedestal	365.000	368.000
8.2	1	Unidad	Mano de Obra	95.000	92.000
9	**1**	**M2**	**Pintura de paredes y murallas**	**205.000**	**207.000**
9.1	1	M2	Pintura	135.000	138.000
9.2	1	M2	Mano de obra	70.000	69.000
10	**1**	**Unidad**	**Servicios de fumigación y desinfección interno y externo (incluye insumos y mano de obra**	**960.000**	**966.000**
10.1	1	Litros	Fumigación contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	135.000	138.000
10.2	1	Litros	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	115.000	115.000
10.3	1	Kilog.	Fumigación cebo para plagas	115.000	115.000
10.4	1	Unidad	Desinfección de Oficinas por cada bloque de oficinas.	460.000	460.000
10.5	1	Unidad	Mano de Obra	135.000	138.000
			TOTAL	**9.070.000**	**9.101.000**

Prof. Abog. Bienvenido Paez
Director de Administración y Finanzas

Abog. German Cristaldo

Nelio Vargas