CONGRESO DE LA NACIÓN

ACTA DE REUNION DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN E INFORME DE EVALUACIÓN DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 03/2010 "AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO DE LA NACIÓN"

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la sede de la H. Cámara de Senadores, siendo las 11:00 horas del día 2° de diciembre de 2010, se reúnen el Dr. DARIO GARCETE SOUZA, Secretario General, el Lic. RUBÉN VÁZQUEZ, Director Gral. Administrativo y Financiero, el Sr. ASCENCIÓN MARTÍNEZ AGÜERO, Director Administrativo, la Lic. GLORIA AMARILLA, Directora de Auditoría Interna, la Sra. JUSTINA CASCO GONZÁLEZ, Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones y el Arq. JOSÉ DAGUERRE, Jefe del Departamento de Mantenimiento, integrantes del Comité de Evaluación encargados de la apertura, el estudio y la evaluación de las ofertas presentadas en la Licitación Pública Nacional Nº 03/2010 "AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO DE LA NACIÓN" Corresponde a la presente contratación el N° de ID 203.816; y el monto previsto asciende a la suma de G. 1.950.000.000.- (guaraníes un mil novecientos cincuenta millones), dentro del programa 11-01-00 Congreso de la Nación. El Comité de Evaluación, constituido por Resolución Nº 5347 de fecha 29 de octubre de 2010, informa que según consta en el acta pertinente se llevó a cabo el acto de apertura de ofertas en fecha 1 de diciembre de 2010 a las 09:00 horas en la Sala de Reuniones de la Presidencia del Congreso de la Nación, con la presencia de los miembros del Comité de Evaluación. Presentaron oferta las firmas: 1-CARAGUATAY S.A., 2-BGF S.A., 3- M&T S.A. y 4) MM S.A.

Se deja constancia que no se ha solicitado aclaración de ofertas, de conformidad al artículo 57° del Decreto 21909/03.

De conformidad al artículo 59° del Decreto 21909/03, el Comité de Evaluación a los efectos de rectificar disconformidades u omisiones meramente formales y no sustanciales, procedió a requerir a la firma M&T S.A. que presente lo solicitado en la cláusula IAO 11.1 (f) inciso b) **"Patente Comercial y Municipal al día",** mediante nota de fecha 1° de diciembre de 2010.- La firma presenta lo solicitado en fecha 2 de diciembre de 2010.-

El Comité de Evaluación procedió a realizar el análisis de las ofertas en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento, con el siguiente resultado:

ITEM	*DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL*	*Caraguatay S.A.*	*BGF S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*
1	Formulario de Oferta debidamente completado y firmado.	cumple	cumple	cumple	cumple
2	Presentación de Lista de precios debidamente completada y firmada.	cumple	cumple	cumple	cumple
3	Presentación de Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la Oferta.	cumple	cumple	cumple	cumple
4	Garantía de mantenimiento de Oferta.	cumple	cumple	cumple	cumple
5	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el articulo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la DNCP.	cumple	cumple	cumple	cumple

Las ofertas presentadas se ajustan a los requerimientos básicos de carácter sustancial.

CONGRESO DE LA NACIÓN

Se deja constancia de que el Comité de Evaluación detecto los siguientes errores aritméticos:

1- En la oferta de la firma CARAGUATAY S.A., en la multiplicación del precio unitario por las cantidades en los Ítems N° 54, 55, 134, 135 y 136, y por lo tanto en el precio total de su oferta, el cual dice G. 1.947.746.223.- (guaraníes un mil, novecientos cuarenta y siete millones, setecientos cuarenta y seis mil, doscientos veintitrés), debe decir G. 1.947.746.287.- (guaraníes un mil, novecientos cuarenta y siete millones, setecientos cuarenta y seis mil doscientos ochenta y siete).- El comité decide realizar la corrección aritmética teniendo en cuenta que no se alteran los precios unitarios.-

Montos de la Oferta de CARAGUATAY S.A.

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
54	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	29	608.069	17.633.987
55	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	45	468.891	21.100.073
134	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	26	608.069	15.809.781
135	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	29	468.891	13.597.825
136	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo faroles coloniales de 60W	9	187.209	14.684.882

Monto Corregido

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
54	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	29	608.069	17.634.001
55	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	45	468.891	21.100.095
134	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	26	608.069	15.809.794
135	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	29	468.891	13.597.839
136	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo faroles coloniales de 60W	9	187.209	1.684.881

2- En la oferta de la firma M&T S.A., en la multiplicación del precio unitario por las cantidades en los Ítems N° 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 40, 41, 42 ,43, 44, 47, 90, 91, 93, 94, 96, 98, 106, 108, 109, 110, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 151, 153, 154, 156, 159, 175, 185, 186 y 193; por lo tanto en el precio total de su oferta, el cual dice G. 1.680.352.856.- (guaraníes un mil, seiscientos ochenta millones, trescientos cincuenta y dos mil, ochocientos cincuenta y seis), debe decir G. 1.680.358.149.- (guaraníes un mil, seiscientos ochenta millones, trescientos cincuenta y ocho mil, ciento cuarenta y nueve).- El comité decide realizar la corrección aritmética teniendo en cuenta que no se alteran los precios unitarios.-

Montos de la Oferta de M&T S.A.

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
10	Vigas de equilibrio	5,79	1.599.420	9.254.244
11	Excavación para zapatas con retiro	90,66	25.893	2.347.498
12	Excavación para vigas de fundación con retiro	12,92	25.893	334.517
13	Mamposteria de nivelación 0,30 m	14,24	107.457	1.530.134
14	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	252,34	82.623	20.848.757
15	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	34,34	58.023	1.992.626
19	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	81,66	173.205	14.144.336

CONGRESO DE LA NACIÓN

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
20	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	152,38	769.799	117.298.123
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural esp= 10 cm	236,9	18.234	4.319.562
32	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	208,75	115.116	24.030.120
33	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	17,51	70.382	1.232.530
34	Reposición piso de piedra caliza 0,30 x 0,30 m igual al existente	11,6	181.487	2.105.975
36	Zócalo cerámica esmaltada 0,10 x 0,30 m para mamparas del tipo M2	63,8	16.286	1.039.079
37	Zócalo de piso de piedra caliza 0,10 x 0,30 m igual al existente	63,64	24.728	1.573.566
38	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	182,61	107.072	19.551.883
40	Revoque interior 2 capas filtrado	285,21	21.419	6.108.870
41	Revoque interior baños	44,04	20.720	912.592
42	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	279,84	19.840	5.551.971
43	Revestido con revocolor en muros	327,29	42.180	13.805.261
44	Revestido con azulejos 20 x 20 iguales a los existentes	44,04	47.619	2.097.331
47	Pintura de cielorraso al agua con enduido	169,79	13.996	2.376.311
90	Pilares	5,42	1.500.157	8.136.852
91	Losas	31,9	1.432.901	45.708.109
93	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	269,47	82.623	22.264.172
94	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	52,73	58.023	3.059.785
96	Aislación de losa de hormigón armado con doble capa de membrana de 4 mm, alisado de cemento con hidrófugo.(techo planta alta + terraza)	325,75	55.985	18.237.338
98	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	105,65	157.459	16.635.465
106	Paño fijo de vidrio templado de 10 mm (PV4)	13,2	492.418	6.498.440
108	Contrapiso de regularización sobre losa de hormigón armado esp:= 5 cm	325,75	19.036	6.201.053
109	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	205,35	115.816	23.782.584
110	Piso layota nacional 0,28 x 0,28 m antideslizante	77,9	43.775	3.410.160
115	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	161,05	107.072	17.244.053
116	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	45,88	100.774	4.623.612
118	Revoque interior 2 capas filtrado	179,01	21.419	3.834.183
119	Revoque interior base de azulejos	73,36	20.720	1.519.998
120	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	233,29	19.840	4.628.434
121	Techo estructura metálica con revestido Wall Cap	5,89	687.095	4.046.990
122	Baranda metálica según diseño y especificaciones técnicas	33,19	286.289	9.502.648
123	Revestido con revocolor en muros	233,29	42.180	9.840.088
124	Revestido con porcelanato de 45 x 45 ceramica esmaltada	73,36	83.024	6.090.558
126	Pintura interior al agua con enduido	179,01	13.996	2.505.403
127	Pintura de cielorraso al agua con enduido	161,05	13.996	2.254.070
151	Replanteo y marcación	90,48	3.499	316.572
153	Provisión y colocación de estructura metálica para entrepiso, pilares en dos perfiles L laminados de alas iguales de 100x100x6mm y está sujeta por medio de epoxi FIF-VF300T. Vigas de perfiles UPN 150x86x8,8mm y tirantes de perfiles UPN 100x41x6,3mm. Incluye escalera metálica de acuerdo a las especificaciones técnicas	90,48	458.062	41.443.159
154	Reparación de piso y zócalos de mosaico calcáreo	45,24	62.810	2.841.367
156	Provisión y colocación de placas multilaminadas 16 mm. Incluye la provisión y colocación de listones de madera de 5" de ancho y 1" de espesor para refuerzo. Ver especificaciones técnicas.	90,48	146.962	13.296.387
159	Provisión y colocación de alfombra del tipo boucle de 8 mm, de alto tránsito, con bajo alfombra de espuma de poliuretano de 6 mm. Incluye zócalo h= 0.08 m	90,48	122.786	11.109.063
175	Provisión y colocación de chapa metática lisa en huella y contra huella con textura acanalada en la huella según diseño y especificación técnica	19,45	572.578	11.138.818
185	Mamposteria de elevación de 0,30 m	8,93	104.131	929.682
186	Relleno y compactación	8,93	72.781	649.789
193	Provisión y colocación de banda rugosa de prevención para discapacitados frente a ascensores y escaleras internas.	122,81	184.752	22.689.024

Monto Corregido

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
10	Vigas de equilibrio	5,79	1.599.420	9.260.642
11	Excavación para zapatas con retiro	90,66	25.893	2.347.459
12	Excavación para vigas de fundación con retiro	12,92	25.893	334.538
13	Mamposteria de nivelación 0,30 m	14,24	107.457	1.530.188
14	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	252,34	82.623	20.849.088
15	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	34,34	58.023	1.992.510
19	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	81,66	173.205	14.143.920
20	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	152,38	769.799	117.301.972

CONGRESO DE LA NACIÓN

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural esp= 10 cm	236,9	18.234	4.319.635
32	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	208,75	115.116	24.030.465
33	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	17,51	70.382	1.232.389
34	Reposición piso de piedra caliza 0,30 x 0,30 m igual al existente	11,6	181.487	2.105.249
36	Zócalo cerámica esmaltada 0,10 x 0,30 m para mamparas del tipo M2	63,8	16.286	1.039.047
37	Zócalo de piso de piedra caliza 0,10 x 0,30 m igual al existente	63,64	24.728	1.573.690
38	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	182,61	107.072	19.552.418
40	Revoque interior 2 capas filtrado	285,21	21.419	6.108.913
41	Revoque interior baños	44,04	20.720	912.509
42	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	279,84	19.840	5.552.026
43	Revestido con revocolor en muros	327,29	42.180	13.805.092
44	Revestido con azulejos 20 x 20 iguales a los existentes	44,04	47.619	2.097.141
47	Pintura de cielorraso al agua con enduido	169,79	13.996	2.376.381
90	Pilares	5,42	1.500.157	8.130.851
91	Losas	31,9	1.432.901	45.709.542
93	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	269,47	82.623	22.264.420
94	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	52,73	58.023	3.059.553
96	Aislación de losa de hormigón armado con doble capa de membrana de 4 mm, alisado de cemento con hidrófugo.(techo planta alta + terraza)	325,75	55.985	18.237.114
98	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	105,65	157.459	16.635.543
106	Paño fijo de vidrio templado de 10 mm (PV4)	13,2	492.418	6.499.918
108	Contrapiso de regularización sobre losa de hormigón armado esp:= 5 cm	325,75	19.036	6.200.977
109	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	205,35	115.816	23.782.816
110	Piso layota nacional 0,28 x 0,28 m antideslizante	77,9	43.775	3.410.073
115	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	161,05	107.072	17.243.946
116	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	45,88	100.774	4.623.511
118	Revoque interior 2 capas filtrado	179,01	21.419	3.834.215
119	Revoque interior base de azulejos	73,36	20.720	1.520.019
120	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	233,29	19.840	4.628.474
121	Techo estructura metálica con revestido Wall Cap	5,89	687.095	4.046.990
122	Baranda metálica según diseño y especificaciones técnicas	33,19	286.289	9.501.932
123	Revestido con revocolor en muros	233,29	42.180	9.840.172
124	Revestido con porcelanato de 45 x 45 ceramica esmaltada	73,36	83.024	6.090.641
126	Pintura interior al agua con enduido	179,01	13.996	2.505.424
127	Pintura de cielorraso al agua con enduido	161,05	13.996	2.254.056
151	Replanteo y marcación	90,48	3.499	316.590
153	Provisión y colocación de estructura metálica para entrepiso, pilares en dos perfiles L laminados de alas iguales de 100x100x6mm y está sujeta por medio de epoxi FIF-VF300T. Vigas de perfiles UPN 150x86x8,8mm y tirantes de perfiles UPN 100x41x6,3mm. Incluye escalera metálica de acuerdo a las especificaciones técnicas	90,48	458.062	41.445.450
154	Reparación de piso y zócalos de mosaico calcáreo	45,24	62.810	2.841.524
156	Provisión y colocación de placas multilaminadas 16 mm. Incluye la provisión y colocación de listones de madera de 5" de ancho y 1" de espesor para refuerzo. Ver especificaciones técnicas.	90,48	146.962	13.297.122
159	Provisión y colocación de alfombra del tipo boucle de 8 mm, de alto tránsito, con bajo alfombra de espuma de poliuretano de 6 mm. Incluye zócalo h= 0.08 m	90,48	122.786	11.109.677
175	Provisión y colocación de chapa metática lisa en huella y contra huella con textura acanalada en la huella según diseño y especificación técnica	19,45	572.578	11.136.642
185	Mamposteria de elevación de 0,30 m	8,93	104.131	929.890
186	Relleno y compactación	8,93	72.781	649.934
193	Provisión y colocación de banda rugosa de prevención para discapacitados frente a ascensores y escaleras internas.	122,81	184.752	22.689.393

3- En la oferta de la firma MM S.A., en la multiplicación del precio unitario por las cantidades en los Ítems N° 7,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 90, 91, 93, 94, 96, 98, 106, 108, 109, 110, 115, 116, 118, 119 ,120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 129, 151, 153, 154, 156, 159, 175, 185, 186, 193; por lo tanto en el precio total de su oferta, el cual dice G. 1.607.749.067.- (guaraníes un mil, seiscientos siete millones, setecientos cuarenta y nueve mil, sesenta y siete), debe decir G. 1.607.659.469..- (guaraníes un mil, seiscientos siete millones, seiscientos cincuenta y nueve mil, cuatrocientos sesenta y nueve).- El comité decide realizar la corrección aritmética teniendo en cuenta que no se alteran los precios unitarios.-

CONGRESO DE LA NACIÓN

Montos de la Oferta de MM S.A.

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
7	Pilares	12,61	1.366.701	17.236.833
9	Losas	31,64	1.304.277	41.362.244
10	Vigas de equilibrio	5,79	1.454.405	8.415.187
11	Excavación para zapatas con retiro	90,66	24.733	2.242.331
12	Excavación para vigas de fundación con retiro	12,92	24.733	319.531
13	Mamposteria de nivelación 0,30 m	14,24	102.229	1.455.690
14	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	252,34	79.292	20.008.226
15	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	34,34	56.964	1.956.258
19	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	81,66	154.583	12.623.619
20	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	152,38	755.737	115.155.425
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural esp= 10 cm	236,9	17.901	4.240.675
32	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	208,75	113.013	23.591.125
33	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	17,51	69.096	1.210.009
34	Reposición piso de piedra caliza 0,30 x 0,30 m igual al existente	11,6	178.172	2.067.508
36	Zócalo cerámica esmaltada 0,10 x 0,30 m para mamparas del tipo M2	63,8	15.989	1.020.130
37	Zócalo de piso de piedra caliza 0,10 x 0,30 m igual al existente	63,64	24.276	1.544.803
38	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	182,61	105.116	19.194.707
40	Revoque interior 2 capas filtrado	285,21	20.382	5.813.109
41	Revoque interior baños	44,04	19.695	867.447
42	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	279,84	19.098	5.344.332
43	Revestido con revocolor en muros	327,29	41.409	13.552.917
44	Revestido con azulejos 20 x 20 iguales a los existentes	44,04	43.749	1.926.881
47	Pintura de cielorraso al agua con enduido	169,79	13.054	2.216.373
90	Pilares	5,42	1.366.701	7.412.986
91	Losas	31,9	1.357.002	43.287.007
93	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	269,47	79.292	21.366.577
94	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	52,73	56.964	3.003.940
96	Aislación de losa de hormigón armado con doble capa de membrana de 4 mm, alisado de cemento con hidrófugo.(techo planta alta + terraza)	325,75	49.966	16.276.624
98	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	105,65	154.583	16.331.617
106	Paño fijo de vidrio templado de 10 mm (PV4)	13,2	483.426	6.379.733
108	Contrapiso de regularización sobre losa de hormigón armado esp:= 5 cm	325,75	18.688	6.087.691
109	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	205,35	113.700	23.348.068
110	Piso layota nacional 0,28 x 0,28 m antideslizante	77,9	42.975	3.347.838
115	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	161,05	105.116	16.929.037
116	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	45,88	98.933	4.539.145
118	Revoque interior 2 capas filtrado	179,01	20.382	3.648.551
119	Revoque interior base de azulejos	73,36	19.695	1.444.806
120	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	233,29	19.098	4.455.334
121	Techo estructura metálica con revestido Wall Cap	5,89	674.544	3.973.401
122	Baranda metálica según diseño y especificaciones técnicas	33,19	281.059	9.329.051
123	Revestido con revocolor en muros	233,29	41.409	9.660.223
124	Revestido con porcelanato de 45 x 45 ceramica esmaltada	73,36	81.507	5.979.272
126	Pintura interior al agua con enduido	179,01	13.054	2.336.777
127	Pintura de cielorraso al agua con enduido	161,05	13.054	2.102.360
129	Pintura de barandas metálicas al sintético	66,39	18.550	1.231.442
151	Replanteo y marcación	90,48	3.435	310.782
153	Provisión y colocación de estructura metálica para entrepiso, pilares en dos perfiles L laminados de alas iguales de 100x100x6mm y está sujeta por medio de epoxi FIF-VF300T. Vigas de perfiles UPN 150x86x8,8mm y tirantes de perfiles UPN 100x41x6,3mm. Incluye escalera metálica de acuerdo a las especificaciones técnicas	90,48	449.695	40.686.155
154	Reparación de piso y zócalos de mosaico calcáreo	45,24	57.993	2.623.458
156	Provisión y colocación de placas multilaminadas 16 mm. Incluye la provisión y colocación de listones de madera de 5" de ancho y 1" de espesor para refuerzo. Ver especificaciones técnicas.	90,48	144.277	13.053.462

CONGRESO DE LA NACIÓN

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
159	Provisión y colocación de alfombra del tipo boucle de 8 mm, de alto tránsito, con bajo alfombra de espuma de poliuretano de 6 mm. Incluye zócalo h= 0.08 m	90,48	120.543	10.906.128
175	Provisión y colocación de chapa metática lisa en huella y contra huella con textura acanalada en la huella según diseño y especificación técnica	19,45	562.119	10.935.351
185	Mamposteria de elevación de 0,30 m	8,93	102.229	912.701
186	Relleno y compactación	8,93	68.703	613.380
193	Provisión y colocación de banda rugosa de prevención para discapacitados frente a ascensores y escaleras internas.	122,81	149.898	18.408.674

Monto Corregido

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
7	Pilares	12,61	1.366.701	17.234.100
9	Losas	31,64	1.304.277	41.267.324
10	Vigas de equilibrio	5,79	1.454.405	8.421.005
11	Excavación para zapatas con retiro	90,66	24.733	2.242.294
12	Excavación para vigas de fundación con retiro	12,92	24.733	319.550
13	Mamposteria de nivelación 0,30 m	14,24	102.229	1.455.741
14	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	252,34	79.292	20.008.543
15	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	34,34	56.964	1.956.144
19	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	81,66	154.583	12.623.248
20	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	152,38	755.737	115.159.204
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural esp= 10 cm	236,9	17.901	4.240.747
32	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	208,75	113.013	23.591.464
33	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	17,51	69.096	1.209.871
34	Reposición piso de piedra caliza 0,30 x 0,30 m igual al existente	11,6	178.172	2.066.795
36	Zócalo cerámica esmaltada 0,10 x 0,30 m para mamparas del tipo M2	63,8	15.989	1.020.098
37	Zócalo de piso de piedra caliza 0,10 x 0,30 m igual al existente	63,64	24.276	1.544.925
38	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	182,61	105.116	19.195.233
40	Revoque interior 2 capas filtrado	285,21	20.382	5.813.150
41	Revoque interior baños	44,04	19.695	867.368
42	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	279,84	19.098	5.344.384
43	Revestido con revocolor en muros	327,29	41.409	13.552.752
44	Revestido con azulejos 20 x 20 iguales a los existentes	44,04	43.749	1.926.706
47	Pintura de cielorraso al agua con enduido	169,79	13.054	2.216.439
90	Pilares	5,42	1.366.701	7.407.519
91	Losas	31,9	1.357.002	43.288.364
93	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	269,47	79.292	21.366.815
94	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	52,73	56.964	3.003.712
96	Aislación de losa de hormigón armado con doble capa de membrana de 4 mm, alisado de cemento con hidrófugo.(techo planta alta + terraza)	325,75	49.966	16.276.425
98	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	105,65	154.583	16.331.694
106	Paño fijo de vidrio templado de 10 mm (PV4)	13,2	483.426	6.381.223
108	Contrapiso de regularización sobre losa de hormigón armado esp:= 5 cm	325,75	18.688	6.087.616
109	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	205,35	113.700	23.348.295
110	Piso layota nacional 0,28 x 0,28 m antideslizante	77,9	42.975	3.347.753
115	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	161,05	105.116	16.928.932
116	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	45,88	98.933	4.539.046
118	Revoque interior 2 capas filtrado	179,01	20.382	3.648.582
119	Revoque interior base de azulejos	73,36	19.695	1.444.825
120	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	233,29	19.098	4.455.372
121	Techo estructura metálica con revestido Wall Cap	5,89	674.544	3.973.064
122	Baranda metálica según diseño y especificaciones técnicas	33,19	281.059	9.328.348
123	Revestido con revocolor en muros	233,29	41.409	9.660.306
124	Revestido con porcelanato de 45 x 45 cerámica esmaltada	73,36	81.507	5.979.354
126	Pintura interior al agua con enduido	179,01	13.054	2.336.797
127	Pintura de cielorraso al agua con enduido	161,05	13.054	2.102.347

CONGRESO DE LA NACIÓN

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unit	Precio Total
129	Pintura de barandas metálicas al sintético	66,39	18.550	1.231.535
151	Replanteo y marcación	90,48	3.435	310.799
153	Provisión y colocación de estructura metálica para entrepiso, pilares en dos perfiles L laminados de alas iguales de 100x100x6mm y está sujeta por medio de epoxi FIF-VF300T. Vigas de perfiles UPN 150x86x8,8mm y tirantes de perfiles UPN 100x41x6,3mm. Incluye escalera metálica de acuerdo a las especificaciones técnicas	90,48	449.695	40.688.404
154	Reparación de piso y zócalos de mosaico calcáreo	45,24	57.993	2.623.603
156	Provisión y colocación de placas multilaminadas 16 mm. Incluye la provisión y colocación de listones de madera de 5" de ancho y 1" de espesor para refuerzo. Ver especificaciones técnicas.	90,48	144.277	13.054.183
159	Provisión y colocación de alfombra del tipo boucle de 8 mm, de alto tránsito, con bajo alfombra de espuma de poliuretano de 6 mm. Incluye zócalo h= 0.08 m	90,48	120.543	10.906.731
175	Provisión y colocación de chapa metática lisa en huella y contra huella con textura acanalada en la huella según diseño y especificación técnica	19,45	562.119	10.933.215
185	Mamposteria de elevación de 0,30 m	8,93	102.229	912.905
186	Relleno y compactación	8,93	68.703	613.518
193	Provisión y colocación de banda rugosa de prevención para discapacitados frente a ascensores y escaleras internas.	122,81	149.898	18.408.973

Cuadro Comparativo de Ofertas Válidas:

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
	PLANTA BAJA						
	OBRAS PRELIMINARES						
1	Replanteo y marcación	m2	300,8	2.600	3.499	3.435	2.750
2	Trabajos de demolición de piso de piedra caliza existente	Un	1	1.820.000	4.198.903	4.122.204	385.000
3	Desmonte de mamparas tipo durlock existentes, mamposterías de ladrillos.	Un	1	1.300.000	2.337.907	2.295.202	660.000
4	Reparación de piso de granito reconstituido de 40x40, bajo a mampostería a demoler	Un	1	2.340.000	554.955	544.818	2.310.000
	FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO						
5	Zapatas	m3	26,09	1.690.000	1.385.123	1.260.939	1.540.000
6	Vigas de fundación	m3	15,69	1.690.000	1.453.474	1.426.924	1.540.000
7	Pilares	m3	12,61	1.690.000	1.500.157	1.366.701	1.540.000
8	Vigas	m3	23,96	1.690.000	1.599.420	1.454.405	1.540.000
9	Losas	m3	31,64	1.690.000	1.432.901	1.304.277	1.540.000
10	Vigas de equilibrio	m3	5,79	1.690.000	1.599.420	1.454.405	1.540.000
	MOVIMIENTO DE SUELOS						
11	Excavación para zapatas con retiro	m3	90,66	54.600	25.893	24.733	33.000
12	Excavación para vigas de fundación con retiro	m3	12,92	54.600	25.893	24.733	33.000
	MAMPOSTERIAS						
13	Mamposteria de nivelación 0,30 m	m2	14,24	93.600	107.457	102.229	104.500
14	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	m2	252,34	78.000	82.623	79.292	82.500
15	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	m2	34,34	58.500	58.023	56.964	55.000
	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA						
16	Envarillado de mamposteria sobre dinteles	ml	103,5	26.000	19.133	18.476	22.000
	AISLACIONES						
17	Aislación hidrofuga horizontal, con asfalto diluido, mortero 1:3 con statofix	ml	103,5	19.500	16.054	15.761	22.000
18	Aislación vertical mortero 1:3 con statofix, asfalto diluido	m2	29,52	19.500	76.664	75.264	55.000
	MAMPARAS						
19	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	m2	81,66	234.000	173.205	154.583	330.000
20	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	m2	152,38	325.000	769.799	755.737	275.000
21	Provisión y colocación de mamparas del tipo eucatex, con perfileria de alumino anodizado color natural 2.00 x 2,20 m	Un	1	1.040.000	881.770	865.663	198.000
22	Provisión y colocación de aberturas para mamparas 0,80 x 2,10 m.	Un	10	624.000	1.007.737	989.329	825.000
	CARPINTERIA DE MADERA						
23	Puerta placa para marcos de madera 0,80 x 2,10	Un	2	845.000	652.535	640.616	715.000

CONGRESO DE LA NACIÓN

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
	CARPINTERIA VIDRIO TEMPLADO CON ESTRUCTURA METÁLICA DE ALUMINIO						
24	Ventana proyectante 1,50 x 2,20 templado 10 mm	Un	10	3.432.000	2.242.214	2.201.257	3.960.000
25	Ventana proyectante 1,80 x 0,45 templado 10 mm	Un	1	1.040.000	1.013.463	994.950	990.000
26	Ventana proyectante 0,75 x 0,75 templado 10 mm	Un	4	780.000	560.554	550.314	715.000
27	Ventana proyectante 0,75 x 1,85 templado 10 mm	Un	1	1.560.000	1.053.544	1.034.299	1.760.000
	ABERTURA DE CRISTAL TEMPLADO						
28	Puerta y paños fijos de cristal templado 10 mm - PV5 - 2,20 x 2,65 m	Un	1	6.064.500	4.328.689	4.249.619	7.150.000
29	Puerta y paños fijos de cristal templado 10 mm - PV6 - 2,20 x 2,65 m	Un	1	5.980.000	4.328.689	4.249.619	7.150.000
	PUERTA DE SALIDA DE EMERGENCIA						
30	Puerta de emergencia con aislamiento y barra antipánico de 1,00 x 2,20 m	Un	2	3.900.000	3.289.141	3.229.060	2.420.000
	CONTRAPISO Y PISO						
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural esp= 10 cm	m2	236,9	19.500	18.234	17.901	27.500
32	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	m2	208,75	195.000	115.116	113.013	198.000
33	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	m2	17,51	104.000	70.382	69.096	104.500
34	Reposición piso de piedra caliza 0,30 x 0,30 m igual al existente	m2	11,6	104.000	181.487	178.172	88.000
	ZÓCALOS						
35	Zócalo de porcelanato	ml	121,92	58.500	22.445	22.035	55.000
[illegible]	Zócalo cerámica esmaltada 0,10 x 0,30 m para mamparas del tipo M2	ml	63,8	32.500	16.286	15.989	33.000
37	Zócalo de piso de piedra caliza 0,10 x 0,30 m igual al existente	ml	63,64	52.000	24.728	24.276	44.000
	CIELORRASOS						
38	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	m2	182,61	156.000	107.072	105.116	220.000
39	Reparación de cielorraso en áreas a desmontar	m2	59,51	117.000	76.980	75.574	154.000
	REVOQUES						
40	Revoque interior 2 capas filtrado	m2	285,21	22.100	21.419	20.382	22.000
41	Revoque interior baños	m2	44,04	20.800	20.720	19.695	15.400
42	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	m2	279,84	23.400	19.840	19.098	22.000
	REVESTIDOS						
43	Revestido con revocolor en muros	m2	327,29	67.600	42.180	41.409	49.500
44	Revestido con azulejos 20 x 20 iguales a los existentes	m2	44,04	70.200	47.619	43.749	104.500
45	Mesada de granito natural en baños	m2	5	884.000	832.083	748.867	1.320.000
	PINTURA						
46	Pintura interior al agua con enduido	m2	444,95	19.500	13.996	13.054	17.600
47	Pintura de cielorraso al agua con enduido	m2	169,79	18.200	13.996	13.054	22.000
48	Pintura de aberturas de madera 1,00 x 2,10 al aceite y barniz	Un	19	65.000	87.477	85.879	110.000
[illegible]	Pintura de aberturas metálicas 1,00 x 2,10 al sintético	Un	2	65.000	103.573	99.620	121.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
50	Bocas de luz	Un	87	82.940	66.350	63.214	77.000
51	Bocas de tomacorriente (ande y ups)	Un	32	248.820	66.350	63.214	110.000
52	Boca AA	Un	15	331.760	150.039	147.299	385.000
53	Provisión y colocación de tablero seccional (TS1)	Un	1	7.351.603	1.651.009	1.620.851	3.080.000
54	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	Un	29	608.069	356.214	349.707	528.000
55	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	Un	45	468.891	486.093	477.214	418.000
56	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir en cielorraso, con 2 lámparas fluorescentes de 2 x 40 W	Un	2	433.069	169.483	166.387	308.000
57	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo reflector de 150W	Un	11	662.909	538.859	529.016	715.000
	INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO						
58	Provisión de Equipos de Aire Acondicionado Central	Un	1	156.000.000	56.016.729	54.993.501	880.000.000
59	Materiales, Montaje y Puesta en marcha	Un	1	52.000.000	109.997.830	107.988.557	187.000.000
	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO						
60	Provisión y colocación de detectores de humo y calor inteligentes (H/C)	Un	19	870.909	463.803	455.331	605.000
61	Provisión y colocación detectores termovelocimétricos (T/V)	Un	4	870.909	246.081	241.586	550.000

CONGRESO DE LA NACIÓN

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
62	Provisión y colocación de Alarma acustico visual (AAV)	Un	4	826.410	463.803	455.331	528.000
63	Provisión y colocación de Pulsador Manual Compuesto (PMC)	Un	4	807.339	287.052	281.809	583.000
64	Provisión y colocación de extintores de 6 kg del tipo PQS	Un	2	221.650	305.375	299.797	935.000
65	Provisión y colocación de extintores de 4 kg del tipo CO2	Un	1	845.000	400.804	393.483	1.320.000
66	Provisión y colocación de baterias para artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W, para casos de iluminación de emergencia	Un	3	794.625	538.166	528.336	825.000
67	Provisión y colocación de Boca de incendio equipada (BIE)	Un	1	5.850.000	2.028.210	1.991.162	2.750.000
68	Provisión y colocación de señalización de emergencia, acrilicos y lumínicos	Un	5	794.625	272.929	267.943	308.000
69	Provisión y colocación de rociadores para salida de emergencia	Un	6	325.000	76.344	74.949	220.000
70	Instalación de tuberías para rociadores	Un	1	1.950.000	1.418.062	1.392.159	13.200.000
	ALARMA DE INTRUSIÓN						
71	Provisión e instalación de sistema de alarma de intrusión (Detector de movimiento)	Un	1	921.765	14.928.613	14.655.920	55.000.000
	CABLEADO ESTRUCTURADO						
72	Boca de Señales débiles (voz y datos)	Un	21	455.000	297.310	265.617	825.000
	CCTV						
73	Provisión y colocación de artefactos móviles para circuito cerrado de televisión en Planta baja y Planta alta	Un	1	35.100.000	63.998.945	62.829.910	38.500.000
	INSTALACION SANITARIA						
	Sanitario público Damas y Caballeros						
74	Instalación de Agua Corriente	Un	1	2.860.000	1.155.884	1.134.770	1.430.000
75	Instalación Desagüe Cloacal	Un	1	2.600.000	786.932	772.557	1.540.000
76	Provisión y colocación de artefactos y griferias	Un	1	6.669.000	3.087.262	3.030.868	8.800.000
	Sanitario para Policías						
77	Instalación de Agua Corriente	Un	1	780.000	483.192	474.366	275.000
78	Instalación Desagüe Cloacal	Un	1	585.000	564.872	554.554	253.000
79	Provisión y colocación de artefactos y griferias	Un	1	1.170.000	2.360.914	2.317.789	1.760.000
	Sanitario para personal de mantenimiento						
80	Instalación de Agua Corriente	Un	1	520.000	483.192	474.366	275.000
81	Instalación Desagüe Cloacal	Un	1	390.000	564.872	554.554	253.000
82	Provisión y colocación de artefactos y griferias	Un	1	780.000	2.360.914	2.317.789	1.760.000
	Desague cloacal - Exteriores						
83	Caño PVC 100 mm	ml	15,4	26.000	24.159	23.718	38.500
84	Camara de inspección 0,60 x 0,60 m	Un	2	156.000	400.932	393.608	385.000
	Desague pluvial - Exteriores						
85	Caño PVC 100 mm	ml	44,8	26.000	24.159	23.718	38.500
86	Provisión y colocación de tapa ciega 0,60 x 0,60	Un	2	130.000	160.322	157.393	165.000
87	Rejilla de patio abierta 0,40 x 0,40	Un	3	156.000	260.879	256.114	242.000
	PLANTA ALTA						
	OBRAS PRELIMINARES						
88	Replanteo y marcación	m2	301,92	2.600	3.499	3.435	2.750
	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO						
89	Vigas	m3	25,9	1.690.000	1.599.420	1.454.405	1.540.000
90	Pilares	m3	5,42	1.690.000	1.500.157	1.366.701	1.540.000
91	Losas	m3	31,9	1.690.000	1.432.901	1.357.002	1.540.000
92	Escalera	m3	4	1.950.000	1.481.967	1.400.839	1.540.000
	MAMPOSTERIAS						
93	Mamposteria de elevación 0,20 m ladrillos comunes a revocar	m2	269,47	78.000	82.623	79.292	88.000
94	Mamposteria de elevación 0,15 m ladrillos comunes a revocar	m2	52,73	58.500	58.023	56.964	60.500
	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA						
95	Envarillado de mamposteria sobre marcos	ml	77,88	19.500	19.133	18.476	22.000
	AISLACIONES						
96	Aislación de losa de hormigón armado con doble capa de membrana de 4 mm, alisado de cemento con hidrófugo.(techo planta alta + terraza)	m2	325,75	101.400	55.985	49.966	165.000
97	Aislación hidrofuga vertical, mortero 1:3 con statofix	m2	38,4	19.500	76.664	75.264	55.000
	MAMPARAS						
98	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M2, espesor 0,10 m, con estructura metálica y aislación termoacústica con lana de vidrio	m2	105,65	234.000	157.459	154.583	330.000

CONGRESO DE LA NACIÓN

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
99	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón, del tipo M1, estructura de aluminio anodizado, vidrio traslucido y placas de madera terciada inferior	m2	68,4	325.000	769.799	755.737	275.000
100	Provisión y colocación de mamparas del tipo eucatex, con perfileria de alumino anodizado color natural 1,40 x 2,20 m	Un	2	780.000	748.245	734.577	198.000
101	Provisión y colocación de aberturas para mamparas 0,80 x 2,10 m.	Un	9	624.000	1.219.362	1.197.088	825.000
	CARPINTERIA DE MADERA						
102	Puerta placa 0,80 x 2,10 m	Un.	3	845.000	659.533	647.486	715.000
	CARPINTERIA VIDRIO TEMPLADO CON ESTRUCTURA METÁLICA DE ALUMINIO						
103	Ventana proyectante 1,50 x 2,20 templado 10 mm	Un	9	3.432.000	2.242.214	2.201.257	3.960.000
104	Ventana proyectante 0,75 x 0,75 templado 10 mm	Un	4	780.000	560.554	550.314	715.000
105	Ventana proyectante 0,75 x 1,85 templado 10 mm	Un	1	1.560.000	1.053.544	1.034.299	1.760.000
106	Paño fijo de vidrio templado de 10 mm (PV4)	m2	13,2	754.000	492.418	483.426	1.210.000
	PUERTA DE EMERGENCIA						
107	Puerta de emergencia con aislamiento y barra antipánico de 1,00 x 2,20 m	Un	1	3.900.000	3.009.214	2.954.246	2.420.000
	CONTRAPISO Y PISO						
108	Contrapiso de regularización sobre losa de hormigón armado esp:= 5 cm	m2	325,75	19.500	19.036	18.688	16.500
109	Piso porcelanato 0,60 x 0,60 m de primera, clase A	m2	205,35	195.000	115.816	113.700	198.000
110	Piso layota nacional 0,28 x 0,28 m antideslizante	m2	77,9	62.400	43.775	42.975	77.000
[illegible]	Piso alisado de cemento con recubrimiento de pavicron y antideslizante para intemperie	m2	8	52.000	47.028	46.169	165.000
112	Piso cerámica esmaltada 0,30 x 0,30 m	m2	23,76	104.000	70.382	69.096	104.500
	ZÓCALOS						
113	Zócalo de porcelanato	ml	68,52	58.500	22.445	22.035	55.000
114	Zócalo de porcelanato para mamparas 10 x 30	ml	86,24	58.500	25.244	24.783	55.000
	CIELORRASOS						
115	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	m2	161,05	156.000	107.072	105.116	220.000
116	Cielorraso desmontable de placas de plafón, con estructura de aluminio.	m2	45,88	156.000	100.774	98.933	154.000
117	Cielorraso PVC, desmontable para baños	m2	23,76	143.000	49.878	48.967	88.000
	REVOQUES						
118	Revoque interior 2 capas filtrado	m2	179,01	22.100	21.419	20.382	22.000
119	Revoque interior base de azulejos	m2	73,36	20.800	20.720	19.695	15.400
120	Revoque exterior 2 capas con hidrófugo	m2	233,29	23.400	19.840	19.098	22.000
	CARPINTERIA METÁLICA						
121	Techo estructura metálica con revestido Wall Cap	m2	5,89	1.157.000	687.095	674.544	1.320.000
122	Baranda metálica según diseño y especificaciones técnicas	m2	33,19	416.000	286.289	281.059	495.000
	REVESTIDOS						
123	Revestido con revocolor en muros	m2	233,29	67.600	42.180	41.409	44.000
[illegible]	Revestido con porcelanato de 45 x 45 ceramica esmaltada	m2	73,36	143.000	83.024	81.507	198.000
[illegible]	Mesada granito natural en baños	m2	8	806.000	832.083	748.867	1.320.000
	PINTURA						
126	Pintura interior al agua con enduido	m2	179,01	19.500	13.996	13.054	22.000
127	Pintura de cielorraso al agua con enduido	m2	161,05	18.200	13.996	13.054	22.000
128	Pintura de aberturas de madera al aceite y barniz	Un	12	65.000	90.276	88.627	110.000
129	Pintura de barandas metálicas al sintético	m2	66,39	15.600	20.295	18.550	22.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
130	Bocas de luz	Un	64	82.940	66.350	63.214	77.000
131	Bocas de tomacorriente (ande y ups)	Un	23	331.760	66.350	63.214	110.000
132	Boca AA	Un	15	331.760	150.039	147.299	385.000
133	Provisión y colocación de tablero seccional (TS2)	Un	1	6.186.101	1.720.990	1.689.554	3.080.000
134	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W (Tipo 1) diam:25mm	Un	26	608.069	356.214	349.707	528.000
135	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo de embutir, con 2 lámparas del tipo Dulux de 36 W (Tipo 2) rect:60x60	Un	29	468.891	486.093	477.214	418.000
136	Provisión y colocación de artefactos de iluminación del tipo faroles coloniales de 60W	Un	9	187.209	615.839	515.276	935.000
	INSTALACIÓNES CONTRA INCENDIO						
137	Provisión y colocación de detectores de humo y calor inteligentes (H/C)	Un	13	870.909	453.176	444.898	605.000
138	Provisión y colocación detectores termovelocimétricos (T/V)	Un	3	870.909	246.081	241.586	550.000

CONGRESO DE LA NACIÓN

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
139	Provisión y colocación de extintores de 6 kg del tipo PQS	Un	2	221.650	305.375	299.797	935.000
140	Provisión y colocación de baterias para artefactos de iluminación de emergencia del tipo de embutir, con 3 lámparas del tipo Dulux de 26 W, para casos de iluminación de emergencia	Un	6	794.625	727.117	713.835	825.000
141	Provisión y colocación de Boca de incendio equipada (BIE)	Un	1	1.716.000	1.888.247	1.853.755	2.750.000
142	Provisión y colocación de señalización de emergencia, acrilicos y lumínicos	Un	6	794.625	272.929	267.943	308.000
143	Provisión y colocación de rociadores para salida de emergencia	Un	5	292.500	76.344	74.949	275.000
144	Instalación de tuberías para rociadores	Un	1	7.020.000	1.418.062	1.392.159	13.200.000
	CABLEADO ESTRUCTURADO						
145	Boca de Señales débiles (voz y datos)	Un	21	455.000	270.560	265.617	825.000
	INSTALACION SANITARIA						
	Sanitario público Damas y Caballeros						
146	Instalación de Agua Corriente	Un	1	2.860.000	1.946.385	1.910.832	1.760.000
147	Instalación Desagüe Cloacal	Un	1	2.600.000	3.806.350	3.736.821	1.848.000
148	Provisión y colocación de artefactos y griferias	Un	1	6.669.000	4.231.288	4.153.997	10.560.000
149	Instalacion de desagüe pluvial. Provisión y colocación de boquetas metálicas de desague pluvial en losa de hormigón armado (0,30 x 0,30)	Un	1	4.160.000	2.048.556	2.011.136	6.600.000
	OBRAS EXTERIORES						
	Terraza accesible						
150	Canteros con empastado y plantas.	Un	1	5.200.000	1.189.689	1.099.254	5.500.000
	TRABAJOS PRELIMINARES						
151	Replanteo y marcación	m2	90,48	2.600	3.499	3.435	2.750
152	Desmonte de mamparas de madera existentes	Un	1	390.000	391.898	384.739	550.000
	ESTRUCTURA METÁLICA						
153	Provisión y colocación de estructura metálica para entrepiso, pilares en dos perfiles L laminados de alas iguales de 100x100x6mm y está sujeta por medio de epoxi FIF-VF300T. Vigas de perfiles UPN 150x86x8,8mm y tirantes de perfiles UPN 100x41x6,3mm. Incluye escalera metálica de acuerdo a las especificaciones técnicas	m2	90,48	936.000	458.062	449.695	1.100.000
	PISOS Y ZÓCALOS						
154	Reparación de piso y zócalos de mosaico calcáreo	m2	45,24	58.500	62.810	57.993	82.500
155	Provisión y colocación de zócalos de madera, alto 80 mm, espesor 15 mm, canto redondeado.	ml	69,24	37.700	26.593	23.734	27.500
	CARPINTERIA DE MADERA - MAMPARAS						
156	Provisión y colocación de placas multilaminadas 16 mm. Incluye la provisión y colocación de listones de madera de 5" de ancho y 1" de espesor para refuerzo. Ver especificaciones técnicas.	m2	90,48	236.600	146.962	144.277	275.000
157	Provisión y colocación de mamparas divisorias del tipo M2, de yeso y cartón, con estructura metálica interior, aislación termoacústica con paneles de lana de vidrio h= 2,25 m	m2	52,11	234.000	195.949	192.370	330.000
158	Puerta placa para mamparas tipo P2' 0,80 x 2,10, con recubrimiento metálico de aluminio. Marcos de aluminio anodizado, cerraduras del tipo yale o simil	Un	3	845.000	1.526.874	1.498.983	825.000
	ALFOMBRADO						
159	Provisión y colocación de alfombra del tipo boucle de 8 mm, de alto tránsito, con bajo alfombra de espuma de poliuretano de 6 mm. Incluye zócalo h= 0.08 m	m2	90,48	104.000	122.786	120.543	165.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA						
160	Bocas para toma corriente (ANDE Y UPS) con puesta a tierra	Un	9	124.410	66.350	63.214	110.000
161	Bocas de luz	Un	24	124.410	66.350	63.214	77.000
162	Reacondicionamiento instalación eléctrica e iluminación existente	Un	1	20.735.000	1.272.395	1.249.153	1.650.000
163	Tablero Seccional para 20 llaves termomagnéticas	Un	1	4.432.440	1.790.972	1.758.257	3.300.000
	Artefactos de iluminación y ventilación						
164	Provisión y colocación de artefacto fluorescente 8 x 40 w de colgar, estructura metálica. Ver especificaciones técnicas	Un	3	3.461.120	807.449	792.700	1.056.000
	CABLEADO ESTRUCTURADO						
165	Provisión y colocación de puestos de trabajo de voz y datos	Un	9	325.000	270.560	265.617	825.000
	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO						
166	Provisión y colocación de detector de humo y calor	Un	3	870.909	453.176	444.898	605.000

CONGRESO DE LA NACIÓN

Item	Descripción del Bien	U.M	Cant	*Caraguatay S.A.*	*M&T S.A.*	*MM S.A.*	*BGF S.A.*
167	Relocalización de detector de humo y calor	Un	2	97.500	1.049.726	1.030.551	110.000
168	Provisión y colocación de extintor contra incendios de 6Kg tipo PQS	Un	1	221.650	305.375	299.797	935.000
	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO						
169	Relocalización de ductos de aire acondicionado existentes	Un	1	5.200.000	5.725.777	5.621.187	5.500.000
	SEÑALETICA						
170	Provisión y colocación de carteles de identificación de las oficinas.	Un	3	84.500	593.572	582.730	275.000
	PINTURA						
171	Pintura de estructura metálica (Columnas, viguetas, vigas y placas) y placas de multilaminadas al epoxi	m2	108,57	58.500	39.890	39.161	22.000
172	Pintura de escalera metálica al epoxi	m2	19,68	58.500	39.890	39.161	38.500
173	Pintura de mamparas de yeso y cartón al latex interior, color igual a los existentes	m2	104,22	18.200	13.297	13.054	22.000
174	Repintado de paredes existentes, al latex interior	m2	180,48	13.000	14.696	14.428	17.600
175	Provisión y colocación de chapa metática lisa en huella y contra huella con textura acanalada en la huella según diseño y especificación técnica	m2	19,45	517.400	572.578	562.119	385.000
176	Provisión y colocación de material sintético con textura rugosa al inicio y final de la escalera. Longitud= 0,50m Ancho= Diametro del tubo pasamano	Un	8	195.000	127.239	124.915	198.000
177	Provisión y colocación de material rugoso antideslizante en inicio y final de escalera.	m2	20	117.000	101.792	99.932	330.000
8	Provisión y colocación de baranda metálica	m2	7	416.000	286.289	281.059	385.000
	Acceso a Cámaras Legislativas						
179	Readecuación de las barandas metálicas existentes. Provisión y colocación de suplemento de baranda del mismo material	ml	76,2	455.000	152.687	149.898	220.000
180	Provisión y colocación de baranda metálica cromada	ml	19,32	416.000	400.804	393.483	495.000
	Rampa Acceso Edificio nuevo a Casa de la Cultura						
181	Piso Rampa de Hormigón Armado	m2	14,88	195.000	114.420	112.330	220.000
182	Cimiento de PBC	m3	9	208.000	244.936	240.462	253.000
183	Aislación Horizontal	ml	14	19.500	33.262	32.655	22.000
184	Aislación Vertical	m2	16	19.500	54.145	53.156	55.000
185	Mamposteria de elevación de 0,30 m	m2	8,93	93.600	104.131	102.229	104.500
186	Relleno y compactación	m3	8,93	52.000	72.781	68.703	88.000
187	Terminación Hormigón rodillado	m2	18	31.200	78.983	71.349	38.500
188	Revoque de mamposteria 2 capas filtrado	m2	42	22.100	21.419	20.382	17.600
189	Pintura de muro al agua para exteriores	m2	42	13.000	13.996	13.054	22.000
190	Provisión y colocación de baranda metálica cromada	ml	34,5	416.000	400.804	393.483	495.000
	Readecuación de Puertas						
191	Provisión y colocación de picaportes para puertas en sustitución de los actuales.	Unid	201	247.000	76.980	69.953	275.000
192	Provisión y colocación de bandas luminosas en puertas dobles de vidrio, según diseño y especificaciones	m2	152,52	104.000	118.969	106.178	330.000
	Tratamiento de piso frente a ascensores y escaleras						
193	Provisión y colocación de banda rugosa de prevención para discapacitados frente a ascensores y escaleras internas.	m2	122,81	104.000	184.752	149.898	330.000
	Señalética						
194	Pintura Señaletica para discapacitados, Pintura sintética para asfalto - Colores: Azul y Blanco. Diseño acorde a especificaciones técnicas.	Un	4	390.000	279.927	267.006	330.000
195	Señalética del Tipo A: para oficinas. Provisión y colocación de placa de acrílico tipo transparente de 0,2x0,275 m con lectura braille. Según diseño y especificación técnica.	Unid	324	130.000	165.411	154.270	198.000
196	Señalética del Tipo B: para sanitarios de damas y caballeros. Provisión y colocación de placa de acrílico tipo transparente de 0,2x0,275 m con lectura braille. Según diseño y especificación técnica.	Unid	44	130.000	165.411	154.270	198.000
197	Señalética del Tipo C: para escaleras, rampas, ascensores y salidas de emergencia. Provisión y colocación de placa de acrílico tipo transparente de 0,2x0,275 m con lectura braille. Según diseño y especificación técnica.	Unid	63	130.000	165.411	154.270	308.000
	Readecuaciónes generales						
198	Provisión y montaje de mecanismo sonoro en cabina de Ascensores, indicando el nivel de piso	Unid	6	6.760.000	13.296.527	11.866.951	3.850.000
	TOTALES			1.947.746.287	1.680.358.149	1.607.659.469	2.994.912.613

CONGRESO DE LA NACIÓN

Seguidamente, de conformidad al artículo 61° del Decreto N° 21.909, se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo para la totalidad de los ítems, como la oferta evaluada, la misma será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, utilizando el mecanismo cumple/No cumple/ N/C (no corresponde):

Se analiza la oferta de la firma MM S.A. la misma es analizada en detalle y el resultado es el siguiente:

Ítem	*Documentos Formales*	*MM S.A.*
1	Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores.-	cumple
2	Copia simple de la cédula tributaria. (RUC)	cumple
3	Fotocopia autenticada del Balance General de los tres últimos años, con la copia del formulario de liquidación de impuesto del ejercicio correspondiente	cumple
4	Patente Municipal y Comercial al día.	cumple
5	Patente Profesional al día del Arquitecto o Ingeniero	cumple
6	Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la prestación de los servicios y la provisión de los bienes solicitados; estructura interna y técnica con que cuenta y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta Licitación	cumple
7	Fotocopia autenticada del Balance General de los tres últimos años (2007, 2008 y 2009), con la copia del formulario de liquidación de impuesto del ejercicio correspondiente.	cumple
8	Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario.	cumple
9	Certificado de Cumplimiento Tributario.	cumple
10	Certificado de Visitas al Sitio de Obras	cumple
11	Formulario 1.1 Información del Oferente	cumple
12	Formulario 1.2 Información de los Miembros del Consorcio	No corresponde
13	Formulario 1.3 Información Financiera y Documentos Adjuntos	cumple
14	Formulario 1.4 Experiencia Gral. en Construcción y Documentos Adjuntos	cumple
15	Formulario 1.5 Facturación Media Anual y Documentos Adjuntos	cumple
16	Formulario 1.6 Experiencia Específica en Construcción y Documentos Adjuntos	cumple

Ítem	*Especificaciones Técnicas*	*MM S.A.*
1	Plan de Trabajo	cumple
2	Cronograma de Ejecución.	cumple
3	Cronograma de Avance Físico Financiero	cumple
4	Experiencia Gral. en Obras	cumple
5	Experiencia Específica en Construcción	cumple
6	Capacidad en materia del Personal	cumple
7	Capacidad en Materia de equipos	cumple

Item	*Capacidad Financiera*	*MM S.A.*
1	Formulario 1.3 Debidamente Completado	cumple
2	Autorización para pedir referencias a instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.-	cumple
3	Copias de Documentos que compruebe el acceso del oferente a recursos financieros.	cumple
4	Presentación de Balances	cumple

CONGRESO DE LA NACIÓN

El sistema de adjudicación del presente llamado es por la totalidad de ítems de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. El comité tendrá en cuenta lo establecido en el artículo 28° de la Ley 2051/03 y el artículo 63° del Decreto 21909/03.

Se verifica que la oferta de la firma **MM S.A.,** cumple con las especificaciones técnicas, según informe del Arq. José Daguerre, Jefe del Departamento de Mantenimiento del Congreso de la Nación, de fecha 1° de diciembre de 2010 y tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

El Comité de Evaluación, teniendo en cuenta lo establecido en los criterios de evaluación del pliego de bases y condiciones, eleva su recomendación de adjudicar a la empresa "**MM S.A.**", la Licitación Pública Nacional N° 03/2010 "AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO DE LA NACIÓN", por un monto total de **G. 1.607.659.469.- (guaraníes un mil seiscientos siete millones seiscientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y nueve).-** incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran; en virtud de que cumple con los criterios de adjudicación contemplados en el artículo 63° del Decreto 21.909, salvo mejor parecer.-

Dr. Darío Garcete Souza. **Lic. Rubén Vázquez.** **Sr. Ascensión Martínez.**

Lic. Gloria Amarilla. **Sra. Justina Casco González.** **Arq. José Daguerre**