EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

A : **IGNACIO GIMENEZ ZACARIAS**
Intendente Municipal

De : **DAVID ROMERO AREVALOS**
Responsable de UOC

Fecha : **03 de Junio de 2.015**

Ref. : **Contratación Directa Nº 05/2015 para la "Construcción de un Aula en Escuela Básica Nº 4256 "San Antonio de Padua".**

Acto de apertura de sobres

Llevado a cabo el día 01 de junio del 2015, a las 09:00 horas, ocasión en la que se presentaron las siguientes firmas, cuyas propuestas económicas se reproducen a continuación: **CONSTRUCCIONES SAN JORGE**, con una oferta económica de **Gs. 94.945.583** (Guaraníes noventa y cuatro millones, novecientos cuarenta y cinco mil, quinientos ochenta y tres), el Oferente **CONSTRUCTORA INTEGRAL**, con una oferta económica de **Gs. 95.534.618** (Guaraníes noventa y cinco millones, quinientos treinta y cuatro mil, seiscientos dieciocho), y el Oferente **MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA,** con una oferta económica de **Gs. 96.468.354** (Guaraníes noventa y seis millones, cuatrocientos sesenta y ocho mil, trescientos cincuenta y cuatro).----------

En ese mismo acto se ha efectuado la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos que acompañan a las propuestas, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente.

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Quien ejerce sus funciones de evaluación de conformidad con lo establecido en los Artículos 26, 27 y 28 de la Ley Nº 2051/03 "de Contrataciones Públicas", así también, en adecuación a las disposiciones del Artículo 10, Inciso 9) del Decreto Reglamentario Nº 21909, y demás normas concordantes de la materia.

Aclaraciones de las ofertas

No se ha realizado pedido de aclaración de las ofertas.

Correcciones aritméticas

- ✓ Oferente**: CONSTRUCCIONES SAN JORGE:** No se ha practicado correcciones aritméticas.
- ✓ Oferente: **CONSTRUCTORA INTEGRAL:** No se ha practicado correcciones aritméticas.
- ✓ Oferente: **MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA** No se ha practicado correcciones aritméticas.

Evaluación de la oferta (Art. 61º Decreto 21909.-)

Se realiza la evaluación de las ofertas siguiendo el procedimiento estatuido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario supra mencionado.

Que, tras el cotejo de cada de uno de los recaudos sustanciales, la Unidad Operativa concluye que los oferentes **CONSTRUCCIONES SAN JORGE, CONSTRUCTORA INTEGRAL y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA,** en su totalidad **CUMPLEN** con los requerimientos

MUNICIPALIDAD DE TEMBIAPORA
TEMBIAPORA
SECRETARIA GENERAL

David Romero Arévalos
Secretario General

básicos de carácter sustancial, por cuanto son comparables técnica y económicamente, según se desprende de la tabla siguiente:

TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES	CONSTRUCCIONES SAN JORGE		CONSTRUCTORA INTEGRAL		CONSTRUCTORA TEMBIAPORA	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Carta/Oferta	**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**	
Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**	
Documentos Estatutarios (caso de Persona Jurídica)	**No aplica**		**No aplica**		**No aplica**	
Poderes del Firmante (Caso de Persona Jurídica)	**No aplica**		**No aplica**		**No aplica**	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**	

Agrupación de las ofertas (Art. 61º Decreto 21909.-)

Se agrupan las propuestas en orden numérico de menor a mayor de lo cual resulta cuanto sigue:

Orden	1	2	3
Empresa	**CONSTRUCCIONES SAN JORGE**	**CONSTRUCTORA INTEGRAL**	**MATERIALES DE CONSTRUCCION Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA**
Monto	**94.945.583**	**95.534.618**	**96.468.354**

Cumplimiento de otros requisitos

Selección de la oferta más baja (Art. 61º Decreto 21909.-)

Se selecciona provisoriamente la propuesta referente a **CONSTRUCCIONES SAN JORGE,** quien ha presentado la oferta económica más baja como se expone precedentemente en el cuadro de agrupación de precios.

Análisis de documentos formales

Se ha verificado, tras una revisión minuciosa, que el oferente **CONSTRUCCIONES SAN JORGE** ha presentado todos y cada uno de los recaudos formales peticionados en la licitación y a satisfacción de esta Unidad Operativa. En efecto, se ha podido constatar que el citado oferente cuenta con las calificaciones y experiencia pretendidas, por lo que se puede confirmar que dicha firma cuenta con las mejores condiciones para la adjudicación y se establece como la oferta más conveniente. Los términos señalados en este apartado se grafican detalladamente en la siguiente tabla comparativa:

Especificaciones técnicas

El oferente **CONSTRUCCIONES SAN JORGE** en su totalidad se ajusta a los requerimientos técnicos estipulados en la licitación contemplando los planos y las especificaciones del proceso constructivo a seguir fielmente por la firma adjudicataria

MUNICIPALIDAD DE TEMBIAPORA
TEMBIAPORA
SECRETARIA GENERAL

David Romero Arévalo
Secretario General

Tabla Comparativa de Documentos Formales	CONSTRUCCIONES SAN JORGE		CONSTRUCTORA INTEGRAL		CONSTRUCTORA TEMBIAPORA	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Copia de Cédula de Identidad	Cumple		Cumple		Cumple	
Copia de Cédula Tributaria (RUC)	Cumple		Cumple		Cumple	
Copia de Ultima Declaración de IVA	Cumple		Cumple		Cumple	
Copia de Pago de Patente Municipal	Cumple		Cumple		Cumple	
Certificado de Cumplimiento Tributario	Cumple		Cumple		Cumple	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	Cumple		Cumple		Cumple	
Copia de cuatro (4) contratos de construcción de Aulas similares a la licitada, comprendido dentro del año 2010-2014.	Cumple	-	Cumple		-	No cumple
Constancias originales del cumplimiento satisfactorio de las obras objeto de los contratos señalados en el punto anterior, expedidas por las contratantes.	Cumple	-	Cumple		-	No cumple
En todos los casos el oferente deberá declarar en su formulario de carta oferta que conoce el sitio y las condiciones de la obra licitada.	Cumple	-	Cumple		Cumple	

Siendo así, ya no es necesario analizar la segunda y la tercera oferta ya que en el orden de los precios sobrepasan la cantidad estimada en la licitación, y no cumpliendo con los documentos formales solicitados más abajo, de esta manera resultando pertenecer la oferta más baja a la firma **CONSTRUCCIONES SAN JORGE,** del cual ya se ha concluido que cumple con todos los requisitos formales preestablecidos.

Atento a la conclusión arriba enunciada se discurre que la oferta económica de la firma **CONSTRUCCIONES SAN JORGE,** ha presentado todos los requisitos establecidos en la licitación sean sustanciales, legales y formales y se ha ajustado a los requisitos técnicos establecidos a satisfacción de esta firma por resultar conveniente para la adjudicación del contrato.

Recomendación de adjudicación Artículo 28 – (Ley 2051/03)

En adecuación a los criterios establecidos en las reglas antes descriptas, así también, en la licitación, y demás normas concordantes; esta Unidad Operativa de Contratación, en uso de sus atribuciones, recomienda, adjudicar el contrato al oferente **CONSTRUCCIONES SAN JORGE**, con una oferta económica de **Gs. 94.945.583** (Guaraníes noventa y cuatro millones, novecientos cuarenta y cinco mil, quinientos ochenta y tres).

Es dictamen de la Unidad Operativa de Contratación (UOC), salvo mejor parecer.

MUNICIPALIDAD DE TEMBIAPORA
TEMBIAPORA
SECRETARIA GENERAL

DAVID ROMERO AREVALOS
Responsable de UOC