MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN"

Punto 3) Capacidad Financiera

Ítem

Capital Operativo

Punto 4) Experiencia General en Obras (Volumen anual de negocios)

ADDENDA Nº 1

Punto 3) Capacidad Financiera

Ítem

Coeficiente de Liquidez

Coeficiente de Solvencia

Ramón Santos
Analista Financiero

Lic. María Roxsana Coronel S.

ANEXO "A"
LOTES Nº 1, 2, 3
LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

ACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

RCIO DE EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= o > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= o < 0,50)		CAPITAL OPERATIVO	Igual o Superior: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por cada lote						VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Igual o Superior: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta presentada por cada lote					
						LOTE N° 1		LOTE N° 2		LOTE N° 3			LOTE N° 1		LOTE N° 2		LOTE N° 3	
ZO GIMENEZ	13,58	C	0,07	C	**Gs 128.438.243**	-	-	-	-	43.497.575	C	**Gs 827.541.607**	-	-	-	-	108.743.938	C
GENIERIA INTEGRAL	40,68	C	0,19	C	**Gs 6.659.959.675**	18.609.070	C	37.218.140	C	55.827.210	C	**Gs 6.833.224.162**	46.522.675	C	93.045.350	C	139.568.025	C
ONTRUCTORA S.A.	2,12	C	0,50	C	**Gs 435.283.746**	-	-	-	-	49.800.000	C	**Gs 1.522.778.953**	-	-	-	-	124.500.000	C
ES de Fausto S. Encina C	7,59	C	0,12	C	**Gs 1.158.335.946**	13.979.919	C	27.959.839	C	41.939.758	C	**Gs 1.927.857.729**	34.949.799	C	69.899.597	C	104.849.396	C
RIGUEZ	29,69	C	0,02	C	**Gs 2.076.329.633**	18.369.566	C	32.745.749	C	49.317.990	C	**Gs 2.573.068.938**	45.923.916	C	81.864.372	C	123.294.975	C

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"
LOTES Nº 4, 5, 6, 7
LLAMADO M.O.P.C. Nº 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL P
APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó > 0,50)		CAPITAL OPERATIVO	Igual o Superior: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por cada lote								VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Igual o Superior: 50% (cincuenta por presentada por c				
							LOTE Nº 4		LOTE Nº 5		LOTE Nº 6		LOTE Nº 7			LOTE Nº 4		LOTE Nº 5		L
1.-	JORGE ALBERTO CARDOZO GIMENEZ	13,58	C	0,07	C	Gs 128.438.243	43.497.575	C	28.998.383	C	-	-	-	-	Gs 827.541.607	108.743.938	C	72.495.959	C	
2.-	GCA S.A SERVICIOS DE INGENIERIA INTEGRAL	40,68	C	0,19	C	Gs 6.659.959.675	55.827.210	C	37.218.140	C	93.045.350	C	18.609.070	C	Gs 6.833.224.162	139.568.025	C	93.045.350	C	232
3.-	DIANEL INMOBILIARIA Y CONTRUCTORA S.A.	2,12	C	0,50	C	Gs 435.283.746	49.800.000	C	33.200.000	C	-	-	-	-	Gs 1.522.778.953	124.500.000	C	83.000.000	C	
4.-	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina (	7,59	C	0,12	C	Gs 1.158.335.946	41.939.758	C	27.959.839	C	69.899.597	C	13.979.919	C	Gs 1.927.857.729	104.849.396	C	69.899.597	C	174
5.-	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	29,69	C	0,02	C	Gs 2.076.329.633	49.317.990	C	32.745.749	C	81.198.808	C	18.369.566	C	Gs 2.573.068.938	123.294.975	C	81.864.372	C	202

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María R[illegible]sana Co[illegible]
Jefa
Departamento de Estudios
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

2.- EMPRESA:	JORGE ALBERTO CARDOZO GIMENEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	56.066.789	14.033.451	6.981.159
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	5.201.700	78.785.937	-
4.-	INVENTARIOS	70.420.929	74.172.761	119.413.966
5.-	ANTICIPOS	-	-	357.034
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**131.689.418**	**166.992.149**	**126.752.159**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	178.512.349	144.615.219	152.457.142
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**178.512.349**	**144.615.219**	**152.457.142**
	ACTIVO TOTAL	**310.201.767**	**311.607.368**	**279.209.301**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	3.251.175	20.499.830	7.115.142
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	462.259
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.251.175**	**20.499.830**	**7.577.401**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	14.512.408	14.512.408
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**14.512.408**	**14.512.408**
	PASIVO TOTAL	**3.251.175**	**35.012.238**	**22.089.809**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	200.381.879	200.381.879	200.381.879
2.-	RESERVAS	19.791.074	18.696.189	12.277.743
3.-	RESULTADO ACUMULADO	57.517.061	44.459.870	40.299.542
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	29.260.578	13.057.192	4.160.328
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**306.950.592**	**276.595.130**	**257.119.492**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**310.201.767**	**311.607.368**	**279.209.301**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	77.518.182	-	-	Gs 77.518.182
2.012	1.244.667.931	-	-	Gs 1.244.667.931
2.013	646.814.373	-	-	Gs 646.814.373
2.014	898.121.111	-	-	Gs 898.121.111
2.015	1.270.586.437	-	-	Gs 1.270.586.437
TOTAL				Gs 4.137.708.034
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 827.541.607

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	131.689.418 / 3.251.175	166.992.149 / 20.499.830	126.752.159 / 7.577.401	141.811.242 / 10.442.802	13,58	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.251.175 / 310.201.767	35.012.238 / 311.607.368	22.089.809 / 279.209.301	20.117.741 / 300.339.479	0,07	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2015)							
* Balance General Individual (AC-PC)			Gs 128.438.243					
* Disponible según Certificado Bancario			Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 128.438.243					

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

2.- EMPRESA:	GCA S.A SERVICIOS DE INGENIERIA INTEGRAL
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

FORMULARIO Nº 101

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.460.472.483	620.633.503	2.480.501.880
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	3.695.943.300	3.220.694.128	1.727.398.031
4.-	INVENTARIOS	1.266.810.103	623.482.000	-
5.-	ANTICIPOS	-	408.950.300	408.950.300
6.-	OTROS ACTIVOS	342.573.185	190.647	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.765.799.071**	**4.873.950.578**	**4.616.850.211**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.283.765.360	1.039.936.790	1.056.571.687
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	8.530.978	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.292.296.338**	**1.039.936.790**	**1.056.571.687**
	ACTIVO TOTAL	**8.058.095.409**	**5.913.887.368**	**5.673.421.898**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	153.211.881	89.466.549
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	19.546.529	31.577.172
4.-	OTROS PASIVOS	105.839.396	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**105.839.396**	**172.758.410**	**121.043.721**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	1.838.809.400	157.074.421	1.330.428.208
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.838.809.400**	**157.074.421**	**1.330.428.208**
	PASIVO TOTAL	**1.944.648.796**	**329.832.831**	**1.451.471.929**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.037.266.679	5.037.266.679	3.711.196.652
2.-	RESERVAS	599.215.525	546.787.858	510.753.317
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	476.964.409	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**6.113.446.613**	**5.584.054.537**	**4.221.949.969**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**8.058.095.409**	**5.913.887.368**	**5.673.421.898**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.009	4.976.696.294	-	-	Gs 4.976.696.294
2.012	10.630.089.736	-	-	Gs 10.630.089.736
2.013	4.926.963.243	-	-	Gs 4.926.963.243
2.014	5.662.130.935	-	-	Gs 5.662.130.935
2.015	7.970.240.604	-	-	Gs 7.970.240.604
	TOTAL			Gs 34.166.120.812
	Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 6.833.224.162

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.765.799.071 / 105.839.396	4.873.950.578 / 172.758.410	4.616.850.211 / 121.043.721	5.418.866.620 / 133.213.842	40,68	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	1.944.648.796 / 8.058.095.409	329.832.831 / 5.913.887.368	1.451.471.929 / 5.673.421.898	1.241.984.519 / 6.548.468.225	0,19	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2015)							
* Balance General Individual (AC-PC)			Gs 6.659.959.675					
* Disponible según Certificado Bancario			Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 6.659.959.675					

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

2.- EMPRESA:	DIANEL INMOBILIARIA Y CONTRUCTORA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	186.648.532	90.255.123	180.245.000
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	32.394.222	45.939.111	75.000.000
4.-	INVENTARIOS	392.139.746	184.582.800	110.448.525
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**611.182.500**	**320.777.034**	**365.693.525**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	662.911.348	874.206.111	998.718.750
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**662.911.348**	**874.206.111**	**998.718.750**
	ACTIVO TOTAL	**1.274.093.848**	**1.194.983.145**	**1.364.412.275**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	175.898.754	169.735.586	256.231.273
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	5.312.223	4.778.727
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**175.898.754**	**175.047.809**	**261.010.000**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	378.028.050	378.028.050	534.990.000
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-		
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**378.028.050**	**378.028.050**	**534.990.000**
	PASIVO TOTAL	**553.926.804**	**553.075.859**	**796.000.000**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	500.000.000	500.000.000	500.000.000
2.-	RESERVAS	69.101.249	46.310.000	20.625.000
3.-	RESULTADO ACUMULADO	95.597.286	47.787.275	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	55.468.509	47.810.011	47.787.275
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**720.167.044**	**641.907.286**	**568.412.275**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.274.093.848**	**1.194.983.145**	**1.364.412.275**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	-	-	-	Gs 0
2.012	-	-	-	Gs 0
2.013	5.011.448.525	-	-	Gs 5.011.448.525
2.014		-	-	Gs 0
2.015	2.602.446.238	-	-	Gs 2.602.446.238
TOTAL				Gs 7.613.894.763
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 1.522.778.953

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	611.182.500 / 175.898.754	320.777.034 / 175.047.809	365.693.525 / 261.010.000	432.551.020 / 203.985.521	2,12	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	553.926.804 / 1.274.093.848	553.075.859 / 1.194.983.145	796.000.000 / 1.364.412.275	634.334.221 / 1.277.829.756	0,50	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2015)							
* Balance General Individual (AC-PC)			Gs 435.283.746					
* Disponible según Certificado Bancario			Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 435.283.746					

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

2.- EMPRESA:	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	232.475.812	211.914.332	36.942.154
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS		-	-
3.- CRÉDITOS	13.112.638	17.321.002	7.415.984
4.- INVENTARIOS	997.167.688	439.274.942	126.941.515
5.- ANTICIPOS	9.550.281	29.551.250	-
6.- OTROS ACTIVOS		-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.252.306.419**	**698.061.526**	**171.299.653**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS		-	-
2.- INVERSIONES		-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		134.105.051	-
4.- ACTIVOS INTANGIBLES		-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**-**	**134.105.051**	**-**
ACTIVO TOTAL	**1.252.306.419**	**832.166.577**	**171.299.653**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	89.642.714	119.449.744	61.111.283
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	4.327.759	-	5.018.837
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**93.970.473**	**119.449.744**	**66.130.120**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
PASIVO TOTAL	**93.970.473**	**119.449.744**	**66.130.120**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	500.000.000	500.000.000	60.000.000
2.- RESERVAS		-	-
3.- RESULTADO ACUMULADO		-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	658.335.947	212.716.833	45.169.533
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.158.335.947**	**712.716.833**	**105.169.533**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.252.306.420**	**832.166.577**	**171.299.653**
	1	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	320.000.000	-	-	Gs 320.000.000
2.012	438.318.800	-	-	Gs 438.318.800
2.013	3.009.049.129	-	-	Gs 3.009.049.129
2.014	4.470.168.388	-	-	Gs 4.470.168.388
2.015	1.401.752.326	-	-	Gs 1.401.752.326
		TOTAL		Gs 9.639.288.643
		Promedio de Facturación anual media en construcción		Gs 1.927.857.729

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.252.306.419 / 93.970.473	698.061.526 / 119.449.744	171.299.653 / 66.130.120	707.222.533 / 93.183.446	7,59	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	93.970.473 / 1.252.306.419	119.449.744 / 832.166.577	66.130.120 / 171.299.653	93.183.446 / 751.924.216	0,12	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2015)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 1.158.335.946
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 1.158.335.946**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN

2.- EMPRESA:	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	440.950.746	916.958.023	646.632.305
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	257.181.241	-
3.-	CRÉDITOS	1.757.219.019	458.740.000	174.372.888
4.-	INVENTARIOS	6.700.000	364.847.814	719.365.423
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.204.869.765**	**1.997.727.078**	**1.540.370.616**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.014.266.729	607.308.937	882.434.939
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.014.266.729**	**607.308.937**	**882.434.939**
	ACTIVO TOTAL	**3.219.136.494**	**2.605.036.015**	**2.422.805.555**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	6.544.971	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	121.995.161	47.741.723	17.177.873
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**128.540.132**	**47.741.723**	**17.177.873**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**128.540.132**	**47.741.723**	**17.177.873**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.600.000.000	1.600.000.000	1.600.000.000
2.-	RESERVAS	396.582.444	385.479.540	624.845.794
3.-	RESULTADO ACUMULADO	571.814.752	142.139.244	38.642.644
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	522.199.166	429.675.508	142.139.244
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.090.596.362**	**2.557.294.292**	**2.405.627.682**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.219.136.494**	**2.605.036.015**	**2.422.805.555**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	2.023.341.166	-	-	Gs 2.023.341.166
2.012	986.691.470	-	-	Gs 986.691.470
2.013	1.030.058.291	-	-	Gs 1.030.058.291
2.014	4.794.972.330	-	-	Gs 4.794.972.330
2.015	4.030.281.435	-	-	Gs 4.030.281.435
TOTAL				Gs 12.865.344.692
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.573.068.938

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.204.869.765 / 128.540.132	1.997.727.078 / 47.741.723	1.540.370.616 / 17.177.873	1.914.322.486 / 64.486.576	29,69	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	128.540.132 / 3.219.136.494	47.741.723 / 2.605.036.015	17.177.873 / 2.422.805.555	64.486.576 / 2.748.992.688	0,02	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2015)							
* Balance General Individual (AC-PC)			Gs 2.076.329.633					
* Disponible según Certificado Bancario			Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 2.076.329.633					

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Vessana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Asunción, 26 de Octubre de 2016.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 16/2016

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 16/2016, LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE 17 SALAS DE AULAS, EN ESCUELAS PÚBLICAS DE VARIOS DEPARTAMENTOS DE LA REGIÓN ORIENTAL DEL PAÍS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EURO-SOLAR, APROBADO POR LEY Nº 3.557/08 DE LA NACIÓN.

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción de Oferta, de fecha 04 de Octubre de 2016, participan las siguientes empresas: 1) ING. JORGE CARDOZO; 2) GCA S.A. SERVICIOS GENERAL; 3) DANIEL INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA S.A.; 4) VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral; 5) JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ; 6) PROJECT INGENIERIA S.R.L.

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN"; Punto 3)** Capacidad Financiera; **Ítem** Coeficiente de Liquidez y Coeficiente de Solvencia de la **Addenda Nº 1**; **Punto 3)** Capacidad Financiera; **Ítem** Capital Operativo; **Punto 4)** Experiencia General en Obras (Volumen anual de negocios) del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes índices:

- **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales (Año 2013, 2014, 2015)

- **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales (Año 2013, 2014, 2015)

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: No aplica
Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito
Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito

- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán

caso que resulte ser adjudicada., sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

- **Experiencia General en Obras**
  Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al 50% del monto total de la oferta.

  El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

  Requisitos de Cumplimiento
  Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
  Consorcios
  Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
  Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo
  Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

IV EVALUACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años (2013, 2014 y 2015), para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copia) presentados por los oferentes, la cual se hallan bajo la custodia de la Secretaria de la U.O.C.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0.50)	CAPITAL OPERATIVO Igual o Superior: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por cada lote							VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS Igual o Superior: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta presentada por cada lote							CANTIDAD DE LOTES OFERTADOS POR EMPRESAS	CANTIDAD DE LOTES ADJUDICABLES POR EMPRESAS
			LOTE N° 1	LOTE N° 2	LOTE N° 3	LOTE N° 4	LOTE N° 5	LOTE N° 6	LOTE N° 7	LOTE N° 1	LOTE N° 2	LOTE N° 3	LOTE N° 4	LOTE N° 5	LOTE N° 6	LOTE N° 7		
JORGE ALBERTO CARDOZO GIMENEZ	C	C	-	-	C	C	C	-	-	-	-	C	C	C	-	-	3	3
GCA S.A SERVICIOS DE INGENIERIA INTEGRAL	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	7	7
DIANEL INMOBILIARIA Y CONTRUCTORA S.A.	C	C	-	-	C	C	C	-	-	-	-	C	C	C	-	-	3	3
VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	7	7

SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACION

- En fecha 07 de octubre del 2016, mediante Memorándum D.E.T N° 211/2016, fue solicitado documentos al Oferente PROJET INGENIERIA S.R.L., referente a dicha solicitud hemos recibido el Memorándum SCEO N° 1.084/16 donde el Comité de Evaluación de Ofertas nos informa que, han realizado las peticiones correspondientes no teniendo respuestas favorable a lo solicitado; razón por la cual no se procedió a la Evaluación Económica Financiera del Oferente PROJECT INGENIERIA S.R.L.

VI CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentado por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo solicitado en la Addenda N° 1, para los Lotes en los cuales presentaron oferta.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo solicitado en la Addenda N° 1, para los Lotes en los cuales presentaron oferta.
- ✓ **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo solicitado en el PBC, para los Lotes en los cuales presentaron oferta.
- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (volumen anual de negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo solicitado en el PBC, para los Lotes en los cuales presentaron oferta.

Respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. N° 16/2016, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Ramón Santos
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica