# MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY Nº 4417/11
"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY
Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

## INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Zanja Pytá, 16 de setiembre de 2013

**Señor**
**MARCELINO ROLON RECALTE, Intendente Municipal**
**MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA**
**Presente:**

La Unidad Operativa de Contrataciones – UOC de la Municipalidad de Zanja Pytá, y de conformidad con lo establecido en el artículo 10º numeral 9 del Decreto Nº 21909/03, se dirige a Usted con el objeto de elevar el Dictamen del estudio, análisis y evaluación de la oferta presentada en el marco del llamado iniciado bajo la modalidad de Contratación Directa para la **"Construcción de Comedor en la Escuela Básica N° 385 Cptan Pedro Juan Caballero" – ID 262837**

## ANTECEDENTES DEL PROCESO:

1. Por Resolución Nº 70/13 se autoriza el inicio del procedimiento de contratación directa, previendo inicialmente el día 28 de agosto de 2013; como fecha de apertura de ofertas; prorrogándose para el día 9 de setiembre de 2013.
2. Acta de apertura de ofertas de fecha 9 de setiembre de 2013, cuya copia se adjunta a la presente.
3. De conformidad con lo dispuesto en la ley pertinente, todo lo actuado fue asentado en el Acta de Apertura de sobres ofertas. Las ofertas fueron anunciadas en el acto y la misma se detalla a continuación:

| Oferente | RUC | Precio de Oferta IVA INC |
|---|---|---|
| LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SANCHEZ | 707166-3 | 82.110.240.- |
| FERNANDO JOHNNY DUARTE AMARAL | 864046-7 | 53.411.268.- |

## EVALUACIÓN

De conformidad con las disposiciones establecidas en el artículo 10 del Decreto Nº 21909/03, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha procedido al estudio y análisis de las oferta presentadas en el marco del llamado a Contratación Directa para **"Construcción de Baño Sexado en la Escuela Básica N° 384 Cptán. Pedro Juan Caballero"**, concluyéndose cuanto sigue:

En primer lugar y conforme a lo establecido en el artículo 58° del Decreto reglamentario mencionado *ut supra;* se ha verificado que las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos señalados en la carta de invitación en lo relativo a los documentos, la presentación de los formularios debidamente firmados y las garantías; según el siguiente detalle:

### EVALUACION DE LA DOCUMENTACION REQUERIDA - ANEXO A

| EVALUACION DE SOLVENCIA LEGAL | LUIS A. GONZALEZ | FERNANDO DUARTE |
|---|---|---|
| **I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.** | | |
| **a)** Formulario de Oferta * | SI | SI |
| **b)** Garantía de Mantenimiento de Oferta* | SI | SI |
| **c)** Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | SI | SI |
| **d)** Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | SI | SI |

| II. | Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas. | | |
|---|---|---|---|
| a) | Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*. | SI | SI |
| b) | Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC).* | SI | SI |
| c) | Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta. | SI | SI |
| d) | Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente. | SI | SI |
| e) | En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | N/A | N/A |
| f) | Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | SI | SI |
| g) | Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes. | **N/A** | **N/A** |
| | EVALUACION FINAL | **PASA** | **PASA** |

Luego se procedió a la evaluación de los precios ofertados, sin evidencias de error aritmético; según el cuadro que forma parte Anexa a la presente Evaluación, y quedando ordenado del siguiente modo:

| Oferente | RUC | Precio de Oferta IVA INC |
|---|---|---|
| FERNANDO JOHNNY DUARTE AMARAL | 864046-7 | 53.411.268.- |
| LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SANCHEZ | 707166-3 | 82.110.240.- |

Seguidamente, se han analizado las documentaciones que acreditan la capacidad financiera, técnica y experiencia en construcciones solicitadas en el Punto 19, numerales b), c) y d) de la carta de invitación, encontrándose la siguiente situación:

| | |
|---|---|
| FERNANDO JOHNNY DUARTE AMARAL | CUMPLE |
| LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SANCHEZ | CUMPLE |

Conforme con las documentaciones obrantes, la firma FDA Ingeniería de propiedad de FERNANDO JOHNNY DUARTE AMARAL, presenta la menor oferta entre los dos oferentes calificados; cuenta con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos que pudiera asumir frente a la Municipalidad de Zanja Pytá, y su actividad comercial se encuentra vinculada con los tipos de servicios a contratar.

Que, no habiéndose reunido la cantidad ideal de oferentes exigido, aún con la prórroga de la fecha de presentación y apertura de ofertas, no obstante, el artículo 34° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece claramente: "*.....**c)** para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, **salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación**;…" (subrayado y negritas son mías).*

En base a todo lo expuesto, y evaluada la oferta según cuadro comparativo y teniendo en cuenta los criterios establecidos en el artículo 28º y el 34° ya enunciado, de la Ley No. 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", y el artículo 63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, se recomienda adjudicar a la siguiente empresa porque cumple con los requerimientos legales, técnicos y económicos para la **Construcción de Baño Sexado en la Escuela Básica N° 384 Cptán. Pedro Juan Caballero**, conforme se detalla a continuación:

**Empresa calificada: FDA INGENIERIA del Señor FERNANDO JOHNNY DUARTE AMARAL - RUC: 864046-7**

**RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

Se recomienda, consecuentemente, adjudicar a la citada empresa la **Construcción de Baño Sexado en la Escuela Básica N° 384 Cptán. Pedro Juan Caballero**, objeto del llamado, por la suma de **G. 53.411.268.- (guaraníes cincuenta y tres millones cuatrocientos once mil doscientos sesenta y ocho),** en los términos del inciso c) del artículo 34° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

Atentamente.

**CP MARIA ALEXANDRA BOGADO VERA**
**Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones**
**Municipalidad de Zanja Pytá**

# MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY Nº 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY
Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

**MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**

| | | | ING. LUIS A. GONZÁLEZ | | | | ING. FERNANDO DUARTE A. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Nº** | **Código Catalogo** | **RUBRO** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **1.** | **72102508-001** | **Preparación de la obra** | | | | | | | |
| | | b- Limpieza y preparación del terreno | M2 | 27,1 | 2.400 | 65.040 | 27,1 | 2.850 | 77.235 |
| | | c- Replanteo | M2 | 27,1 | 3.600 | 97.560 | 27,1 | 2.330 | 63.143 |
| **2** | **72102508-001** | **Excavación y carga de cimiento con PBC.** | **M3** | **10** | **336.000** | **3.360.000** | **10** | **335.000** | **3.350.000** |
| **3** | **72102508-001** | **Estructura de H° A° :** | | | | | | | |
| | | d- Encadenados de H° A° | M3 | 2,4 | 1.464.000 | 3.513.600 | 2,4 | 1.200.000 | 2.880.000 |
| **4** | **72102508-001** | **Muros de nivelación :** | | | | | | | |
| | | b- De 0,30 cm. | M2 | 12,2 | 146.400 | 1.786.080 | 12,2 | 112.730 | 1.375.306 |
| **5** | **72102508-001** | **Relleno y apisonado de interiores** | **M3** | **8,5** | **48.000** | **408.000** | **8,5** | **89.500** | **760.750** |
| **6** | **72102508-001** | **Aislación asfaltica :** | | | | | | | |
| | | a- De paredes | M2 | 5,3 | 24.000 | 127.200 | 5,3 | 60.320 | 319.696 |
| **7** | **72102508-001** | **Muros de elevación :** | | | | | | | |
| | | b- De 0,15 para revocar | M2 | 55 | 86.400 | 4.752.000 | 55 | 65.000 | 3.575.000 |
| | | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | M2 | 48 | 86.400 | 4.147.200 | 48 | 65.000 | 3.120.000 |
| | | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML | 20 | 24.000 | 480.000 | 20 | 11.875 | 237.500 |
| **8** | **72102508-001** | **Techo :** | | | | | | | |

**Primitivo López y Prof. Julio Ramón Ibarra**
**Zanja Pyta – Dpto. de Amambay**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina | M2 | 43 | 226.800 | 9.752.400 | 43 | 159.735 | 6.868.605 |
| 9 | 72102508-001 | **Revoques :** | | | | | | | |
| | | a- De paredes interior y exterior a una capa | M2 | 162 | 29.520 | 4.782.240 | 162 | 15.926 | 2.580.012 |
| 10 | 72102508-001 | **Contrapiso de H° de cascotes** | **M2** | **22** | **24.000** | **528.000** | **22** | **31.070** | **683.540** |
| 11 | 72102508-001 | **Piso de baldosa calcarea** | **M2** | **22** | **74.400** | **1.636.800** | **22** | **58.304** | **1.282.688** |
| 12 | 72102508-001 | **Zocalo calcareo** | **ML.** | **2,6** | **21.600** | **56.160** | **2,6** | **18.490** | **48.074** |
| 13 | 72102508-001 | **Aberturas de madera :** | | | | | | | |
| | | a- Puerta tablero | **M2** | **5,04** | **516.000** | **2.600.640** | **5,04** | **620.200** | **3.125.808** |
| | | b- Para boxes enchapados con formica | UN. | 5 | 840.000 | 4.200.000 | 5 | 357.548 | 1.787.740 |
| 14 | 72102508-001 | **Aberturas metálicas :** | | | | | | | |
| | | a- Ventanas tipo balancines | M2 | 3,36 | 288.000 | 967.680 | 3,36 | 236.500 | 794.640 |
| 15 | 72102508-001 | **Alfeizar de ventanas :** | | | | | | | |
| | | c- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML | 7 | 12.000 | 84.000 | 7 | 9.274 | 64.918 |
| 16 | 72102508-001 | **Pinturas :** | | | | | | | |
| | | a- De paredes a la cal | M2 | 66 | 12.000 | 792.000 | 66 | 13.049 | 861.234 |
| | | d- De aberturas de madera con barniz sintético | M2 | 10,1 | 18.000 | 181.800 | 10,1 | 26.880 | 271.488 |
| | | f- De aberturas metálicas con pintura sintética | M2 | 3,36 | 24.000 | 80.640 | 3,36 | 27.075 | 90.972 |
| | | g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro | M2 | 48 | 14.400 | 691.200 | 48 | 19.032 | 913.536 |
| | | h- De maderamen y tejuelones con barniz | M2 | 43 | 15.600 | 670.800 | 43 | 18.370 | 789.910 |
| 17 | 72102508-001 | **Revestimientos :** | | | | | | | |
| | | a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm. | M2 | 97,5 | 72.000 | 7.020.000 | 97,5 | 60.470 | 5.895.825 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 72102508-001 | **Vidrios dobles** | **M2** | **3,36** | **120.000** | **403.200** | **3,36** | **99.000** | **332.640** |
| 20 | 72102508-001 | **Instalación eléctrica** | **GL.** | **1** | **1.680.000** | **1.680.000** | **1** | **1.040.000** | **1.040.000** |
| 21 | 72102508-001 | **Artefactos electricos** | **GL.** | **1** | **1.440.000** | **1.440.000** | **1** | **945.000** | **945.000** |
| 22 | 72102508-001 | **Instalación sanitaria :** | | | | | | | |
| | | a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos | GL. | 1 | 12.960.000 | 12.960.000 | 1 | 4.804.000 | 4.804.000 |
| | | b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00 | UN. | 1 | 7.800.000 | 7.800.000 | 1 | 2.759.023 | 2.759.023 |
| | | c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00 | UN. | 1 | 4.560.000 | 4.560.000 | 1 | 1.609.035 | 1.609.035 |
| 23 | 72102508-001 | **Limpieza final** | **M2** | **27** | **18.000** | **486.000** | **27** | **3.850** | **103.950** |
| TOTALGENERAL | | | | | | **82.110.240** | | | **53.411.268** |