LOTE Nº 1 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE SALTO DEL GUAIRA

			VISION CONSTRUCCIONES DE LUIS ACOSTA FLORES				JULIO CESAR GOMEZ			
Item	Catalog	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	P.Unitario	P.Total	Unidad	Cantidad	P.Unitario	P.Total
1	72102802-001	**MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO HABITACIONAL**	**gl**	**1**			**gl**	**1**		
1.1		**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS**								
1.1.1		Retiro y reposición de inodoro	unid.	3	380.000	1.140.000	unid.	3	492.000	1.476.000
1.1.2		Retiro y reposic. de lavatorios con pedestal	unid.	3	350.000	1.050.000	unid.	3	492.000	1.476.000
1.1.3		Retiro y reposic. de bidet	unid.	3	250.000	750.000	unid.	3	492.000	1.476.000
1.1.4		Cambio de rejillas de piso y sifón	unid.	3	80.000	240.000	unid.	3	98.400	295.200
1.1.5		Mantenimiento - Registros	unid.	5	80.000	400.000	unid.	5	98.400	492.000
1.1.6		Mantenimiento - Rejillas pluviales	unid.	5	80.000	400.000	unid.	5	123.000	615.000
1.1.7		Mantenimiento - Desagüe cloacal	unid.	3	500.000	1.500.000	unid.	3	369.000	1.107.000
1.1.8		Mantenimiento - Instalación de agua corrie	unid.	**3**	**700.000**	**1.500.000**	unid.	3	369.000	1.107.000
1.2		**ALBAÑILERIA**								
1.2.1		Demolición de revoque	m2	150	10.000	1.500.000	m2	150	9.840	1.476.000
1.2.2		Reposición de revoque de pared con hidróf	m2	150	23.000	3.450.000	m2	150	30.750	4.612.500
1.2.3		Demolición de mesada de cocina	ml	2,5	20.000	50.000	ml	2,5	123.000	307.500
1.2.4		Reposición de mesada de cocina, incluye p	ml	2,5	180.000	450.000	ml	2,5	615.000	1.537.500
1.2.5		Demolición de piso	m2	270	10.000	2.700.000	m2	270	9.840	2.656.800
1.2.6		Demolición de contrapiso	m2	270	10.000	2.700.000	m2	270	9.840	2.656.800
1.2.7		Demolición de azulejos	m2	100	10.000	1.000.000	m2	100	9.840	984.000
1.2.8		Contrapiso	m2	270	25.000	6.750.000	m2	270	20.910	5.645.700
1.2.9		Carpeta de base	m2	270	23.000	6.210.000	m2	270	18.450	4.981.500
1.2.10		Piso cerámico	m2	**270**	**80.000**	**13.500.000**	m2	270	67.650	18.265.500
1.2.11		Zócalo cerámico	m2	210	15.000	3.150.000	m2	210	15.990	3.357.900
1.2.13		Azulejado (20 x 20 - color)	m2	100	50.000	5.000.000	m2	100	73.800	7.380.000
1.2.14		Envarillado de pared	ml	60	18.000	1.080.000	ml	60	30.750	1.845.000
1.2.15		Reparación del techo de tejas	m2	50	100.000	5.000.000	m2	50	61.500	3.075.000
1.3		**PINTURA**								
1.3.1		Pintura látex exterior	m2	150	12.000	1.800.000	m2	150	11.070	1.660.500
1.3.2		Pintura látex interior	m2	500	10.000	5.000.000	m2	500	9.225	4.612.500
1.3.3		Pintura de abertura al esmalte sintético	m2	112	15.000	1.680.000	m2	112	18.450	2.066.400
1.3.4		Pintura látex techo	m2	222	12.000	2.664.000	m2	222	11.070	2.457.540
1.3.5		Pintura de canaletas y bajadas al esmalte s	ml	55	15.000	825.000	ml	55	9.840	541.200
1.4		**CARPINTERIA DE MADERA**								
1.4.1		Puertas placas 0.80 x 2.10 con accesorios y cerradura	unid	9	400.000	3.600.000	unid	9	430.500	3.874.500
1.4.2		Puertas placas 0.70 x 2.10 con accesorios y cerradura	unid.	2	400.000	800.000	unid.	2	430.500	861.000
1.4.3		Puertas placas 0.60 x 0.60 con herraje, marcos y pasador en boxes	unid.	2	400.000	800.000	unid.	2	615.000	1.230.000
1.4.4		Retiro y reposición de cerraduras	unid.	12	50.000	600.000	unid.	12	147.600	1.771.200
1.5		**OBRAS ANEXAS**								
1.5.1		Reparación de churrasquera existente, incl	unid.	**1**	**4.000.000**	**800.000**	unid.	1	984.000	984.000
1.5.2		Reposición de vidrio	m2	30	120.000	3.600.000	m2	30	147.600	4.428.000
1.6		**INSTALACION ELECTRICA**								
1.6.1		Mantenimiento general de instalaciones eléctricas , incluye cambio de puntos , tomas, llaves del tablero	boca	50	90.000	4.500.000	boca	50	24.600	1.230.000
1.6.2		Lámpara fluoresc. 40w	unid	30	6.000	180.000	unid	30	12.300	369.000
1.6.3		Arrancadores	unid	30	3.000	90.000	unid	30	3.690	110.700
1.6.4		Reactancia	unid	30	12.000	360.000	unid	30	24.600	738.000
1.6.5		Equipo completo fluoresc 2x40	unid	20	100.000	2.000.000	unid	20	110.700	2.214.000
1.6.6		Equipo completo fluoresc 2x20	unid	4	70.000	280.000	unid	4	86.100	344.400
1.6.7		Circuito independiente para A.A.	unid	8	250.000	2.000.000	unid	8	369.000	2.952.000
1.6.8		Sustitución de ventiladores de techo	unid	11	400.000	4.400.000	unid	11	492.000	5.412.000
1.6.9		Circuito independiente para ducha eléctrica	unid	2	250.000	500.000	unid	2	369.000	738.000
1.6.10		Equipo compl. de Reflector 400 w con sus respectivos soportes	unid	6	400.000	2.400.000	unid	6	553.500	3.321.000
1.7		**LIMPIEZA FINAL DEL SECTOR**								
1.7.1		Limpieza final de obra , retiro de escombros y limpiezas generales de sanitarios	global	1	300.000	300.000	global	1	1.230.000	1.230.000
1.8		**MANTENIMIENTO DE OFICINAS BASCULA**								
1.8.1		Envarillado de mampostería con fisuras	ml	53	20.000	1.060.000	ml	53	30.750	1.629.750
1.8.2		Aislación de techo con membrana asfáltica	m2	90	60.000	5.400.000	m2	90	49.200	4.428.000
1.8.3		Pintura látex interior de pared	m2	164	12.000	1.968.000	m2	164	11.070	1.815.480
1.9		**REPARACION RAMPA SALIDA DE CAMIONES DEL ANDEN**								
1.9.1		**TRABAJOS PRELIMINARES**								
1.9.1.1		LIMPIEZA GENERAL DE CANALES PLUVIALES: Retiro de malezas, residuos, materiales excedentes, acopio de basuras y retiro de los mismos	ml	312	3.500	1.092.000	ml	312	6.150	1.918.800
1.9.1.2		LIMPIEZA GENERAL DE REGISTROS y SUMIDEROS PLUVIALES: Retiro de malezas, residuos, materiales excedentes, acopio de basuras y retiro de los mismos	unidad	6	150.000	900.000	unidad	6	98.400	590.400
1.9.2		**REPARACION DE RAMPA DE HºAº SALIDA DE CAMIOI**								
1.9.2.1		Demolición general de pavimento existente - pavimento mixto pétreo y rígido de HºAº	m2	**380**	**20.000**	**7.600.000**	m2	380	49.200	18.696.000
1.9.2.2		Construcción de pavimento de hormigón armado (fck=240kgr/cm2) en rampa de acceso sobre base compactada, sello de hormigón pobre de fck 100 Kgr/cm2. Varillas longitudinales de 1Ø8mmc/20cm y pasadores metálicos lisos de Ø16mm cada 50 cm, mitad engrasada en juntas de construcción y dilatación. Curado químico con pavicrón, alisado mecánico y vibrado mecánico	m2	**380**	**340.000**	**91.200.000**	m2	380	332.100	126.198.000
		LIMPIEZA FINAL DEL SECTOR								
1.10		Limpieza final de obra , retiro de escombros y limpiezas generales de sanitarios	global	1	500.000	500.000	global	1	2.460.000	2.460.000
		PRECIO TOTAL				**208.419.000**				**267.708.270**

LIC. LIDIA PIEDRBUENA
Sub Gerente de Contrataciones
Administración Nacional de Navegación y Puertos