Formulario de Análisis de Costo - Beneficios
Locación de inmueble determinado

ANÁLISIS DE COSTOS - BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
El inmueble ocupado por la Secretaria Nacional de la Juventud (SNJ), desde el año 2019, se encuentra en un lugar estrategico y de facil acceso de diferentes departamentos del pais, de igual manera la locación es temporal, hasta se finalice la construcción de las oficinas de gobierno. Además, el predio locado, no se encuentra a la venta.

DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	CURUPAYTY S.A.C.I.C.	**DIRECCIÓN:**	Mcal. Estigarribia N° 1173 c/ Brasil.
APELLIDOS:	N/A	**TELÉFONO:**	021 206 996
N° DE C.I.	N/A	**OBSERVACIONES:**	Ninguna.
RUC:	80005949-2		

DATOS DEL LOCADOR - INC B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	EDGAR ABDÓN	**DIRECCIÓN:**	Mcal. Estigarribia N° 1340 e/ Curupayty y Pai Perez
APELLIDOS:	COLMAN MIRANDA	**TELÉFONO:**	021 729 00 22
N° DE C.I.	3.521.561.-	**PORCENTAJE DE COMISIÓN:**	N/A
RUC:	80081292-1	**OBSERVACIONES:**	Ninguna

DATOS DEL INMUEBLE	
CTA. CTE. CATASTRAL	12.0038 12/0001/00-04 AL 10/B-36
DIRECCIÓN:	Mcal. Estigarribia N° 1340 e/ Curupayty y Pai Perez - Edificio Curupayty II
DISTRITO/LOCALIDAD:	SAN ROQUE - ASUNCIÓN
DEPARTAMENTO:	CAPITAL

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE	
SUPERFICIE DEL TERRENO:	1526,28 M2
SUPERFICIE EDIFICADA:	1526,28 M2
FINALIDAD DEL INMUEBLE:	Local de la Secretaria Nacional de la Juventud (SNJ)
HABITACIONES	Oficinas Administrativas - Planta Baja y Primer Piso
COCINA:	N/A
DATOS COMPLEMENTARIOS:	Cocheras N° 3 al 8 (SS0) y 117 - 118 (SS2)

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA - SECRETARÍA NACIONAL DE LA JUVENTUD - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE CONTRATACIONES - ASUNCIÓN

Gustavo A. Fernández