RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

Asunción, 30 de septiembre del 2011

VISTA: El Memorando S.C.M.L. Nº 93/2011 de la Sección Compras Menores y Locaciones, de fecha 28 de setiembre del 2011, que eleva a consideración de la Directora General, el informe final del Comité de Evaluación relacionados con el Tercer Llamado a Contratación Directa Nº 01/11 para "Servicios de reparación y mantenimiento de edificios", y;

CONSIDERANDO: Que el llamado se halla previsto en el PAC con el **ORDEN Nº 207.948** por valor de **GUARANÍES CIEN MILLONES (G. 100.000.000)**, según consta en el Certificado de Disponibilidad de Presupuestaria Nº 1669/2011 de fecha 14 de abril de 2011, emitido por el Dpto. de Presupuesto, afectado al Subgrupo de Gasto 240 "Gastos por servicios de aseo, de mantenimiento y reparación" del Programa de Acción.

Que, según el Acta de Apertura de fecha 25 de agosto del corriente, presentaron sus ofertas las empresas **EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA, INGENET S.R.L.** y **OURA S.R.L.**

Que el Comité de Evaluación del Senasa, ha evaluado las propuestas presentadas conforme a los procedimientos establecidos en la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21909/03, conforme consta en su Acta de Evaluación;

Que el mismo Comité en su informe, recomienda la adjudicación de la presente contratación a la empresa **EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA** por cumplir con todos los requerimientos legales, financieros y técnicos;

Que la presente Contratación, ha cumplido los procedimientos establecidos tanto en la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" como en su Decreto Reglamentario Nº 21909, y ha sido difundido en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a través del Portal;

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL – SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL – S.E.N.A.S.A.

Ing. Ada Beatriz Verua Acosta
Directora General
SENASA

MESA DE ENTRADA CONTRATOS Y GARANTIAS
Nº: 451
FECHA: 30.09.2011 16:00
Rbo. por: Pedro Bogado

RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

POR TANTO: en uso de sus atribuciones,

EL DIRECTORA GENERAL DEL SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL
R E S U E L V E:

Art. 1º.- **ADJUDICAR** la presente Contratación Directa CD Nº 01/2011 "Tercer Llamado" a la empresa **EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA**, bajo la modalidad de Contrato Abierto, en base a los precios unitarios que se detallan en el **Anexo "A"** de la presente resolución.

Art. 2º.- **ESTABLECER** como **MONTO MÍNIMO** del contrato la suma de **GUARANÍES CINCUENTA MILLONES (G. 50.000.000)** y como **MONTO MÁXIMO** el valor de **GUARANÍES CIEN MILLONES (G. 100.000.000)**, y acogerse a la excepción en la determinación de cantidades mínimas y máximas, en virtud del **ART. 4º DE LA RESOLUCIÓN DNCP Nº 597/09**, modificado por el **ART.1º DE LA RESOLUCIÓN DNCP Nº 806/10**.

Art. 3º.- **FACULTAR** al Departamento de Contrataciones y Adquisiciones, a través de la Sección de Contratos y Garantías la elaboración del contrato y notificación de la presente Resolución a la firma adjudicada y demás oferentes.

Art. 4º.- **ESTABLECER** que el Departamento Administrativo será la encargada de la Administración del Contrato correspondiente.

Art. 5º.- **AUTORIZAR** al Departamento de Finanzas a efectuar los pagos correspondientes contra presentación de facturas y demás documentos que estipule el contrato.

Art. 6º.- **FINANCIAR** la presente contratación con el presupuesto asignado Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental, **PROGRAMAS DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EJERCICIO 2011**.

Art. 7º.- **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplida, archivar.

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL – SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL – S.E.N.A.S.A.

ING. ADA BEATRIZ VERNA ACOSTA
DIRECTORA GENERAL

RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

Anexo "A"

Detalle de precios unitarios

Ítem	Descripción	U.M	Precio Unitario (G.)
1.	**Albañilería**		
1.1	Reparacion de fisuras en muros con varillas de 10mm	ML	50.000
1.2	Mamposteria de ladrillos comunes de 0,15	M2	79.000
1.3	Mamposteria de ladrillos comunes de 0,30	M2	128.000
1.4	Envarillado de paredes	ML	65.000
1.5	Demolición de paredes 0,30	M2	5.000
2.	**Aislaciones**		
2.1	Aislación de losas con membranas sin aluminio de 4 mm	M2	45.000
2.2	Aislación de losas con membranas con aluminio de 4 mm	M2	55.000
2.3	Aislación de juntas de techo metalico con membranas con aluminio de 4 mm	M2	45.000
2.4	Relleno de juntas de piso en terraza con asfalto	ML	20.000
2.5	Recuperación aislamiento Horizontal	M2	19.000
3.	**Techos**		
3.1	Desmonte de tejas, tejuelones sin recuperación de materiales	M2	15.000
3.2	Desmonte de maderamen sin recuperación de material	M2	15.000
3.3	Provision y Colocación de Tejas con tejuelones	M2	110.000
3.4	Provision y Colocación de tejas	M2	80.000
3.5	Listón de borde de 1" x 2"	ML	17.500
3.6	Desmonte de cobertura de chapa metálica	M2	15.000
.3.7	Cobertura de Chapa metálica Ondulada	M2	125.000
3.8	Cobertura de Chapa metálica trapezoidal	M2	160.000
3.9	Cielo raso de P.V.C.	M2	100.000
3.10	Reparación de Cieloraso de metal	M2	75.000
3.11	Cielo Raso de yeso desmontable	M2	80.000
4.	**Revoques**		
4.1	Demolición de revoques deteriorados por humedad	M2	10.000
4.2	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	M2	35.000
4.3	Interior de muros a una capa PB y PA	M2	23.500
4.4	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	M2	35.000
4.5	Revoque de cielo raso 1:4:12	M2	35.000
4.6	De pilares/Mocheta de mamposteria	M2	55.000
4.7	Buñas de Borde de losas en Voladizo	ml	60.000
4.8	Buñas en revoque	ml	30.000
5.	**Contrapiso**		
5.1	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	M2	40.500

Ing. Ada Beatriz Verna Acosta
Directora General
SENASA

RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

5.2	Recomposición de Contrapiso en pisos desmontados.	M2	25.500
6.	**Pisos**		
6.1	Demolición de pisos en general	M2	10.000
6.2	Demolición carpeta de base de alfombra	M2	10.000
6.3	Retiro de alfombras dañadas	M2	10.000
6.4	Relleno y compactación	M3	35.000
6.5	Piso de mosaicos calcáreos	M2	65.000
6.6	Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base roja	M2	95.000
6.7	Piso Ceramicos de alto trafico	M2	95.000
6.8	Alisada de cemento	M2	25.000
6.9	Alfombra idem a la existente	M2	75.000
6.10	Baldosones de hormigón 40x40x3 cm	M2	65.000
6.11	Veredita 15x15 cm	M2	55.000
6.12	Piso de canto rodado 30x30	M2	85.000
7.	**Zócalos**		
7.1	Demolición de zócalos calcáreos	ML	10.000
7.2	Demolición de zócalos graníticos	ML	10.000
7.3	Demolición de zócalos ceramicos	ML	10.000
7.4	Zócalo calcáreo	ML	25.000
7.5	Zócalo granítico base gris - roja	ML	56.000
7.6	Zócalo ceramico	ML	17.000
8.	**Aberturas de Madera**		
8.1	Cambio de herrajes y ajustes en puertas de madera	UN	65.000
8.2	Cambio de cerraduras y ajustes de carpintería en puertas de madera	UN	200.000
8.3	Prov. y coloc. puertas placas de 0,70 a 0,90 x 2,10 con herrajes y cerraduras	UN	650.000
8.4	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 con provisión de herrajes y cerraduras	UN	700.000
8.5	Marco recto de madera de 2"x 6"para puerta de 0.80 x 2.10	ML	350.000
8.6	Contramarco de madera	ML	25.000
9.	**Mamparas con perfilería de chapa pintada**		
9.1	Desmonte y recolocación de paños	M2	25.000
9.2	Desmonte y recolocación de puertas	UN	320.000
9.3	Colocación de Paños ciegos	M2	165.000
9.4	Colocación de Paños Vidriados	M2	200.000
9.5	Colocación de Puertas	UN	300.000
9.6	Cambio de cerraduras en puertas	UN	130.000
10.	**Aberturas Metálicas**		
10.1	Desmonte, modificación y recolocación de Ventanas tipo balancín existente	M2	250.000
10.2	Puerta metálica de 0.90 x 2.10 m.	UN	1.850.000
10.3	Rejas de malla artística	M2	750.000
10.4	Barandas metálicas para escaleras	ML	275.000
11.	**Pinturas**		

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL * SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL * S.E.N.A.S.A.

Ing. Ada [illegible] Terna Acosta
Directora General
SENASA

RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

11.1	De paredes y pilares revocados al látex	M2	15.000
11.2	De cielo raso al látex	M2	15.000
11.3	De muros y pilares a la vista, al látex color cerámico.	M2	15.000
11.4	De tejuelón y maderamen al barniz	M2	15.000
11.5	De aberturas de madera con barniz	M2	15.000
11.6	De aberturas de madera con esmalte sintético	M2	17.000
11.7	De abertura metálica con esmalte sintético	M2	17.000
11.8	De canaleta con esmalte sintético	ML	17.000
11.9	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	M2	15.000
12.	**Revestidos de paredes**		
12.1	Con azulejos sobre base previa	M2	95.000
12.2	De ladrillejos	M2	75.000
12.3	Demolición de azulejos rotos	M2	10.000
12.4	Demolición de ladrillejos	M2	10.000
13.	**Desagüe pluvial**		
13.1	Tapa rejilla de 30x30 cm	UN	150.000
13.2	Tapa rejilla de 40x40 cm	UN	150.000
13.3	Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº	UN	250.000
13.4	Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	UN	300.000
13.5	Tapa de Hº de 40x40 cm	UN	35.000
13.6	Tapa de Hº de 60x60 cm	UN	40.000
13.7	Caño PVC para desagüe 40 mm	ML	20.000
13.8	Caño PVC para desagüe 50 mm	ML	25.000
13.9	Caño PVC para desagüe 100 mm	ML	35.000
13.10	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 40 cm.	ML	65.000
13.11	Limpieza de registros	UN	25.000
13.12	Desmonte de canaleta embutida	ML	5.000
13.13	Provisión y colocación de canaleta embutida	ML	50.000
14.	**Instalación eléctrica (cableado)**		
14.1	Línea externa conductor telefónico de un par	ML	125.000
14.2	Cambio de Tomas comunes	UN	125.000
15.	**Instalación eléctrica (Artefactos de Iluminación)**		
15.1	Montaje de artefactos fluorescentes de 2x40 w	UN	100.000
15.2	Montaje de artefactos fluorescentes de 4x40 w	UN	200.000
15.3	Sustitución de zócalos	UN	35.000
15.4	Sustitución de reactancias en artefactos fluorescentes	UN	50.000
15.5	Sustitución de lámparas fluorescentes de 40w	UN	15.000
15.6	Sustitución de arrancador	UN	25.000
15.7	Sustitución de condensadores	UN	40.000
15.8	Sustitución de lámparas incandescentes hasta 100 w.	UN	15.000
15.9	Sustitución de lámparas fluorescentes larga vida hasta 32 w	UN	85.000

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL * SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL * S.E.N.A.S.A.

Ing. Ada Beatriz Verna Acosta
Directora General
SENASA

RESOLUCION SENASA Nº 1031/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL TERCER LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA, CD Nº 01/2011 PARA "SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" REALIZADO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE ACCIÓN - ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO – ID Nº 207.948

16.	**Instalación Sanitaria**		
16.1	Llave de paso de 3/4"	UN	150.000
16.2	Llave de paso de 1/2"	UN	125.000
16.3	Canilla de patio de 1/2"	UN	100.000
16.4	Canilla de 1/2" para lavatorio	UN	175.000
16.5	Reposición de válvulas de canillas en general	UN	35.000
16.6	Prov. y coloc. de caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y desengrasador	UN	135.000
16.7	Tapa para caja sifonada de 150x150 mm	UN	45.000
16.8	Tapa de cámara séptica	UN	150.000
16.9	Limpieza de cámara séptica	UN	650.000
16.10	Tapa para pozo ciego	UN	350.000
16.11	Limpieza de pozo ciego	UN	650.000
16.12	Caño PVC 1/2" Roscable	ML	30.000
16.13	Caño PVC 3/4" Roscable	ML	45.000
17.	**Artefactos Sanitarios**		
17.1	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	UN	350.000
17.2	Desmontaje de lavatorio y accesorios sin recuperación del material	UN	25.000
17.3	Cisterna alta	UN	350.000
17.4	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	UN	150.000
17.5	Cambio de conexión flexible	UN	50.000
17.6	Cambio de bajada para cisterna alta	UN	75.000
17.7	Provisión y Colocación de inodoro	UN	385.000
17.8	Reposición de tapa de inodoro	UN	100.000
17.9	Desmontaje de inodoro sin recuperación de material	UN	25.000
17.10	Reposición de ducha eléctrica	UN	120.000
17.11	Reposición de ducha simple	UN	80.000
17.12	Reposición de Mingitorio	UN	350.000
17.13	Prov., repos. de pileta de cocina acero inoxidable, doble bacha c/ sopapa, sifón y canilla movil	UN	500.000
17.14	Cambio de toallero de losa	UN	200.000
18.	**Vidrios**		
18.1	Reposición de Vidrios de 4 mm	M2	120.000
18.2	Reposición de Vidrios de 6 mm con perfileria de aluminio	M2	215.000
18.3	Polarizado de vidrios	M2	130.000

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL – SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL – S.E.N.A.S.A.

Ing. Ada Beatriz Veras Acosta
Directora General
SENASA