CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Departamento de Contabilidad

Compromiso con la gente

289

408

MDC N° 417/2021

MEMORANDO

A : C.P. **ROCÍO FLORENCIO**, Coordinadora
Coordinador Comité de Evaluación de Ofertas

De : Lic. **EDITH GRACIELA GALLARDO**, Directora
Departamento de Contabilidad

Fecha : 15 – NOVIEMBRE - 2021

Referencia: Informar

Me dirijo a Ud., en relación al informe de Análisis Financiero correspondiente al llamado a **LICITACION PUBLICA NACIONAL - PAC N° 24/2021 – "CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION Y PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCION DE LOS REGISTROS PUBLICOS – PLURIANUAL – AD REFERENDUM". ID 392988.-** solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas según Nota CEO Nº 662/2021 del siguiente oferente:

- ***CONSORCIO LMP SEPAR: /LAYA CONSTRUCCIONES S.A. /LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.***
- ***PARAGUAY BRILLA S.A.***
- ***KAAVOTY DE CARLOS OVIEDO CENTURION***
- ***CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO***
- ***BERCLEAN S.A.***
- ***GRAN LIMPIEZA PROFUNDA DE KATHERINE NATHALIA FERREIRA MARTINEZ***
- ***SERVIPAR DE CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ***
- ***CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.***
- ***THE KING S.R.L.***

Atentamente,

PODER JUDICIAL DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD

FERNANDO A. TILLERIA BARRETO
JEFE
Div. Análisis Contable y Patrimonial

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
MESA DE ENTRADA
05 NOV. 2021
Firma: Hora:
Aclaración: LIC. SONIA FUNES JARA
Corte Suprema de Justicia
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

288

407

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ANÁLISIS CONTABLE Y PATRIMONIAL

MEMORANDO **AC 97- 2021** **12 NOVIEMBRRE -2021**

A : Lic. **GRACIELA GALLARDO**, Directora
Departamento de Contabilidad.

De : **FERNANDO TILLERÍA**, Jefe
División Análisis Contable y Patrimonial.

Ref. : **Evaluación Financiera PAC 24/2021.**

Se remite Informe Financiero Adicional solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas de las Contrataciones Públicas según nota CEO Nº 662/2021, correspondiente al llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC 24/2021 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN Y PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS – PLURIANUAL- AD REFERÉNDUM - ID 392988"**

Oferentes:

- CONSORCIO LMP SERPAR: SERPAR S.A. / LAYA CONSTRUCCIONES S.A. / LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.
- PARAGUAY BRILLA S.A.
- KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión.
- CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio
- BERCLEAN S.A.
- GRAN LIMPIEZA PROFUNDA de Katherine Nathalia Ferreira Martinez.
- SERVIPAR de Christian Andrés Santacruz Gómez.
- CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.
- THE KING S.R.L.

Sin otro particular le saludo atentamente.

FERNANDO A. TILLERÍA BARRETO
JEFE
Div. Análisis Contable y Patrimonial

Alonso y Testanova – 4º Piso – Torre Sur
Tel/Fax: (021) 420 605 (Directo)
Central Telefónica: (021) 424 311 / 15 Interno: 2731
Palacio de Justicia
Asunción

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Departamento de Contabilidad
División Análisis Contable y Patrimonial

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera de las Empresas Oferentes

PAC N° 24/2021

Solvencia Financiera	SERPAR S.A.			LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.			PARAGUAY BRILLA S.A.		
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Activo Corriente	5.092.570.935	5.209.766.763	5.121.614.134	4.470.736.253	5.096.978.300	3.572.845.467	373.141.509	625.644.722	695.611.961
Pasivo Corriente	242.460.520	252.351.597	2.740.374.244	102.006.533	137.447.781	988.274.496	300.646	41.893.713	39.367.298
Coeficiente	21,00	20,64	1,87	43,83	37,08	3,62	1241,13	14,93	17,67
Promedio		**14,51**			**28,18**			**424,58**	
Indice de Endeudamiento									
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Pasivo Total	242.460.520	252.351.597	2.740.374.244	102.006.533	137.447.781	988.274.496	366.806.616	463.392.986	386.987.619
Activo Total	7.560.804.363	7.944.093.871	7.815.692.188	4.798.208.712	5.396.818.070	3.868.159.014	869.512.434	1.025.426.142	1.019.510.737
Coeficiente	0,03	0,03	0,35	0,02	0,03	0,26	0,42	0,45	0,38
Promedio		**0,14**			**0,10**			**0,42**	
Indice de Rentabilidad									
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Utilidad después del Impuesto	1.201.782.424	304.494.533	659.232.239	25.371.417	554.558.364	320.740.132	2.705.818	59.327.338	67.133.297
Capital	150.000.000	150.000.000	4.150.000.000	10.000.000	10.000.000	2.310.000.000	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Coeficiente	8,01	2,03	0,16	2,54	55,46	0,14	0,01	0,12	0,13
Promedio		**3,40**			**19,38**			**0,09**	

Solvencia Financiera	CONSERMAR			CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.		
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Activo Corriente	19.864.855.512	27.659.958.679	43.944.464.894	334.366.751	465.745.047	1.061.455.697
Pasivo Corriente	10.274.544.177	10.091.758.175	26.255.707.504	90.598.497	211.618.772	739.193.941
Coeficiente	1,93	2,74	1,67	3,69	2,20	1,44
Promedio		**2,12**			**2,44**	
Indice de Endeudamiento						
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Pasivo Total	10.274.544.177	10.091.758.175	26.255.707.504	90.598.497	291.618.772	739.193.941
Activo Total	22.275.632.541	32.431.512.505	48.857.366.720	588.190.074	831.116.920	1.430.659.217
Coeficiente	0,46	0,31	0,54	0,15	0,35	0,52
Promedio		**0,44**			**0,34**	
Indice de Rentabilidad						
Años	**2018**	**2019**	**2020**	**2018**	**2019**	**2020**
Utilidad después del Impuesto	897.235.732	227.282.556	261.904.886	53.081.866	30.084.802	143.334.020
Capital	10.000.000.000	20.000.000.000	21.995.028.971	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Coeficiente	0,09	0,01	0,01	0,11	0,06	0,29
Promedio		**0,04**			**0,15**	

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Departamento de Contabilidad
División Análisis Contable y Patrimonial

Resumen de Promedios de los tres últimos años						
RATIOS	**SERPAR S.A.**	**LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**	**PARAGUAY BRILLA S.A.**	**CONSERMAR**	**CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.**	**REFERENCIA**
Ratio de Liquidez	14,51	28,18	424,58	2,12	2,44	Igual o mayor que 1
Indice de Endeudamiento	0,14	0,10	0,42	0,44	0,34	No deberá ser mayor a 0,80
Indice de Rentabilidad	3,40	19,38	0,09	0,04	0,15	No deberá ser negativo

HECHO POR

C.P. Elizabeth Barrozo
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial

CONTROLADO POR

Ma. LUJAN ARMOA BERNAL
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial

986

405

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ANÁLISIS CONTABLE Y PATRIMONIAL

P.A.C. Nº 24/2021 "CONTRATACIÓ DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN Y PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM "

CONCLUSIÓN: Teniendo en cuenta los índices de referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad, de acuerdo a los requerimientos exigidos en los Criterios de Evaluación y Requisitos de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, referente a la Capacidad Financiera de los oferentes el cual arroja los siguientes resultados:

- **SERPAR S.A. :** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

- **LAYA CONSTRUCCIONES S.A. :** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

- **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. :** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

- **PARAGUAY BRILLA S.A. :** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

- **KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión :** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

- **CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio :** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

- **CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A. :** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ANÁLISIS CONTABLE Y PATRIMONIAL

- **BERCLEAN S.A. :** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

- **GRAN LIMPIEZA PROFUNDA de Katherine Nathalia Ferreira Martínez:** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

- **SERVIPAR de Christian Andrés Santacruz Gómez :** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

- **THE KING S.R.L. :** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la empresa no presentó los Balances requeridos.

HECHO POR

C.P. Elizabeth Barrozo
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial

CONTROLADO POR

Ma. LUJAN ARMOA BERNAL
Técnico Contable
Div. Análisis Contable y Patrimonial