4.- Cuadro Comparativo

		Ing. Jorge Cardozo		
Ítems	Descripción del Bién y/o servicio	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	PLANTA ALTA - BAÑO SEXADO			
1.1	Preparación de la obra: a- Replanteo	17 mts2	5.380	91.460
1.2	Relleno de losa y contrapiso	17 mts2	31.968	543.456
1.3	Aislación asfáltica: de techo plano	20 mts2	52.208	1.044.160
1.4	Muros de elevación:			
1.4.1	De 0.15 para revocar	74 mts2	83.296	6.163.904
1.4.2	Viga cadena 13x25	0.8 mts3	2.128.896	1.703.117
1.5	Techo: de tejas francesas tipo vana prensadas a máquina	73 mts2	201.691	14.723.443
1.6	Revoque:			
1.6.1	De Paredes Interior y exterior a una capa filtrado	148 mts2	32.552	4.817.696
1.6.2	De viga de Hº Aº	4 mts	44.499	177.996

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

1.7	**Piso:**			
1.7.1	**Cerámica**	17 mts2	84.161	1.430.737
1.7.2	**Calcáreo 20 x 20**	13.5 mts2	74.327	1.003.415
1.8	**Zócalo calcáreo 10 x 20**	10 mts	30.840	308.400
1.9	**Aberturas de madera**			
1.9.1	**Puerta tablero (0.70 x 2.10)**	2 uni	1.133.540	2.267.080
1.9.2	**Para placa (0.60 x 1.60)**	4 uni	775.632	3.102.528
1.10	**Aberturas metálicas:**			
1.10.1	**Ventanas tipo balancines (1.10 x 0.80)**	2 uni	322.791	645.582
1.10.2	**Ventanas tipo balancines(0.50 x 0.40)**	4 uni	129.228	516.912
1.11	**Pinturas:**			
1.11.1	**De paredes al agua interior y exterior**	82 mts2	20.196	1.656.072
1.11.2	**De aberturas de madera al barniz**	6 uni	90.614	543.684
1.11.3	**De aberturas metálicas con pintura sintética**	6 uni	90.053	540.318
1.11.4	**De vigas de Hº Aº**	4 mts	23.570	94.280
1.11.5	**Canaletas y caños de bajadas al sintético**	24 mts	19.559	469.416
1.12	**Revestimientos: de azulejos de H: 1.80**	66 mts2	71.248	4.702.368

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

1.13	**Vidrios dobles**	1.5 mts2	175.890	263.835
1.14	**Instalación eléctrica:**			
1.14.1	**Boca de luces**	5 uni	79.200	396.000
1.14.2	**Boca de toma común**	2 uni	79.200	158.400
1.14.3	**Acometida**	1 uni	191.400	191.400
1.15	**Artefactos eléctricos: fluorescentes de 1 x 20 común**	5 uni	85.800	429.000
1.16	**Instalación de agua corriente**			
1.16.1	**Bocas**	12 uni	155.100	1.861.200
1.16.2	**Acometida**	1	194.040	194.040
1.17	**Instalación de desagüe cloacal**			
1.17.1	**Cámara de Insepcción (0.40 x 0.40)**	1 uni	198.634	198.634
1.17.2	**Conexión a la red cloacal**	1 uni	211.200	21.200
1.17.3	**C.M.V Q 100**	15 mts	43.758	656.370
1.17.4	**Bocas**	12 uni	155.100	1.861.200
1.18	**Artefactos sanitarios**			
1.18.1	**Lavatorio con pedestal chico**	4 uni	127.380	509.520
1.18.2	**Inodoro con cisterna alta**	4 uni	140.580	562.320

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANA
COMITE DE EVALUACIÓN

1.18.3	**Mingitorio**	2 uni	120.780	241.560
1.18.4	**Portarrollos**	4 uni	28.546	114.184
1.18.5	**Jabonera chica**	2 uni	24.586	49.172
1.18.6	**Percha**	2 uni	24.586	49.172
1.19	**Cielorraso de PVC**	73 mts2	78.474	5.728.602
1.20	**Canaletas y bajadas de chapa Nº 27**			
1.20.1	**Canaletas aéreas y bajadas pluviales en chapa Nº 27**	24 mts	122.100	2.930.400
1.21	**Limpieza final**	17 mts2	5.610	95.370
2	**AULA**			
2.1	**Preparación de la obra: replanteo**	69 mts2	5.482	378.258
2.2	**Muros de elevación**			
2.2.1	**De 0.15 para revocar**	69 mts2	83.296	5.747.424
2.2.2	**Viga cadena 13 x 25**	0.95 mts3	2.128.896	2.022.451
2.2.3	**Pilar 25 x 25 de ladrillos comunes**	4.5 mts	78.709	354.191
2.3	**Techo: de tejas francesas tipo vana prensadas a máquina**	81 mts2	201.691	16.336.971
2.4	**Revoques:**			
2.4.1	**De paredes interior y exterior a una capa filtrado**	138 mts2	32.552	4.492.176

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

2.4.2	**De viga de Hº Aº**	4 mts	44.499	177.996
2.4.3	**De pilares**	4.5 mts	44.499	200.246
2.5	**Piso: calcáreo 20 x 20**	67 mts2	74.327	4.979.909
2.6	**Zócalo calcáreo 10 x 20**	38 mts	30.840	1.171.920
2.7	**Aberturas de madera: Puerta tablero (0.90 x 2.10)**	1 uni	1.352.340	1.352.340
2.8	**Aberturas metálicas: ventanas tipo balancines (2.00 x 1.40)**	3 uni	593.044	1.779.132
2.9	**Baranda metálica iden existente**	9.5 mts	206.250	1.959.375
2.10	**Pintura:**			
2.10.1	**De paredes al agua interior y exterior**	138 mts2	20.196	2.787.048
2.10.2	**De aberturas de madera al barniz**	1 uni	90.614	90.614
2.10.3	**De aberturas metálicas con pintura sintética**	3 uni	115.260	345.780
2.10.4	**De vigas de Hº Aº y pilares**	12 mts	23.570	282.840
2.10.5	**De baranda metálica al sintético**	9.5 mts	26.357	250.392
2.10.6	**Pizarrón (1.20 x 3.00) con posa tizas**	1 uni	259.380	259.380
2.11	**Vidrios dobles**	8.5 mts2	175.890	1.495.065
2.12	**Instalación eléctrica:**			
2.12.1	**Boca de luces**	6 uni	79.200	475.200

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

1.12.2	Boca de toma común	3 uni	79.200	237.000
2.12.3	Boca de ventilador de techo	2 uni	79.200	158.000
2.12.4	Acometida	1 uni	191.400	191.400
2.12.5	Tablero secundario	1 uni	154.440	154.440
2.13	Artefactos eléctricos			
2.13.1	Fluorescentes de 1x40 común	2 uni	105.600	211.200
2.13.2	Fluorescentes de 3x40 común	4 uni	171.600	686.400
2.13.3	Ventilador de techo 7 veloc. Caja metálica	2 uni	396.000	792.000
2.14	Cielorraso de P.V.C.	81 mts2	78.474	6.356.394
2.15	Canaletas y bajadas de chapa Nº 27: Canaletas aéreas y bajadas Pluviales en chapa Nº 27	338.5 mts	122.100	4.700.850
2.16	Limpieza final	67 mts2	2.806	188.002
3	PLANTA BAJA – BLOQUE DE COCINA – COMEDOR DE 10.90 x 8.60 M, UTILIZANDO VIGA DE Hº Aº C/ TEJAS			
3.1	Preparación de la obra			
3.1.1	Limpieza y preparación del terreno	95.74 mts2	4.909	469.988
3.1.2	Replanteo	95.74 mts2	5.661	541.984
3.2	Cartel de obras de 1.50 x 2.00 de chapa	1 uni	448.800	448.800
3.3	Fundaciones: Excavación y carga de cimiento con PBC	13 mts3	388.579	5.051.527

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

3.4	Estructura de Hº Aº			
3.4.1	Encadenado inferior de Hº A º sobre muro de elevación	1.68 mts3	1.473.591	2.475.633
3.4.2	Encadenado Superior de Hº Aº sobre muro de elevación	1.89 mts3	1.668.216	3.152.928
3.4.3	Zapata Pilares de Hº Aº	1.2 mts3	1.894.206	2.273.047
3.4.4	Vigas de galería de Hº Aº	0.42 mts3	2.068.342	868.704
34.5	Viga Cumbrera de Hº Aº	16.04 mts2	2.300.002	2.392.002
3.5	Muro de nivelación: de 0.30 cm	17.63 mts3	151.374	2.428.039
3.6	Relleno y apisonado de interiores	46.1 mts2	113.901	2.008.075
3.7	Aislación asfáltica: de paredes	46.1 mts2	29.711	1.369.677
3.8	Muros de nivelación			
3.8.1	De 0.15 m de ladrillo común para revocar	69.46 mts2	83.296	5.785.740
3.8.2	De 0.15 m de ladrillo común visto a una cara	84.34 mts2	89.104	7.515.031
3.8.3	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 hierro de 8 por hilada (2 hiladas)	42 mts	18.761	787.962
3.9	Pilares: De 0.35 x 0.35 visto para corredor	10.4 mts	134.914	1.403.106
3.10	Techo: de tejas francesas s/ machimbre de 1ra 1" x 3" c/ tirantes de madera de ybyrapyta de 2"x6"	120 mts2	260.761	31.291.320
3.11	Revoques			
3.11.1	De paredes interior y exterior a una capa	139 mts2	32.552	4.524.728

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

3.11.2	De vigas cumbrera, galería y encadenado de Hº Aº	50.29 mts2	45.497	2.288.044
3.11.3	De pilares de HºAº	5.38 mts2	45.497	244.774
3.12	Contrapiso de Hº de cascotes	89.74 mts2	30.746	2.759.146
3.13	Piso de baldosa calcárea roja 20x20	89.74 mts2	74.327	6.670.105
.3.14	Zócalo calcáreo rojo	55.9 mts	27.062	1.512.766
3.15	Aberturas metálicas: ventanas tipo balancines	12.6 mts2	320.662	4.040.341
3.16	Aberturas de madera			
3.16.1	Puerta tablero con marcos de madera de 2"x6" de 1.20 x 2.10 m c/ herrajes	1 uni	1.623.732	1.623.732
3.16.2	Puerta tablero con marcos de madera de 2"x 6" de 0.80 x 2.10 m c/ herrajes	1 uni	1.093.092	1.093.092
3.16.3	Puerta tablero con marcos de madera de 2"x 6" de 1.20 x 2.10 m c/ herrajes	2 uni	826.122	1.652.244
3.17	Alfeizar de ventanas: de revoque de 1:3 (cemento-arena)	40.6 mts	16.551	671.971
3.18	Pinturas:			
3.18.1	De Paredes de Látex	139 mts2	20.196	2.807.244
3.18.2	De Pilares vistos con látex cerámico	12.42 uni	22.821	283.437
3.18.3	De vigas cumbrera, galería y encadenado	50.29 mts2	22.821	1.147.668
3.18.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	14.28 mts2	21.471	306.606
3.18.5	De ladrillos vistos con látex cerámico	84.14 mts2	20.196	1.699.231

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

3.18.6	De techo maderamen y machimbre con barniz	120 mts	21.170	2.540.400
3.18.7	De puerta de madera con pintura barniz	5.67 mts2	24.470	138.745
3.18.8	De canaletas de chapa c/ pintura sintética	36.6 mts2	19.559	715.859
3.19	Vidrios dobles	12.6 mts2	175.890	2.216.214
3.20	Instalación eléctrica según esquema ver plano			
3.20.1	Bocas	11 uni	79.200	871.200
3.20.2	Boca de tomas comunes	9 uni	79.200	712.800
3.20.3	Boca ventilador de techo	3 uni	79.200	237.600
3.20.4	Tablero TS 10 de 15 AG c/ barra de fase y neutro	1 uni	1.544.400	1.544.400
3.20.5	Acometida	1 uni	633.600	633.600
3.21	Artefactos eléctricos según esquema ver plano			
3.21.1	Fluorescentes 1 x 40 común	2 uni	105.600	211.200
3.21.2	Fluorescentes 2 x 40 común	8 uni	178.200	1.425.600
3.21.3	Fluorescente 3 x 40 común	1 uni	204.600	204.600
3.21.4	Ventilador de techo de 56"	3 uni	396.000	1.188.000
3.22	Instalación sanitaria – Agua Corriente			
3.22.1	Bocas	2 uni	155.100	310.200

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

3.22.2	**Acometida**	1 uni	442.200	442.200
3.23	**Instalación Sanitaria – desagüe cloacal**			
3.23.1	**Cámara de insepcción (0.60 x 0.60)**	1 uni	313.064	313.064
3.23.2	**Conexión a la red**	1 uni	1.372.800	1.372.800
3.23.3	**Caño de ventilación M.V. caño de 100**	1 uni	151.800	151.800
3.23.4	**Boca**	2 uni	155.100	310.200
3.23.5	**C.M.V caño 100**	6 mts	43.758	262.548
3.23.6	**Pileta de cocina de acero inox. Doble bacha con grifería**	1 uni	514.800	514.800
3.24	**Revestimiento de azulejos**	6.09 mts2	71.248	433.900
3.25	**Canaletas aéreas y bajadas pluviales en chapa Nº 27**	36.6 mts	122.100	4.468.860
3.26	**Limpieza final**	90 mts2	6.311	567.990
	TOTAL:			**249.240.327**

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN