Asunción, 5 de setiembre de 2014.-

*Nota DAJ/IED Nº 89 /14*

*SEÑORES*
*COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS*
*CORTE SUPREMA DE JUSTICIA*

***Lic. Gustavo Germán Cheaib Benítez, Funcionario de la Dirección de Asuntos Jurídicos,*** se dirige a Uds. en referencia al llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas PAC N° 07/2014 "Alquiler de Inmueble para Juzgado Penal de Garantías de la Ciudad de Limpio y Juzgado Penal de Primera Instancia de la Niñez y la Adolescencia de la Ciudad de Lambaré – Ad Referéndum"**, a objeto de remitir la Evaluación Documental de la oferta presentada por la firma oferente.

La presente verificación fue realizada de acuerdo a las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones y de acuerdo a la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03. Asimismo las documentaciones presentadas en el SIPE, fueron validadas de acuerdo al Decreto 11407/07, y la Circular Nº 3 del 17 de enero del 2008.

Atentamente.

PODER JUDICIAL DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

**LIC. GUSTAVO CHEAIB**
***Dir. Asuntos Jurídicos***

4537
Gabriel González

**EVALUACIÓN DOCUMENTAL LOCACIÓN DE INMUBLES PAC N° 7/2014 "ALQUILER DE INMUEBLE PARA SEDE DE JUZGADO PENAL DE GARANTÍAS DE LA CIUDAD DE LIMPIO Y JUZGADO PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ - AD REFERÉNDUM"**

| 11. DOCUMENTOS A PRESENTAR CON LA OFERTA | GLORIA RIVAS | | LORENZO PORTILLO | | JOSÉ JARA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a) El Formulario de Oferta debidamente suscripto y aclaración de firma del representante debidamente autorizado por la empresa, ajustado al modelo que se adjunta en el ANEXO N° 2; en el mismo se debe indicar N° de finca, cta cte catastral del inmueble, NIR energía eléctrica, cta cte del servicio de agua, n° de telefono, y aclaración de quien paga los servicios básicos (Institución u oferente). **(DOCUMENTO SUSTANCIAL)** | 16/14 | CUMPLE | 16/18 | CUMPLE | 1/2 | CUMPLE |
| b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(DOCUMENTO SUSTANCIAL PARA PERSONA FÍSICA)** | 2 | CUMPLE | 10 | CUMPLE | 5 | CUMPLE |
| c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC) | | Según el CCT no es contribuyente | 9 | SIPE ACTIVO | 7 | CUMPLE |
| d) Fotocopia simple del certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente. | 17 | CUMPLE | | NO CUMPLE | 9 | CUMPLE |
| e) Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente. | s/f | CUMPLE | | NO CUMPLE | 10 | CUMPLE |
| f) Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica); **(DOCUMENTO SUSTANCIAL)** | | NO APLICA | | NO APLICA | | NO APLICA |
| g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio). En caso de que suscriba la oferta otra persona en representación del titular del inmueble, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por escritura pública para presentar la oferta y representarlos en los actos. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes; **(DOCUMENTO SUSTANCIAL)** | | NO APLICA | | NO APLICA | 13/16 | CUMPLE |
| h) Fotocopia autenticada del título de propiedad del inmueble. | 3/6 | CUMPLE | 1/6 | Adjunta copia simple | 17/19 | CUMPLE |
| i) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; y conforme al modelo del ANEXO N° 4; **(DOCUMENTO SUSTANCIAL)** | 13 | CUMPLE | 13 | CUMPLE | 20 | CUMPLE |
| j) Declaración jurada por la cual el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en practicas que violen los Derechos de los Niños, Niñas Adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), El Código del Trabajo, El Código de la Niñez y la Adolescencia, y demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay | 9/10 | CUMPLE | 12 | CUMPLE | 26 | CUMPLE |
| k) Declaración Jurada comprometiéndose a la adecuación total del local conforme a las normas de seguridad de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas antes de la firma del contrato. | 7 | CUMPLE | | NO CUMPLE | 28 | CUMPLE |
| l) Constancia de poseer cuenta bancaria. | | NO CUMPLE | 7 | CUMPLE | 21 | CUMPLE |
| m) Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP | | NO CUMPLE | | NO CUMPLE | 23 | CUMPLE |
| n) Copias de facturas del último mes de luz, agua y teléfono y en caso de que sea la CSJ la encargada del pago de los servicios básicos el oferente deberá indicarlo por nota. | 18/21 | Adjunta solo copias de facturas de luz y teléfono | | NO CUMPLE | 25 y 29 | Adjunta copia de comprobante de agua. Por nota indica que las facturas de luz y telefono las tiene la CSJ. |
| o) Garantía de mantenimiento de oferta conforme al Anexo 7 **(Documento Sustancial)** | 8 | CUMPLE | 11 | CUMPLE | 27 | CUMPLE |

**LIC. GUSTAVO CHEAIB**
*Dir. Asuntos Jurídicos*