Anexo 2

Contratación Directa: Mantenimiento y Reparación de Ascensor _ Plurianual 2019_2020_2021_ ID Nº 372.454

Cuadro Comparativo de Precios

Oferentes								ASTELEV ASCENSORES de Simón Romero		INELEC S.A.		ASCENTEC S.R.L		HOLLER INGENIERIA S.R.L	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72101506-001	Servicio de mantenimiento de ascensor	Unidad	EVENTO	1										
1.1		Mantenimiento / Cambio/ Inspecci?n y ajustes de Placa principal.	Unidad	EVENTO	1			2.419.200	2.419.200	2.420.000	2.420.000	3.350.000	3.350.000	2.937.600	2.937.600
1.2		Mantenimiento / Cambio/ inspecci?n y ajuste de placa fuente.	Unidad	EVENTO	1			1.141.000	1.141.000	1.142.000	1.142.000	1.500.000	1.500.000	1.434.400	1.434.400
1.3		Mantenimiento / Cambio/ inspecci?n de contactores.	Unidad	EVENTO	1			546.000	546.000	547.000	547.000	670.000	670.000	780.000	780.000
1.4		Mantenimiento / Cambio/ inspecci?n placa Opto.	Unidad	EVENTO	1			504.000	504.000	505.000	505.000	600.000	600.000	720.000	720.000
1.5		Mantenimiento / Cambio/ inspecci?n de cabo. Cabo de tracci?n	Unidad	EVENTO	1			19.600	19.600	20.000	20.000	25.000	25.000	28.000	28.000
1.6		Mantenimiento / Cambio/ inspecci?n de los rodamientos al motor de tracci?n.	Unidad	EVENTO	1			1.295.000	1.295.000	1.296.000	1.296.000	1.700.000	1.700.000	1.665.000	1.665.000
1.7		Mantenimiento / inspecci?n y Ajuste de nivelaci?n.	Unidad	EVENTO	1			340.200	340.200	341.000	341.000	700.000	700.000	486.000	486.000
1.8		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de funcionamiento de variador de frecuencia	Unidad	EVENTO	1			2.415.000	2.415.000	2.416.000	2.416.000	3.300.000	3.300.000	3.277.500	3.277.500
1.9		Mantenimiento / Inspecci?n de cabina / Encuadre y aplomo de cabina.	Unidad	EVENTO	1			1.946.000	1.946.000	1.947.000	1.947.000	2.600.000	2.600.000	2.724.400	2.724.400
1.10		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de resortes para choques.	Unidad	EVENTO	1			434.000	434.000	435.000	435.000	500.000	500.000	446.400	446.400
1.11		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de guiadores de puerta, cabina y contrapeso.	Unidad	EVENTO	1			46.200	46.200	47.000	47.000	65.000	65.000	47.520	47.520
1.12		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de funcionamiento de botones de llamada, cabina.	Unidad	EVENTO	1			294.000	294.000	295.000	295.000	300.000	300.000	365.400	365.400
1.13		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n y ajuste de cerradura de pavimento.	Unidad	EVENTO	1			728.000	728.000	729.000	729.000	900.000	900.000	769.600	769.600
1.14		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de roldanas para puertas de piso y cabina.	Unidad	EVENTO	1			329.000	329.000	330.000	330.000	350.000	350.000	470.000	470.000
1.15		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de cabito de puerta de piso y cabina.	Unidad	EVENTO	1			84.000	84.000	85.000	85.000	120.000	120.000	117.600	117.600
1.16		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de detector infrarrojo de puerta.	Unidad	EVENTO	1			1.344.000	1.344.000	1.345.000	1.345.000	1.800.000	1.800.000	1.920.000	1.920.000
1.17		Mantenimiento / Reparaci?n / Inspecci?n de variador	Unidad	EVENTO	1			4.529.000	4.529.000	4.530.000	4.530.000	6.300.000	6.300.000	6.470.000	6.470.000
1.18		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de bobina para contactores.	Unidad	EVENTO	1			112.000	112.000	113.000	113.000	150.000	150.000	160.000	160.000
1.19		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de cielo raso.	Unidad	EVENTO	1			854.000	854.000	855.000	855.000	1.100.000	1.100.000	878.400	878.400
1.20		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de ventiladores de cabina.	Unidad	EVENTO	1			1.155.000	1.155.000	1.156.000	1.156.000	1.500.000	1.500.000	1.650.000	1.650.000
1.21		Mantenimiento / Inspecci?n y Lubricaci?n de gu?as de cabina y contrapeso	Unidad	EVENTO	1			19.600	19.600	20.000	20.000	28.000	28.000	28.000	28.000
1.22		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de piso de cabina.	Unidad	EVENTO	1			840.000	840.000	841.000	841.000	1.100.000	1.100.000	1.176.000	1.176.000
1.23		Mantenimiento / Reparaci?n / Inspecci?n y ajustes de puerta de cabina y pisos.	Unidad	EVENTO	1			945.000	945.000	946.000	946.000	1.200.000	1.200.000	1.282.500	1.282.500
1.24		Mantenimiento / Rebobinado / Inspecci?n de motor principal.	Unidad	EVENTO	1			4.760.000	4.760.000	4.761.000	4.761.000	6.700.000	6.700.000	6.800.000	6.800.000
1.25		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n indicadores de cabina y de pavimento.	Unidad	EVENTO	1			476.000	476.000	477.000	477.000	500.000	500.000	680.000	680.000
1.26		Mantenimiento / rebobinado / Inspecci?n de motor de puerta.	Unidad	EVENTO	1			679.000	679.000	680.000	680.000	800.000	800.000	970.000	970.000
1.27		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de operador de cabina.	Unidad	EVENTO	1			322.000	322.000	323.000	323.000	350.000	350.000	450.800	450.800
1.28		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de contactos finales de carrera para abertura y cierre de puerta.	Unidad	EVENTO	1			227.500	227.500	228.000	228.000	220.000	220.000	318.500	318.500
1.29		Mantenimiento / cambio / Control de falta de fase electr?nica.	Unidad	EVENTO	1			68.600	68.600	69.000	69.000	95.000	95.000	98.000	98.000
1.30		Mantenimiento / Rebobinado / Inspecci?n y ajustes de motor de tracci?n.	Unidad	EVENTO	1			4.760.000	4.760.000	4.761.000	4.761.000	6.600.000	6.600.000	6.800.000	6.800.000
1.31		Mantenimiento / Cambio / control de aceite al reductor de la m?quina de tracci?n	Unidad	EVENTO	1			332.500	332.500	333.000	333.000	370.000	370.000	475.000	475.000
1.32		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n Ventilador p/ m?dulo de potencia	Unidad	EVENTO	1			168.000	168.000	169.000	169.000	140.000	140.000	240.000	240.000
1.33		Mantenimiento / Cambio / / Inspecci?n y ajustes barra infrarroja	Unidad	EVENTO	1			1.344.000	1.344.000	1.345.000	1.345.000	1.800.000	1.800.000	1.920.000	1.920.000
1.34		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n Reparaci?n de fuente de barra infrarroja	Unidad	EVENTO	1			504.000	504.000	505.000	505.000	600.000	600.000	720.000	720.000
1.35		Mantenimiento / Cambio de Llave para ventilador	Unidad	EVENTO	1			238.000	238.000	239.000	239.000	300.000	300.000	340.000	340.000
1.36		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n / ajustes placa principal y fuente	Unidad	EVENTO	1			250.600	250.600	251.000	251.000	350.000	350.000	358.000	358.000
1.37		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n y ajustes de finales de carrera	Unidad	EVENTO	1			189.000	189.000	190.000	190.000	250.000	250.000	270.000	270.000
1.38		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de placa de llamada de cabina	Unidad	EVENTO	1			476.000	476.000	477.000	477.000	600.000	600.000	680.000	680.000
1.39		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n Rulem?n polea tensora	Unidad	EVENTO	1			455.000	455.000	456.000	456.000	600.000	600.000	650.000	650.000
1.40		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de funcionamiento Alarma cabina 220 volt	Unidad	EVENTO	1			154.000	154.000	155.000	155.000	200.000	200.000	220.000	220.000
1.41		Mantenimiento /Cambio / Inspecci?n Rulem?n polea de cabina	Unidad	EVENTO	1			693.000	693.000	694.000	694.000	950.000	950.000	990.000	990.000
1.42		Mantenimiento /Cambio / Inspecci?n Rulem?n polea contrapeso	Unidad	EVENTO	1			693.000	693.000	694.000	694.000	950.000	950.000	990.000	990.000
1.43		Mantenimiento / Lubricaci?n de articulaciones de puertas de piso y cabina	Unidad	EVENTO	1			31.500	31.500	32.000	32.000	40.000	40.000	45.000	45.000
1.44		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de sensores magn?ticos	Unidad	EVENTO	1			602.000	602.000	603.000	603.000	850.000	850.000	860.000	860.000
1.45		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de resistor de frenado	Unidad	EVENTO	1			1.848.000	1.848.000	1.849.000	1.850.000	2.500.000	2.500.000	2.640.000	2.640.000
1.46		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de funcionamiento de transformadores	Unidad	EVENTO	1			2.240.000	2.240.000	2.241.000	2.241.000	3.000.000	3.000.000	3.040.000	3.040.000
1.47		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n de zapatas de freno.	Unidad	EVENTO	1			245.000	245.000	246.000	246.000	350.000	350.000	343.000	343.000
1.48		Mantenimiento / Cambio / Inspecci?n Motor operador	Unidad	EVENTO	1			616.000	616.000	617.000	617.000	800.000	800.000	862.400	862.400
1.49		Mantenimiento / Inspecci?n Cabo de tracci?n	Unidad	EVENTO	1			504.000	504.000	505.000	505.000	650.000	650.000	705.600	705.600
1.50		Mantenimiento preventivo mensual	Unidad	EVENTO	1			658.000	658.000	1.111.000	1.111.000	700.000	700.000	940.000	940.000
1.51		Mantenimiento / Limpieza e Inspecci?n de ducto (no incluye extracci?n de l?quido)	Unidad	EVENTO	1			315.000	315.000	316.000	316.000	450.000	450.000	450.000	450.000
1.52		Mantenimiento / Inspecci?n del largo de los cabos de tracci?n	Unidad	EVENTO	1			224.000	224.000	225.000	225.000	300.000	300.000	230.400	230.400
1.53		Mantenimiento / Inspecci?n de polea reg. De velocidad y/o compensaci?n	Unidad	EVENTO	1			84.000	84.000	85.000	85.000	100.000	100.000	86.400	86.400
1.54		Mantenimiento / Inspecci?n de botoneras de piso y se?alizaciones	Unidad	EVENTO	1			42.000	42.000	43.000	43.000	60.000	60.000	60.000	60.000
1.55		Mantenimiento / Inspecci?n y ajustes de cierre electromec?nico/trancas	Unidad	EVENTO	1			192.500	192.500	193.000	193.000	250.000	250.000	269.500	269.500
1.56		Mantenimiento / Inspecci?n de ducto (canaletas, conductores, etc)	Unidad	EVENTO	1			157.500	157.500	158.000	158.000	220.000	220.000	162.000	162.000
1.57		Mantenimiento / Inspecci?n de l?mites de curso	Unidad	EVENTO	1			88.200	88.200	89.000	89.000	120.000	120.000	110.880	110.880
1.58		Mantenimiento / Inspecci?n, limpieza y lubricaci?n de gu?as y soportes	Unidad	EVENTO	1			238.000	238.000	239.000	239.000	320.000	320.000	299.200	299.200
1.59		Mantenimiento / Inspecci?n de seguridad	Unidad	EVENTO	1			224.000	224.000	225.000	225.000	300.000	300.000	281.600	281.600
1.60		Mantenimiento / Limpieza de techo de la cabina	Unidad	EVENTO	1			84.000	84.000	85.000	85.000	100.000	100.000	105.600	105.600
1.61		Mantenimiento / Inspecci?n y ajustes de rel?s y llaves	Unidad	EVENTO	1			300.000	300.000	316.000	316.000	400.000	400.000	450.000	450.000
1.62		Mantenimiento / Inspecci?n y limpieza de cuadro de comando	Unidad	EVENTO	1			245.000	245.000	246.000	246.000	300.000	300.000	343.000	343.000
1.63		Mantenimiento / Inspecci?n, limpieza, lubricaci?n y ajustes de freno (embolo, lonas, articulaciones)	Unidad	EVENTO	1			154.000	154.000	155.000	155.000	200.000	200.000	158.400	158.400
1.64		Mantenimiento / Inspecci?n, limpieza y lubricaci?n de motor de tracci?n	Unidad	EVENTO	1			224.000	224.000	225.000	225.000	250.000	250.000	272.000	272.000
1.65		Mantenimiento / Inspecci?n y limpieza de sala de maquinas	Unidad	EVENTO	1			200.000	200.000	225.000	225.000	250.000	250.000	320.000	320.000
PRECIO TOTAL									48.646.700		49.198.000		64.743.000		66.839.600

	HOLLER INGENIERIA S.R.L	ASCENTEC S.R.L.	ASTELEV ASCENSORES de Simón Recalde Romero	INELEC S.A.
Precio Total = total adición de precios unitarios a efectos de comparación de precios	66.839.600	64.743.000	48.646.700	49.198.000
Aplicación de Margen de Preferencia 20%	0	12.948.600	9.729.340	0
Precio Total aplicado Margen de Preferencia a efectos de determinación de la oferta más baja	66.839.600	77.691.600	58.376.040	49.198.000
	Notificar	Cert. Origen		Cert. Origen

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social