SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

INFORME DEL COMITE DE EVALUACION ID Nº 244103 - DNCP

Nº 43/2012

En la ciudad de Fernando de la Mora de la República del Paraguay a los veinte y tres días del mes de octubre del año dos mil doce, se reúnen en el local de la Secretaria de Acción Social, sito en la Avenida Mariscal López casi Villa Olimpia, los miembros del Comité de Evaluación designados según Resolución Nº 402/2012, de conformidad a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, con la presencia de las siguientes personas: Abog. Javier María Pirovano Silva, Director Jurídico, Abog. Celsa Acosta Gerente de PROPAIS II y Lic. Haydee Insfrán Directora General de Gestión Institucional de Programas y Proyectos.----------

La reunión es a los efectos de realizar la evaluación de las ofertas presentadas en el llamado a Licitación Pública Nacional Nº 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE - COMPONENTE FISICO _ ID Nº 244.103 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, financiado con recursos del Contrato de Préstamo N° 1422/OC-PR .----------

La fecha de recepción de ofertas del llamado establecida en las Publicaciones del Portal de la DNCP quedó fijada para el 10/10/2012, presentándose los siguientes oferentes: 1. CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M. y 2. CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.; según consta en Acta de Apertura N° 57/2012 que se trae a la vista.----------

Para efectos de evaluar de una manera eficiente las ofertas recibidas, el Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de las mismas respecto a las Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento _ Criterios de Evaluación y Calificación, donde se constata cuanto sigue:

-CAPACIDAD LEGAL: Todas las ofertas cumplen con los requerimientos solicitados en las bases del llamado. Ver Anexo 1 y Anexo 2_Capacidad Legal.----------

En esta etapa, el Programa PROPAIS II, mediante nota de fecha 15/10/2012 solicitó al oferente CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B., presente copia de Título Universitario del Ing. Darío Filártiga B. y de la Arq. Alcira Cárdenas Báez, así también en fecha 16/10/2012 silicito a la misma firma presentación de cronograma físico financiero ajustado al plan de obras, como lo requiere el Pliego de Bases y Condiciones; ambas peticiones fueron atendidas correctamente por el oferente y la documentación solicitada fue presentada en la misma fecha de las peticiones.----------

-EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS / Volumen anual de negocios: En esta etapa se aprecia que todas las propuestas han cumplido con los requerimientos de Experiencia General en Obras. Ver Anexo 2. ----------

Dando continuidad al proceso de Evaluación, el Comité de Evaluación pondera la Experiencia Específica en Construcción y Capacidad en materia de personal, Capacidad financiera y Capacidad en materia de equipos (Detalles en el Anexo 2), donde se ha llegado a las siguientes conclusiones:

- EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

1. CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.: Cumple con todos los requerimientos.---
2. CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga Empresa Constructora: Cumple con todos los requerimientos para el Lote Nº 2, en cuanto al Lote Nº 1 No Cumple - No se cuenta con evidencia de experiencia especifica en la cantidad mínima requerida en las condiciones del llamado..----------

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

1. CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.: Cumple con todos los requerimientos.---
2. CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga Empresa Constructora: Cumple con todos los requerimientos.----------

CAPACIDAD FINANCIERA y CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS.

1. CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.: Cumple con todos los requerimientos.---
2. CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga Empresa Constructora: Cumple con todos los requerimientos.----------

Habiendo ponderado la capacidad legal y técnica de las propuestas; las siguientes firmas serán evaluadas económicamente para determinar cuáles son las propuestas con el precio más bajo:

1. CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M y 2. CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga Empresa Constructora:.----------

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

INFORME DEL COMITE DE EVALUACION ID Nº 244103 - DNCP

Nº 43/2012

En esta etapa de la ponderación de ofertas, el Programa PROPAIS II, mediante nota de fecha 15/10/2012 solicitó al oferente CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M., la corrección de errores aritméticos correspondientes a la Planilla de Computo Métrico, de las Obras viales, donde habían expresado erróneamente el monto total de oferta para el Lote Nº 1 de G. 1.567.479.109 (Guaraníes Un mil quinientos sesenta y siete millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento nueve) ", cuando debería expresar la suma de G. 1.567.467.764 (Guaraníes Mil quinientos sesenta y siete millones cuatrocientos sesenta y siete mil setecientos sesenta y cuatro); el oferente en la misma fecha de la petición a realizado las correcciones solicitadas.----------

Dando continuidad a este procedimiento, las ofertas de precio son agrupadas económicamente, luego de realizar las correcciones aritméticas que fueron necesarias, obteniéndose el siguiente resultado:

Resumen General LOTE Nº 1

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.		CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.	
				Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Remoción y reposición de empedrado en Avda. Mons. Ismael Rolon	M2	5.844	32.091	187.539.804	32.000	187.008.000
2	Movimiento de suelo: desmonte, relleno	M3	6.329	51.337	324.911.873	70.000	443.030.000
3	Compactación por capas y - preparación de base y relleno con ripio - Esp: 0,18 m.	M3	3.627	79.653	288.901.431	82.000	297.414.000
4	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	14.585	38.862	566.802.270	43.000	627.155.000
5	Provisión y colocación de cordones de Ho prefabricados	ML	6.698	29.757	199.312.386	35.000	234.430.000
TOTAL					1.567.467.764		1.789.037.000

Resumen General LOTE Nº 2

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.		CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.	
				Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Puesto de Salud : construcciones nuevas : Consultorios, recepción y sanitarios	un	1,00	541.567.600	541.567.600	473.431.750	473.431.750
2	Puesto de Salud : Refacción Construcción existente, farmacia,	un	1,00	101.138.940	101.138.940	83.971.200	83.971.200
3	Cerram.Perimetral - Tratamiento de Patio - Vereda	un	1,00	219.265.480	219.265.480	170.534.200	170.534.200
4	Centro de capacitaciones - Area Salud, Refaccion	un	1,00	192.706.640	192.706.640	226.989.080	226.989.080
5	Refaccion de Local Administración agua potable	un	1,00	26.110.000	26.110.000	18.595.000	18.595.000
6	Plaza con cancha para juegos	un	1,00	509.411.000	509.411.000	392.348.000	392.348.000
TOTAL					1.590.199.660		1.365.869.230

Realizado los análisis pertinentes el Comité de Evaluación, por los aspectos indicados precedentemente y en uso de sus atribuciones, recomienda la adjudicación a las siguientes firmas: LOTE Nº 1 a la firma CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M. por la suma de G. 1.567.467.764 (Guaraníes Mil quinientos sesenta y siete millones cuatrocientos sesenta y siete mil setecientos sesenta y cuatro); y LOTE Nº 2 a la firma CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B. por la suma de G. 1.365.869.230 ((Guaraníes Un mil trescientos sesenta y cinco millones ochocientos sesenta y nueve mil doscientos treinta). Ver Anexo 4.----------

La recomendación de Adjudicación se realiza considerando los aspectos indicados precedentemente, el cumplimiento de la oferta respecto a las condiciones legales y técnicas, calificación y la capacidad necesaria para realizar las obras; la misma será remitida al Banco Interamericano de Desarrollo para su correspondiente No Objeción con anterioridad a la suscripción del Contrato. ----------

No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión, previa lectura y ratificación de su contenido, firmado en un ejemplar por los integrantes del Comité de Evaluación.----------

Abog. Javier María Pirovano Silva

Lic. Haydee Insfrán

Abog. Celsa Acosta
Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1° DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE
Contratación de Obras Físicas _ ID N° 244.103

5 (Cinco) 6 (Seis)

Anexo 1 _ Presentación de Documentos

Descripción	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.
Documentos solicitados en la IAO 13.1		
(a) Presentación del formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante;	Cumple	Cumple
(b) Presentación del formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante;	Cumple	Cumple
(c) Presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la Oferta para comprometer al Oferente;	Cumple	Cumple
(d) Declaración Jurada de Garantía de mantenimiento de Oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos en los Documentos de Licitación;	Cumple	Cumple
(e) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple
(f) Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple
(g) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Cumple	Cumple
(h) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la fecha de presentación y apertura de la oferta	Cumple	Cumple
Documentos solicitados en la IAO 13.1 (f)		
• Plan de Trabajo MENSUAL detallando las acciones a desarrollar para cumplir con los plazos contractuales, incluido el Cronograma de Obras así como los equipos asignados para el Lote de Referencia. A definir si pasa/no pasa. (No es parametro de evaluación)	Cumple	Cumple
• Plan de desembolso financiero, ajustado al cronograma de obra, y al plan de trabajo para emisión de certificaciones. (No es parametro de evaluación)	Cumple	Cumple
Sección IV. Formularios de la Oferta		
Formulario - 1.1 Información sobre el Oferente	Cumple	Cumple
Formulario - 1.2 Información sobre el Oferente para cada Miembro del CONSORCIO	Cumple	No Aplica
Formulario 1.3 Situación Financiera	Cumple	Cumple
Formulario 1.4 Experiencia General en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario 1.5 Facturación Anual Media en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario 1.6 Experiencia Específica en Construcción	Cumple	Cumple
Formulario 1.7 DECLARACION JURADA Equipos que dispone el Contratista para ejecutar la Obra.	Cumple	Cumple
Formulario 1.8 Declaración de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Direccion Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE
Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 2 - Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento _ Criterios de Evaluación y Calificación

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

1. CAPACIDAD LEGAL		CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.
REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
El oferente no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	La oferta deberá estar conformada por los siguientes documentos: (a) Presentación del formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante; (b) Presentación del formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante; (c) Presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la Oferta para comprometer al Oferente; (d) Declaración Jurada de Garantía de mantenimiento de Oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos en los Documentos de Licitación; (e) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. (f) Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta (g) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC). (h) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la fecha de presentación y apertura de la oferta.		Cumple

B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios

REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
El oferente no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	Completar Declaración Jurada de no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03 y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.2. de la Sección I, IAO. Formulario 1.9	Cumple	

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.
REQUISITOS MÍNIMOS	INFORMACIÓN REQUERIDA		
Formulario 1.5. Haber generado durante los mejores cinco (5) años consecutivos de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de negocios (facturación anual) por construcción de obras de al menos: Lote 1: Componte Obras Viales Gs.1.866.268.375 Lote 2: Componente Equipamiento Social Gs 1.599.411.058 El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años consecutivos señalado en el párrafo precedente. Para demostrar su facturación anual, el oferente deberá presentar el Balance General exigido por la Subsecretaría de Estado de Tributación del Ministerio de Hacienda.	Completar Formulario Formulario 1.5. Presenta Balances Generales de los años considerados acompañados de Formularios de pago del Impuesto a la Renta.		Cumple

B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios

REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
Idem oferentes Individuales - En el caso de ofertas presentadas por una Asociación en Participación, Consorcio o Asociación (APCA),las cifras correspondientes a cada uno de sus integrantes se sumarán a fin de determinar si el Oferente cumple con los requisitos mínimos de calificación de conformidad con esta sub-cláusula. Cada uno de sus integrantes debe cumplir al menos con el veinte y cinco por ciento (25%) de los requisitos mínimos para Oferentes individuales que se establecen , y el socio designado como representante del grupo, debe cumplir al menos con el cuarenta por ciento (40%) de ellos .	Completar Formulario Formulario 1.5. Presenta Balances Generales de los años considerados acompañados de Formularios de pago del Impuesto a la Renta.	Cumple	

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE
Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 2 - Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento _ Criterios de Evaluación y Calificación

A. Criterios de calificación para oferentes individuales			
3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN		**CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.**	**CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Dario Filártiga B.**
REQUISITOS MÍNIMOS	INFORMACIÓN REQUERIDA		
Formularios 1.4 y 1.6 Tanto para el Lote 1 como para el Lote 2. se requiere cumplir como mínimo: (i) Participación en calidad de contratista individual o formando consorcio o como subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos de obras de naturaleza similar, durante los últimos diez (10) años. Serán consideradas como "obras de naturaleza similar" los contratos de obras civiles de igual complejidad, método de construcción, tecnología, características técnicas y escalas físicas que el lote ofertado.	Formularios 1.4 y 1.6		Lote 1 : No Cumple - No se cuenta con evidencia de experiencia especifica en la cantidad mínima requerida en las condiciones del llamado. Lote 2. CUMPLE
B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios			
REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
Idem oferentes Individuales - En el caso de ofertas presentadas por una Asociación en Participación, Consorcio o Asociación (APCA), la exigencia debe ser cumplida por al menos uno de sus integrantes. Si se oferta en los 2 Lotes deben cumplirse para cada Lote los requerimientos.	Formularios 1.4 y 1.6	Lote 1. CUMPLE Lote 2. CUMPLE	

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abg. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE

Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 3 - Cuadro Comparativo de Precios

Resumen General LOTE Nº 1

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.		CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío	
				Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
ITEM	RUBRO - DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	Remoción y reposición de empedrado en Avda. Mons. Ismael Rolon	M2	5.844	32.091	187.539.804	32.000	187.008.000
2	Movimiento de suelo: desmonte, relleno	M3	6.329	51.337	324.911.873	70.000	443.030.000
3	Compactación por capas y - preparación de base y relleno con ripio - Esp: 0,18 m.	M3	3.627	79.653	288.901.431	82.000	297.414.000
4	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	14.585	38.862	566.802.270	43.000	627.155.000
5	Provisión y colocación de cordones de Ho prefabricados	ML	6.698	29.757	199.312.386	35.000	234.430.000
TOTAL					1.567.467.764		1.789.037.000

PLANILLAS DE TRABAJOS VIALES POR CALLE

CALLES CON DIRECCION OESTE-ESTE: DENOMINADAS CALLES "L"

PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L2 (CALLE 4)							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO : DESMONTE, RELLENO	M3	49,00	51.337	2.515.513	70.000	3.430.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	29,00	79.653	2.309.937	82.000	2.378.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	162,00	38.862	6.295.644	43.000	6.966.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	57,00	29.757	1.696.149	35.000	1.995.000
TOTAL Gs					**12.817.243**		**14.769.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L6							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	647,00	51.337	33.215.039	70.000	45.290.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	388,00	79.653	30.905.364	82.000	31.816.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	2155,00	38.862	83.747.610	43.000	92.665.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	672,00	29.757	19.996.704	35.000	23.520.000
TOTAL Gs					**167.864.717**		**193.291.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L7							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	183,00	51.337	9.394.671	70.000	12.810.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	110,00	79.653	8.761.830	82.000	9.020.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	610,00	38.862	23.705.820	43.000	26.230.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	192,00	29.757	5.713.344	35.000	6.720.000
TOTAL Gs					**47.575.665**		**54.780.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CONTINUACION DE CALLE 7 : CALLE PEATONAL/VEHICULAR							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO : DESMONTE, RELLENO	M3	368,00	51.337	18.892.016	70.000	25.760.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	132,00	79.653	10.514.196	82.000	10.824.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	735,00	38.862	28.563.570	43.000	31.605.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	352,00	29.757	10.474.464	35.000	12.320.000
TOTAL Gs					**68.444.246**		**80.509.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L8							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	216,00	51.337	11.088.792	70.000	15.120.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	97,00	79.653	7.726.341	82.000	7.954.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	540,00	38.862	20.985.480	43.000	23.220.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	172,00	29.757	5.118.204	35.000	6.020.000
TOTAL Gs					**44.918.817**		**52.314.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L9							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	162,00	51.337	8.316.594	70.000	11.340.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	97,00	79.653	7.726.341	82.000	7.954.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	540,00	38.862	20.985.480	43.000	23.220.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	172,00	29.757	5.118.204	35.000	6.020.000
TOTAL Gs					**42.146.619**		**48.534.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE L10							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	261,00	51.337	13.398.957	70.000	18.270.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	157,00	79.653	12.505.521	82.000	12.874.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	870,00	38.862	33.809.940	43.000	37.410.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	297,00	29.757	8.837.829	35.000	10.395.000
TOTAL Gs					**68.552.247**		**78.949.000**

TRABAJOS VIALES EN CALLES CON DIRECCION OESTE-ESTE: DENOMINADAS CALLES "P"

PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P1							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	136,00	51.337	6.981.832	70.000	9.520.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	81,00	79.653	6.451.893	82.000	6.642.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	452,00	38.862	17.565.624	43.000	19.436.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	152,00	29.757	4.523.064	35.000	5.320.000
TOTAL Gs					**35.522.413**		**40.918.000**
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P3							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.				
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	240,00	51.337	12.320.880	70.000	16.800.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	144,00	79.653	11.470.032	82.000	11.808.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	800,00	38.862	31.089.600	43.000	34.400.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	267,00	29.757	7.945.119	35.000	9.345.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

TOTAL Gs					62.825.631		72.353.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P4							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.				
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	577	51337,00	29.621.449	70.000	40.390.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	346	79653,00	27.559.938	82.000	28.372.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	1927	38862,00	74.887.074	43.000	82.861.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	602	29757,00	17.913.714	35.000	21.070.000
TOTAL Gs					149.982.175		172.693.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P5							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.				
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	212	51.337	10.883.444	70.000	14.840.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	127	79.653	10.115.931	82.000	10.414.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	705	38.862	27.397.710	43.000	30.315.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	226	29.757	6.725.082	35.000	7.910.000
TOTAL Gs					55.122.167		63.479.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P7							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	323	51.337	16.581.851	70.000	22.610.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	194	79.653	15.452.682	82.000	15.908.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	1.075	38.862	41.776.650	43.000	46.225.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	347	29.757	10.325.679	35.000	12.145.000
TOTAL Gs					84.136.862		96.888.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P8							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	326	51.337	16.735.862	70.000	22.820.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	195	79.653	15.532.335	82.000	15.990.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	1.085	38.862	42.165.270	43.000	46.655.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	357	29.757	10.623.249	35.000	12.495.000
TOTAL Gs					85.056.716		97.960.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P9							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	217	51.337	11.140.129	70.000	15.190.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	130	79.653	10.354.890	82.000	10.660.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	724	38.862	28.136.088	43.000	31.132.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	248	29.757	7.379.736	35.000	8.680.000
TOTAL Gs					57.010.843		65.662.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P10							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	124	51.337	6.365.788	70.000	8.680.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	74	79.653	5.894.322	82.000	6.068.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	412	38.862	16.011.144	43.000	17.716.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	146	29.757	4.344.522	35.000	5.110.000
TOTAL Gs					32.615.776		37.574.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE P11							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	128	51.337	6.571.136	70.000	8.960.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	27	79.653	2.150.631	82.000	2.214.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	425	38.862	16.516.350	43.000	18.275.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	150	29.757	4.463.550	35.000	5.250.000
TOTAL Gs					29.701.667		34.699.000
PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: CALLE 5							
IT	RUBRO – DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	52	51.337	2.669.524	70.000	3.640.000
2	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	31	79.653	2.469.243	82.000	2.542.000
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	174	38.862	6.761.988	43.000	7.482.000
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN	ML	64	29.757	1.904.448	35.000	2.240.000
TOTAL Gs					13.805.203		15.904.000
	TRABAJOS VIALES EN AVENIDA ISMAEL ROLON						
	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO						
IT	RUBRO - DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	REMOCION (empedrado y cordones existentes) y reposición de calzada de empedrado	M2	5.844	32.091	187.539.804	32.000	187.008.000
2	MOVIMIENTO DE SUELO: DESMONTE, RELLENO	M3	2.111	51.337	108.372.407	70.000	147.770.000
3	COMPACTACION POR CAPAS Y - PREPARACION DE BASE Y RELLENO CON RIPIO - Esp : 0,18 m.	M3	1.267	79.653	100.920.351	82.000	103.894.000
4	CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	M2	1.194	38.862	46.401.228	43.000	51.342.000
5	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES DE HORMIGÓN: E: 10 CM	ML	2.225	29.757	66.209.325	35.000	77.875.000
TOTAL Gs					509.443.115		567.889.000
TOTAL LOTE Nº 1					1.567.467.764		1.789.037.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE

10 (Diez)

Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 2 - Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento _ Criterios de Evaluación y Calificación

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL		CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.
REQUISITOS MÍNIMOS	INFORMACIÓN REQUERIDA		
El Oferente deberá contar con el siguiente personal clave, debidamente calificado para cada Lote □ Un jefe o Superintendente de Obras con título de grado en ingeniería civil o arquitectura, con cinco (5) años de experiencia como jefe en trabajos de igual naturaleza y complejidad; y □ Un ingeniero civil o arquitecto residente con título profesional y experiencia en trabajos de similar naturaleza El requisito será cumplido con la presentación por parte del profesional propuesto, en carácter de declaración jurada y debidamente firmado, de su compromiso anexando su curriculum donde describirá la calificación y experiencia correspondiente a su área. En el caso de que un oferente sea adjudicado con ambos Lotes, se requerirá que cuente con el equipo de personal clave requerido para un lote por lo menos.	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.		Cumple

B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios

REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
El Oferente deberá contar con el siguiente personal clave, debidamente calificado para cada Lote □ Un jefe o Superintendente de Obras con título de grado en ingeniería civil o arquitectura, con cinco (5) años de experiencia como jefe en trabajos de igual naturaleza y complejidad; y □ Un ingeniero civil o arquitecto residente con título profesional y experiencia en trabajos de similar naturaleza El requisito será cumplido con la presentación por parte del profesional propuesto, en carácter de declaración jurada y debidamente firmado, de su compromiso anexando su curriculum donde describirá la calificación y experiencia correspondiente a su área. En el caso de que un oferente sea adjudicado con ambos Lotes, se requerirá que cuente con el equipo de personal clave requerido para un lote por lo menos.	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple	

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

6. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.
Formulario 1.7 El Oferente deberá presentar una declaración jurada donde manifieste que dispondrá oportunamente para la ejecución de las obras, en propiedad o en alquiler; los equipos que a continuación se indican: Lote N°1 □ Pala cargadora □ Un (1) camión □ Un (1) camión volquete □ Compactador pata de cabra □ Compactador vibro liso □ Rastra de Disco □ Retroexcavadora. Lote N° 2 □ Una (1) hormigonera de 300 lts; □ Un (1) vibrador de inmersión para hormigón □ Un (1) camión volquete;	Completar. Formulario 1.7		Cumple

B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios

REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
Formulario 1.7 El Oferente deberá presentar una declaración jurada donde manifieste que dispondrá oportunamente para la ejecución de las obras, en propiedad o en alquiler; los equipos que a continuación se indican: Lote N°1 □ Pala cargadora □ Un (1) camión □ Un (1) camión volquete □ Compactador pata de cabra □ Compactador vibro liso □ Rastra de Disco □ Retroexcavadora. Lote N° 2 □ Una (1) hormigonera de 300 lts; □ Un (1) vibrador de inmersión para hormigón □ Un (1) camión volquete;	Completar Declaración Jurada de Equipos que dispone el Contratista para ejecutar la Obra.	Cumple	

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE

Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 2 - Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento _ Criterios de Evaluación y Calificación

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

4. CAPACIDAD FINANCIERA		**CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.**	**CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.**
REQUISITOS MÍNIMOS	INFORMACIÓN REQUERIDA		
Formulario 1.3 El oferente deberá contar con Capacidad Financiera suficiente para lo cual deberá como mínimo cumplir con los siguientes índices: 1. Ratio de Liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente) igual o mayor que 1 (uno); 2. Endeudamiento (Pasivo Total/Activo Total) no deberá ser mayor a 0,80; 3. Rentabilidad: Porcentaje de Utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. Este ratio en particular, no podrá ser negativo en el último año como tampoco en el promedio de los tres (3) últimos años; y 4. Disponer de un monto mínimo de activos líquidos y/o accesorios a créditos libres de otros compromisos contractuales igual o mayor al 20% del monto de su oferta. La documentación necesaria para calificar estos requisitos serán: a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente; b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a los recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; y c) Presentar Balances Generales debidamente firmados por contador matriculado y con el sello de la Sub – Secretaría de Tributación, de los tres (3) últimos ejercicios.	Completar Formulario 1.3		Cumple

B. Criterios para oferentes asociados en grupo o consorcios

REQUISITOS MÍNIMOS	REQUISITOS MÍNIMOS		
Idem oferentes Individuales - En el caso de Asociación en Participación, Consorcio o Asociación (APCA) cada uno de sus integrantes deberá cumplir con los requisitos 1, 2 y 3. Para el cumplimiento del requisito 4,se sumarán los Activos líquidos de sus integrantes a fin de determinar si el Oferente cumple con los requisitos mínimos.	Completar Formulario 1.3	Cumple	

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE
Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 3 - Cuadro Comparativo de Precios

Resumen General LOTE Nº 2

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING.		CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y	
				Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
ÍTEM	RUBROS	UN	CANT	PR.UNIT	PRECIO TOTAL	PR.UNIT	PRECIO TOTAL
1-	Puesto de Salud : construcciones nuevas : Consultorios, recepción y sanitarios sexados	un	1,00	541.567.600	541.567.600	473.431.750	473.431.750
2-	Puesto de Salud : Refacción Construcción existente, farmacia,	un	1,00	101.138.940	101.138.940	83.971.200	83.971.200
3-	Cerram.Perimetral - Tratamiento de Patio - Vereda	un	1,00	219.265.480	219.265.480	170.534.200	170.534.200
4-	Centro de capacitaciones - Area Salud, Refaccion	un	1,00	192.706.640	192.706.640	226.989.080	226.989.080
5-	Refaccion de Local Administración agua potable	un	1,00	26.110.000	26.110.000	18.595.000	18.595.000
6-	Plaza con cancha para juegos	un	1,00	509.411.000	509.411.000	392.348.000	392.348.000
	TOTAL GENERAL				**1.590.199.660**		**1.365.869.230**

PUESTO DE SALUD - Área consultorios y Recepción. Construcción nueva							
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.1	Limpieza del terreno	m2	1030,30	4.200	4.327.260	5.000	5.151.500
1.2	Vallado de protección peatonal de 1,80 de altura	ml	65,00	70.000	4.550.000	75.000	4.875.000
1.3	Construcción de obrador	gl	1,00	7.000.000	7.000.000	2.500.000	2.500.000
1.4	Cartel de Obra, de 2,40 x 1,50m según diseño, en chapa Nº 26 y caño 20x20	un	1,00	1.400.000	1.400.000	1.200.000	1.200.000
1.5	Replanteo y marcación de consultorios, recepción y sanitarios sexados	m2	270,00	2.800	756.000	5.000	1.350.000
2	**MOVIMIENTO DE SUELOS**						
2.1	Relleno nivelación ,compactación	m2	160,00	42.000	6.720.000	65.000	10.400.000
2.2	Excavación para zapatas y cimiento PBC	m3	65,00	28.000	1.820.000	20.000	1.300.000
3	**HORMIGON**						
3.1	Zapatas bajo pilares en consultorios y recepción, según detalle y cálculos estructurales	m3	9,50	1.680.000	15.960.000	1.800.000	17.100.000
3.2	Vigas de fundación de 20x45, Unión entre pilares	m3	14,00	1.680.000	23.520.000	1.800.000	25.200.000
3.3	Pilares de 13x27 y 18x27	m3	5,50	2.240.000	12.320.000	1.800.000	9.900.000
3.4	Losas y vigas de Hormigón armado. Bloque consultorios, recepción y losas de conexión entre bloques	m3	37,00	2.100.000	77.700.000	1.800.000	66.600.000
3.5	Vigas cadenas inferior entre pilares de caño en circulación de conexión	ml	60,00	75.600	4.536.000	120.000	7.200.000
4	**CIMIENTO**						
4.1	Cimiento PBC en Bloque sanitarios sexados, de 0,60x0,60x0,80 (30,05 ml)	m3	8,65	350.000	3.027.500	350.000	3.027.500
4.2	Cimiento 0,60x0,60x0,80 PBC en pilares de losa en pasillos de unión , de (20 unid)	m3	5,80	350.000	2.030.000	350.000	2.030.000
5	**AISLACION**						
5.1	Horizontal para muro de 0,20 (lindero) 3 caras, con asfalto solido diluido	ml	35,00	21.000	735.000	25.000	875.000
5.2	Horizontal para muro de 0,15, 3 caras, con asfalto solido diluido	ml	140,00	16.800	2.352.000	25.000	3.500.000
5.3	De Losa con Piso de Tejuelita Prensada y membrana asfáltica 4mm.	m2	320,00	112.000	35.840.000	62.000	19.840.000
6	**ENVARILLADO**						
6.1	Envarillado sobre aberturas y vanos, con 2 var. De 8 mm. En baños perimetral en paredes y sobre aberturas	ml	85,00	25.200	2.142.000	15.000	1.275.000
6.2	Pilares de caño galvanizado en área de circulación (conexión entre Bloques)	ml	60,00	210.000	12.600.000	250.000	15.000.000
7	**ALBAÑILERIA**						
7.1	Mampostería de nivelación de 0,30 para pared de 0,15	m2	54,00	126.000	6.804.000	120.000	6.480.000
7.2	Mampostería de nivelación de 0,30 para pared de 0,20	m2	14,70	126.000	1.852.200	120.000	1.764.000
7.3	Mampostería de elevación 0,15 - Ladrillos comunes	m2	404,90	63.000	25.508.700	60.000	24.294.000
7.4	Mampostería de elevación de 0,20 en pared lindera	m2	114,00	95.200	10.852.800	85.000	9.690.000
7.5	Contrapiso de cascotes, esp.= 10cm	m2	246,20	25.200	6.204.240	25.000	6.155.000
7.6	Carpeta para piso, e= 2 cm	m2	246,20	28.000	6.893.600	25.000	6.155.000
7.7	Revoque con hidrófugo en exteriores	m2	304,20	25.200	7.665.840	20.000	6.084.000
7.8	Revoque filtrado en interiores de paredes	m2	610,40	22.400	13.672.960	20.000	12.208.000
7.9	Revoque impermeable para asiento de azulejos	m2	66,10	22.400	1.480.640	18.000	1.189.800
7.10	Revoque de techo losa y vigas con azotada previa	m2	356,80	30.800	10.989.440	22.000	7.849.600
7.11	Revoque de mochetas de 0,15 mts	ml	47,60	35.000	1.666.000	15.000	714.000
8	**TECHO**						
8.1	Teja Española sobre Tejuelón con maderamen de Ybyrapyta. En sanitarios sexados	m2	50,00	252.000	12.600.000	160.000	8.000.000
9	**PISOS**						
9.1	Piso cerámica esmaltada en baños, antideslizante	m2	37,00	77.000	2.849.000	75.000	2.775.000
9.2	Piso cerámica esmaltada en interior, antideslizante	m2	211,00	77.000	16.247.000	75.000	15.825.000
9.3	Zócalos cerámico en áreas interiores, exteriores y baños	ml	197,40	28.000	5.527.200	18.000	3.553.200
10	**REVESTIMIENTOS**						
10.1	De azulejo en baños h: 2,10 mts	m2	63,00	84.000	5.292.000	80.000	5.040.000
10.2	En piletas de los consultorios por encima del ancho de mesada 0,60 de alt.	m2	4,00	84.000	336.000	80.000	320.000
11	**INSTALACION ELECTRICA**						
11.1	Pilastra de Mampostería (0.45x0.45x1.70m) incluye cimiento y nivelación	un	1,00	420.000	420.000	1.200.000	1.200.000
11.2	Registro eléctrico 30x30x70cm	un	6,00	210.000	1.260.000	90.000	540.000
11.3	Puesto de Medición Definitivo, (Con línea subterránea o embutido en mampostería), Trifásico con acometida de 3m y limitadora hasta 45 A	un	1,00	4.200.000	4.200.000	2.200.000	2.200.000
11.4	Línea Subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm	ml	35,00	42.000	1.470.000	65.000	2.275.000
11.5	Disyuntor diferencial en tablero general	un	1,00	700.000	700.000	350.000	350.000
11.6	Bocas de luz (Incluye colocación de electroducto y cableado hasta 5m del tablero principal), con su interruptor.	bc	24,00	63.000	1.512.000	85.000	2.040.000
11.7	Llave de Combinación con lámpara bajo consumo.	bc	2,00	63.000	126.000	180.000	360.000
11.8	Tomacorrientes	bc	36,00	63.000	2.268.000	90.000	3.240.000
11.9	Tomacorrientes con puesta a tierra por cada consultorio	bc	7,00	126.000	882.000	120.000	840.000
11.10	Toma para ventiladores de techo	bc	12,00	63.000	756.000	75.000	900.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

11.11	Circuitos Independientes. (Hasta 5m del tablero principal en cañerías ya instaladas para otros circuitos). Circuito para Calefón/AA/Ducha Eléctrica	un	11,00	280.000	3.080.000	220.000	2.420.000
11.12	Circuitos de Comunicación. (Incluye colocación de electroducto y cableado hasta 5m del tablero). Línea de teléfono con su toma	un	6,00	280.000	1.680.000	100.000	600.000
11.13	Toma para Antena de TV o Audio	bc	2,00	63.000	126.000	85.000	170.000
11.14	Provisión y colocación línea de Timbre con su pulsador.	bc	2,00	63.000	126.000	150.000	300.000
11.15	Artefactos para luces de bajo consumo, con focos y colocación	un	2,00	84.000	168.000	150.000	300.000
11.16	Equipos fluorescentes de 2x40Watts, con colocación	un	24,00	168.000	4.032.000	180.000	4.320.000
11.17	Provisión y colocación de Ventiladores de techo de 56" marca Wattson	un	12,00	448.000	5.376.000	450.000	5.400.000
11.18	Tablero general con barra y tapa metálica (embutido) para 26 llaves	un	1,00	1.120.000	1.120.000	3.200.000	3.200.000
11.19	Llaves termomagnèticas 3 x 25	un	4,00	98.000	392.000	250.000	1.000.000
11.20	Llaves termomagnética 3 x 20	un	3,00	98.000	294.000	250.000	750.000
12	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**						
12.1	Extintor de polvo quimico seco de 4 Kg	un	10,00	280.000	2.800.000	500.000	5.000.000
12.3	Señalética, por bloques, Carteles luminosos. Incluye circuito eléctrico	un	10,00	350.000	3.500.000	250.000	2.500.000
13	**DESAGÜE CLOACAL**						
13.1	Registro 40x40x40cm	un	2,00	280.000	560.000	150.000	300.000
13.2	Registro 60x60x50cm	un	3,00	280.000	840.000	220.000	660.000
13.3	Caño PVC de 50mm	ml	13,00	21.000	273.000	22.000	286.000
13.4	Caño PVC 75mm	ml	34,00	21.000	714.000	25.000	850.000
13.5	Caño PVC de 100mm	ml	43,50	35.000	1.522.500	35.000	1.522.500
13.6	Pozo Ciego (Diámetro=1.50 m y h=3.00 m)	un	1,00	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000
13.7	Cámara Séptica (1x1.60x1.20m)	un	1,00	1.400.000	1.400.000	1.600.000	1.600.000
13.8	Rejilla de Piso Sifonada	un	4,00	98.000	392.000	150.000	600.000
13.9	Desagüe Cloacal Para Baño Completo (hasta el primer registro)	gl	1,00	490.000	490.000	650.000	650.000
13.10	Desagüe para Pileta en consultorios	gl	1,00	350.000	350.000	250.000	250.000
13.11	Desague cloacal para baños sexados con 5 boxes	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	700.000	700.000
14	**DESAGUE PLUVIAL**						
14.1	Boca Desagüe Abierta 30x30x30cm con rejilla de hierro para protección	bc	10,00	280.000	2.800.000	120.000	1.200.000
14.2	Caño PVC de100mm	ml	71,50	35.000	2.502.500	35.000	2.502.500
14.3	Canaleta aérea de desagüe en chapa galvanizada Nº 26 y desarrollo 33 cms, solo en bloque baños sexados	ml	13,00	56.000	728.000	50.000	650.000
14.4	Canaletas de bajada de chapa galvanizada en baños sexados	ml	7,20	56.000	403.200	50.000	360.000
15	**AGUA CORRIENTE**						
15.1	Alimentación principal, caño PVC de 1"	ml	20,00	21.000	420.000	25.000	500.000
15.2	Alimentación principal, caño PVC para todo el predio de 3/4"	ml	126,00	21.000	2.646.000	22.000	2.772.000
15.3	Instalación Agua Fría en Baño Completo de consultorios	un	2,00	490.000	980.000	450.000	900.000
15.4	Instalación Agua Caliente con ducha eléctrica y Fría para Pileta en consultorios	un	2,00	350.000	700.000	400.000	800.000
15.5	Instalación de agua en baños sexados	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	600.000	600.000
15.6	Instalacion de agua corriente en canillas de patio para riego pico de 1/2" con provision grifo	un	3,00	140.000	420.000	220.000	660.000
15.7	llave de paso de 1" de media vuelta	un	1,00	210.000	210.000	150.000	150.000
15.6	Llaves de paso con campana de 1/2	un	9,00	98.000	882.000	150.000	1.350.000
16	**COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**						
16.1	Baño en consultorios. Juego con cisterna baja tipo Deca , Griferia tipo FV Línea Clásica, portarrollo, 1 jabonera para lavamanos, 1 jabonera para ducha con asa, y 2 percheros, 1 toallero en barra y 1 tollero tipo argolla, y espejo sobre lavatorio de 4 mm tipo float ,	un	2,00	2.800.000	5.600.000	2.300.000	4.600.000
16.2	Baño Masculino: - 5 mingitorios, 3 bachas de apoyar de losa blanca, 2 inodoros con cisterna alta, 2 jaboneras para lavamanos, 2 portarrollos metálicos a colocar con tarugos. Griferia tipo FV Clásica para cada bacha	gl	1,00	4.900.000	4.900.000	4.500.000	4.500.000
16.3	Mesada de Granito de 2,30x 0,50 mts para 3 bachas de apoyar en baño caballeros.	ml	2,30	840.000	1.932.000	800.000	1.840.000
16.4	Baño damas: 3 inodoros con cisterna alta, 2 bachas de apoyar de losa blanca en mesada de granito, 2 jaboneras para lavamanos, 2 portarrollos metalicos a colocar con tarugos, canilla pico alto tipo FV Línea Clásica para cada bacha.	gl	1,00	4.900.000	4.900.000	2.500.000	2.500.000
16.5	Baño de damas :Bacha de acero Inoxidable en mesada de granito, dimensión especial para este baño, ducha eléctrica, junto con las bachas de losa, canilla móvil pico alto tipo FV línea clásica,	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	750.000	750.000
16.6	Mesada de Granito de 2,30x0,50 mts, grifería FV Línea Clásica pico alto, y con ducha eléctrica en baño damas.	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	1.800.000	1.800.000
16.7	Mesada de Granito de 1,20x 0,50 mts para 5 consultorios con bacha de losa blanca de apoyar. Grifería: canilla pico alto tipo FV Línea Clásica., Accesorios: 1 jabonera de empotrar de losa y un toallero.	un	5,00	1.400.000	7.000.000	1.100.000	5.500.000
17	**CARPINTERIA DE MADERA EN AREAS INTERIORES**						
17.1	De ybyrapytá de 0,90 m de ancho con colocación	un	10,00	350.000	3.500.000	300.000	3.000.000
17.2	Puertas. Tablero de Cedro (0,90x2.10m) con colocación, con picaporte tipo Papaiz coloc.	un	10,00	840.000	8.400.000	1.200.000	12.000.000
17.3	Marco de ybyrapytá de 0.80 m de ancho, con colocación	un	3,00	350.000	1.050.000	300.000	900.000
17.4	Puertas. Placa de Cedro (0.80x2.10m), con picaporte tipo Papaiz coloc.	un	3,00	490.000	1.470.000	700.000	2.100.000
17.5	Mamparas divisorias de eucatex 35 mm con perfilería de aluminio en sanitarios , alt. 1,80 mts con colocacion	m2	15,00	308.000	4.620.000	220.000	3.300.000
17.6	Puertas tipo mampara en sanitarios sexados de 0,80x1,80, con picaportes con colocacion	un	2,00	700.000	1.400.000	350.000	700.000
	Puertas tipo mampara en sanitarios sexados de 0,70x1,80, con picaportes con colocacion		3,00	700.000	2.100.000	350.000	1.050.000
17.7	Contramarcos de madera.	ml	137,20	8.400	1.152.480	12.000	1.646.400
18	**VIDRIOS TEMPLADOS - Colocados de 8mm**						
18.1	Puerta de Acceso Principal 1,801x2,16 de 2 hojas	un	2,00	2.800.000	5.600.000	3.500.000	7.000.000
18.2	Ventanas corredizas 1,06x1,05	un	11,00	840.000	9.240.000	650.000	7.150.000
18.3	Ventanas tipo banderola para baños en vidrio templado 0,60x0,60 cms.	un	6,00	420.000	2.520.000	350.000	2.100.000
19	**PINTURAS**						
19.1	Pintura latex en exteriores	m2	304,20	16.800	5.110.560	9.000	2.737.800
19.2	Pintura latex con enduido en interiores	m2	610,40	21.000	12.818.400	14.000	8.545.600
19.3	Pintura de cielorrasos al latex	m2	356,80	16.800	5.994.240	9.000	3.211.200
19.4	Pintura de techo de tejas con tejuelones en sanitarios sexados	m2	50,00	14.000	700.000	12.000	600.000
19.5	Pintura de aberturas de madera, con Esmalte sintetico sin brillo, previa pintada con aceite de linaza como base	m2	30,61	14.000	428.540	15.000	459.150
19.6	Pintura de canaletas en sintetico, previo antioxido	m2	20,20	14.000	282.800	15.000	303.000
20	**OTROS**						
20.1	Cartel en fachada principal de Chapa acrílica de 2,50 x 0,70m (adosado a muralla de Acceso) Incluye artefactos de iluminación y cableado para circuito de luces	un	1,00	2.800.000	2.800.000	2.400.000	2.400.000
20.2	Cartel en chapa metálica con Plano de Distribución de Bloques en el predio de 2 x 1,2 m Con estructura independiente soporte caño metálico de 2 "	un	1,00	4.200.000	4.200.000	3.500.000	3.500.000
20.3	Cartel de chapa metálica indicador en acceso principal de de farmacia y Consultorios : de 2,20 x 0,50m (adosado a pared)	un	2,00	4.200.000	8.400.000	1.700.000	3.400.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

20.4	Carteles Indicadores de ambientes en acrílico (0,10 x 0,25 m)	un	15,00	210.000	3.150.000	250.000	3.750.000
20.5	Limpieza final de la obra	gl	1,00	4.200.000	4.200.000	1.500.000	1.500.000
20.6	Limpieza de áreas internas, sanitarios, pisos etc	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	700.000	700.000
20.7	Retiro de escombros en contenedores	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	1.500.000	1.500.000
TOTAL					**541.567.600**		**473.431.750**
PUESTO DE SALUD - ÁREA EXISTENTE A REFACCIONAR							
ÍTEM	**RUBROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**PR.UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**	**PR.UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.2	Replanteo y marcación de áreas nuevas	m2	22,0	2.800	61.600	5.000	110.000
1.2	Demolición de paredes existentes	m2	27,0	70.000	1.890.000	12.000	324.000
2	**CIMIENTO**						
2.1	Excavación para cimiento PBC	m3	5,50	28.000	154.000	20.000	110.000
2.2	Cimiento PBC en paredes nuevas	m3	4,00	350.000	1.400.000	350.000	1.400.000
3	**AISLACION**						
3.1	Horizontal para muro de 0,15 a 3 caras, con asfalto solido diluido.	ml	14,0	21.000	294.000	25.000	350.000
4	**ALBAÑILERIA**						
4.1	Mampostería de nivelación de 0,30 para pared de 0,15	m2	4,20	126.000	529.200	120.000	504.000
4.2	Mampostería de elevación 0,15 - Ladrillos comunes para revoque ambas caras	m2	46,60	63.000	2.935.800	60.000	2.796.000
4.3	Demoler revoque existente	m2	180,80	7.000	1.265.600	8.000	1.446.400
4.4	Revoque con hidrófugo en exteriores	m2	90,40	25.200	2.278.080	20.000	1.808.000
4.5	Revoque filtrado en interiores	m2	167,10	22.400	3.743.040	20.000	3.342.000
4.6	Revoque de mochetas de 0,15 mts	ml	29,50	35.000	1.032.500	15.000	442.500
4.7	Revoque impermeable para asiento de azulejos	m2	16,50	22.400	369.600	18.000	297.000
5	**TECHO**						
5.1	Retiro de tejas y tejuelones existentes	m2	99,30	28.000	2.780.400	15.000	1.489.500
5.2	Techo nuevo de tejas y tejuelones prensados sobre tiranteria existente	m2	99,30	210.000	20.853.000	130.000	12.909.000
6	**PISOS**						
6.1	Demolicion de piso existente	m2	62,20	7.000	435.400	12.000	746.400
6.2	Reacondicionar carpeta para asiento de pisos	m2	65,20	28.000	1.825.600	25.000	1.630.000
6.3	Piso cerámica esmaltada en baños	m2	7,00	84.000	588.000	75.000	525.000
6.4	Piso cerámica esmaltada en interior	m2	65,00	84.000	5.460.000	75.000	4.875.000
6.5	Zócalo cerámico en interiores	ml	43,60	28.000	1.220.800	18.000	784.800
7	**REVESTIMIENTOS**						
7.1	De azulejo en baño alt. 2,10	m2	15,00	84.000	1.260.000	80.000	1.200.000
7.2	De azulejo en sala de médicos alt. 0,60 sobre la mesada	m2	3,00	84.000	252.000	80.000	240.000
8	**INSTALACION ELECTRICA**						
8.1	Registro eléctrico 30x30x70cm	gl	1,00	280.000	280.000	90.000	90.000
8.2	Tablero seccional metálico de embutir con barra para 14 llaves	gl	1,00	700.000	700.000	2.800.000	2.800.000
8.3	Llaves TM 3 x20	un	3,00	98.000	294.000	250.000	750.000
8.4	Disyuntor diferencial en tablero general	gl	1,00	420.000	420.000	350.000	350.000
8.5	Bocas de Luz (Incluye colocación de electroducto y cableado y una Lámpara bajo consumo con su Interruptor)	bc	8,00	63.000	504.000	85.000	680.000
8.6	Llaves de Combinación. Incluye 1 Lámpara bajo consumo	bc	2,00	63.000	126.000	180.000	360.000
8.7	Cada Tomacorriente, una boca	bc	9,00	63.000	567.000	90.000	810.000
8.8	Toma corriente universal con tierra en sala de médicos y en farmacia	bc	2,00	126.000	252.000	120.000	240.000
8.9	Toma para ventiladores de techo	bc	3,00	63.000	189.000	75.000	225.000
8.10	Circuitos Independientes Circuito para Calefón/AA/Ducha Eléctrica	bc	4,00	280.000	1.120.000	220.000	880.000
8.11	Circuitos de Comunicación. (Incluye colocación de electroducto y cableado). Línea de teléfono con su toma	bc	2,00	280.000	560.000	100.000	200.000
8.12	Toma para Antena	bc	2,00	63.000	126.000	85.000	170.000
8.13	Línea de Timbre con su pulsador	bc	2,00	63.000	126.000	150.000	300.000
8.14	Artefacto (incluye lámpara bajo consumo)	un	1,00	84.000	84.000	150.000	150.000
8.15	Equipos fluorescentes de 2x40Watts, con colocación	un	7,00	168.000	1.176.000	180.000	1.260.000
8.16	Provisión y colocación de Ventiladores de techo de 56"de 7 velocidades motor pesado.	un	3,00	448.000	1.344.000	450.000	1.350.000
9	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**						
9.1	Extintor de polvo químico seco de 4 Kg	un	2,00	280.000	560.000	500.000	1.000.000
9.3	Señaletica, por bloques, Carteles luminosos. Incluye circuito eléctrico	un	3,00	350.000	1.050.000	250.000	750.000
10	**DESAGÜE CLOACAL**						
10.1	Registro 60x60x50cm	gl	1,00	280.000	280.000	220.000	220.000
10.2	Caño PVC de 75mm	ml	10,00	21.000	210.000	25.000	250.000
10.3	caño PVC 100mm	ml	12,00	35.000	420.000	35.000	420.000
10.4	Pozo Ciego (Diámetro=1.50 m y h=3.00 m)	un	1,00	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000
10.5	Cámara Séptica (1x1.60x1.20m)	un	1,00	1.400.000	1.400.000	1.600.000	1.600.000
10.6	Rejilla de Piso Sifonada	un	1,00	98.000	98.000	150.000	150.000
10.7	Desagüe Cloacal Para Baño Completo (hasta el primer registro)	gl	1,00	490.000	490.000	650.000	650.000
10.8	Desagüe para Pileta en sala de médicos (incluye desengrasador)	gl	1,00	350.000	350.000	300.000	300.000
11	**DESAGUE PLUVIAL**						
11.1	Boca Desagüe Abierta 30x30x30cm con rejilla de hierro para protección	un	2,00	280.000	560.000	120.000	240.000
11.2	Caño PVC de100mm	ml	15,50	35.000	542.500	35.000	542.500
11.3	Canaleta áerea de desague en chapa galvanizada Nº 26 y desarrollo 33 cms	ml	21,00	56.000	1.176.000	50.000	1.050.000
11.4	Canaletas de bajada de chapa galvanizada	ml	7,20	56.000	403.200	50.000	360.000
12	**AGUA CORRIENTE**						
12.1	Instalación Agua Fría en Baño Completo de sala de médicos, con ducha eléctrica	gl	1,00	490.000	490.000	450.000	450.000
12.2	Instalación Agua Fría en pileta de sala de médicos	gl	1,00	350.000	350.000	250.000	250.000
12.3	Llave de paso 1/2 "con campana	un	2,00	98.000	196.000	150.000	300.000
13	**COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**						
13.1	Baño en consultorios. Juego (lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna baja de 1ra calidad), canilla p/ lavamanos (1ra calidad), portarrollo, 1 jabonera para lavamanos, 1 jabonera para ducha con asa, y 2 percheros, 1 toallero en barra y 1 toallero tipo argolla, y espejo de 4 mm tipo float sobre lavatorio.	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	2.300.000	2.300.000
13.2	Pileta de Acero Inoxidable, de 1 bacha en mesada sala de médicos. Grifería pico móvil.	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	950.000	950.000
13.3	Mesada de Granito en sala de médicos	m2	2,10	840.000	1.764.000	850.000	1.785.000
14	**CARPINTERIA DE MADERA EN AREAS INTERIORES**						
14.1	Marco de Ybyrapyta de 0,90 m de ancho. Con colocación	un	2,00	350.000	700.000	300.000	600.000
14.2	Puertas. Tablero de Cedro (0,90x2.10m). Con colocación, con picaporte tipo Papaiz coloc.	un	2,00	840.000	1.680.000	1.200.000	2.400.000
14.3	Marco de Ybyrapyta de 0.80 m de ancho. Con colocación	un	1,00	350.000	350.000	300.000	300.000
14.4	Puertas. Placa de Cedro (0.80x2.10m). Con colocación, con picaporte tipo Papaiz coloc.	un	1,00	490.000	490.000	700.000	700.000
14.5	Contramarcos	ml	42,00	8.400	352.800	12.000	504.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico SAS

15	VIDRIOS TEMPLADOS - Colocados de 8mm						
15.1	Puerta de Acceso Principal, de 1,801x2,16 de 2 hojas	un	1,00	2.800.000	2.800.000	3.500.000	3.500.000
15.2	Ventanas corredizas de 1,06x1,05	un	5,00	840.000	4.200.000	650.000	3.250.000
15.3	Ventanas tipo banderola en vidrio templado para baño de 0,60x0,60 cms	un	1,00	42.000	42.000	350.000	350.000
16	PINTURA						
16.1	Pintura latex en exteriores	m2	90,4	16.800	1.518.720	9.000	813.600
16.2	Pintura latex con enduído en interiores	m2	167,1	21.000	3.509.100	14.000	2.339.400
16.3	Pintura de techo de tejas con tejuelones al barniz	m2	99,3	14.000	1.390.200	12.000	1.191.600
16.4	Pintura de aberturas de madera, con Esmalte sintético sin brillo, previa pintada con aceite de linaza como base	m2	12,5	14.000	175.000	15.000	187.500
16.5	Pintura de canaletas en sintético, previo antioxido	ml	28,2	14.000	394.800	15.000	423.000
17	OTROS						
17.1	Limpieza final de la obra	gl	1,00	4.200.000	4.200.000	1.500.000	1.500.000
17.2	Limpieza de áreas internas, sanitarios, pisos etc	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	700.000	700.000
17.3	Retiro de escombros en contenedores	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	1.500.000	1.500.000
				TOTAL PARCIAL	101.138.940	TOTAL PARCIAL	83.971.200
	CERRAMIENTO PERIMETRAL - TRATAMIENTO DE PATIO - VEREDA. CONSTRUCCIÓN NUEVA						
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Replanteo y marcación muralla	m2	15,00	2.800	42.000	5.000	75.000
2	MOVIMIENTO DE SUELOS						
2.1	Nivelación y relleno de áreas exteriores	m2	515,20	42.000	21.638.400	40.000	20.608.000
2.2	Excavación para HoC° de pilares (29 un.) y cimiento PBC muralla	m3	28,50	28.000	798.000	20.000	570.000
3	CIMIENTOS						
3.1	Cimiento de PBC bajo muro de 0,15 para muralla. De 0,45x0,45x0,70 mts.	m3	12,60	350.000	4.410.000	350.000	4.410.000
3.2	Muro de contención en desnivel.	m3	4,50	490.000	2.205.000	350.000	1.575.000
4	HORMIGON						
4.1	Pilares de Hormigón de 0,15x0,20 y de 2,70 de altura (70 cms va por debajo del nivel de suelo). 29 unidades en total en muralla	m3	2,50	2.380.000	5.950.000	1.800.000	4.500.000
4.2	Hormigón Ciclópeo de 0,45x0,45x0,70 cms bajo columnas	m3	4,20	1.120.000	4.704.000	1.200.000	5.040.000
5	ALBAÑILERIA						
5.1	Muro de nivelación de 0,30 promedio de 0,50 de alt. para muro de 0,15	m2	44,60	126.000	5.619.600	120.000	5.352.000
5.2	Aislación horizontal de 0,30	ml	89,20	25.200	2.247.840	25.000	2.230.000
5.3	Muralla de ladrillos semi prensados visto ambas caras de 0,15 de espesor y 2,00 mts de altura	m2	162,80	98.000	15.954.400	70.000	11.396.000
5.4	Cordón perimetral a cada lado en camineros exteriores de 4 hiladas de muro de 0,15 de apoyo a carpeta y piso, 0,40 mts alt. promedio	m2	53,40	56.000	2.990.400	65.000	3.471.000
5.5	Escalones de mampostería de 0,30 de huella y 0,17 de contrahuella	ml	10,00	210.000	2.100.000	110.000	1.100.000
6	ENVARILLADO						
6.1	Envarillado a mitad de muro con 2 var. de 8 mm	ml	89,20	25.200	2.247.840	15.000	1.338.000
7	REVOQUES						
7.1	De saliente de pilares	m2	17,40	28.000	487.200	30.000	522.000
7.2	De nivelación expuesta en muralla	m2	26,20	25.200	660.240	30.000	786.000
7.3	Revoque de cordón perimetral expuesto	m2	32,50	22.400	728.000	30.000	975.000
8	CONTRAPISO						
8.1	Contrapiso de cascotes, 10 cms de espesor, en camineros exteriores	m2	311,00	25.200	7.837.200	30.000	9.330.000
9	PISOS						
9.1	Piso de Baldosón de Hormigón en patio y en las conexiones entre bloques	m2	315,00	56.000	17.640.000	58.000	18.270.000
9.2	Revestido de escalones con baldoson de Ho	m2	4,70	56.000	263.200	85.000	399.500
10	CANTEROS						
10.1	Cantero de mampostería vista una cara de 0,15, de 2,60x2,70x0,60 de alt con aislación (pint ura asf y revoque con hidrófugo) cargado con tierra abonada	un	1,00	2.100.000	2.100.000	2.600.000	2.600.000
10.2	Cantero de mampostería de 0,15 vista una cara , de 7,00x1,50x0,60 con aislación interior (pintura asf y revoque con hidrófugo) cargado con tierra abonada	un	1,00	3.500.000	3.500.000	4.800.000	4.800.000
10.3	Cantero de mampostería de 0,15 vista una cara , de 2,30x0,50x0,60 de alt con aislacion interior (asfalto e hidrófugo) cargado con tierra abonada	un	1,00	2.100.000	2.100.000	1.200.000	1.200.000
11	PERGOLADOS						
11.1	Pérgolas de 4,00x6,00 en patio con pilares dobles de tirantes de 4"x6"en cada esquina, tirantes de 2x4" c/ 0,60 colocados transversalmente.	un	2,00	7.000.000	14.000.000	2.500.000	5.000.000
12	CERRAMIENTO (Portones)						
12.1	De 4,45x2,00 2 hojas en acceso vehicular, hierro sencillo con varillas colocadas en forma horizontal.	m2	8,900	630.000	5.607.000	350.000	3.115.000
12.2	De hierro sencillo con varillas colocadas en forma horizontal de 2 hojas. Dimensión 1,70x2,00 mts, en los 2 accesos peatonales	m2	6,800	420.000	2.856.000	350.000	2.380.000
13	INSTALACION ELECTRICA						
13.1	Tablero seccional para luces exteriores.	gl	1,00	700.000	700.000	1.200.000	1.200.000
13.2	Llaves de corte TM 20	un	3,00	70.000	210.000	150.000	450.000
13.3	Fotocélula	un	1,00	420.000	420.000	210.000	210.000
13.4	Luces Externas adosadas a muralla :Incluye : Artefacto para exterior, lámpara de bajo consumo y boca de inspección. Cableado subterráneo	un	9,00	700.000	6.300.000	250.000	2.250.000
14	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE						
14.1	Alimentación principal caño de 3/4" para todo el predio hasta llegada a grifos	ml	125,00	21.000	2.625.000	22.000	2.750.000
14.2	Cantidad de grifos con colocación	un	5,00	98.000	490.000	150.000	750.000
14.3	Llaves de paso	un	3,00	112.000	336.000	150.000	450.000
15	DESAGUE PLUVIAL PATIO						
15.1	Boca Desagüe Abierta 30x30x30cm con rejilla de hierro para protección	un	8,00	280.000	2.240.000	120.000	960.000
15.2	Caño PVC de 100 mm . Desde la penúltima rejilla salen 2 caños a la vereda	ml	60,00	35.000	2.100.000	35.000	2.100.000
16	ELEMENTOS DE HIGIENE						
16.1	Basureros de chapa y estructura metálica, con diferenciación de tipo de basura: papel, vidrio, orgánico y plástico, realizados con colores y con señalética.	un	6,00	700.000	4.200.000	450.000	2.700.000
17	PINTURA						
17.1	Siliconado en Muralla en ambas caras, previa limpieza con acido muriático aguado y luego lavado con agua,	m2	302,80	11.200	3.391.360	15.000	4.542.000
17.2	Pintura de portones con antióxido y pintura sintética color mate	m2	31,40	14.000	439.600	18.000	565.200
17.3	Pintura de pergolado con barniz marino, previa pasada con aceite de linaza	m2	98,00	14.000	1.372.000	15.000	1.470.000
17.4	Pintura de 16 bancos con pintura sintética.	m2	13,60	14.000	190.400	120.000	1.632.000
18	EMPASTASTADO						
18.1	Preparación de suelo para empastado, remoción de tierra, nivelación y preparar con abono	m2	300,00	7.000	2.100.000	6.500	1.950.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

18.2	Pasto tipo cabayu, en panes	m2	300,00	16.800	5.040.000	12.000	3.600.000
18.3	Colocación de arena lavada en área juego de niños	m2	25,00	14.000	350.000	40.000	1.000.000
19	**VEREDA**						
19.1	Preparación de suelo para vereda, retiro de escombros	m2	154,00	14.000	2.156.000	15.000	2.310.000
19.2	Nivelación con cordones de 0,15 mts, promedio de 0,40 mts (73,80 ml)	m2	29,50	84.000	2.478.000	75.000	2.212.500
19.3	Contrapiso de cascotes, 10 cms de espesor	m2	154,00	25.200	3.880.800	30.000	4.620.000
19.4	Mosaico granítico lavado (para exterior) color caramelo con terminaciones en borde de color bordo en forma perimetral	m2	160,00	84.000	13.440.000	83.000	13.280.000
20	**OTROS**						
20.1	Bancos con base de hormigón y asiento de madera (palets) de 1,70x0,50 mts,	un	10,00	2.100.000	21.000.000	350.000	3.500.000
21	**Juegos**						
21.1	Juego para niños, una hamaca de 3 puestos,	un	3,00	3.500.000	10.500.000	350.000	1.050.000
22	**Plantas verdes**						
22.1	Palmera Real. Dentro del predio	un	10,00	280.000	2.800.000	250.000	2.500.000
22.2	Especies nativas en vereda. Lapacho amarillo	un	6,00	70.000	420.000	75.000	450.000
22.3	Especies ornamentales para canteros	gl	1,00	700.000	700.000	750.000	750.000
22.4	Jazmín del Paraguay en pergolado	un	2,00	350.000	700.000	120.000	240.000
				TOTAL PARCIAL	**219.265.480**	**TOTAL PARCIAL**	**170.534.200**
	CENTRO DE CAPACITACIONES - AREA SALUD, REFACCION						
ÍTEM	**RUBROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**PR.UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**	**PR.UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.1	Replanteo y marcación de áreas nuevas	m2	27,50	2.800	77.000	5.000	137.500
1.2	Demolición de paredes existentes	m2	20,00	70.000	1.400.000	12.000	240.000
1.3	Demolición de techo existente	m2	202,00	14.000	2.828.000	15.000	3.030.000
1.4	Demolición de revoque	m2	267,06	7.000	1.869.420	8.000	2.136.480
1.5	Demolición de piso existente	m2	172,30	7.000	1.206.100	10.000	1.723.000
1.6	Demolición de pilares de madera	un	5,00	70.000	350.000	75.000	375.000
2	**CIMIENTO**						
2.1	Excavación para cimiento PBC	m3	8,00	28.000	224.000	20.000	160.000
2.2	Cimiento PBC en paredes nuevas de 0,60x0,60x0,80 mts	m3	7,10	350.000	2.485.000	350.000	2.485.000
2.3	Cimiento de pilares nuevos 0,60x0,60x0,80	m3	1,45	350.000	507.500	350.000	507.500
3	**AISLACION**						
3.1	Horizontal para muro de 0,15 a 3 caras, con asfalto solido diluido	ml	25,00	16.800	420.000	25.000	625.000
4	**ALBAÑILERIA**						
4.1	Mampostería de nivelación de 0,30 para pared de 0,15	m2	12,30	126.000	1.549.800	120.000	1.476.000
4.2	Mampostería de elevación 0,15 - Ladrillos comunes para revoque ambas caras	m2	74,60	63.000	4.699.800	60.000	4.476.000
4.3	Pilares de mampostería de 30x30 cms, en galería y para asiento de cabriadas	ml	18,60	84.000	1.562.400	120.000	2.232.000
4.4	Revoque con hidrófugo en exteriores	m2	133,80	25.200	3.371.760	20.000	2.676.000
4.5	Revoque filtrado en interiores	m2	259,70	22.400	5.817.280	20.000	5.194.000
4.6	Revoque de mochetas de 0,15 mts	ml	43,00	35.000	1.505.000	15.000	645.000
4.7	Revoque impermeable para asiento de azulejos en baños	m2	51,20	22.400	1.146.880	18.000	921.600
4.8	Mampostería de 0,15 para asiento de mesada en cocina con base de losa armada con tejuelón	gl	1,00	420.000	420.000	400.000	400.000
5	**ENVARILLADO**						
5.1	Envarillado altura de dintel perimetral en paredes existentes y nuevas	ml	73,20	25.200	1.844.640	15.000	1.098.000
6	**TECHO**						
6.1	Techo de tejas y tejuelones prensados sobre tirantería con tirantes de Ybyra pyta	m2	218,40	210.000	45.864.000	160.000	34.944.000
6.2	Cabriadas de madera con apoyo de pilar de mampostería anclado a pared existente	un	2,00	2.800.000	5.600.000	3.400.000	6.800.000
7	**PISOS**						
7.1	Contrapiso de 10 cms	m2	173,00	22.400	3.875.200	30.000	5.190.000
7.2	Carpeta para asiento de pisos	m2	173,00	28.000	4.844.000	25.000	4.325.000
7.3	Piso cerámica esmaltada	m2	175,00	84.000	14.700.000	75.000	13.125.000
7.4	Zócalos cerámico en interiores	ml	113,00	28.000	3.164.000	18.000	2.034.000
8	**REVESTIMIENTOS**						
8.1	De azulejo en baño. Alt. 2,10	m2	54,00	84.000	4.536.000	80.000	4.320.000
8.2	De azulejo en cocina. Paredes y mesada	m2	10,00	84.000	840.000	80.000	800.000
9	**INSTALACION ELECTRICA**						
9.1	Pilar de Mampostería (0.45x0.45x1.70m)	un	1,00	420.000	420.000	1.200.000	1.200.000
9.2	Registro eléctrico 30x30x70cm	un	1,00	280.000	280.000	90.000	90.000
9.3	Puesto de Medición Definitivo, (Con línea subterránea o embutido en mampostería), Trifásica con acometida de 3m y limitadora hasta 45 A	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	2.200.000	2.200.000
9.4	Línea Subterránea Trifásica con cable de 4 a 10mm	gl	1,00	42.000	42.000	1.900.000	1.900.000
9.5	Disyuntor diferencial en tablero general	gl	1,00	420.000	420.000	350.000	350.000
9.6	Bocas de Lámparas y fluorescentes, (Incluye colocación de electroducto y cableado hasta 5m del tablero principal). Una Lámpara con su Interruptor	bc	20,00	63.000	1.260.000	160.000	3.200.000
9.7	Tomacorriente	bc	14,00	63.000	882.000	90.000	1.260.000
9.8	Toma corriente universal	bc	3,00	63.000	189.000	120.000	360.000
9.9	Toma para ventiladores de techo	bc	4,00	63.000	252.000	75.000	300.000
9.10	Circuitos Independientes. Circuito para Calefón/AA/Ducha Eléctrica	bc	3,00	126.000	378.000	220.000	660.000
9.11	Circuitos de Comunicación. (Incluye colocación de electroducto y cableado). Línea de teléfono con su toma	bc	1,00	280.000	280.000	130.000	130.000
9.12	Equipos fluorescentes de 2x40Watts, con colocación	un	9,00	168.000	1.512.000	180.000	1.620.000
9.13	Equipos fluorescentes de 1x40Watts, con colocación	un	11,00	8.400	92.400	110.000	1.210.000
9.14	Provisión y colocación de Ventiladores de techo de 56" marca tipo Wattson motor pesado	un	4,00	448.000	1.792.000	450.000	1.800.000
10	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**						
10.1	Extintor de polvo químico seco de 4 Kg	gl	1,00	280.000	280.000	500.000	500.000
10.2	Señaletica, por bloques, Carteles luminosos. Incluye circuito eléctrico	un	3,00	350.000	1.050.000	250.000	750.000
11	**DESAGÜE CLOACAL**						
11.1	Registro 60x60x50cm	ml	2,00	280.000	560.000	220.000	440.000
11.2	Caño PVC de 75mm	ml	12,00	21.000	252.000	25.000	300.000
11.3	Caño PVC de 100mm	un	12,00	35.000	420.000	350.000	4.200.000
11.4	Pozo Ciego (Diámetro=1.50 m y h=3.00 m)	un	1,00	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000
11.5	Cámara Séptica (1x1.60x1.20m)	un	1,00	1.400.000	1.400.000	1.600.000	1.600.000
11.6	Rejilla de Piso Sifonada	gl	2,00	98.000	196.000	150.000	300.000
11.7	Desagüe Cloacal Para Baño Completo (hasta el primer registro)	gl	1,00	490.000	490.000	6.500.000	6.500.000
11.8	Desagüe para Pileta cocina	gl	1,00	350.000	350.000	250.000	250.000
12	**DESAGUE PLUVIAL**						
12.1	Boca Desagüe Abierta 30x30x30cm con rejilla de hierro para protección	ml	6,00	280.000	1.680.000	120.000	720.000
12.2	Caño PVC de100mm	ml	52,00	35.000	1.820.000	35.000	1.820.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestion Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier Maria Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

12.3	Canaleta áerea de desague en chapa galvanizada Nº 26 y desarrollo 33 cms	ml	45,00	56.000	2.520.000	50.000	2.250.000
12.4	Canaletas de bajada de chapa galvanizada	gl	22,00	56.000	1.232.000	50.000	1.100.000
13	**AGUA CORRIENTE**						
13.1	Instalación Agua Fría en Baños	gl	1,00	490.000	490.000	600.000	600.000
13.2	Instalación Agua Fría en pileta	gl	1,00	350.000	350.000	150.000	150.000
14	**COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**						
14.1	Baños sexados. 2 inodoros con cisterna alta ,3 lavatorios con pedestal, 1 mingitorio, grifería tipo FV línea clásica, 2 portarrollos, 2 jaboneras para lavamanos, espejo de 4 mm tipo float sobre lavatorios	gl	1,00	4.200.000	4.200.000	3.200.000	3.200.000
14.2	Pileta de acero inoxidable de 2 bachas en cocina. Incluye Grifería pico móvil y desengrasador	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	1.800.000	1.800.000
15	**CARPINTERIA DE MADERA EN AREAS INTERIORES**						
15.1	Marco de Ybyrapyta de 0,90 m de ancho con colocación	un	4,00	350.000	1.400.000	350.000	1.400.000
15.2	Puerta tablero de cedro (0,90x2.10m) con colocación, picaporte tipo Papaiz coloc.	un	1,00	840.000	840.000	1.200.000	1.200.000
15.3	Puerta placa de cedro (0,90x2.10m) con colocación, picaporte tipo Papaiz coloc.	un	3,00	490.000	1.470.000	700.000	2.100.000
15.4	Marco de Ybyrapyta de 0.80 m de ancho con colocación	un	4,00	350.000	1.400.000	300.000	1.200.000
15.5	Puerta tablero de cedro (0.80x2.10m) con colocación, picaporte tipo Papaiz coloc.	un	4,00	840.000	3.360.000	1.200.000	4.800.000
15.6	Contramarcos	ml	84,80	8.400	712.320	120.000	10.176.000
16	**VIDRIOS TEMPLADOS - Colocados de 8mm**						
16.1	Puerta de Acceso Principal, de 1,80x2,16 de 2 hojas corredizas	un	1,0	2.800.000	2.800.000	3.500.000	3.500.000
16.2	Ventanas corredizas de 1,06x1,05	un	4,0	840.000	3.360.000	650.000	2.600.000
16.3	Puertas laterales de 1,801x2,16 de 2 hojas corredizas	un	2,0	2.800.000	5.600.000	3.500.000	7.000.000
16.4	Ventanas tipo banderola en vidrio templado para baño de 0,60x0,60 cms	un	4,0	420.000	1.680.000	350.000	1.400.000
17	**PINTURA**						
17.1	Pintura látex en exteriores	m2	133,80	16.800	2.247.840	9.000	1.204.200
17.2	Pintura látex con enduído en interiores	m2	259,70	21.000	5.453.700	140.000	36.358.000
17.3	Pintura de techo de tejas con tejuelones al barniz	m2	218,40	14.000	3.057.600	12.000	2.620.800
17.4	Pintura de aberturas de madera, con Esmalte sintético sin brillo, previa pintada con aceite de linaza como base	m2	35,00	14.000	490.000	15.000	525.000
17.5	Pintura de canaletas en sintético, previo antióxido	ml	67,00	14.000	938.000	7.000	469.000
18	**OTROS**						
18.1	Limpieza final de la obra	gl	1,00	4.200.000	4.200.000	1.500.000	1.500.000
18.2	Limpieza de áreas internas, sanitarios, pisos etc	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	700.000	700.000
18.3	Retiro de escombros en contenedores	gl	1,00	2.800.000	2.800.000	1.200.000	1.200.000
	TOTAL PARCIAL				**192.706.640**		**226.989.080**

REFACCIÓN DE LOCAL ADMINISTRACIÓN AGUA POTABLE

Nº	RUBROS	UN	CANT.	PR.UNIT.	PRECIO TOTAL	PR.UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Remoción de pintura y preparación de base para nueva pintura: lijado	m2	300,00	14.000	4.200.000	3.000	900.000
1.1	Pintura exterior al agua exterior	m2	120,00	16.800	2.016.000	9.000	1.080.000
1.2	Pintura interior al agua exterior	m2	180,00	16.800	3.024.000	9.000	1.620.000
2	Pintura de techo: tejuelón y maderamen al barniz, Repintado	m2	115,00	14.000	1.610.000	15.000	1.725.000
3	Pintura de aberturas de hierro, en sintético, Repintado	m2	25,00	14.000	350.000	15.000	375.000
4	Pintura de aberturas de madera al barniz, Repintado	m2	35,00	14.000	490.000	15.000	525.000
5	reparación y ajustes de puertas en boxes baños	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	200.000	200.000
6	Cambio de picaportes en aberturas existentes	gl	1,00	700.000	700.000	120.000	120.000
7	En oficina: demolición de mesada de cocina. Nuevo revoque	gl	1,00	700.000	700.000	220.000	220.000
8	Reparación y reacondicionamiento de cañerías desague cloacal. Incluye cañerías externas e internas	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	1.800.000	1.800.000
9	Construcción de cámara séptica : 1,2 x0,90 x 1,20 con tapa de Ho Ao	un	1,00	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000
10	Construcción pozo ciego D : 1,50 H: 3 mts	un	1,00	2.100.000	2.100.000	1.600.000	1.600.000
11	Registro de 60x60 cms	un	1,00	280.000	280.000	180.000	180.000
12	Reparación de Instalación eléctrica existente.	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	2.000.000	2.000.000
13	Provisión de lámparas incandecentes de 30 W De 40W de bajo consumo	un	15,00	140.000	2.100.000	160.000	2.400.000
14	provisión y colocación de ventiladores tipo Watson Motor pesado	un	3,00	448.000	1.344.000	450.000	1.350.000
15	Coloc de llaves TM de 25 en tablero electrico	un	2,00	98.000	196.000	150.000	300.000
TOTALPARCIAL					**26.110.000**		**18.595.000**

PLAZA CON CANCHAS, VEREDAS. CONSTRUCCION NUEVA

ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL	PR.UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.1	Replanteo y marcación	m2	4258,00	2.800	11.922.400	5.000	21.290.000
2	**MOVIMIENTO DE SUELOS**						
2.1	Nivelación y compactación	m3	375,00	42.000	15.750.000	3.000	1.125.000
3	**CIMIENTOS**						
3.1	Muro de contención en desnivel	m3	8,40	490.000	4.116.000	350.000	2.940.000
4	**ALBAÑILERIA**						
4.1	Cordón perimetral a cada lado en camineros interiores y en vereda, 4 hiladas de muro de 0,15 de apoyo a carpeta y piso 0,30 mts alt. promedio	m2	250,00	84.000	21.000.000	65.000	16.250.000
5	**REVOQUES**						
5.1	Revoque de cordón perimetral expuesto	m2	180,00	28.000	5.040.000	20.000	3.600.000
6	**CONTRAPISO**						
6.1	Contrapiso de cascotes, 10 cms de espesor, en camineros interiores y vereda	m2	1180,00	28.000	33.040.000	25.000	29.500.000
6.2	Carpeta para asiento de pisos	m2	1180,00	28.000	33.040.000	25.000	29.500.000
7	**PISOS EN VEREDA Y CAMINEROS INTERIORES**						
7.1	Preparación de suelo	m2	1180,00	28.000	33.040.000	25.000	29.500.000
7.2	Piso de baldoson para camineros interiores	m2	850,00	56.000	47.600.000	53.000	45.050.000
7.3	Mosaico granítico lavado en vereda color caramelo con terminaciones en borde de color bordo en forma perimetral	m2	330,00	84.000	27.720.000	95.000	31.350.000
8	**INSTALACION ELECTRICA**						
8.1	Tablero seccional para luces exteriores	gl	1,00	700.000	700.000	800.000	800.000
8.2	Llave de corte TM 20 (europea)	un	5,00	70.000	350.000	150.000	750.000
8.3	Iluminación de Patio : Caño metálico de soporte de 2" H : 2,5 mts empotrado en dado de hormigón ciclópeo 0,5 x0,5. Incluye : cableado subterráneo, registro de inspección, fotocélula, lámpara)	un	27,00	2.100.000	56.700.000	350.000	9.450.000
9	**INSTALACION DE AGUA CORRIENTE**						
9.1	Alimentacion principal caño de 3/4" hasta llegada a grifos	ml	198,00	21.000	4.158.000	25.000	4.950.000
9.2	Cantidad de grifos con colocación	ml	6,00	98.000	588.000	150.000	900.000
9.3	Llaves de paso	un	3,00	112.000	336.000	150.000	450.000
10	**ELEMENTOS DE HIGIENE**						
10.1	Basureros de chapa y estructura metálica, con diferenciación de tipo de basura: papel, vidrio, orgánico y plastico, realizados con colores y con inscripciones.	un	15,00	980.000	14.700.000	500.000	7.500.000

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional
de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

11	CANCHAS						
11.1	Cancha de 10x35, preparación de suelo y cargado con arena lavada, arcos	gl	1,00	9.800.000	9.800.000	14.000.000	14.000.000
11.2	Una cancha de 50x25, preparación de suelo y plantado de pasto cabayu, arcos	gl	1,00	35.000.000	35.000.000	35.000.000	35.000.000
11.3	Tejido de alambre de 2" de 5,00 mts de altura para cancha pequeña, con colocación, incluye alambre para sujeción	m2	450,00	112.000	50.400.000	150.000	67.500.000
11.4	Caños galvanizados de 10 cms de diámetro para sujeción de tejido en cancha pequeña, con colocación	ml	72,00	140.000	10.080.000	120.000	8.640.000
12	EMPASTADO EN JARDINERIA						
12.1	Preparación de suelo para empastado, remoción de tierra, nivelación y preparar con abono	m2	787,00	7.000	5.509.000	7.000	5.509.000
12.2	Pasto tipo cabayu, en panes. Provisión y colocación	m2	787,00	16.800	13.221.600	12.000	9.444.000
12.3	Colocación de arena lavada en area juego de niños. esparcido. Colocación de cordón de mampostería de ladrillo perimetral para contención	gl	1,00	1.400.000	1.400.000	750.000	750.000
13	OTROS						
13.1	Bancos con base de hormigón y asiento de madera (palets) de 1,70x0,50 mts,	un	20,00	2.100.000	42.000.000	350.000	7.000.000
14	JUEGOS						
14.1	Juego metálico para niños : hamaca de 3 sillas	un	3,00	3.500.000	10.500.000	400.000	1.200.000
14.2	Tobogan metálico	un	2,00	3.500.000	7.000.000	350.000	700.000
15	PLANTAS						
15.1	Especies nativas : Lapacho amarillo provisión y coloc. Incluye cerca de madera perimetral a la planta para protección con pintura	un	20,00	140.000	2.800.000	150.000	3.000.000
15.2	Especies ornamentales para manchones. Provisión y colocación	gl	1,00	700.000	700.000	2.000.000	2.000.000
16	LIMPIEZA GENERAL						
16.1	Retiro de escombros	gl	1,00	4.200.000	4.200.000	1.200.000	1.200.000
16.2	Limpieza total de la plaza	gl	1,00	7.000.000	7.000.000	1.500.000	1.500.000
TOTALPARCIAL					509.411.000		392.348.000
	TOTAL LOTE Nº 2				1.590.199.660		1.365.869.230

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS

Licitación Pública Nacional 02/2012 _ CONTRATACION DE EMPRESA CONSTRUCTORA PARA LA EJECUCION DE OBRAS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL BARRIO 1º DE MAYO DE LA CIUDAD DE LUQUE

Contratación de Obras Físicas _ ID Nº 244.103

Anexo 4 - Cuadro Comparativo de Precios

Resumen General LOTE Nº 1 - 72131701-004

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSORCIO ARQ. CELSO I. MORENO M. – ING. FERNANDO M. MORENO M.	
				Precio Unitario	Precio Total
ITEM	RUBRO - DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1	Remoción y reposición de empedrado en Avda. Mons. Ismael Rolon	M2	5.844	32.091	187.539.804
2	Movimiento de suelo: desmonte, relleno	M3	6.329	51.337	324.911.873
3	Compactación por capas y - preparación de base y relleno con ripio - Esp: 0,18 m.	M3	3.627	79.653	288.901.431
4	Construcción de pavimento tipo empedrado	M2	14.585	38.862	566.802.270
5	Provisión y colocación de cordones de Ho prefabricados	ML	6.698	29.757	199.312.386
	TOTAL				**1.567.467.764**

Resumen General LOTE Nº 2 - 72102801-001

Ítem	Descripción	Unidad deMedida	Cantidad	CONSTRUCTORA FILARTIGA – CARDENAS Y ASOC. Empresa Unipersonal del Ing. Joel Darío Filártiga B.	
				Precio Unitario	Precio Total
ÍTEM	RUBROS	UN	CANT	PR.UNIT	PRECIO TOTAL
1-	Puesto de Salud : construcciones nuevas : Consultorios, recepción y sanitarios sexados	un	1,00	473.431.750	473.431.750
2-	Puesto de Salud : Refacción Construcción existente, farmacia,	un	1,00	83.971.200	83.971.200
3-	Cerram.Perimetral - Tratamiento de Patio - Vereda	un	1,00	170.534.200	170.534.200
4-	Centro de capacitaciones - Area Salud, Refaccion	un	1,00	226.989.080	226.989.080
5-	Refaccion de Local Administración agua potable	un	1,00	18.595.000	18.595.000
6-	Plaza con cancha para juegos	un	1,00	392.348.000	392.348.000
	TOTAL				**1.365.869.230**

Lic. Ercilia Haydee Insfrán
Dirección Gral. de Gestión Institucional de Programas y Proyectos
Directora General

Abog. Celsa Acosta
Gerente PROPAIS II

Abog. Javier María Pirovano Silva
Director Jurídico / SAS