MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Rogelio R. Benítez esq. "La Residenta"
☎(0674) 20097 – Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

A ***: Amado Domínguez Sanabria***
Intendente Municipal

De ***:Prof. Bernardo J. Domínguez***
Responsable de UOC

Fecha ***: 26 de Mayo de 2.015***

Ref.: ***Contratación Directa Nº 07/2015 "Construcción de un Aula para Preescolar en Escuela Básica Nº 5474 San Vicente Ferrer".***

Acto de apertura de sobres

Llevado a cabo el día 26 de Mayo del 2.015, a las 09:30 horas, ocasión en la que se presentaron las siguientes firmas, cuyas propuestas económicas se reproducen a continuación: ***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS: Gs 127.154.950.; CONSTRUCTORA INTEGRAL: Gs 119.999.050 y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA: Gs. 125.652.533.***

En ese mismo acto se ha efectuado la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos que acompañan a las propuestas, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente.

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Quien ejerce sus funciones de evaluación de conformidad con las disposiciones del Artículo 10, Inciso 9) del Decreto Reglamentario Nº 21909, con arreglo a lo establecido en los Artículos 26, 27 y 28 de la Ley Nº 2051/03 "de Contrataciones Públicas", y demás normas concordantes de la materia.

Solicitudes y Aclaraciones de las ofertas

- ✓ ***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS:*** *No se ha solicitado aclaraciones NI documentos omitidos.*
- ✓ ***CONSTRUCTORA INTEGRAL:*** *No se ha solicitado aclaraciones ni documentos omitidos.*
- ✓ ***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA:*** *No se ha solicitado aclaraciones ni documentos omitidos.*

Correcciones aritméticas

- ✓ ***FLECHA SERVICIOS:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*
- ✓ ***CONSTRUCTORA INTEGRAL:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*
- ✓ ***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*

Evaluación de la oferta

Se realiza la evaluación de las ofertas siguiendo el procedimiento estatuido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario supra mencionado.

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

Que, tras el cotejo de cada de uno de los recaudos sustanciales, la Unidad Operativa concluye que los oferentes ***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS, CONSTRUCTORA INTEGRAL y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA*** *en su totalidad* ***CUMPLEN*** *sustancialmente con los requerimientos básicos, por cuanto son comparables técnica y económicamente, según se desprende de la tabla siguiente:*

TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES	***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS***	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***
	CUMPLE	***CUMPLE***	***CUMPLE***
	NO CUMPLE	***NO CUMPLE***	***NO CUMPLE***
Formulario de Carta/Oferta	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***
Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***
Documentos Estatutarios (caso de Persona Jurídica)	***No aplica***	***No aplica***	***No aplica***
Poderes del Firmante (Caso de Persona Jurídica)	***No aplica***	***No aplica***	***No aplica***
Declaración Jurada Art. 40 y 20	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***

Agrupación de las ofertas

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. 2. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.

Se agrupan las propuestas en orden numérico de menor a mayor de lo cual resulta cuanto sigue:

Orden	*1*	*2*	*3*
Empresa	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***	***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS***
Monto	***119.999.050***	***125.652.533***	***127.154.950***

Cumplimiento de otros requisitos

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

Tabla Comparativa de Documentos Formales	***CONSTRUCTORA ESCOBAR HNOS***	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
	NO CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Copia de Cédula de Identidad	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de Cédula Tributaria (RUC)	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de Ultima Declaración de IVA	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de Pago de Patente Municipal	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Certificado de Cumplimiento Tributario	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

Declaración Jurada Art. 40 y 20	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada de Menores	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de cuatro (cuatro) contratos de construcciones de obras en general, comprendidos dentro de los últimos 10 años.	*No Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Copia autenticada de cinco (5) contratos de construcción de aulas basadas en cualquiera de las tipologías del MEC, comprendido dentro del periodo 2010-2015.	*No Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Constancia original de cumplimiento satisfactorio de los contratos en construcción de aulas.	*No Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Declaración Jurada de conocimiento del sitio y las condiciones de la obra licitada.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Selección de la oferta más baja

Se selecciona provisoriamente la propuesta perteneciente a la firma ***CONSTRUCTORA INTEGRAL,*** *quien ha presentado la oferta económica más baja como se expone precedentemente en el cuadro de agrupación de precios, el cual ha presentado satisfactoriamente la documentación sustancial y legal requerida.*

En cuanto a lo referente a la experiencia general en obras : Copia de cuatro (04), solicitado en el Inc. g del Punto 11.2 de la Carta de Invitación respectiva, ha acompañado su oferta con los cuatro (04) contratos al momento de la presentación de la oferta comprendido dentro de los últimos 10 años, y en cuanto a la experiencia especifica: Copia autenticada de cinco (05) contratos en construcción de aulas, comprendidos dentro de los años 2010-2015, en el Inc. h del Punto 11.2 de la Carta de Invitación respectiva, en este apartado también acompaño su oferta al momento de su presentación con la cantidad de cinco (05) contratos requeridos, además adjunto a los contratos de construcción de aulas las constancias originales de cumplimiento satisfactorio, expedido por las respectivas contratantes.

En el sentido expuesto se puede concluir que este oferente cuenta con todas y cada una de las condiciones para la contratación, erigiéndose en una oferta conveniente y provechosa para la entidad municipal, por su cumplimiento íntegro con los requisitos de calificación sustanciales, legales, de experiencia específica y general preestablecidos para la calificación de esta contratación, máxime de cotizar un costo razonable, por lo que se recomienda a esa superioridad la adjudicación del contrato a este oferente.

Bajo esta conclusión, ya no es necesario analizar en detalle los documentos formales del oferente ubicado en el siguiente lugar en orden de precios en esta licitación.

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación.3. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Especificaciones técnicas

Al ser la propuesta de la empresa ***CONSTRUCTORA INTEGRAL,*** *seleccionada como la oferta más ventajosa para la adjudicación, se procede a verificar su cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, de lo cual se constata que en su totalidad se ajusta a los requerimientos técnicos estipulados en las bases de la licitación.*

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Rogelio R. Benítez esq. "La Residenta"
☎(0674) 20097 – Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Artículo 28 - Ley 2051/03.- ADJUDICACIÓN. Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. Si dos o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicará a quien presente el precio más bajo. La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación.

Recomendación de adjudicación

Y en adecuación a los criterios establecidos en las reglas antes descriptas, así también, en las bases de la licitación, y demás normas concordantes; esta Unidad Operativa de Contratación, en uso de sus atribuciones, recomienda, adjudicar el contrato para la ***Construcción de Aula en Escuela Básica Nº 5474 San Vicente Ferrer,*** *a la empresa* ***CONSTRUCTORA INTEGRAL,*** *con una oferta económica de* ***Gs. 119.999.050***

Es dictamen de la Unidad Operativa de Contratación (UOC), salvo mejor parecer.-

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
U.O.C.

PROF. B. JAVIER DOMÍNGUEZ ROJAS
Responsable de UOC