# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2026 / 2023.-

Fernando de la Mora, 08 de noviembre del 2023.-

**VISTO:** El llamado por **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 433.604,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE TIPO SSHH DE 4,40 X 5,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES – ESCUELA BÁSICA N° 144 COMANDANTE LEO NOWAK"***, y; ----------

## CONSIDERANDO:

**Que** la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 433.604,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE TIPO SSHH DE 4,40 X 5,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES – ESCUELA BÁSICA N° 144 COMANDANTE LEO NOWAK***, mediante su Memorando N° **206/2023** con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será Hasta la Recepción Definitiva, 2- La garantía de fiel cumplimiento será en forma de Póliza o Garantía Bancaria, 3- El plazo de Ejecución de Contrato es de 50 días Calendarios, computado a partir de la Firma del Contrato.*----------

**Que** a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa, realizada en fecha **20** de **Octubre** de **2023** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

**Que**, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas**", el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes. conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*----------

**Que**, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** P*ara llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----

**Que,** la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **20/10/2023**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma "**OGA CONSTRUCCIONES DE NESTOR AGUERO**", con RUC N° **928.577-6** para la ***"CONTRUCCION DE SSHH TIPO DE 4.40 X 5.15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES – ESCUELA BASICA N° 144 COMANDANTE LEO NOWAK"***, por un monto de Gs. **153.179.485 (GUARANIES CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO**). Le representa para este acto la Sra. **NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ**, en su calidad de Representante Legal.----------

**Que**, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. --------

...///...

.../.../...

# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2026 / 2023.-

Fernando de la Mora, 08 de noviembre del **2023.-**

**Que,** a los efectos de especificar el precio unitario y los montos a pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

| LoteTotal. Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | OGA CONSTRUCCIONES DE NÉSTOR AGÜERO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
| 1 | 72103003-001 | Servicio de Demolición de SS HH Existente | Unidad Medida Global | 1 | 3.294.933 | 3.294.933 |
| 2 | 72131601-013 | Limpieza y preparación del terreno de obra | Metros cuadrados | 27 | 2.420 | 65.582 |
| 3 | 72131601-9974 | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 27 | 13.665 | 370.322 |
| 4 | 72103004-001 | Servicio de Excavación Estructural, y carga de cimiento con pbc | Metros cúbicos | 9 | 588.679 | 5.298.111 |
| 5 | 72131601-004 | Colocación de hormigón armado, encadenado de H° A° | Metros cúbicos | 2 | 1.930.113 | 3.667.215 |
| 6 | 72101703-003 | Construcción de muro de nivelacion de 0,30 cm | Metros cuadrados | 11 | 202.884 | 2.231.724 |
| 7 | 72102905-001 | Relleno y apisonado de interior | Metros cúbicos | 7 | 995.321 | 7.166.311 |
| 8 | 72102507-003 | Servicio de aislacion de pared | Metros cuadrados | 6 | 106.244 | 584.342 |
| 9 | 72101703-003 | Construcción de muro de elevación de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 63 | 107.147 | 6.750.261 |
| 10 | 72101703-003 | Construcción de muro de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 51 | 137.208 | 6.948.213 |
| 11 | 73121602-007 | Servicio de Herrería, envarillado bajo abertura 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 16 | 14.405 | 224.718 |
| 12 | 72131601-007 | Construcción de techo con tejuelones prensada a maquina y tirantes de h° a° de 2" x 6" con listón de boca | Metros cuadrados | 43 | 306.154 | 13.164.622 |
| 13 | 72101607-006 | Revoque de pared interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 135 | 35.041 | 4.730.535 |
| 14 | 72131601-008 | Revoques de modulra lineal en balancines | Metro lineal | 20 | 32.629 | 665.632 |
| 15 | 72131601-009 | Colocación de contrapisos de h° de cascote 10 cms | Metros cuadrados | 23 | 47.008 | 1.057.680 |
| 16 | 72131601-009 | Colocacion de pisos (alto transito) | Metros cuadrados | 23 | 161.130 | 3.625.425 |
| 17 | 72101607-005 | colocación de zocalo ceramico | Metro lineal | 3 | 91.665 | 238.329 |
| 18 | 72102602-005 | Colocación de puertas tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerradura | Unidad | 1 | 1.692.900 | 1.692.900 |

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA • SECRETARÍA GENERAL •

Municipalidad de la Ciudad de Fdo. de la Mora • INTENDENCIA •

...///...

# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2026 / 2023.-

Fernando de la Mora, 08 de noviembre del 2023.-

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 72102602-005 | Colocación de puertas tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerradura | Unidad | 2 | 3.360.974 | 6.721.948 |
| 20 | 72102602-005 | Colocación de puertas para boxes enchapados en formicas | Unidad | 4 | 3.972.204 | 15.888.816 |
| 21 | 72102602-005 | Colocación de ventanas balancines | Metros cuadrados | 3 | 403.455 | 1.278.952 |
| 22 | 72153207-001 | guarda de obra de alisado de superficies de concreto cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 14 | 74.557 | 1.006.520 |
| 23 | 72131601-9984 | Construccion de rampa peatonal | Unidad | 1 | 794.440 | 794.440 |
| 24 | 72131601-008 | alfeizar de ventana - Revoques 1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 18 | 18.068 | 325.224 |
| 25 | 72131601-012 | Servicio de pintura de paredes a la cal - base para latex (2 manos y lijados) | Metros cuadrados | 63 | 24.035 | 1.514.205 |
| 26 | 72131601-012 | Servicio de pintura de paredes revocada al latex | Metros cuadrados | 63 | 27.028 | 1.702.764 |
| 27 | 72131601-012 | Servicio de pintura de abertura de madera con barniz sintetico | Metros cuadrados | 16 | 59.728 | 967.594 |
| 28 | 72131601-012 | Servicio de pintura de abertura metalica con pintura sintetica | Metros cuadrados | 3 | 45.401 | 143.921 |
| 29 | 72131601-012 | Servicio de pintura, de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal) | Metros cuadrados | 51 | 32.039 | 1.622.455 |
| 30 | 72131601-012 | Servicio de pintura con barniz | Metros cuadrados | 37 | 31.195 | 1.154.215 |
| 31 | 72131601-012 | Servicio de pintura de tirantes y liston de boca de h° a° al latex | Metros cuadrados | 24 | 27.479 | 645.757 |
| 32 | 72131601-012 | Servicio de pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 18 | 85.477 | 1.495.848 |
| 33 | 72102508-003 | Revestimiento de azulejos de 0,15x 0,15 cm | Metros cuadrados | 82 | 109.990 | 9.019.180 |
| 34 | 72102602-004 | Colocación de vidrios de 4 mm | Metros cuadrados | 3 | 226.716 | 718.690 |
| 35 | 72101603-9999 | Servicio de Desmontaje de canaletas caño de bajada N° 26 -desarrollo 40 cm (desagüe pluvial) | Metro lineal | 18 | 85.477 | 1.495.848 |
| 36 | 72131601-001 | Construcción e instalaciones eléctricas (Instalación del tablero TS de 3 AG) | Unidad | 2 | 96.202 | 192.404 |
| 37 | 72102201-010 | Ampliación de red eléctrica (Alimentación de los circuitos de luces) | Unidad | 10 | 102.937 | 1.029.370 |

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Fernando de la Mora INTENDENCIA

...///...

# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2026 / 2023.-

Fernando de la Mora, 08 de noviembre del 2023.-

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 72102201-9998 | Instalacion de artefactos eléctricos de iluminación (Artefactos fluorescentes de 1x40 w) | Unidad | 10 | 116.726 | 1.167.260 |
| 39 | 72131601-001 | Construcción e instalaciones eléctricas (Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro) | Unidad | 1 | 91.606 | 91.606 |
| 40 | 83101504-990 | PROVISIÓN, INSTALACIÓN Y MONTAJE DE CAÑOS PARA AGUA Corrientes -desague cloacal. camara de inpeccion y artefactos sanitarios completo | Unidad Medida Global | 1 | 17.751.066 | 17.751.066 |
| 41 | 72102303-003 | Construccion de camara septica tipo 3 de 1,50x 3,00 incluye cañeria externa y registro segun plano | Unidad Medida Global | 1 | 8.347.016 | 8.347.016 |
| 42 | 72102303-002 | Construccion de pozo ciego absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00 | Unidad | 1 | 9.641.550 | 9.641.550 |
| 43 | 56101605-001 | barra de asiento para discapacitado | Unidad | 1 | 552.076 | 552.076 |
| 44 | 72153507-001 | Servicio de limpieza general de la construccion (Limpieza final) | Unidad Medida Global | 1 | 1.293.197 | 1.293.197 |
| 45 | 72101703-007 | Construccion de Cerco perimetral (vallado proteccion de obra PARA IMPEDIR EL ACCESO DE PERSONAL NO AUTORIZADO A LA OBRA) | Unidad Medida Global | 1 | 1.023.295 | 1.023.295 |
| 46 | 83101504-996 | PROVISION Y MONTAJE DE CASETA DE OPERACIONES (Obrador para guaradia de seguridad | Unidad Medida Global | 1 | 1.525.700 | 1.525.700 |
| 47 | 82101502-004 | Cartel metalico con soporte | Unidad Medida Global | 1 | 2.291.716 | 2.291.716 |
| | | | | | Precio Total | 153.179.485 |

**Que,** a través del Dictamen N° **053** de fecha **03** de **Noviembre** del **2023** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la "***CONSTRUCCIÓN DE TIPO SSHH DE 4,40 X 5,15 PARA ALUMNO Y PROFESORES – ESCUELA BÁSICA N° 144 COMANDANTE LEO NOWAK***",, a la Empresa **"OGA CONSTRUCCIONES DE NÉSTOR AGÜERO"** con **RUC N° 928.577-6**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2026 / 2023.-

Fernando de la Mora, 08 de noviembre del 2023.-

**QUE**, a través del Acuerdo y Sentencia N° **126** de fecha **13** de **Octubre** del **2021**, el ***Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala*** ha proclamado como ***Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora*** del ***Departamento Central***, al señor ***Alcides Ramón Riveros Candia*** con N° ***1.428.339***, para cumplir el período de mandato **2021-2025**, y por Ley N° **7024** de fecha **22** de noviembre del **2022** se amplía el periodo de mandato hasta el año **2026**, por lo que quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA**

## RESUELVE:

**Art. 1) ADJUDICAR** la Contratación Directa **ID N° 433.604** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE TIPO SSHH DE 4,40 X 5,15 PARA ALUMNO Y PROFESORES – ESCUELA BÁSICA N° 144 COMANDANTE LEO NOWAK"***, a la Empresa "**OGA CONSTRUCCIONES DE NÉSTOR AGÜERO**" con **RUC N° 928.577-6,** representada por el Sr. **NÉSTOR RAMÓN AGÜERO GIMÉNEZ**, en su calidad de Representante Legal, por un monto de Gs. **153.179.485** (GUARANÍES **CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE) IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley N° 2051/03.----------

**Art. 2) AUTORIZAR** la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

**Art. 3) REMITIR** a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

**Art. 4) COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

**Dra. NILSA SÁNCHEZ VERGARA**
**Secretaria General**

AR/NS/bv

**Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA**
**Intendente Municipal**