ANEXO I
DEL INFORME EVALUACIÓN N° 05/2021

SEÑORES:
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
P R E S E N T E:

El Comité de Evaluación de Oferta para la calificación de ofertas de los procesos de compras emprendidos por la MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 27° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y conforme a la Resolución IM N°.039, de fecha 05 de Enero del 2021, integran el Comité; la Abogada Brenda Edith Álvarez González, Encargada de Despacho y Ariel Ramírez Ramos, Secretario General, en el marco del llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAN °02/2021 –PAC N° 396.647,** convocado para la ejecución de **CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN DIFERENTES LUGARES DEL DISTRITO DE SAN ALBERTO– PLURIANUAL 2021-2022,** emprendida por la **MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO,** por lo que se expone:

A través del presente elevamos a consideración el siguiente **Anexo I** del informe de evaluación N° 05/2021

D) CAPACIDAD FINANCIERA:
Conforme a datos suministrados por la empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9**, este Comité de Evaluación procedió al cálculo de las ratios financieras, en la que se observa quela empresa, posee suficientes activos líquido para cumplir con el contrato en caso de ser adjudicados, conforme a lo requerido en el PBC. - conforme se detalla a continuación:

a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. **CUMPLE.**

b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. **CUMPLE.**

c) Balance General de los años (2018 y 2019) Ratios de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad **CUMPLE.**

Información financiera en equivalente de guaraníes	**Información histórica correspondiente a los dos (2) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)**			
	Año 2018	**Año 2019**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance				
Total del Pasivo (TP)	**235.757**	**436.560**	**336.159**	**0,09**
Total del Activo (TA)	**3.564.889**	**3.898.512**	**3.731.701**	
Patrimonio Neto (PN)	**3.329.132**	**3.461.952**	**3.395.542**	
Activo a corto plazo (AC)	**2.088.908**	**1.528.958**	**1.808.933**	
Pasivo a corto plazo (PC)	**235.757**	**436.560**	**224.106**	**8**

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
CAPITAL DEL AGRO
SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
SECRETARÍA DE DESPACHO Y REDACCIÓN

Información tomada del Estado de Resultados				
Total del Ingreso (TI)	**4.336.144**	**2.961.858**	**3.649.001**	**32**
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	**93.850**	**135.147**	**114.499**	

d) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de la apertura. **CUMPLE.**

De esta manera se puede demostrar que la empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9**, posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. Asimismo, Cuenta con una carta del Banco Regional certificada por la señora Cynthia Bordón con N° de teléfono de contacto 0984-949.795 en la cual se demuestra que cuenta con los activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales que corresponde al 20%. --

E) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:

La empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9,** presenta experiencia General en Obras y el volumen anual de facturaciones correspondiente a la construcción de obras con instituciones pública y/o privadas, de los cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en el PBC requiere que sea igual o superior a 30% del monto total de la oferta presentada por la empresa. Por lo que el Comité concluye que al analizar el criterio y las documentaciones que acrediten la experiencia general en obras, la empresa demuestra contar con la experiencia general en obras para el presente proceso, por lo que cumple con lo requerido en el PBC (formulario 2 y 3 y documentos probatorios del Anexo). **CUMPLE.**

F) EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:

La empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9,** presenta experiencias similares y en las actividades claves, conforme a los 6 contratos durante los 10 últimos años, similares a las obras, la similitud debe basarse en la escala fiscal, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras, conforme al pbc. Alcance de las Obras, cabe aclarar que acorde a los documentos presentados por la empresa (contratos de obras) ya se encuentran totalmente terminadas, por ende, al realizar el análisis de las documentaciones que acrediten lo señalado más arriba, la empresa seleccionada cumple de acuerdo a lo requerido en el PBC (formulario 4). **CUMPLE.**

G) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 Ing. o Arq. Para Residente para el sitio de Obras como mínimo de 3 años de experiencia.

Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente de Obras con 3 tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares 6 Ayudantes Como mínimo.
La empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9,** ha presentado currículo del personal clave, cuenta con un jefe o Superintendente de Obras con ***3*** años de experiencia en obras, cumple con las condiciones requeridas en el PBC. (Formulario 6 y otros documentos probatorios. **CUMPLE.**

g.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. **CUMPLE.**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. **CUMPLE.**
3. Registro profesional. **CUMPLE.**

H) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
CAPITAL DEL AGRO
SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
ENCARGADA DE DESPACHO Y REDACCIÓN

Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:
• 1 Camión Volquete
• 1 Rollo Compactador
• 1 Moto niveladora
• Equipos de Seguridad: Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.)
• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.

h.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. **CUMPLE**
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. **CUMPLE.**
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. **CUMPLE.**
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. **CUMPLE.**
5. Cedula verde de los vehículos. **CUMPLE**
La empresa **CONSTRUCTORA LAINUZ S.A. RUC N° 80045841-9,** presenta las listas de equipos a ser utilizados en la obra en caso de ser adjudicado, requerido conforme al PBC – Formulario 7 y 8. **CUMPLE.**

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS SEGÚN RESOLUCION N° 1890/2020:
El Comité de Evaluación ha analizado el formulario de Ofertas de la planilla de precios ofertada por la empresa seleccionada, en la que se concluye queno será necesario requerir desglose de precios, teniendo en cuenta que no se observa una diferencia sustancial entre los precios ofertados y el referencial. -

Es nuestro informe y Dictamen.
Salvo mejor parecer.

Comité de Evaluación:

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
CAPITAL DEL AGRO
SECRETARIA GENERAL

ABEL RAMIREZ RAMOS
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
ENCARGADA DE DESPACHO Y REDACCIÓN

ABG. BRENDA ALVAREZ G.
ENCARGADA DE DESPACHO