INFORME DE EVALUACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE OFERTAS CONTRATACIÓN DIRECTA ID 437.175"REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS ESCUELA BÁSICA. NO 325 DOÑA MARÍA LUZ FLEITAS DE FRUTOS L COMPAÑÍA VALLE APUÁ Y COLEGIO NACIONAL SANTO DOMINGO SAVIO L COMPAÑÍA COSTA IRALA"

1. **INTRODUCCIÓN:**

En la ciudad de Quiindy, Departamento de Paraguarí, República del Paraguay, siendo las 09:30 horas del día viernes03 del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en el local de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Quiindy. Los funcionarios designados se reúnen a los efectos de proceder a la Evaluación de la Oferta en el marco de la convocatoria a Contratación Directa con ID 437.145 para la ejecución de la obra "**Reparaciones Varias en instituciones educativas Escuela Básica. No 325 Doña María Luz Fleitas de Frutos I Compañía Valle Apuá y Colegio Nacional Santo Domingo Savio I Compañía Costa Irala**", a fin de obtener la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Quiindy de conformidad con el articulo 24 y concordantes de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas y concordantes de las disposiciones del Art. 17 del decreto reglamentario N° 2992/19 vigente, asimismo de acuerdo a los términos establecidos en los anexos del llamado y que conforman el Pliego de Bases y Condiciones y los cómo ser DATOS DE LA LICITACIÓN, CONTRATACIÓN PUBLICA SOSTENIBLE; GENERALIDADES; DATOS DE LA LICITACIÓN: CRITERIOS DE EVALUACIÓN: DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONDICIONES CONTRACTUALES; MODELO DE CONTRATO: FORMULARIOS del pliego de bases y condiciones.

2. **FUNCIONARIOS DESIGNADOS PARA LA EVALUACIÓN DE OFERTAS:** Los funcionarios Designados por la máxima autoridad de la convocante, el Sr Bianco Luis Prieto Recalde, Secretario General y la Señora Maria Teresa Britos, Secretaria de Adultos Mayores, quienes integran el Comité de Evaluación de ofertas.

3. **ANTECEDENTES:** El número de llamado es mediante la convocatoria a Contratación Directa con ID 437.145.

La financiación de la presente contratación está aprobada en el Presupuesto General de la Municipalidad de Quiindy para el ejercicio fiscal 2023, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria CDP emitida por responsables de área de Administración y Finanzas.

Se ha cursado las siguientes invitaciones (en formato físico y soporte magnético), conforme al artículo 32 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, según el siguiente detalle:

Nombre	RUC	Correo Electrónico
ANGEL JAVIER FERNANDEZ FRANCO	3851392-7	angelfernandez777@gmail.com
CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	4216094-4	candidovillalba@gmail.com
Fernando Fabian Rotela Franco	4460863-2	inge.fernandorotela@gmail.com
Griselda Noemi Garcia	5004275-0	Sgemprendimientos21@gmail.com
Oscar Rodas	1683567-0	Silviarodas2011@hotmail.com

4. **ACTO DE APERTURA DE SOBRES:** El día martes31 del mes de octubre del año dos mil veintitrés a las 08:45 horas, según lo mencionado en el procedimiento previsto por el articulo 24 PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS, de la ley 2051/03, se ha llevado a cabo el acto de Apertura de Sobres generado electrónicamente por el SICP en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA DE ADULTOS MAYORES

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

Bianco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

Quiindy, sito en las calles San Lorenzo y Teniente Recalde de la ciudad de Quiindy, contándose que en fecha y hora se han presentado las siguientes empresas oferentes:

Ruc	Razón Social	Correo Electrónico declarado en la oferta	Precio total de la oferta	Pg. Foliadas	Nº de Constancia SIPE	Muestras
80097945-1	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.	cog.emprendimientos.sa@gmail.com	Gs. 179.600.000	15	1769193	No
4216094-4	CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	candidovillalba@gmail.com	Gs. 200.271.323	16	1753350	No

5. A CONTINUACIÓN, SE REALIZA LA EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES.

Documentos Sustanciales para Personas Físicas y Jurídicas	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.	RV Construcciones de Cándido Ramon Villalba Caballero
Formulario de Oferta*El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	NO APLICA	CUMPLE
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	NO APLICA	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. (*)	CUMPLE	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	CUMPLE	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE	NO APLICA

Del análisis de las documentaciones sustanciales de los oferentes como se puede observar, la firma C.**O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. y RV Construcciones de Cándido Ramon Villalba Caballero**, han presentado los documentos sustanciales como se exige en el PBC del presente llamado.

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

6. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

A continuación, se procederá el análisis de los precios ofertados, para determinar los errores aritméticos. Se realizará la notificación correspondiente al oferente en el caso de que la oferta contenga algunos errores en base al Art. 62 del Decreto reglamentario 2992/19 que expresa cuanto sigue ...*Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta....*

Se informa que las ofertas presentadas por la empresas ***C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. y RV Construcciones de Cándido Ramon Villalba Caballero****, no registra errores aritméticos por lo tanto no se realizaron ningunas correcciones a sus ofertas.*

7. MARGEN DE PREFERENCIA - CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional. Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios. a. Consorcios: a.1. Provisión de Bienes El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo. a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas). Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN. Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Conforme al presente punto se menciona que no fue necesaria la aplicación del mencionado Margen de Preferencia debido a que las 2 firmas (C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. y RV Construcciones de Cándido Ramon Villalba Caballero) cuentan sus respectivos Certificados. (Se informa que para el efecto el Comité de Evaluación consultó y verificó estas documentaciones, a través del portal público del MIC)

8. MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

En el Pliego de Bases y Condiciones en "Requisitos de participación y Criterios de Evaluación" Punto 5 menciona: *Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada*

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA DE ADULTOS

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

con la oferta más baja de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante. En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Se informa que se constata en informaciones referentes a Patente y Constancia de RUC que las 2 firmasC.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A (Acahay, Dpto Paraguari). y RV Construcciones de Cándido Ramon Villalba Caballero (Yaguaron, DptoPraguari), tiene su establecimiento dentro del territorio de la convocante, por lo que no es necesario la Aplicación del presente criterio.

9. PRECALIFICACIÓN POR EL TOTAL

Considerando que el presente proceso de adjudicación es por el Total, una vez analizado los documentos de carácter sustancial y el precio de las ofertas con la aplicación del margen de preferencias Nacional y Locales la precalificación conforme al precio más bajo queda de la siguiente manera, y se detalla en el siguiente cuadro:

Ruc	Razón Social	Precio total de la oferta
80097945-1	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.	**179.600.000**
4216094-4	CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	200.271.323

Por tanto, que la oferta más baja es de la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.. Los documentos constan en el legajo respectivo para las verificaciones que correspondan.

Conforme al cuadro se menciona que la oferta de la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. es la oferta más baja por lo que de aquí en adelante se procederá a la evaluación de esta empresa conforme lo establece el Decreto N° 2992/2019 Art. 63.- Método de evaluación., numeral 3: Se seleccionará provisoriamente *a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

10. ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA RESPECTO A LAS DOCUMENTACIONES FORMALES.

Conforme al Punto "Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación:".

Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	**CUMPLE** Presenta Certificado de IPS
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	**CUMPLE** Presenta el Certificado
Certificado de cumplimiento tributario.	**CUMPLE** Presenta CCT
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento prin-	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA DE ADULTOS MAYORES

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

Bianco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

cipal del oferente	Presenta Patente
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	**CUMPLE** Presenta Declaración de Miembros
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	**CUMPLE** Presenta Constancia de RUC
Fotocopia simple de los documentos de identidad.	**CUMPLE** Presenta Cedulas de Identidad

11. ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA RESPECTO A LAS DOCUMENTACIONES FORMALES.

DOCUMENTACIONES FORMALES	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Acta de Visita de Obra. Participación Obligatoria	**CUMPLE** La empresa presenta el Acta de Visita de Obra
Requisitos documentales para evaluar la Capacidad Financiera	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Estados Financieros correspondiente a los Ejercicios Fiscales (2020:2021), formatos/Resolución Nº 49/14.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Requisitos documentales para evaluar la Experiencia General y Especifica en obras	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**NO APLICA**
Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en materia de personal	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Copia simple del Titulo Universitario, Matrícula Profesional, Patente Profesional	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en materia de equipos	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	**CUMPLE** Presenta correctamente el documento mencionado
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**NO APLICA**
FORMULARIO Nº 1. Composición de Precios Unitarios	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 2. Experiencia General en Construcción	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 3. Facturación Anual Media en Construcción	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 4. Experiencia Específica en Construcción	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 5. Situación Financiera	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 6. Lista de personal propuesto para la obra	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 7. Lista de Equipos	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 8. Cronograma de Utilización de Equipos	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente
FORMULARIO Nº 9. Compromisos Contractuales Vigentes	**CUMPLE** Presenta formulario correctamente

**En fecha 31 de octubre del cte se solicitó a la empresa C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A., documentos faltantes no sustanciales, las mismas fueron respondidas por la empresa.*

Por tanto, este comité informa que la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.todas las documentaciones formales conforme al Pliego de Bases y Condiciones. Por lo que este comité decide proseguir con la adjudicación.

12. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA COMPOSICIÓN DE ESTOS

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: 1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Ítem	Descripción del Bien	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO OFERTADO	DIFERENCIA	%
1	Reparación y Mantenimiento de 1 Aula de uso de Biblioteca. Tipología tradicional en Planta Baja 5,80 x 6,80m. con Galería en la Escuela Básica. No 325 Doña María Luz Fleitas de Frutos I Compañía Valle Apuá– Quiindy: Cartel de Obra	1.679.294	1.478.000	-201.294	-12
2	Envarillado de mampostería en fisuras existentes	72.175	63.500	-8.675	-12
3	Reparación de Maderamen	152.284	134.000	-18.284	-12
4	Remoción y Reposición de Tejas s/ Recuperación	151.586	133.500	-18.086	-12
5	Remoción y Reposición de Tejuelones s/ Recuperación	114.430	100.000	-14.430	-13
6	Techo Teja y Tejuelón s/ Tirantes de Madera	409.200	360.000	-49.200	-12
7	Demolición de Revoque	21.547	18.900	-2.647	-12
8	Revoque	74.248	65.500	-8.748	-12
9	Demolición de Canteros	18.894	16.625	-2.269	-12
10	Desmonte Manual de Suelo Natural p/ Desague pluvial	82.295	72.420	-9.875	-12
11	Verificación y Reacond. Instalación de tableros de comando TC	123.577	109.000	-14.577	-12
12	Verificación y Reacond. Alimentación de los circuitos de luces	123.577	109.000	-14.577	-12
13	Verificación y Reacond. Alimentación de los circuitos de tomas	123.577	109.000	-14.577	-12
14	Alimentación de los circuitos de ventiladores	123.399	109.000	-14.399	-12
15	Verificación y Reacond. Artefactos fluorescentes 3x40	2.469.600	2.173.500	-296.100	-12
16	Caminero Conector Bloque Principal c/ Biblioteca	150.660	132.500	-18.160	-12
17	Rampa Peatonal	568.350	500.000	-68.350	-12
18	Grada frontal, lateral y posterior	691.900	608.872	-83.028	-12
19	Agua corriente - Reparación Lavamanos	1.228.066	1.080.698	-147.368	-12
20	Canaleta de ladrillo	153.867	135.403	-18.464	-12
21	Reparación Canaleta de ladrillo	81.013	71.291	-9.722	-12

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

22	Guarda obra Perimetral	131.225	115.478	-15.747	-12
23	Reparación de Columnas hormigón acceso principal	1.711.733	1.506.325	-205.408	-12
24	Pintura De techo	52.704	46.380	-6.324	-12
25	Pintura de Mampostería al látex interior-exterior	37.549	33.043	-4.506	-12
26	Pintura de aberturas metálicas c/ Pintura sintética	41.008	36.087	-4.921	-12
27	Retiro de escombros	1.985.000	1.746.800	-238.200	-12
28	Limpieza Final	1.929.000	1.697.520	-231.480	-12
29	Reparación de Muralla Lindera y Mantenimiento de Pista Deportiva en el Colegio Nacional Santo Domingo Savio I Compañía Costa Irala – Quiindy:Demolición Mampostería e:30cm	20.850	18.348	-2.502	-12
30	Retiro de Escombros - Zona Muralla	78.000	68.640	-9.360	-12
31	Retiro de Alambrado	16.125	14.190	-1.935	-12
32	Zapata H°C°	1.404.310	1.235.793	-168.517	-12
33	Cimiento PBC	86.947	76.513	-10.434	-12
34	Muro de Nivelación e: 0,20m	62.595	55.084	-7.511	-12
35	Pilar H°A° 13x30	197.630	173.914	-23.716	-12
36	Mamp. Ladrillo Hueco e:0,15m.	114.063	100.375	-13.688	-12
37	Mamp. Ladrillo Común e:0,15m.	145.559	128.092	-17.467	-12
38	Envarillado de Mampostería	68.201	60.017	-8.184	-12
39	Revoque	75.223	66.196	-9.027	-12
40	Pintura Muralla	4.031.700	3.500.000	-531.700	-13
41	Demolición Carpeta Alisadada	19.410	17.081	-2.329	-12
42	Reposición Carpeta Alisada	36.700	32.296	-4.404	-12
43	Demolición Contrapiso Ripio	19.825	17.446	-2.379	-12
44	Reposición Contrapiso Ripio	57.050	50.204	-6.846	-12
45	Pintura p/ Piso-Pista Deportiva	21.095	18.564	-2.531	-12
46	Limpieza Final	2.027.500	1.759.839	-267.661	-13

Al respecto este comité informa que los precios de la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A., se encuentran dentro del margen establecido en las normativas vigentes. Por tanto, se prosigue con el proceso de adjudicación.

13. CAPACIDAD LEGAL

REQUISITOS MINIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.	**CUMPLE** Presenta correctamente
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.	**CUMPLE** Sin registros

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA DE ADULTOS MAYORES

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. N° 38/17

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. N° 6.939.784

3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.	**CUMPLE** Sr. Paulo Renato GautoCI 3996481, Sin registro según Constancia N° 4913818 Sr. Lucas Maximiliano Villalba CI 5324627, Sin registro según Constancia N° 4913810 Sr. Cesar Alejandro Ortiz CI 4703960, Sin registro según Constancia N° 4913802
4. Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	**CUMPLE** Sin registros
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.	**CUMPLE** Presenta correctamente Sin registros

Con Respecto a los requisitos de Capacidad legal se puede verificar que la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. cumple con los criterios solicitados en el PBC.

14. CAPACIDAD FINANCIERA. CONFORME AL FORMULARIO N° 5 (SITUACIÓN FINANCIERA)

REQUISITOS MÍNIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2020.2021.	**CUMPLE** Cumple con el parámetro mencionado
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados2020.2021.	**CUMPLE** Cumple con el parámetro mencionado
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes,líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20%.** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	**CUMPLE** Cumple con el parámetro mencionado

En este punto se puede verificar que la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. cumple con los requerimientos financieros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones por lo que este comité decide proseguir con la adjudicación.

15. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS. CONFORME A FORMULARIO N° 2 (EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN) Y FORMULARIO N° 3 (FACTURA ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN)

REQUISITOS MÍNIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 60%. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales corres	**CUMPLE** Presenta contratos suficientes para cumplir con este criterio

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. N° 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. N° 6.939.784

pondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	

En cuanto a la Experiencia General en Obras se informa que el oferente cumple con los requerimientos de la Convocante en el Pliego de Bases y Condiciones.

16. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS. CONFORME AL FORMULARIO Nº 4 (EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCIÓN)

REQUISITOS MÍNIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos10 años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** Presenta Contratos suficientes para cumplir con dichos requisitos. Se verifica la similitud de las obras propuestas, y los cuales están culminadas según consta en documentos de desempeño satisfactorio
"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2021-2022] en las siguientes actividades clave: - construcción y/o reparación de aulas, sanitarios, viviendas, salones comerciales. --Obras civiles en gral	**CUMPLE** Presenta contratos donde se verifican el cumplimiento en actividad clave de obras civiles terminadas con la superficie mínima requerida

Conforme al cuadro se informa que la firma C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A., cumple con los requerimientos mínimos establecidos.

17. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL
CONFORME AL FORMULARIO Nº 6 (LISTA DE PERSONAL REQUERIDO PARA LA OBRA)

REQUISITOS MINIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Arquitecto o Ingeniero de Obras. Con 2 años como mínimo de experiencia demostrada en la obtención del Título y acompañada de su Curriculum Vitae. Y contrato que lo vincule con la empresa. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [2 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares..	**CUMPLE** Presenta Curriculum para Superintendente de Obras Verificando la experiencia se comprueba que tienen la Experiencia suficiente conforme a requerimientos del PBC

La firma cuenta con Capacidad en Materia de Personal conforme lo establece el Pliego de Bases y Condiciones.

18. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS
PRESENTA FORMULARIO Nº 7 (LISTA DE EQUIPOS)

REQUISITOS MINIMOS	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: mezcladora de cemento, escaleras, carretillas, palas,plomadas, martillos, baldes, equipos deseguridad, botas, cascos,-Equipos auxiliares de electricidad: guantes aislantes, alargues de conexión, lentes protectores, cascos, y demás herramientas necesarias para la ejecución de la obras . Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE** Presenta en Formulario Nº 7

La firma cuenta con Capacidad en Materia de Equipos conforme lo establece el Pliego de Bases y Condiciones.

19. OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES EN EL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTA.
No se realizaron ninguna observación en el momento de la apertura.

20. MOTIVOS DE LA CALIFICACIÓN:

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores
Res. J.M. Nº 38/17

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General
C.I. Nº 6.939.784

Los miembros del comité de evaluación pudieron verificar que la oferta de la firma oferente C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. con RUC 80097945-1, representada por el Lic Cesar Alejandro Ortiz Gaona con CI N° 4.703.960, Presidente/Accionista, ha presentado todas las documentaciones sustanciales, formales y calificativos exigidas en el pliego de bases y condiciones y los anexos publicados en el Portal de Contrataciones.

Que, la Ley 3966/10 Orgánica Municipal en el Artículo 5 sobre Las Municipalidades y su Autonomía indica que: Las municipalidades son los órganos de gobierno local con personería jurídica que, dentro de su competencia, tienen autonomía política, administrativa y normativa, así como autarquía en la recaudación e inversión de sus recursos, de conformidad al Artículo 166 de la Constitución Nacional. Que Articulo 210 de la misma Ley Orgánica dispone Información al Sistema de Información de Contrataciones Públicas: Las informaciones que suministren las municipalidades al Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), serán realizadas al solo efecto de garantizar la transparencia y el acceso del público a la información y no implicarán la sujeción de las contrataciones municipales a autorizaciones o aprobaciones de Unidad Central Normativa y Técnica del Ministerio de Hacienda (UCNT).

Los miembros de comité de evaluación pudieron verificar que oferta de la firma oferente C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A., con RUC 80097945 -1, representada por el Lic Cesar Alejandro Ortiz Gaona con CI N° 4.703.960, Presidente/Accionista, ha presentado todas las documentaciones sustanciales, formales y calificativos exigidas en el pliego de bases y condiciones y los anexos publicados en el Portal de Contrataciones, fundamentos suficientes para que el Comité resuelva recomendar la adjudicación en el marco del llamado Licitación por Contratación Directa con ID 437.145.

21. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN:

Atendiendo a lo dispuesto en el artículo 28 de la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y de conformidad al decreto reglamentario 2992/2019, entre otras cosas indica: la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipulados en el pliego de buses y condiciones, 2) tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3) la adjudicación para la ejecución de la obra "**Reparaciones Varias en instituciones educativas Escuela Básica. No 325 Doña María Luz Fleitas de Frutos I Compañía Valle Apuá y Colegio Nacional Santo Domingo Savio I Compañía Costa Iralacon id N°437.145**, a la Empresa C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.con RUC 80097945 -1, representada por el Lic Cesar Alejandro Ortiz Gaona con CI N° 4.703.960, Presidente/Accionista, donde el monto total de la oferta asciende a la unipersonal suma total de Gs. 179.600.000.- (guaraníes,ciento setenta y nueve millones seiscientos mil) IVA Incluido, por presentar una cotización acorde a los precios del mercado y dentro de lo previsto en el rubro presupuestario y el Plan Anual de Contrataciones, asimismo por ajustarse a las exigencias de la convocante, salvo mejor parecer de vuestra Máxima Autoridad de la Convocante.

Siendo las 09:45 horas, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación en 2 (dos) copias de un mismo tenor.

Es nuestro informe.

María Teresa Britos
Secretaria de Adultos Mayores

Blanco Luis Prieto Recalde
Secretario General