Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: uoc@facso.una.py
Telefax: 595 - 21 - 510407
San Lorenzo - Paraguay

San Lorenzo, 16 de diciembre de 2021.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 009/2021

CONTRATACIÓN DIRECTA CON ID 392343
SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL AD REFERENDUM PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03, elevamos a la Señora Encargada de Despacho, Prof. Lic. ADA VERA ROJAS, el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la CONTRATACIÓN DIRECTA, con ID Nº 392.348 "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL AD REFERENDUM PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA".

En este sentido, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución FACSO Nº 074/2021 del 25 de mayo de 2021.
Una vez verificadas las ofertas y de conformidad a lo establecido en el Art. 63 del Decreto 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

El Programa Anual de Contrataciones (PAC) N° 392.343, aprobado por Resolución FACSO Nº 019/2021 de fecha 19 de febrero de 2021.

Se presenta constancia AD REFERENDUM.

En fecha 15 de diciembre se dio apertura de los sobres de documentación y ofertas, según Acta de Apertura generada por el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

Monto total a ser adjudicado para el ejercicio 2022 es de G. 84.000.000.-

Sistema de adjudicación: Por el total.

Las invitaciones cursadas a las empresas: EMPRESA PARAGUAYA DE LIMPIEZA, LIMPIEZA PARAGUAYA S.A., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL, EMPRESA DE LIMPIEZA MARYMAR S.A., LIMPIEZA INTEGRAL SRL.

Las empresas que presentan su ofertas electrónicas son: GAGO Y ASOCIADOS SA., SERVICIO DE LIMPIEZA YSYRY, ACTICOM SA, CLEAN & CLEAN. La empresa Servicio de Limpieza YSYRY no ha presentado sus sobre en forma física, por lo tanto queda sin efecto la oferta electrónica presentada por la misma.

La presente evaluación se ha efectuado de acuerdo a las Leyes 2051/03, 3.439/07, el Decreto Nº 2992/2019 en lo que corresponde a Contratación Directa. Se ha comunicado en tiempo y forma a la DNCP y se han respetado los plazos del llamado y publicado en el Portal de Contrataciones Públicas.

TABLAS COMPARATIVAS DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO.

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA IVA INCLUIDO	SIPE Nº	CORREO ELECTRÓNICO
1	GAGO Y SOCIADOS SA	72.000.000.-		consultoragago@gmail.com
2	ACTICOM SA	79.631.016		articomsa@hotmail.com
3	CLEAN & CLEAN	83.752.632		contacto@cleanparaguay.com

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA

BENITEZ RAMIREZ, NESTOR VIRGILIO	1290915-7 - NESTOR VIRGILIO BENITEZ RAMIREZ	LA EMPRESA CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA EN SU GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA SE DIRIGE SOLAMENTE A LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION NO ASI A LA CONVOCANTE QUE EN ESTE CASO ES LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
AFARA GONZALEZ, LADISLAO RUBEN	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	En respuesta a lo observado por la firma NESTOR VIRGILIO BENITEZ, en el apartado datos de la licitación del presente llamado figura cuento sigue: ID de Licitación 392343 Nombre de la Licitación Servicio de Limpieza Integral AD REFERENDUM para la Facultad de Ciencias Sociales UNA Convocante: Universidad Nacional de Asunción (UNA) Categoría 2 - Servicios de Limpiezas, Mantenimientos y reparaciones menores y mayores de Instalaciones, Maquinarias y Vehículos Unidad de Contratación Facultad de Ciencias Sociales - FACSO Tipo de Procedimiento CD - Contratación Directa
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	No cumple con la requisito de Experiencia requerida de 5 años solicitada en el PBC según constancia de ruc inicia sus actividades en el rubro de limpieza en el año 2017 no cubriendo lo establecido en el PBC, es preciso mencionar que no existe ninguna adenda modificatoria sobre este requisito en el PBC.
AFARA GONZALEZ, LADISLAO RUBEN	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	Transcripción de la siguiente, en relación a lo observado por ACTICOM Nro. de Consulta: 1 Consulta Fecha de Consulta: 07-12-2021 Consulta: Ser una empresa con al menos cinco años de antigüedad en el ramo de limpieza, en el mercado paraguayo, lo cual será comprobado con las actividades indicadas en la Constancia de inscripción en el RUC o modificaciones posteriores. Se solicita a la Convocante una antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el ramo de limpieza, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción de RUC en el Ministerio de Hacienda, en donde conste la fecha de inscripción en la actividad económica del ramo de limpieza - Solicitamos porque no se respeta lo mencionado en esta reglamentación - DNCP emitió estrategia para aumentar la competencia en las Licitaciones Públicas La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas anunció, a través de la Resolución N° 248/2021, la implementación de una "Estrategia para el aumento de la competencia en las compras públicas". Con esta estrategia, la DNCP busca incrementar la cantidad de oferentes en los procedimientos de contratación pública, así como, identificar y eliminar condiciones y requerimientos de participación que pudieran limitar irregular o innecesariamente la libre concurrencia de potenciales proveedores. Respuesta - 13-12-2021 Fecha de Respuesta: 13-12-2021 Respuesta: Se aceptarán a partir de 3 años de antigüedad en el ramo de limpieza
AFARA GONZALEZ, LADISLAO RUBEN	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	Se solicita al comité evaluador el análisis de la composición de precios del oferente ya que el importe de salarios es de 5.715.679. y con la oferta presentada no estaría cubriendo ni los impuestos ni los insumos necesarios para una prestación de calidad. Rogamos se incluya la planilla de composición de precios en el informe final del comité evaluador.
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	Solicitamos a la convocante verificar la Visita Técnica de la empresa atendiendo a que en el día y horario estipulado del PBC que seria a las 14:00hs la realización de la visita técnica guiada, la cual solo estuvieron a la hora indicada las Empresas Acticom, Consermar, Cleam &Cleam la cual culmino a las 14:30hs aproximadamente
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	Dejamos constancia que la Dicha empresa presenta un Patente Comercial como actividad comercial seria de Alquiler
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	La empresa Presenta una constancia de SIPE en el cual se visualiza que la constancia del Ruc figura como estado Histórico y no Activo, como lo solicita en el PBC, siendo este un documentos Sustancial.
BENITEZ RAMIREZ, NESTOR VIRGILIO	1290915-7 - NESTOR VIRGILIO BENITEZ RAMIREZ	CON RESPECTO A LA OBSERVACION DE LA EMPRESA ACTICOM SE DEJA CONSTANCIA QUE EL DOCUMENTO EN ESTADO HISTORICO PUEDE SER DESCARGADO Y VERIFICADO POR LA CONVOCANTE EN EL SISTEMA INFORMATICO DE PROVEEDORES DEL ESTADO Y POR OTRA PARTE LO DEL ALQUILER SE REFIERE AL OTRO RUBRO NO SI EL DE LIMPIEZA GRAL DE

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

		EDIFICIOS
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	El precio Unitario contemplando Salarios, cargas sociales y tributarias es de Gs. 104.231.134 que multiplicados por los meses (12 meses) da un total de Gs. 75.993.636 sin contar con materiales ni utilidad del oferente. Atendiendo a esta deducción Las empresas YSYRY DE NESTOR VIRGILIO BENITEZ no cumplen con los pagos mínimos para llevar adelante el servicio. El cálculo está en base a lo establecido en EL PBC EN LA SECCION CONCEPTOS MÍNIMOS A CONSIDERAR PARA EL PAGO AL PERSONAL DEL OFERENTE CPS QUE ESTABLECE LO SIGUIENTE: SALARIO: CONFORME A LA DISPOSICIÓN LEGAL VIGENTE EL MONTO ASIGNADO EN CONCEPTO DE REMUNERACIÓN A CADA PERSONAL NO PODRÁ SER INFERIOR AL SALARIO MÍNIMO LEGAL VIGENTE PARA ACTIVIDADES DIVERSAS NO ESPECIFICADAS EN LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY. La Declaración Jurada de Planilla de Pago al Personal presentada por el oferente constituirá la base de la cotización de la oferta, siendo rechazadas aquellas ofertas que se aparten de los precios ajustados al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República, y cuando no se encuentren contemplados todos los pagos ahí previstos como mínimos para garantizar el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social para con sus empleados. Se deduce lo siguiente: 2 personal solicitado a 2.289.324 cada personal equivale a Gs. 4.578.648, teniendo en cuenta las cargas sociales IPS 16,5% Aguinaldo 8,33% equivale a 1.136.878 esto da un total mensual de Gs. 5.715.526. A este monto se le debe atribuir los costos tributarios que serían Gs. 617.277 sumados serian un total de Gs. 6.332.803 que multiplicados por los meses (12 meses) da un total de gs. 75.993.636 sin contar con materiales ni utilidad del oferente.
BENITEZ RAMIREZ, NESTOR VIRGILIO	1290915-7 - NESTOR VIRGILIO BENITEZ RAMIREZ	CON RESPECTO A LA OBSERVACION DE LA EMPRESA ACTICOM, NUESTRA EMPRESA A LA FECHA SE ENCUENTRA EN CUMPLIMIENTO CON SUS OBLIGACIONES YA SEA LABORALES, PATRONALES Y/O TRIBUTARIAS. NO SE PUEDE TARAER A COLACION UTILIDAD INSUMOS O GASTOS TRIBUTARIOS SIENDO QUE LA EMPRESA CUENTA CON LA CAPACIDAD FINANCIERA PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DE LA CONVOCANTE, DE SUS PERSONALES Y .COMO DE ELLA MISMA
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	la empresa YSYRY no se visualiza en su constancia de ruc la experiencia requerida en el rubro de limpieza que es de 5 años cabe resaltar que no existe ninguna adenda que modifica este requisito

AFARA GONZALEZ, LADISLAO RUBEN	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	Se solicita al comité evaluador el análisis de la composición de precios del oferente ya que el importe de salarios es de 5.715.679. y con la oferta presentada no estaría cubriendo ni los impuestos ni los insumos necesarios para una prestación de calidad. Rogamos se incluya la planilla de composición de precios en el informe final del comité evaluador.
BENITEZ RAMIREZ, NESTOR VIRGILIO	1290915-7 - NESTOR VIRGILIO BENITEZ RAMIREZ	EL OFERENTE GAGO Y ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA PRESENTA UNA DDJJ DE CONOCIMIENTO DEL LUGAR DE PRESTACION DE SERVICIO , SIN EMBARGO EN EL PBC ESTABA CONSIGNADO LA VISITA AL SITIO DE PRESTACION DE PARTICIPACION OBLIGATORIA.
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	EL OFERENTE GAGO Y ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA PRESENTA UNA DDJJ DE CONOCIMIENTO DEL LUGAR DE PRESTACION DE SERVICIO , SIN EMBARGO EN EL PBC ESTABA CONSIGNADO LA VISITA AL SITIO DE PRESTACION DE PARTICIPACION OBLIGATORIA.
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	El precio Unitario contemplando Salarios, cargas sociales y tributarias es de Gs. 104.231.134 que multiplicados por los meses (12 meses) da un total de Gs. 75.993.636 sin contar con materiales ni utilidad del oferente. Atendiendo a esta deducción Las empresa GAGO Y ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA no cumplen con los pagos mínimos para llevar adelante el servicio. El cálculo esta en base a lo establecido en EL PBC EN LA SECCION CONCEPTOS MÍNIMOS A CONSIDERAR PARA EL PAGO AL PERSONAL DEL OFERENTE CPS QUE ESTABLECE LO SIGUIENTE: SALARIO: CONFORME A LA DISPOSICIÓN LEGAL VIGENTE EL MONTO ASIGNADO EN CONCEPTO DE REMUNERACIÓN A CADA PERSONAL NO PODRÁ SER INFERIOR AL SALARIO

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

		MÍNIMO LEGAL VIGENTE PARA ACTIVIDADES DIVERSAS NO ESPECIFICADAS EN LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY. La Declaración Jurada de Planilla de Pago al Personal presentada por el oferente constituirá la base de la cotización de la oferta, siendo rechazadas aquellas ofertas que se aparten de los precios ajustados al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República, y cuando no se encuentren contemplados todos los pagos ahí previstos como mínimos para garantizar el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social para con sus empleados. Se deduce lo siguiente: 2 personal solicitado a 2.289.324 cada personal equivale a Gs. 4.578.648, teniendo en cuenta las cargas sociales IPS 16,5% Aguinaldo 8,33% equivale a 1.136.878 esto da un total mensual de Gs. 5.715.526. A este monto se le debe atribuir los costos tributarios que serían Gs. 617.277 sumados serian un total de Gs. 6.332.803 que multiplicados por los meses (12 meses) da un total de gs. 75.993.636 sin contar con materiales ni utilidad del oferente.
Esquivel Gimenez, Victor Julian	80085967-7 - ACTICOM SA	No se visualiza en la constancia de ruc como actividad principal el de Servicio de Limpieza y los años de experiencia requerida en el PBC
AFARA GONZALEZ, LADISLAO RUBEN	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	Se solicita al comité evaluador el análisis de la composición de precios del oferente ya que el importe de salarios es de 5.715.679. y con la oferta presentada no estaría cubriendo ni los impuestos ni los insumos necesarios para una prestación de calidad. Rogamos se incluya la planilla de composición de precios en el informe final del comité evaluador.

La empresa GAGO Y ASOCIADOS presenta Declaración Jurada de conocimiento del edificio, además de contar con un contrato vigente en las instalaciones de la FACSO – UNA.

Se notificó a los oferentes con la Nota Nº 062/2021 a fin de remitir la documentación solicitada, quienes contestaron en tiempo y forma.

Se incluye, más adelante a pedido del oferente CLEAN & CLEAN, planilla de desglose de precios.

Se ha procedido a la verificación de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas observándose lo siguiente:

DOCUMENTOS PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS	GAGO Y ASOCIADOS SA	ACTICOM SA	CLEAN & CLEAN
Documento que acredita la identidad del firmante	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada Garantía de mantenimiento de oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

PLANILLA DE CAPACIDAD LEGAL

A efectos de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, basado en los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03, el Decreto Reglamentario Nº 2.992/2019 y en Las Bases de la Contratación, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE"

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Efectuado el Análisis de las Documentaciones se tiene el siguiente cuadro:

PROVEEDOR	GAGO Y ASOCIADOS SA		ACTICOM SA		CLEAN & CLEAN	
Documentos legales para oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
a) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	X		X		X	
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC	X		X		X	
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del Art. 1 de la Ley Nº 6355/19	X		X		X	
d) Certificado de cumplimiento tributario	X		X		X	
e) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	X		X		X	
f) Declaración Jurada de "Declaraciones de Miembros", de conformidad con el formulario estándar Nº 6 – Sección Formularios	X		X		X	
g) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	X		X		X	
h) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	X		X		X	
i) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	X		X		X	
j) Planilla de Pago al Personal	X			X	X	
k) Copia de Contrato o facturaciones del período 2018, 2019 y 2020, con entidades del Gobierno y/o Empresas Privadas que fuesen necesarios.	X		X		X	

Se comunica que no se registran datos ni antecedentes de los representantes de la firma, GAGO Y ASOCIADOS SA empresa adjudicada en concordancia a la base de datos constituido por el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), Legajo Digital de Funcionarios Públicos (LDFP) y la Nómina de Altas y Bajas remitidas por las Instituciones Públicas.

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

EMPRESA	REPRESENTANTE	DOCUMENTO C.I. Nº	RESOLUCION 849/15
GAGO Y ASOCIADOS SA	Luisa Mariela Galeano Rolón	4.567.414	CUMPLE

EXPERIENCIA

Evaluación de Experiencia	GAGO Y ASOCIADOS SA
Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al cincuenta por ciento (50) % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los últimos tres (3) años (2018, 2019 y 2020). 1) Ser una empresa con al menos tres años de antigüedad en el ramo de limpieza, en el mercado paraguayo, lo cual será comprobado con las actividades indicadas en la Constancia de inscripción en el RUC o modificaciones posteriores. 2) Presentar copias de contratos/facturaciones y/o recepciones finales que demuestren la provisión de servicios de limpieza ejecutados con instituciones públicas y/o privadas, de los últimos 3 (tres) años (2018, 2019 y 2020). Podrá presentarse la cantidad de contratos necesarios, como mínimo uno por cada año.	CUMPLE

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
E.E.U.U. 961 c/ Tte. Fariña - Asunción, Paraguay
Tel. y Fax +595 21 4154000 - dncp@contrataciones.gov.py

Consultas Realizadas

Licitación 392343 - Servicio de Limpieza Integral AD REFERENDUM para la Facultad de Ciencias Sociales UNA

Consulta 1 - Antigüedad de la empresa

Consulta	Fecha de Consulta	07-12-2021
Ser una empresa con al menos cinco años de antigüedad en el ramo de limpieza, en el mercado paraguayo, lo cual será comprobado con las actividades indicadas en la Constancia de inscripción en el RUC o modificaciones posteriores. Se solicita a la Convocante una antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el ramo de limpieza, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción de RUC en el Ministerio de Hacienda, en donde conste la fecha de inscripción en la actividad económica del ramo de limpieza - Solicitamos porque no se respeta lo mencionado en esta reglamentación - DNCP emitió estrategia para aumentar la competencia en las Licitaciones Públicas La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas anunció, a través de la Resolución N° 248/2021, la implementación de una "Estrategia para el aumento de la competencia en las compras públicas". Con esta estrategia, la DNCP busca incrementar la cantidad de oferentes en los procedimientos de contratación pública, así como, identificar y eliminar condiciones y requerimientos de participación que pudieran limitar irregular o innecesariamente la libre concurrencia de potenciales proveedores.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	13-12-2021
Se aceptarán a partir de 3 años de antigüedad en el ramo de limpieza		

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS	GAGO Y ASOCIADOS SA
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección	CUMPLE

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPÚBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.	

Ítem	Descripción del bien o servicios	Precio unitario referencial del llamado por mes	GAGO Y ASOCIADOS SA		ACTICOM SA		CLEAN & CLEAN	
			Precio unitario	% de variación	Precio unitario	% de variación	Precio unitario	% de variación
1	Servicio de Limpieza Integral	7.000.000	6.000.000	-14%	6.635.918	-5%	6.979.386	-0,294%

Tras la verificación del precio unitario ofertado por las empresas, GAGO Y ASOCIADOS SA, ARTICOM SA y CLEAN& CLEAN se ha constatado que los mismo no se encuentran situados por debajo del veinticinco por ciento (25%) o por encima del quinde por ciento (15%) de la estimación del costo difundido con el llamado a contratación.

Conforme a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Nº 2992/19, inciso a), punto 3, menciona cuanto sigue: "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, lo que será analizando en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato"

Clean&Clean Paraguay S.A.

Asunción, 20 de diciembre del 2021

Señores
Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Sociales
Presente

Nos dirigimos a ustedes en relación a su Nota UOC N° 062/2021 de fecha 17 de diciembre del 2021 en la que nos solicitan desglose de precio, que se detalla a continuación.

Desglose y composición de los precios ofertados

SALARIO	4,578,648
IPS	755,477
AGUINALDO	381,554
IMPUESTOS (Retencion Iva 30 % , Renta, DNCP)	411,467
INSUMOS	300,000
UTILIDAD	552,240
Total General Gs.	**6,979,386**

ACTICOM S.A.

Composición de precio correspondiente al item solicitado en el PBC.

- ITEM 1 SERVICIO DE LIMPIEZA

COMPOSICION DEL PRECIO OFERTADO	
DESCRIPCION	MONTO
SALARIO 2 PERSONAL (Salario Mínimo Gs. 2.289.324 C/u)	4.578.648
CARGAS SOCIALES 2 PERSONAL*	1.136.878
MATERIALES E INSUMOS	200.000
(a) SUB TOTAL MANO DE OBRA + CARGAS SOC +MATERIALES	5.935.526
(b) IGV **** 5.5% (a)	700.392
TOTAL PRECIO UNITARIO (A+B)	6.635.918

PLANILLA AUXILIAR Nº 1

DETALLE DE CARGAS SOCIALES*	
IPS 16,5%	377.738
AGUINALDO 8,33%	190.701
VACACIONES 2,33%	N/A
TOTAL 24,83%	568.439
POR 2 PERSONALES	1.136.878

(b) Planilla Auxiliar Nº 2

Tasa de Beneficio y Gastos Indirectos DNCP

Item	Descripción de los componentes	(%)
Administración del Contrato (a relacionar a los servicios contratados)		
1.a) personal, movilidad, conectividad, gestión de recursos financiero y apoyo		
2.b) repuestos y mejoramiento de maquinaria		
3.Tributos generales de la legislación paraguaya %		10,8
Seguros		0
Utilidad del Contratista %		2
Otros (especificar)		0
	TOTAL (%)	12,8

Víctor Jara Manuel
Representante Legal

ACTICOM S.A.
RUC 80085967-7

ABG. W. MUFAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY - VITAM IMPENDERE VERO - FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES - Universidad Nacional de Asunción

GAGO Y ASOC. S.A.

Servicios Integrales y Limpieza
Venta de Productos
Venta de Insumos

San José Decurtis c/ Abaroa - San Lorenzo - Paraguay
Móvil: +595 985 718 129

San Lorenzo, 20 de diciembre de 2021

Señora:
C.P. GLORIA MANCUELLO B.
RESPONSABLE UOC
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES –UNA
PRESENTE

Ref.: "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL AD REFERENDUM PARA LA FACSO – UNA CONTRATACION DIRECTA"

En nombre y representación de la Empresa Gago y Asociados S.A, reciban nuestros cordiales saludos.

Por la presente nos dirigimos a Ud. y por su intermedio a donde corresponda con el Objeto de Presentar el desglose de Precios de la Convocatoria en Referencia.

- **Salario turno 8 horas DIURNAS (de 08:00 a 14:30 hs.):** 4.578.648
- **IPS 16,5 % :** 755.477
- **Aguinaldo:** 381.554
- **Tributos, utilidad y otros:** 164.321
- **INSUMOS:** 120.000

TOTAL PRESUPUESTO: 6.000.000

EQUIPOS – MAQUINARIAS Y OTROS INSUMOS : La empresa cuenta con un stock de uniformes, equipos maquinarias y otros insumos a ser proveídos en caso de resultar adjudicada.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para saludar respetuosamente.

CAPACIDAD FINANCIERA

GAGO Y ASOCIADOS SA

RATIOS PRINCIPALES	2018	2019	2020	Promedio
1. INDICE DE APALANCAMIENTO a) Índice de Apalancamiento: (pasivo total/Capital Contable) x100	0.14	0.29	2.52	0.98
2. SITUACIÓN FINANCIERA A CORTO PLAZO a) Razón de Corriente: AC/PC	455.25	284.11	33.50	257.62
b) Capital Operativo: AC-PC=	123.821.463	164.267.112	164.029.630	226.059.103
3. SITUACIÓN FINANCIERA A LARGO PLAZO a) Financiamiento Estructural: PN/AT PT/PN	1.65 0.001	1.28 0.003	1.31 0.023	1.41 0.009
4. RATIO DE RENTABILIDAD a) Financiamiento Estructural: Utilidades después de impuestos	0.01	0.03	0.05	0.03

Lic. W. MIDAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY
VITAM IMPENDERE VERO
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: uoc@facso.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510407
San Lorenzo – Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Descripción del llamado: Servicio de Limpieza Integral para la Facultad de Ciencias Sociales UNA ID 392.343

Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA AD REFERENDUM

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS DEL LLAMADO DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA

Expediente N° 303909			GAGO Y ASOCIADOS SA					ACTICOM SA					CLEAN & CLEAN SA				
Item	Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	Servicio de limpieza de edificio	UNIDAD	UNIDAD	12	6.000.000	72.000.000	UNIDAD	UNIDAD	12	6.635.918	79.631.016	UNIDAD	UNIDAD	12	6.979.386	83.752.632
TOTAL							72.000.000					79.631.016					83.752.632

Lic. W. MUAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

INFORME Y CONCLUSIONES

Realizado un análisis exhaustivo de la oferta y de los documentos presentados por las empresas oferentes, el Comité de Evaluación de Ofertas ha verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Carta de Invitación, respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, tal y como lo establece el Art. 63 "Métodos de Evaluación" del Decreto 2992/19 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"
Ante lo expuesto, se ha comprobado el cumplimiento de las condiciones establecidas en la Carta de Invitación y sus Anexos.

El comité procede a efectuar la calificación posterior conforme a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones;
Es recomendación de este Comité adjudicar la Contratación Directa para el "Servicio de Limpieaza Integral para la Facultad de Ciencias Sociales de la UNA", a la siguiente empresa:

- **GAGO Y ASOCIADOS SA ÍTEMS Nº 1, por la suma de G. 72.000.000.- (guaraníes setenta y dos millones)** pagaderos en 12 meses según disponibilidad presupuestaria. IVA INCLUIDO.

No habiendo otro tema que tratar, se dio por terminado el Acto, previa lectura y ratificación por todas las personas nombradas anteriormente, firmando en conformidad 02 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. MIJAIL LOMAQUIS
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción