Ministerio Público
República del Paraguay
Departamento de Administración de Contratos

MEMORANDO N° 98 /2015

A: *Econ. Guido Burgos,* ***Director***
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

DE: *CP. Angel Silva Balcázar,* ***Jefe***
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS

REF.: **Análisis de Ratios** – LCO N° 08/2015 – "Drenaje Subterráneo y pavimentación del Depósito de Evidencias – La Piedad"

FECHA: 24 de julio de 2015

Me dirijo a Usted y por su intermedio al Comité de Evaluación en el marco del llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas N° 08/2015 "DRENAJE SUBTERRÁNEO Y PAVIMENTACIÓN DEL DEPÓSITO DE EVIDENCIAS – LA PIEDAD"**, de tal manera a remitir el análisis de los ratios solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a los formularios y otros datos complementarios solicitados a las empresas oferentes.

En tal sentido, informo que se realizó el análisis de los documentos de las siguientes empresas: **ESTRUCTURAS S.R.L., ING. UBALDO BRITEZ y CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL de Alfredo Lezcano**, las mismas son las firmas que presentaron oferta en la licitación de referencia.

Analizados los datos de las empresas, a través del Balance General de los años 2011, 2012 y 2013 de todos los oferentes, se informa que en cuanto a ratios de Liquidez y de Endeudamiento (página 3 del presente anexo), todas **CUMPLEN** con lo exigido en el PBC.

Sin embargo, en las páginas 4, 5 y 6 del anexo N° 2, se realiza el análisis del Formulario N° 5, 6 y 7, cuya presentación es una exigencia del PBC, a fin de verificar la **SITUACIÓN FINANCIERA**, **EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN** y la **FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN**, respectivamente; y se pasa a detallar e informar cuanto sigue:

- La empresa **ESTRUCTURAS S.R.L.,** presentó el Formulario 7 y analizados los datos en él detallados, dicha firma cumple con los requisitos de liquidez establecidos, presenta datos de su experiencia general en obras y, aunque sobrepasa el monto mínimo exigido en cuanto a facturación anual media en construcción, la empresa presenta datos

A. Silva Balcaz
Jefe de Dpto. de Administrac. de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

solamente de 4 años de ejecución en cuanto a contratos de obras, correspondiente a los años 2011, 2012, 2013 y 2014, por lo que se considera **NO CUMPLE** con la exigencia establecida en el Pliego de Bases y Condiciones (5 mejores años).

- Posteriormente se pasó a verificar los datos presentados por la firma **ING. UBALDO BRITEZ,** dicha empresa **CUMPLE** con todos los requerimientos en cuanto a índices de liquidez, así como la facturación media en construcción y la experiencia específica en Obras, según lo detallado en el cuadro de la página 5 del presente Anexo 2, los datos referentes al 2007 y 2008 fueron verificados de acuerdo al Balance General del año 2008, el cual es comparativo y se encuentra en el SIPE, de igual manera se anexa al presente informe, copia de la página del SIPE, a fin de verificar que se encuentra el documento analizado en dicho portal.

- Por último, analizamos los datos de la firma **CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL de Alfredo Lezcano**, en primer término se debe indicar que los índices de liquidez de la empresa cumplen con las exigencias requeridas en el PBC del llamado de referencia, sin embargo, al analizar los datos de la Facturación Anual Media en Construcción, la empresa analizada en este apartado, no presenta el Formulario 7 solicitado en el PBC y posteriormente por el Comité de Evaluación, por lo que se considera que **NO CUMPLE** con la exigencia establecida, de igual manera se ha completado la planilla de la página 6 a modo referencial.

Se adjunta como **ANEXO 2**, todo el detalle de lo analizado e informado a través del presente documento el cual consta de 8 páginas numeradas.

Se remite el presente informe, a fin de poner a su conocimiento y por su intermedio al Comité de Evaluación del presente llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 08/2015, para lo que hubiere lugar y los fines pertinentes.

Sin otro particular, lo saludo muy atentamente.

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2015 "Drenaje Subterráneo y Pavimentación del Depósito de Evidencias - La Piedad"

ANEXO 2

ESTRUCTURAS S.R.L.

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADO
RATIOS DE LIQUIDEZ	Activo corriente	408.309.978	1.755.847.202	8.754.370.955	10.918.528.135	3.639.509.378	
	Pasivo corriente	103.725	1.791.195.448	7.426.954.415	9.218.253.588	3.072.751.196	
	Activo corriente / Pasivo corriente					1,18	CUMPLE
RESULTADD: Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años							

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADD
ENDEUDAMIENTO	Pasivo total	103.725	1.791.195.448	7.426.954.415	9.218.253.588	3.072.751.196	
	Activo total	503.004.251	2.305.576.216	9.679.019.702	12.487.602.169	4.162.534.056	
	Pasivo total / Activo total					0,74	CUMPLE
RESULTADO: No deberá ser mayor a 0,80 promedio de los 3 años							

ING. UBALDO BRITEZ

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADO
RATIOS DE LIQUIDEZ	Activo corriente	537.280.915	743.063.483	2.174.037.442	3.454.381.840	1.151.460.613	
	Pasivo corriente	110.789.720	193.365.705	1.548.321.311	1.852.476.736	617.492.245	
	Activo corriente / Pasivo corriente					1,86	CUMPLE
RESULTADO: Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años							

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADO
ENDEUDAMIENTO	Pasivo total	110.789.720	193.365.705	1.548.321.311	1.852.476.736	617.492.245	
	Activo total	588.030.993	789.676.575	2.217.909.956	3.595.617.524	1.198.539.175	
	Pasivo total / Activo total					0,52	CUMPLE
RESULTADO: No deberá ser mayor a 0,80 promedio de los 3 años							

CONSTRUCCIONES CIVILES EN GRAL. de Alfredo Lezcano

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADO
RATIOS OE LIQUIDEZ	Activo corriente	3.434.066.452	4.258.552.566	3.997.625.918	11.690.244.936	3.896.748.312	
	Pasivo corriente	1.524.475.509	1.580.481.458	1.046.211.673	4.151.168.640	1.383.722.880	
	Activo corriente / Pasivo corriente					2,82	CUMPLE
RESULTADO: Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años							

CONCEPTO	FORMULA	AÑOS 2.011	2.012	2.013	TOTAL DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS	PROMEDIO DE LOS 3 AÑOS	RESULTADO
ENDEUDAMIENTO	Pasivo total	1.524.475.509	1.580.481.458	1.046.211.673	4.151.168.640	1.383.722.880	
	Activo total	3.631.359.712	4.578.657.603	4.529.614.580	12.739.631.895	4.246.543.965	
	Pasivo total / Activo total					0,33	CUMPLE
RESULTADO: No deberá ser mayor a 0,80 promedio de los 3 años							

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2015 "Drenaje Subterráneo y Pavimentación del Depósito de Evidencias - La Piedad"

ANEXO 2

EMPRESA: **ESTRUCTURAS S.R.L.**

INDICES DE LIQUIDEZ

REQUISITOS MÍNIMOS	DOCUMENTOS ANALIZADOS	MONTO TOTAL	CUMPLE / NO CUMPLE
Coeficiente de Liquidez: Activo Corriente/Pasivo Corriente, debe ser igual o mayor a 1 en promedio, en los 3 últimos años. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 64) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 66 al 90)	**1,18**	**CUMPLE**
Coeficiente de solvencia: Pasivo Total / Activo Total, debe ser igual o menor a 0,80. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 64) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 66 al 90)	**0,74**	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros. El mínimo de los Activos líquidos o créditos libres deberá ser igual o mayor al 20% de su oferta. El activo líquido se determinará a través de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. **(20% de Gs. 240.531.340 es igual a Gs. 48.106.268)**	Formulario 5 (folio 64) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 66 al 90)	**1.700.274.547**	**CUMPLE**

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN

REQUISITOS MÍNIMOS	DOCUMENTOS ANALIZADOS	AÑOS	MONTO TOTAL	CUMPLE / NO CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del flujo anual de fondos estimado del contrato a partir de una proyección lineal del costo estimado por la Convocante, con inclusión de las reservas para imprevistos, durante todo el contrato.	Formulario N° 7 (folio 93), Formulario 101 del año 2014 (folio 55)	2.005	0	**NO CUMPLE**
		2.006	0	
		2.007	0	
		2008	0	
		2009	0	
		2010	0	
		2011	497.049.091	
		2012	1.509.490.871	
		2013	16.761.603.789	
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.		2014	2.884.885.995	
	TOTALES		21.653.029.746	
	PROMEDIO DE LOS CINCO AÑOS		4.330.605.949	
	MONTO MÍNIMO EXIGIDO 70% DE 250.000.000		175.000.000	

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2015 "Drenaje Subterráneo y Pavimentación del Depósito de Evidencias - La Piedad"

ANEXO 2

EMPRESA: **ING. UBALDO BRITEZ**

INDICES DE LIQUIDEZ

REQUISITOS MÍNIMOS	DOCUMENTOS ANALIZADOS	MONTO TOTAL	CUMPLE / NO CUMPLE
Coeficiente de Liquidez: Activo Corriente/Pasivo Corriente, debe ser igual o mayor a 1 en promedio, en los 3 últimos años. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 16) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 17 al 43)	**1,86**	**CUMPLE**
Coeficiente de solvencia: Pasivo Total / Activo Total, debe ser igual o menor a 0,80. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 16) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 17 al 43)	**0,52**	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros. El mínimo de los Activos líquidos o créditos libres deberá ser igual o mayor al 20% de su oferta. El activo líquido se determinará a través de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. **(20% de Gs. 229.483.170 es igual a Gs. 45.896.634)**	Formulario 5 (folio 16) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 17 al 43)	**1.601.905.104**	**CUMPLE**

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN

REQUISITOS MÍNIMOS	DOCUMENTOS ANALIZADOS	AÑOS	MONTO TOTAL	CUMPLE / NO CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del flujo anual de fondos estimado del contrato a partir de una proyección lineal del costo estimado por la Convocante, con inclusión de las reservas para imprevistos, durante todo el contrato.	Formulario 7 (folio 49) y Formulario 101 de los años 2013, 2012, 2011 (folios 17, 26 y 35); Balance General 2008 del SIPE	2.004	0	**CUMPLE**
		2.005	0	
		2.006	0	
		2007	2.553.983.628	
		2008	3.427.205.866	
		2009	0	
		2010	0	
		2011	2.478.460.035	
		2012	2.087.775.610	
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.		2013	2.049.358.377	
	TOTALES		12.596.783.516	
	PROMEDIO DE LOS CINCO AÑOS		2.519.356.703	
	MONTO MÍNIMO EXIGIDO 70% DE 250.000.000		175.000.000	

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2015 "Drenaje Subterráneo y Pavimentación del Depósito de Evidencias - La Piedad"			
ANEXO 2			
EMPRESA: **CONSTRUCCIONES CIVILES EN GRAL. de Alfredo Lezcano**			
INDICES DE LIQUIDEZ			
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS ANALIZADOS**	**MONTO TOTAL**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo Corriente/Pasivo Corriente, debe ser igual o mayor a 1 en promedio, en los 3 últimos años. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 42) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 45 al 72)	**2,82**	**CUMPLE**
Coeficiente de solvencia: Pasivo Total / Activo Total, debe ser igual o menor a 0,80. Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Cerrados (2011, 2012 y 2013).	Formulario 5 (folio 42) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 45 al 72)	**0,33**	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros. El mínimo de los Activos liquidos o créditos libres deberá ser igual o mayor al 20% de su oferta. El activo liquido se determinará a través de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. **(20% de Gs.236.620.000 es igual a Gs. 47.324.000)**	Formulario 5 (folio 42) y Balance General y Formulario 101 de los años 2011, 2012 y 2013 (folios 45 al 72)	**7.539.076.296**	**CUMPLE**

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN				
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS ANALIZADOS**	**AÑOS**	**MONTO TOTAL**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del flujo anual de fondos estimado del contrato a partir de una proyección lineal del costo estimado por la Convocante, con inclusión de las reservas para imprevistos, durante todo el contrato.	No presenta Formulario 7	2.005		**NO CUMPLE**
		2.006		
		2.007		
		2008		
		2009		
		2010		
		2011	8.378.525.464	
		2012	11.121.345.491	
		2013	6.435.994.065	
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.		2014	5.890.238.768	
	TOTALES		31.826.103.788	
	PROMEDIO DE LOS CINCO AÑOS		6.365.220.758	
	MONTO MÍNIMO EXIGIDO 70% DE GS. 250.000.000		175.000.000	

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

192

Busqueda rápida

DNCP Marco Legal Planificación Procesos Módulos Información Servicios Cambiar contrasena Salir

ANGEL RAMON SILVA BALCAZAR [mpcontratos] - Convocante - Código SICP 1048

Datos del Proveedor

A través de esta sección usted podrá ver los datos Proveedor

Datos del Proveedor | Datos Adicionales | Contactos | Sucursales | Categorías | Productos | Adjudicaciones | Búsqueda de Documentos

Identificador del Proveedor

País:	Paraguay
Tipo de Proveedor:	Persona Física - Bienes y Servicios
RUC:	852766
Dígito Verificador:	0

Datos del Proveedor

Razón Social / Nombre:	UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS
Nombre de Fantasía:	
Tipo de Actividad:	Bienes y Servicios
Fecha de Nacimiento:	09-04-1970
Inicio de Actividades:	19-08-1998
Matrícula del Comerciante:	541

Datos del Representante Legal

Representante Legal:	UBALDO BRITEZ
Documento Identidad:	
Cargo:	

Categoría MiPyMe del Proveedor

Categoría:	Sin categorizar

Datos de Ubicación

Código de Ciudad:	021
Teléfono:	448-983
Teléfono Móvil:	0981-285254
Fax:	448-983
Departamento:	Asunción
Ciudad:	ASUNCION (DISTRITO)
Dirección:	ITURBE C/ RCA COLOMBIA 1088
Email:	ubritez@gmail.com
Sitio Web:	
Mapa del Sitio:	Mapa
Estado:	Activo

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

7 (siete)

196

Busqueda rápida

DNCP | Marco Legal | Planificación | Procesos | Módulos | Información | Servicios | Cambiar contrasena | Salir

ANGEL RAMON SILVA BALCAZAR [mpcontratos] - Convocante - Código SICP 1048

Datos del Proveedor

A través de esta sección usted podrá ver los datos Proveedor

Datos del Proveedor | Datos Adicionales | Contactos | Sucursales | Categorías | Productos | Adjudicaciones | Búsqueda de Documentos

Búsqueda de Documentos

Tipo de Documento: 008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO

Estado: -

Emisión desde: **Emisión hasta:**

Vencimiento desde: **Vencimiento hasta:**

Subida desde: **Subida hasta:**

Buscar | Limpiar

Resultado de la Búsqueda

Tipo Documento	Nombre del Documento	Emisión	Vencimiento	Estado	Fecha	Ultima Acción
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_2008_20090824190037.pdf	19/04/2009	19/04/2010	Vencido	24/08/2009 19:00	
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_1339095835464.pdf	19/04/2012	19/04/2013	Vencido	07/06/2012 15:04	07/06/2012 15:08
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balances_ubaldo_2013_1415232986759.pdf EL BALANCE CARESE DE TOTAL PASIVO	19/04/2014	19/04/2015	Erroneo	05/11/2014 21:16	06/11/2014 12:26
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_ubaldo_2013_1416846037805.pdf FAVOR ACLARAR LA FIRMA DEL REPRESENTANTE.	19/04/2014	19/11/2015	Erroneo	24/11/2014 13:20	25/11/2014 09:43
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_ubaldo_2013_1416862684207.pdf	19/04/2013	19/04/2014	Vencido	24/11/2014 17:58	
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_ubaldo_2013_1416863092871.pdf FAVOR ACLARAR LA FIRMA DEL REPRESENTANTE.	19/04/2014	19/04/2015	Erroneo	24/11/2014 18:05	25/11/2014 09:43
008 - BALANCE GRAL. Y ESTADOS DE RESULTADO	balance_2013_1416926974260.pdf	19/04/2014	19/04/2015	Vencido	25/11/2014 11:50	25/11/2014 11:54

<< < > >>

7 registros encontrados.

C.P. Angel R. Silva Balcazar
Jefe de Dpto. de Administración
de Contratos - U.O.C.
Ministerio Público

8 (ocho)