# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CON ID N° 437028 -"CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA COLEGIO CENTRO DE CAPACITACIÓN TECNICA DE LUQUE (AD REFERENDUM)"**

***MB EMPRENDIMIENTOS S.A. RUC N° 80096018-1 CORREO: grupoemprendimientos@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Marca | Procedencia | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cartel de Obras estándar | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 562.688 | 2,4 | 483.912 | 1.161.389 | -78.776 | -14,00% |
| 2 | Limpieza y preparación de Terreno | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 8.321 | 237,95 | 7.156 | 1.702.770 | -1.165 | -14,00% |
| 3 | Replanteo y marcación de obras | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 6.602 | 237,65 | 5.678 | 1.349.377 | -924 | -14,00% |
| 4 | Demolición de piso de H° (acceso vehicular) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 56.534 | 9,64 | 48.619 | 468.687 | -7.915 | -14,00% |
| 5 | Demolición de piso (incluye demolición de rampas) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 12.416 | 12,02 | 10.678 | 128.350 | -1.738 | -14,00% |
| 6 | Destronque árbol chico, incluye extracción de raices | UNI | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 132.088 | 1 | 113.596 | 113.596 | -18.492 | -14,00% |
| 7 | Relleno y compactación con tierra gorda | M3 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 137.372 | 35,69 | 118.140 | 4.216.417 | -19.232 | -14,00% |
| 8 | Cordones de HºAº pre fabricados (6X30X60) | ml | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 61.421 | 207,6 | 52.822 | 10.965.847 | -8.599 | -14,00% |
| 9 | Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 392.037 | 7,4 | 337.152 | 2.494.925 | -54.885 | -14,00% |
| 10 | Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 353.769 | 6,56 | 304.241 | 1.995.821 | -49.528 | -14,00% |
| 11 | Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm ) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 6.010 | 205,65 | 5.169 | 1.063.005 | -841 | -13,99% |
| 12 | Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 130.768 | 205,65 | 112.460 | 23.127.399 | -18.308 | -14,00% |
| 13 | Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base y carpeta | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 142.522 | 32,3 | 122.569 | 3.958.979 | -19.953 | -14,00% |
| 14 | Área verde (colocación de césped siempre verde en panes con base de abono) Provision + Colocacion + Regadio. | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 65.022 | 131,7 | 55.919 | 7.364.532 | -9.103 | -14,00% |
| 15 | Pintura termoplástica, colocación en caliente, incluye material y mano de obra (sector de acceso peatonal y rampa de acceso vehicular) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 191.528 | 7,2 | 164.714 | 1.185.941 | -26.814 | -14,00% |
| 16 | Revoque de cordón - material y MDO | ml | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 19.421 | 207,6 | 16.702 | 3.467.335 | -2.719 | -14,00% |
| 17 | Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo) | ml | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 86.177 | 7,45 | 74.112 | 552.134 | -12.065 | -14,00% |
| 18 | Revoque de muros de PBC y de nivelación a dos capas (revoque con hidrófugo) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 52.611 | 20,74 | 45.245 | 938.381 | -7.366 | -14,00% |

Dra. Tania Barrera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jiménez R.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Pintura de paredes a la cal - incluye muros revocados y cantero ( mat + MDO) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 16.993 | 164,24 | 14.614 | 2.400.203 | -2.379 | -14,00% |
| 20 | Limpieza final (Retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de material excedente) | M2 | MB EMPRENDIMIENTOS S.A. | NACIONAL | 3.722 | 427,5 | 3.201 | 1.368.428 | -521 | -14,00% |
| | **TOTAL** | | | | | | | **70.023.515** | | |

Dra. Tania Barera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

## Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CON ID N° 437028 -"CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA COLEGIO CENTRO DE CAPACITACIÓN TECNICA DE LUQUE (AD REFERENDUM)"**

***E.M. CONSTRUCCIONES RUC N° 3637541-1 CORREO: e.m.construcciones@outlook.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Marca | Procedencia | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cartel de Obras estándar | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 562.688 | 2,4 | 495.720 | 1.189.728 | -66.968 | -11,90% |
| 2 | Limpieza y preparación de Terreno | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 8.321 | 237,95 | 6.680 | 1.589.506 | -1.641 | -19,72% |
| 3 | Replanteo y marcación de obras | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 6.602 | 237,65 | 5.320 | 1.264.298 | -1.282 | -19,42% |
| 4 | Demolición de piso de H° (acceso vehicular) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 56.534 | 9,64 | 45.300 | 436.692 | -11.234 | -19,87% |
| 5 | Demolición de piso (incluye demolición de rampas) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 12.416 | 12,02 | 10.000 | 120.200 | -2.416 | -19,46% |
| 6 | Destronque árbol chico, incluye extracción de raices | UNI | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 132.088 | 1 | 106.000 | 106.000 | -26.088 | -19,75% |
| 7 | Relleno y compactación con tierra gorda | M3 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 137.372 | 35,69 | 110.000 | 3.925.900 | -27.372 | -19,93% |
| 8 | Cordones de HºAº pre fabricados (6X30X60) | ml | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 61.421 | 207,6 | 58.500 | 12.144.600 | -2.921 | -4,76% |
| 9 | Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 392.037 | 7,4 | 315.000 | 2.331.000 | -77.037 | -19,65% |
| 10 | Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 353.769 | 6,56 | 295.000 | 1.935.200 | -58.769 | -16,61% |
| 11 | Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm ) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 6.010 | 205,65 | 5.136 | 1.056.218 | -874 | -14,54% |
| 12 | Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 130.768 | 205,65 | 124.000 | 25.500.600 | -6.768 | -5,18% |
| 13 | Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base y carpeta | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 142.522 | 32,3 | 156.774 | 5.063.800 | 14.252 | 10,00% |
| 14 | Área verde (colocación de césped siempre verde en panes con base de abono) Provision + Colocacion + Regadio. | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 65.022 | 131,7 | 52.110 | 6.862.887 | -12.912 | -19,86% |
| 15 | Pintura termoplástica, colocación en caliente, incluye material y mano de obra (sector de acceso peatonal y rampa de acceso vehicular) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 191.528 | 7,2 | 154.180 | 1.110.096 | -37.348 | -19,50% |
| 16 | Revoque de cordón - material y MDO | ml | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 19.421 | 207,6 | 17.479 | 3.628.640 | -1.942 | -10,00% |
| 17 | Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo) | ml | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 86.177 | 7,45 | 70.000 | 521.500 | -16.177 | -18,77% |
| 18 | Revoque de muros de PBC y de nivelación a dos capas (revoque con hidrófugo) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 52.611 | 20,74 | 42.343 | 878.194 | -10.268 | -19,52% |
| 19 | Pintura de paredes a la cal - incluye muros revocados y cantero ( mat + MDO) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 16.993 | 164,24 | 13.918 | 2.285.892 | -3.075 | -18,10% |
| 20 | Limpieza final (Retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de material excedente) | M2 | E M CONSTRUCCIONES | NACIONAL | 3.722 | 427,5 | 3.000 | 1.282.500 | -722 | -19,40% |
| | **TOTAL** | | | | | | | **73.233.452** | | |

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Dra. Zunia Dacera Consorti
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CON ID N° 437028 -"CONTRATACION DIRECTA N° 83/2023 CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA COLEGIO CENTRO DE CAPACITACIÓN TECNICA DE LUQUE (AD REFERENDUM)"**

***KACRISA S.A. RUC N° 80107720-1 CORREO: kacrisa.s.a@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Marca | Procedencia | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cartel de Obras estándar | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 562.688 | 2,4 | 527.182 | 1.265.237 | -35.506 | -6,31% |
| 2 | Limpieza y preparación de Terreno | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 8.321 | 237,95 | 7.796 | 1.855.058 | -525 | -6,31% |
| 3 | Replanteo y marcación de obras | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 6.602 | 237,65 | 6.185 | 1.469.865 | -417 | -6,32% |
| 4 | Demolición de piso de H° (acceso vehicular) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 56.534 | 9,64 | 52.967 | 510.602 | -3.567 | -6,31% |
| 5 | Demolición de piso (incluye demolición de rampas) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 12.416 | 12,02 | 11.633 | 139.829 | -783 | -6,31% |
| 6 | Destronque árbol chico, incluye extracción de raices | UNI | KACRISA S.A. | NACIONAL | 132.088 | 1 | 123.753 | 123.753 | -8.335 | -6,31% |
| 7 | Relleno y compactación con tierra gorda | M3 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 137.372 | 35,69 | 128.704 | 4.593.446 | -8.668 | -6,31% |
| 8 | Cordones de HºAº pre fabricados (6X30X60) | ml | KACRISA S.A. | NACIONAL | 61.421 | 207,6 | 57.545 | 11.946.342 | -3.876 | -6,31% |
| 9 | Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 392.037 | 7,4 | 367.299 | 2.718.013 | -24.738 | -6,31% |
| 10 | Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 353.769 | 6,56 | 331.446 | 2.174.286 | -22.323 | -6,31% |
| 11 | Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm ) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 6.010 | 205,65 | 5.631 | 1.158.015 | -379 | -6,31% |
| 12 | Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 130.768 | 205,65 | 122.517 | 25.195.621 | -8.251 | -6,31% |
| 13 | Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base y carpeta | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 142.522 | 32,3 | 142.522 | 4.603.461 | 0 | 0,00% |
| 14 | Área verde (colocación de césped siempre verde en panes con base de abono) Provision + Colocacion + Regadio. | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 65.022 | 131,7 | 60.919 | 8.023.032 | -4.103 | -6,31% |
| 15 | Pintura termoplástica, colocación en caliente, incluye material y mano de obra (sector de acceso peatonal y rampa de acceso vehicular) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 191.528 | 7,2 | 179.443 | 1.291.990 | -12.085 | -6,31% |
| 16 | Revoque de cordón - material y MDO | ml | KACRISA S.A. | NACIONAL | 19.421 | 207,6 | 18.196 | 3.777.490 | -1.225 | -6,31% |
| 17 | Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo) | ml | KACRISA S.A. | NACIONAL | 86.177 | 7,45 | 80.739 | 601.506 | -5.438 | -6,31% |
| 18 | Revoque de muros de PBC y de nivelación a dos capas (revoque con hidrófugo) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 52.611 | 20,74 | 49.291 | 1.022.295 | -3.320 | -6,31% |
| 19 | Pintura de paredes a la cal - incluye muros revocados y cantero ( mat + MDO) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 16.993 | 164,24 | 15.921 | 2.614.865 | -1.072 | -6,31% |
| 20 | Limpieza final (Retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de material excedente) | M2 | KACRISA S.A. | NACIONAL | 3.722 | 427,5 | 3.487 | 1.490.693 | -235 | -6,31% |
| | **TOTAL** | | | | | | | 76.575.397 | | |

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Dra. Tania Pedera Coubirat
Dirección de Sabinete
Municipalidad de Luque