MEMORÁNDUM

A : **Abog. Vidal Francia Zaracho,**
Presidente del Directorio de la A.N.N.P.

DE : **Comité de Evaluación de Ofertas** - constituido s/ Resolución Nº 2633/11 - Presidencia del Directorio de la A.N.N.P.

REFERENCIA : Licitación Pública Nacional **Nº 05/2010 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LAS DIVERSAS TERMINALES".-**

ASUNTO : Elevar informe de evaluación.

FECHA : 08 de noviembre de 2011.

El Comité de Evaluación de Ofertas, designado por **Resolución Nº 2633/11**, de fecha 20 de octubre de 2011 integrados por **Ing. Pablo Saldivar, Gerente de Obras Portuarias, Ing. Guillermo Caballero, Jefe de Mantenimiento de la A.N.N.P., y el Lic. Gustavo Ferrando, Sub-coordinador U.O.C.**, de conformidad con lo establecido en los artículos **26, 27 y 28 de la Ley Nº 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas"** y artículo **64º del Decreto Nº 21.909/2003**, se dirige a Ud., a efectos de elevar el informe del estudio, análisis y evaluación de las ofertas presentadas en el marco del llamado iniciado bajo la modalidad de **Licitación Pública Nacional Nº 05/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en las Diversas Terminales."** Al respecto, mencionamos los antecedentes del proceso:

1- Carta Interna Gerencia de Obras Portuarias Nota Nº 141/11 de fecha 15 de abril del año 2011 por la cual el Ing. Pablo Saldivar Gerente de Obras Portuarias se dirige al Lic. Juan Meza Coordinador General de la UOC remitiendo la Presentación de Cómputos métricos y presupuesto de trabajos varios en la terminal Portuaria de Pedro Juan Caballero.
2- Carta Interna de la Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 18 de mayo del año 2011, por la cual el Lic. Juan Meza Coordinador General de la UOC se dirige al Ing. Pablo Saldivar Gerente de Obras Portuarias de la ANNP con el objeto de solicitar datos sobre el PAC Nª 213211.
3- Carta Interna Nº 140/2011 de la Gerencia de Obras Portuarias de la ANNP de fecha 15 de abril del año 2011, por la cual el Ing. Pablo Saldivar, Gerente de la Gerencia de Obras Portuarias se dirige al Lic. Juan Meza Coordinador General de la UOC con el objeto de solicitar el presupuesto de Gastos de los trabajos.
4- Carta Interna de la Gerencia de Obras Portuarias - Nota Nº 231/11, por la cual el Ing. Pablo Carlos Saldivar Gerente de la Gerencia de Obras Portuarias se dirige al Lic. Belarmino Duarte Coordinador General de la UOC con el Objeto de presentar el proyecto de reparaciones Varias en la Terminal Portuaria de Ita Enramada.
5- Carta Interna Nº 195/11 de la Gerencia de Obras Portuarias Nº 195/11, por la cual el Ing. Carlos Saldivar Gerente de la Gerencia de Obras Portuarias se dirige al Lic. Belarmino Duarte Coordinador General de la UOC solicitando el ajuste del PAC.
6- Carta Interna Nº 377/11 de la Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 18 de agosto del año 2011, por la cual el Lic. Belarmino Duarte Coordinador General de la UOC solicita al Lic. Amado Alvarenga Gerente de la Gerencia Administrativa de la ANNP, informe sobre Disponibilidad presupuestaria.

7- Carta Interna Nº 381/11 de fecha 18 de agosto del año 2011 por la cual el Lic. Jorge Ramón Godoy jefe del Dpto. de Presupuesto de la ANNP informa que existe Disponibilidad Presupuestaria en el Programa de Inversión 3:Rubro 590-30-99: Otros Gastos de Inversión y Reparaciones Mayores, por G. 1.054.638.062.

8- Memorándum Nº 221/11 de la Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 18 de agosto del año 2011 por la cual el Lic. Belarmino Duarte Coordinador General de la UOC solicita al Abog. Vidal Francia Zaracho Presidente del Directorio de la ANNP autorización del llamado Mantenimiento y Reparaciones Varias en la Diversas terminales Portuarias.

9- Certificado de Disponibilidad Presupuestaria CDP Nº 139/2011, Nº de PAC 213211 año 2011, fecha de emisión 24/08/11, firmados por el Lic. Amado Alvarenga, Gerente Administrativo y por el Lic. Jorge Godoy, Jefe del Dpto. de Presupuesto.

10- Resolución Nº 387/11, por la cual se autoriza el llamado a Licitación Pública Nacional Nº 05/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en las Diversas Terminales Portuarias", de conformidad con lo resuelto, según consta en el Acta Nº 38 de fecha 24 de Agosto del año en curso.

11- Nota de Informe al Sr. Eduardo de Gasperi Director nacional de Contratación Publicas de fecha 25 de agosto del 2011 por la cual se informa del calendario tentativo del llamado Licitación Publica Nacional Nº 05/11 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la diversas terminales Portuarias".

12- Nota de reparo de la DNCP referente al llamado Licitación Publica Nacional Nº 05/11 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la diversas terminales Portuarias" de fecha 29 de agosto del año 2011.

13- Nota de Comunicación al Sr. Eduardo de Gasperi, Director Interino de la DNCP de fecha 09 de setiembre del año 2011.

14- Carta Interna de fecha 13 de septiembre del año 2011 por la cual el Lic. Belarmino Duarte Coordinador de la UOC comunica al Ing. Pablo Saldivar Gerente de Obras de la ANNP sobre el calendario de la visita de obras.

15- Carta Interna de fecha 22 de septiembre del año 2011, por la cual el Sr. Rodrigo Duarte Fiscal de obras se dirige al Ing. Pablo Saldivar Gerente de la Gerencia de Obras Portuarias con el objeto de informar la visita al sitio de obras.

16- Carta Interna Nº 323/11 de fecha 26/09/11 remitida por los fiscales de obras a la Gerencia de Obras, informando sobre visitas en el sitio de obras.

17- Carta Interna Nº 324/11 de la Gerencia de Obras por la cual el Ing. Daniel García Caballero Fiscal de Obras se dirige al Ing. Pablo Saldivar, Gerente de Obras, informando sobre visitas en el sitio de obras.

18- Addenda Nº 1 Licitación Publica Nacional Nº 05/11 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la diversas terminales Portuarias" de fecha 28 de septiembre del año 2011.

19- Nota al Señor Eduardo de Gasperi Director Interino de la Direccion Nacional de Contrataciones Publicas por la cual se le comunica la Adenda realizada de fecha 28 de septiembre.

20- Acta de apertura de Fecha 10, del mes de octubre del año 2011 correspondiente al llamado Licitación Publica Nacional Nº 05/11 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la diversas terminales Portuarias".

21- Las ofertas fueron anunciadas en el acto, y las mismas se detallan a continuación:

Nº	Empresas Oferentes	Monto Ofertas (IVA Incluido.)
1	DESPASA	Lote 1: NO COTIZA Lote 2: NO COTIZA Lote 3: NO COTIZA Lote 4: 288.999.940
2	INGENET	Lote 1: NO COTIZA Lote 2: NO COTIZA Lote 3: 88.443.469 Lote 4: NO COTIZA
3	Ing. JULIO GOMEZ	Lote 1: 98.524.690 Lote 2: 254.469.350 Lote 3: 108.358.336 Lote 4: 416.823.550
4	RB Const.	Lote 1: NO COTIZA Lote 2: NO COTIZA Lote 3: 107.154.629 Lote 4: 446.156.800
5	PROEL Ing.	Lote 1: 118.087.436 Lote 2: 287.165.623 Lote 3: 126,270.983 Lote 4: 496.359.764
6	ELEMEC	Lote 1: 105.436020 Lote 2: 215.763.000 Lote 3: 103.353.880 Lote 4: 434.015.400

22- Memorándum Nº 261/2011 de fecha 19 de octubre por la cual el Lic. Belarmino Duarte Coordinador General de la UOC solicita la Conformación del Comité de Evaluación de Ofertas Licitación Publica Nacional Nº 05/11 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la diversas terminales Portuarias".

23-Resolución Nº 2633/11 de fecha 20 de octubre del año 2011 por la cual el Directorio de la ANNP constituye el Comité de Evaluación de Ofertas.

24-Nota del Comité de Evaluación a la firma Despasa de fecha 28 de octubre del año 2011 por la cual se le solicita corrección aritmética de la oferta presentada por la empresa señalada.

25- Nota de la firma Despasa al Ing. Pablo Saldivar por la cual confirma el importe del Lote Nº 4 de acuerdo a las correcciones aritméticas realizadas.

26- Carta Interna de la Gerencia de Obras Portuarias por la Cual el Ing. Pablo Saldivar remite su informe técnico al Comité de Evaluación.

27-Nota remitida a la firma Ing. Julio Gómez, por la cuál se solicita correcciones aritméticas a su oferta.

28-Nota de la empresa unipersonal Ing. Julio Gómez, aceptando las correcciones aritméticas practicadas a su oferta.

DATOS DE LOS OFERENTES:

Nº	FIRMA OFERENTE	RUC	DIRECCION	TELEFONO	REPRESENTANTE/ PROPIETARIO
1	DESPASA	80001799-4	Ruta Mcal. Estigarribia Nº 956	527480	Gustavo Barrios
2	INGENET	80055283-0	Paso de Patria 3210	562626	Juan H. Rodriguez
3	Ing. JULIO GOMEZ	366468-6	8va. Proyectada entre Colón y Montevideo Edif. Peninsula 1er. Piso	481615	Ing. Julio C. Gómez
4	RB Const.	2039376-8	Juez Pino Nº 327	604510	Rodney Bareiro
5	PROEL Ing.	741180-4	Ita Ybate 1893		Ing. Augusto Ortellado
6	ELEMEC	80000193-1	Río Nacunday 3625 – Lambaré	901656	Ing. Silvio Dominguez

ANÁLISIS, ESTUDIO Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

El sistema de adjudicación establecido es POR LOTE.

De conformidad con el art. 61 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003, que reglamenta la Ley Nº 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", referente al método de evaluación, el Comité procedió a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, en cuanto a los siguientes documentos:

Nº	FIRMA OFERENTE	Formulario de Oferta	Garantía de Mantenimiento de Ofertas	Documentos legales indicados en la cláusula 11.2, sección I, IAO.
1	Despasa	Cumple	Cumple	Cumple
2	Ingenet	Cumple	Cumple	Cumple
3	Ing. Julio Gómez	Cumple	Cumple	Cumple
4	RB Constructora	Cumple	Cumple	Cumple
5	Proel Ingeniería	Cumple	Cumple	Cumple
6	ELEMEC	Cumple	Cumple	Cumple

Correcciones Aritméticas:

Lote 1:

La firma Ing. Julio Gómez, ha presentado errores aritméticos en su planilla de ofertas, por lo que el Comité de Evaluación de Ofertas realizó las correcciones pertinentes, cuya aceptación fue confirmada, nota mediante de la empresa señalada. La oferta queda de la siguiente manera:

Lote 1	Importe Antes de la Corrección	Después de las Correcciones
Ing. Julio Gómez	**98.524.690**	**98.525.643**

Posterior a las correcciones, las ofertas presentadas para el LOTE 1, quedan de la siguiente manera:

Lote 1	IMPORTE
Despasa	NO COTIZA
Ingenet	NO COTIZA
Ing. Julio Gómez	98.525.643
RB Constructora	NO COTIZA
Proel Ingeniería	118.087.436
ELEMEC	105.436.020

ANALISIS DE LAS OFERTAS ECONOMICAS MAS BAJAS POR LOTES.

Luego de realizar las correcciones aritméticas, se procede a agrupar las diferentes ofertas de menor a mayor, conforme se desarrolla a continuación:

Lote 1

Lote 1	IMPORTE
Ing. Julio Gómez	**98.525.643**
ELEMEC	105.436.020
Proel Ingeniería	118.087.436
Despasa	NO COTIZA
Ingenet	NO COTIZA
RB Constructora	NO COTIZA

Oferta económica más baja:

Lote 1	IMPORTE
Ing. Julio Gómez	**98.525.643**

Capacidad legal, Experiencia General en Obras y Construcción, Capacidad Financiera, y la Capacidad en Materia de Personal y Equipos:

		Criterio de Evaluación Cumple/ No cumple					
Nº	FIRMA OFERENTE	Capacidad Legal	Experiencia General en Obras	Experiencia Específica en Construcción	Capacidad Financiera	Capacidad en Materia de Personal	Capacidad en Materia de Equipos
1	**Ing. Julio Gómez**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

De acuerdo al análisis realizado por el Comité de Evaluación de Ofertas, La firma **Ing. Julio Gómez,** cumple sustancialmente con las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública Nacional Nº 5/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en las Diversas Terminales Portuarias".

Lote 2

Lote 2	IMPORTE
ELEMEC	**215.763.000**
Ing. Julio Gómez	254.469.350
Proel Ingeniería	287.165.623
Despasa	NO COTIZA
Ingenet	NO COTIZA
RB Constructora	NO COTIZA

Oferta económica más baja:

Lote 2	IMPORTE
ELEMEC	**215.763.000**

Capacidad legal, Experiencia General en Obras y Construcción, Capacidad Financiera, y la Capacidad en Materia de Personal y Equipos:

		Criterio de Evaluación Cumple/ No cumple					
Nº	**FIRMA OFERENTE**	**Capacidad Legal**	**Experiencia General en Obras**	**Experiencia Específica en Construcción**	**Capacidad Financiera**	**Capacidad en Materia de Personal**	**Capacidad en Materia de Equipos**
1	**ELEMEC**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

De acuerdo al análisis realizado por el Comité de Evaluación de Ofertas, La firma **ELEMEC,** cumple sustancialmente con las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública Nacional Nº 5/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en las Diversas Terminales Portuarias".

LOTE 3

Lote 3	IMPORTE
Ingenet	**88.443.469**
ELEMEC	103.353.880
RB Constructora	107.154.629
Ing. Julio Gómez	108.358.336
Proel Ingeniería	126.270.983
Despasa	NO COTIZA

La firma **Ing. Julio Gómez**, queda eliminada, debido a errores sustanciales en la misma, específicamente en lo que respecta a trabajos de Readecuación de Caseta para Báscula, ítem 1.3 figura en el formulario de Cantidad y Precio la cantidad de 34,6 y debe ser 34,0, según el PBC. En ese sentido el PBC, numeral 11. Documentos que componen la oferta establece en el ítem b) lo siguiente: Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado, por consiguiente las ofertas del Lote 3 quedan de la siguiente manera:

Lote 3	IMPORTE
Ingenet	**88.443.469**
ELEMEC	103.353.880
RB Constructora	107.154.629
Proel Ingeniería	126.270.983
Despasa	NO COTIZA

Oferta económica más baja:

Lote 3	IMPORTE
Ingenet	**88.443.469**

La firma **INGENET** ha acreditado en el Formulario 1.5, datos de facturaciones de los años 2009, 2010 y 2011 (3 años), sin embargo el Pliego de Bases y Condiciones de la LPN 05/2011, establece en el numeral 1. Criterios de Calificación. 2. Experiencia General en Obras. **Requisitos mínimos. 2.1 "Haber generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 5.000.- (Jornales Mínimos).** Sigue diciendo el citado numeral: El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, **divido el número de (5) años** señalado en el párrafo precedente. **El Contratista** deberá presentar justificativos donde el volumen anual de facturaciones **sea igual o superior a la oferta a presentar**.

Conforme a lo señalado más arriba, la firma **INGENET no llega a los 5 años de experiencia mínima requerida por el PBC, y que permita evaluar su volumen anual de negocios en construcciones, por consiguiente, queda eliminada** de la oferta del presente lote, quedando el cuadro de ofertas de la siguiente manera:

Lote 3	IMPORTE
ELEMEC	**103.353.880**
RB Constructora	107.154.629
Proel Ingeniería	126.270.983
Despasa	NO COTIZA

Análisis de la siguiente oferta más económica:

Lote 3	IMPORTE
ELEMEC	103.353.880

La capacidad legal, Experiencia General en Obras y Construcción, Capacidad Financiera, y la Capacidad en Materia de Personal y Equipos de la firma ELEMEC, ya se ha analizado anteriormente, por consiguiente no hay reparos para su adjudicación en el Lote 3.

LOTE 4

Lote 4	IMPORTE
Despasa	**288.999.940**
Ing. Julio Gómez	**416.823.550**
ELEMEC	434.015.400
RB Constructora	446.156.800
Proel Ingeniería	496.359.764
Ingenet	NO COTIZA

Oferta económica más baja:

Lote 4	IMPORTE
Despasa	**288.999.940**

De acuerdo al informe técnico de la Gerencia de Obras Portuarias, remitido al Comité de Evaluación, a través de la Carta Interna de fecha 31 de octubre de 2011, menciona, que la firma **DESPASA** "Desarrollo del Paraguay S.A.", no presenta planilla firmada por el oferente por un promedio anual. En otro punto señala, que la oferta presentada por la firma Despasa se encuentra en casi 39% por debajo del Precio Referencial **(G. 472.022.244)**, que ha establecido la Gerencia de Obras para el Lote 4, lo que representa un diferencia muy grande y que dificultará el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, en base a las experiencias anteriores con otros contratistas.

Como consecuencia de las observaciones realizadas por la Gerencia de Obras Portuarias, El Comité de Evaluación de Ofertas remitió una nota a la citada firma, por la cual se solicitó entre otras cosas, confirmar el importe de su oferta y remitir la Facturación Anual Media (Formulario 1.5 de PBC). Nota mediante, la firma **DESPASA** confirmó el monto de su oferta, sin embargo no remitió el Formulario Nº 1.5 del Pliego de Bases y Condiciones, remitiendo en su reemplazo solamente copias de facturas del periodo 2011.

A criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, la documentación presentada por la firma **DESPASA** no demuestra la experiencia de la misma, por consiguiente, **queda eliminada en el Lote 3,** en atención a lo dispuesto en el **Pliego de Bases y Condiciones** de la LPN 05/2011, que establece en el **numeral 1**. Criterios de Calificación. 2. Experiencia General en Obras. **Requisitos mínimos. 2.1 "Haber generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 5.000.- (Jornales Mínimos).** Sigue diciendo el citado numeral: El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, **divido el número de (5) años** señalado en el párrafo precedente. **El Contratista** deberá presentar justificativos donde el volumen anual de facturaciones **sea igual o superior a la oferta a presentar. También el informe de la Gerencia de Obras Portuarias, señala que la suma ofertada se encuentra muy por debajo del precio referencial del mercado, situación que dificultará el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas.**

Siguiente oferta más económica:

Lote 4	IMPORTE
Ing. Julio Gómez	**416.823.550**

En el lote 1, El Comité de Evaluación de Ofertas, ya ha determinado, que la firma Ing. Julio Gómez cumple con la capacidad legal, Experiencia General en Obras y Construcción, Capacidad Financiera, y la Capacidad en Materia de Personal, para el llamado Licitación Pública Nacional Nº 5/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en las Diversas Terminales Portuarias"., por consiguiente no existen reparos para que le Lote 4, sea adjudicado a la citada firma.

CONCLUSIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACION

Lote 1 "Mantenimiento y Reparaciones en la Terminal Portuaria de Saltos del Guaira y Lote 4 "Mantenimientos y Reparaciones en la Terminal de Encarnación"

La oferta de la firma **Ing. Julio Gómez** en los Lotes **Nº 1 y 4** de la Licitación Pública Nacional Nº 05/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la Diversas Terminales Portuarias", de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61º del Decreto Nº 21.909/2003, constituyen las ofertas económicas evaluadas como las más bajas, y por consiguiente se recomienda **su adjudicación, conforme al siguiente detalle:**

Lote 1, hasta la suma de G. 98.525.643.- (guaraníes noventa y ocho millones quinientos veinte y cinco mil seiscientos cuarenta y tres).

Lote 4, hasta la suma de G. 416.823.550 (guaraníes cuatrocientos diez y seis millones ochocientos veinte y tres mil quinientos cincuenta).

El total de los lotes 1 y 4 de la oferta de la firma Ing. Julio Gómez, asciende a G. 515.349.193 (guaraníes quinientos quince millones trescientos cuarenta y nueve mil ciento noventa y tres).

Lote 2 "Mantenimiento y Reparaciones en la Terminal Portuaria de Pedro Juan Caballero" y Lote 3 "Mantenimiento y Reparaciones en la Terminal Portuaria de Itá Enramada"

La oferta de la firma **ELEMEC** en los Lotes **Nº 2 y 3** de la Licitación Pública Nacional Nº 05/2011 "Mantenimiento y Reparaciones Varias en la Diversas Terminales Portuarias", de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61º del Decreto Nº 21.909/2003, constituyen las ofertas económicas evaluada como las más bajas, y por consiguiente se recomienda **su adjudicación, conforme al siguiente detalle:**

Lote 2, hasta la suma de G. 215.763.000 (guaraníes doscientos quince millones setecientos sesenta y tres mil).

Lote 3, hasta la suma de G. 103.353.880 (guaraníes ciento tres millones trescientos cincuenta y tres mil ochocientos ochenta).

El total de los lotes 2 y 3 de la oferta de la firma ELEMEC S.R.L., asciende a G. 319.116.880 (guaraníes trescientos diez y nueve millones cientos diez y seis mil ochocientos ochenta)

PARAGUAY TODOS Y TODAS

ANNP Rumbo a un Puerto Nuevo

El Paraguayo Independiente y Colón

"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

Según Carta Interna Nº 381/11 del Dpto. de Presupuesto de la A.N.N.P., el rubro presupuestario para el presente llamado corresponde al rubro: Programas de Inversión 3: Rubro 590-30-99: Otros Gastos de Inversión y Reparaciones Mayores, por un total de **G. 1.054.638.062 (guaranies un mil cincuenta y cuatro millones seiscientos treinta y ocho mil sesenta y dos).**

Es nuestro informe.-

Ing. GUILLERMO CABALLERO
Jefe de Mantenimiento A.N.N.P.

Ing. PABLO SALDIVAR
Gerente de Obras Portuarias

Lic. GUSTAVO FERRANDO
Sub-coordinador U.O.C.