Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/2023. "REPARACIONES PARA UN BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE SAN JUAN. ID Nº 429.989"

A: INTENDENCIA MUNICIPAL

DE: COMITÉ DE EVALUACIÓN

FECHA: 28/04/2023

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

INTRODUCCION

En el Local de la Municipalidad de Yuty, Departamento de Caazapá, República del Paraguay, a los veintiocho días del mes de abril del año dos mil veintitrés, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluadora de Ofertas, para la correspondiente evaluación, análisis y posterior recomendación de adjudicación de ofertas presentadas en el llamado *CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/2023 la* " **"REPARACIONES PARA UN BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE SAN JUAN. ID Nº 429.989". -**

El se ha abocado a la elaboración del presente informe de conformidad a lo establecido en las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes a la presente contratación en cuestión a fin de determinar la más conveniente a esta Institución Municipal

ANTECEDENTES

a) Nº de PAC (ID Nº): 429.989 Sistema de Adjudicación: Por Total

Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura y disponibilidad se hallan previstos expresamente en la partida 521-30-03 – Fonacide del Presupuesto General de Gastos asignado a la Municipalidad de Yuty para el Ejercicio Fiscal 2023, CDP Nº 32/2023. ----------

b) Publicación: En el sistema de información de Contrataciones Públicas (SICP) en fecha 17-04-2023. Teniendo en cuenta que de manera ineludible todas las licitaciones deben ser divulgadas, esta convocante a cursado invitación a **5 (cinco) potenciales oferentes**, conforme a lo establecido en el Art. 32 de la Ley Nº 2051 de Contrataciones Publicas

Miembros del Comité de Evaluación: conformada a través de la **Resolución Municipal** por los siguientes Miembros: Lic. Sandra Diana Chávez C., Lic Pedro Rubén Anzoategui M.

ACTO DE APERTURA

De conformidad al artículo 57 Decreto Reglamentario Nº 2992/2019 y concordantes, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de sobres y verificación de los documentos que componen la Oferta, en el Local de la Municipalidad de Yuty a los13 días del mes de abril, siendo las 09:30 hs, sito en las calles 14 de Mayo e/ Coronel Martínez, presentándose los siguientes oferentes:

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

1- **ARCE CONSTRUCCIONES** con Ruc Nº 906178-9, del Sr. Néstor Nicolás Arce.
2- **ITAPOTY S.A.** con Ruc Nº 80052690-2, de la Sra. Dora Adelaida Cáceres González
3- **CONSTRUCCIONES ZARZA** con Ruc Nº 2.296.529-7, del sr. Ceferiano Zarza

MONTO DE LA OFERTA SEGÚN EL ACTA DE APERTURA

Ítem	Descripción del Bien	ARCE CONSTRUCCIONES *Ruc Nº* 906178-9	ITAPOTY S.A. *Ruc Nº* 80052690-2	CONSTRUCCIONES ZARZA *Ruc Nº* 2.296.529-7
		Precio Total Ofertado (IVA incluido)	Precio Total Ofertado (IVA incluido)	Precio Total Ofertado (IVA incluido)
1-	REPARACIONES PARA UN BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE SAN JUAN	81.582.500	82.794.303	86.900.000

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

Resumen del acto de apertura:

Verificación cuantitativa de los documentos presentados

Una vez detalladas las ofertas en tiempo, se produce a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24 de la Ley Nº 2051/03 y el Art. 67 del Decreto Nº 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa correspondiente al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Documentos de Carácter Sustancial	ARCE CONSTRUCCIONES *Ruc Nº* 906178-9	ITAPOTY S.A. *Ruc Nº* 80052690-2	CONSTRUCCIONES ZARZA *Ruc Nº* 2.296.529-7
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida- Bajo la forma de Declaración Jurada	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

- ✓ Nombre de los Oferentes cuyas ofertas fueron desechadas pr presentación tardía: no se desecharon ofertas por llegada tardía.
- ✓ Constancia de las omisiones detectadas en la verificación cuantitativa: _no se detectan errores u omisiones en las ofertas presentadas.
- ✓ Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto: los presentes no formularon objeciones.
- ✓ Solicitamos considerar los siguientes criterios en el Informe " indicar solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes o en su caso indicar que no se realizaron aclaraciones", " Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos"
- ✓ Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto se de lectura al contenido del presente acto, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de sobre, siendo las 10:13 hs. firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.-

OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTA

Conforme al desarrollo del acto de apertura de ofertas **No Hubo ninguna observación**

ERRORES ARITMETICOS EN LA PLANILLA DE PRECIOS

En la planilla de precios de la oferta presentada por las empresas **ARCE CONSTRUCCIONES, ITAPOTY S.A.** y **CONSTRUCCIONES ZARZA**, no se han detectado errores aritméticos en la multiplicación ni en la sumatoria total.

ORDEN DE LAS OFERTAS POR MONTO DE MENOR A MAYOR LUEGO DE LAS CORRECCIONES ARITMETICAS

Conforme a lo establecido en el Articulo 63 Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 se procede a analizar en detalle para verificar su cumplimiento con requisitos de **PBC** de la presente Licitación, serán agrupados en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

En este punto se selecciona provisoriamente las ofertas más bajas, las que serán analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación. En caso de que la oferta más baja no cumpla con ellos se la desechará y se analizará la segunda oferta más baja y así hasta llegar a la oferta más solvente que cumpla con todos los requisitos y condiciones y se la propondrá para la adjudicación en el siguiente cuadro el detalle:

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Ítem	Descripción del Bien	PRIMER MEJOR PRECIO	SEGUNDO MEJOR PRECIO	TERCERO MEJOR PRECIO
		ARCE CONSTRUCCIONES *Ruc Nº* 906178-9	ITAPOTY S.A. *Ruc Nº* 80052690-2	CONSTRUCCIONES ZARZA *Ruc Nº* 2.296.529-7
		Precio Total Ofertado (IVA incluido)	Precio Total Ofertado (IVA incluido)	Precio Total Ofertado (IVA incluido)
1-	REPARACIONES PARA UN BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE SAN JUAN	81.582.500	82.794.303	86.900.000

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE ÍTEM SUCESOR

ANALISIS DE PRECIOS:

Los miembros del Comité en cumplimiento a las disposiciones vigentes y según el Pliego de Bases y Condiciones, Punto 3, cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para oferentes por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentran por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. **<u>En este punto no se procedió a la solicitud</u>**

El análisis de los precios, con esta metodología será aplicable a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

PORCENTAJE DE VARIACION-ANÁLISIS DE PRECIOS

				PRECIO OFERTADO		PRECIO REFERENCIAL		
item	Descripción	unidad de medida	cant	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	% Variación de Precio
1	Techo de tejas refacción	Metros cuadrados	400	98.000	39.200.000	110.000	44000000	0%
2	Tiranteria de 2 x 6 30% de tiranteria	Metro lineal	150	69.000	10.350.000	77900	11685000	0%
3	Capa aislante	Metros cuadrados	400	22.300	8.920.000	25000	10000000	0%
4	Revoques de paredes interior y exterior a una capa refacción	Metros cuadrados	100	22.300	2.230.000	25000	2500000	0%
5	Pinturas de paredes al latex	Metros cuadrados	400	13.300	5.320.000	15000	6000000	0%
6	De maderamen y tejuelon con barniz	Metros cuadrados	400	12.000	4.800.000	13000	5200000	0%
7	de abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	16,5	15.000	247.500	17000	280500	0%
8	Instalacion Electrica en general	Unidad Medida Global	1	4.100.000	4.100.000	4600000	4600000	0%

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

9	artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	3.900.000	3.900.000	4400000	4400000	0%
10	Vidrios	Unidad	6	152.500	915.000	170000	1020000	0%
11	Limpieza final y cartel de obra	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000	1800000	1800000	0%
				TOTAL	**81.582.500**		91.485.500	0%

La oferta de la Empresa **ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº* 906178-9, DEL Sr. Néstor Nicolás Arce Ríos, se encuentra en los márgenes permitidos, no supera el veinte por ciento (20%) por debajo del precio referencial y el diez por ciento (10%) por encima del precio referencial establecida por la convocante para la presente contratación. –

Conforme al análisis realizado al cuadro precedente, se constata que la firma concursante ha cumplido con la presentación de los documentos carácter sustancias exigidos en el pliego de bases y condiciones.

Así mismo, este Comité de Evaluación procedió a verificar por modios disponibles, que el firmante de la oferta presentada por la firma: **ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº* 906178-9, DEL S. Néstor Nicolás Arce Ríos, donde se ha verificado en la base de datos del Sistema SINARH (Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos), en el Portal de la Secretaria de la Función Pública y en los registros de funcionarios de la Institución Municipal, en las cuales se ha constatado que no se encuentra comprendida en las prohibiciones.- Se procedió al análisis de la Capacidad legal conforme a lo requerido en el PBC: (A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a), b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021)

Certificado de Producto y Empleo Nacional

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El Comité de evaluación verificara en el Portal oficial por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes.

Arce Construcciones

VUE — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	130820		269877	VerCertificado	Autorizado,	10/06/2022 18:53:30	9061789	NESTOR NICOLAS ARCE RIOS

ITAPOTY S.A.

VUE — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	149789		840979	VerCertificado	Autorizado,	24/04/2023 08:56:08	800526902	ITAPOTY SA

MUNICIPALIDAD DE YUTY — SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY — DIRECCION ADMINISTRATIVA

CONSTRUCCIONES ZARZA

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN | TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU Ministerio de Industria y Comercio | TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL | Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	149179		838844	VerCertificado	Autorizado,	14/04/2023 11:48:15	22965297	CEFERIANO ZARZA

Municipalidad de YUTY

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

Las empresas cuentan con Certificados de Producto y Empleo Nacional (CPEN).

Margen de preferencia local-CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante. En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicara únicamente el margen de este último.
Que, el Margen de preferencia local NO APLICA
LA reglamentación de la DNCP y el PBC menciona CLARAMENTE que, En caso de que el oferente, sea de la zona y demás cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de éste último. Considerando que el oferente con el menor precio es una empresa local. No se ha aplicado el margen de preferencia Local.

Estos evaluadores recurren a la establecido en el PBC- Conforme, a **LA VISITA AL SITIO DE OBRAS**: La convocante dispone la realización de una visita al sitio con la siguiente indicación:

- ✓ Participación Obligatoria: **Si.**

Y como requisito fundamental para evaluar capacidad en materia de equipo se solicita: **Acta de visita al sitio de obra.** Este Comité de Evaluación ha Constatado que las empresas: **ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº* 906178-9, **ITAPOTY S.A. con** ***Ruc Nº*** **80052690-2** ***y*** **CONSTRUCCIONES ZARZA con** ***Ruc Nº*** 2.296.529-7, *han participado en la Visita al sitio de Obra* en el día y hora indicada en el PBC.

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA CON LA OFERTA:

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Requisitos documentales para evaluación de condiciones de participación	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
	Cumple/No cumple
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de declaración jurada de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".	Cumple
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**) NO APLICA	No Aplica
6. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple
7. Certificado de Cumplimiento Tributario (**)	Cumple
8. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Cumple
Documentos legales	
Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Cumple
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	No Aplica
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	No Aplica
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	
9.3. Oferentes en Consorcio.	No Aplica
1. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	
2. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	
3. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	
4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Documentos Legales, Personas Jurídicas	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	**No Aplica**
Fotocopia simple de la cedula de identidad del o los representante/s legal/es.	**No Aplica**
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	**No Aplica**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	**No Aplica**
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	**No Aplica**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Capacidad financiera:	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2019-2020-2021	CUMPLE
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2019-2020-2021	CUMPLE
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE YUTY * DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA *

MUNICIPALIDAD DE YUTY * SECRETARIA GENERAL *

Experiencia General en Obras	ARCE CONSTRUCCIONES *Ruc Nº 906178-9*
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% SOBRE EL MONTO TOTAL DE LA OFERTA • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE**
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE**
c) Balance General de los años (2019-2020-2021) Ratios de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad.	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY
SECRETARIA GENERAL

Experiencia específica en obras	ARCE CONSTRUCCIONES *Ruc Nº 906178-9*
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *[70%]* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018,2019,2020 en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCION y REPARACIONES EN GENERALES DE OBRA CIVIL	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº* **906178-9**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**CUMPLE**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	**CUMPLE**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**CUMPLE**
5. Constancia de RUC emitida por la SET.	**CUMPLE**

Capacidad en materia de personal	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 Ing. o Arq. Para Residente para el sitio de Obras como mínimo de 5 años de experiencia, El mismo deberá permanecer en la zona de Obras. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. 6 Ayudantes Como mínimo	**CUMPLE**

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:	**ARCE CONSTRUCCIONES** *Ruc Nº 906178-9*
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**
3. Copia de título del profesional residente	**CUMPLE**

Documentos que demuestren que el oferente cuenta con materia de equipos	***ARCE CONSTRUCCIONES*** *Ruc Nº 906178-9*
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican*: :1 Camión VOLQUETE* • *5 Carretilla* • 1 ANDAMIO • Equipos de Seguridad: Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, (botiquín) equipos de señalización luminosa (chaleco reflectivo y cartel) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:	***ARCE CONSTRUCCIONES*** *Ruc Nº 906178-9*
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE**
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**CUMPLE**
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**CUMPLE**
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**CUMPLE**
5. Formularios 7	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN

CALCULOS DE CAPACIDAD FINANCIERA- ANALISIS DE RATIOS

ARCE CONSTRUCCIONES

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

Información financiera en equivalente de guaraníes					
	Año 2019	**Año 2020**	**Año 2021**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
COHEFICIENTE DE SOLVENCIA					
Total del Pasivo (TP)	9.488.761	9.322.368	88.799.482	43.482.943	**0.58**
Total del Activo (TA)	21.401.852	23.284.510	159.303.097	74.790.760	
COHEFICIENTE DE LIQUIDEZ					
Activo a corto plazo (AC)	21.603.935	27.679.111	115.300.900	54.861.315	**1.25**
Pasivo a corto plazo (PC)	9.488.761	9.322.368	112.537.702	43.782.942	

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Concluido los análisis, esta Comisión ha constatado que la firma ***ARCE CONSTRUCCIONES con*** 906178-9, del Sr. Néstor Nicolás Arce, cumple satisfactoriamente con todos los requisitos exigidos. Esta determinación fue fundada en el examen de la evidencia documentada presentada por el oferente. De conformidad a lo establecido en la Carta de Invitación. En estas condiciones, este Comité de Evaluación considera que dicho oferente está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria.

Por lo tanto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el Art. 28 de la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario en su Art. 65 Criterios de Adjudicación que dice: atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta :1- cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2- tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y 3, presente el precio evaluado como más bajo.

En consecuencia, el Comité de Evaluación **RECOMIENDA LA ADJUDICACION** del llamado *CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/2023* **"REPARACIONES PARA UN BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE SAN JUAN. ID Nº 429.989"**, convocada por la Municipalidad de Yuty a la empresa ***ARCE CONSTRUCCIONES con*** 906178-9, del Sr. Néstor Nicolás Arce, siendo su oferta económica por el monto total de **81.582.500 (ochentaiún millones quinientos ochenta y dos mil quinientos)**, IVA incluido, de conformidad a la determinación de las cantidades y montos detallados en la planilla de precios, que fueron ofertadas por el oferente y las condiciones dispuestas en el Pliego de bases y condiciones. En consecuencia, dicha oferta presentada resulta ser ventajosa para los intereses de la institución comunal, reuniendo los requisitos sustanciales y formales conforme a la Ley Nº 2051/2003 de Contrataciones públicas, y el Decreto Reglamentario Nº 2992/2019 y demás concordantes.

ES NUESTRO INFORME

MUNICIPALIDAD DE YUTY SECRETARIA GENERAL

Lic. Sandra Diana Chávez Caballero

MUNICIPALIDAD DE YUTY DIRECCION ADMINISTRATIVA

Lic. Pedro Rubén Anzoategui Molinas

MUNICIPALIDAD DE YUTY COMITÉ DE EVALUACIÓN