## INFORME DE EVALUACION

## CONSTRUCCION DE EMPEDRADO ROYALTIES PLURIANUAL LCO Nº 04/2021"

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los 14 días del mes de octubre del año dos mil veintiuno, siendo las 14:30 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz N° 847 entre Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los miembros del comité de evaluación conformado por Resolución Nº 2810, de fecha 22 de octubre del 2021, integrados por: C.P. Elvis Noelia Cantero Ibarrola e Ing. Juan Carlos Giménez Galeano, a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para la LCO Nº 04/2021 "Construcción de Empedrado Royalties Plurianual", según Acta de Apertura de Ofertas de fecha 14/10/2021.-

El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 23/09/2021, expediente Nº 316170 ID Nº 402349.
Se procedió a la verificación de las documentaciones de las empresas que presentaron sus ofertas:

1) Construcciones el Favorito
2) Ramírez Construcciones

Se procedió a la verificación de las documentaciones de las empresas que presentaron sus ofertas, observando que dichas ofertas cumplen con los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones (De Carácter Sustancial). En consecuencia, se procede conforme lo preceptuado en el art. 61 del Decreto N° 2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

| Empresa | Documento solicitado en el PBC | Documento presentado | Cumple no Cumple |
|---|---|---|---|
| Construcciones el Favorito | El formulario de oferta y lista de precios, serán generados electrónicamente a través del SICP, y deberán ser completado y firmado por el Oferente | El formulario de oferta y lista de precios, serán generados electrónicamente a través del SICP, y deberán ser completado y firmado por el Oferente | Cumple |
| | Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.- | Presento Garantía de Mantenimiento de Oferta por el 5% del valor de la oferta presentada, que asume a Gs.13.825.230 y validez de 121 días. Sancor Seguros del Paraguay S.A | Cumple |
| | El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta | Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta | Cumple |
| | Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC | Presenta Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC | Cumple |
| | Así también se regirá por lo establecido en la Resolución DNCP Nº 849/15 Por la Cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del Art. 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", | La Unidad Operativa de Contrataciones, a través de 1la Secretaría de Recursos Humanos de la Gobernación de San Pedro averiguo en el Sistema de la SINARH al Sr. Facundo José Correa Godoy, con C.I.Nº 3.807.819, propietario de dicha empresa Unipersonal con resultado de no ser funcionario publico | Cumple |
| | Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Presento Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Cumple |
| | Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | Presento Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | Cumple |
| | Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y** | Presento Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas,** | Cumple |

Elvis Noelia I. Cantero
5330264-4

Ing. Agr. Juan Carlos Giménez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **rentas, activos y pasivos**" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 | **activos y pasivos**" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 | |
| | Constancia de Visita de Obra | Presenta Constancia de Visita de Obra | Cumple |
| | **Análisis de precios ofertados. Resolución DNCP N° 1890/2020** | Se analizó de acuerdo a la Resolución DNCP N° **1890/2020** | Cumple |

| **Empresa** | **Documento solicitado en el PBC** | **Documento presentado** | Cumple **no** Cumple |
|---|---|---|---|
| Ramírez Construcciones | El formulario de oferta y lista de precios, serán generados electrónicamente a través del SICP, y deberán ser completado y firmado por el Oferente | El formulario de oferta y lista de precios, serán generados electrónicamente a través del SICP, y deberán ser completado y firmado por el Oferente | Cumple |
| | Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.- | Presento Garantía de Mantenimiento de Oferta por el 5% del valor de la oferta presentada, que asume a Gs.23.504.023 y validez de 91 días. Sancor Seguros del Paraguay S.A | Cumple |
| | El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta | Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta | Cumple |
| | Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC | Presenta Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC | Cumple |
| | Así también se regirá por lo establecido en la Resolución DNCP N° 849/15 Por la Cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del Art. 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", | La Unidad Operativa de Contrataciones, a través de 1la Secretaría de Recursos Humanos de la Gobernación de San Pedro averiguo en el Sistema de la SINARH al Sr. Cesar Daniel Ramírez Duarte, con C.I.N° 2.003.482, propietario de dicha empresa Unipersonal con resultado de no ser funcionario publico | Cumple |
| | Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Presento Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Cumple |
| | Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | Presento Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | Cumple |
| | Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos**" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 | Presento Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos**" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 | Cumple |
| | Constancia de Visita de Obra | Presenta Constancia de Visita de Obra | Cumple |
| | **Análisis de precios ofertados. Resolución DNCP N° 1890/2020** | Se analizó de acuerdo a la Resolución DNCP N° **1890/2020** | Cumple |

C.P. Noelia I. Cantero
Ruc. 5330266-4

Ing. Agr. Juan Carlos Giménez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

República del Paraguay
Gobernación del II Departamento San Pedro
Tel. (0342) 222 495 – E-mail: gobernacionsanpedro@yahoo.com
Gral. Díaz N°847 e/Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia

Posteriormente el Comité de Evaluación de Ofertas conforme al **Decreto N° 2992/19, Art. 63. Método de Evaluación - a. Sistema de presentación de oferta en sobre único, puntos:** ----------

*1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*

*2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda."*

**Planilla de precio**

| Empresas | Lote 1 | Lote 2 | Lote 3 | Monte Total |
|---|---|---|---|---|
| Construcciones el Favorito | 276.504.604 | No Cotiza | No Cotiza | **276.504.604** |
| Ramírez Construcciones | No Cotiza | 225.472.000 | 262.402.000 | **487.874.000** |

El Comité de Evaluación de Oferta procede a analizar conforme al **Decreto N° 2992/19, Art. 63. Método de Evaluación - a. Sistema de presentación de oferta en sobre único, punto N° 03**: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

Conforme al punto anterior y acorde al **Decreto N° 2992/19, Art. 63. Método de Evaluación - a. Sistema de presentación de oferta en sobre único, punto N° 04:** *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

| Empresas | Lote 1 | Lote 2 | Lote 3 | Monte Total |
|---|---|---|---|---|
| Construcciones el Favorito | 276.504.604 | No Cotiza | No Cotiza | **276.504.604** |
| Ramírez Construcciones | No Cotiza | 225.472.000 | 262.402.000 | **487.874.000** |

**A)- Capacidad Financiera:** Construcciones el Favorito

| Información financiera en equivalente de guaraníes | Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Año 2017 | Año 2018 | Año 2019 | Promedio | Coeficiente medio |
| Información del Balance | | | | | |
| Total del Pasivo (TP) | 78.727.572 | 65.915.999 | 303.352.304 | 149.331.958 | 0,29% |
| Total del Activo (TA) | 117.615.032 | 572.956.058 | 818.186.716 | 502.919.269 | |
| Patrimonio Neto (PN) | 38.887.460 | 507.040.059 | 514.834.412 | 353.587.310 | |
| Activo a corto plazo (AC) | 117.615.032 | 362.956.058 | 448.052.124 | 309.541.071 | 2,42% |
| Pasivo a corto plazo (PC) | 78.727.572 | 470.837 | 303.352.304 | 127.516.904 | |
| Información tomada del Estado de Resultados | | | | | |
| Total delIngreso (TI) | 664.415.369 | 1.032.055.234 | 1.944.076.519 | 1.213.515.707 | 209 % |
| Utilidades antes de Impuestos (UAI) | 9.070.096 | 4.708.370 | 3.582.639 | 5.787.035 | |

**B-Experiencia y Capacidad Técnica**

C.P. Noelia I. Cantero
Reg. 5330266-4

Agr. Juan Carlos Giménez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

| | | |
|---|---|---|
| Construcciones el Favorito | Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada | CUMPLE |
| | Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio | CUMPLE |
| | Copia/s de Recepción/es Definitivas de obras en calidad de contratista principal | CUMPLE |
| | Constancia de entrega de obras con satisfacción | CUMPLE |
| | Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados | CUMPLE |

## CAPACIDAD FINANCIERA

c)-Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros: **Cumple**

Construcciones el Favorito: Presenta en su oferta Constancia de Línea de Crédito vigente y disponible emitida por Banco Regional.: **Cumple**

Que por lo expuesto la firma oferente Construcciones el Favorito **Cumple** con la Capacidad Financiera requerida.

**A) Capacidad Financiera:** Ramírez Construcciones

| Información financiera en equivalente de guaraníes | Información histórica correspondiente a los CUATRO ( 4 ) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Año 2017 | Año 2018 | Año 2019 | Año 2020 | Año n | Promedio | Coeficiente medio |
| Información del Balance | | | | | | | |
| Total del Pasivo (TP) | 9.600.000 | 24.000.000 | 0 | 47.000.000 | | 20.150.000 | |
| Total del Activo (TA) | 65.000.000 | 125.000.000 | 205.000.000 | 237.000.000 | | 158.000.000 | 0,12% |
| Patrimonio Neto (PN) | 55.400.000 | 101.000.000 | 205.000.000 | 190.000.000 | | 137.850.000 | |
| Activo a corto plazo (AC) | 30.000.000 | 65.000.000 | 90.000.000 | 37.000.000 | | 55.500.000 | |
| Pasivo a corto plazo (PC) | 10.000.000 | 20.000.000 | 0 | 20.000.000 | | 12.500.000 | 4,44% |
| Información tomada del Estado de Resultados | | | | | | | |
| Total del Ingreso (TI) | 235.000.000 | 598.000.000 | 1.099.328.552 | 1.577.898.731 | | 877.556.821 | |
| Utilidades antes de Impuestos (UAI) | 8.132.000 | 10.436.200 | 3.385.428 | 10.471.525 | | 8.106.288 | 108,2% |

C.P. Noelia I. Cantero
Ruc. 5330266-4

GOBERNACION DE S... Secretaría Departamental

Ing. Agr. Juan Carlos Giménez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

**B-Experiencia y Capacidad Técnica**

| | | |
|---|---|---|
| Ramírez Construcciones | Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada | CUMPLE |
| | Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio | CUMPLE |
| | Copia/s de Recepción/es Definitivas de obras en calidad de contratista principal | CUMPLE |
| | Constancia de entrega de obras con satisfacción | CUMPLE |
| | Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados | CUMPLE |

**CAPACIDAD FINANCIERA**

c)-Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros: **Cumple**

Ramírez Construcciones: Presesenta en su oferta Constancia de Línea de Crédito vigente y disponible emitida por Crédito Agrícola de Habilitación: **Cumple**

Que por lo expuesto la firma oferente Ramírez Construcciones **Cumple** con la Capacidad Financiera requerida.

**ANEXO I--DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

**Empresas:** Construcciones el Favorito y Ramírez Construcciones.

| **A) Documentos legales** Oferentes Individuales. Personas Fisicas. | **Cumple o No Cumple** | |
|---|---|---|
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | **Cumple** | |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes .* | **Cumple** | |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | **Cumple** | |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | **Cumple** | |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferenteno se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010. | **Cumple** | |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha y hora establecida para la apertura de ofertas. | **Cumple** | |

C.P. Noelia I. Contero
Ruc. 5330266-4

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO Segundo Departamento

Ing. Agr. Juan Carlos Giménez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

| 2. Experiencia General en Obras | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a igual o superior a 50% del flujo anual de fondos estimado del contrato a partir de una proyección lineal del costo estimado por la Convocante, con inclusión de las reservas para imprevistos, durante todo el contrato. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Presento los **Formulario N° 2 y 3,** y presento los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I).** **Cumple** |

| 3. Experiencia Específica en Obras | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 4 contratos, durante los últimos 5 años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en u n 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Presento el Formulario N° 4, y presento los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I).** **Cumple** |

C.P. Noelia I. Cantero
Pur. 5230266-4

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Secretaría de Obras

Ing. Agr. Juan Carlos Giménez Caballero
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2016 al 2020, en las siguientes actividades claves: servicios de construcción de obras públicas y/o privadas. | | | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Presento los **Formulario N° 2 y 5,** y presento los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**). **Cumple** |

## 4. Capacidad en materia de personal

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | | Documentación requerida |
|---|---|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | Socio Líder | |
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: como mínimo deberá contar con 1 (un) arquitecto y/o ingeniero), como residente de obra, con un mínimo de 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 (tres) a ñ o s de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares (años 2018, 2019 y 2020). | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir con el requisito | | | Presento el **Formulario N°** 6 y presento los documentos que se indiquen en el **Anexo I**). **Cumple** |

## 5. Capacidad en materia de equipos

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | | Documentación requerida |
|---|---|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | Socio Líder | |
| • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>[Motoniveladora, camión tumba, equipos auxiliares de electricidad, reflectores, botas, cascos y demás maquinarias necesarias para la ejecución de la obra, herramientas de mano necesarios para la obra, en cantidad y calidad adecuada]<br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Presento el **Formulario N°** 7 y 8 Presento los documentos que se indiquen en el **Anexo I**). **Cumple** |

Ing. Juan Carlos Gimenez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro

**PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

La disponibilidad presupuestaria es de **Gs** 765.489.160. El monto de adjudicación propuesto queda de la siguiente manera: ----------

**Lote N° 1** de **Gs. 276.504.604** (guaraníes doscientos setenta y seis millones quinientos cuatro mil seiscientos cuatro) propuesta por la **Empresa Construcciones el Favorito.** ----------

**Lote N° 2** de **Gs. 225.472.000** (guaraníes doscientos veinticinco millones cuatrocientos setenta y dos mil) propuesta por la **Empresa Ramírez Construcciones**----------

**Lote N° 3 de Gs. 262.402.000** (guaraníes doscientos sesenta y dos millones cuatrocientos dos mil)----------

| Empresas | Lote 1 | Lote 2 | Lote 3 | Monte Total |
|---|---|---|---|---|
| **Construcciones el Favorito** | **276.504.604** | No Cotiza | No Cotiza | **276.504.604** |
| **Ramírez Construcciones** | No Cotiza | **225.472.000** | **262.402.000** | **487.874.000** |

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

Ing. Juan Carlos Gimenez Galeano
Secretario Obras Públicas
Gobernación San Pedro