INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los trece días del mes de diciembre de 2011, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas inherentes a la ***Licitación por Concurso de Ofertas DIP Nº 03/11 "Ampliación y Remodelación de la Vivienda Obrera N° 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS"***, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, y el Art. 61 del **Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley Nº 2051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto N° 5.174 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909/2003**, y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración de la Presidencia del Instituto de Previsión Social y por su intermedio al Consejo de Administración.

El Consejo de Administración designa, la integración de los siguientes funcionarios: Arq. Patricia Mongelos, en representación de la Dirección de Infraestructura, Abog. Julio Gimenez, en representación de la Dirección Jurídica, Ing. Claudia Patricia Acosta, en representación de la Dirección de Gestión de Bienes y Servicios. y Q.F Sarah Vinader como miembro certificado ante la DNCP.

1. ANTECEDENTES

Por Memorandum MEM-0053-2011-000113 de fecha 23 de Marzo de 2011, la Dirección de Infraestructura, solicita la Ampliación y Remodelación de la Vivienda Obrera Nª 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS.

Por Resolución N° 073-022/11 de fecha 6 de setiembre de 2011, se Autoriza el llamado a Licitación por Concurso de Ofertas DIP Nº 03/11 "Ampliación y Remodelación de la Vivienda Obrera Nª 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS"; y se Aprueba el Pliego de Bases y Condiciones disponiéndose su publicación a través del Sistema de Información de Contrataciones Publicas así como en la página Web del Instituto de Previsión Social, de conformidad a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas.

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Por Memorándum DFI/DPR/PR2 Nº 006385/2011 de fecha 11 de julio de 2011, la Sección Ejecución y Control Presupuestario del Departamento de Presupuesto, informa que la Ampliación y Remodelación de la Vivienda Obrera Nª 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS, corresponde sean imputados al Sub –Grupo 520 "Construcciones" del Programa 2, por un monto a contratar para el Ejercicio 2011 de (Gs.132.785.626.-) Guaraníes ciento treinta y dos millones setecientos ochenta y cinco mil seiscientos veinte y seis. PAC Nº 218.387.-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Q.F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

Julio C. Gimenez

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta Nº 044/11 de fecha 2 de diciembre de 2011, siendo las 08:45 hs. se ha procedido a la apertura de sobre oferta, de la empresa que se presentó al presente llamado de acuerdo al siguiente detalle:

1.- ALMAPI S.R.L. S.A.: Según planilla de precios oferta por un monto de **Gs. 271.169.916.-** (Guaraníes doscientos sesenta y un millones ciento sesenta y nueve mil novecientos diez y seis) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: **Gs. 27.000.000.-** (Guaraníes Veinte y siete millones). Empresa Aseguradora: SEGUROS CHACO S.A. Nº de Póliza: 22.1501.06554/000

2.- ING. CAROLINA RESTAINO KUNERT: Según planilla de precios oferta por un monto de **Gs. 221.718.393.-** (Guaraníes Doscientos veinte y un millones setecientos diez y ocho mil trescientos noventa y tres) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: **Gs. 15.000.000.-** (Guaraníes Quince millones). Empresa Aseguradora: IMPERIO S.A Nº de Póliza: 47.1501.013128.

4. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL (conforme a las IAO del PBC)

Nº de Orden	Documentos Sustanciales	Chaco Internacional S.A
1	Formulario de Presentación de la Oferta	Cumple
2	Formulario de Lista de Precios	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
4	Documentos que acrediten la representación legal del firmante de la oferta	Cumple
5	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art. 40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07)	Cumple

5. INFORME JURIDICO

En base al estudio de las documentaciones legales presentadas por las firmas de los oferentes Ing. Carolina Restaino Kunert y Alpami SRL., en el marco de la Licitación por Concurso de *Ofertas DIP Nº 03/11 "Ampliación y Remodelación de la Vivienda Obrera N° 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS"*, de conformidad al Pliego de Bases y Condiciones en concordancia con la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03 modificado por el Decreto Nº 5174/05, se formulan las siguientes observaciones:

Julio C. Giménez Abogado – Mat. Nº 23.749 Dpto. Previsión Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL Ing. Claudia Acosta Gauto Unidad Técnica de Contrataciones D.C.P.S.

Dra. T. Sarah Vinader Reg. Prof. Nº 1.912 Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo SECCION PROYECTOS Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

La empresa oferente: **ING. CAROLINA RESTAINO KUNERT:**

1. Presenta Constancia del SIPE Nº 1167125

Cumple con todos los requisitos sustanciales establecidas en la Ley 2051/03 en concordancia con el Pliego de Bases y Condiciones tales como:

2. garantía de mantenimiento de oferta se encuentra debidamente extendida de acuerdo al porcentaje establecido en el PBC en relación al monto a cargo de la Aseguradora del Sur S.A. De Seguros.
3. Verificado el SIPE con el RUC del oferente, se constata que efectivamente Ana Carolina Restaino Kunert como firmante de la oferta.
4. Se encuentra activo, la Declaración Jurada del Art. 40, 20 y del Código del Menor en lo que respecta a los trabajadores menores.-

La empresa oferente: **ALMAPI SRL.**

1. Presenta Constancia del SIPE Nº 1167125

Cumple con todos los requisitos sustanciales establecidas en la Ley 2051/03 en concordancia con el Pliego de Bases y Condiciones tales como:

2. garantía de mantenimiento de oferta se encuentra debidamente extendida de acuerdo al porcentaje establecido en el PBC en relación al monto a cargo de la Aseguradora del Sur S.A. De Seguros.
3. Verificado el SIPE con el RUC del oferente, se constata que efectivamente Ana Carolina Restaino Kunert como firmante de la oferta.
4. Se encuentra activo, la Declaración Jurada del Art. 40, 20 y del Código del Menor en lo que respecta a los trabajadores menores.-

6. VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS (conforme a las IAO del *PBC*)

Siguiendo el método de evaluación establecido en el *Art. 61 del Decreto 21.909/03 y el Decreto* 5174/05, se ha procedido a la verificación aritmética de las ofertas presentadas por la firma oferente, en concordancia a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, constatándose que las mismas no tienen errores aritméticos a de cálculo.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 22.7..
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

4

7. CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

				ING. CAROLINA RESTAINO K.		ALMAPI S.R.L	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1,1	Confección y colocación Cartel de Obra	M2	1,00	480.000	480.000	700.000	700.000
1,2	Trazado , replanteo y marcación	M2	50,00	2.332	116.600	1.000	50.000
1,3	Alquiler de contenedores permanentes, Cant. 6(seis)	POR SEMANA	6,00	280.000	1.680.000	250.000	1.500.000
2	**LIMPIEZA**				0		
2,1	Acarreo y carga de escombros a contenedor provenientes de las demoliciones.	por contenedor completo	6,00	100.000	600.000	150.000	900.000
2,2	*Limpieza de canaletas árereas*	*UN*	*1,00*	*150.000*	*150.000*	*500.000*	*500.000*
2,3	Limpieza final	UN	1,00	250.000	250.000	2.500.000	2.500.000
3	**DEMOLICIONES**				0		
	De mamposteria				-		-
3,1	De ladrillos comunes - e = 0,15 m	M2	12,00	4.500	54.000	8.500	102.000
3,2	De ladrillos comunes - e = 0,30 m - muralla, incluye demolición de pilares	M2	20,00	7.750	155.000	12.000	240.000
3,3	De ladrillos comunes - e = 0,30 m para apertura de vano para colocación de caja de AA(0,70x0,46)	M2	*2,00*	5.550	*11.100*	*12.000*	*24.000*
	De pisos				-		-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749
Dirección Jurídica

CENTRO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Jefa de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Alvarez Garcia
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Ing. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

3,4	De pisos,contrapisos	M2	45,00	3.850	173.250	8.500	382.500
3,5	Demolición de zócalo	ML	40,00	2.750	110.000	3.000	120.000
	De aberturas puertas y ventanas				-		-
3,6	De puertas c/marcos	UN	7,00	19.500	136.500	25.000	175.000
3,7	De ventanas de madera y metalicas c/marcos y/o rejas	M2	5,00	19.500	97.500	25.000	125.000
	De revestidos				-		-
3,8	De azulejos en baño y cocina	M2	34,00	6.050	205.700	8.500	289.000
	De mesadas y mobiliarios fijos				-		-
3,9	De lavadero en cocina y lavadero exterior, revestido de azulejos, incluye griferias , e instalaciones hidráulicas y desagues	ML	5,00	15.000	75.000	150.000	750.000
	De revoque				-		-
3,1	De revoque en paredes internas y externas	M2	50,00	4.500	225.000	3.500	175.000
	De artefactos sanitarios				-		-
3,11	De inodoro, bidet y lavatorio(incluye desmonte de griferias)	UN	3,00	30.000	90.000	10.000	30.000
3,12	De ducha elétrica	UN	1,00	10.000	10.000	10.000	10.000
	De techo						
3,13	Desmonte de techo tejas y tejuelita	M2	70,00	15.000	1.050.000	15.000	1.050.000
4	**MOVIMIENTO DE SUELOS**						
4,1	Excavacion para cimientos de piedra bruta	M3	16,00	26.460	423.360	15.000	240.000
4,2	Relleno y apisonado de interiores (aprox 2 capas de 20 cm) para Sector Depósito.	M3	16,00	75.437	1.206.992	27.000	432.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. [illegible]

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Garay
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

4.3	Desmonte de terreno para estacionamiento al frente con acarreo	M3	45,00	75.437	3.394.665	12.000	540.000
5	**CIMIENTO**				**0**		**0**
5.1	De piedra bruta colocada, prof. Mínima 0,60 m.	M3	12,00	360.967	4.331.604	237.000	2.844.000
6	**AISLACION**				**0**		**0**
6.1	Horizontal asfáltica 3 caras, con aditivo hidrófugo inorgánico	M2	28,37	31.357	889.598	17.000	482.290
7	**MAMPOSTERÍAS**				**0**		**0**
7.1	De nivelacion ladrillo común, e= 0,30 m	M2	14,02	136.129	1.908.531	114.000	1.598.280
7.2	De nivelacion ladrillo común, e= 0,45 m	M2	6,00	175.560	1.053.360	167.000	1.002.000
7.3	De elevación de ladrillo común, e= 0,15 m.	M2	117,97	76.685	9.046.529	69.000	8.139.930
7.4	De elevación de ladrillo común, e= 0,30 m.	M2	12,00	136.129	1.633.550	114.000	1.368.000
7.5	De elevación de ladrillo común, e= 0,20 m.	M2	40,00	104.795	4.191.801	95.000	3.800.000
7.6	De elevación de ladrillo común, e= 0,10 m.	M2	16,00	69.789	1.116.618	55.000	880.000
7.7	De cierre de vanos de ladrillo común - e= 0,15 m.	M2	16,00	76.685	1.226.960	69.000	1.104.000
7.8	De cierre de vanos ladrillo común - e= 0,30 m.	M2	6,00	136.129	816.775	114.000	684.000
7.9	Pilares de ladrillos comunes, 0,30 x 0,30 m	ML	2,80	71.615	200.522	38.000	106.400
8	**ENVARILLADO**				**0**		**0**
8.1	Envarillado sobre aberturas de 2 x 10 mm	ML	13,00	32.777	426.101	8.000	104.000
9	**REVOQUES**				**0**		**0**
9.1	A una capa interior con hidrófugo, incluye areas interioresa ser reparadas y áreas nuevas	M2	192,00	29.437	5.651.904	18.800	3.609.600
9.2	A una capa exterior c/ hidrófugo incluye parapetos y mochetas	M2	85,00	29.437	2.502.145	35.000	2.975.000

Ing. Patricia M. Acevedo
DIRECTOR DE PROYECTOS
Dpto. de Infraestructura - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº ...

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

9.5	A dos capas en cielo raso de acceso y baños públicos	M2	24,00	29.437	706.488	24.000	576.000
9.6	Buñas horizontales , para cieloraso	ML	20,02	12.000	240.240	8.000	160.160
9.7	De paredes interiores área de Depósito	M2	108,50	29.437	3.193.915	18.800	2.039.800
9.8	De paredes exteriores área de Depósito, incluye mochetas	M2	37,65	29.437	1.108.303	18.800	707.820
10	**TECHOS**				**0**		**0**
10.1	Tinglado sobre caños de 0.40x0.40 de 2mm, con chapa galvanizada Nº 28	M2	41,00	131.209	5.379.569	181.000	7.421.000
10.2	Techo de losa prefabricada nacional, para acceso principal y sector baños nuevos, de 0,17 cm de espesor apoyada sobre viga de Hº de 15x40, incluye aislación con membrana, previa realización de carpeta	M2	22,31	198.183	4.421.463	370.000	8.254.700
10.3	Cambio de tejas y tejuelas, incluye aislación, en sector posterior sobre maderamen existente	M2	70,00	129.781	9.084.670	95.000	6.650.000
11	**REVESTIMIENTO**				**0**		**0**
11.1	Del tipo piso pared blanco hielo para los dos baños y para area de cocina - 0,30x 0,30m	M2	91,68	73.021	6.694.[illegible]5	74.000	6.784.320
12	**CONTRAPISO**				**0**		**0**
12.1	De cascotes sobre terreno natural, h= 0,10 m	M2	65,00	41.255	2.681.575	18.000	1.170.000
12.2	De Hº Aº para base de rampa	M3	0,40	147.644	59.058	1.960.000	784.000
12.3	Carpeta para cerámico e= 0,02m	M2	88,00	21.347	1.878.536	24.000	2.112.000
13	**PISOS**				**0**		**0**
13.1	Del tipo cerámico 0.20 x0,20 (baños públicos y de func.)	M2	19,50	74.546	1.453.647	74.000	1.443.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinatier
Reg. Prof. Nº 1.912
Dpto. de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia A. Gnutzmann
Unidad Técnica de D.G.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Dpto. de Infraestructura - I.P.S.

13,2	Del tipo calcáreo para ofic.,cocina y area de déposito	M2	99,00	62.534	6.190.866	59.000	5.841.000
13,3	Del tipo baldosones de Hº 40x40 x 3cm en acceso	M2	3,50	78.121	273.424	64.000	224.000
14	**ZÓCALO**				**0**		**0**
14,1	Calcareo	ML	95,00	26.496	2.517.120	19.000	1.805.000
15	**CARPINTERÍA DE MADERA**				**0**		**0**
15.1	***Provision y colocación de puertas placas de madera de cedro con* herrajes, cerraduras, marco y contramarcos de:**				-		-
15.2	Tipo P2 (0.80 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con herrajes y cerraduras(oficinas y depósito),incluye marco y contramarco	UN	9,00	854.653	7.691.877	750.000	6.750.000
15.3	*Tipo P3 (0,70 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con* herrajes y cerraduras(acceso y boxes baños) incluye marco y contramarco	UN	6,00	825.085	4.950.510	700.000	4.200.000
15.4	*Tipo P5 (0,90 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con* herrajes y cerraduras(baño discapacitados) incluye marco y contramarco	UN	1,00	893.910	893.910	850.000	850.000
	Provision y colocación de ventanas vidrieras con persianas de madera de cedro con herrajes, cerraduras, marco y contramarcos de:				-		-
15.6	Tipo V1 (1,20x1,10)Provisión y Colocación de 4 Ventanas Vidireras con Persiana, completo idem al existente en obra	M2	5,28	1.245.951	6.578.621	750.000	3.960.000
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**0**		**0**
16.1	Provisión y colocación de ventanas metálicas en baños de 0,60 x 0,80 - V 2	UN	3,00	295.511	886.533	395.000	1.185.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado - Mat. Nº 29.540

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.P.S.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCIÓN PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

16,2	Provisión y colocación de ventanas metálicas en Depósito y Oficina de depósito de 1,20x1,10 - V 3	UN	2,00	338.411	676.822	485.000	970.000
16,3	Provisión y colocación de rejas de hierro tubulares de 20x30, al frente, incluye un portón vehicular con portón peatonal dentro del mismo, el porton vehicular con estructura sustentante de 30x40. Se incluira asi mismo la cerradura para el peatonal.	M2	20,00	440.762	8.815.240	385.000	7.700.000
16,4	Provisión y colocación de canaletas áereas molduradas, desarrollo 04,0 en chapa Nº 24, incluye el edificio principal y el depósito	ML	24,55	105.000	2.577.750	45.000	1.104.750
16,5	Provisión y colocación de canaletas de bajada , desarrollo 0.40 en chapa Nº 26, incluye el edificio principal y el depósito	ML	14,10	105.000	1.480.500	45.000	634.500
17	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**0**		**0**
17,1	Desague Cloacal para baños publicos: Incluye cañerias de 50, 75 y 100 mm, 4 registros de 0.60x0.60 y 2 rejillas sifonadas de 0.15x0.15 y conexión a la red existente	UN	1,00	840.907	840.907	2.500.000	2.500.000
17,2	Alimentación de agua fría en baños nuevos, incluye llave de paso en cada baño y la llave de paso de 3/4" para corte general	UN	3,00	447.683	1.343.049	2.500.000	7.500.000
17,3	Desague Cloacal para cocina y baño funcionarios: Incluye cañerias de 50, 75 y 100 mm, 2 registros de 0.60x0.60, 1 registro de 0.45x0.45, un desengrasador conectado a la bacha en cocina , rejilla sifonada de baño 0.15x0.15, y conexión a la red existente	UN	1,00	840.907	840.907	3.500.000	3.500.000
17,4	Alimentación de agua fría para cocina y baño funcionarios, inlcuye llave de paso para cocina y baño correspondiente	UN	1,00	447.683	447.683	750.000	750.000
17,5	Desague Pluvial: Incluye cañerias de 100mm hasta la vereda ; 11 registros de 0.30x0.30 incluye excavación y rejillas metálicas desmontables	GL.	1,00	850.000	850.000	3.500.000	3.500.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Gimenez
Abogado – Mat. Nº 23.745

Farah Vinader
Prof. Nº 1.912
Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

17,6	Provisión y colocación de doble barra de apoyo rebatible de 0,80 m en baño de discapacitado	UN	1,00	480.000	480.000	1.800.000	1.800.000
	Provisión y colocación de:				-		-
17,7	Lavatorio y pedestal, de losa de primera calidad, color blanco hielo, incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción	UN	4,00	250.000	1.000.000	650.000	2.600.000
17,8	Inodoro convencional de losa de primera calidad, color blanco hielo y accesorios de sujeción	UN	4,00	200.000	800.000	450.000	1.800.000
17,9	Inodoro con abertura central para discapacitados de losa de primera calidad, color blanco hielo y accesorios de sujeción	UN	1,00	250.000	250.000	750.000	750.000
17,10	Tapa acrílica y asiento acolchado para inodoro convencional, color blanco	UN	4,00	65.000	260.000	60.000	240.000
17,11	Tapa acrílica y asiento con abertura central para inodoro de discapacitados, color blanco	UN	1,00	180.000	180.000	450.000	450.000
17,12	Cisterna Alta de Plástico, tubo de descarga de embutir y enchufe, con todos sus accesorios para inodoro convencional, color blanco	UN	4,00	120.000	480.000	85.000	340.000
17,13	Tapa y pulsador cromado para valvila de descarga y valvula automática para agua fría, para minusvalidos. De marca reconocida y exelente calidad	UN	1,00	98.000	98.000	1.000.000	1.000.000
17,14	Canilla automática cromada, con tecla para descapacitado para agua fría, para lavatorio, de marca reconocida y excelente calidad	UN	1,00	123.000	123.000	1.000.000	1.000.000
17,15	Canilla automática para agua fría, para lavatorio, de marca reconocida y excelente calidad	UN	3,00	120.000	360.000	350.000	1.050.000
17,16	Grifería cromada línea clásica para lavatorio - agua fría	UN	4,00	140.000	560.000	250.000	1.000.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.[illegible]9

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Arq. [illegible]ncia de Queve[illegible]
[illegible]CION PROYECTO.
[illegible]Infraestructura - I.[illegible]

17,17	Jabonera de losa de primera calidad, de color blanco, de 0,15 m x 0,15 m	UN	4,00	47.000	188.000	55.000	220.000
17,18	Percha simple de losa de primera calidad, color blanco	UN	5,00	45.000	225.000	30.000	150.000
17,19	Porta rollo de losa de primera calidad, color blanco	UN	5,00	35.000	175.000	300.000	1.500.000
17,20	Bacha de acero inoxidable para cocina de 1.00mx0,53, incluye canilla pico movil	UN	1,00	950.000	950.000	650.000	650.000
18	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**0**		**0**
18,1	Desmontaje de Instalaciones internas, artefactos y accesorios, Existentes.	UN	1,00	450.000	450.000	1.000.000	1.000.000
18,2	**Puesto de Medición**				-		-
18,3	Provisión y montaje de cable preensablado de 4x16mm2	ML	15,00	35.000	525.000	75.000	1.125.000
18,4	Provisión y colocación de conector dentado	UN	4,00	6.800	27.200	200.000	800.000
18,5	Provisión y clocación de caja limitadora con de 3 modulos	UN	1,00	27.000	27.000	550.000	550.000
18,6	Ll ave termomagnetica de 3x40 Amp para caja limitadora	UN	1,00	37.200	37.200	230.000	230.000
18,7	Provisión y colocación de mordaza para pre-ensablado	UN	2,00	15.000	30.000	58.000	116.000
18,8	Provisión y colocación de jabalina de cobre de1,20m	UN	1,00	37.000	37.000	58.000	58.000
18,9	Provisión y colocación de cable NYY unifilar de 1 x 10mm2 (entrada)	UN	100,00	8.500	850.000	115.000	11.500.000
18,10	Provisión y colocación de caño G° de Ø 2 1/2" columna	UN	1,00	450.000	450.000	520.000	520.000
18,11	Provisión y colocación de tapa Ande para trifásico con fondo de madera	UN	1,00	25.000	25.000	70.000	70.000

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Gimenez
Abogado – Mat. N° 7.749

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

19

	Tableros. Provisión y Montaje.				-		-
18,12	Tablero base riel para 36 llaves de embutir con barra para neutro	UN	1,00	119.000	119.000	117.000	117.000
18,13	Disyuntores Diferencial de 4x40 amp	UN	1,00	32.500	32.500	160.000	160.000
	Llaves para el Tablero General				-		-
18,14	Llave de 3x40 de corte general	UN	1,00	32.800	32.800	230.000	230.000
18,15	Llave de 25 Amp	UN	7,00	37.800	264.600	40.000	280.000
18,16	Llave de 16 Amp	UN	4,00	32.000	128.000	23.000	92.000
	Alimentación trifásica de tableros. Provisión y montaje				-		-
18,17	Provisión y colocación de caño PVC de Ø 1 1/4"	ML	25,00	38.000	950.000	35.000	875.000
18,18	Desde la entrada ANDE al tablero NYY DE 1x10 mm2	ML	80,00	38.000	3.040.000	105.000	8.400.000
	Luminarias para Interior y Exterior, tomas de corriente y picos de luces. Provisión y Montaje. Incluye el cableado				-		-
18,19	Tomas de corriente de embutir incluye placa de 1 modulo	BC	32,00	79.800	2.553.600	93.000	2.976.000
18,20	Picos de luz de embutir con placa de 1 modulo	BC	14,00	79.800	1.117.200	93.000	1.302.000
18,21	Picos de luz de embutir con placa de 2 modulos	BC	7,00	79.800	558.600	93.000	651.000
18,22	Picos de luz de embutir con placa de 3 modulos	BC	2,00	79.800	159.600	93.000	186.000

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

13

	Circuito de Comunicación,incluye colocación de electroducto y cableado para línea de teléfono con su toma				-		-
18,23	Tomas de teléfono, caño corrugado de 3/4", caja de llave plástica, toma de teléfono y tapa	BC	5,00	220.000	1.100.000	120.000	600.000
	Artefactos de Iluminación. Provisión, Montaje, Incluye el cableado				-		-
18,24	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 1x40 W	UN	10,00	120.000	1.200.000	85.000	850.000
18,25	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 2x40 W	UN	20,00	128.000	2.560.000	160.000	3.200.000
18,26	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 3x40 W	UN	4,00	138.000	552.000	230.000	920.000
	Tomas de Corriente (TIPO SCHUKO). Provisión, Montaje y Puesta en Funcionamiento				-		-
18,27	Fichas de Tomas de Corriente Tipo SCHUKO	UN	1,00	25.000	25.000	45.000	45.000
	Provisión y montaje de electroductos para transporte de conductores.				-		-
18,28	Caño Corrugado de 3/4"	ML	250,00	1.400	350.000	700	175.000
	AireAcondicionado				-		-
18,29	Circuito y cableado y conexión para funcionamiento de acondicionadores de aire.	BOCAS	24,00	249.000	5.976.000	170.000	4.080.000
18,30	Provisión y colocación de cajas de madera	UN	6,00	70.000	420.000	35.000	210.000
	Tramites				-		-
18,31	Trámites para cambio a conexión TRIFASICA	UN	1,00	3.500.000	3.500.000	5.000.000	5.000.000
19	**VIDRIOS: Provisión y colocación de:**				**0**		**0**

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura-I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vittader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

	Espejos				-		-
19.1	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm. (0,70 x 1,20 m)	UN	3,00	88.000	264.000	250.000	750.000
	Provision e Instalacion de puerta batiente de cristal templado				-		-
19.2	Puerta **P 1** de 1 hojas batiente (0,90x2, 10m) de cristal templado incoloro, esp: 10mm c/barra antipánico, incluye: cerraduras, herrajes, freno y todos los accesorios y su instalación.	UN	1,00	2.800.000	2.800.000	3.500.000	3.500.000
	Vidrios para ventanas exteriores de cristal				-		-
19.3	Provisión y colocación de vidrios de 4mm tipo float en ventanas vidrieras de madera	M2	5,28	125.000	660.000	250.000	1.320.000
19.4	Provisión y colocación de vidrios traslucidos de 3 mm en ventanas metálicas de baños y area de depósito	M2	4,56	115.000	524.400	200.000	912.000
20	**PINTURAS**				**0**		**0**
	Al látex				-		-
20.1	De paredes interiores, edificio principal	M2	377,64	14.524	5.484.843	8.600	3.247.704
20.2	De cielo raso, acceso y baños públicos	M2	24,00	14.524	348.576	8.600	206.400
20.3	De paredes exteriores,(fachada existente y nuevas) edif. Principal	M2	177,020	14.524	2.571.038	8.600	1.522.372
20.4	De paredes interiores al latex área de Depósito	M2	108,50	14.524	1.575.854	8.600	933.100
20.5	De paredes exteriores al latex área de Depósito	M2	37,65	14.524	546.829	8.600	323.790
	Al esmalte sintetico				**0**		**0**

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.745
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

15

20,6	De aberturas de madera, incluye marcos y contramarcos (05 ventanas, 09 puertas oficinas-depósito y 07 puertas para baños)	M2	68,00	21.317	1.449.556	9.500	646.000
20,7	Previo antióxido en aberturas metálicas en baños, marco y contramarco	M2	5,00	21.317	106.585	12.000	60.000
20,8	De rejas en ventanas	M2	5,00	21.317	106.585	12.000	60.000
20,9	De rejas metálicas al frente	M2	20,00	21.317	426.340	12.000	240.000
20,10	De canaletas aereas y de bajada	ML	38,00	15.826	601.388	9.500	361.000
	Al barniz				**0**		**0**
20,11	De maderamen de techo	M2	144,00	22.536	3.245.184	9.500	1.368.000
21	**VARIOS - Provision y colocacion**				**0**		**0**
	Mesadas y Muebles empotrados				-		-
21,1	Mesada de granito natural , mesada con espacio para bachas, y mueble bajo de cedro terminación en laqueado	ML	2,05	650.000	1.332.500	850.000	1.742.500
22	**VARIOS - Provision y colocacion**						
22,1	Provisión y Colocación de pasto para área de estacionamiento.	M2	5.000	3.600	18.000.000	10.000	50.000.000
23	**Provisión de Equipos de Acondicionadores de Aires Tipo Ventana**				**0**		**0**
	Acondicionador de Aire de 12.000 BTU. Tipo ventana				-		-
23,1	Provisión del Acondicionador de Aire Tipo Ventana, ubicación según plano.	UN	5,00	3.000.000	15.000.000	2.000.000	10.000.000
	Acondicionador de Aire de 18.000 BTU. Tipo Ventana				-		-
23,2	Provisión del Acondicionador de Aire Tipo Ventana, ubicación según plano.	UN	1,00	3.000.000	3.000.000	2.500.000	2.500.000
	PRECIO TOTAL				221.718.393		271.169.916

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Comisión de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

8. ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN

a) **SOLICITUD DE ACLARACIONES**: No fueron realizadas solicitudes de aclaración al oferente.

9. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Se procedió al Análisis de las dos ofertas presentadas, a fin de verificar si las mismas cumplen con los requisitos mínimos indicados en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que cabe resaltar lo siguiente: las ofertas se ajustan a todos los términos solicitados, pero las mismas superan la Previsión Presupuestaria de la Convocante, como se observa en el siguiente cuadro;

EMPRESA	MONTO TOTAL OFERTA	% VARIACION OFERTA Vs. PREVISION
ING. CAROLINA RESTAINO K	221.718.393	+ 23.87%
ALMAPI	271.169.916	+ 51.50%

Disponibilidad Presupuestaria Prevista: 178.982.032 gs. (Ciento setenta y ocho millones, novecientos ochenta y dos mil, treinta y dos guaraníes)

10. RECOMENDACIÓNES DE LA COMISION EVALUADORA:

Ambas empresas superan el límite de la Previsión Presupuestaria de la Convocante. Y se elevan las Recomendaciones de la Comisión Evaluadora:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas conforme al Art. 4 PRINCIPIOS GENERALES de la Ley N° 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se eleva el presente informe, con la sugerencia de adjudicación a la firma conforme a la siguiente conclusión:

La oferta presentada por la firma Ing. Carolina Restaino K. la cuál presenta la menor oferta, se encuentra calificada para ejecutar el contrato de manera satisfactoria según lo determinado en los análisis Jurídicos y Técnicos. Y es de suma necesidad y urgencia la remodelación y restauración de la Vivienda Obrera N° 33 de la Villa Santo Domingo – Proyecto Medicina Laboral del IPS.

Por lo tanto, la Comisión Evaluadora de Ofertas sugiere la adjudicación a la firma empresa Ing. Carolina Restaino K, previo ajuste presupuestario, ya que el presente llamado es en la Modalidad Plurianual, y la diferencia mencionada mas arriba, deberá ser afectada al ejercicio 2012.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 22.[illegible]
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Sarah Vinader
Q. Prof. Nº 1.912
Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

17

Ing. Carolina Restaino Kunert

CATALOGOS	RUBROS	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
72131601-002	520	1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
		1.1	Confección y colocación Cartel de Obra	m2	1	480.000	480.000
		1.2	Trazado , replanteo y marcación	m2	50	2.332	116.600
		1.3	Alquiler de contenedores permanentes. Cant. 6(seis)	Por semana	6	280.000	1.680.000
			Sub Total				**2.276.600**
72131601-013	520	2	***LIMPIEZA***				
		2.1	Acarreo y carga de escombros a contenedor provenientes de las demoliciones.	por contenedor completo	6	100.000	600.000
		2.2	Limpieza de canaletas árereas	un	1	150.000	150.000
		2.3	Limpieza final	un	1	250.000	250.000
			Sub Total				**1.000.000**
72103003-001	520	3	***DEMOLICIONES***				
			De mamposteria				
		3.1	De ladrillos comunes - e = 0,15 m	m2	12	4.500	54.000
		3.2	De ladrillos comunes - e = 0,30 m - muralla, incluye demolición de pilares	m2	20	7.750	155.000
		3.3	De ladrillos comunes - e = 0,30 m para apertura de vano para colocación de caja de AA(0,70x0,46)	m2	2	5.550	11.100
			De pisos				-
		3.4	De pisos,contrapisos	m2	45	3.850	173.250
		3.5	Demolición de zócalo	ml	40	2.750	110.000
			De aberturas puertas y ventanas				-
		3.6	De puertas c/marcos	un	7	19.500	136.500
		3.7	De ventanas de madera y metalicas c/marcos y/o rejas	m2	5	19.500	97.500
			De revestidos				-
		3.8	De azulejos en baño y cocina	m2	34	6.050	205.700
			De mesadas y mobiliarios fijos				-
		3.9	De lavadero en cocina y lavadero exterior, revestido de azulejos, incluye griferios , e instalaciones hidráulicas y desagues	ml	5	15.000	75.000
			De revoque				-
		3.10	De revoque en paredes internas y externas	m2	50	4.500	225.000
			De artefactos sanitarios				-
		3.11	De inodoro, bidet y lavatorio(incluye desmonte de griferias)	un	3	30.000	90.000
		3.12	De ducha eléctrica	un	1	10.000	10.000
			De techo				-

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCIÓN PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura I.P.S.

		3,13	Desmonte de techo tejas y lejuelita	m2	70	15.000	1.050.000
			Sub Total				**2.393.050**
72131601-002	**520**	**4**	***MOVIMIENTO DE SUELOS***				
		4.1	Excavacion para cimientos de piedra bruta	m3	16	26.460	423.360
		4.2	Relleno y apisonado de interiores (aprox 2 capas de 20 cm) para Sector Depósito.	m3	16	75.437	1.206.992
		4.3	Desmonte de terreno para estacionamiento al frente con acarreo	m3	45	75.437	3.394.665
			Sub total				**5.025.017**
72131601-003	**520**	**5**	***CIMIENTO***				
		5.1	De piedra bruta colocada, prof. Minima 0,60 m.	m3	12	360.967	4.331.604
			Sub total				**4.331.604**
72131601-006	**520**	**6**	***AISLACION***				
		6.1	Horizontal asfáltica 3 caras, con aditivo hidrófugo inorgánico	m2	28,37	31.357	889.598
			Sub total				**889.598**
72131601-006	**520**	**7**	***MAMPOSTERIAS***				
		7.1	De nivelacion ladrillo común, e= 0,30 m	m2	14,02	136.129	1.908.531
		7.2	De nivelacion ladrillo común, e= 0,45 m	m2	6	175.560	1.053.360
		7.3	De elevación de ladrillo común, e= 0,15 m.	m2	117.97	76.685	9.046.529
		7.4	De elevación de ladrillo común, e= 0.30 m.	m2	12	136.129	1.633.550
		7.5	De elevación de ladrillo común, e= 0,20 m.	m2	40	104.795	4.191.801
		7.6	De elevación de ladrillo común, e= 0,10 m.	m2	16	69.789	1.116.618
		7.7	De cierre de vanos de ladrillo común - e= 0,15 m.	m2	16	76.685	1.226.960
		7.8	De cierre de vanos ladrillo común - e= 0,30 m.	m2	6	136.129	816.775
		7.9	Pilares de ladrillos comunes, 0.30 x 0,30 m	ml	2,8	71.615	200.522
			Sub total				**21.194.648**
72131601-010	**520**	**8**	***ENVARILLADO***				
		8.1	Envarillado sobre aberturas de 2 x 10 mm	ml	13	32.777	426.101
			Sub total				**426.101**
72131601-008	**520**	**9**	***REVOQUES***				
		9.1	A una capa interior con hidrófugo, Incluye areas interioresa ser reparadas y áreas nuevas	m2	192	29.437	5.651.904
		9.2	A una capa exterior c/ hidrófugo incluye parapetos y mochetas	m2	85	29.437	2.502.145
		9.5	A dos capas en cielo raso de acceso y baños públicos	m2	24	29.437	706.488
		9.6	Buñas horizontales , para cieloraso	ml	20,02	12.000	240.240
		9.7	De paredes interiores área de Depósito	m2	108,5	29.437	3.193.915
		9.8	De paredes exteriores área de Depósito, incluye mochetas	m2	37,65	29.437	1.108.303
			Sub total				**13.402.995**
72101601-001	**520**	**10**	***TECHOS***				
		10.1	Tinglado sobre caños de 0,40x0.40 de 2mm, con chapa galvanizada Nº 28	m2	41	131.209	5.379.569

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Pamela de Quevedo
PROYECTOS

		10.2	Techo de losa prefabricada nacional, para acceso principal y sector baños nuevos, de 0.17 cm de espesor apoyada sobre viga de Hº de 15x40, incluye oislación con membrana, previa realización de carpeta	m2	22,31	198.183	4.421.463
		10.3	Cambio de tejas y tejuelas, incluye aislación, en sector posterior sobre maderamen existente	m2	70	129.781	9.084.670
			Sub Total				**18.885.702**
72101607-002	**520**	**11**	***REVESTIMIENTO***				
		11.1	Del tipo piso pared blanco hielo para los dos baños y para area de cocina - 0.30x 0,30m	m2	91,68	73.021	6.694.565
			Sub Total				**6.694.565**
72131601-009	**520**	**12**	***CONTRAPISO***				
		12.1	De cascotes sobre terreno natural, h= 0,10 m	m2	65	41.255	2.681.575
		12.2	De Hº Aº para base de rampa	m3	0,4	147.644	59.058
		12.3	Carpeta para cerámico e= 0.02m	m2	88	21.347	1.878.536
			Sub total				**4.619.169**
72131601-009	**520**	**13**	***PISOS***				
		13.1	Del tipo cerámico 0.20 x0.20 (baños públicos y de func.)	m2	19,5	74.546	1.453.647
		13.2	Del tipo calcáreo para ofic.,cocina y area de depósito	m2	99	62.534	6.190.866
		13.3	Del tipo baldosones de Hº 40x40 x 3cm en acceso	m2	3,5	78.121	273.424
			Sub total				**7.917.937**
72101607-005	**520**	**14**	***ZÓCALO***				
		14.1	Calcareo	ml	95	26.496	2.517.120
			Sub total				**2.517.120**
72102601-001	**520**	**15**	***CARPINTERÍA DE MADERA***				
		15.1	**Provision y colocación de puertas placas de madera de cedro con herrajes, cerraduras, marco y contramarcos de:**				
		15.2	Tipo P2 (0,80 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con herrajes y cerraduras(oficinas y depósito),incluye marco y contramarco	un	9	854.653	7.691.877
		15.3	Tipo P3 (0,70 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con herrajes y cerraduras(acceso y boxes baños) Incluye marco y contramarco	un	6	825.085	4.950.510
		15.4	Tipo P5 (0,90 X 2,10 m) Provisión y Colocación de una hoja placa con herrajes y cerraduras(baño discapacitados) incluye marco y contramarco	un	1	893.910	893.910
			Provision y colocación de ventanas vidrieras con persianas de madera de cedro con herrajes, cerraduras, marco y contramarcos de:				
		15.5	Tipo V1 (1,20x1,10)Provision y Colocación de 4 Ventanas Vidrieras con Persiana, completo idem al existente en obra	m2	5,28	1.245.951	6.578.621

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23
Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

			Sub total				**20.114.919**
72101903-001	**520**	**16**	***CARPINTERIA METÁLICA***				
		16.1	Provisión y colocación de ventanas metálicas en baños de 0.60 x 0,80 - V 2	un	3	295.511	886.533
		16.2	Provisión y colocación de ventanas metálicas en Depósito y Oficina de depósito de 1.20x1,10 - V 3	un	2	338.411	676.822
		16.3	Provisión y colocación de rejas de hierro tubulares de 20x30, al frente, incluye un portón vehicular con portón peatonal dentro del mismo, el porton vehicular con estructura sustentante de 30x40. Se incluira asi mismo la cerradura para el peatonal.	m2	20	440.762	8.815.240
		16.4	Provisión y colocación de canaletas aereas moldurradas, desarrollo 04,0 en chapa Nº 24, incluye el edificio principal y el depósito	ml	24,55	105.000	2.577.750
		16,5	Provisión y colocación de canaletas de bajada , desarrollo 0,40 en chapa Nº 26, incluye el edificio principal y el depósito	ml	14,1	105.000	1.480.500
			Sub total				**14.436.845**
72131601-011	**520**	**17**	***INSTALACIONES SANITARIAS***				
		17,1	Desague Cloacal para baños publicos: Incluye cañerias de 50, 75 y 100 mm, 4 registros de 0.60x0.60 y 2 rejillas sifonadas de 0.15x0.15 y conexión a la red existente	un	1	840.907	840.907
		17.2	Alimentación de agua frio en baños nuevos. Incluye llave de paso en coda baño y la llave de paso de 3/4" para corte general	un	3	447.683	1.343.049
		17,3	Desague Cloacal para cocina y baño funcionarios: Incluye cañerias de 50, 75 y 100 mm, 2 registros de 0.60x0.60, 1 registro de 0.45x0.45, un desengrasador conectado a la bacha en cocina , rejilla sifonada de baño 0.15x0.15, y conexión a la red existente	un	1	840.907	840.907
		17,4	Alimentación de agua fria para cocina y baño funcionarios, inlcuye llave de paso para cocina y baño. correspondiente	un	1	447.683	447.683
		17,5	Desague Pluvial: Incluye cañerias de 100mm hasta la vereda ; 11 registros de 0.30x0.30 incluye excavación y rejillas metálicas desmontables	gl.	1	850.000	850.000
		17,6	Provisión y colocación de doble barra de apoyo rebatible de 0,80 m en baño de discapacitado	un	1	480.000	480.000
			Provisión y colocación de:				
		17,7	Lavatorio y pedestal, de losa de primera calidad, color blanco hielo. Incluye sopapa cromada y accesorios de sujeción	un	4	250.000	1.000.000
		17,8	Inodoro convencional de losa de primera calidad, color blanco hielo y accesorios de sujeción	un	4	200.000	800.000
		17,9	Inodoro con abertura central para discapacitados de losa de primera calidad, color blanco hielo y accesorios de sujeción	un	1	250.000	250.000

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Mat. Nº 23.
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.L.
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica
Arq. Jorge Quevedo
SECCION PROYECTOS
Dirección de Infraestructura - I.P.S.

		17.1	Tapa acrílica y asiento acolchado para inodoro convencional, color blanco	un	4	65.000	260.000
		17.11	Tapa acrílica y asiento con abertura central para inodoro de discapacitados, color blanco	un	1	180.000	180.000
		17.12	Cisterna Alta de Plástico, tubo de descarga de embutir y enchufe, con todos sus accesorios para inodoro convencional, color blanco	un	4	120.000	480.000
		17.13	Tapa y pulsador cromado para valvila de descarga y valvula automática para agua fría, para minusvalidos. De marca reconocida y exelente calidad	un	1	98.000	98.000
		17.14	Canilla automática cromada, con tecla para descapacitado para agua fria, paro lavatorio, de marca reconocida y excelente calidad	un	1	123.000	123.000
		17.15	Canilla automática para agua fría, para lavatorio, de marca reconocida y excelente calidad	un	3	120.000	360.000
		17.16	Griteria cromada línea clásica para lavatorio - agua fría	un	4	140.000	560.000
		17.17	Jabonera de losa de primera calidad, de color blanco, de 0,15 m x 0,15 m	un	4	47.000	188.000
		17.18	Percha simple de losa de primera calidad, color blanco	un	5	45.000	225.000
		17.19	Porta rollo de losa de primera calidad, color blanco	un	5	35.000	175.000
		17.2	Bacha de acero inoxidable para cocina de 1.00mx0,53, incluye canilla pico movil	un	1	950.000	950.000
			Sub total				**10.451.546**
72131601-001	**520**	**18**	***INSTALACIONES ELECTRICAS***				
		18.1	Desmontaje de instalaciones internas, artefactos y accesorios. Existentes.	un	1	450.000	450.000
		18.2	**Puesto de Medición**				-
		18.3	Provisión y montaje de cable preensablado de 4x16mm2	ml	15	35.000	525.000
		18.4	Provisión y colocación de conector dentado	un	4	6.800	27.200
		18.5	Provisión y clocación de caja limitadora con de 3 modulos	un	1	27.000	27.000
		18.6	Llave termomagnetica de 3x40 Amp para caja limitadora	un	1	37.200	37.200
		18.7	Provisión y colocación de mordaza para pre-ensablado	un	2	15.000	30.000
		18.8	Provisión y colocación de jabalina de cobre de 1,20m	un	1	37.000	37.000
		18.9	Provisión y colocación de cable NYY unifilar de 1 x 10mm2 (entrada)	ml	100	8.500	850.000
		18.1	Provisión y colocación de caño G° de Ø 2 1/2" columna	un	1	450.000	450.000
		18.11	Provisión y colocación de tapa Ande para trifásico con fondo de madera	un	1	25.000	25.000
			Tableros. Provisión y Montaje.				

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Gamarra
Abogado – Mat.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

Arq. Fabiola de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura – I.P.S.

22

		18,12	Tablero base riel para 36 llaves de embutir con barra para neutro	un	1	119.000	119.000
		18,13	Disyuntores Diferencial de 4x40 amp	un	1	32.500	32.500
			Llaves para el Tablero General				-
		18,14	Llave de 3x40 de corte general	un	1	32.800	32.800
		18,15	Llave de 25 Amp	un	7	37.800	264.600
		18,16	Llave de 16 Amp	un	4	32.000	128.000
			Alimentación trifásica de tableros. Provisión y montaje				-
		18,17	Provisión y colocación de caño PVC de Ø 1 1/4"	ml	25	38.000	950.000
		18,18	Desde la entrada ANDE al tablero NYY DE 1x10 mm2	ml	80	38.000	3.040.000
			Luminarias para Interior y Exterior, tomas de corriente y picos de luces. Provisión y Montaje. Incluye el cableado				-
		18,19	Tomas de corriente de embutir incluye placa de 1 modulo	bc	32	79.800	2.553.600
		18,2	Picos de luz de embutir con placa de 1 modulo	bc	14	79.800	1.117.200
		18,21	Picos de luz de embutir con placa de 2 modulos	bc	7	79.800	558.600
		18,22	Picos de luz de embutir con placa de 3 modulos	bc	2	79.800	159.600
			Circuito de Comunicación.Incluye colocación de electroducto y cableado para línea de teléfono con su toma				-
		18,23	Tomas de teléfono, caño corrugado de 3/4", cajo de llave plástica, toma de teléfono y tapa	bc	5	220.000	1.100.000
			Artefactos de Iluminación. Provisión, Montaje, Incluye el cableado				-
		18,24	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 1x40 W	un	10	120.000	1.200.000
		18,25	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 2x40 W	un	20	128.000	2.560.000
		18,26	Artefactos para Lámparas Fluorescentes de 3x40 W	un	4	138.000	552.000
			Tomas de Corriente (TIPO SCHUKO). Provisión, Montaje y Puesta en Funcionamiento				-
		18,27	Fichas de Tomas de Corriente Tipo SCHUKO	un	1	25.000	25.000
z			**Provisión y montaje de electroductos para transporte de conductores.**				-
		18,28	Caño Corrugado de 3/4"	ml	250	1.400	350.000
			AireAcondicionado				-
		18,29	Circuito y cableado y conexión para funcionamiento de acondicionadores de aire.	bocas	24	249.000	5.976.000
		18,3	Provisión y colocación de cajas de madera	un	6	70.000	420.000
			Tramites				-
		18,31	Trámites para cambio a conexión TRIFASICA	un	1	3.500.000	3.500.000
			Sub total				**27.097.300**
72102602-004	**520**	**19**	***VIDRIOS: Provision y colocacion de:***				
			Espejos				

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. G.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Farmacoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

23

		19,1	Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm, (0,70 x 1,20 m)	un	3	88.000	264.000
			Provision e Instalacion de puerta batiente de cristal templado				-
		19,2	Puerta P 1 de 1 hojas batiente (0.90x2.10m)de cristal templado incoloro ,esp:10mm c/barra antipánico,incluye:cerraduras, herrajes , freno y todos los accesorios y su instalación.	un	1	2.800.000	2.800.000
			Vidrios para ventanas exteriores de cristal				-
		19,3	Provisión y colocación de vidrios de 4mm tipo float en ventanas vidrieras de madera	m2	5,28	125.000	660.000
		19,4	Provisión y colocación de vidrios traslucidos de 3 mm en ventanas metálicas de baños y area de depósito	m2	4,56	115.000	524.400
			Sub Total				**4.248.400**
72131601-012	**520**	**20**	***PINTURAS***				
			Al látex				
		20,1	De paredes interiores, edificio principal	m2	377,64	14.524	5.484.843
		20,2	De cielo raso, acceso y baños públicos	m2	24	14.524	348.576
		20,3	De paredes exteriores,(fachada existente y nuevas) edif. Principal	m2	177,02	14.524	2.571.038
		20,4	De paredes interiores al latex área de Depósito	m2	108,5	14.524	1.575.854
		20,5	De paredes exteriores al latex área de Depósito	m2	37,65	14.524	546.829
			Sub total				**10.527.140**
72102401-003	**520**		**Al esmalte sintetico**				
		20,6	De aberturas de madera, incluye marcos y contramarcos (05 ventanas, 09 puertas oficinas-depósito y 07 puertas para baños)	m2	68	21.317	1.449.556
		20,7	Previo antióxido en aberturas metálicas en baños, marco y contramarco	m2	5	21.317	106.585
		20,8	De rejas en ventanas	m2	5	21.317	106.585
		20,9	De rejas metálicas al frente	m2	20	21.317	426.340
		20,1	De canoletas aereas y de bajada	ml	38	15.826	601.388
			Sub total				**2.690.454**
72102401-001	**520**		**Al barniz**				
		20,11	De maderamen de techo	m2	144	22.536	3.245.184
			Sub total				**3.245.184**
	520	**21**	***VARIOS - Provision y colocacion***				
			Mesadas y Muebles empotrados				
11111604-001		21,1	Mesada de granito natural , mesada con espacio para bachas, y mueble bajo de cedro terminación en laqueado	ml	2,05	650.000	1.332.500
70111713-002	**520**	**22**	***VARIOS - Provision y colocacion***				-
		22,1	Provisión y Colocación de pasto para área de estacionamiento.	m2	5.000	3.600	18.000.000
			Sub total				**19.332.500**

Julio C. Giménez – Mat. Nº 27 – Dpto. Jurídico – INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones

Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Termoterapéutica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

24

40101701-004	540	23	**Provisión de Equipos de Acondicionadores de Aires Tipo Ventana.**				
			Acondicionador de Aire de 12.000 BTU. Tipo ventana				
		23,1	Provisión del Acondicionador de Aire Tipo Ventana, ubicación según plano.	un	5	3.000.000	15.000.000
			Acondicionador de Aire de 18.000 BTU. Tipo Ventana				
		23,2	Provisión del Acondicionador de Aire Tipo Ventana, ubicación según plano.	un	1	3.000.000	3.000.000
			Sub total				**18.000.000**
			TOTAL IVA INCLUIDO				**221.718.393**

11. DISTRIBUCIÒN DE ADJUDICACIÒN POR RUBRO Y PROGRAMA PRESUPUESTARIO:

Programa	Descripción	RUBRO	Total Adjudicado	Año 2011
2	Construcciones	520	221.718.393	132.785.626

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Q. F. Sarah Vinader
Reg. Prof. Nº 1.912
Unidad de Farmacoterapéutica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gauto
Unidad Técnica de Contrataciones
D.G.B.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 23.749
Dirección Jurídica

Arq. Patricia de Quevedo
SECCIÓN PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

12. DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores, expedida por la Dirección General de Registros Públicos.

b) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;

c) Presentar de manera completa el Formulario A3.

d) Presentar Cronograma de Trabajo.

e) Presentar experiencia especifica en obra.

f) Listado de equipos que serán utilizados.

Es nuestro informe

Arq. Patricia de Quevedo
SECCION PROYECTOS
Direcc. de Infraestructura - I.P.S.

Arq. Patricia Mongelos
Representante de la Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISION
Julio C. Giménez
Abogado – Mat. Nº 20
Dirección Jurídica

Abog. Julio Gimenez
Representante de la Dirección Jurídica

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
F. Sarah Vinader
Prof. Nº 1.912
Farmacoterapéutica

Q.F Sarah Vinader
Miembro Certificado por la DNCP

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ing. Claudia Acosta Gaut.
Unidad Técnica de Contratación

Ing. Claudia Patricia Acosta.
Representante de la Dirección de Gestión de Bienes y Servicios