DICTAMEN N° 18/2022

Señor:
Abg. Edgar Idalino López Ruíz
Gobernador

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley Nº 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco de Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2022 – **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SALUD Y OBRAS VARIAS, CON ID N°: 420.069**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución Nº 167/2022 de fecha 24 de mayo del 2022, indicándose que el mismo estará conformado por: **EL SR. ESTANISLAO OVELAR DIANA, EL PROF. ELADIO ANÍBAL SERVÍN BENÍTEZ Y EL ABG. GILBERTO LESMO FERNANDEZ**. Una vez verificada la oferta, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto Nº 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

1) **Acta de apertura de ofertas**: Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 26 de octubre del 2022,se ha procedido a la apertura de sobres de los oferentes:

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
Constructora FENAR	720953-3	Construcción de Centro de Salud y Obras Varias	576.975.520
TODO HOGAR	4589445-0		577.294.262

1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 54° del Decreto Nº 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

En la oportunidad no se realizó observación alguna

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	Constructora FENAR	Todo Hogar
1. Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple
[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]		
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple
La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.		
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	Cumple	No aplica

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBERNACION I DEPARTAMENTAL CONCEPCION

5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.(**)	No aplica	No aplica
6. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	Cumple	Cumple
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Cumple	Cumple
D) Documentos legales		
Oferentes Individuales. Personas Físicas.		
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Cumple	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC(*)	Cumple	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.(*)	No aplica	No aplica

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el num.2) del Art.61° del Decreto Nº 27909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por las firmas oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que las mismas no presentan errores aritméticos.

3.1. Verificación del precio de oferta de las firmas participantes:

Oferente 1: CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obras sugín especificaciones técnicas, ver PBC.	Unidad	1	2.076.317	2.076.317
2	72131601-003	Limpieza y preparación del terreno.	Metros cuadrados	89	6.173	549.397
3	72131601-003	Replanteo y marcación de obra.	Metros cuadrados	89	6.173	549.397
4	72131601-003	Relleno y compactacion manual de obra.	Metros cúbicos	26	123.457	3.209.882
5	72131601-003	Zapata de H°A° fck 18 Mpa.	Metros cúbicos	2	2.749.717	5.499.434
6	72131601-003	Encadenado inferior de 15x25 cm.	Metro lineal	62	95.398	5.914.676
7	72131601-004	Pilar de H°A° 21 Mpa.	Metros cúbicos	1	2.749.717	2.749.717
8	72131601-004	Encadenado Superior Fck 21 Mpa.	Metro lineal	62	95.398	5.914.676
9	72131601-005	Nivelación en ladrillo común de 0,30 cm.	Metros cuadrados	19	111.111	2.111.109
10	72131601-006	Aislación asfaltica en U de 0,30 cm.	Metro lineal	62	33.670	2.087.540
11	72131601-005	Mampostería de elevación en ladrillo mixto (hueco+común) de 0,15 cm.	Metros cuadrados	156	120.090	18.734.040
12	72131601-005	Mampostería de elevación tipo visto en ladrillo laminado visto de 0, 15 cm. Incluye tratamiento para humedad.	Metros cuadrados	34	151.515	5.151.510
13	72131601-007	Techo de chapa tipo trapezoidal con estructura metálica en caños, según diseño en planos. Pendiente de 13%.	Metros cuadrados	112	273.849	30.671.088
14	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes de 10 cm de espesor.	Metros cuadrados	80	50.535	4.042.800

Lic. Cladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LEEMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

GOBERNACION DEPARTAMENTAL CONCEPCION

15	72131601-009	Carpeta para piso porcelanto.	Metros cuadrados	80	33.670	2.693.600
16	72131601-009	Colocación de piso porcelanato 60x60 cm.	Metros cuadrados	80	150.954	12.076.320
17	72131601-009	Zócalo de porcelanato.	Metro lineal	178	30.078	5.353.884
18	72131601-007	Cieloraso en PVC color blanco.	Metros cuadrados	80	95.398	7.631.840
19	72131601-008	Revoque interior a una capa de 1,5 cm.	Metros cuadrados	170	37.037	6.296.290
20	72131601-008	Revoque exterior a una capa de 1,5 cm.	Metros cuadrados	140	37.037	5.185.180
21	72102602-005	Carpintería en madera de 0,80x2,10 cm incluye marcos y pintura de marcos y puertas.	Unidad	3	953.983	2.861.949
22	72102602-005	Carpintería en madera de 0,70x2,10 cm incluye marcos y pintura de marcos y puertas.	Unidad	2	886.643	1.773.286
23	72131601-010	Puerta en blindex transparente de 10 mm.	Metros cuadrados	4	847.850	3.391.400
24	72131601-010	Ventana en blindex translucido de 8 mm.	Metros cuadrados	11	785.633	8.641.963
25	82101502-004	Estructura con caños metálicos y revestido en chapa N° 20 pintado en negro mate.	Metros cuadrados	14	190.797	2.671.158
26	72131601-012	Pintura al latéx interior con enduido.	Metros cuadrados	170	33.670	5.723.900
27	72131601-012	Pintura al latéx exterior con enduido.	Metros cuadrados	140	33.670	4.713.800
28	72102303-998	Instalción hidraulica, Agua Potable.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
29	72101510-007	Instalación de desague cloacal: incluye todos los caños y sus accesorios, registros.	Unidad Medida Global	1	6.172.833	6.172.833
30	72131601-011	Instalación de equipos sanitarios: sisterna baja, lavatorio con pedestal, jabonera en liquido. Incluir también 3 lava manos en la entrada del puesto de salud y consultorios. Incluye soporte para baño discapacitado en aluminio.	Unidad	3	3.479.233	10.437.699
31	72102201-003	Instalacíon de sistema electrico según norma de la ANDE, incluye: circuitos para tomadas, luces, sensor de movimiento, aire acondicionado. Todos los circuitos serán de 4 mm. Caño corrugado anti llamas.	Unidad Medida Global	1	8.136.917	8.136.917
32	72101603-002	Canaleta en chapa pintado color gris, incluye bajada de chapa pintado.	Metro lineal	50	161.616	8.080.800
33	82101502-004	Letra corporea en acrílico con tiras led: Letra en mayuscula de 50 cm de altura.	Unidad Medida Global	1	9.539.833	9.539.833
34	73121602-008	Portón metálico de caño, pintado en grafito. Incluye demoloción de mampostería para portón.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
35	72102303-002	Pozo ciego según planos.D: 1,50 x 300 cm.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
36	72102303-003	Cámara septica según planos.	Unidad Medida Global	1	2.020.200	2.020.200
37	82101502-004	Cartel de obras sugín especificaciones técnicas, ver PBC.	Unidad	1	2.056.150	2.056.150
38	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	34,4	6.173	212.351
39	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cuadrados	6,88	123.457	849.384
40	72131601-003	Zapata de H°A°.	Metros cúbicos	2,4	2.749.717	6.599.321
41	72131601-004	Viga inferior H°A°.	Metros cúbicos	1,8	2.749.717	4.949.491
42	72101703-007	Pilares de H°A°.	Metros cúbicos	1,2	2.749.717	3.299.660
43	72131601-004	Losa de H°A.	Metros cúbicos	3,2	2.749.717	8.799.094
44	72131601-006	Aislación en asfalto.	Metro lineal	30	33.670	1.010.100
45	72131601-006	Mampostería de elevación ladrillo hueco 0,15 cm.	Metros cuadrados	106	90.909	9.636.354
46	72131601-008	Revoque interior .	Metros cuadrados	106	37.037	3.925.922
47	72131601-008	Revoque exterior.	Metros cuadrados	72	37.037	2.666.664
48	72131601-012	Pintura interior al latex.	Metros cuadrados	106	33.670	3.569.020

Lic. Aladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · CONCEPCION

49	72131601-012	Pintura exterior al latex.	Metros cuadrados	72	33.670	2.424.240
50	72131601-009	Contrapiso de H° y Cascotes.	Metros cuadrados	34,4	50.505	1.737.372
51	72131601-009	Carpeta de regularización.	Metros cuadrados	34,4	33.670	1.158.248
52	72131601-009	Colocación de piso cerámico.	Metros cuadrados	34,4	101.010	3.474.744
53	72131601-009	Zocalo cerámico.	Metro lineal	30	35.915	1.077.450
54	72102508-003	Revestido en azulejo.	Metros cuadrados	12	88.787	1.065.444
55	72131601-010	Puerta Placa 0,80. Incluye marcos y accesorios.	Unidad	4	953.983	3.815.932
56	72131601-010	Ventana blindex.	Metros cuadrados	7	892.255	6.245.785
57	72102201-003	Instalciones electricas.	Unidad Medida Global	1	7.295.000	7.295.000
58	72131601-011	Instalaciones hidrosanitarias.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
59	72101510-007	Instalaciones cloacales.	Unidad Medida Global	1	5.050.500	5.050.500
60	72131601-011	Instalaciones de equipo sanitario.	Unidad Medida Global	1	6.172.833	6.172.833
61	72131601-013	Limpieza final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.683.500	1.683.500
62	82101502-004	Cartel de obras según especificaciones técnicas.	Unidad	2	2.076.317	4.152.634
63	72131601-003	Zapata de H°A° incluye fuste.	Metros cúbicos	7,2	2.749.717	19.797.962
64	72131601-003	Encadenado inferior de H°A°.	Metros cúbicos	6	2.749.717	16.498.302
65	72131601-005	Pared de H°A° con espesor de 20 cm. Con doble armadura según calculo estructural. Incluye revoque exterior.	Metros cúbicos	15,96	2.749.717	43.885.483
66	72131601-004	Losa inferior en H°A° con espesor de 20cm.	Metros cúbicos	15	2.749.717	41.245.755
67	72102303-998	Tapa de metal Nº 20 con puerta de ingreso para limpieza	Unidad Medida Global	1	8.136.917	8.136.917
68	72102201-003	Provision e instalacion de motor de 3 HP: hasta tanque del reservorio(incluye cañerias, sistema electrico y pintura)	Unidad Medida Global	1	23.007.833	23.007.833
69	72102201-003	Provision e instalacion de motor de 3 HP: hasta tanque elevado de 20.000lts(incluye cañerias y sistema electrico)	Unidad Medida Global	1	40.306.000	40.306.000
70	72131601-011	instalacion de sistema de goteo para purificacion de agua	Unidad Medida Global	1	6.285.067	6.285.067
71	72102303-998	Preveer esacaleras para manutencion tipo marinero y registros para entrada.	Unidad Medida Global	1	2.805.833	2.805.833
72	72131601-003	Zapata de H°A° incluye fuste.	Metros cúbicos	4,428	2.749.717	12.175.747
73	72131601-004	Viga inferior de H°A°	Metros cúbicos	1,8	2.749.717	4.949.491
74	72101604-9999	Estructura de perfileria según calculo	Unidad Medida Global	1	19.640.834	19.640.834
75	72131601-011	Tanque de fibra de vidrio de 20.000 litros instalado sobre estructura, con instalacion a la red existente de distribuccion	Unidad Medida Global	1	21.885.500	21.885.500
76	72131601-013	Limpieza periódica y final de obra.	Unidad Medida Global	1	5.050.500	5.050.500
				Precio Total		**576.975.520**

Oferente 2: TODO HOGAR – Oscar Edilson Ortiz Garcete

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obras sugín especificaciones técnicas, ver PBC.	Unidad	1	2.076.317	2.076.317
2	72131601-003	Limpieza y preparación del terreno.	Metros cuadrados	89	6.200	551.800
3	72131601-003	Replanteo y marcación de obra.	Metros cuadrados	89	6.200	551.800

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Ovelar Diana
Asistente de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTO CONCEPCION

4	72131601-003	Relleno y compactacion manual de obra.	Metros cúbicos	26	125.000	3.250.000
5	72131601-003	Zapata de H°A° fck 18 Mpa.	Metros cúbicos	2	2.750.000	5.500.000
6	72131601-003	Encadenado inferior de 15x25 cm.	Metro lineal	62	95.398	5.914.676
7	72131601-004	Pilar de H°A° 21 Mpa.	Metros cúbicos	1	2.749.717	2.749.717
8	72131601-004	Encadenado Superior Fck 21 Mpa.	Metro lineal	62	95.398	5.914.676
9	72131601-005	Nivelación en ladrillo común de 0,30 cm.	Metros cuadrados	19	111.111	2.111.109
10	72131601-006	Aislación asfaltica en U de 0,30 cm.	Metro lineal	62	33.670	2.087.540
11	72131601-005	Mampostería de elevación en ladrillo mixto (hueco+común) de 0,15 cm.	Metros cuadrados	156	120.090	18.734.040
12	72131601-005	Mampostería de elevación tipo visto en ladrillo laminado visto de 0, 15 cm. Incluye tratamiento para humedad.	Metros cuadrados	34	151.515	5.151.510
13	72131601-007	Techo de chapa tipo trapezoidal con estructura metálica en caños, según diseño en planos. Pendiente de 13%.	Metros cuadrados	112	273.849	30.671.088
14	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes de 10 cm de espesor.	Metros cuadrados	80	50.535	4.042.800
15	72131601-009	Carpeta para piso porcelanto.	Metros cuadrados	80	33.670	2.693.600
16	72131601-009	Colocación de piso porcelanato 60x60 cm.	Metros cuadrados	80	150.954	12.076.320
17	72131601-009	Zócalo de porcelanato.	Metro lineal	178	30.078	5.353.884
18	72131601-007	Cieloraso en PVC color blanco.	Metros cuadrados	80	95.398	7.631.840
19	72131601-008	Revoque interior a una capa de 1,5 cm.	Metros cuadrados	170	37.037	6.296.290
20	72131601-008	Revoque exterior a una capa de 1,5 cm.	Metros cuadrados	140	37.037	5.185.180
21	72102602-005	Carpintería en madera de 0,80x2,10 cm incluye marcos y pintura de marcos y puertas.	Unidad	3	953.983	2.861.949
22	72102602-005	Carpintería en madera de 0,70x2,10 cm incluye marcos y pintura de marcos y puertas.	Unidad	2	886.643	1.773.286
23	72131601-010	Puerta en blindex transparente de 10 mm.	Metros cuadrados	4	847.850	3.391.400
24	72131601-010	Ventana en blindex translucido de 8 mm.	Metros cuadrados	11	785.633	8.641.963
25	82101502-004	Estructura con caños metálicos y revestido en chapa N° 20 pintado en negro mate.	Metros cuadrados	14	190.797	2.671.158
26	72131601-012	Pintura al latéx interior con enduido.	Metros cuadrados	170	33.670	5.723.900
27	72131601-012	Pintura al latéx exterior con enduido.	Metros cuadrados	140	33.670	4.713.800
28	72102303-998	Instalción hidraulica, Agua Potable.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
29	72101510-007	Instalación de desague cloacal: incluye todos los caños y sus accesorios, registros.	Unidad Medida Global	1	6.172.833	6.172.833
30	72131601-011	Instalación de equipos sanitarios: sisterna baja, lavatorio con pedestal, jabonera en liquido. Incluir también 3 lava manos en la entrada del puesto de salud y consultorios. Incluye soporte para baño discapacitado en aluminio.	Unidad	3	3.479.233	10.437.699
31	72102201-003	Instalacíon de sistema electrico según norma de la ANDE, incluye: circuitos para tomadas, luces, sensor de movimiento, aire acondicionado. Todos los circuitos serán de 4 mm. Caño corrugado anti llamas.	Unidad Medida Global	1	8.136.917	8.136.917
32	72101603-002	Canaleta en chapa pintado color gris, incluye bajada de chapa pintado.	Metro lineal	50	161.616	8.080.800
33	82101502-004	Letra corporea en acrílico con tiras led: Letra en mayuscula de 50 cm de altura.	Unidad Medida Global	1	9.539.833	9.539.833
34	73121602-008	Portón metálico de caño, pintado en grafito. Incluye demoloción de mampostería para portón.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
35	72102303-002	Pozo ciego según planos.D: 1,50 x 300 cm.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
36	72102303-003	Cámara septica según planos.	Unidad Medida Global	1	2.020.200	2.020.200

Lic. Cladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESNO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

Estanislao Cuellar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTAL CONCEPCION

37	82101502-004	Cartel de obras sugín especificaciones técnicas, ver PBC.	Unidad	1	2.056.150	2.056.150
38	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	34,4	6.173	212.351
39	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cuadrados	6,88	123.457	849.384
40	72131601-003	Zapata de H°A°.	Metros cúbicos	2,4	2.749.717	6.599.321
41	72131601-004	Viga inferior H°A°.	Metros cúbicos	1,8	2.749.717	4.949.491
42	72101703-007	Pilares de H°A°.	Metros cúbicos	1,2	2.749.717	3.299.660
43	72131601-004	Losa de H°A.	Metros cúbicos	3,2	2.749.717	8.799.094
44	72131601-006	Aislación en asfalto.	Metro lineal	30	33.670	1.010.100
45	72131601-006	Mampostería de elevación ladrillo hueco 0,15 cm.	Metros cuadrados	106	90.909	9.636.354
46	72131601-008	Revoque interior .	Metros cuadrados	106	37.037	3.925.922
47	72131601-008	Revoque exterior.	Metros cuadrados	72	37.037	2.666.664
48	72131601-012	Pintura interior al latex.	Metros cuadrados	106	33.670	3.569.020
49	72131601-012	Pintura exterior al latex.	Metros cuadrados	72	33.670	2.424.240
50	72131601-009	Contrapiso de H° y Cascotes.	Metros cuadrados	34,4	50.505	1.737.372
51	72131601-009	Carpeta de regularización.	Metros cuadrados	34,4	33.670	1.158.248
52	72131601-009	Colocación de piso cerámico.	Metros cuadrados	34,4	101.010	3.474.744
53	72131601-009	Zocalo cerámico.	Metro lineal	30	35.915	1.077.450
54	72102508-003	Revestido en azulejo.	Metros cuadrados	12	88.787	1.065.444
55	72131601-010	Puerta Placa 0,80. Incluye marcos y accesorios.	Unidad	4	953.983	3.815.932
56	72131601-010	Ventana blindex.	Metros cuadrados	7	895.000	6.265.000
57	72102201-003	Instalciones electricas.	Unidad Medida Global	1	7.295.000	7.295.000
58	72131601-011	Instalaciones hidrosanitarias.	Unidad Medida Global	1	3.928.167	3.928.167
59	72101510-007	Instalaciones cloacales.	Unidad Medida Global	1	5.050.500	5.050.500
60	72131601-011	Instalaciones de equipo sanitario.	Unidad Medida Global	1	6.172.833	6.172.833
61	72131601-013	Limpieza final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.683.500	1.683.500
62	82101502-004	Cartel de obras según especificaciones técnicas.	Unidad	2	2.076.317	4.152.634
63	72131601-003	Zapata de H°A° incluye fuste.	Metros cúbicos	7,2	2.785.000	20.052.000
64	72131601-003	Encadenado inferior de H°A°.	Metros cúbicos	6	2.749.717	16.498.302
65	72131601-005	Pared de H°A° con espesor de 20 cm. Con doble armadura según calculo estructural. Incluye revoque exterior.	Metros cúbicos	15,96	2.749.717	43.885.483
66	72131601-004	Losa inferior en H°A° con espesor de 20cm.	Metros cúbicos	15	2.749.717	41.245.755
67	72102303-998	Tapa de metal Nº 20 con puerta de ingreso para limpieza	Unidad Medida Global	1	8.136.917	8.136.917
68	72102201-003	Provision e instalacion de motor de 3 HP: hasta tanque del reservorio(incluye cañerias, sistema electrico y pintura)	Unidad Medida Global	1	23.007.833	23.007.833
69	72102201-003	Provision e instalacion de motor de 3 HP: hasta tanque elevado de 20.000lts(incluye cañerias y sistema electrico)	Unidad Medida Global	1	40.306.000	40.306.000
70	72131601-011	instalacion de sistema de goteo para purificacion de agua	Unidad Medida Global	1	6.285.067	6.285.067
71	72102303-998	Preveer esacaleras para manutencion tipo marinero y registros para entrada.	Unidad Medida Global	1	2.805.833	2.805.833
72	72131601-003	Zapata de H°A° incluye fuste.	Metros cúbicos	4,428	2.749.717	12.175.747
73	72131601-004	Viga inferior de H°A°	Metros cúbicos	1,8	2.749.717	4.949.491

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNÁNDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Stanislao Ovelar Diana

74	72101604-9999	Estructura de perfileria según calculo	Unidad Medida Global	1	19.640.833	19.640.833
75	72131601-011	Tanque de fibra de vidrio de 20.000 litros instalado sobre estructura, con instalacion a la red existente de distribuccion	Unidad Medida Global	1	21.885.500	21.885.500
76	72131601-013	Limpieza periódica y final de obra.	Unidad Medida Global	1	5.050.500	5.050.500
					Precio Total	**577.294.262**

3.2. Aplicación del margen de preferencia local:

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como las más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

No se aplica.

Teniendo en cuenta las ofertas presentadas habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar la oferta que cotiza todos los ítems en orden numérico de menor a mayor para la Construcción de Centro de Salud y obras varias, según lo siguiente:

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
Constructora FENAR	**720953-3**	Construcción de Centro de Salud y Obras Varias	576.975.520
TODO HOGAR	**4589445-0**		577.294.262

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta la presentada por la firma **CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala,** por ser la oferta más baja en precios, y de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 2992/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

4. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la **CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala,** a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: (i) Capacidad Legal; (ii) Capacidad Técnica y Experiencia; (iii) Capacidad Financiera; (iv) Especificaciones Técnicas (v) Otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en Los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

Estanislao Oviedar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · CONCEPCION

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes; e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.

Además se verificó en el SINARH, si el Señor **Nery Passi Rumich Ayala**, con Cédula de Identidad N° **720.953**, **No Registra Antecedentes como funcionario público,** por lo que no se encuentran dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública".

4.1.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

En la oportunidad no se ha solicitado aclaración alguna al oferente

4.2. Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:

De conformidad a lo establecido en Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:
La firma **CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala**, acredita cumplir con los requisitos de Experiencia:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	Constructora FENAR
Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior *50% del monto total ofertado]*	Cumple
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	
Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos DOS *[2]* contratos, durante los últimos cuatro *[4]* años, similares a las obras propuestas.	Cumple
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.	Cumple
• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Deberán presentar dos (2) contratos y haber concluidos completamente.(recepción definitiva)	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2018,hasta 2021) en las siguientes actividades clave: DEMOSTRAR COMO MÍNIMO (2) CONTRATOS INDIVIDUALES HABER CONSTRUIDOS INSTITUCIONES publicas y/o privadas COMPRENDIDO EN LOS AÑOS (2018 HASTA 2021) .	Cumple

Lic. Elodio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTO CONCEPCION

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • 1 Profesional Arquitecto o Ingeniero civil • 2 Albañiles calificados en este tipo de obras, y 2 ayudantes como mínimo (considerar residentes en los distritos beneficiados para mano de obra). • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Requisitos Mínimos	
• 1 camión volquete doble eje, • 1 camión de 15 toneladas para transporte de materiales + camioneta de movilidad del Fiscal y auxilio para personal + 1mezcladoras, palas asadas. Teodolito de nivel etc. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

4.3. Verificación de la Capacidad Financiera:
De conformidad a lo establecido en el inc.f) de la Sección II - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido al análisis de la capacidad financiera de los años 2018-2019-2020 -2021 presentada, constatándose el siguiente análisis:

	Ratios	Fórmula	MONTOS	% Promedio	Análisis
1)	**Liquidez**	Activo Corriente Pasivo Corriente	**14.094.910.092** **2.678.042.301**	**5,2%**	**Cumple**
2)	**Solvencia**	Pasivo Total Activo Total	**9.339.469.382** **20.577.461.787**	**0,45%**	**Cumple**
3)	**Activo Líquido**	Activo Corriente – Pasivo Corriente del año 2021	**12.562.474.368 – 7.678.269.897**	**4.884.204.471**	**Cumple**

4.4. Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:
El oferente cumple con todo lo solicitado en el ANEXO C – Especificaciones Técnicas

4.5 Análisis de precios:
En la verificación del ítem ofertado, se ha comprobado que no ha superado los márgenes del 20% por debajo y 10% por arriba del precio referencial.

4.6 Origen Nacional
No se aplica.

4.7 *Criterio para desempate de ofertas*
No se aplica.

4.8 Inspecciones y Pruebas en la etapa de evaluación
No se aplica.

5. Recomendación:
Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/03, se recomienda la ADJUDICACION a la firma **CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passsi Rumich Ayala:**

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
CONSTRUCTORA FENAR – Nery Passi Rumich Ayala	**720953-3**	Construcción de Centro de Salud y Obras Varias	576.975.520

Lic. Cladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Oviedo Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTAL CONCEPCION

Es Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas, salvo mejor parecer del Señor Gobernador, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los 28 días del mes de octubre del año dos mil veintidós, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Estanislao Ovelar Diana
Miembro

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Miembro

Abg. Gilberto Lesmo Fernández
Miembro