INFORME DE EVALUACIÓN Nº 24/2011

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los cuatro días del mes de octubre del año dos mil once, siendo las 08:00 horas, en el local de la Auditoría General del Poder Ejecutivo dependiente de la Presidencia de la República, sito en la calle Alberdi N° 972 c/ Manduvirá, se reúnen los integrantes de la Comisión de Evaluación conformado por Resolución N° 82/09, para proceder al estudio y análisis de las oferta presentada en el llamado de **Contratación Directa N° 22/11 "Mantenimiento y Reparación de Edificio – Segundo Llamado"**, ID N° 215706, CDP N° 1376/2011 (G. 52.200.000).----------

Fueron invitadas a presentar ofertas en este llamado, las empresas: **EMTEC de Jorge Cáceres, BGF S.A., BETA INGENIERIA S.A., ASISTENCIA INTEGRAL DE INGENIERIA S.R.L., INGENIERIA ELECTROMECANICA M.G.M. S.A.**----------

En el legajo se visualiza que la Unidad Operativa de Contrataciones de la AGPE cumplió con los procedimientos establecidos en la Resolución DNCP N° 805/09, en cuanto a la prórroga del plazo para la presentación y apertura de ofertas, por no reunir la cantidad mínima de oferente, procediéndose la apertura de los sobres en fecha 19 de setiembre del corriente año, con presencia del Coordinador de la UOC Lic. Atilio Esquivel en que se presentaron las siguientes empresas.----

Tabla de Cumplimiento de las documentaciones solicitadas en el Anexo 1 de acuerdo al Art. 61 del Decreto N° 21.909/03 es como sigue:

N°	*Documentos Solicitados*	DISUR	DECOGRAB	EMTEC
1	Inscripción en el SIPE.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
2	Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
3	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
4	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
5	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta.	*Cumple*	*No cumple*	*No cumple*
6	Fotocopia simple de la Patente Municipal vigente del Oferente.	*Cumple*	*No cumple*	*Cumple*
7	Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones.	*N/A*	*N/A*	*N/A*
	Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante.	*N/A*	*N/A*	*N/A*

9	Declaración jurada Art. 40.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
10	Declaración Jurada de Menores **Res. DNCP N° 941/10.**	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
11	Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social o Constancia de no estar Inscripto.	*Cumple*	*No cumple*	*No cumple*
12	Constancia de Inspección Técnica	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Tabla comparativa de precios de las Ofertas conforme Art. 64 del Decreto N° 21.909/03

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Relación de Medida	DISUR	DECOGRAB	EMTEC
72102802-001	PINTURAS					
1	Reparación Interna y Externa de revoque. Incluido Materiales.	m2	1	50.000	55.000	23.000
2	Servicio de Pintura Látex interior, 2 manos como mínimo. Incluido Materiales.	m2	1	7.000	7.500	13.000
3	Servicio de Pintura Látex exterior, 2 manos como mínimo. Incluido Materiales.	m2	1	9.000	10.000	13.000
4	Servicio de Pintura Látex Cebra Síntética de Pilares, 2 manos como mínimo color amarillo y negro. Incluido Materiales.	m2	1	12.000	12.500	30.000
5	Servicio de Pintura Látex Sintética de paredes para estacionamiento, 2 manos como mínimo amarillo y borde negro. Incluido Materiales.	m2	1	12.000	12.500	19.000
6	Pintura Sintética para demarcar Estacionamiento, incluido numeración de aprox. 20 cm., 2 manos como mínimo. Incluido Materiales.	m2	1	7.000	7.500	23.000
7	Provisión y Colocación de tapa ciega metálica de registro (50cm x 50 cm.)	Unidad	1	180.000	180.000	175.000
8	Provisión y Colocación de tapa ciega metálica de registro (30cm x 30 cm.)	Unidad	1	150.000	180.000	165.000
9	Provisión y Colocación de tapa rejilla de desagüe (60cm. X 60cm.)	Unidad	1	210.000	180.000	195.000
10	Reposición de vidrio (60cm x 60cm), pasadores y pintura sintética de ventana metálica.	global	1	300.000	330.000	300.000
11	Levantamiento y reparación de desagüe de PD en Depósito.	global	1	350.000	400.000	1.750.000
72102802-001	REPARACIÓN DE TECHO DE ZINC					
12	Desmontaje de chapa de techo de Zinc.	global	1	350.000	380.000	1.120.000
13	Desmontaje de correa de varilla torcionada	global	1	250.000	300.000	970.000
14	Colocación de correa de varilla torcionada.	global	1	400.000	400.000	1.300.000
15	Colocación de chapa de techo existente.	global	1	550.000	550.000	800.000
16	Desmontaje de canaleta pluvial	global	1	200.000	200.000	1.000.000
17	Provisión y Colocación de Canaleta Pluvial desarrollo. 60cm.	ml	1	70.000	90.000	100.000

72102802-001 MAMPARAS						
18	Desmontaje y montaje en otra área del Edificio de mamparas y puertas de eucatex (**Existente**), incluyendo reparación, reacondicionamiento y materiales necesarios.	m2	1	80.000	125.000	2.700.000
72102802-001 ABERTURAS						
19	Provisión y Colocación de cerradura tubular cromada.	Evento	1	60.000	100.000	225.000
20	Provisión y Colocación de cerradura embutida cromada.	Evento	1	80.000	100.000	225.000
21	Provisión y Colocación de cerradura con manija cromada.	Evento	1	60.000	100.000	225.000
72102802-001 INSTALACIÓN SANITARIA / COLOCACIÓN Y DE ARTEFACTOS						
22	Reparación y Ajuste de lavatorios.	global	1	150.000	200.000	75.000
23	Reparación y Ajuste de inodoros.	global	1	150.000	200.000	145.000
24	Reparación y Ajuste de canillas.	global	1	150.000	200.000	75.000
25	Reposición y colocación de tapas plásticas para inodoros.	global	1	100.000	120.000	75.000
26	Reparación y Ajuste de cisterna baja de losa, con accesorios.	global	1	200.000	250.000	550.000
72102802-001 VARIOS						
27	Desmontaje y colocación de 2 azulejos (25cm x 35cm)	global	1	100.000	120.000	400.000
28	Provisión y Colocación de pisos de baldosa.	m2	1	150.000	170.000	1.100.000
72102802-001 BLINDEX						
29	Provisión e Instalación de divisoria, en vidrio "Tipo Blindex", con puerta del mismo material, la puerta debe incluir freno,cerradura, etc. La cotización debe incluir todos los materiales y/o accesorios necesarios para la instalación, en forma segura y estética. Medida: 2.75 m x 1.8 m. Total área: 4.95 m2.	global	1	5.200.000	5.600.000	6.150.000
72102802-001 CIELO RASO						
30	Provisión y Colocación de cielo raso de módulos de terciadas y perfiles metálicos.	m2	1	65.000	70.000	85.000
TOTAL				**9.652.000**	**10.650.000**	**20.026.000**

Las ofertas fueron evaluadas conforme a los criterios establecidos en la Ley N° 2.051/03, el Decreto Reglamentario N° 21.909/03 y sus modificaciones, la Resolución DNCP N° 805/09 y las especificaciones técnicas.----------

Por lo tanto, conforme a lo establecido en el Art. 61 del Decreto N° 21.909/03 **Método de evaluación,** este Comité, recomienda que sea adjudicado el presente llamado de **Contratación Directa N° 22/11 "Mantenimiento y Reparación de Edificio – Segundo Llamado"**, por el **TOTAL** conforme al Sistema de Adjudicación a la firma **DISUR de Julia Sofía Sánchez Quiñónez, por la modalidad de Contrato Abierto por un monto máximo de G. 52.200.000**

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA AUDITORÍA GENERAL DEL PODER EJECUTIVO Comité de Evaluación

(Guaraníes cincuenta y dos millones doscientos mil) y un monto mínimo de G. 26.100.000 (Guaraníes veintiséis millones cien mil) IVA incluido, por presentar el precio más bajo y ajustarse a las especificaciones técnicas.----------

Es nuestro informe.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA · AUDITORÍA GENERAL DEL PODER EJECUTIVO · Comité de Evaluación

Econ. Carlos Andrés Haidar Rodas
Dirección General de Planificación y Evaluación
Auditoría Gral. del Poder Ejecutivo

Econ. Néstor Duarte Vera
Director Gral. de Administración y Finanzas
Auditoría Gral. del Poder Ejecutivo