MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

SGS

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios: Central, Humaitá e Ybaga.

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los quince días del mes de octubre del año dos mil catorce, siendo las 11:00 horas se reúnen en la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación los miembros del Comité de Evaluación conformado por **Resolución D.A. Nº 656/14**, de fecha 11 de setiembre de 2014, para la evaluación de las ofertas correspondientes a la convocatoria a **"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC".**

Para tal efecto, se hallan presentes los siguientes funcionarios:

Lic. Joel Villalba, Representante del S.N.C.
Lic. José Alvarenga, Representante de la U.D.M.
Arq. Juan Benítez, Representante Fiscal de Obras.
Arq. Laura Aguayo, Representante Fiscal de Obras.
Arq. Luz M. Florentín de Celma, Representante Fiscal de Obras.
Arq. Sonia Armoa Sánchez, Representante Fiscal de Obras.

La Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, entrega los documentos, objeto de análisis, los cuales consisten en:

a. Pliego de Bases y Condiciones.
b. Acta de Sesión Pública Virtual del 09/10/14 y Acta de Apertura de Sobres del 10/10/2014.
c. Formulario de llamado.
d. Ofertas de las empresas: EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS y DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.

Antes de iniciar la evaluación de las ofertas todos los miembros del Comité firman la Declaración Jurada que no guardan parentesco cercano con las empresas a ser evaluadas.

Luego se da lectura al Acta de Apertura de sobres, sin observación alguna:

Conforme a los métodos de evaluación y criterios establecidos en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03, que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" se procede a la evaluación de las ofertas y se verifica el cumplimiento de las mismas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial.

De acuerdo a lo establecido en el Art. 60 del Decreto Nº 21.909/03, sobre la determinación de si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, consideramos oportuno transcribir textualmente lo estipulado en dicho artículo que dice:

Art. 60º.- Análisis. La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que:

1. **La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida;**
2. **El Formulario de oferta esté debidamente completado y preparado.**
3. **Los poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente sean suficientes y adecuados.**
4. **Los documentos hayan sido debidamente firmados.**

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta UOC/DP/TL
Reg. Prof. Nº 1.707

Joel Villalba

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

5. **La oferta se ajuste sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del pliego.**

Pasamos a efectuar el análisis de las propuestas:

Descripción del Documento	*En Obras de Nelson Federico Segovia Azucas*	*Diego Szklarkiervicz Kaller*
El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado.	Cumple	Cumple
La Planilla de Precios esté debidamente completada y preparada.	Cumple	Cumple
La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida.	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como Escritura Pública y Protocolarización de los Estatutos Sociales, los Estatutos deberán están inscriptos en la Sección Personas Jurídicas en la Dirección de Registros Públicos.	Cumple	Cumple
Los poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente sean suficientes y adecuados.	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del 20 inciso w de la Ley 2051/03.	Cumple	Cumple
Constancia del SIPE.	Presenta	Presenta

Tras la aplicación de los métodos de evaluación consagrados en el numeral 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03, se puede colegir que las empresas:

EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS y DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER, CUMPLEN con la presentación de la documentación básica de carácter sustancial.

Prosiguiendo con el proceso de evaluación, se confecciona el Cuadro Comparativo de Ofertas en base al método de evaluación establecido en el numeral 2 del Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03, situándose como la mejor oferta económica, la propuesta de la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS en los lotes 1, 2 y 3, conforme se observa en el Acta de Sesión Pública Virtual del 09/10/14, y confirmado por el CCO.

Continuando con los criterios de evaluación establecidos en el numeral 3 del Art. 61 del Decreto 21.909/03, se selecciona en forma provisoria las ofertas de las empresas citadas precedentemente, las cuales serán objeto de análisis pormenorizados con los demás requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones. El Comité decide hacer un cuarto intermedio, y solicita a través de la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación:

En fecha 16/10/14, por Nota CUOC Nº 1380/14, a la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, lo siguiente:

Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. Nº 1.707

José Andrenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Dptos. y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Amor Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

SGS

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios Central, Humaitá e Ybaga.

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

Certificado que confirmen un desempeño satisfactorio en al menos 1 (un) contrato, similares al servicio propuesto. Podrá considerarse una Acta de Recepción Final de obras de la misma naturaleza o especie, objeto de la presente licitación (Construcción, Refacción y Mantenimiento de Edificios).

DDJJ de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.

FORMULARIO Nº 2 Formulario de Composición de Precios Unitarios.

FORMULARIO Nº 10 Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.

FORMULARIO Nº 11 Cronograma de utilización de equipos.

El Comité decide hacer un cuarto intermedio hasta la contestación de lo solicitado.

En fecha 20/10/14, se reúne el Comité de Evaluación, a fin de continuar con la evaluación, verifica las documentaciones arrimadas por la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, en respuesta a la Nota CUOC Nº 1380/14, la misma presenta las documentaciones requeridas, en fecha 17/10/14.

Asimismo, la Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones, hace entrega de la carpeta oferta de la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, y las documentaciones arrimadas por la misma, en respuesta a la Nota CUOC Nº 1380/14, para la evaluación técnica por parte de los Fiscales de Obras designados de la Coordinación de Recursos Administrativos.

En tal sentido, los Fiscales de Obras designados, emite informe en relación a la oferta calificada, en el cual en una de sus partes expresa cuanto sigue: *"...Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE nº 1: Sin Observaciones. Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE Nº 2: Sin Observaciones. Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE Nº 3: Sin Observaciones...".*

El Comité decide hacer un cuarto intermedio, a fin de poner a consideración del pleno del comité de evaluación, el informe técnico precedente.

En fecha 24/10/14, este Comité toma en consideración dicho Informe, dando lugar al mismo y formando parte dicho documento de estos trámites.

A continuación se analiza la situación financiera.

CRITERIOS ECONÓMICOS Y SITUACIÓN FINANCIERA

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta CUOC/DP/TL
Reg. Prof. Nº 1.707

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Ingtos. y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Aunsa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

SGS

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios: Central, Itauguá e Ybaga.

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

INDICADORES	*EMPRESA A ADJUDICAR, EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS.-*				*PARAMETROS DE REFERENCIA*
	2011	*2012*	*2013*	*Promedio*	
INDICE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente/Pasivo Corriente (veces).	*10,30*	*17,01*	*11,73*	*13,01*	*Mayor o igual que: 1, en promedio en los 3 últimos años.*
INDICE DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo/Activo (veces).	*0,09*	*0,42*	*0,37*	*0,29*	*No debe ser mayor que: 0,80, en promedio en los 3 últimos años.*
RENTABILIDAD: Utilidad del Ejercicio/Patrimonio Neto (%).	*66,93*	*26,56*	*25,71*	*39,73*	*No deberá ser negativo (-), en promedio en los 3 últimos años.*

Fuente: Elaboración sobre la base de los Estados Financieros _Balance General y Cuadro de Resultados de la empresa participante.

Luego de todas las evaluaciones realizadas conforme a los criterios de evaluación establecidos en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas y sus reglamentaciones, en concordancia con los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se concluye que la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, en los lotes 1, 2 y 3, CUMPLE con los requisitos solicitados.

En atención a que el monto total cotizado por la empresa mencionada, supera ampliamente al total de crédito presupuestado para esta Licitación, conforme al CDP Nº 777/2014, motivo por el cual se procede a disminuir las cantidades de los lotes 1 y 2, en los siguientes ítems:

Lote	Ítem	Sub Ítem	Descripción del Rubro	Cantidad Solicitada	Cantidad a Adjudicar
1	4	1	Provisión de armarios de melamina con estantes internos regulables, color símil madera y tapa canto de protección, similar al existente de 50x80x2,10.-	10.-	2.-

Lote	Ítem	Sub Ítem	Descripción del Rubro	Cantidad Solicitada	Cantidad a Adjudicar
2	9	1	ARMARIO DE MADERA: CON ESTRUCTURA DE CEDRO COLOR MARRON OSCURO CON 2 PUERTAS BATIENTES. Dimensiones: alto 1,70m x largo 0,90m x ancho 0,90m	4.-	1.-
	10	1	SILLAS PARA CAJERO TIPO A.: GIRATORIA, CON ESTRUCTURA DE ACERO, ESPUMA INYECTADA DE 5 CM, CON RESPALDO ANATOMICO, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	10.-	5.-
	11	1	SILLAS INTERLOCUTORAS: SILLAS DE 4 PATAS FIJAS, CAÑO REDONDO DE ACERO 7/8 PULGADAS PINTADO EN EPOXI HORNEADO, DE ESPUMA INYECTADA DE 5CM DE ESPESOR, SIN POSABRAZOS, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	58-.	25.-
	12	1	SILLAS MODULADAS PARA ESPERA EN HILERA DE 4 SILLAS: ASIENTO Y RESPALDO CON ESPESOR MEDIO MINIMO DE 30 MM EN EL RESPALDO Y 50 MM EN EL ASIENTO. ESTRUCTURA REFORZADA DE CAÑOS METALICOS. CON TERMINACION DE PINTURA EN COLOR NEGRO MATE, SIN APOYA BRAZOS. FORRADO EN SIMIL CUERINA O SUPERIOR DE COLOR NEGRO, CON TELA REFORZADA EN SU INTERIOR. BASE DE METAL QUE SOSTIENE LAS SILLAS CON UNA LONGITUD APROX DE 2,55 MT DE LARGO	10.-	5.-
	13	1	ESCRITORIO SIMPLE: EN PLACAS DE AGLOMERADO DE MADERA ENCHAPADA EN MELAMINA. MEDIDAS DEL TABLERO 1,20X0,60 MT ALTURA 0,75 MT, CON PLACAS DE FONDO Y LATERALES DE 0,40 M. CON CAJONERA SUSPENDIDA A LA IZQUIERDA SOLO, 1 CAJON CON LLAVE, PORTA TECLADO Y PORTA CPU	30.-	4.-

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana A...
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

CUOC/DP/TL

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Ing. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

SGS

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios: Central, Humaitá e Ytaqua.

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

En consecuencia, éste Comité sugiere:

La adjudicación a la empresa EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, conforme al siguiente cuadro:

LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	1	A	**READECUACION COORDINACION ADMINISTRATIVA**				
		1	Desmonte de puerta de madera	Evento	1	85.000	85.000
		2	Provisión y colocación de puerta de madera de 2 hojas, marco de 0,10 y hojas de 0,80 x 2,10 y 0,40 x 2,10. incluye herrajes y cerraduras.	Evento	1	1.150.000	1.150.000
		3	Desmonte y montaje de soporte de TV	Evento	1	275.000	275.000
		4	Cerramiento con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	5	300.000	1.500.000
		5	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	11,6	85.000	986.000
		B	**READECUACION COORDINACION DE FORTALECIMIENTO**				
		6	Desmonte de puerta de madera divisoria con varias hojas plegadizas 4,15 /2,15	Evento	1	850.000	850.000
		7	Cerramiento de vano con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	8,92	275.000	2.453.000
		8	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	8,3	85.000	705.500
		9	Desmonte y montaje de soporte de TV	Evento	1	275.000	275.000
		C	**READECUACION DEPOSITO**				
		10	Cerramiento con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	12,5	275.000	3.437.500
		11	Provisión y colocación de puerta de madera de 0,80x2,10, marco de 0,10, incluye herrajes y cerradura y contramarco de madera	Evento	1	1.350.000	1.350.000
		12	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	10	85.000	850.000
		D	**REFACCIONES EN GENERAL**				
		14	Reparación de filtraciones en cielorraso de sala de reuniones	Evento	1	1.850.000	1.850.000
		15	Pintura de paredes al látex con enduido incluye vigas y pilares	M2	755,9	25.000	18.898.250
		16	Pintura de cielorraso al látex con enduido	M2	315	27.500	8.662.500
		17	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	91,59	26.500	2.427.135
		18	Limpieza general	Evento	1	1.245.115	1.245.115
	2	1	Provisión y colocación de mamparas para armario metálico de chapa perforada con rejillas para ventilación de Racks hasta 2,10 de altura con puerta de 2 hojas de abrir tipo armario de 0,90x0,60x2,10	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
	3	1	Provisión de estantes metálicos 60x90x200- en chapa 16 con parantes reforzados de caño metálico de 40x40. Terminación pintura horneada	Unidad	5	1.000.000	5.000.000
	4	1	Provisión de armarios de melamina con estantes internos regulables, color símil madera y tapa canto de protección, similar al existente de 50x80x2,10	Unidad	2	2.300.000	4.600.000
Total General del Lote 1 Guaraníes:							**58.600.000**

LOTE 2 - Edificio del Servicio Nacional de Catastro

ITEM	SUB ITEM Nº	Cod. De Cat.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	A		**TECHOS**				

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
CUOC/DP/TL
Reg. Prof. N° 1.707

José Alderenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Dptos. y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

	1	72131601-997	Reparación de techos de tejas: Desmontaje de tejas rotas.	M2	130	15.000	1.950.000
	2		Reparación de techos de tejas: Provisión y colocación de tejas nuevas sobre estructura existente en reemplazo de tejas rotas. Incluye colocación de membrana de 3-4mm en sector donde se encuentra la canaleta embutida	M2	130	175.000	22.750.000
	3		Desmontaje de canaletas embutidas existentes	Evento	1	500.000	500.000
	4		Provisión y colocación de canaletas embutidas de chapa galvanizada N°24 desarrollo 60 cms.	Ml	36	115.000	4.140.000
	5		Provisión y colocación de boquetas de desagües para conexión a bajadas pluviales existentes	Evento	1	450.000	450.000
	6		Aislación en el encuentro entre muro y canaleta, que incluye el revoque de terminación entre muro y canaleta, además de pintura y tela impermeabilizante.	Ml	36	65.000	2.340.000
	7		Demolición de aislación existente sobre terraza del techo	M2	50	12.500	625.000
	8		Aislación de terraza del techo: carpeta de impermeabilización, provisión y colocación de membrana de aislación, contrapiso con pendiente, carpeta de base para protección mecánica, tejuelitas prensadas como protección mecánica, incluye parapetos y babetas	M2	50	175.000	8.750.000
	9		Aislación de parapetos y babetas	Ml	79	75.000	5.925.000
	10		Desalije y limpieza de techos, desmontaje de ductos de aire acondicionado en desuso.	Evento	1	3.500.000	3.500.000
	B		**REPARACIONES PLANTA BAJA-1er PISO**				
	11		Demolición de revoques en sectores con humedades	Evento	1	500.000	500.000
	12		Reparación de revoque interior	M2	180	32.500	5.850.000
	13		Demolición de revoques en muro, interior y exterior	M2	140	12.500	1.750.000
	14		Reparación de revoque exterior con hidrófugo	M2	140	35.000	4.900.000
	15		Aislación de muro lidero- desde exterior con pintura impermeabilizante y trama	M2	140	85.000	11.900.000
	16		Desmontaje de alfombra existente en oficinas de planta baja y secretaría general	M2	115	10.000	1.150.000
	17		Pintura al látex, con enduido, de muros reparados	M2	115	25.000	2.875.000
	18		Provisión y colocación de piso vinílico en oficinas de planta baja y secretaria general	M2	115	165.000	18.975.000
	19		Provisión y colocación de zócalos para piso vinílico	Ml	126,5	32.000	4.048.000
	20		Reacondicionamiento de aberturas de acceso principal: Reparación de marcos de aluminio y cambio de hojas. Provisión y colocación de 2 hojas de abrir de vidrio templado de 10mm color bronce, incluye herrajes de bronce, cerradura y frenos. Dimensión aproximada 2,00x2,10 a confirmar en obra.	Evento	1	3.500.000	3.500.000
	21		Reaparación de pasamanos de escalera: ajustes de soportes en el piso, reparaciones de piso y base.	Evento	1	1.250.000	1.250.000
	22		Reacondicionamiento, mantenimiento y limpieza de registros y cañerías pluviales	Evento	1	1.200.000	1.200.000
	23		Reacondicionamiento, mantenimiento y limpieza de registros y cañerías cloacales y cañerías de ventilación	Evento	1	950.000	950.000
	C		**REPARACIONES EN 2do PISO**				
	24		Demoliciones de pisos y azulejos para cambio de cañerías en baño de 2do piso	Evento	1	350.000	350.000
	25		Demolición de pisos y relleno de losa en general.	Evento	1	250.000	250.000
	26		Aislación de losa con membrana sin aluminio de 4mm	M2	5,2	65.000	338.000
	27		Relleno y Contrapiso de cascotes y carpeta de base para piso	M2	3,5	30.000	105.000
	28		Provisión y colocación de pisos cerámicos	M2	3,5	115.000	402.500

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Dptos. y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

SGS

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios: Central, Humaitá e Ybaga.

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

	29		Provisión y colocación de azulejos blancos 15x15 sobre base previa con hidrófugo	M2	5,8	110.000	638.000
	30		Instalación de cañerías internas para agua fría para baño	Evento	1	950.000	950.000
	31		Instalación de cañerías para desagüe cloacal para baño hasta conexión con bajada cloacal	Evento	1	1.100.000	1.100.000
	32		Colocación de artefactos	Evento	1	300.000	300.000
	33		Cambio de cerraduras y ajustes de carpintería en puertas de madera	Evento	1	350.000	350.000
	34		Desmonte y recolocación de paños de mamparas	M2	1,5	95.000	142.500
	35		Desmonte y recolocación de puertas de mampara	Unidad	1	150.000	150.000
	36		Acarreo y retiro de escombros y limpieza diaria de obra	Evento	1	2.000.000	2.000.000
	E		**ALBAÑILERIA POR COLOCACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS**				
	37		Trabajos de albañilería y aislación para reparación de revoque de muros y cielorraso por colocación de cañerías para equipo de AA	Evento	1	1.146.000	1.146.000
	F		**PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**				
2	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 12,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
3	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 18,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	4.000.000	8.000.000
4	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 24,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	5.000.000	10.000.000
5	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 36,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	4	8.500.000	34.000.000
6	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 48,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	1	9.500.000	9.500.000
7	1	40101701-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 60,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	10.500.000	21.000.000
	G		**Mampara**				
8	1	30103606-001	MAMPARA TIPO PLACA DE EUCATEX COLOR GRIS DE 1,20 MT X 2,10 MT X 35 MM. DEBE INCLUIR LA PROVISION DE 50 UNIDADES DE PERFILES U EN TIRAS DE 3 MT PARA 35 MM; Y LA PROVISION DE 20 PERFILES H EN TIRAS DE 3 MT PARA 35 MM.	Unidad	30	400.000	12.000.000
	H		**Mobiliarios**				
9	1	56101520-002	ARMARIO DE MADERA: CON ESTRUCTURA DE CEDRO COLOR MARRON OSCURO CON 2 PUERTAS BATIENTES. Dimensiones: alto 1,70m x largo 0,90m x ancho 0,90m	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
10	1	56101504-002	SILLAS PARA CAJERO TIPO A.: GIRATORIA, CON ESTRUCTURA DE ACERO, ESPUMA INYECTADA DE 5 CM, CON RESPALDO ANATOMICO, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	Unidad	5	900.000	4.500.000
		56101504-003	SILLAS INTERLOCUTORAS: SILLAS DE 4 PATAS FIJAS, CAÑO REDONDO DE ACERO 7/8 PULGADAS PINTADO EN EPOXI HORNEADO, DE ESPUMA INYECTADA DE 5CM DE ESPESOR, SIN POSABRAZOS, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	Unidad	25	450.000	11.250.000

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Aunoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

Coordinación Unidad Operativa de Contratación

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 92/14
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC" – ID Nº 280.206.-

12	1	56101504-001	SILLAS MODULADAS PARA ESPERA EN HILERA DE 4 SILLAS: ASIENTO Y RESPALDO CON ESPESOR MEDIO MINIMO DE 30 MM EN EL RESPALDO Y 50 MM EN EL ASIENTO. ESTRUCTURA REFORZADA DE CAÑOS METALICOS. CON TERMINACION DE PINTURA EN COLOR NEGRO MATE, SIN APOYA BRAZOS. FORRADO EN SIMIL CUERINA O SUPERIOR DE COLOR NEGRO, CON TELA REFORZADA EN SU INTERIOR. BASE DE METAL QUE SOSTIENE LAS SILLAS CON UNA LONGITUD APROX DE 2,55 MT DE LARGO	Unidad	5	2.300.000	11.500.000
13	1	56101703-002	ESCRITORIO SIMPLE: EN PLACAS DE AGLOMERADO DE MADERA ENCHAPADA EN MELAMINA. MEDIDAS DEL TABLERO 1,20X0,60 MT ALTURA 0,75 MT, CON PLACAS DE FONDO Y LATERALES DE 0,40 M. CON CAJONERA SUSPENDIDA A LA IZQUIERDA SOLO, 1 CAJON CON LLAVE, PORTA TECLADO Y PORTA CPU	Unidad	4	2.400.000	9.600.000
14	1	56101504-002	SILLA EJECUTIVA: SILLA GIRATORIA CON ASIENTO Y RESPALDO UNIDO. BASE EN ALUMINIO CON MECANISMO DE REGULACION DE ALTURA A GAS, RECLINADO CON SISTEMA EXCÉNTRICO CON MANIJA DE REGULABLE EXTENSION Y TRABAMIENTO DE DOS POSICIONES, CON POSA BRAZOS	Unidad	12	2.200.000	26.400.000
Total General del Lote 2 Guaraníes:							**280.750.000**

LOTE 3 - Edificio Federico D´Gasperi

ITEM	SUB ITEM Nº	Cod. De Cat.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	1	72131601-997	Desmontaje de canaletas existentes	Evento	1	450.000	450.000
	2		Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada N°24 desarrollo 60 cms	Ml	95	125.000	11.875.000
	3		Provisión y colocación de boquetas de desagües para conexión a bajadas pluviales existentes	Evento	1	350.000	350.000
	4		Provisión y colocación de bajadas pluviales de PVC 100 mm	Ml	120	45.000	5.400.000
	5		Reparación de muros con rajaduras por asentamientos diferenciados, colocación de refuerzos	Evento	1	600.000	600.000
	6		Demolición de revoques en sectores con humedades	M2	185	12.500	2.312.500
	7		Reparación de revoques de muros con hidrófugo	M2	185	35.000	6.475.000
	8		Aislación de muro lidero- desde exterior con pintura impermeabilizante y trama	M2	125	75.000	9.375.000
	9		Pintura de muro lindero, al látex	M2	125	22.000	2.750.000
	10		Desmontaje de revestido de azulejos en baño	Evento	1	250.000	250.000
	11		Provisión y colocación de revestido piso-pared en baño	M2	50	110.000	5.500.000
	12		Reparaciones de pisos cerámicos y zócalos cerámicos	Evento	1	475.000	475.000
	13		Reparación de cielorrasos de placas de yeso en sectores con rajaduras y desprendimientos	M2	270	175.000	47.250.000
	14		Pintura de cielorrasos, al látex con enduido	M2	739	25.000	18.475.000
	15		Acarreo y retiro de escombros y limpieza diaria de obra	Evento	1	1.962.500	1.962.500
	16		Reacondicionamiento de aberturas de aluminio: limpieza, mantenimiento y reposición de burletes de goma, sellado e impermeabilización de uniones con silicona estructural	Evento	1	1.500.000	1.500.000
Total General del Lote 3 Guaraníes:							**115.000.000**
Total a Adjudicar (lotes 1, 2 y 3)							**454.350.000**

Finalmente, en fecha 29 de octubre de 2014, manifestamos que los trabajos de evaluación lo hemos realizado conforme a los criterios establecidos en la Ley 2051/03 ***"De Contrataciones Públicas"*** y

Arq. Luz M. Florentín Fiscal
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Cuevas
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

Ing. Iván Villalba
Coordinador UOC/DPTL

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Dptos y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Dra. Sonia Cumca Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

sus reglamentaciones y la conclusión a la que se ha llegado, lo hemos efectuado con absoluta responsabilidad e independencia de criterios.

Demostrando conformidad, se da fin a la reunión del comité de evaluación, labrándose acta y firmando los presentes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. Joel Villalba

Lic. José Alvarenga

Arq. Juan Benítez
ARQ. JUAN M. BENITEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Laura Aguayo
Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez

MINISTERIO DE HACIENDA
Dirección Administrativa

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Liquidación y procesamiento para pago de sueldos a funcionarios permanentes y personal contratado del Ministerio de Hacienda.
Llamado, contratación y control de ejecución del contrato con proveedores de bienes y/o servicios.
Verificación y procesamiento para transferencias de aportes a Organismos no Gubernamentales (ONG'S).
Limpieza, fumigación, mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos de los edificios: Central, Humaitá e Ybaga.

Coordinación de Recursos Administrativos

MEMORANDUM FO Nº 108/2014

A : **Lic. Joel Villaba , Administrador de SNC, Lic José Alvarenga, Administrador UDM**

DE : **Arqs. Laura Aguayo, Sonia Armoa, Luz Florentín, Juan Manuel Benítez Isasi,** Fiscales de Obras. CRA – Ministerio de Hacienda - CRA

FECHA : **20/10/14**

REF. : Evaluación Técnica, **POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 – READECUACION Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS UDM Y SNC – ID Nº 280.206**

Siendo las 09.30hs. Del día lunes 20 de octubre del 2.014 procedimos a iniciar la Evaluación Técnica, **POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14 – READECUACION Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS UDM Y SNC – ID Nº 280.206**

Cabe mencionar que la CUOC nos hace entrega la carpeta (originales) de las ofertas presentadas por el oferente de EN OBRAS:

Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE Nº 1: Sin Observaciones.

Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE Nº 2: Sin Observaciones.

Procedemos a analizar primeramente la carpeta de la empresa EN OBRAS por ser la mejor oferta y analizado seguidamente su Formulario de Carta/Oferta y Planilla de Precios del LOTE Nº 3: Sin Observaciones.

Por todo lo expuesto La Oferta de la Empresa En Obras cumple con las especificaciones técnicas solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

Es nuestro informe

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

RECIBIDO
20 OCT 2014