RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1.960/ 2023.-

Fernando de la Mora, **24** de **octubre** del **2023.-**

VISTO: El llamado por **CONTRATACION DIRECTA N° 433.631,** para la ***"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR"***, y;----------

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 433.631,** para la ***"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR"***, mediante su Memorando N° **200/2023** con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será Hasta la Recepción Definitiva, 2- La garantía de fiel cumplimiento será en forma de Póliza o Garantía Bancaria, 3- El plazo de Ejecución de Contrato es de 60 días Calendarios, computado a partir de la Firma del Contrato. 4- Favor Tener en cuenta el ART.34 de la LEY 2051/09, Cuando se Adjudica con Una Sola Oferta o Dos, a Fin que se Establezca en la Resolución de Adjudicación.*----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha **24** de **Octubre** de **2023** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*----------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** *Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **24/10/2023**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma **"LBB CONSTRUCCIONES"**, con RUC N° **945.927-8**, para la ***"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR"***, por un monto de Gs. **182.650.224** (GUARANIES **CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO**). Le representa para este acto el Sr. **LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO**, en su calidad de Propietario.----------

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Regiamentario de la citada Ley. --------

...///...1/5

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1.960/ 2023.-

Fernando de la Mora, **24** de **octubre** del **2023.-**

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

CUADRO COMPARATIVO ***REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR*** **con ID: 433.631**

					LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102201-015	Servicio desmontaje de instalacion Sistemas electricos	Unidad Medida Global	1	725.000	725.000
2	72103003-001	Servicio de Demolicion de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	105,16	28.396	2.986.123
3	72141503-001	Servicio de remoción de viga cumbrera existente, de viga de madera de galeria y pilares de galeria	Unidad Medida Global	1	31.312	31.312
4	72103003-001	Servicio de Demolicion de pared de 0,15 sanitario	Metros cuadrados	20,6	19.704	405.902
5	72141503-001	Servicio de remoción de artefacto sanitario	Unidad Medida Global	1	263.333	263.333
6	72103004-001	Servicio de Excavación Estructura, de cimiento de pbc	Metros cubicos	7	478.005	3.346.035
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado, vigas cumbrera, viga de galeria, y dados de hº a º	Metros cubicos	1,29	3.113.732	4.016.714
8	72131601-9973	Construcción de Columna de Hormigón Armado (Zapata y Pilares de HºAº)	Metros cubicos	2,28	3.121.977	7.118.108
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado, (Encadenado superior de HºAº)	Metros cubicos	0,65	2.128.173	1.383.312
10	72101703-003	Construcción de muro de nivelacion de 0,60 cm para pilares	Metros cuadrados	0,72	382.623	275.489
11	72101703-003	Construcción de muro de nivelacion de 0,45 pared 0,30	Metros cuadrados	3,37	332.361	1.120.057
12	72101703-003	Construcción de muro de nivelacion de 0,30, pared 0,15	Metros cuadrados	3,24	263.001	852.123
13	72102507-003	Servicio de aislacion asfaltica horizontal de pared	Metros cuadrados	1,62	130.105	210.770
14	72131601-006	Aislacion asfaltica de cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	Metros cuadrados	3,54	138.482	490.226
15	72102504-001	Construcción de muro perimetral de elevacion de 0,15 revoques ambas caras	Metros cuadrados	36,48	139.104	5.074.514
16	72102504-001	Construcción de muro perimetral de elevacion de 0,30 visto una cara con ladrillo comun prensado	Metros cuadrados	30,75	351.399	10.805.519
17	72102504-002	Construccion de muro de contencion de sardinel en cantero con ladrillo comun prensado	Metro lineal	4	90.823	363.292
18	73121602-007	Servicio de Herreria, envarillado bajo abertura 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	3,9	29.940	116.766
19	72131601-015	Pilar, de 0,40 x 0,40 revocado	Metro lineal	9,2	310.666	2.858.127
20	72131601-015	Cantero de Pilar de HºAº	Unidad	4	262.542	1.050.168

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA * SECRETARIA GENERAL *

Municipalidad de la Ciudad de Fdo. de la Mora * INTENDENCIA *

.../.../...3/5

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1.960 / 2023.-

Fernando de la Mora, **24** de octubre del **2023.-**

21	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo de tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	111,54	379.739	42.356.088
22	72101607-006	Revoque de pared interior, exterior con hidrofugo una capa	Metros cuadrados	18,8	40.645	764.126
23	72131601-008	Revoques de pilares de galeria con hidrofugo 0,40x0,40	Metros cuadrados	14,72	94.140	1.385.741
24	72131601-008	Revoques de cantero con hidrofugo exterior	Metros cuadrados	7,84	73.689	577.722
25	72131601-008	Revoques de viga cumbrera + viga de galeria y voladizo	Metros cuadrados	22,8	86.284	1.967.275
26	72131601-008	Revoques d nivelacion	Metros cuadrados	4,56	66.770	304.471
27	72131601-008	Revoques de molduras 1:3 moldura de ventana 10 cm de espesor	Metro lineal	10	40.801	408.010
28	72131601-008	Revoques de mochetas	Metro lineal	10	40.301	403.010
29	72131601-009	Colocacion de pisos ceramico (alto transito)	Metros cuadrados	79,37	161.763	12.839.129
30	72101607-005	colocacion de zocalo ceramico	Metro lineal	40,3	67.963	2.738.909
31	72102602-005	Colocacion de puertas placa 0,70 x 2,10 con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1	1.430.900	1.430.900
32	72102602-005	Colocacion de puertas placa 0,60 x 1,20 con marco, contramarco y herrajes	Unidad	2	951.709	1.903.418
33	72102602-005	Colocacion de puertas de abrir 0,90 x 2,10 c/ marco, contra marco y herrajes, inclusivo	Unidad	1	1.647.826	1.647.826
34	72102602-999	Colocacion de ventana balancin de 1,50 x 1,00 cms	Metros cuadrados	3	409.598	1.228.794
35	72131601-012	Servicio de pintura interior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	162,57	27.071	4.400.932
36	72131601-012	Servicio de pintura de pilares y paredes revocadas exterior al latex	Metros cuadrados	85,24	27.071	2.307.532
37	72131601-012	Servicio de pintura con latex en mamposteria vista color ceramico	Metros cuadrados	75,31	33.159	2.497.204
38	72131601-012	Servicio de pintura de aberturas metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	19,16	53.478	1.024.638
39	72131601-012	Servicio de pintura de madera al barniz con marco y contramarcos	Metros cuadrados	13,42	62.023	832.349
40	72131601-012	Servicio de pintura de techo tirantes de hº al agua y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	111,54	33.689	3.757.671

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA • SECRETARIA GENERAL •

Municipalidad de la Ciudad de Fdo. de la Mora ★ INTENDENCIA ★

.../.../...3/5

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1.960/ 2023.-

Fernando de la Mora, **24** de **octubre** del **2023.-**

41	72131601-012	Servicio de pintura de viga cumbrera y viga de galeria	Metros cuadrados	22,08	29.561	652.707
42	72131601-012	Servicio de pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Metro lineal	36,9	94.627	3.491.736
43	72102602-004	Colocacion de vidrios de 4 mm	Metros cuadrados	8	278.216	2.225.728
44	72101510-007	Construccion e instalacion de desague cloacal	Unidad Medida Global	1	1.652.672	1.652.672
45	72101510-006	Instalacion de desague cloacal, registro de 40x40	Unidad	1	516.908	516.908
46	72101510-006	Instalacion de desague cloacal, registro de 60x60	Unidad	1	715.516	715.516
47	72102303-003	Construccion de camara septica 1,90x1,15 x 1,20	Unidad	1	3.830.114	3.830.114
48	72102303-002	Construccion de pozo ciego 2,00 x 2,50	Unidad	1	7.649.837	7.649.837
49	72101510-005	Construccion de desague pluvial, canaleta y bajada	Metro lineal	36,9	134.737	4.971.795
50	83101504-989	PROVISION Y MONTAJE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA Y ACCESORIOS (instalacion completa de agua corriente)	Unidad Medida Global	1	2.194.167	2.194.167
51	72101510-002	Instalacion de fontaneria sanitaria, artefacto segun plano, pueden ser reutilizados los artefacto existente en buenas condiciones, instalacion de artefactos, griferia, duchas electricas, mesadas de hº, revestidos en azulejos y barras de asimientos	Unidad Medida Global	1	4.671.250	4.671.250
52	72102508-9999	Instalacion y/o reparación de espejos para pared 0,40 x 1,75 en baño incluisivo de 0,50 x 0,50	Metros cuadrados	0,8	359.167	287.334
53	72102508-003	Revestimiento de azulejos en baño	Metros cuadrados	34,02	93.174	3.169.779
54	72131601-014	Escalera de acceso	Unidad	1	524.208	524.208
55	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad	1	882.964	882.964
56	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Unidad	6	136.313	817.878
57	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas del tablero comando de ventiladore TCV	Unidad	1	136.313	136.313
58	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas de alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	15	149.608	2.244.120
59	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	4	149.608	598.432
60	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas alimentacion de los circuitos de ventiladores.	Unidad	4	149.608	598.432
61	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas alimentacion de los circuitos de aire acondicionados	Unidad	4	310.721	1.242.884
62	72131601-001	Construccion e instalaciones electricasalimentacion de los circuitos de ducha electrica	Unidad	4	310.721	1.242.884
63	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion, fluorescentes de 3 x 40w	Unidad	4	383.015	1.532.060
64	72102201-9998	Instalación de artefactos electricos de iluminacion, fluorescente de 1 x 40 w	Unidad	6	171.106	1.026.636
65	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, tablero TS de 6 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	199.521	199.521
66	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica tablero TCV de 2 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	138.498	138.498
67	72102201-9997	Instalacion Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	498.150	996.300
68	72101703-007	provision de Cerco perimetral (para que no ingrese persona ajena a la obra)	Unidad Medida Global	1	1.046.166	1.046.166
69	83101504-996	PROVISION Y MONTAJE DE CASETA DE OPERACIONES (obrador para guardia de seguridad)	Unidad	1	1.772.518	1.772.518
70	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	2.202.396	2.202.396
71	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.149.833	1.149.833
					Precio Total	182.650.224

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1.920/ 2023.-

Fernando de la Mora, **24** de **octubre** del **2023.-**

Que, a través del Dictamen N° **051** de fecha 24 de **Octubre** del **2023** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la ***"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR"***, a la Empresa "**LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO - LBB CONSTRUCCIONES**", con RUC N° **945.927-8**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

QUE, a través del Acuerdo y Sentencia N° **126** de fecha **13** de **Octubre** del **2021**, el ***Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala*** ha proclamado como ***Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora*** del ***Departamento Central***, al señor ***Alcides Ramón Riveros Candia*** con N° ***1.428.339***, para cumplir el período de mandato **2021-2025**, y por Ley N° **7024** de fecha **22** de noviembre del **2022** se amplía el periodo de mandato hasta el año **2026**, por lo que quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa **ID N° 433.631** para la ***"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 1 AULA PRE-ESCOLAR ESC. BAS. N° 576 GREGORIA DE SALDIVAR"***, a la Empresa **"LBB CONSTRUCCIONES - LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO"**, con **RUC N° 945.927-8,** representada por el Sr. **LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO** en su calidad de Propietario, por un monto de Gs. **182.650.224** (GUARANIES **CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO) IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley N° 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. NADIA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal

AR/FS/ns