INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 11 días del mes de marzo del año dos mil quince , siendo las 10 horas, en las oficinas de la Secretaría de Políticas Lingüísticas (SPL), sito en las calles España casi Tacuary Nº114 ; se encuentran reunidas la Sra Lurde Garcete,Abog Ramon Herrera , Abog Claudia Caballero integrantes del Comité Evaluador para dar inicio al proceso de Evaluación de ofertas de la **Locación de Inmueble Determinado Nº 02/2015 para asientos de las oficinas de la Secretaría de Políticas Lingüísticas ", ID Nº 288192** llamado por la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Secretaría de Políticas Lingüísticas.

Se presenta el orden cronológico de los hechos:

- Dictamen de UOC N° 02/2014 de fecha 18 de Febrero del corriente en el cual expresa la necesidad de un local con una amplia infraestructura debido al aumento en la cantidad de funcionarios que ha sufrido la Secretaria.
- Resolución N° 15 de fecha de 24 de febrero de 2015 el cual resuelve aprobar el proceso de **Locación de Inmueble Determinado Nº 02/2015 para asientos de la Secretaría de Políticas Lingüísticas ", ID Nº 288192.**
- Nota UOC de fecha 25 de febrero de 2015 enviado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas ,comunicando el inicio del llamado.
- Nota de Invitación al oferente de fecha 05 de marzo del 2015 , al Sr Antonio Ramon Leonardo Frasqueri.
- Acta de Apertura N° 01/2015, de fecha 11 de marzo del 2015, donde se deja constancia que se ha presentado una sola oferta siendo la del Sr. Antonio Ramon Leonardo Garcia Frasqueri.

SECRETARÍA DE POLÍTICAS LINGÜÍSTICAS
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Se procede al análisis de los documentos sustanciales :

Empresa	**Antonio Ramon Leonardo Garcia Frasqueri.**
El formulario de Oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en el anexo 2.	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	**CUMPLE**
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	**CUMPLE**
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente.	**CUMPLE**
Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	**No CUMPLE**
Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante.	**CUMPLE**
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	**CUMPLE**
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	**CUMPLE**
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40.	**CUMPLE**
Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.	**CUMPLE**
Garantía de mantenimiento de la Oferta.	**CUMPLE**

En vista al cuadro comparativo del análisis de los documentos sustanciales, la empresa del Sr **Antonio Ramon Leonardo Garcia Frasqueri.** cumplen con el total de los documentos requeridos como persona física.

B. Monto total de la Oferta:

Empresa	Precio Total
Antonio Ramon Leonardo Garcia Frasqueri.	205.700.000

Recomendación de adjudicación:

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a la Ley Nº 2051/03 y los Art. 44 Disposiciones Generales, la Resolución N° 46 de la Secretaría de Políticas Lingüísticas y el Dictamen N°2 de la Unidad de Contrataciones cumpliendo con lo establecido por ley este Comité de Evaluación, recomienda a la maxima autoridad adjudicar la Locación de Inmueble Determinado N°2 para los asientos de las oficinas de la Secretaría de Políticas Lingüísticas", ID N°**288192.**.por la suma de **205.700.000 Gs. (guaraníes dosciento cinco millones setescientos mil) IVA Incluido**, por cumplir con las especificaciones técnicas y legales requeridas, y tener la capacidad necesidad para responder a los compromisos asumidos , así también la planilla de precios presentada por los mismos que se adecua al Presupuesto de esta Secretaría.

Este comité aclara que a la fecha la sra Lurde Garcete se encuentra de reposo adjuntamos por ello permiso , que por dichas circunstanstancias no ha sido posible cumplir con su firma y la urgencia del caso lo amerita ya que la secretaria necesita cumplir con sus funciones requiere de esta manera de un domicilio determinado.

Con la recomendación precedentemente citada, los integrantes del Comité de Evaluación, previa lectura y ratificación del contenido del informe lo suscriben en prueba de conformidad, en la ciudad de Asunción, a los 11 días del mes de del año 2015.----------

Abog Claudia Caballero

Abog. Ramon Herrera

CUADRO DE OFERTA

Locación de Inmueble Determinado N 02/2014 para asientos de las oficina de la SPL.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ítem	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo unitario por día (IVA incluido)	Costo total (IVA incluido)
	[A completar por la Convocante]	*[A completar por la Convocante]*	*[A completar por la Convocante]*	*[A completar por la Convocante]*	*[A completar por la Convocante]*	*[Ej.: meses/días]*		
1	80131502-001	Alquiler del Local para asiento de las oficinas de la Secretaría de Políticas Lingüísticas	00001-12-0019-29-00-00/0013	Dr Eligio Ayala Nº1052	9	Meses	18.700.000	168.300.000
2	80161504-998	Garantías´	N/A	N/A	2	días	37.400.000	37.400.000
					Precio Total (IVA incluido)			205.700.000