Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

INFORME DEL COMITE DE EVALUACION

En la Ciudad de San Juan Bautista Misiones, a los veintitrés días del mes de septiembre del año 2.019 siendo las 09:00 horas, se procede a la evaluación de las ofertas presentadas, con relación al llamado de **"Construcción de pavimento tipo empedrado del Barrio Universitario Calle Cuerpo de Paz (Calle principal)"**, ID Nro. 369.071, efectuado a través de **Contratación Directa 07/2.019.-**

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el acta de apertura de sobre-ofertas de fecha 17/09/2.019, iniciándose el estudio pormenorizado de la oferta de la siguiente manera:

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 64, y el Art. 61** del Decreto Reglamentario 21909 de la Ley 2051/03., **la evaluación se efectuara en base a la metodología y parámetros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y la Ley 2051/03 en su Art. 61**, Se coteja si la única oferta presentada contiene y cumple con todos los requisitos establecidos en los anexos del Llamado y si contiene los documentos sustanciales solicitados para el llamado.

Ítem	Oferente 1: CONSTRUSUR	Oferente 2: Arq. Ramón Gaona	Oferente 3: Servicentro San Juan	Oferente 4: LAP Construcciones
1	136.344.000	133.462.000	129.289.881	114.870.170

Seguidamente se verificara, si estos oferentes cumplen o no con la presentación correcta de los documentos sustanciales exigidos según el PBC:

DESCRIPCION	Oferente 1: CONSTRUSUR	Oferente 2: Arq. Ramón Gaona	Oferente 3: Servicentro San Juan	Oferente 4: LAP Construcciones
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado. El Oferente deberá cotizar solo los ítems o lotes en los cuales desee participar, para los casos de adjudicación por ítems o lotes. En este supuesto no podrá ser descalificada la oferta que no contenga todos	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Rolando Martínez
Encargado U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE "SAN JUAN BAUTISTA MISIONES" Departamento U.O.C.

Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

los ítems o lotes indicados en la planilla de precios.				
Planilla de Ofertas según formato publicado en el SICP	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida;	cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Formulario de Análisis de Rubros Ofertado.-	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Seguidamente se verificara si cumple el Análisis de Ofertas:

Oferentes:	**Análisis de Ofertas**			
	30%	**20%**	**En el rango**	**Obs.**
Oferente 1: CONSTRUSUR				
136.344.000			**X**	
Oferente Nro. 2: Arq. Ramón Gaona				
133.462.000			**X**	
Oferente 3: Servicentro San Juan				
129.289.881			**X**	
Oferente Nro. 4: LAP Construcciones				
114.870.170			**X**	

Rolando Martínez
Encargado U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE "SAN JUAN BAUTISTA MISIONES" Departamento U.O.C.

Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

Al evaluar la composición del precio ofertado se pudo verificar de que respeto el margen establecido entre el precio referencial y el precio ofertado, que se encuentra estipulado en el PBC de que sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial.-

Según se verifica en el análisis de las ofertas no existen errores de cálculos que Subsanar, ninguna de las ofertas han cometido errores aritméticos.

Seguidamente se verificara cumple con lo establecido en el Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Inc. a) y b):

Constancia de ser o no ser Funcionario/a Público/a.

	Oferente 1: **CONSTRUSUR**
Cumple	Según Constancia N° 1185138
No Cumple	
	Oferente 2 **Arq. Ramon Gaona**
Cumple	Según Constancia N° 1185108
No Cumple	
	Oferente 3: **Servicentro San Juan**
Cumple	Según Constancia N° 1185122
No Cumple	
	Oferente 1: **LAP Construcciones**
Cumple	Según Constancia N° 1185095
No Cumple	

MUNICIPALIDAD DE "SAN JUAN BAUTISTA MISIONES" Departamento U.O.C.

Rolando Martínez
Encargado U.O.C.

Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

Se Adjunta Documento/Constancia de ser o no ser Funcionario/a Publico/a, descargada de la Web de la Secretaria de Función Pública (www.documentos.gov.py)

Se ha concluido con el proceso de la evaluación de todos los documentos de carácter sustancial, según se pudo verificar en el cuadro comparativo de ofertas y de presentación de las documentaciones de carácter sustancial según lo estipulado en el P.B.C. Se ha concluido con los análisis de la oferta presentada como así también de la capacidad legal.

Se pudo observar en el análisis de los documentos sustanciales que uno de los cuatros oferentes presentados, no ha presentado un documento estipulado de carácter sustancial en el llamado publicado en el SICP, por lo tanto una empresa se encuentra descalificada (Oferente Nro. 1 ConstruSur).-

Se toma para su evaluación la primera oferta más baja presentada, siendo esta la presentada por el **oferente Nro. 4 LAP CONTRUCCIONES Gs. 114.870.170**.

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	**SI**	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Se ha solicitado una facturacion media anual de ingresos en construccion calculado como el total de la facturas legales correspondientes a obras en ejecucion o completadas, dividido por el numero de 5 años (5 mejores años de los ultimos diez años) .-	**SI**	
3) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	**SI**	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un *1* contrato, durante los últimos 3 (Tres) años (uno por cada año solicitado 2.016, 2.017, 2.018), similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas,	**SI**	

Rolando Martínez
Encargado U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES
Departamento U.O.C.

Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.		
•Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2016, 2017, 2018* en las siguientes actividades clave: *Construcción de pavimento tipo empedrado.*	**SI**	
CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2016,2017 y 2018). Los índices serán calculados de la siguiente manera: **Ratio de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años: Promedio 29,24 **Endeudamiento:** pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años: 0,22 **Rentabilidad:** (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años 0,84	**SI**	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**SI**	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**SI**	

Finalmente se verificara si esta oferta cumple con las presentaciones de todas las documentaciones de carácter formal que fueron requeridos en el P.B.C.:

I. Documentos legales para oferentes individuales que sean PERSONAS FÍSICAS
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*. **Cumple**
b) Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC. ***Cumple***

Rolando Martínez

MUNICIPALIDAD DE "SAN JUAN BAUTISTA MISIONES" Departamento U.O.C.

Municipalidad de
SAN JUAN BAUTISTA
MISIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES

c)	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente. **Cumple**
d)	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente. **Cumple**

II.	**Otros documentos**
	Balance de los 3 (tres) últimos años 2016-2017-2018.* **Cumple **Garantía de Mantenimiento de Oferta, debidamente extendida.* **Cumple** **Formulario Composición de Precios Unitarios.-* **Cumple**

En el Acta de Apertura de sobres no se dejo constancia de observación alguna que justificar o responder.

Según todo lo aquí evaluado, se puede concluir que esta primera oferta evaluada cumple a cabalidad con todos los criterios de evaluación y requerimientos determinados en los Anexos del Llamado y analizando el desglose de la planilla de rubros ofertados se puede confirmar que el desglose concuerda con los costos presentado en la planilla de ofertas por ende se puede concluir que la oferta es viable, por lo que este comité sugiere la adjudicación de este **Oferente Nro. 4 LAP CONSTRUCCIONES**, por la suma de **Gs. 114.870.170** (guaraníes ciento catorce millones ochocientos setenta mil ciento setenta, con todos los impuestos incluidos), este oferente recomendado para la adjudicación ha presentado su certificado de Origen Nacional, por lo que se beneficia con el margen de preferencia. r
Al analizar los formularios de desglose de precios unitarios, se pudo verificar que ha presentado el desglose de todos los ítem que conforman su oferta y se hallan desglosado unitariamente como su nombre lo dice: Descomposición de precios unitarios, se pudo comprobar de que se encuentra en concordancia con la oferta presentada lo que demuestra que la oferta es viable y confiable para ser adjudicado, por lo que avalado en el Art. 28 de la Ley 2051/03, viendo que este oferente ha cumplido con todas las condicionante establecidas en el mencionado Articulo y así mismo con todo lo establecido en los anexos publicados en el SICP, este Dpto. de la U.O.C. RECOMIENDA su adjudicación.----------

MUNICIPALIDAD DE "SAN JUAN BAUTISTA MISIONES" Departamento U.O.C.

Sr. Rolando Martínez
Resp. de la UOC.