CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA INSTITUCION

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			TECNOFRIO de Pascual Torres nuñez						REFRIGERACION ECOLOGICO de Victor Lugo Achar						HZ INGENIERIA de Carlos A. Holtzberger Zapattini						TECNIFRIO de Gustavo Adolfo Caicena					
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	20.000	1	30.000	1	40.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	18.500	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	3.500	1	3.500	1	3.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	280.000	1	180.000	1	380.000	1	350.000	1	350.000	1	400.000	1	250.000	1	400.000	1	400.000	1	120.000	1	120.000	1	120.000
Item N°	Ajustes Electricos																									
1	Cambio de terminales	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	1.200	1	1.200	1	1.200	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	80.000	1	80.000	1	90.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
	SUB-TOTALES			598.500		508.500		740.500		700.000		700.000		780.000		905.200		1.055.200		1.055.200		1.535.000		1.535.000		1.535.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU		A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU		A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU		A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			TECNOFRIO de Pascual Torres nuñez						REFRIGERACION ECOLOGICO de Victor Lugo Achar						HZ INGENIERIA de Carlos A. Holtzberger Zapattini						TECNIFRIO de Gustavo Adolfo Calcena					
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	18.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	3.500	1	3.500	1	3.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	180.000	1	180.000	1	380.000	1	400.000	1	400.000	1	500.000	1	450.000	1	450.000	1	450.000	1	200.000	1	200.000	1	200.000
Item N°	Ajustes Electricos																									
1	Cambio de terminales	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	1.500	1	1.500	1	1.500	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	80.000	1	80.000	1	90.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
	SUB-TOTALES			518.500		518.500		740.500		700.000		720.000		800.000		1.105.500		1.105.500		1.105.500		1.635.000		1.635.000		1.635.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	40.000	1	60.000	1	60.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	20.000	1	30.000	1	30.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	120.000	1	120.000	1	150.000
4	Adaptacion del rulemen del motor ventilad	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	18.500	1	18.500	1	18.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	5.500	1	5.500	1	5.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	3.500	1	3.500	1	3.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	380.000	1	520.000	1	580.000	1	600.000	1	700.000	1	1.000.000	1	450.000	1	550.000	1	550.000	1	450.000	1	450.000	1	500.000
Item N°	Ajustes Electricos																									
1	Cambio de terminales	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	1.500	1	1.500	1	1.500	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
	SUB-TOTALES			740.500		910.500		970.500		930.000		1.030.000		1.420.000		1.106.000		1.206.000		1.206.000		1.965.000		1.965.000		2.045.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

b)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE tipo SPLIT

			TECNOFRIO de Pascual Torres nuñez						REFRIGERACION ECOLOGICO de Victor Lugo Achar						HZ INGENIERIA de Carlos A. Holtzberger Zapattini						TECNIFRIO de Gustavo Adolfo Calcena					
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	no cotiza	1	no cotiza	1	no cotiza	1	20.000	1	50.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	50.000	1	200.000	1	100.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	120.000	1	120.000	1	150.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	6.500	1	12.500	1	12.500	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	420.000	1	480.000	1	520.000	1	400.000	1	500.000	1	700.000	1	250.000	1	400.000	1	450.000	1	300.000	1	320.000	1	350.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	200.000	1	280.000	1	280.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
	SUB-TOTALES			840.000		985.000		1.026.000		1.170.000		1.630.000		1.520.000		927.000		1.077.000		1.127.000		1.795.000		1.815.000		1.875.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	20.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	20.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.000	1	2.000	1	2.000	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	no cotiza	1	no cotiza	1	no cotiza	1	50.000	1	20.000	1	50.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	80.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	50.000	1	100.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	110.000	1	150.000	1	350.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	200.000	1	250.000	1	300.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	100.000	1	150.000	1	280.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	12.500	1	320.000	1	320.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	610.000	1	950.000	1	1.100.000	1	1.000.000	1	1.200.000	1	1.500.000	1	550.000	1	800.000	1	1.300.000	1	590.000	1	890.000	1	890.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	280.000	1	650.000	1	650.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	80.000	1	120.000	1	120.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	5.000	1	30.000	1	30.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
	SUB-TOTALES			1.116.000		2.218.500		2.368.500		1.850.000		1.790.000		2.350.000		1.227.000		1.552.000		2.052.000		2.225.000		2.665.000		3.045.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			TECNOFRIO de Pascual Torres nuñez						REFRIGERACION ECOLOGICO de Victor Lugo Achar						HZ INGENIERIA de Carlos A. Holtzberger Zapattini						TECNIFRIO de Gustavo Adolfo Calcena					
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU		A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU		A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU		A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	ntida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	antida	Precio Unitario	antida	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	70.000	1	70.000	1	70.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	12.000	1	12.000	1	12.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	no cotiza	1	no cotiza	1	no cotiza	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																									
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	200.000	1	100.000	1	100.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	7.500	1	7.500	1	7.500	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	300.000	1	300.000	1	300.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	2.500	1	2.500	1	2.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	12.500	1	12.500	1	12.500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000	1	490.000	1	500.000	1	550.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	8.000	1	8.000	1	8.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	7.000	1	7.000	1	7.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	220.000	1	350.000	1	500.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	320.000	1	320.000	1	320.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	6.500	1	6.500	1	6.500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	15.000	1	15.000	1	15.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	5.000	1	5.000	1	5.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	500	1	500	1	500	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	6.000	1	6.000	1	6.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	1.100.000	1	1.100.000	1	1.100.000	1	1.200.000	1	2.000.000	1	3.000.000	1	1.800.000	1	7.000.000	1	15.000.000	1	1.100.000	1	4.500.000	1	5.500.000
Item N°	Montajes y desmontajes																									
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	650.000	1	650.000	1	650.000	1	100.000	1	50.000	1	50.000	1	150.000	1	250.000	1	500.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	50.000	1	100.000	1	200.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000
SUB-TOTALES				2.418.000		2.418.000		2.418.000		2.320.000		2.970.000		3.970.000		2.697.000		8.047.000		16.397.000		3.335.000		6.875.000		8.075.000

IMPORTE TOTAL DE LA OFERTA (a + b)	22.055.500		27.350.000		44.953.100		47.190.000

MONTO MINIMO: 37,500,000.-
MONTO MAXIMO: 75,000,000.-

CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA INSTITUCION

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			DISTRIBUIDORA M & C de Mirna Celeste Coronel Agüero						CONELEC S.A.						BUEN AIRE S.A.					
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 11.000 BTU		A.A. 12.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario	Cant.	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	160.000	1	160.000	1	160.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	280.000	1	280.000	1	280.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	135.000	1	135.000	1	135.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
5	Cambio de bujo ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	435.000	1	500.000	1	600.000	1	400.000	1	450.000	1	500.000	1	555.000	1	665.000	1	665.000
Item N°	Ajustes Electricos																			
1	Cambio de terminales	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
Item N°	Montajes y desmontajes																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	70.000	1	70.000	1	70.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
	SUB-TOTALES			1.580.000		1.645.000		1.745.000		1.760.000		1.810.000		1.860.000		3.332.000		3.442.000		3.442.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU		A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU		A.A. 14.000 BTU		A.A. 14.500 BTU		A.A. 15.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	99.000	1	99.000	1	99.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	160.000	1	160.000	1	160.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	280.000	1	280.000	1	280.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	110.000	1	110.000	1	110.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			DISTRIBUIDORA M & C de Mirna Celeste Coronel Agüero						CONELEC S.A.						BUEN AIRE S.A.					
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	580.000	1	600.000	1	650.000	1	500.000	1	550.000	1	600.000	1	665.000	1	665.000	1	665.000
Item N°	**Ajustes Electricos**																			
1	Cambio de terminales	Unidad	1	20.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	20.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
Item N°	**Montajes y desmontajes**																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	50.000	1	55.000	1	70.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
	SUB-TOTALES			1.725.000		1.760.000		1.825.000		1.875.000		1.925.000		1.975.000		3.464.000		3.464.000		3.464.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 17.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 24.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	30.000	1	30.000	1	30.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
Item N°	**Reparacion /Sustitucion**																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	60.000	1	60.000	1	60.000	1	120.000	1	150.000	1	180.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	150.000	1	150.000	1	150.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	280.000	1	280.000	1	280.000
4	Adaptacion del rulemian del motor ventilad	Unidad	1	110.000	1	110.000	1	110.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	650.000	1	700.000	1	880.000	1	650.000	1	700.000	1	800.000	1	800.000	1	800.000	1	1.000.000
Item N°	**Ajustes Electricos**																			
1	Cambio de terminales	Unidad	1	20.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
2	Mantenimiento de llaves	Unidad	1	20.000	1	25.000	1	25.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	11.000	1	11.000	1	11.000
Item N°	**Montajes y desmontajes**																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	50.000	1	55.000	1	70.000	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
	SUB-TOTALES			1.795.000		1.860.000		2.055.000		2.040.000		2.090.000		2.190.000		3.620.000		3.650.000		3.880.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			DISTRIBUIDORA M & C de Mirna Celeste Coronel Agüero						CONELEC S.A.						BUEN AIRE S.A.					
b)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE tipo SPLIT																				
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU		A.A. 9.000 BTU		A.A. 12.000 BTU		A.A. 18.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	90.000	1	90.000	1	90.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	32.000	1	32.000	1	32.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	45.000	1	45.000	1	45.000	1	30.000	1	45.000	1	60.000	1	99.000	1	99.000	1	99.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	150.000	1	150.000	1	150.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	280.000	1	280.000	1	280.000
4	Adaptacion del rulemen del motor ventilad	Unidad	1	110.000	1	110.000	1	110.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	440.000	1	550.000	1	770.000	1	400.000	1	500.000	1	700.000	1	555.000	1	665.000	1	800.000
Item N°	Montajes y desmontajes																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	220.000	1	220.000	1	250.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
	SUB-TOTALES			1.760.000		1.870.000		2.120.000		2.075.000		2.190.000		2.405.000		3.364.000		3.474.000		3.609.000

	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU		A.A. 24.000 BTU		A.A. 36.000 BTU		A.A. 48.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	80.000	1	80.000	1	80.000	1	90.000	1	100.000	1	100.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	77.000	1	77.000	1	77.000	1	90.000	1	100.000	1	100.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	77.000	1	77.000	1	77.000	1	65.000	1	80.000	1	80.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	77.000	1	77.000	1	77.000	1	35.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	35.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	35.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	35.000	1	40.000	1	40.000	1	32.000	1	32.000	1	32.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	60.000	1	90.000	1	110.000	1	165.000	1	220.000	1	330.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	44.000	1	55.000	1	66.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	170.000	1	170.000	1	170.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	280.000	1	330.000	1	330.000
4	Adaptacion del rulemen del motor ventilad	Unidad	1	120.000	1	120.000	1	120.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	44.000	1	44.000	1	44.000	1	50.000	1	100.000	1	100.000	1	350.000	1	440.000	1	550.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	44.000	1	44.000	1	44.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	44.000	1	44.000	1	44.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	44.000	1	44.000	1	44.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	44.000	1	44.000	1	44.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	880.000	1	2.000.000	1	2.500.000	1	800.000	1	2.200.000	1	2.700.000	1	1.000.000	1	1.885.000	1	1.885.000
Item N°	Montajes y desmontajes																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	280.000	1	330.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	55.000	1	55.000	1	55.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
	SUB-TOTALES			2.447.000		3.817.000		4.137.000		2.505.000		4.040.000		4.560.000		3.886.000		4.977.000		5.208.000

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

a)MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE de VENTANA

			DISTRIBUIDORA M & C de Mirna Celeste Coronel Agüero						CONELEC S.A.						BUEN AIRE S.A.					
	Descripcion del Servicio	Unidad de medida	A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU		A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU		A.A. 60.000 BTU		A.A. 120.000 BTU		A.A. 200.000 BTU	
Item N°	Mantenimiento General		Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario
1	Limpieza del condensador	Unidad	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	125.000	1	125.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
2	Limpieza del evaporador	Unidad	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	100.000	1	125.000	1	125.000	1	44.000	1	44.000	1	44.000
3	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	1	77.000	1	77.000	1	77.000	1	80.000	1	85.000	1	85.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
4	Limpieza del filtro y careta	Unidad	1	77.000	1	77.000	1	77.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
5	Limpieza y Lubricacion de Turbina	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
6	Limpieza y Lubricacion de paleta ventilado	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	25.000	1	25.000	1	25.000
7	Limpieza de cañerias y ductos con Hidrolavadora	Unidad	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	40.000	1	52.000	1	52.000	1	52.000
Item N°	Reparacion /Sustitucion																			
1	Carga de gas Refrigerante	Unidad	1	70.000	1	110.000	1	150.000	1	60.000	1	120.000	1	150.000	1	440.000	1	660.000	1	990.000
2	Soldadura por perdida de gas	Unidad	1	35.000	1	35.000	1	35.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	66.000	1	88.000	1	99.000
3	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	1	180.000	1	200.000	1	200.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000	1	440.000	1	440.000	1	660.000
4	Adaptacion del ruleman del motor ventilad	Unidad	1	150.000	1	200.000	1	200.000	1	180.000	1	180.000	1	180.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
5	Cambio de buje ventilador	Unidad	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	150.000	1	150.000	1	150.000
6	Cambio de motor ventilador	Unidad	1	110.000	1	200.000	1	200.000	1	100.000	1	200.000	1	200.000	1	660.000	1	770.000	1	880.000
7	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	35.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
8	Cambio de irradiador de calor	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
9	Cambio de relay termico	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
10	Cambio de termostato de alta	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
11	Cambio de termostato de baja	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
12	Cambio de llave selectora	Unidad	1	25.000	1	25.000	1	25.000	1	20.000	1	20.000	1	20.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
13	Cambio de capacitor	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
14	Cambio de turbina	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	220.000	1	220.000	1	220.000
15	Cambio de solenoide	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	65.000	1	65.000	1	65.000
16	Cambio de perillas de mando	Unidad	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	22.000	1	22.000	1	22.000
17	Cambio de placa electronica	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	77.000	1	77.000	1	77.000
18	Cambio de valvula inversora	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
19	Cambio de caretas	Unidad	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	110.000	1	110.000	1	110.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	1	11.000	1	11.000	1	11.000	1	10.000	1	10.000	1	10.000	1	33.000	1	33.000	1	33.000
21	Cambio de motor compresor	Unidad	1	3.300.000	1	7.500.000	1	8.500.000	1	3.000.000	1	6.600.000	1	7.700.000	1	1.885.000	1	1.885.000	1	1.885.000
Item N°	Montajes y desmontajes																			
1	Montaje e instalacion de Acondicionador	Unidad	1	300.000	1	330.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000	1	350.000	1	250.000	1	250.000	1	250.000
2	Desmontaje de Acondicionador de Aire	Unidad	1	80.000	1	100.000	1	200.000	1	50.000	1	50.000	1	50.000	1	55.000	1	55.000	1	55.000
SUB-TOTALES				5.100.000		9.565.000		10.725.000		4.810.000		8.625.000		9.755.000		5.808.000		6.160.000		6.831.000

IMPORTE TOTAL DE LA OFERTA (a + b)		57.331.000			58.490.000		75.075.000

MONTO MINIMO: 37,500,000.-
MONTO MAXIMO: 75,000,000.-