INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN DEL LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 15/2015 PARA "CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO SEXADO - FONACIDE"

1. INTRODUCCION

En la ciudad de Santa Rosa, Departamento Misiones, República del Paraguay, a los veintisiete días del mes de julio del año dos mil quince, siendo las diez horas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, se reúne el Comité de Evaluación conformado según Resolución de Intendencia Municipal, con la presencia de las siguientes personas: **Sr. Walter Nuñez, y Lic. Carolina Silva** a los efectos de evaluar las documentaciones y las ofertas presentadas en el llamado a Contratación Directa CD N° 15/2015, para "**CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO SEXADO - FONACIDE".----------**

2. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54 del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, a los veinte y dos días del mes de julio, siendo las 08:20 horas, contando con la presentación de 4 (cuatro) sobres oferta, perteneciente a las firmas:

1) ELECTROMECANICA DOLDAN
2) ARQ. RIGOBERTO VICENCINI BENITEZ
3) MZ CONSTRUCCIONES
4) CONSTRUMAX

No se realizo observación en el acto de apertura.

3. MONTO DE LAS OFERTAS

CONSTRUCCION DE AULA Y BAÑO SEXADO – FONACIDE	CONSTRUMAX	MZ CONSTRUCCIONES	ELECTROMECANICA DOLDAN	ARQ. RIGOBERTO VICENCINI
Monto total	Gs. 102.374.435	Gs. 108.693.385	Gs. 120.630.225	Gs. 123.515.210

No se registran errores aritméticos en las ofertas presentadas.

Seguidamente, se procede a realizar el análisis de cada una de las ofertas presentadas, en relación al cumplimiento de suministro de documentación básica de carácter sustancial, y demás documentos solicitados en el PBC.----------

4. ANALISIS DE LA OFERTA

4.1. CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL.

I. Cumplimiento de suministro de documentación básica de carácter sustancial:

A fin de dar cumplimiento a lo previsto en la **Sección II – "CRITERIOS DE EVALUACION**", relativo a la "Metodología de Evaluación", en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 58° del Decreto N° 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1**.----------

Cuadro Nº 1 - Documentos Legales	CONSTRUMAX	MZ CONSTRUCCIONES	ELECTROMECANICA DOLDAN	ARQ. RIGOBERTO VICENCINI
Formulario de la Oferta	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada del Derecho del Menor	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

De la verificación, se ha constatado que la firma **CONSTRUMAX**, presenta Formulario de Oferta, no obstante dentro de la Planilla de Precio, se ha constatado que **NO ha cotizado el ítem 13 Revoque b- De 0,30x0,30m**.

Atendiendo a lo Dispuesto en el Decreto N° 21909/03 de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas, en el **Art 61° Métodos de Evaluación**, *punto 1 Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida,* ***formulario de oferta debidamente firmado y completado****, poderes suficientes del firmante de la oferta), solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones,* ***eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación****, o que dicha documentación sea insatisfactoria*., por lo expuesto y dando cumplimiento a lo dispuesto queda desestimada la oferta presentada por la **CONSTRUMAX.**

Las demás firmas han dado cumplimiento a los requisitos exigidos en la documentación básica de carácter sustancial requeridos en el PBC del presente Llamado a Contratación Directa.

4.2. CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN TECNICO Y LEGAL

En concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 establece en el punto 3. "Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación…".----------

Llegado a este punto el Comité verifica y analiza la presentación de **Formulario de Desglose de Precio Unitario**, solicitado en el PBC, como documento de carácter sustancial; atendiendo que dicho formulario contiene la información necesaria, a fin de que este comité verifique, que la oferta no sea considerado de riesgo, de que los precios estén dentro del rango de precio del mercado y a fin de garantizar técnica y económicamente la ejecución de la obra.----------

Verificando la oferta que corresponde a la firma **MZ CONSTRUCCIONES,** la misma no ha dado cumplimiento a lo peticionado en cuanto a la presentación del Formulario de Composición de Precios Unitarios, teniendo en cuenta que la misma ha sido solicitado como documento de carácter sustancial, queda desestimada la oferta de la firma MZ Construcciones.----------

Verificando la oferta que corresponde a la firma **ELECTROMECANICA DOLDAN,** se observa que el mismo ha presentado el formulario de Desglose de Precio, no obstante presenta las siguientes observaciones:

Construcción de Aula

- **Item 5 Estructura de HºAº** , **b1- Pilares de HºAº,** según formulario presentado consigna como pago por Mano de Obra Gs./m3 91.887, cuando el precio del mercado oscila a Gs./m3 400.000
- **Item 9 Muros de Elevación: a- De 0,15m para revocar**, según formulario presentado consigna como pago por Mano de Obra Gs. 3829, cuando el precio del mercado oscila a Gs. 18.500
- **Item 36 Instalación eléctrica,** no desglosa los materiales a utilizar.
- **Item 37 Artefactos eléctricos,** no desglosa los materiales a utilizar.

Construcción de Baño Sexado

- **Item 7 Muros de Elevación: a- De 0,15m para revocar**, según formulario presentado consigna como pago por Mano de Obra Gs. 3829, cuando el precio del mercado oscila a Gs. 18.500
- **Item 25 Instalacion Electrica,** no desglosa los materiales a utilizar.
- **Item 26 Instalacion de artefacto electricos,** no desglosa los materiales a utilizar
- **Item 27 Instalación de agua corriente en baño con tres inodoros, dos lavatorios y minguitorios colectivo,** no desglosa los materiales a utilizar
- **Item 28 Desague cloacal de un baño con tres inodoros, dos lavatorios y un minguitorio, registros (0,60x0,60) con tapa de H°A°, camara septica (0,75x1,50m) y pozo ciego (2,00x2,50m),** no desglosa los materiales a utilizar.

Teniendo en cuenta que la firma no ha brindado la información técnica necesaria, queda **DESESTIMADA la oferta** presentada por la firma **ELECTROMECANICA DOLDAN.**

Verificando la oferta que corresponde a la firma **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI,** la misma ha dado cumplimiento a lo peticionado, presentado Formulario De Desglose de cada uno de los rubros ofertados, por lo cual se procede a analizar en detalle los requisitos de calificación, establecidos en el PBC, los cuales se detallan en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 2. ----------**

Documentos Legales	ARQ. RIGOBERTO VICECINI
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	NO APLICA

Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	**NO APLICA**
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta	**CUMPLE**
Facturación Media anual	**CUMPLE**
Experiencia General en Obras **Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del monto total de oferta.**	**CUMPLE**
Experiencia Especifica en Obras **Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 (uno) contrato, durante los últimos diez 5 (cinco)años, similares a las obras propuestas.**	**CUMPLE**
Capacidad en Materia del Personal	**CUMPLE**
Capacidad en materia de Equipos	**CUMPLE**
Formulario De Composición de Precios Unitarios	**CUMPLE**

Habiéndose comprobado a través de todos los documentos incluidos en la oferta la empresa **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI**, CUMPLE satisfactoriamente con todos los requisitos de calificación. ----------

5. ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

De conformidad a lo previsto en la Clausula 36.1 de la Sección I (IAO) del PBC, se procede a analizar la oferta presentada por la firma **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI**, en cuanto a capacidad financiera del Oferente, resultando los valores que se registran en el **Cuadro N° 3** detallado a continuación. ----------

Capacidad Financiera (RATIOS)	
• **Coeficiente de Liquidez : activo corriente / pasivo corriente - Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2012, 2013 Y 2014)** • **Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total - No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2012, 2013 Y 2014)** • **Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: del 50 % de monto total de la oferta.**	**CUMPLE**

6. MOTIVOS DE LA CALIFICACION

Con lo manifestado se corrobora que la firma **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI,** cumple con todos indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.; --------
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,-
3. Presente el precio evaluado como el más bajo. ----------

7. CONCLUSION

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente Llamado a Contratación Directa **CD N° 15/2015**, para la "**CONSTRUCCIÓN DE AULA Y BAÑO SEXADOS - FONACIDE"**, a la siguiente firma: ----------

- **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI:** por un monto total de **Gs. 123.515.210** (Guaraníes ciento veinte y tres millones quinientos quince mil doscientos diez).----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.----------

Sr. Walter Nuñez
Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA MISIONES
Unidad Operativa de Contrataciones Públicas

Lic. Carolina Silva Irala
Miembro del Comité Evaluador