Informe sobre la evaluación de las ofertas y recomendaciones para la adjudicación del contrato N° 31/2020

PROYECTO DE INSERCIÓN A LOS MERCADOS AGRARIOS (PIMA)

Préstamo BIRF-9064-PY

SOLICITUD DE COTIZACIONES N° 05/2020

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP

ID 387.642

Fecha de presentación: 03 de Diciembre de 2020

Cuadro 1. Identificación

1.1	Nombre del Prestatario	Republica de Paraguay – Ministerio de Hacienda
1.2	Número del Préstamo	Convenio de Préstamo BIRF-9064-PY
1.3	Fecha de entrada en vigor	06/04/2020 s/Decreto N° 3517.-
1.4	Fecha de cierre a) original b) modificada	 30/06/2026.- No Aplica.-
1.5	Nombre del proyecto	Proyecto de Inserción a los Mercados Agrarios (PIMA).-
1.6	Nombre de la entidad a cargo del proceso de licitación o Comprador a) nombre b) dirección	 Ministerio de Agricultura y Ganadería Yegros 437 e/ 25 de Mayo y Cerro Corá - Edif. San Rafael
1.7	Datos de identificación del Contrato registrados en el Plan de Adquisiciones[1] Nombre del Proceso: Identificador:	Servicio de Mantenimiento de las Oficinas de la UEP.- PY-DINCAP-204162-NC-RFQ
1.8	Descripción del Contrato[2]	Servicio de Mantenimiento de las Oficinas de la UEP – El Sistema de Adjudicación es por el Total.
1.9 A	Estimación de Costos[3] a) CO-0 Inicial b) CO-1 Actualización al mes de la emisión del documento de licitación	No Aplica.-

[1] Completar con los datos registrados en las columnas de igual nombre incluidas en el Detalle del Plan de Adquisiciones, registrado en el SEPA, si el proyecto usa el SEPA.

[2] En caso de licitaciones por lotes agregar:

Lote 1: _____[indicar nombre] _____
Lote 2: _____[indicar nombre] _____
Lote 3: _____[indicar nombre] _____
Etc.

[3] Ver "Mecanismo de Monitoreo de Precios en contrataciones financiadas por el Banco". Utilizar la fila 1.9.A o 1.9.B según si la licitación tiene o no lotes respectivamente.

1.9 B	Estimación de Costos a) CO-0 Inicial b) CO-1 Actualización al mes anterior a la emisión del documento de licitación	**Gs. 351.750.000.-** No se realizaron actualizaciones ✓
1.10	Método de adquisición (marcar uno)	LPI____LPN_____ LIL___ Otro___X_____
1.11	¿Se requiere examen previo?[1]	Sí _____No _____X_____
1.12	¿Se concede preferencia nacional?	Sí _____ No _____X_____
1.13	¿El Contrato es a precio fijo?	Sí _____X_____ No _____
1.14	Cofinanciamiento, si lo hubiere: a) nombre del organismo b) porcentaje financiado por el organismo	No Aplica

[1] Si la respuesta es "no", los puntos 2.3 b) y 2.5 e) del Cuadro 2 pueden dejarse en blanco, salvo que se hubiere solicitado específicamente el examen previo por el Banco.

Cuadro 2. Proceso de licitación

2.1	Anuncio general de adquisiciones fecha de publicación	No Aplica _____
2.2	Anuncio específico de la licitación[1] a) nombre del periódico nacional b) fecha de publicación c) nombre de la publicación internacional d) fecha de publicación e) nombre de la página Web de publicación f) fecha de publicación en la página Web	 No Aplica No Aplica _____ _____ www.contrataciones.gov.py ID 387.642 18 de Noviembre de 2020.-
2.3	Documento de Licitación a) fecha de comunicación de la no objeción del Banco b) fecha de disponibilidad del documento c) nombre de la página Web de publicación d) fecha de publicación en la página Web	 No Aplica – Revisión Posterior www.contrataciones.gov.py ID 387.642 18 de Noviembre de 2020.-
2.4	Número de firmas a las que se enviaron y/o adquirieron los documentos de licitación	Las Firmas a las que se enviaron las invitaciones via Correo electrónico: 2C INGENIERIA S.A., 3D3 S.A., GRUPO RIO PARANA S.A., MAGOMEC S.R.L., MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS.-
2.5	Pedidos de Aclaraciones y Enmiendas a los documentos de licitación, si las hubiere[2] a) lista de licitantes y fechas en que formularon pedidos de aclaraciones b) lista de las fechas de emisión de respuestas a cada uno de dichos pedidos de aclaración	No.-
	c) lista de todas las fechas de publicación en la Web de las aclaraciones.	No Aplica.-

[1] Agregar copia de los anuncios publicados en **Anexo 1**.

	d) lista de todas las fechas de emisión de enmiendas al documento de licitación	No Aplica.-
	e) fecha(s) de la comunicación de la no objeción del Banco.	No Aplica – Revisión Posterior
	f) fecha de la publicación en la página Web de las enmiendas.	No Aplica - Revisión Posterior
2.6	Fecha de la conferencia previa a la licitación, si la hubiere.	No Aplica.-
2.7	Fecha del acta de la conferencia enviada a los licitantes y al Banco.[1]	No Aplica.-

[1] Si correspondiera, agregar copia del Acta.

Cuadro 3. Presentación y apertura de las ofertas[1]

3.1	Plazo para la presentación de ofertas a) fecha y hora originales b) prórrogas, si las hubiere	30 de Noviembre de 2020 – 11:00 Hs. ✓ No.-
3.2	Apertura de las ofertas[2] fecha y hora	30 de Noviembre de 2020 – 11:10 Hs. ✓
3.3	Acta de la apertura de las ofertas fecha del envío al Banco	No Aplica.-
3.4	Número de ofertas presentadas[3]	04 (cuatro).- ✓
3.5	Período de validez de las ofertas a) período especificado originalmente b) prórrogas, si las hubiere c) fecha de comunicación de la no objeción del Banco, si se requiere[4]	90 días __X__ 120 días____ 150 días _____ _____ _____ No Aplica.-

[1] En el caso de los contratos correspondientes a una licitación en dos etapas, la información solicitada se deberá proporcionar para cada etapa. Véanse las *Normas*, párrafo 2.6, y el Documento estándar de licitación para el suministro e instalación de planta y equipos.
[2] Agregar copia del Acta de Apertura en **Anexo 3**.
[3] En caso de licitaciones por lotes agregar:
Lote 1: _____[indicar cantidad] _____
Lote 2: _____[indicar cantidad] _____
Lote 3: _____[indicar cantidad] _____
Etc.
[4] Véase el Anexo I, párrafo 3 de este documento.

Cuadro 4. Evaluación de las ofertas[1]

4.1	Comisión de evaluación Nombre, cargo y profesión de cada uno de los integrantes	1. **Lic. Sergio Suarez Guanes**, representante Dirección General de la DINCAP – MAG. 2. **Lic. Sergio Figueredo Lezcano**, representante de la Dirección de Administración Financiera de la DINCAP – MAG. 3. **Sr. Santiago Vera**, Asistente de Adquisiciones – PIMA.
4.2	Pedidos de Aclaraciones remitidos a los Licitantes y respuestas recibidas, si las hubiere[2] a) lista de licitantes y fechas en las que se les requirieron aclaraciones b) lista de las fechas de recepción de respuestas a cada uno de dichos pedidos de aclaración	Sí.- 1. HEIDECOM S.A. – (30/11/2020).- 1. HEIDECOM S.A. – (01/12/2020).-
4.3	Quejas de los Licitantes y respuestas dadas a las mismas, si las hubiere[3] a) lista de licitantes y fechas en las que formularon quejas	No Aplica.-
	b) lista de las fechas de respuesta a cada una de dichas quejas	No Aplica.-
4.4	Tipos de cambio[4] a) Moneda utilizada para la evaluación de la oferta: b) Fecha efectiva del tipo de cambio: c) Organismo o publicación especificados con respecto al tipo de cambio:	 Guaranies.- No Aplica.- No Aplica.-

[1] En el caso de los contratos correspondientes a una licitación en dos etapas, la información solicitada se deberá proporcionar para cada etapa. Véanse las *Normas*, párrafo 2.6, y el Documento estándar de licitación para el suministro e instalación de planta y equipos.

[1] Agregar copia de los pedidos de aclaración remitidos a los licitantes y de las respuestas proporcionadas por los mismos en **Anexo 4**.

Cuadro 5.A Precios de las ofertas (tal como se hayan leído en voz alta)[1] (NO APLICA)

Identificación del Licitante			Precio de las ofertas leídos en voz alta (moneda(s) y monto(s))							Modifica-ciones / Comen-tarios[2] *g)*
Nombre *a)*	Ciudad / o Pcia. *b)*	País *c)*	Lote N° 1		Lote N° 2		Lote N° 3		Descuentos ofrecidos por combinación de lotes (%)[3] *f)*	
			Moneda(s) d)	Monto(s) e)	Moneda(s) d)	Monto(s) e)	Moneda(s) d)	Monto(s) e)		

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que incluyen lotes con los datos y valores indicados en el Acta de Apertura.

[2] Describir cualquier modificación de la oferta leída en voz alta, como descuentos ofrecidos, retiros y ofertas alternativas. Indicar también la ausencia de garantía de seriedad de la oferta requerida u otros detalles críticos. Véase también el Anexo I, párrafo 2 de este documento).

[3] Incluir el porcentaje de descuento ofrecido para cada combinación de lotes.

Cuadro 5.B Precios de las ofertas (tal como se hayan leído en voz alta)[1]

Identificación del Licitante			Precios de las ofertas leídos en voz alta		Modificaciones
Nombre *a)*	Ciudad/ o Pcia. *b)*	País *c)*	Moneda(s) *d)*	Monto(s) *e)*	Comentarios[2] *f)*
HEIDECOM S.A.	Asunción.-	Paraguay.-	Guaraníes.-	281.400.000.-	No.-
AYALA PERDOMO INGENIERIA	Fernando de la Mora.-	Paraguay.-	Guaraníes.-	299.500.000.-	No.-
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	Asunción.-	Paraguay.-	Guaraníes.-	315.000.000.-	No.-
CICLOPE de Lauro Néstor Penayo	Asunción.-	Paraguay.-	Guaraníes.-	321.750.000.-	No.-

Cuadro 6. Examen preliminar[1]

Licitante *a)*	Verificación *b)*	Elegibilidad *c)*	Garantía de seriedad de la oferta *d)*	Integridad de la oferta *e)*	Oferta responde sustancialmente a lo solicitado *f)*		Aceptación para efectuar un examen detallado *g)*
					Exigencias		
					Comerciales *fi)*	Técnica *fii)*	
HEIDECOM S.A.	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Sí.-
AYALA PERDOMO INGENIERIA	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Sí.-
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	Sí.-
CICLOPE de Lauro Néstor Penayo	Cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	No cumple.-	Cumple.-	Cumple.-	No.-

CICLOPE: En el Formulario N° 4 "Lista de Precios", no declara el monto correspondiente a la columna de (Impuestos sobre la venta y otros impuestos aplicables a los bienes/servicios).-

Cuadro 7. Verificación de cumplimiento de las especificaciones técnicas[1]

Licitante	Item	Marca (y modelo) del bien o producto ofrecido	Especificaciones técnicas		¿La oferta presenta desviaciones?	La desviación: a) es mínima y se acepta?, b) se evalúa? o c) es inaceptable?	Comparación con lo previsto al formular la Especificación Técnica
a)	*b)*	*c)*			(SI/NO)	*g)*	h)[1]
			Requeridas según documento de licitación	Detalle según oferta	*f)*		
			d)	*e)*			
HEIDECOM S.A.	1 - Servicio de mantenimiento de edificios	UNIDAD	**UNIDAD**	**UNIDAD**			
		PRESENTACIÓN	**UNIDAD**	**UNIDAD**			
		CANT.	**1 (UNO)**	**1 (UNO)**			
		CARACTERÍSTICAS	Reparación de Canaleta	Reparación de Canaleta	No se observa desviaciones	b) se evalúa	Se ajusta a lo solicitado en las EETT
			Pintura de canaleta	Pintura de canaleta			
			Pintura de pared y cielo raso Látex	Pintura de pared y cielo raso Látex			
			Pintura Sintética para rejas y portón	Pintura Sintética para rejas y portón			
			Limpieza de piedra con ácido muriático más patinal	Limpieza de piedra con ácido muriático más patinal			
			Cierre de chimenea reparación/albañilería	Cierre de chimenea reparación/albañilería			
			Reparación piso entrada principal/reparación carpintería	Reparación piso entrada principal/reparación carpintería			
			Reparación azulejos y pisos en baños	Reparación azulejos y pisos en baños			
			Reparación con trabajos de albañilería en la cocina y reparación de techo de chapa zinc	Reparación con trabajos de albañilería en la cocina y reparación de techo de chapa zinc			

[1] En caso de licitaciones por lotes, se completará un Cuadro para cada lote, en cuyo caso, el título será "Verificación de cumplimiento de las especificaciones técnicas Lote N°....". Este cuadro debe completarse con los datos requeridos para cada oferta y es la base de la información indicada en el Cuadro 6, columna fii). Si el bien o producto ofrecido no cumple con un requisito técnico específico, o si se ha aceptado una desviación mínima, en las columnas f) y g) se deben explicar claramente las razones de tal determinación.

			Reparación mesada de quincho, lustre de escaleras, barandas, umbral, revestido de pilar, tirantes en forma parcelado, pergolado.	Reparación mesada de quincho, lustre de escaleras, barandas, umbral, revestido de pilar, tirantes en forma parcelado, pergolado.			
			Carpintería: puerta placa colocado con herraje	Carpintería: puerta placa colocado con herraje			
			Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (guias cerraduras y ruedas)(Sala de Reunión)	Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (guias cerraduras y ruedas)(Sala de Reunión)			
			Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (cerraduras, manijón y herrajes)(Oficina)	Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (cerraduras, manijón y herrajes)(Oficina)			
			Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (Oficina II)	Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (Oficina II)			
			Mantenimiento de Puertas corredizas existentes, Cambio de Cerradura de Puerta de vidrio (corredor)	Mantenimiento de Puertas corredizas existentes, Cambio de Cerradura de Puerta de vidrio (corredor)			
			Puerta: reposición de un pedazo de vidrio crudo medidas 0.60x1.10mts ; Incoloro.	Puerta: reposición de un pedazo de vidrio crudo medidas 0.60x1.10mts ; Incoloro.			
			Mantenimiento de ventanas corredizas	Mantenimiento de ventanas corredizas			
			Desmonte de puertas corredizas y dos paños fijos. Ajuste de guías y posterior montaje de los vidrios.	Desmonte de puertas corredizas y dos paños fijos. Ajuste de guías y posterior montaje de los vidrios.			
			Arreglo de jardinería interior y exterior, canteros	Arreglo de jardinería interior y exterior, canteros			
			Mantenimiento y/o instalación de Cortinas verticales	Mantenimiento y/o instalación de Cortinas verticales			

			Servicio de Adecuación del techo tragaluz de policarbonato	Servicio de Adecuación del techo tragaluz de policarbonato			
			Piso vinílico: mantenimiento y/o Instalación de piso vinílico (imitación parquet) de 2mm de espesor,	Piso vinílico: mantenimiento y/o Instalación de piso vinílico (imitación parquet) de 2mm de espesor,			
			Mantenimiento y reparación de las Instalaciones eléctricas	Mantenimiento y reparación de las Instalaciones eléctricas			

Cuadro 8. Correcciones y descuentos no condicionados[1] (NO APLICA)

Datos	Precio(s) leído(s) en voz alta		Correcciones		Descuentos[2] no condicionados			Precio final
Licitante *a)*	**Moneda(s)** *b)*	**Monto(s)** *c)*	**Errores de cálculo[3]** *d)*	**Montos provisionales** *e)*	**Precio(s) corregido(s) de la oferta** *f) = c) + d) - e)*	**Porcentaje** *g)*	**Montos (s)** *h)*	**Precio(s) de la oferta corregido(s) o rebajado(s)** *i) = f) - h)*

[1] En caso de licitaciones por lotes, se completará un Cuadro para cada lote, en cuyo caso se identificará el lote en el título del Cuadro. En este cuadro y en los siguientes sólo deben figurar las ofertas aceptadas luego del examen preliminar (Cuadro 6, columna g)). Las columnas a), b) y c) son iguales a las del Cuadro 5 (columnas a), d) y e), respectivamente).

[2] Si el descuento no condicionado ofrecido es un porcentaje se indica en la columna g) y la columna h) es normalmente el producto de las cantidades en las columnas f) y g). Véase el párrafo 6 c). Si el descuento otorgado es una cantidad, se indica directamente en la columna h). Un aumento de precio es un descuento negativo. Los descuentos por la adjudicación simultánea de varios lotes no serán considerados en este Cuadro sino en el Cuadro 12.A.

[3] Las correcciones en la columna d) pueden ser positivas o negativas. En **Anexo 6**, se deberá incluir el detalle de la corrección aritmética de las ofertas aceptadas luego del examen preliminar.

Cuadro 9. Conversión monetaria (varias monedas)[1] (NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Licitante *a)*	Moneda(s) de la oferta *b)*	Precio(s) de la oferta corregido(s) y/o rebajado(s) *c)*	Tipo(s) de cambio aplicable(s)[2] *d)*	Moneda de la evaluación	
				Precio(s) de la oferta *e) = c) x d)*	Precio total de la oferta[3] *f)*
etc.					

[1] En el caso de licitaciones por lotes, se completará un Cuadro para cada lote, en cuyo caso, se identificará el lote en el título del Cuadro. Las columnas *a), b)* y *c)* corresponden a las columnas *a), b)* e *i)* del Cuadro 8.

[2] El tipo de cambio de la columna *d)* es el mencionado en 4.4 del Cuadro 4.

[3] La columna *f)* indica la suma de los precios de la oferta de cada licitante que figura en la columna *e)*.

Cuadro 10. Adiciones, ajustes y precio asignado a las desviaciones[1](NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Licitante *a)*	**Precio de la oferta corregido y/o rebajado**[2] *b)*	**Adiciones**[3] *c)*	**Ajustes**[3] *d)*	**Precio asignado a las desviaciones**[3] *e)*	**Precio total** *f) = b) + c) + d) + e)*
etc.					

[1] En el caso de licitaciones por lotes, se completará un Cuadro para cada lote, en cuyo caso, se identificará el lote en el título del Cuadro.

[2] La columna *b)* es igual a la columna *f)* del Cuadro 9.

[3] Cada inserción hecha en las columnas *c), d)* o *e)* se debe explicar en suficiente detalle en una nota de pie de página, acompañada de los cálculos. Véanse, respectivamente, los párrafos 6 e), 6 f) y 6 g) del Anexo I.

Cuadro 11.A Descuentos por adjudicación conjunta de varios lotes[1](NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Identificación del Licitante *a)*	**Precio total[2]**				**Descuento ofrecido por combinación de lotes[3]** *f)*
	Lote Nº 1 *b)*	**Lote Nº 2** *c)*	**Lote Nº 3** *d)*	**Lote Nº ...** *e)*	
etc.					

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que incluyen lotes.
[2] Indicar el precio total de cada lote que figura en la columna *f)* del Cuadro 10.
[3] Expresar en la moneda de la evaluación el descuento ofrecido para cada combinación de lotes. Este descuento será el resultado de aplicar el porcentaje indicado en la columna *f)* del Cuadro 5.A al "Precio total de la oferta", que figura en la columna *b)* del Cuadro 10.

Cuadro 12.A Comparaciones de Ofertas

Indicar la moneda de la evaluación: GUARANIES

ITEM/ OFERENTE	HEIDECOM S.A.	AYALA PERDOMO INGENIERIA	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	CICLOPE de Lauro Penayo		
Item 1	281.400.000	299.500.000	315.000.000	321.750.000		
TOTAL	281.400.000	299.500.000	315.000.000	321.750.000		

Cuadro 13. Preferencia nacional para la adquisición de bienes[1](NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Licitante *a)*	Grupo preferencia nacional[2] *b)*	Precio total[3] *c)*	Exclusiones de la preferencia[4] *d)*	Total revisado *e) = c) – d)*	Porcentaje preferencia nacional[5] (15 % del precio CIP) *f)*	Precio de la preferencia nacional[6] *g)*	Precio total de comparación *h) = c) + g)*
etc.							

[1] En caso de licitaciones por lotes se completará un Cuadro para cada lote, en cuyo caso, se identificará el lote en el título del Cuadro.
[2] La columna *b)* se refiere al Grupo A, B o C, indicado por el licitante, sujeto a verificación por el Prestatario.
[3] La columna *c)* es igual a la columna *f)* del Cuadro 10. Si el precio total más bajo es el de un licitante del Grupo A o B, éste es el licitante cuya oferta se evalúa como la más baja y no es necesario llenar el resto del cuadro. Las columnas *d)* a *h)* sólo deben llenarse para ofertas del Grupo C.
[4] La columna *d)* es la suma de los costos que figuran en las columnas *d)* y *e)* del Cuadro 10, más otros gastos en que se ha incurrido en el país del Prestatario. Los componentes importantes de la columna *d)* se deben explicar en notas de pie de página.
[5] La columna *f)* es el porcentaje del precio CIP a sumar a las ofertas del Grupo C. Véase el párrafo 7 a) del Anexo I.
[6] Para los licitantes del Grupo A, la columna *g)* es igual a cero. En esta etapa ya no hay que comparar las ofertas del Grupo B. En cuanto a los licitantes del Grupo C, la columna *g)* es el producto de las columnas *e)* y *f)*.

Cuadro 14.A Descuentos por adjudicación conjunta de varios lotes con preferencia nacional[1](NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Paso de la evaluación nro.[2] _____

Identificación del Licitante *a)*	**Precio total de comparación[3]**				**Descuento ofrecido por combinación de lotes[4]** *f)*
	Lote Nº 1 *b)*	**Lote Nº 2** *c)*	**Lote Nº 3** *d)*	**Lote Nº …** *e)*	
etc.					

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que incluyen lotes.
[2] Ver Anexo V.
[3] Indicar el precio total de comparación para cada lote que figura en la columna *h)* del Cuadro 13.
[4] Expresar en la moneda de la evaluación el descuento ofrecido para cada combinación de lotes. Este descuento será el resultado de aplicar el porcentaje indicado en la columna f) del Cuadro 5.A a la suma del "Precio total de la oferta", que figura en la columna b) del Cuadro 10, más el "Precio de la Preferencia Nacional", que figura en la columna g) del Cuadro 13.

Cuadro 15.A Combinaciones de Ofertas con preferencia nacional[1](NO APLICA)

Indicar la moneda de la evaluación: _____

Paso de la evaluación nro. _____

Combinaciones posibles					Precio total de comparación incluyendo descuentos por lotes					Ranking
Nro. de combinación de lotes *a)*	**Lote 1 a Licitante** ..... *b)*	**Lote 2 a Licitante** ..... *c)*	**Lote 3 a Licitante** ..... *d)*	**Lote ... a Licitante** ..... *e)*	**Lotes a Licitante** .....[2] *f)*	**Descuento Licitante** .....[2] *g)*	**Lotes a Licitante** .....[2] *h)*	**Descuento Licitante** .....[2] *i)*	**Total** *j)*	*k)*
etc.										

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que incluyan lotes.

[2] Indicar el precio total de la oferta de cada licitante para cada lote que figura en las columnas *b), c), d)* y *e)* del Cuadro 14.A y los descuentos ofrecidos por combinación de lotes que figuran en la columna *f)* del dicho Cuadro.

Cuadro 16.A Post-calificación[1] (NO APLICA)

Resumen correspondiente a la Combinación N°: _____ *[columna a) del Cuadro 12.A o 15.A, según corresponda]* _____
Licitante: _
Lotes que se le adjudicarían en la combinación: _____
Licitante califica (SI/NO): _____

Tema		Requisito según documentos de licitación[2]				Licitante individual		Asociación de firmas				Calificación para el requisito (SI/NO)
						Detalle según oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Todas las Partes Combinadas		Cada socio		
								Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[3]	
(a)	Autorización del Fabricante											
(b)	Agente y/o Representante del fabricante											
III (a)	Capacidad Financiera											
III (b)	Experiencia y Capacidad Técnica											
III (c)	Requisitos de utilización de los Bienes											

[1] Este cuadro debe completarse para licitaciones con lotes con la información de las ofertas incluidas en la combinación de menor precio evaluado. Se incluirá una referencia a las principales conclusiones de la poscalificación;
[2] Según cláusula IAL 19 y Sección III, del documento de licitación para Adquisición de Bienes.
[3] Si la oferta no cumple un requisito específico, o si se ha aceptado una desviación mínima (ver cláusulas IAL 30 a 33), se deberán explicar claramente las razones de tal determinación.

Cuadro 16.B Post-calificación[1]

Licitante: **HEIDECOM S.A.**
Licitante califica (SI/NO): **SI.-**

Tema		Requisito según documentos de licitación[2]	Licitante individual		Asociación de firmas				Calificación para el requisito (SI/NO)
					Todas las Partes Combinadas		Cada socio		
			Detalle según oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	
a)	Fotocopia simple autenticada del Acta de constitución de la Empresa y Estatutos sociales y sus modificaciones, inscriptos en los Registros Públicos	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
c)	Certificado de cumplimiento tributario vigente.-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
d)	Fotocopia simple autenticada de los documentos que acrediten la capacidad del firmante, para obligarse en representación de la Empresa.-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
e)	Documento original o fotocopia autenticada en forma de declaración jurada que acrediten la veracidad de la información presentada en la oferta (referentes a los bienes y servicios ofertados).-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
f)	Declaración Jurada del Listado de insumos con sus marcas, procedencia y características principales que proveerá el oferente en caso de ser adjudicado que servirá como instrumento de verificación por parte del contratante durannte la vigencia del	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
g)	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí

[1] Este cuadro debe completarse para licitaciones sin lotes con la información de las ofertas de precio más bajo evaluado. Se incluirá una referencia a las principales conclusiones de la poscalificación;

[4]Si la oferta no cumple un requisito específico, o si se ha aceptado una desviación mínima (ver cláusulas IAL 30 a 33), en esta columna, o en un apéndice según sea necesario, se deberán explicar claramente las razones de tal determinación.(ver apartado l y m)

Tema		Requisito según documentos de licitación[2]	Licitante individual		Asociación de firmas				Calificación para el requisito (SI/NO)
					Todas las Partes Combinadas		Cada socio		
			Detalle según oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	
h)	Constancia del Contratante de que el oferente cuenta con información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato del presente llamado (visita al domicilio de la convocante antes de la fecha del periodo de consulta y de la apertura).-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí
i)	Especificaciones Técnicas.-	Presenta	-	-	Cumple	Sí	-	-	Sí

[4]Si la oferta no cumple un requisito específico, o si se ha aceptado una desviación mínima (ver cláusulas IAL 30 a 33), en esta columna, o en un apéndice según sea necesario, se deberán explicar claramente las razones de tal determinación.

Cuadro 16.B Post-calificación[1]

Licitante: **AYALA PERDOMO INGENIERIA.-**
Licitante califica (SI/NO): **NO.-**

Tema		Requisito según documentos de licitación[2]	Licitante individual		Asociación de firmas				Calificación para el requisito (SI/NO)
					Todas las Partes Combinadas		Cada socio		
			Detalle según oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	
a)	Fotocopia simple autenticada de la cédula de identidad (para personas físicas)	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
c)	Certificado de cumplimiento tributario vigente.-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
d)	Documento original o fotocopia autenticada en forma de declaración jurada que acrediten la veracidad de la información presentada en la oferta (referentes a los bienes y servicios ofertados).-	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No
e)	Declaración Jurada del Listado de insumos con sus marcas, procedencia y características principales que proveerá el oferente en caso de ser adjudicado que servirá como instrumento de verificación por parte del contratante durannte la vigencia del	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No
f)	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
g)	**Constancia del Contratante** de que el oferente cuenta con información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato del presente llamado (visita al domicilio de la convocante antes de la fecha del periodo de consulta y de la apertura).-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
h)	Especificaciones Técnicas.-	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No

[1] Este cuadro debe completarse para licitaciones sin lotes con la información de las ofertas de precio más bajo evaluado. Se incluirá una referencia a las principales conclusiones de la poscalificación;

[4]Si la oferta no cumple un requisito específico, o si se ha aceptado una desviación mínima (ver cláusulas IAL 30 a 33), en esta columna, o en un apéndice según sea necesario, se deberán explicar claramente las razones de tal determinación.(ver apartado l y m)

Cuadro 16.B Post-calificación[1]

Licitante: **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.-**
Licitante califica (SI/NO): **NO.-**

	Tema	Requisito según documentos de licitación[2]	Licitante individual		Asociación de firmas				Calificación para el requisito (SI/NO)
					Todas las Partes Combinadas		Cada socio		
			Detalle según oferta	Cumple (SI/NO)[3]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	Detalle según Oferta	Cumple (SI/NO)[4]	
a)	Fotocopia simple autenticada de la cédula de identidad (para personas físicas)	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
c)	Certificado de cumplimiento tributario vigente.-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
d)	Documento original o fotocopia autenticada en forma de declaración jurada que acrediten la veracidad de la información presentada en la oferta (referentes a los bienes y servicios ofertados).-	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No
e)	Declaración Jurada del Listado de insumos con sus marcas, procedencia y características principales que proveerá el oferente en caso de ser adjudicado que servirá como instrumento de verificación por parte del contratante durannte la vigencia del	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No
f)	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.-	Presenta	Presenta A.I. N° 453	Sí	-	-	-	-	Sí
g)	**Constancia del Contratante** de que el oferente cuenta con información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato del presente llamado (visita al domicilio de la convocante antes de la fecha del periodo de consulta y de la apertura).-	Presenta	Cumple	Sí	-	-	-	-	Sí
h)	Especificaciones Técnicas.-	Presenta	No Presenta	No	-	-	-	-	No

[1] Este cuadro debe completarse para licitaciones sin lotes con la información de las ofertas de precio más bajo evaluado. Se incluirá una referencia a las principales conclusiones de la poscalificación;

[4] Si la oferta no cumple un requisito específico, o si se ha aceptado una desviación mínima (ver cláusulas IAL 30 a 33), en esta columna, o en un apéndice según sea necesario, se deberán explicar claramente las razones de tal determinación.(ver apartado l y m)

Cuadro 17.A Monitoreo de Precios[1] (NO APLICA)

Licitante [1]	Lote	Precio de la oferta más baja	Costo estimado	% sobre	¿La calificación vale para la diferencia encontrada?	Costo estimado	% sobre
a)	b)	evaluada [2]	**CO-1**	CO-1 [3]	**(SI/NO)**	CO-2[4]	CO-2 [5]
		c)	d)	e)		f)	g)
Total		**0**	**0**	**0**			

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que incluyan lotes.

Cuadro 17.B. Monitoreo de Precios[1]

Licitante a)	Precio de la oferta evaluada b)	Costo estimado CO-1 c)	% sobre CO-1 d)	¿La calificación vale para la diferencia encontrada ? (SI/NO)	Costo estimado CO-2 e)	% sobre CO-2 f)	¿El precio es consistente con el costo estimado? (SI/NO)
HEIDECOM S.A.	281.400.000	351.750.000	-20,00%	SI	-	-	SI
AYALA PERDOMO INGENIERIA	299.500.000	351.750.000	-14,85%	SI	-	-	SI
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	315.000.000	351.750.000	-10,45%	SI	-	-	SI

Se considra aceptable la variación porcentual del 20% sobre el costo inicial CO-1 considerando el siguiente aspecto:
- Los costos son considerados actuales por lo que las variaciones en relación a los costos estimados se consideran aceptables dado el tiempo transcurrido entre la elaboración del presupuesto al dia de la presentación de ofertas.

[1] Completar este cuadro únicamente en licitaciones que no incluyan lotes.

Cuadro 18. Adjudicación propuesta del contrato

Conforme al Punto 9..... "Evaluación y recomendación de adjudicación" del Documento de Invitación, se hace mención que el comité ha evaluado sobre lo establecido en el documento del presente proceso, correspondiente a **Solicitud de cotizaciones N° 05/2020**. Del Análisis realizado, referente a las especificaciones técnicas requeridas por la Convocante. así mismo según lo establecido en el pliego de bases y condiciones (PBC) en el *numeral 9 Evaluación y recomendación de adjudicación*:

...La evaluación de las ofertas tiene por objeto determinar primero las que cumplen con las especificaciones técnicas para luego revisar el costo de las mismas y poder seleccionar la oferta técnicamente evaluada más baja (sin que sea necesariamente aquella cuyo precio cotizado sea el más bajo)...

Por lo que el Comité, concluye que la Empresa **HEIDECOM S.A. reúne todas los requerimientos en cuanto a servicios y bienes requeridos por la Convocante**, además de la totalidad de los requisitos establecidos en el Documento de Invitación, por ende, resulta ser una **"OFERTA CALIFICADA"** y propuesta para la Adjudicación. -

Seguidamente y dando cumplimiento a las Normas de Adquisiciones de Bienes, Obras y Servicios en el Ámbito de los Proyectos del Banco Mundial, y las disposiciones del Documento de Invitación, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar "salvo otro parecer" de la máxima autoridad de la institución y del Organismo Financiador, a la firma: **HEIDECOM S.A.**, por un ***Monto Total de Gs. 281.400.000- (Guaraníes Doscientos Ochenta y Un Millones Cuatrocientos Mil) IVA Incluido***, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	UNIDAD	UNIDAD	1	281.400.000	281.400.000
						Precio Total	281.400.000

Para el presente llamado se ha previsto en el **PAC N° 387.642** un monto total de **Gs. 351.750.000 (Guaraníes Trescientos Cincuenta y Un Millones Setecientos Cincuenta Mil).-**

Siendo este llamado de Ejecución Plurianual, está previsto que el monto a ser utilizado en el presente Ejercicio Fiscal 2020 seá de hasta **Gs. 20.000.000 (Guaraníes Veinte Millones) IVA incluido**, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria – CDP N° 503/2020. (Ver Anexo 7).-

Asimismo, el monto previsto para el Ejercicio Fiscal 2021, quedará sujeto a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente a dicho ejercicio fiscal.-

Cuadro 18. Adjudicación propuesta del contrato

ITEM 1 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

1.	Licitante que cumple los requisitos de calificación cuya oferta responde a lo solicitado y se evalúa como la más baja (licitante propuesto para la adjudicación del contrato) a) nombre b) dirección	HEIDECOM S.A. RUC: 80058403-1 Tte. Vicente Rolón Viera N° 1268 c/ Teodosio González	
2.	Si la oferta ha sido presentada por un agente, indicar el proveedor real a) nombre b) dirección	No Aplica.- No Aplica.-	
3.	Si la oferta es de una asociación en participación o grupo, indicar todos los participantes, su nacionalidad y las proporciones estimadas del contrato.	No Aplica.-	
4.	País(es) principal(es) de origen de los bienes o materiales	No Aplica.-	
5.	Fecha estimada (mes y año) de la firma del contrato	Diciembre/2020.-	
6.	Plazo estimado de terminación del contrato (meses)		
		Moneda(s)	Monto(s) o porcentaje(s)
7.	Precio(s) de la oferta leído(s) en voz alta1	Guaraníes	281.400.000.-
8.	Correcciones de errores2		.-
9.	Descuentos3		-
10.	Otros ajustes4		-
11.	Adjudicación propuesta[5]	Guaraníes	281.400.000.-
12.	Categoría de los desembolsos[6]	Servicios.-	

Cuadro 18. Adjudicación propuesta del contrato

Conforme al Punto 9..... "Evaluación y recomendación de adjudicación" del Documento de Invitación, se hace mención que el comité ha evaluado sobre lo establecido en el documento del presente proceso, correspondiente a **Solicitud de cotizaciones N° 05/2020**. Del Análisis realizado, referente a las especificaciones técnicas requeridas por la Convocante. así mismo según lo establecido en el pliego de bases y condiciones (PBC) en el *numeral 9 Evaluación y recomendación de adjudicación*:

...La evaluación de las ofertas tiene por objeto determinar primero las que cumplen con las especificaciones técnicas para luego revisar el costo de las mismas y poder seleccionar la oferta técnicamente evaluada más baja (sin que sea necesariamente aquella cuyo precio cotizado sea el más bajo)...

Por lo que el Comité, concluye que la Empresa **HEIDECOM S.A. reúne todas los requerimientos en cuanto a servicios y bienes requeridos por la Convocante**, además de la totalidad de los requisitos establecidos en el Documento de Invitación, por ende, resulta ser una **"OFERTA CALIFICADA"** y propuesta para la Adjudicación. -

Seguidamente y dando cumplimiento a las Normas de Adquisiciones de Bienes, Obras y Servicios en el Ámbito de los Proyectos del Banco Mundial, y las disposiciones del Documento de Invitación, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar "salvo otro parecer" de la máxima autoridad de la institución y del Organismo Financiador, a la firma: **HEIDECOM S.A.**, por un ***Monto Total de Gs. 281.400.000- (Guaraníes Doscientos Ochenta y Un Millones Cuatrocientos Mil) IVA Incluido***, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	UNIDAD	UNIDAD	1	281.400.000	281.400.000
						Precio Total	281.400.000

Para el presente llamado se ha previsto en el **PAC N° 387.642** un monto total de **Gs. 351.750.000 (Guaraníes Trescientos Cincuenta y Un Millones Setecientos Cincuenta Mil).-**

Siendo este llamado de Ejecución Plurianual, está previsto que el monto a ser utilizado en el presente Ejercicio Fiscal 2020 seá de hasta **Gs. 20.000.000 (Guaraníes Veinte Millones) IVA incluido**, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria – CDP N° 503/2020. (Ver Anexo 7).-

Asimismo, el monto previsto para el Ejercicio Fiscal 2021, quedará sujeto a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente a dicho ejercicio fiscal.-

Cuadro 18. Adjudicación propuesta del contrato

ITEM 1 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

1.	Licitante que cumple los requisitos de calificación cuya oferta responde a lo solicitado y se evalúa como la más baja (licitante propuesto para la adjudicación del contrato) a) nombre b) dirección	HEIDECOM S.A. RUC: 80058403-1 Tte. Vicente Rolón Viera N° 1268 c/ Teodosio González	
2.	Si la oferta ha sido presentada por un agente, indicar el proveedor real a) nombre b) dirección	No Aplica.- No Aplica.-	
3.	Si la oferta es de una asociación en participación o grupo, indicar todos los participantes, su nacionalidad y las proporciones estimadas del contrato.	No Aplica.-	
4.	País(es) principal(es) de origen de los bienes o materiales	No Aplica.-	
5.	Fecha estimada (mes y año) de la firma del contrato	Diciembre/2020.-	
6.	Plazo estimado de terminación del contrato (meses)		
		Moneda(s)	Monto(s) o porcentaje(s)
7.	Precio(s) de la oferta leído(s) en voz alta1	Guaraníes	281.400.000.-
8.	Correcciones de errores2		.-
9.	Descuentos3		-
10.	Otros ajustes4		-
11.	Adjudicación propuesta[5]	Guaraníes	281.400.000.-
12.	Categoría de los desembolsos[6]	Servicios.-	

Asunción, 11 de noviembre de 2020.

CGP N° 191/2020

Señora
Lic. María Ercilia Marín Vysokolán, Directora
Dirección Nacional de Coordinación y Administración de Proyectos (DINCAP)
Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio donde corresponda, en el marco del ***Convenio de Préstamo N° 9064-PY Proyecto de Inserción a los Mercados Agrarios (PIMA)***, financiado por el *Banco Internacional de Reconstrucción y* Fomento, a fin de remitir el documento para el Llamado **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP – AD REFERENDUM"**, para iniciar los procesos correspondientes de llamado.

Se hace mención a que en el marco del Convenio de Préstamo BIRF 9064-PY del Proyecto de Inserción a los Mercados Agrarios (PIMA), conforme a lo establecido en el Convenio de Préstamo (Apéndice - Definiciones Numeral 25) (FOLIO 43-61), el proceso se encuentra acorde a las *"Directrices de Adquisiciones del Banco Mundial para los Prestatarios de IPF"*, de julio de 2016, revisado en noviembre de 2017 y agosto de 2018 y *exceptuados de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas" teniendo en cuenta el Artículo 2°. - CONTRATACIONES EXCLUIDAS.*

Teniendo en cuenta el Memorando ADQ N° 29/2020, se solicita considerar lo mencionado en el mismo para el presente llamado.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad saludarle con distinguida consideración.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA – DIRECCIÓN NACIONAL Coord. y Adm. de Proyectos – Proyecto de Inserción a los Mercados – PIMA

C.P. ROSANNA ESTIGARRIBIA.
Coordinadora Administrativa Financiera
PIMA

ANEXO

Informe sobre la evaluación de las ofertas y recomendaciones para la adjudicación del contrato N° 31/2020

PROYECTO DE INSERCIÓN A LOS MERCADOS AGRARIOS (PIMA)

Préstamo BIRF-9064-PY

SOLICITUD DE COTIZACIONES N° 05/2020

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP

ID 387.642

Fecha de presentación: 03 de Diciembre de 2020

Anexo 1. Anuncios

DNCP DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

TETÃ REKUÁI

REPORTE GENERAL DE LA CONVOCATORIA EN EL SICP

Estado del Llamado: Publicado
Fecha de Publicación del llamado: 18 nov. 2020
Observaciones:
Restricciones: INHABILIDADES PREVISTAS EN EL ARTICULO 40 DE LA LEY 2051/03

INVITADOS

Nombre	Ruc	Teléfono	Email
2C INGENIERIA S.A.	80085191	0972651579/0972651579	2cingenieriasa@gmail.com
3D3 S.A.	80103298	0982860046/0982860046	empresa3d3@gmail.com
GRUPO RIO PARANA S.A.	80095737	223175/0975109624	g.rioparanasa@gmail.com
MAGOMEC S.R.L	80039178	297-297/0983 297-297	magomec@hotmail.com
Miguel Augusto Amarilla Barrios	3491339	509944/0982989727	fyaconstrucciones@gmail.com

BASES Y CONDICIONES SICP COMPLEMENTO DE LA VERSION IMPRESA

Entidad: Ministerio de Agricultura y Ganadería
Modalidad: BM - Concurso de Ofertas - CO
UOC/UEP: Proyecto de Inserción a los Mercado Agrarios - PIMA
Subasta: No
Plurianual: No
N° de PAC - ID: 387642
Objeto de Gasto: 2020
Fuente de Financiamiento:
Programa:
Descripción del llamado y N°: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP
Objeto del llamado: Servicios
Forma de Adjudicación: Por Total
% de Garantía de Mantenimiento de Ofertas: 3
Fecha y Hora tope de consultas: 24-11-2020 08:00
Tipo Garantía: Póliza
Lugar de consultas: OFICINA DE LA SUOC-NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN ESQ. SOLDADO DESCONOCIDO
Porcentaje agricultura familiar:
Contacto: JEFA DE LA SUOC-DINCAP - GRACIELA RAQUEL LANERI VIDAL
Teléfono: 021614330
Dirección de mail donde se debe consultar: uocdincap@mag.gov.py
Fecha y hora tope de presentación de ofertas: 30-11-2020 11:00
Fecha y hora de apertura de ofertas: 30-11-2020 11:10
Lugar de presentación y apertura de ofertas: OFICINA DE LA SUOC-NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN ESQ. SOLDADO DESCONOCIDO

CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO

Forma de Pago: A Plazos
Vigencia del Contrato: Hasta Cumplimiento Total de Obligaciones
% de Anticipo a otorgar:

Historial de documentos adjuntos modificaciones/aclaraciones

Fecha de Publicación	Nombre del Archivo

Anexo 2. Enmiendas, Aclaraciones, Consultas

NO APLICA.-

Anexo 3. Acta de Apertura

ACTA DE APERTURA N° 43/2020

SOLICITUD DE COTIZACIONES N° 05/2020
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP – AD REFERENDUM"
ID Nº 387.642

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los **30 días del mes de noviembre del año 2020**, siendo las **11:10 horas**, en la Oficina de la Sub Unidad Operativa de Contratación (Sub UOC) de la DINCAP, sito en la calle Nuestra Señora del Carmen Nº 505 y Soldado Desconocido, Barrio Manora, Primer Bloque Planta Baja, se procede a la recepción de sobres referente al Llamado de referencia, correspondiente al ***Proyecto Mejoramiento de la Inserción a los Mercados de Productores Agrarios Organizados y Comunidades Indígenas en la Región Oriental (PIMA) – Convenio de Préstamo BIRF N° 9064-PY***, en el marco de la Dirección Nacional de Coordinación y Administración de Proyectos (DINCAP), del Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG).-

El llamado se encuentra regido por las NORMAS DE ADQUISICIONES DEL BANCO MUNDIAL por el método de selección denominado Solicitud de Cotizaciones en la modalidad de "BIENES Y SERVICIOS DE NO CONSULTORÍA", por un principio de confidencialidad establecido por el Banco Mundial, las participantes no podrán acceder a las ofertas de otros oferentes.

Se informa de las empresas a las cuales fueron cursadas las invitaciones para participar del presente llamado: **2C INGENIERIA S.A., 3D3 S.A., GRUPO RIO PARANA S.A., MAGOMEC S.R.L., MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS.** El llamado también fue publicado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas **(DNCP)**.-

Acto seguido, el **LIC. ANIBAL PAMPLIEGA PALMIERI**, en representación de la Sub Unidad Operativa de Contrataciones (SUOC); procede a la apertura de los sobres de ofertas y a la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos presentados por los Oferentes, sin entrar en un análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas.-

Oferentes	RUC	E-MAIL	Monto de la Oferta Gs.	Garantía de Mantenimiento de la Oferta	Poder de Representante (Persona Jurídica)	Fotocopia de Cedula del Firmante (Persona Física)	Constancia SIPE N°	Folio N°
HEIDECOM S.A.	80058403-1	licitaciones@heidecom.com	281.400.000.-	Presenta.-	SIPE.-	No Aplica.-	1622623.-	18.-
AYALA PERDOMO INGENIERIA	1514327-9	victor.avala71@hotmail.com	299.500.000.-	Presenta.-	No Aplica.-	SIPE.-	1623477.-	-
ING. DIEGO SZKLARKKIERVICZ	1398623-6	diegoszk@hotmail.com	315.000.000.-	Presenta.-	No Aplica.-	SIPE.-	1622931.-	129.-
CICLOPE de Lauro N. Penayo	1014643-1	lauro_penayo@hotmail.com	321.750.000.-	Presenta.-	No Aplica.-	Presenta.-	-	17.-

Siendo las 11:25 horas, se da por finalizado el presente acto de apertura, con la suscripción del acta, previa lectura y ratificación de su contenido en 2 (dos) copias de un mismo tenor.-

Dirección de Contrataciones – Sub Unidad Operativa de Contrataciones – SUOC - DC

LIC. ANIBAL PAMPLIEGA PALMIERI
Representante Sub. UOC – DINCAP-MAG

Anexo 4. Pedidos de aclaración y respuestas durante la evaluación de las ofertas.

YVY HA TYMBA ÑANGAREKO
Motenondeha
Ministerio de AGRICULTURA Y GANADERÍA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Misión: Regir la política sectorial a impulsar el desarrollo agrario sustentable y sostenible contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de la población.

Asunción, 30 de Noviembre de 2020

Señores:
HEIDECOM S.A.
Tte. Rolón Viera 1268 c/ Teodosio González
Tel/Fax: 021 – 338 4797 / 0981 – 516 918
Email: *licitaciones@heidecom.com*
Presente:

Ref. SOLICITUD DE COTIZACIONES N° 05/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP" ID N° 387.642.-

Me dirijo a Ustedes, en relación al llamado de referencia a fin de solicitar documentos adicionales, mencionados en el punto 7.2 de la carta de invitación, a fin de continuar con el proceso de evaluación de ofertas:

- *Especificaciones Técnicas de los Servicios Técnicos (Conforme al Punto 5).-*
- *Declaración Jurada que acrediten la veracidad de la información presentada en la oferta (referentes a los bienes y servicios ofertados).-*
- *Declaración Jurada del Listado de Insumos con sus marcas, procedencia y características principales que proveerá el oferente.-*

Lo solicitado será recepcionado hasta las 09:00 horas del día 01 de diciembre del corriente, en forma escrita, dirigida a la Sub Unidad Operativa de Contrataciones (Sub UOC) de la DINCAP, sito en Ntra. Sra. del Carmen N° 505 y Soldado Desconocido Primer Bloque, Planta Baja, la no presentación será motivo de descalificación.-

Atentamente.-

Lic. SERGIO SUAREZ GUANES
Miembro Comité de Evaluación

-1-

Gmail

DINCAP MAG <uoc.dincap.mag@gmail.com>

Nota de requerimientos

1 mensaje

DINCAP MAG <uoc.dincap.mag@gmail.com>
Para: licitaciones@heidecom.com

30 de noviembre de 2020, 17:03

Encuentre adjunto nota de requerimientos

Nota requerimientos - HEIDECOM SA.pdf
35K

HEIDECOM
Technology at your service

Asunción, 01 de diciembre de 2020

Señores
Sub Unidad Operativa de Contrataciones (Sub UOC) de la DINCAP

Presente

REFERENCIA: SOLICITUD DE COTIZACIONES N° 05/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP" ID N° 387.642

De mi consideración:

Me dirijo a Uds., con el objeto de presentar los siguientes documentos solicitados:

- **Especificaciones Técnicas de los Servicios Técnicos.**
- **Declaración Jurada que acreditan la veracidad de la información presentada en la oferta.**
- **Declaración Jurada del Listado de insumos con sus marcas, procedencia y características principales.**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludos muy atentamente.

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

Roberto Arana
Presidente

Julio González
01.12.20
08:30
SUOC

+(595) 21 338 4797
+(595) 21 604 195 Fax

5. ESPECIFICACIONES TECNICAS

Especificaciones técnicas de los Servicios Técnicos Requeridos:

GENERALIDADES:

El objetivo de estas especificaciones técnicas es determinar las condiciones bajo las cuales se deberán realizar los trabajos de readecuación de las oficinas de la Unidad Ejecutora de Proyecto PIMA.

El contratista deberá precautelar la seguridad de las personas en la zona de trabajos, por lo que se deberá prever las señalizaciones y protecciones a fin de evitar accidentes durante el periodo que dure las tareas, y de conformidad a las normativas vigentes.

PINTURA

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las reglas del arte, debiendo todas las obras ser limpiadas perfectamente de manchas, oxido, etc. lijadas prolijamente y preparadas en forma conveniente, antes de recibir las sucesivas manos de pintura.
Los defectos que pudiera presentar cualquier estructura serán corregidos antes de proceder a pintarlas, no se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas, etc.

CARACTERÍSTICAS DE LAS PINTURAS

A efectos de determinar el grado de calidad de las pinturas, para su aprobación, tendrá en cuenta las siguientes cualidades:

Pintabilidad: Condición de extenderse sin resistencia al deslizamiento del pincel o rodillo.

Nivelación: Las marcas del pincel o rodillo deben desaparecer a poco de aplicada.

Poder cubriente: Debe disimular las diferencias de color del fondo con el menor número posible de manos.

Secado: La película de pintura debe quedar libre de pegajosidad al tacto y adquirir dureza adecuada, en el menor tiempo posible, según la clase de acabado.

Estabilidad: Se verificará en el envase, en caso de presentar sedimento, éste deberá ser blando y fácil de disipar.

Colores y muestras:

Antes de comenzar cualquier trabajo de pintura, el Contratista de Obra tendrá que ejecutar las muestras necesarias, a fin de obtener la aprobación del Contratante.

Garantía:

Sin perjuicio de la más severa comprobación que realizará la Contratante en cuanto a la calidad y procedencia de los materiales, de los métodos empleados por el Contratista, éste permanecerá responsable exclusivo de la bondad, del aspecto y de la duración de los tratamientos de pintura por él ejecutados.

BARNIZ SOBRE CARPINTERÍA DE MADERA

El cómputo métrico y la valoración económica se hará en metros cuadrados (m2). El procedimiento a seguir es el siguiente:

- Preparación de la superficie mediante un pulido a fondo con máquina.
- Primera mano con barniz marino mate tipo 2550 de "Suvinil", diluido al 20% con diluyente. Secado de 6 a 24 horas a temperatura ambiente.

- Lijado suave.
- Segunda mano con barniz marino mate puro. Secado de 6 a 24 horas.
- De ser necesario se aplicarán más manos de barniz puro dejando secar por 24 horas.

CRISTALES

Serán de espesor y tipo indicados en las Especificaciones técnicas, pero de un espesor no menor de 6mm. En las puertas de acceso principal y en los paneles de fachada se utilizarán cristales templados de al menos 10mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión.

Cuando se especifique cristal templado se tendrá presente que previo al templado se deberá realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubre cantos, bisagras, cerraduras, manijones, etc., utilizándose al efecto plantillas de dichos elementos. Para el manipuleo de este tipo de cristal se seguirán las instrucciones generales del fabricante.

Especies y espesores

El lugar de empleo de las diversas especies de vidrio resulta de las indicaciones de planos. En general se adoptará crudos de 10mm de espesor en aberturas de aluminio y mamparas. En barandas se utilizarán cristales laminados de 10mm. Las aberturas de cristal templado serán de 10 mm de espesor en **color bronce.**

Cuando se especifique vidrio templado, se tendrá presente que, previo al templado se deberán realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubre cantos, cerraduras, manijones, etc., utilizándose al efecto plantillas de dichos elementos. Para el uso, manipuleo, colocación, etc. de este tipo de vidrio deberán seguirse las instrucciones generales del fabricante.

PARTE ELÉCTRICA

Toma Eléctrica existentes con cambio de tapas y puntos, se removerán las tomas cables corrientes, cajas externas, canaletas externas, luces led de bajo consumo y porta focos que no se encuentren en perfectas condiciones, las tapas y los puntos se reemplazarán por otras nuevas, verificación completa de la parte eléctrica.

CANALETAS

Todas las cubiertas tendrán su desagüe de techo a través de canaletas y caños de bajada de chapas galvanizadas, los caños de bajadas irán conectados a registro decantador, donde serán evacuados hasta los canales de cielo abierto, irán pintados con anticorrosivos y posteriormente dar un acabado con esmalte sintético.

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

+(595) 21 338 4797
+(595) 21 604 195 Fax

HEIDECOM
Technology at your service

RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD
Reparación de Canaleta	Metro	40mts.
Pintura de canaleta	Metro	210 mts.
Pintura de pared y cielo raso Látex	Metro	3173m2.
Pintura Sintético para rejas y portón	Metro	130mts.
Limpieza de piedra con ácido muriático más patinal	Metro	150m2
Cierre de chimenea reparación/albañilería	Unidad	1
Reparación piso entrada principal/reparación carpintería	Global	1
Reparación azulejos y pisos en baños	Global	1
Reparación con trabajos de albañilería en la cocina y reparación de techo de chapa zinc	Global	1
Reparación mesada de quincho, lustre de escaleras, barandas, umbral, revestido de pilar, tirantes en forma parcelado, pergolado.	Global	1
Carpintería: puerta placa colocado con herraje	Unidad	1
Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (guias cerraduras y ruedas)(Sala de Reunión)	Unidad	55m2
Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con una puerta batiente y los demás paños fijos, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (cerraduras, manijón y herrajes)(Oficina)	Unidad	34m2
Mantenimiento y/o instalación de cristal templado de 10mm color bronce, con porfilería de aluminio color bronce con sus respectivos accesorios (Oficina II)	Unidad	8,75m2
Mantenimiento de Puertas corredizas existentes, Cambio de Cerradura de Puerta de vidrio (corredor)	Unidad	24
Puerta: reposición de un pedazo de vidrio crudo medidas 0.60x1.10mts ; Incoloro.	Unidad	1
Mantenimiento de ventanas corredizas	Unidad	7
Desmonte de puertas corredizas y dos paños fijos. Ajuste de guías y posterior montaje de los vidrios.	Unidad	2
Arreglo de jardinería interior y exterior, canteros	Global	1
Mantenimiento y/o instalación de Cortinas verticales	Unidad	45m2
[illegible]	Unidad	25m2

+(595) 21 338 4797
+(595) 21 604 195 Fax

HEIDECOM
Technology at your service

Piso vinílico: mantenimiento y/o Instalación de piso vinílico (imitación parquet) de 2mm de espesor,	Unidad	39m2
Mantenimiento y reparación de las Instalaciones eléctricas	Global	1

Los puntos citados son a efecto de tener conocimiento del servicio por lo que el oferente debe considerar, lo necesario para la entrega en buen estado.

En caso de defectos de fábrica, el oferente adjudicado deberá reponer los BIENES Y SERVICIOS dentro de las setenta y dos (72) horas siguientes de haber recibido el reclamo pertinente; y si no lo hiciera, la Convocante adoptará las medidas que correspondan, sin perjuicio de que la misma constituya causal de rescisión de CONTRATO.

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

+(595) 21 338 4797
+(595) 21 604 195 Fax

HEIDECOM
Technology at your service

DECLARACIÓN JURADA

Yo Roberto Daniel Arana Riquelme con C.I N° 3.382.636, representante legal de la empresa HEIDECOM S.A con RUC N° 80058403-1; declaro bajo fe de juramento:

- La veracidad de la información presentada, referente a los bienes y servicios ofertados en el llamado **"Solicitud de Cotizaciones N° 05/2020 – Servicio de Mantenimiento de las Oficinas de la UEP – AD Referéndum" MAG ID N° 387.642**

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

Roberto Arana Riquelme
Representante legal

-(595) 21 338 4797
-(595) 21 604 195 Fax

Tte. Rolon Viera 1268 c/ T. González
B. Vista Alegre | Asunción – Paraguay

www.heidecom.com

HEIDECOM
Technology at your service

DECLARACIÓN JURADA

Yo Roberto Daniel Arana Riquelme con C.I N° 3.382.636, representante legal de la empresa HEIDECOM S.A con RUC N° 80058403-1; declaro bajo fe de juramento, que los insumos mencionados a continuación serán utilizados en la prestación del Servicio de la licitación.

INSUMOS DE:		MARCA	PROCEDENCIA	CARACTERISTICAS
PINTURA	En paredes	Suvinil rinde mucho	Brasilera	Es una pintura de óptima cobertura, excelente rendimiento, además de poseer una óptima consistencia facilita la aplicación del producto después de ser diluida, indicada para pinturas de superficies en ambientes internos y externos sobre enduido, en texturas, hormigón, fibro cemento y yeso
	En Madera	Suvinil Barniz Marino	Brasilera	Fácil aplicación, buen arrastre, buena adherencia, secado rápido, buena resistencia a la intemperie y realza el aspecto natural de la madera.
VIDRIOS	Crudos y Templados de grosor especificados	Vilux	Paraguaya	En el país solo existen plantas procesadoras de vidrio, la planta de Vidriocar se provee de diversos fabricantes de vidrios alrededor del mundo. En la cadena productiva los procesadores ocupan el tercer lugar en la cadena. Siendo el orden de la siguiente manera: 1 - Extracción del mineral 2 - Fabricación del vidrio 3 - Procesamiento (Vidriocar SA)
				Los vidrios templados adquieren la cualidad de ofrecer gran resistencia mecánica y térmica.
ELECTRICIDAD	Placas, tomas, artefactos	Elektron	Paraguaya	Nuestra línea de ELECTRICIDAD está hecha con **los más altos estándares de calidad.** Contamos con materiales hechos de **resinas antiflama con protección UV**, además todas nuestras partes metálicas tienen aleación de cobre altamente conductiva, **brindando mayor seguridad en el hogar.**

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

Roberto Arana Riquelme
Representante legal

+(595) 21 338 4797
-(595) 21 604 195 Fax

Tte. Rolon Viera 1268 c/ T. González
B. Vista Alegre | Asunción – Paraguay

www.heidecom.com

Anexo 5. Tipos de Cambio

NO APLICA

Anexo 6. Corrección de errores aritméticos

NO APLICA.-

Anexo 7. PAC, Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP), Nota de inicio de llamado

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

www.contrataciones.gov.py

Programa Anual de Contrataciones
(Artículo 12 de la Ley Nro. 2.051/2003)

Código SICP:
1968

Nivel: 12 Poder Ejecutivo
Entidad: 10 Ministerio de Agricultura y Ganadería
UOC/UEP: Proyecto de Inserción a los Mercado Agrarios - PIMA
Obj.Llamado: SERVICIOS
uds. Jerarquica: 1010000

FONACIDE: NO
N° de Expediente:
Agricultura Familiar: NO
Fecha de Exp.:
Almuerzo Escolar: NO
Emergencia Educativa: NO

DECRETO 5174: NO

Nro. Pac	Modalidad	Ad Referendum	Fecha Estimada	Moneda	Valor a Contratar	Plurianualidad
387642	BM - Concurso de Ofertas - CO	No	30-11-2020	Guaraníes	351.750.000	Si

Categoría del Bien/Servicio	Nombre del Llamado
Servicios de Limpiezas, Mantenimientos y reparaciones menores y mayores de Instalaciones, Maquinarias y Vehículos	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP

Detalle de Plurianualidad

Año	Monto
2020	20000000
2021	331750000

Productos de Nivel 4

Codigo	Descripcion del Bien y/o Servicio	Precio	Cantidad	Monto Total
72101507	Servicio de mantenimiento de edificios	351.750.000	1	351750000

16

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

www.contrataciones.gov.py

Líneas Presupuestarias

Año	Tipo	Prog.	Sub Prog.	Proy	SubGrupo O.G.	Fuente	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	16	240	20	402	99	20.000.000

MINISTERIO DE HACIENDA
S.S.E.A.F.
CRIUC04

Pág'no: 1 / 1
Fecha: 03/12/2020
Hora: 08:27:08

Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP)
ANEXO B-02-04
Declaración Jurada
Decreto Nro. 8885/07

Nro. CDP 000000503/2020

Nro P.A.C 00387642

Fecha Emisión 03/12/2020

AÑO 2020

Descripción SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP

Modalidad Concurso de Ofertas

Entidad 010 MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA

Código SNIP: 0000904

Tip	Pro.	Sub Prg	Obj	Fte.	Fin.Dpt.	UnR.	Descripción	1 Presupuesto Vigente	2 Plan Financiero Vigente	3 Compromisos	4 Modificaciones Presupuestarios	5 Certificación Actual	6 Certificados Anteriores	7 = (5 + 6) Total Certificados	8 = 2 - (3 + 4 + 7 Saldo Plan Financiero
1	001	00	16	240	20	402	09 26 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	60.000.000	60.000.000	0	0	20.000.000	0	20.000.000	40.000.000

Total PAC 20.000.000

Firma del Responsable de la Unidad de Presupuesto

Yolanda Gonzalez de Marin
Jefa Dpto. de Presupuesto
DINCAP

Firma del Responsable de la UAF

Lic. María Elvira Florentín de López
Directora
Dirección de Administración Financiera - DINCAP

18

Asunción, 11 de noviembre de 2020.

CGP N° 191/2020

Señora
Lic. María Ercilia Marín Vysokolán, Directora
Dirección Nacional de Coordinación y Administración de Proyectos (DINCAP)
Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio donde corresponda, en el marco del ***Convenio de Préstamo N° 9064-PY Proyecto de Inserción a los Mercados Agrarios (PIMA)***, financiado por el *Banco Internacional de Reconstrucción y* Fomento, a fin de remitir el documento para el Llamado **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UEP – AD REFERENDUM"**, para iniciar los procesos correspondientes de llamado.

Se hace mención a que en el marco del Convenio de Préstamo BIRF 9064-PY del Proyecto de Inserción a los Mercados Agrarios (PIMA), conforme a lo establecido en el Convenio de Préstamo (Apéndice - Definiciones Numeral 25) (FOLIO 43-61), el proceso se encuentra acorde a las *"Directrices de Adquisiciones del Banco Mundial para los Prestatarios de IPF"*, de julio de 2016, revisado en noviembre de 2017 y agosto de 2018 y *exceptuados de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas" teniendo en cuenta el Artículo 2°. - CONTRATACIONES EXCLUIDAS.*

Teniendo en cuenta el Memorando ADQ N° 29/2020, se solicita considerar lo mencionado en el mismo para el presente llamado.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad saludarle con distinguida consideración.

C.P. ROSANNA ESTIGARRIBIA.
Coordinadora Administrativa Financiera
PIMA