Asunción, 21 de agosto de 2017.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 57/2017

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se expone el resultado de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO MOPC Nº 57/2017, "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERÉNDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA"**

II ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Recepción de Oferta, de fecha 31 de julio de 2017, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTE	PRECIO OFERTA
1	CONSORCIO SANTA ROSA	Gs.4.599.985.212.-
2	ARQ. ANA LUCY PORRO	Gs.4.275.407.400.-
3	CARAGUATAY S.A.	Gs.4.260.125.800.-
4	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs.4.498.819.412.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación"; Punto 3)** Capacidad Financiera; **Ítem** Coeficiente de Liquidez; Capital Operativo, del PBC; **Ítem** Coeficiente de Solvencia; **Punto 4) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)** de la **ADENDA N°1.** Con el objeto de calificar la situación financiera actual del oferente, se consideraran los siguientes índices:

Punto 3) Capacidad Financiera
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (Año 2014, 2015, 2016)

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta), en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Año 2014, 2015, 2016)

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: No aplica
Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito
Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.
Este capital podrá ser complementado con una Nota de una Entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una línea de crédito o fondos disponibles con la descripción del monto aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada en el llamado de la referencia. La Línea de Crédito no deberá estar condicionada al

cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.
El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente – Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista Principal, integrante de un consorcio o subcontratista afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado (Año 2.016)

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: No aplica
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

Punto 4) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: No aplica
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

IV EVALUACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2014, 2015 y 2016; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los útimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y a la información obtenida del SIPE.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó > 0,50)	CAPITAL OPERATIVO 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta	CRITERIOS
1.-	CARAGUATAY S.A	Gs 4.260.125.800	Cumple	Cumple	Cumple (*)	Cumple	**Cumple**
2.-	ARQ. ANA LUCI PORRO.	Gs 4.275.407.400	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Cumple**
3.-	ARQ. ALBERTO SOSA LESCANO	Gs 4.498.819.412	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Cumple**

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **Anexo "A"** referente al RESUMEN ECONÓMICO FINANCIERO, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIÓN

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum S.C.E.O. N° 763/2017 de fecha 17 de agosto de 2017, en el cual se adjunta el Expediente M.E.U. N° 32.257/2017, mediante el cual el oferente **ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO,** remite los documentos solicitados a través del Memorándum D.E.T. N° 182/2017 de fecha 07 de agosto de 2.017.

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum S.C.E.O. N° 713/2017 de fecha 11 de agosto de 2017, informa que los documentos solicitados al oferente CONSORCIO SANTA ROSA, se realizó vía correo electrónico, del cual no se obtuvo respuesta. Por tal, el CONSORCIO SANTA ROSA no fue evaluado en la capacidad financiera debido a la falta de presentación de los documentos solicitados a través del Memorándum D.E.T. N° 182/2017 de fecha 07 de agosto de 2.017

VI CONCLUSIÓN

Se ha procedido a la evaluación económica- financiera de las 3 (tres) mejores ofertas en orden de menor a mayor.

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentado por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**: Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1.

- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1.

Respecto al análisis realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017,** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Lic. Justo Corvalan
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES
TETÃ REMBIAPO
HA MARANDU

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 57/2017

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERÉNDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA"

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES
SECCIÓN II.
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Punto 3) Capacidad Financiera
Ítem
Coeficiente de Liquidez
Capital Operativo

ADENDA N°1.
Punto 3) Capacidad Financiera
Ítem
Coeficiente de Solvencia
Punto 4) Experiencia General en Obras
(Volumen Anual de Negocios)

Lic. Maria Rossana Coron
Jefa
Departamento de Estudios Té
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0,50)		CAPITAL OPERATIVO	20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente			VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta		CRITERIOS
1.-	CARAGUATAY S.A	Gs 4.260.125.800	2,69	C	0,33	C	Gs 23.799.442.802	Gs 852.025.160	C	(*)	Gs 32.314.274.130	Gs 2.130.062.900	C	Cumple
2.-	ARQ. ANA LUCI PORRO.	Gs 4.275.407.400	2,08	C	0,33	C	Gs 3.764.717.020	Gs 855.081.480	C		Gs 5.596.499.221	Gs 2.137.703.700	C	Cumple
3.-	ARQ. ALBERTO SOSA LESCANO	Gs 4.498.819.412	28,84	C	0,03	C	Gs 3.375.743.519	Gs 899.763.882	C		Gs 2.404.852.571	Gs 2.249.409.706	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)

Lic. Maria Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

CARAGUATAY S.A

Lic. Maria Rosalina Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

2.- EMPRESA:	CARAGUATAY S.A
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	7.644.073.294	7.742.390.149	7.651.201.317
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	18.450.149.402	20.596.284.827	17.518.877.770
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	2.723.371.998	2.838.149.862	-
6.-	OTROS ACTIVOS	888.580.015	1.202.834.901	325.867.055
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**29.706.174.709**	**32.379.659.739**	**25.495.946.142**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.342.046.293	2.975.675.699	5.196.858.573
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.342.046.293**	**2.975.675.699**	**5.196.858.573**
	ACTIVO TOTAL	**32.048.221.002**	**35.355.335.438**	**30.692.804.715**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	368.557.736	259.249.424	947.386.921
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	3.197.498.047	5.366.647.101	5.219.847.229
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	7.616.169	3.721.072	30.593.228
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	4.883.059.955	7.811.689.147	4.501.795.187
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**8.456.731.907**	**13.441.306.744**	**10.699.622.565**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	233.185.008
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**233.185.008**
	PASIVO TOTAL	**8.456.731.907**	**13.441.306.744**	**10.932.807.573**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	2.999.330.158	2.884.273.761	2.753.175.108
3.-	RESULTADO ACUMULADO	9.029.754.933	7.006.822.034	5.534.554.801
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.562.404.004	2.022.932.899	1.472.267.233
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**23.591.489.095**	**21.914.028.694**	**19.759.997.142**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**32.048.221.002**	**35.355.335.438**	**30.692.804.715**
		-	**-**	**-**

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.009	14.466.205.206	32.017.938.003	-	Gs 46.484.143.209
2.010	20.789.480.980	2.538.422.551	-	Gs 23.327.903.531
2.012	23.702.323.453	3.035.572.091	-	Gs 26.737.895.544
2.014	17.679.975.085	-	-	Gs 17.679.975.085
2.015	33.371.472.350	13.969.980.931	-	Gs 47.341.453.281
		TOTAL		Gs 161.571.370.650
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 32.314.274.130

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	29.706.174.709 / 8.456.731.907	32.379.659.739 / 13.441.306.744	25.495.946.142 / 10.699.622.565	29.193.926.863 / 10.865.887.072	2,69	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	8.456.731.907 / 32.048.221.002	13.441.306.744 / 35.355.335.438	10.932.807.573 / 30.692.804.715	10.943.615.408 / 32.698.787.052	0,33	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 21.249.442.802
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario del Banco GNB	Gs 2.550.000.000
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 23.799.442.802**

OBSERVACIÓN:

CARAGUATAY S.A., en su carpeta de oferta en el folio N° 12, presenta 1(una) Nota Bancaria la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1,- Banco GNB Paraguay S.A. en su Nota de fecha 28 de Julio de 2017, les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de crédito de hasta PYG 2.550.000.000 (Guaranies Dos Mil Quinientos Cincuenta Millones), que podía ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

ARQ. ANA LUCI PORRO.

Lic. María Rossana Coro
Jefa
Departamento de Estudios Té
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

2.- EMPRESA:	ARQ. ANA LUCI PORRO.
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	4.243.770.816	343.141.741	386.306.047
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	4.905.250.461	2.444.252.410	1.773.775.378
4.-	INVENTARIOS	281.126.289	280.413.036	135.022.006
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	1.462.523.449	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**10.892.671.015**	**3.067.807.217**	**2.295.103.431**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.420.741.979	2.474.890.028	2.199.777.159
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.420.741.979**	**2.474.890.028**	**2.199.777.159**
	ACTIVO TOTAL	**13.313.412.994**	**5.542.697.245**	**4.494.880.590**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	984.344.786	449.012.983	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	852.422.470	-	12.275.490
3.-	PROVISIONES	862.754.724	78.332.038	137.230.531
4.-	OTROS PASIVOS	4.428.432.015	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.127.953.995**	**527.345.021**	**149.506.021**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**7.127.953.995**	**527.345.021**	**149.506.021**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.320.000.000	2.320.000.000	2.320.000.000
2.-	RESERVAS	80.785.675	69.500.550	62.510.585
3.-	RESULTADO ACUMULADO	2.625.851.674	1.962.863.984	733.052.849
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.158.821.650	662.987.690	1.229.811.135
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**6.185.458.999**	**5.015.352.224**	**4.345.374.569**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**13.313.412.994**	**5.542.697.245**	**4.494.880.590**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.007	3.097.969.699	-	-	Gs 3.097.969.699
2.010	4.683.394.830	-	-	Gs 4.683.394.830
2.013	7.975.115.170	-	-	Gs 7.975.115.170
2.014	7.890.856.123	-	-	Gs 7.890.856.123
2.015	4.335.160.282	-	-	Gs 4.335.160.282
	TOTAL			Gs 27.982.496.104
	Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 5.596.499.221

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	10.892.671.015 / 7.127.953.995	3.067.807.217 / 527.345.021	2.295.103.431 / 149.506.021	5.418.527.221 / 2.601.601.679	2,08	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	7.127.953.995 / 13.313.412.994	527.345.021 / 5.542.697.245	149.506.021 / 4.494.880.590	2.601.601.679 / 7.783.663.610	0,33	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.764.717.020
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 3.764.717.020**

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

ARQ. ALBERTO SOSA LESCANO

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 57/2017

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE SANTA MARÍA DE LA FE-MISIONES-AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA

2.- EMPRESA:	ARQ. ALBERTO SOSA LESCANO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.253.177.105	1.050.122.161	919.614.387
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	2.218.386.282	2.284.727.736	1.820.627.253
4.-	INVENTARIOS	-	-	68.610.007
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**3.471.563.387**	**3.334.849.897**	**2.808.851.647**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	40.284.244	77.527.848	112.795.124
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**40.284.244**	**77.527.848**	**112.795.124**
	ACTIVO TOTAL	**3.511.847.631**	**3.412.377.745**	**2.921.646.771**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	89.776.948	90.374.948	107.480.452
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	6.042.920	37.901.648	1.860.536
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**95.819.868**	**128.276.596**	**109.340.988**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**95.819.868**	**128.276.596**	**109.340.988**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.712.772.715	2.712.772.715	2.712.772.715
2.-	RESERVAS	68.310.329	65.269.687	61.773.039
3.-	RESULTADO ACUMULADO	506.058.747	37.760.029	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	128.885.972	468.298.718	37.760.029
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.416.027.763**	**3.284.101.149**	**2.812.305.783**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.511.847.631**	**3.412.377.745**	**2.921.646.771**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.008	2.122.546.227	-	-	Gs 2.122.546.227
2.009	2.074.029.984	-	-	Gs 2.074.029.984
2.010	2.431.324.489	-	-	Gs 2.431.324.489
2.011	2.366.675.930	-	-	Gs 2.366.675.930
2.015	3.029.686.226	-	-	Gs 3.029.686.226
	TOTAL			Gs 12.024.262.856
	Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 2.404.852.571

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.471.563.387 / 95.819.868	3.334.849.897 / 128.276.596	2.808.851.647 / 109.340.988	3.205.088.310 / 111.145.817	28,84	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	95.819.868 / 3.511.847.631	128.276.596 / 3.412.377.745	109.340.988 / 2.921.646.771	111.145.817 / 3.281.957.382	0,03	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.375.743.519
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 3.375.743.519**

Lic. María Rossana Corone
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.