**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION**

**CONTRATACION DIRECTA Nº 24/2019**
**"CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL PARA EL PALACETE MUNICIPAL "**

## 1. INTRODUCCION

En San Cristóbal a los 10 días del mes de septiembre de 2019, siendo las 07:30 horas se la Encargada de UOC la Sra. Gladys portillo, se dispone a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Esta Unidad Operativa de Contrataciones, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Institución Municipal.

## 2. ANTECEDENTES

**a.** N° de PAC: **369160**

**b.** Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro *520 011 ""*

**c.** Publicación: En el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP): 26-08-2019

**d. Se han cursado invitaciones a las siguientes Empresas**

| **Nº DE RUC** | **EMPRESAS INVITADAS** | | |
|---|---|---|---|
| BOSZ S.R.L. | 80054477-3 | 021 226.157 | boszsrl@hotmail.com |
| ENGINEERING S.A. | 80047025-7 | 021 647 883/0981 267 825 | andres@engineering.com.py |
| MARANDI SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 80094852-1 | 021 507 345/0985 967 298 | marandisrl@gmail.com |
| MBIGUA S.A.C.I | 80025796-0 | 621224/981455737 | mbsaci@hotmail.com |
| ROMA IMPORT EXPORT S.A. | 80088033-1 | 021212968/0986961980 | romaimport2015@gmail.com |
| BOSZ S.R.L. | 80054477-3 | 021 226.157 | boszsrl@hotmail.com |

## 3. ACTO DE APERTURA

De conformidad a la Resolución No 522/15, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que componen las Ofertas, en el Local de la Municipalidad de san cristobal , sito Centro Urbano san cristobal, Oficina de la UOC en fecha 05 de septiembre de 2019; siendo tas 07:30 horas, presentándose las siguientes ofertas:

## 4. MONTO DE LA OFERTA SEGÚN EL ACTA DE APERTURA.

| Precio Total IVA incluido |
|---|
| **167.991.200** |

## 5. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA OFERTA

A fin de determinar el cumplimiento de la oferta presentada, con los requisitos de la Carta de Invitación de acuerdo a los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03 y en las Bases de la Contratación; se ha realizado el estudio de los documentos sustanciales y formales de las ofertas presentadas. El resultado del mismo se resume en el siguiente cuadro:

| **OFERENTE** | **TORRES CONSTRUCCIONES** |
|---|---|
| **Cuadro Comparativo de Documentos Sustanciales** | **Cumple/No cumple** |
| Formulario de Oferta* | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta* | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del Firmante de la Oferta.* | CUMPLE |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.* | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de | CUMPLE |

| | |
|---|---|
| Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | |

| **OFERENTE** | **TORRES CONSTRUCCIONES** |
|---|---|
| **Cuadro Comparativo de Documentos Formales** | **SI/NO** |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.- | SI |
| Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC. | SI |
| Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | SI |
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente. | NO |
| Copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas de compromiso de un Banco de Plaza para otorgar una línea de crédito al Oferente. | SI |
| Fotocopia simple de patente comercial al día de la Fecha de Apertura. | NO |
| Constancia de SIPE. | SI |
| Fotocopias de contratos y/o facturas anteriores que demuestran experiencia, como mínimo el 20% de la oferta presentada. | SI |
| Estados Financieros de los tres últimos ejercicios fiscales (2016, 2017, 2018). | SI |
| Constancia de Entrega de Obras con Satisfacción | |
| Formulario Nº 4 – Composición de Precios Unitarios | SI |
| Formulario Nº 5 – Experiencia General en Construcción | SI |
| Formulario Nº 6 – Facturación Anual Media en Construcción | SI |
| Formulario Nº 7 – Experiencia Especifica en Construcción | SI |
| Formulario Nº 8 – Situación Financiera | SI |
| Formulario Nº 9 – Lista de Personal Propuesto para la Obra | SI |

| | |
|---|---|
| Formulario Nº 10 – Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos | SI |
| Certificado de Origen | NO |
| Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos; | NO |
| Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; | NO |
| Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social. | NO |
| Currículo del Profesional Residente (Arquitecto o Ingeniero Civil) acompañado de los siguientes documentos (Copia de Cedula de identidad, RUC, Patente Profesional, Matricula Habilitante, Pre contrato o Carta de Compromiso con la empresa Ofertante) | NO |

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03: "Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias".

Seguidamente, se procede a ordenar las ofertas recibidas de menor a mayor, y dando continuidad a la evaluación se analiza la documentación de la empresa que, conforme a la planilla de precios resulta ser la del precio más bajo la empresa **TORRES CONSTRUCCIONES Así mismo, este Comité de Evaluación procedió a verificar por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos de la SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública, conforme a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 849/2015 Art. 1º Inciso b)., y se constató que la Representante Legal de la empresa no se encuentra en las prohibiciones contenidas en la mencionada Ley, y por ende no posee impedimentos para llevar a cabo la presenta contratación.**

En relación a las documentaciones formales detalladas más abajo no fueron requeridas por este Unidad Operativa de Contrataciones, en vista de que las mismas pueden ser traídas para la firma del Contrato respectivo en caso de ser Adjudicada. Así mismo esta Unidad Operativa de Contrataciones procedió a verificar en el SICP si el oferente presente en el Acto de Apertura de sobres se encuentra inscriptos en el SIPE, corroborando que se encuentra Inscripto y de carácter Activo.-

**CAPACIDAD FINANCIERA**

**TORRES CONSTRUCCIONES**

**6. CUADRO COMPARATIVO DE CAPACIDAD TECNICA**

| **RATIO DE LIQUIDEZ** | **AÑO 2016** | **AÑO 2017** | **PROMEDIO** | **CUMPLE / NO CUMPLE** |
|---|---|---|---|---|
| Activo Corriente / Pasivo Corriente | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

| RATIO DE ENDEUDAMIENTO | AÑO 2017 | AÑO 2018 | PROMEDIO | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|
| Pasivo Total / Activo Total | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **RATIO DE RENTABILIDAD** | **AÑO 2017** | **AÑO 2018** | **PROMEDIO** | **CUMPLE / NO CUMPLE** |
| Utilidad despues del Impuesto / Capital | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

## 7. CUADRO COMPARATIVO DE CAPACIDAD FINANCIERA

| | |
|---|---|
| **Construccion de Cercado Perimetral para el Palacete Municipal** | **167.991.200** |

## 8. MOTIVOS DE CALIFICACIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Artículo 63 del Decreto Reglamentario No 21.909/03, "La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3) Presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por la firma **TORRES CONSTRUCCINES**

## 9. CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | a- Movilización Construcción de Obrador. Cartel de Obras. | Unidad Medida Global | 1 | 1500000 | 1500000 |
| 1.2 | b- Limpieza y preparación del terreno. Replanteo | Metro lineal | 310 | 5000 | 1550000 |
| 1.3 | Cercado Perimetral: -POSTES DE TUBO 60 X 60 pared de 1,5 mm C/ 3,00 m. y ZAPATAS DE H°A° DE 0,40 x 0,40. Con Rejas -Con Tubos de 30 x 30 pared de 1,2 mm -Con Caños de 3/4" pared de 1,2 mm con pintura sintética | Metros cuadrados | 482 | 270000 | 130140000 |
| 1.4 | "Cercado Perimetral: MAMPOSTERIA LAD.H. DE 0,18 C/ 2 Varillas de 8mm C/ 5 Hiladas Revocada y Pintada al látex. - MAMPOSTERIA NIV. DE 0,30 LAD. COMUN." | Costo por Mil | 301,68 | 90000 | 27151200 |
| 1.5 | Portón Vehicular: Pilar H°A° de 27x27, Con Caño 50 x 50 de e= 2mm y Planchuelas 3/4"x 1/8". Pintura al sintético | Metros cuadrados | 16 | 400000 | 6400000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.6 | Imprevistos y Trabajos Complementarios Limpieza Final | Unidad Medida Global | 1 | 1250000 | 1250000 |
| | | | | Precio Total | 167991200 |

**10. <u>CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN</u>**

Como se desprende de la argumentación más arriba esbozada, de los documentos de la oferta y en base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad a los Artículos 27 y 28 de la Ley No 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario No 21.909/03, esta Unidad Operativa de Contrataciones, RECOMIENDA ADJUDICAR en la **Contratación Directa Nº 24 /2019 CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL PARA EL PALACETE MUNICIPAL""** a la Empresa:

- **TORRES CONSTRUCCIONES,** , por la suma **167.991.200 (Ciento sesenta y siete millones novecientos noventa y un mil doscientos )** por resultar la oferta más conveniente a los intereses de la Institución Municipal,

Es mi informe.

**GLADYS BEATRIZ PORTILLO ACEVEDO**

**Responsable de UOC**