ANDE	INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5867/2013

Ejecución de Obras Civiles en la sede de Distribución Regional Caapucú - 2do. Llamado

Nº del Pedido	Fecha del Pedido	Costo estimado	CD Nº	Fecha de Apertura
INTERNO GT/DOC/61/2013	09/07/2013	Gs 46.026.287	5867/2013	12/11/2012

Dependencia Solicitante: DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES

01 - DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

Ítem	Cantidad	Unidad de medida	01 - DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO
1	1	UNI	Ejecución de Obras Civiles en la sede de Distribución Regional Caapucú - 2do. Llamado

Fecha de la Apertura de las Ofertas: 12/11/2013

02 - RESULTADO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA

Se presentaron los siguientes Oferentes:

1. LM CONSTRUCCIONES
2. ING. FERNANDO MORENO
3. ING. MARIO IBARROLA
4. CONSERMAR
5. EL SUIZO CONSTRUCCIONES

03 - OBSERVACIONES

Ing. Gaspar Maidana
Jefe Departamento de Obras Civiles

. M.G.

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5867/2013

04 - INFORME TECNICO

OFERTAS PRESENTADAS

Conforme Acta N° 136/2013

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	79.100.000	
2	ING. FERNANDO MORENO	87.198.800	76.398.800
3	ING. MARIO IBARROLA	85.226.000	73.706.000
4	CONSERMAR de Mariela Molas	38.455.000	
5	EL SUIZO CONSTRUCCIONES del Ing. Romeo Ruoss	54.462.000	

a.- Ninguna de las firmas Oferentes presenta variaciones en el total final de sus Planillas de Precios debido a errores aritméticos. La variación en el monto de las ofertas presentadas por el ING. FERNANDO MORENO y el ING. MARIO IBARROLA se debe a alteración de la cantidad solicitada

b.- La firma Oferente **LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges** presenta omisión de la Unidad de Medida del siguiente ítem de la Lista de Precios (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD SOLICITADA	UNIDAD PRESENTADA
18	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, según marca y muestra	46 ml	46 ---

c.- La firma Oferente **ING. FERNANDO MORENO** presenta:

Omisión de la Unidad de Medida (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD SOLICITADA	UNIDAD PRESENTADA
18	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, según marca y muestra	46 ml	46 ---

Variación de la Cantidad solicitada (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD SOLICITADA	CANTIDAD PRESENTADA
38	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo split de 12.000 BTU	2 UNI	4 UNI

Omisión total del ítem 39 (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
39	Provisión y colocación de tuberías de desagües para AA. PVC Ø 25mm.	ml	4

d.- La firma Oferente **ING. MARIO IBARROLA** presenta:

Omisión de la Unidad de Medida (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD SOLICITADA	UNIDAD PRESENTADA
18	Provisión y colocación de zócalos cerámicos PEI 4 ó 5, según marca y muestra	46 ml	46 ---

Variación de la Cantidad solicitada (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD SOLICITADA	CANTIDAD PRESENTADA
38	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo split de 12.000 BTU	2 UNI	4 UNI

Omisión total del ítem 39 (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
39	Provisión y colocación de tuberías de desagües para AA. PVC Ø 25mm.	ml	4

Ing. Gastón Maidana
Jefe Departamento de Obras Civiles

N.A.
Arq. M.G.

Cambio de Unidad de Medida (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD SOLICITADA		UNIDAD PRESENTADA	
38	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo split de 12.000 BTU	2	UNI	2	ML

e.- La firma Oferente **EL SUIZO CONSTRUCCIONES del Ing. Romeo Ruoss** presenta variación de la Cantidad en la Lista de Precios (sustancial):

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD SOLICITADA		CANTIDAD PRESENTADA	
7	Retiro de ventanas de madera (hojas)	2	M2	1	M2
9	Retiro de equipo de AA existente, incluye caja, cableado y llave.	1	UNI	2	UNI

Por lo tanto, las firmas oferentes **LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges, ING. FERNANDO MORENO, ING. MARIO IBARROLA, EL SUIZO CONSTRUCCIONES del Ing. Romeo Ruoss** **quedan descalificadas** debido a errores estipulados como de carácter sustancial e indicados precedentemente en los ítems b., c., d., y e., conforme:

* **Decreto Reglamentario 21909-Art. 58°** Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones: *"Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación".*

* **Decreto Reglamentario 21909-Art. 60°** Análisis. *"La convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que: .... 2. El formulario de la oferta esté debidamente completado y preparado".*

Además, cabe señalar lo siguiente:

* La firma Oferente ING. MARIO IBARROLA no adjuntó a su Oferta el Formulario N° 2-Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta (documento de carácter **sustancial**, conforme Anexo E, del Pliego de Bases y Condiciones)

* La firma Oferente ING. FERNANDO MORENO no presentó fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta (documento de carácter **sustancial**, conforme Anexo E, del Pliego de Bases y Condiciones)

* La firma Oferente ING. FERNANDO MORENO presentó el Formulario N° 2-Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta dirigido a otra Institución (Ministerio Público) (documento de carácter **sustancial**, conforme Anexo E, del Pliego de Bases y Condiciones)

Ing. Cesar Maidana
Jefe Departamento de Obras Civiles

N.A.
Arq. M.G.

5 NOV 2013

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5867/2013

Ejecución de Obras Civiles en la sede de Distribución Regional Caapucú - 2do. Llamado

		1	2	3	4	5
ITEM	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DE LA OFERTA - ANEXO E	CONSERMAR de Mariela Molas	EL SUIZO CONSTRUCCIONES del Ing. Romeo Ruoss	LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	ING. MARIO IBARROLA	ING. FERNANDO MORENO
I.	**Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.**					
	a) Formulario de Oferta * (El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Lista de Precios del Formulario N° 1)	*Cumple*				
	b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	*Cumple*				
	c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al Artículo 20°, inc. "e", ambos de la Ley N° 2051/2003, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	*Cumple*				
	d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	*Cumple*				
II.	**Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.**					
	a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	*Cumple*				
	b) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	*Cumple (1)*				
	c) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	*Cumple*				
	d) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	*N C*				
	e) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	*Cumple*				
III.	**Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas**					
	a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	*N C*				
	b) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	*N C*				
	c) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	*N C*				
	d) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	*N C*				
	e) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	*N C*				

25 NOV 2013

Arq. Martha González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. M.G.

IV.	**Documentos legales para Oferentes en Consorcio**					
	a) Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales especificados en el apartado (II) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales en el apartado (III) precedente.	*NC*				
	b) Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el Artículo 48°, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/2005. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.*	*NC*				
	c) Fotocopia autenticada de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en:	*NC*				
	1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	*NC*				
	2) los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	*NC*				
	d) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en:	*NC*				
	1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	*NC*				
	2) los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	*NC*				
V.	**Otros documentos.**					
	a) Formulario N° 10 – Formulario de Información sobre el Oferente	*Cumple*				
	b) Formulario N° 11 – Situación Financiera	*Cumple*				
	c) Formulario N° 12 – Experiencia General en Construcción	*Cumple*				
	d) Formulario N° 13 – Facturación Anual Media en Construcción	*Cumple*				
	e) Formulario N° 14 – Experiencia Específica en Construcción	*Cumple*				
	f) Formulario N° 15 – Formulario de Lista de Personal propuesto para la Obra	*Cumple*				
	g) Formulario N° 16 – Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos destinados a la Ejecución de los Trabajos	*Cumple*				
	h) Especificaciones Técnicas, Cronograma de Obras, Planillas y Planos, debidamente completados y firmados en todas sus páginas, en prueba de conformidad con el contenido de los mismos	*Cumple*				

(*) = **Documentos Sustandales:** presentar con la oferta pues no son susceptibles de presentación posterior a la fecha de presentación y apertura de ofertas.-

Observación: Los oferentes que estén inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE), al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen "**ACTIVOS**".

Referencias:

N/C = no corresponde

(1) = presenta fotocopia del Formulario de Registro Único de Contribuyentes

OBS.: Las firmas Oferentes EL SUIZO CONSTRUCCIONES, LM CONSTRUCCIONES, ING. MARIO IBARROLA e ING. FERNANDO MORENO, fueron descalificadas por presentar errores, variaciones u omisiones en la Lista de Precios (Documento de carácter Sustancial)

12 5 NOV 2013

12 5 NO.

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. M.G.

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5867/2013

05 - OFERTAS QUE REÚNEN LOS REQUISITOS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA

Se detalla, por orden de prelación, las ***ofertas presentadas y corregidas***:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTA PRESENTADA	ÍNDICE
	COSTO REFERENCIAL DE ANDE	**46.026.287**	**%**
1	CONSERMAR de Mariela Molas	38.455.000	**-16,45%**
2	EL SUIZO CONSTRUCCIONES del Ing. Romeo Ruoss	54.462.000	**18,33%**
3	ING. MARIO IBARROLA	73.706.000	**60,14%**
4	ING. FERNANDO MORENO	76.398.800	**65,99%**
5	LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges	79.100.000	**71,86%**

OBS: El índice porcentual está relacionado al COSTO REFERENCIAL DE ANDE.
En letras rojas: monto de ofertas corregidas

Se detalla, por orden de prelación, las ***ofertas calificadas***:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTA PRESENTADA	ÍNDICE
	COSTO REFERENCIAL DE ANDE	**46.026.287**	**%**
1	CONSERMAR de Mariela Molas	38.455.000	**-16,45%**

OBS: El índice porcentual está relacionado al COSTO REFERENCIAL DE ANDE.

Ing. Gaspar Maidana
Jefe Departamento de Obras Civ...

25 NOV 2013

N.A.
Arq. M.G.

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5867/2013

06 - CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En base al Informe de Estudio y Comparación de Ofertas precedente, esta Dependencia recomienda la adjudicación de la presente **Contratación Directa Nº 5867/2013** para **"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES EN LA SEDE DE DISTRIBUCIÓN REGIONAL CAAPUCÚ - 2do llamado"** a la firma oferente **CONSERMAR de Mariela Molas**, por ser la oferta más económica y por cumplir con los requisitos de calificación establecidos.

El monto de la oferta asciende a la suma de **Gs. 38.455.000.- (Guaraníes Treinta y ocho millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil)**, I.V.A. incluido.

Departamento de Obras Civiles
Dependencia Responsable

12 5 NOV 2013

N.A.
Arq. M.G.