MINISTERIO DE HACIENDA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 22/14

READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA UDM Y DEL SNC.-

LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	EN OBRAS de NELSON SEGOVIA		DIEGO SZKLARKIERVICZ	
						PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1		A	**READECUACION COORDINACION ADMINISTRATIVA**						
		1	Desmonte de puerta de madera	Evento	1	85.000	85.000	240.000	240.000
		2	Provisión y colocación de puerta de madera de 2 hojas, marco de 0,10 y hojas de 0,80 x 2,10 y 0,40 x 2,10. incluye herrajes y cerraduras.	Evento	1	1.150.000	1.150.000	2.040.000	2.040.000
		3	Desmonte y montaje de soporte de TV	Evento	1	275.000	275.000	240.000	240.000
		4	Cerramiento con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	5	300.000	1.500.000	240.000	1.200.000
		5	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	11,6	85.000	986.000	48.000	556.800
		B	**READECUACION COORDINACION DE FORTALECIMIENTO**						
		6	Desmonte de puerta de madera divisoria con varias hojas plegadizas 4,15 /2,15	Evento	1	850.000	850.000	600.000	600.000
		7	Cerramiento de vano con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	8,92	275.000	2.453.000	240.000	2.140.800
		8	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	8,3	85.000	705.500	48.000	398.400
		9	Desmonte y montaje de soporte de TV	Evento	1	275.000	275.000	240.000	240.000
		C	**READECUACION DEPOSITO**						
		10	Cerramiento con pared tipo durlock con lana de vidrio	M2	12,5	275.000	3.437.500	240.000	3.000.000
		11	Provisión y colocación de puerta de madera de 0,80x2,10, marco de 0,10, incluye herrajes y cerradura y contramarco de madera	Evento	1	1.350.000	1.350.000	1.200.000	1.200.000
		12	Provisión y colocación de zócalo de madera de cedro de 7,5 cms para pared de durlock. Terminación lustre natural	Ml	10	85.000	850.000	48.000	480.000
		D	**REFACCIONES EN GENERAL**						

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Sonia Olmoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	EN OBRAS de NELSON SEGOVIA PRECIO UNITARIO	EN OBRAS de NELSON SEGOVIA PRECIO TOTAL	DIEGO SZKLARKIERVICZ PRECIO UNITARIO	DIEGO SZKLARKIERVICZ PRECIO TOTAL
		14	Reparación de filtraciones en cielorraso de sala de reuniones	Evento	1	1.850.000	1.850.000	6.000.000	6.000.000
		15	Pintura de paredes al látex con enduido incluye vigas y pilares	M2	755,93	25.000	18.898.250	24.000	18.142.320
		16	Pintura de cielorraso al látex con enduido	M2	315	27.500	8.662.500	24.000	7.560.000
		17	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	91,59	26.500	2.427.135	36.000	3.297.240
	1	18	Limpieza general	Evento	1	1.245.115	1.245.115	1.200.000	1.200.000
	2	1	Provisión y colocación de mamparas para armario metálico de chapa perforada con rejillas para ventilación de Racks hasta 2,10 de altura con puerta de 2 hojas de abrir tipo armario de 0,90x0,60x2,10	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.400.000	2.400.000
	3	1	Provisión de estantes metálicos 60x90x200- en chapa 16 con parantes reforzados de caño metálico de 40x40. Terminación pintura horneada	Unidad	5	1.000.000	5.000.000	3.000.000	15.000.000
	4	1	Provisión de armarios de melamina con estantes internos regulables, color símil madera y tapa canto de protección, similar al existente de 50x80x2,10	Unidad	10	2.300.000	23.000.000	3.600.000	36.000.000
Total General del Lote 1 Guaraníes:							**77.000.000**		**101.935.560**

LOTE 2 - Edificio del Servicio Nacional de Catastro									
ITEM	SUB ITEM Nº	Cod. De Cat.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	A		**TECHOS**						
	1		Reparación de techos de tejas: Desmontaje de tejas rotas.	M2	130	15.000	1.950.000	26.000	3.380.000
	2		Reparación de techos de tejas: Provisión y colocación de tejas nuevas sobre estructura existente en reemplazo de tejas rotas. Incluye colocación de membrana de 3-4mm en sector donde se encuentra la canaleta embutida	M2	130	175.000	22.750.000	169.000	21.970.000
	3		Desmontaje de canaletas embutidas existentes	Evento	1	500.000	500.000	650.000	650.000
	4		Provisión y colocación de canaletas embutidas de chapa galvanizada N°24 desarrollo 60 cms.	Ml	36	115.000	4.140.000	130.000	4.680.000
	5		Provisión y colocación de boquetas de desagües para conexión a bajadas pluviales existentes	Evento	1	450.000	450.000	1.300.000	1.300.000
	6		Aislación en el encuentro entre muro y canaleta, que incluye el revoque de terminación entre muro y canaleta, además de pintura y tela impermeabilizante.	Ml	36	65.000	2.340.000	195.000	7.020.000
	7		Demolición de aislación existente sobre terraza del techo	M2	50	12.500	625.000	52.000	2.600.000

ARQ. JUAN M. BENITEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Alvarez Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
Arquitecta
M.P. N° 1.707

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras - Municipios

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

						EN OBRAS	JELSON SEGOVIA	DIEGO SZKLARKIERVICZ	
LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	8		Aislación de terraza del techo: carpeta de impermeabilización, provisión y colocación de membrana de aislación, contrapiso con pendiente, carpeta de base para protección mecánica, tejuelitas prensadas como protección mecánica, incluye parapetos y babetas	M2	50	175.000	8.750.000	234.000	11.700.000
	9		Aislación de parapetos y babetas	Ml	79	75.000	5.925.000	130.000	10.270.000
	10		Desalije y limpieza de techos, desmontaje de ductos de aire acondicionado en desuso.	Evento	1	3.500.000	3.500.000	2.600.000	2.600.000
	B		**REPARACIONES PLANTA BAJA-1er PISO**						
	12		Demolición de revoques en sectores con humedades	Evento	1	500.000	500.000	1.300.000	1.300.000
	13		Reparación de revoque interior	M2	180	32.500	5.850.000	26.000	4.680.000
	14		Demolición de revoques en muro, interior y exterior	M2	140	12.500	1.750.000	9.100	1.274.000
	15		Reparación de revoque exterior con hidrófugo	M2	140	35.000	4.900.000	26.000	3.640.000
	16		Aislación de muro lidero- desde exterior con pintura impermeabilizante y trama	M2	140	85.000	11.900.000	78.000	10.920.000
	17		Desmontaje de alfombra existente en oficinas de planta baja y secretaría general	M2	115	10.000	1.150.000	13.000	1.495.000
	18		Pintura al látex, con enduido, de muros reparados	M2	115	25.000	2.875.000	26.000	2.990.000
	19	72131601-997	Provisión y colocación de piso vinílico en oficinas de planta baja y secretaria general	M2	115	165.000	18.975.000	143.000	16.445.000
	20		Provisión y colocación de zócalos para piso vinílico	Ml	126,5	32.000	4.048.000	32.500	4.111.250
	21		Reacondicionamiento de aberturas de acceso principal: Reparación de marcos de aluminio y cambio de hojas. Provisión y colocación de 2 hojas de abrir de vidrio templado de 10mm color bronce, incluye herrajes de bronce, cerradura y frenos. Dimensión aproximada 2,00x2,10 a confirmar en obra.	Evento	1	3.500.000	3.500.000	3.900.000	3.900.000
	22		Reaparación de pasamanos de escalera: ajustes de soportes en el piso, reparaciones de piso y base.	Evento	1	1.250.000	1.250.000	1.950.000	1.950.000
	23		Reacondicionamiento, mantenimiento y limpieza de registros y cañerías pluviales	Evento	1	1.200.000	1.200.000	6.500.000	6.500.000
	24		Reacondicionamiento, mantenimiento y limpieza de registros y cañerías cloacales y cañerías de ventilación	Evento	1	950.000	950.000	5.200.000	5.200.000
	C		**REPARACIONES EN 2do PISO**						
	25		Demoliciones de pisos y azulejos para cambio de cañerías en baño de 2do piso	Evento	1	350.000	350.000	650.000	650.000
	26		Demolición de pisos y relleno de losa en general.	Evento	1	250.000	250.000	650.000	650.000
	27		Aislación de losa con membrana sin aluminio de 4mm	M2	5,2	65.000	338.000	130.000	676.000
	28		Relleno y Contrapiso de cascotes y carpeta de base para piso	M2	3,5	30.000	105.000	78.000	273.000
			Provisión y colocación de pisos cerámicos	M2	3,5	115.000	402.500	104.000	364.000

Arq. Luz M. Florentín de Cima
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. Nº 1.707

José Albarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras Municipales

Q. JUAN M. BENITEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

						EN OBRAS de NELSON SEGOVIA		DIEGO SZKLARKIERVICZ	
LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	29		Provisión y colocación de azulejos blancos 15x15 sobre base previa con hidrófugo	M2	5,8	110.000	638.000	104.000	603.200
	30		Instalación de cañerías internas para agua fría para baño	Evento	1	950.000	950.000	780.000	780.000
	31		Instalación de cañerías para desagüe cloacal para baño hasta conexión con bajada cloacal	Evento	1	1.100.000	1.100.000	780.000	780.000
	32		Colocación de artefactos	Evento	1	300.000	300.000	1.300.000	1.300.000
	33		Cambio de cerraduras y ajustes de carpintería en puertas de madera	Evento	1	350.000	350.000	390.000	390.000
	34		Desmonte y recolocación de paños de mamparas	M2	1,5	95.000	142.500	520.000	780.000
	35		Desmonte y recolocación de puertas de mampara	Unidad	1	150.000	150.000	455.000	455.000
	36		Acarreo y retiro de escombros y limpieza diaria de obra	Evento	1	2.000.000	2.000.000	1.040.000	1.040.000
	E		**ALBAÑILERIA POR COLOCACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS**						
1	37		Trabajos de albañilería y aislación para reparación de revoque de muros y cielorraso por colocación de cañerías para equipo de AA	Evento	1	1.146.000	1.146.000	3.120.000	3.120.000
	F		**PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**						
2	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 12,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	2.600.000	2.600.000
3	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 18,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	4.000.000	8.000.000	3.640.000	7.280.000
4	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 24,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	5.000.000	10.000.000	4.810.000	9.620.000
5	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 36,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	4	8.500.000	34.000.000	7.800.000	31.200.000
6	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 48,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	1	9.500.000	9.500.000	9.100.000	9.100.000
7	1	4010170 1-002	Provisión y colocación de equipo de AA SPLIT de 60,000 BTU, incluye puesta en marcha y verificación del funcionamiento. Recorrido aprox. de cañerías 6,00m	Unidad	2	10.500.000	21.000.000	9.750.000	19.500.000
	G		**Mampara**						
8	1	3010360 6-001	MAMPARA TIPO PLACA DE EUCATEX COLOR GRIS DE 1,20 MT X 2,10 MT X 35 MM. DEBE INCLUIR LA PROVISION DE 50 UNIDADES DE PERFILES U EN TIRAS DE 3 MT PARA 35 MM; Y LA PROVISION DE 20 PERFILES H EN TIRAS DE 3 MT PARA 35 MM.	Unidad	30	400.000	12.000.000	364.000	10.920.000
	H		**Mobiliarios**						

José Alvarenga
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

ARQ. JUAN M. BENÍTEZ ISASI
Fiscal de Obras C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Quiroz Fiscal de Obras - C.R.A. Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

						EN OBRAS (	ELSON SEGOVIA	DIEGO SZKLARKIERVICZ	
LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
9	1	5610152 0-002	ARMARIO DE MADERA: CON ESTRUCTURA DE CEDRO COLOR MARRON OSCURO CON 2 PUERTAS BATIENTES. Dimensiones: alto 1,70m x largo 0,90m x ancho 0,90m	Unidad	4	2.000.000	8.000.000	3.250.000	13.000.000
10	1	5610150 4-002	SILLAS PARA CAJERO TIPO A.: GIRATORIA, CON ESTRUCTURA DE ACERO, ESPUMA INYECTADA DE 5 CM, CON RESPALDO ANATOMICO, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	Unidad	10	900.000	9.000.000	585.000	5.850.000
11	1	5610150 4-003	SILLAS INTERLOCUTORAS: SILLAS DE 4 PATAS FIJAS, CAÑO REDONDO DE ACERO 7/8 PULGADAS PINTADO EN EPOXI HORNEADO, DE ESPUMA INYECTADA DE 5CM DE ESPESOR, SIN POSABRAZOS, TAPIZADO EN SIMIL CUERO COLOR NEGRO	Unidad	58	450.000	26.100.000	650.000	37.700.000
12	1	5610150 4-001	SILLAS MODULADAS PARA ESPERA EN HILERA DE 4 SILLAS: ASIENTO Y RESPALDO CON ESPESOR MEDIO MINIMO DE 30 MM EN EL RESPALDO Y 50 MM EN EL ASIENTO. ESTRUCTURA REFORZADA DE CAÑOS METALICOS. CON TERMINACION DE PINTURA EN COLOR NEGRO MATE, SIN APOYA BRAZOS. FORRADO EN SIMIL CUERINA O SUPERIOR DE COLOR NEGRO, CON TELA REFORZADA EN SU INTERIOR. BASE DE METAL QUE SOSTIENE LAS SILLAS CON UNA LONGITUD APROX DE 2,55 MT DE LARGO	Unidad	10	2.300.000	23.000.000	1.300.000	13.000.000
13	1	5610170 3-002	ESCRITORIO SIMPLE: EN PLACAS DE AGLOMERADO DE MADERA ENCHAPADA EN MELAMINA. MEDIDAS DEL TABLERO 1,20X0,60 MT ALTURA 0,75 MT, CON PLACAS DE FONDO Y LATERALES DE 0,40 M. CON CAJONERA SUSPENDIDA A LA IZQUIERDA SOLO, 1 CAJON CON LLAVE, PORTA TECLADO Y PORTA CPU	Unidad	30	2.400.000	72.000.000	2.600.000	78.000.000
14	1	5610150 4-002	SILLA EJECUTIVA: SILLA GIRATORIA CON ASIENTO Y RESPALDO UNIDO. BASE EN ALUMINIO CON MECANISMO DE REGULACION DE ALTURA A GAS, RECLINADO CON SISTEMA EXCÉNTRICO CON MANIJA DE REGULABLE EXTENSION Y TRABAMIENTO DE DOS POSICIONES, CON POSA BRAZOS	Unidad	12	2.200.000	26.400.000	1.300.000	15.600.000
Total General del Lote 2 Guaraníes:							**380.000.000**		**395.806.450**

LOTE 3 - Edificio Federico D´Gasperi

ITEM	SUB ITEM Nº	Cod. De Cat.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	1		Desmontaje de canaletas existentes	Evento	1	450.000	450.000	1.600.000	1.600.000
	2		Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada N°24 desarrollo 60 cms	Ml	95	125.000	11.875.000	128.000	12.160.000

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

José Alderete
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

M. BENÍTEZ ISASI
Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Sonia Aranza Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.

						EN OBRAS de NELSON SEGOVIA		DIEGO SZKLARKIERVICZ	
LOTE	ITEM	SUB ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	3	72131601-997	Provisión y colocación de boquetas de desagües para conexión a bajadas pluviales existentes	Evento	1	350.000	350.000	3.200.000	3.200.000
	4		Provisión y colocación de bajadas pluviales de PVC 100 mm	Ml	120	45.000	5.400.000	48.000	5.760.000
	5		Reparación de muros con rajaduras por asentamientos diferenciados, colocación de refuerzos	Evento	1	600.000	600.000	4.800.000	4.800.000
	6		Demolición de revoques en sectores con humedades	M2	185	12.500	2.312.500	11.200	2.072.000
	7		Reparación de revoques de muros con hidrófugo	M2	185	35.000	6.475.000	32.000	5.920.000
	8		Aislación de muro lidero- desde exterior con pintura impermeabilizante y trama	M2	125	75.000	9.375.000	96.000	12.000.000
	9		Pintura de muro lindero, al látex	M2	125	22.000	2.750.000	24.000	3.000.000
	10		Desmontaje de revestido de azulejos en baño	Evento	1	250.000	250.000	800.000	800.000
	11		Provisión y colocación de revestido piso-pared en baño	M2	50	110.000	5.500.000	128.000	6.400.000
	12		Reparaciones de pisos cerámicos y zócalos cerámicos	Evento	1	475.000	475.000	1.600.000	1.600.000
	13		Reparación de cielorrasos de placas de yeso en sectores con rajaduras y desprendimientos	M2	270	175.000	47.250.000	128.000	34.560.000
	14		Pintura de cielorrasos, al látex con enduido	M2	739	25.000	18.475.000	32.000	23.648.000
	15		Acarreo y retiro de escombros y limpieza diaria de obra	Evento	1	1.962.500	1.962.500	3.200.000	3.200.000
1	16		Reacondicionamiento de aberturas de aluminio: limpieza, mantenimiento y reposición de burletes de goma, sellado e impermeabilización de uniones con silicona estructural	Evento	1	1.500.000	1.500.000	4.800.000	4.800.000
Total General del Lote 3 Guaraníes:							**115.000.000**		**125.520.000**
TOTAL OFERTADO							**572.000.000**		**623.262.010**

Arq. Sonia Armoa Sánchez
Fiscal de Obras - C.R.A.
Ministerio de Hacienda

Laura Liliana Aguayo
arquitecta
Reg. Prof. N° 1.707

Arq. Luz M. Florentín de Celma
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A.
Ministerio de Hacienda

José Aparecido
Coordinador Administrativo
Unidad de Obras y Municipios

JUAN M. BENTEZ ISASI
Fiscal de Obras - C.R.A. - D.A
Ministerio de Hacienda

MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN.-