# Cuadro Comparativo de Ofertas

| Item | Descripción | ARQ. RIGOBERTO NERIS RIVEROS | | | | FC CONSTRUCCIONES | | | | ANIBAL BENITEZ CONST. DE OBRAS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad |
| 1- | **PREPARACIÓN DE LA OBRA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Limpieza de Terreno y preparacion del suelo | 5.000 | 135.500 | m2 | 27,10 | 1.000 | 27.100 | m2 | 27,10 | 2.000 | 54.200 | m2 | 27,10 |
| | Replanteo | 5.000 | 135.500 | m2 | 27,10 | 1.000 | 27.100 | m2 | 27,10 | 2.000 | 54.200 | m2 | 27,10 |
| 2- | **Excavación y Carga de Cimiento de P.B.C.** | 200.000 | 2.000.000 | m3 | 10,00 | 250.000 | 2.500.000 | m3 | 10,00 | 285.000 | 2.850.000 | m3 | 10,00 |
| 3- | **ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Estructura de Hormigon Armado: Encadenado de base 0,20 x 0,20 Varillas de 8 mm | 1.500.000 | 3.600.000 | m3 | 2,40 | 1.350.000 | 3.240.000 | m3 | 2,40 | 755.000 | 1.812.000 | m3 | 2,40 |
| 4- | **MUROS DE NIVELACIÓN** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Mampostería de Nivelación de 0,30 m | 120.000 | 1.464.000 | m2 | 12,20 | 110.000 | 1.342.000 | m2 | 12,20 | 110.000 | 1.342.000 | m2 | 12,20 |
| 5- | **Relleno y apisonado de interiores** | 50.000 | 425.000 | m3 | 8,50 | 20.000 | 170.000 | m3 | 8,50 | 35.000 | 297.500 | m3 | 8,50 |
| 6- | **AISLACIÓN HORIZONTAL** | | - | | | | - | | | | - | | |
| | Aislación asfaltica de paredes | 10.000 | 53.000 | m2 | 5,30 | 20.000 | 106.000 | m2 | 5,30 | 21.000 | 111.300 | m2 | 5,30 |
| 7- | **MUROS DE ELEVACIÓN** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Mampostería de Elevación 0,15m para revocar | 60.000 | 3.300.000 | m2 | 55,00 | 55.000 | 3.025.000 | m2 | 55,00 | 65.500 | 3.602.500 | m2 | 55,00 |
| | Mampostería de Elevación 0,15m visto una cara de ladrillos comunes | 90.000 | 4.320.000 | m2 | 48,00 | 55.000 | 2.640.000 | m2 | 48,00 | 66.000 | 3.168.000 | m2 | 48,00 |
| | Envarillado bajo aberturas 2 ¬ 8 por hilada (2 hiladas) | 20.000 | 400.000 | ml | 20,00 | 16.000 | 320.000 | ml | 20,00 | 11.000 | 220.000 | ml | 20,00 |
| 8- | **TECHO** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Techo de Tejas españolas, y tejuelones prensados a maquina | 110.000 | 4.730.000 | m2 | 43,00 | 180.000 | 7.740.000 | m2 | 43,00 | 200.000 | 8.600.000 | m2 | 43,00 |
| 9- | **REVOQUES** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Revoque de paredes interiores y exteriores a una capa | 20.000 | 3.240.000 | m2 | 162,00 | 20.000 | 3.240.000 | m2 | 162,00 | 22.000 | 3.564.000 | m2 | 162,00 |
| 10- | **Contrapiso de Hormigon de Cascotes** | 30.000 | 660.000 | m2 | 22,00 | 25.000 | 550.000 | m2 | 22,00 | 25.500 | 561.000 | m2 | 22,00 |
| 11- | **Piso baldosas calcáreas** | 45.000 | 990.000 | m2 | 22,00 | 55.000 | 1.210.000 | m2 | 22,00 | 62.500 | 1.375.000 | m2 | 22,00 |
| 12- | **Zocalo calcáreo** | 30.000 | 78.000 | ml | 2,60 | 15.000 | 39.000 | ml | 2,60 | 15.600 | 40.560 | ml | 2,60 |
| 13- | **ABERTURAS DE MADERA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

MUNICIPALIDAD DE LIMA PAZ
U. O. C.

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Puerta Tablero de cedro | 400.000 | 2.016.000 | m2 | 5,04 | 550.000 | 2.772.000 | m2 | 5,04 | 585.000 | 2.948.400 | m2 | 5,04 |
| | Para boxes enchapados con formica | 200.000 | 1.000.000 | un. | 5,00 | 200.000 | 1.000.000 | un. | 5,00 | 500.000 | 2.500.000 | un. | 5,00 |
| 14- | **ABERTURAS METÁLICAS** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Ventanas tipo balancines | 300.000 | 1.008.000 | m2 | 3,36 | 200.000 | 672.000 | m2 | 3,36 | 195.000 | 655.200 | m2 | 3,36 |
| 15- | **ALFEIZAR DE VENTANA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Alfeizar de ventana de revoque 1:3 (cemento - arena) | 25.000 | 175.000 | ml | 7,00 | 30.000 | 210.000 | ml | 7,00 | 25.000 | 175.000 | ml | 7,00 |
| 16- | **PINTURAS** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | De paredes a la cal | 15.000 | 990.000 | m2 | 66,00 | 15.000 | 990.000 | m2 | 66,00 | 7.000 | 462.000 | m2 | 66,00 |
| | De aberturas de madera con barniz Sintetico | 20.000 | 202.000 | m2 | 10,10 | 15.000 | 151.500 | m2 | 10,10 | 11.500 | 116.150 | m2 | 10,10 |
| | De aberturas metálicas con pintura sintetica | 22.000 | 73.920 | m2 | 3,36 | 15.000 | 50.400 | m2 | 3,36 | 11.000 | 36.960 | m2 | 3,36 |
| | De ladrillos vistos con antimoho incoloro | 22.000 | 1.056.000 | m2 | 48,00 | 15.000 | 720.000 | m2 | 48,00 | 11.000 | 528.000 | m2 | 48,00 |
| | De maderamen y tejuelones con barniz | 20.000 | 860.000 | m2 | 43,00 | 15.000 | 645.000 | m2 | 43,00 | 9.500 | 408.500 | m2 | 43,00 |
| 17- | **REVESTIMIENTOS** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | De azulejos 0,15x0,15 | 35.000 | 3.412.500 | m2 | 97,50 | 50.000 | 4.875.000 | m2 | 97,50 | 65.000 | 6.337.500 | m2 | 97,50 |
| 18- | **Vidrios dobles** | 80.000 | 268.800 | m2 | 3,36 | 90.000 | 302.400 | m2 | 3,36 | 120.000 | 403.200 | m2 | 3,36 |
| 19- | **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | 550.000 | 550.000 | GL | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | GL | 1,00 | 900.000 | 900.000 | GL | 1,00 |
| 20- | **Artefactos Eléctricos** | 500.000 | 500.000 | GL | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | GL | 1,00 | 680.000 | 680.000 | GL | 1,00 |
| 21- | **INSTALACION SANITARIA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Agua Corriente- desague cloacal- camara de inspeccion y artefactos sanitarios completos | 7.308.000 | 7.308.000 | GL. | 1,00 | 11.597.500 | 11.597.500 | GL. | 1,00 | 11.363.260 | 11.363.260 | GL. | 1,00 |
| | Camara septica tipo 2 de 2,00x5,00 | 600.000 | 600.000 | un. | 1,00 | 800.000 | 800.000 | un. | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 | un. | 1,00 |
| | Pozo absorvente tipo 2 de 2,50x 3,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | un. | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 | un. | 1,00 | 1.650.000 | 1.650.000 | un. | 1,00 |
| 22- | **LIMPIEZA FINAL** | 20.000 | 540.000 | m2 | 27,00 | 1.000 | 27.000 | m2 | 27,00 | 6.000 | 162.000 | m2 | 27,00 |
| | **TOTAL** | | 48.091.220 | | | | 54.189.000 | | | | 58.228.430 | | |

FIRMA DE LA U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ
U.O.C.

# Cuadro Comparativo de Ofertas

| Item | Descripción | ZAYAS INGENIERIA | | | | COETI CONSTRUCCIONES S.R.L. | | | | - | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) | Unidad | Cantidad |
| 1- | **PREPARACIÓN DE LA OBRA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Limpieza de Terreno y preparacion del suelo | 3.850 | 104.335 | m2 | 27,10 | 6.150 | 166.665 | m2 | 27,10 | | - | m2 | 27,10 |
| | Replanteo | 2.750 | 74.525 | m2 | 27,10 | 7.380 | 199.998 | m2 | 27,10 | | - | m2 | 27,10 |
| 2- | **Excavación y Carga de Cimiento de P.B.C.** | 228.200 | 2.282.000 | m3 | 10,00 | 323.490 | 3.234.900 | m3 | 10,00 | | - | m3 | 10,00 |
| 3- | **ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Estructura de Hormigon Armado: Encadenado de base 0.20 x 0.20 Varillas de 8 mm | 1.350.000 | 3.240.000 | m3 | 2,40 | 1.098.390 | 2.636.136 | m3 | 2,40 | | - | m3 | 2,40 |
| 4- | **MUROS DE NIVELACIÓN** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Mampostería de Nivelación de 0,30 m | 87.900 | 1.072.380 | m2 | 12,20 | 130.380 | 1.590.636 | m2 | 12,20 | | - | m2 | 12,20 |
| 5- | **Relleno y apisonado de interiores** | 49.600 | 421.600 | m3 | 8,50 | 110.085 | 935.723 | m3 | 8,50 | | - | m3 | 8,50 |
| 6- | **AISLACIÓN HORIZONTAL** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Aislación asfaltica de paredes | 106.600 | 564.980 | m2 | 5,30 | 128.802 | 682.651 | m2 | 5,30 | | - | m2 | 5,30 |
| 7- | **MUROS DE ELEVACIÓN** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Mampostería de Elevación 0,15m para revocar | 50.500 | 2.777.500 | m2 | 55,00 | 71.586 | 3.937.230 | m2 | 55,00 | | - | m2 | 55,00 |
| | Mampostería de Elevación 0,15m visto una cara de ladrillos comunes | 51.500 | 2.472.000 | m2 | 48,00 | 79.500 | 3.816.000 | m2 | 48,00 | | - | m2 | 48,00 |
| | Envarillado bajo aberturas 2 ¬ 8 por hilada (2 hiladas) | 17.200 | 344.000 | ml | 20,00 | 18.327 | 366.540 | ml | 20,00 | | - | ml | 20,00 |
| 8- | **TECHO** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Techo de Tejas españolas, y tejuelones prensados a maquina | 218.500 | 9.395.500 | m2 | 43,00 | 269.900 | 11.605.700 | m2 | 43,00 | | - | m2 | 43,00 |
| 9- | **REVOQUES** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Revoque de paredes interiores y exteriores a una capa | 20.500 | 3.321.000 | m2 | 162,00 | 28.290 | 4.582.980 | m2 | 162,00 | | - | m2 | 162,00 |
| 10- | **Contrapiso de Hormigon de Cascotes** | 21.500 | 473.000 | m2 | 22,00 | 29.500 | 649.000 | m2 | 22,00 | | - | m2 | 22,00 |
| 11- | **Piso baldosas calcáreas** | 54.500 | 1.199.000 | m2 | 22,00 | 68.142 | 1.499.124 | m2 | 22,00 | | - | m2 | 22,00 |
| 12- | **Zócalo calcáreo** | 15.800 | 41.080 | ml | 2,60 | 18.819 | 48.929 | ml | 2,60 | | - | ml | 2,60 |
| 13- | **ABERTURAS DE MADERA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Puerta Tablero de cedro | 452.500 | 2.280.600 | m2 | 5,04 | 578.100 | 2.913.624 | m2 | 5,04 | | - | m2 | 5,04 |
| | Para boxes enchapados con formica | 517.500 | 2.587.500 | un. | 5,00 | 797.040 | 3.985.200 | un. | 5,00 | | - | un. | 5,00 |

MUNICIPALIDAD DE LA P.
U.O.C.

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14- | **ABERTURAS METÁLICAS** | | - | | | | - | | | | - | | |
| | Ventanas tipo balancines | 276.000 | 927.360 | m2 | 3,36 | 309.345 | 1.039.399 | m2 | 3,36 | | - | m2 | 3,36 |
| 15- | **ALFEIZAR DE VENTANA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Alfeizar de ventana de revoque 1:3 (cemento - arena) | 3.100 | 21.700 | ml | 7,00 | 44.280 | 309.960 | ml | 7,00 | | - | ml | 7,00 |
| 16- | **PINTURAS** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | De paredes a la cal | 4.750 | 313.500 | m2 | 66,00 | 5.904 | 389.664 | m2 | 66,00 | | - | m2 | 66,00 |
| | De aberturas de madera con barniz Sintetico | 15.900 | 160.590 | m2 | 10,10 | 17.835 | 180.134 | m2 | 10,10 | | - | m2 | 10,10 |
| | De aberturas metálicas con pintura sintetica | 25.000 | 84.000 | m2 | 3,36 | 28.044 | 94.228 | m2 | 3,36 | | - | m2 | 3,36 |
| | De ladrillos vistos con antimoho incoloro | 14.500 | 696.000 | m2 | 48,00 | 18.204 | 873.792 | m2 | 48,00 | | - | m2 | 48,00 |
| | De maderamen y tejuelones con barniz | 19.100 | 821.300 | m2 | 43,00 | 16.974 | 729.882 | m2 | 43,00 | | - | m2 | 43,00 |
| 17- | **REVESTIMIENTOS** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | De azulejos 0,15x0,15 | 61.000 | 5.947.500 | m2 | 97,50 | 65.436 | 6.380.010 | m2 | 97,50 | | - | m2 | 97,50 |
| 18- | **Vidrios dobles** | 82.000 | 275.520 | m2 | 3,36 | 104.550 | 351.288 | m2 | 3,36 | | - | m2 | 3,36 |
| 19- | **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | 1.455.000 | 1.455.000 | GL | 1,00 | 1.435.410 | 1.435.410 | GL | 1,00 | | - | GL | 1,00 |
| 20- | **Artefactos Eléctricos** | 470.000 | 470.000 | GL | 1,00 | 922.500 | 922.500 | GL | 1,00 | | - | GL | 1,00 |
| 21- | **INSTALACION SANITARIA** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Agua Corriente- desague cloacal- camara de inspeccion y artefactos sanitarios completos | 9.651.230 | 9.651.230 | GL. | 1,00 | 14.628.390 | 14.628.390 | GL. | 1,00 | | - | GL. | 1,00 |
| | Camara septica tipo 2 de 2,00x5,00 | 2.205.000 | 2.205.000 | un. | 1,00 | 3.259.500 | 3.259.500 | un. | 1,00 | | - | un. | 1,00 |
| | Pozo absorvente tipo 2 de 2,50x 3,00 | 2.215.000 | 2.215.000 | un. | 1,00 | 4.551.000 | 4.551.000 | un. | 1,00 | | - | un. | 1,00 |
| 22- | **LIMPIEZA FINAL** | 30.000 | 810.000 | m2 | 27,00 | 36.900 | 996.300 | m2 | 27,00 | | - | m2 | 27,00 |
| | **TOTAL** | | 58.704.700 | | | | 78.992.492 | | | | - | | |

FIRMA DE LA U.O.C.:

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ
U.O.C.