GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

Pilar, 20 de diciembre del 2016.-

## INFORME LPN N° 6/2016 DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2016, CÓDIGO P.A.C. INSTITUCIONAL N° 319700 PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN EL COLEGIO JUAN XXIII – LEY 5712 QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL LA ATENCIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES FACULTATIVAS DE LA GESTIÓN OFICIAL DE TODOS LOS NIVELES Y MODALIDADES DEL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL - CIUDAD DE PILAR. PLURIANUAL 2016-2017"**

VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE OFERTAS

Forma parte anexa del presente informe, el Acta de Apertura de Ofertas de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2016 de fecha 20 de diciembre de 2016.

De conformidad a lo establecido en la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", sus modificaciones, su Decreto Reglamentario N° 21.909/2003, y demás normativas reglamentarias; se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación del presente llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2016 designados por Resolución N° GDÑ 01/2016 de fecha 4 de enero de 2016, en la oficina de la Secretaria de Administración y Finanzas, a propuesta del Coordinador del Comité, Econ. Cesar Del Pilar Verón, y con la presencia de los siguientes integrantes: Yenny Martino y el Lic. Edgar Morel, siendo las 12:00 Hs. del día **20 de diciembre del 2016**, según consta en el Acta de Apertura de Ofertas del presente llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2016, CÓDIGO P.A.C. INSTITUCIONAL N° 319700 PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN EL COLEGIO JUAN XXIII – LEY 5712 QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL LA ATENCIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES FACULTATIVAS DE LA GESTIÓN OFICIAL DE TODOS LOS NIVELES Y MODALIDADES DEL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL - CIUDAD DE PILAR. PLURIANUAL 2016-2017"**. La empresa que se presento en el tiempo establecido fue: **1) BGF S.A., 2) CONSTRUTEC Y 3) CONSORCIO PILAR**

**Orden de presentación de Ofertas:**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2016, CÓDIGO P.A.C. INSTITUCIONAL N° 319700 PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN EL COLEGIO JUAN XXIII – LEY 5712 QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL LA ATENCIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES FACULTATIVAS DE LA GESTIÓN OFICIAL DE TODOS LOS NIVELES Y MODALIDADES DEL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL - CIUDAD DE PILAR. PLURIANUAL 2016-2017"**CONSTRUCCION DEL MERCADO POPULAR DEL PRODUCTOR ÑEEMBUQUEÑO

| N° DE ORDEN | EMPRESAS | Presentación | MONTO Gs. |
|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUTEC | 1 ORIGINAL Y 2 COPIAS | 8.907.574.550 |
| 2 | CONSORCIO PILAR | 1 ORIGINAL Y 2 COPIAS | 11.019.099.304 |
| 3 | BGF S.A. | 1 ORIGINAL Y 2 COPIAS | 8.552.231.656 |

Se procede al análisis de las ofertas conforme a las exigencias establecidas en el Pliego General de Bases y Condiciones cuyo detalle se puede observar a continuación. En tal sentido, la Convocante, procede a evaluar al oferente según lo estipulado en la Sección II, Criterios de Evaluación y Calificación, que estipula que la Convocante adjudicará el Contrato al oferente: **a) Cuya oferta cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; b) que tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato; y c) que presente el precio evaluado como el más bajo,** en concordancia con el Art. 61 del Decreto No. 21.909 que reglamenta la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**N/A= NO APLICA**
**NC = NO CUMPLE**
**C = CUMPLE**

Econ. César Verón Leguizamón
Encargado U.O.C.

Yenny M. Martino
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

**CONSIDERACIONES RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES Y TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DEL PRESENTE LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 06/2016**

| **PLANILLA N° 1 - VERIFICACION DE CUMPLIMIENTOS DE LAS CONDICIONES LEGALES Y TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PBC PARA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 06/2016, CÓDIGO P.A.C. INSTITUCIONAL Nº 319700 PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN EL COLEGIO JUAN XXIII – LEY 5712 QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL LA ATENCIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES FACULTATIVAS DE LA GESTIÓN OFICIAL DE TODOS LOS NIVELES Y MODALIDADES DEL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL - CIUDAD DE PILAR. PLURIANUAL 2016-2017"** | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACION DE CUMPLIMIENTOS DE LAS CONDICIONES LEGALES Y TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PBC PARA LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2016** | **BGF S.A.** | **CONSORCIO PILAR** | **CONSTRUTEC** |
| **CAPACIDAD LEGAL _ CARÁCTER SUSTANCIAL** | | | |
| Formulario de Oferta - El formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente | C | C | C |
| Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completados y firmados (documento original) | C | C | C |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta | C | C | C |
| **DOCUMENTOS LEGALES** | | | |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. | C | C | C |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. | C | C | C |
| Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC). | C | C | C |
| Constancia de inscripción en Registro único de contribuyentes | C | C | C |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010. | C | C | C |
| En el caso de que suscriba la oferta otra persona, en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cedula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por escritura pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el registro de poderes. | C | C | C |
| Fotocopia autenticada del último pago del impuesto al Valor Agregado (IVA) correspondiente a los tres últimos meses anterior de la apertura de la oferta | C | C | C |
| Fotocopia autenticada de los tres últimos pagos de los ejercicios fiscales vencidos del impuesto a la Renta | C | C | C |
| Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente (Correspondiente al primer semestre del año 2016). | C | C | C |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | | |
| **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **1 (uno).** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **Años 2013,** | **C** | **NC, no se puede determinar ya** | **C** |

Econ. César Vecin Leguizamón
Encargado U.O.C.

Yenny M. Mar
Secretaria Ge
nación del

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2014 y 2015.** | | **que no presentan los balances conforme al formulario 120 ni presenta sus balances conforme a los formularios del Ministerio de Hacienda** | |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **0,80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **Años 2013, 2014 y 2015.** | **C** | **NC, no se puede determinar ya que no presentan los balances conforme al formulario 120 ni presenta sus balances conforme a los formularios del Ministerio de Hacienda** | **C** |
| El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***50 % del monto de la oferta del oferente.*** | **C** | **NC, no se puede determinar ya que no presentan los balances conforme al formulario 120 ni presenta sus balances conforme a los formularios del Ministerio de Hacienda** | **C** |
| **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** | | | |
| Haber generado, durante los cinco (5) últimos años, **ejercicios: 2011, 2012, 2013, 2014 y 2015,** en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **Gs. 10.000.000.000.** | C | **NC, no se puede determinar ya que no presentan los balances conforme al formulario 120 ni presenta sus balances conforme a los** | C |

Econ. César Vera Aguizamón
Encargado D.O.C.

Yenny M. Martino
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

| | | formularios del Ministerio de Hacienda | |
|---|---|---|---|
| **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS**<br>"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **5 (cinco) últimos años,** en las siguientes actividades clave: | C | C | C |
| 1- Experiencia en Construcción de Obras Civiles de 14.000 m2 en un solo Contrato. | C | C | C |
| 2- Experiencia en Construcción, Provisión y Colocación Techo de chapa de zinc N° 24 sobre estructura metálica de chapa doblada, como mínimo de 2.500 m2 hasta dos Contratos. | C | NC | C |
| **3-** Experiencia en Construcción de Estructuras de Hormigón Armado de 3.300 m3 como mínimo, hasta en dos Contratos. | **C** | **NC** | **C** |
| **4-** Experiencia en Construcción de Pozo Artesiano, profundidad mínima 180 ml, como mínimo. | **C** | **NC** | **C** |
| **5-** Experiencia en Construcción de Cimentación del Tipo PILOTE, 800 ml, como mínimo, en un solo Edificio. | **C** | **NC** | **C** |
| **6-** Experiencia en provisión, y colocación de Vidrios blindex con estructura portante de 1.000 m2 en como mínimo, en un solo contrato. | **C** | **NC** | **C** |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL** | | | |
| Un Director de obras con 10 años de Experiencia: (Ingeniero Civil o Arquitecto) | C | C | C |
| Un Residente de Obras, con 10 años de Experiencia: (Ingeniero Civil o Arquitecto) | C | C | C |
| Un Topógrafo. | C | C | C |
| Un Capataz. | C | C | C |
| Un Administrador. | C | C | C |
| Un Profesional Ambientalista con Registro en la SEAM | C | NC | C |
| **Un ingeniero Eléctrico matriculado en la ANDE** | **C** | **NC** | **C** |
| Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con **10 (diez)** años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. | **C** | **NC** | **C** |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS** | | | |
| Deberá demostrar que puede destinar en tiempo y forma, las siguientes Maquinarias:<br>Se presentaran documentos originales o copias autenticadas por escribanía que avalen la propiedad de los mismos, con la oferta. | | | |
| 1 COMPACTADOR LISO VIBRATORIO (AÑO 2014 EN ADELANTE) | C | NC | C |
| 1 Motoniveladora (DEL AÑO 2013 EN ADELANTE) | C | NC | C |
| 1 RETRO EXCAVADORA A ORUGA CON CUCHARA DE 1 M3 | C | NC | C |
| 3 CAMIONES VOLQUETES DOBLE EJE PARA 15 TONELADAS (DEL AÑO 2013 EN ADELANTE) | C | NC | C |
| 1 Camioneta D/C 4x4 (del año 2013 para adelante) | C | NC | C |

Econ. César Verón Leguizamón
Encargado O.C.

Yenny M. Martínez
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

Seguidamente conforme a la sección II del pliego de bases y condiciones se seleccionó provisoriamente la oferta más baja la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

**VERIFICACIÓN EN EL SINARH**

En primer lugar, el comité verificó que el Lic. Jorge Franco, representante legal de la Empresa BGF S.A., haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado.

Seguidamente se verificó los registros del personal de las Municipalidades para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40. Se verificó por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley W 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.

Se constató que el representante legal de la empresa **NO** figura en la base de datos del SINARH, por lo que el Comité concluye que tal situación **NO** le impedirá ejecutar el presente contrato.

**ANÁLISIS DE INDICES FINANCIEROS**

| BGF S.A. | | AÑO 2013 - 2014 – 2015 | | CALIFICACION |
|---|---|---|---|---|
| **Índices** | **Fórmulas** | Cálculo | Resultado | |
| **1) RATIO DE LIQUIDEZ** | | En miles de millones de Guaraníes | | |
| LIQUIDEZ CP | Activo Corriente / Pasivo Corriente | 22.942 / 13.935 | 1,646 | **cumple** |
| LIQUIDEZ LP | Activo Total / Pasivo Total | 26.846 / 14.122 | 1,9010 | |
| **2) RATIO DE ENDEUDAMIENTO** | | | | |
| ENDEUDAMIENTO | Pasivo Total / Activo Total | 14.122 / 26.846 | 0,5260 | **cumple** |
| **3) RENTABILIDAD** | | | | |
| RENTABILIDAD | Utilidad del Ejercicio / Facturación del año | 2.871 / 30.662 | 0,009 | **cumple** |
| 4) Capital Operativo | Activo Corriente- Pasivo Corriente | 9.006.967.818 | | **cumple** |

Econ. César Verón Leguizamón
Encargado U.O.C.

Yenny M. Martino
Secretaria General
Gobernación de Ñeembucú

VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

e) Análisis de Precios ofertados:
Durante la Evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes cuyas ofertas se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%) de la estimación del costo preparada por la convocante y difundida con el llamado a contratación, una explicación detallada de la composición del precio ofertado. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta será rechazada, debiendo constar la explicación en el informe del Comité de Evaluaciones.
El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems):

| | | BGF S.A | | |
|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descripción** | **Precio Referencial** | **Precio Total** | **Variación Porcentual en %** |
| 1 | CONSTRUCCION EN EL COLEGIO TECNICO JUAN XXIII | 10.505.538.885 | 8.552.231.656 | 18 % |

**CONSIDERACIONES RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES Y TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DEL PRESENTE LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 02/2016**

Los miembros del Comité de Evaluación, luego de una exhaustiva y minuciosa revisión de todos los recaudos exigidos en el Pliego General de Bases y Condiciones del presente llamado a Licitación Pública Nacional, observan con relación a las ofertas presentadas por las siguientes empresas que:

**1) CONSTRUTEC**

El Comité de Evaluación ha verificado que el oferente cumple con todos los requisitos legales y técnicos estipulados en el Pliego de Bases y Condiciones. Además se constata que la firma oferente cumple con los parámetros estipulados en materia de calificación y capacidad necesarias para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicada, razón por la que, el Comité de Evaluación, resuelve en el Capítulo posterior, proseguir con la evaluación de la oferta económica presentada por la referida empresa, tal como lo estipula el Art. 26 de la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Art. 61 del Decreto No. 21.909.

Econ. César Verón Leguizamón
Encargado U.O.C.

**2) CONSORCIO PILAR**

Asimismo se han observado, varios incumplimientos, que se detallan en el precedente cuadro de verificación del cumplimiento de las condiciones legales y técnicas, y que son:

- **No cumplen con la capacidad financiera, experiencia general en obras, experiencia específica en obras, capacidad en materia de personal y tampoco en capacidad en materia de equipos, ya que en lo que se refiere a capacidad financiera no presentan documentos conforme a los requisitos del Ministerio de Hacienda lo exige, por lo que es imposible determinar la veracidad de las informaciones.**

Por la observaciones realizadas, el Comité de Evaluación, procede a la descalificación del **Consorcio Pilar (Ing. Alberto Gustavo Rolón Franco & Avant's Group S.A.)**, de acuerdo con los términos del Art. 26 de la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas", el Art. 60 y el Art. 61 del Decreto No. 21.909/2003, como así también en los Criterios de Evaluación del Pliego General de Bases y Condiciones del presente llamado a Licitación Pública Nacional No. 02/2016.

Yenny M. Martine
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

**3) B.G.F. S.A.**

El Comité de Evaluación ha verificado que el oferente cumple con todos los requisitos legales y técnicos estipulados en el Pliego de Bases y Condiciones. Además se constata que la firma oferente cumple con los parámetros estipulados en materia de calificación y capacidad necesarias para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicada, razón por la que, el Comité de Evaluación, resuelve en el Capítulo posterior, proseguir con la evaluación de la oferta económica presentada por la referida empresa, tal como lo estipula el Art. 26 de la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Art. 61 del Decreto No. 21.909.

**RECOMENDACIÓN:**

De conformidad a lo que estipula el Pliego de Bases y Condiciones en concordancia con lo dispuesto en el Art. 60 de la Ley N 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y a las observaciones señaladas precedentemente, que guardan relación, en primer lugar, con el incumplimiento constatado en la presentación de documentos de carácter sustancial, citados in extenso, no subsanables, es parecer del Comité de Evaluación recomendar a la Convocante, la Gobernación del Departamento de Ñeembucú, la descalificación de la oferta presentada por: CONSORCIO PILAR (Ing. Alberto Gustavo Rolón Franco & Avant's Group S.A.)

En cuanto a las ofertas presentadas por las empresas BGF S.A. y CONSTRUTEC, el Comité de Evaluación ha constatado que las mismas califican satisfactoriamente, en lo referente al cumplimiento de las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego General de Bases y Condiciones. Asimismo, se ha confirmado que poseen la capacidad necesaria y las calificaciones para ejecutar el contrato conforme a la Ley N° 2051 "De Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones, comprobándose que las empresas oferentes calificadas por el Comité de Evaluación, tienen suficiente capacidad legal, capacidad en materia de personal, capacidad en materia de equipos, experiencia específica en construcción, capacidad financiera; es decir la oferta cumple con todos los requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Por tales motivos el Comité de Evaluación recomienda adjudicar a la oferta presentada por el oferente BGF S.A.

El Comité de Evaluación por unanimidad de sus Miembros, y sobre la base de lo expuesto en el presente informe, en uso de sus atribuciones legales, recomienda al Señor Gobernador, salvo mejor parecer, en su carácter de máxima autoridad de la Convocante:

1. APROBAR el presente Informe del Comité de Evaluación.
2. ADJUDICAR las obras identificadas en el marco de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2016, CÓDIGO P.A.C. INSTITUCIONAL N° 319700 PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN EL COLEGIO JUAN XXIII – LEY 5712 QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL LA ATENCIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES FACULTATIVAS DE LA GESTIÓN OFICIAL DE TODOS LOS NIVELES Y MODALIDADES DEL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL - CIUDAD DE PILAR. PLURIANUAL 2016-2017"** ID N° 319700, a favor de la firma BGF S.A., en la suma de Gs. **8.552.231.656.** (Guaraníes: Once mil treinta y tres millones ochocientos setenta y tres mil trescientos noventa) IVA incluido, y libre de todo gasto para la Convocante.

**Elaboración de informe**

El presente informe fue elaborado en base al Art. 64° del Decreto N° 21.909/03, y disposiciones concordantes, cumpliendo expresamente con las disposiciones normativas establecidas en dicho articulado, por el Comité de Evaluación de la Gobernación del departamento de Ñeembucú, Ciudad de Pilar, Departamento de Ñeembucú.

Yenny M. Martino
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

Econ. César Marón Leguizar
Encargado U.O.C.