COMITÉ DE EVALUACIÓN

Santa Fe del Paraná, 11 de febrero de 2015.-

Señor
Joaquim Lopes Matheus
Intendente Municipal de Santa Fe del Paraná

C.C.: Unidad Operativa de Contrataciones

VISTO: El llamado de la Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 06 de febrero de 2015 08:00 horas donde se remite a este Comité todos los antecedentes de la Contratación por Concurso de Ofertas para la Construcción de Empedrado en la Calle Heroes del Chaco y Proyectada CO N° 01/15 ID N° 2885976, para su estudio y evaluación, y;----------

CONSIDERANDO

Que este Comité, de conformidad a las disposiciones del Art. 27 de la Ley 2051/03, ha realizado la verificación cronológica de los actos del procedimiento, conforme cuadro demostrativo que se acompaña a este Dictamen y que se constituye en parte integrante del mismo.----------

Reseña cronológica de los actos del procedimiento:

La U.O.C. ha procedido al llamado de la presente Contratación por Concurso de Ofertas en los términos del Pliego de Bases y Condiciones habiendo invitado a empresas del ramo.----------

Conforme Acta de Apertura de Sobres, se llevó a cabo el citado acto en fecha 06 de febrero del año 2015, a las 08:00 horas, en el local municipal, bajo la dirección de la U.O.C. estando presente todos sus miembros y el representante del único oferentes.----------

En la misma fecha, la Unidad Operativa de Contrataciones, remite a este Comité todos los antecedentes de la Contratación, para su estudio y consideración.----------

Análisis de las Ofertas:
Suministro de documentaciones:

En estas condiciones, resulta el siguiente cuadro comparativo con las documentaciones de carácter sustancial y no sustanciales exigidas en el Anexo I de la sección VII del PBC, de acuerdo al Art. 64 del Dec. 21909 de la Ley 2051/03.----------

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Fabiola Almada R.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fleitas G.
Comite de Evaluación

Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Alto Paraná – Paraguay

Comité de Evaluación

Lista de Verificación de Documentaciones de Carácter Sustancial				
iten	Documentación Solicitada	CONSTRUCTORA EL EDEN	CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL	RENA SA
1	**A) Formulario de Oferta ***	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
2	**B) Garantía de Mantenimiento de Oferta***	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Físicas.				
3	a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.
4	b. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).*	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.
5	c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.
6	d. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.
7	e. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.
8	f. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	PRESENTO	NO CORRESP.	NO CORRESP.

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Paola Armada R.
Comite de Evaluación

Dilson E. Fuller N.
Comite de Evaluación

Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.				
9	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
10	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
11	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.**	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
12	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
13	Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferenteno se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
14	Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	NO CORRESP.	PRESENTO	PRESENTO
Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 2				
15	*Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Maria Armada
Comite de Evaluación

Comite de Evaluación

16	*Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
17	*Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3 y 4				
18	*Constancia de entrega de obras con satisfacción*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
19	*Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 100% de la oferta presentada*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
20	*Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
21	*Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.*	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 5				
22	*Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.				
23	*Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
24	*Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.*	NO PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
25	*Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 6*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
26	*En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO

Katia Schneider
Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Ramón Almada R.
Comite de Evaluación

Dilson G. Gallego N.
Comite de Evaluación

	los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.			
	Requerimientos adicionales			
27	*El oferente deberá presentar una carta de una entidad financiera donde estipule que posee una línea de crédito mínimo, del 50% del monto presentado en la oferta*	PRESENTO	PRESENTO	NO PRESENTO
28	*EL Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
29	*El oferente deberá presentar fotocopias autentificadas de los contratos ejecutados dentro del departamento con las planillas de obras correspondientes*	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
30	*El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo*	PRESENTO	PRESENTO	NO PRESENTO
31	*El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado*	NO PRESENTO	PRESENTO	NO PRESENTO

A fin de evaluar la capacidad Financiera se procede a elaborar el siguiente cuadro:

Ratios	CONSTRUCTORA EL EDEN			
	2011	2012	2013	Promedio
1.- Liquidez	-	112,67	44,12	52,26
2.- Solvencia	-	0,02	0,01	0,01

Ratios	CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL			
	2011	2012	2013	Promedio
1.- Liquidez	6,18	0,52	0,65	2,45
2.- Solvencia	0,34	0,40	0,07	0,27

Ratios	RENA S.A.			
	2011	2012	2013	Promedio
1.- Liquidez	4,21	1,20	2,91	2,77
2.- Solvencia	0,16	0,55	0,30	0,34

Katia Schneider
Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Pacis Almada R.
Comite de Evaluación

Ruben D. Ortiz N.
Comite de Evaluación

Como se observa todos los oferentes poseen la capacidad financiera.

Cuadro Comparativo de Ofertas

					CONSTRUCTORA EL EDEN		CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL		RENA SA	
ÍTEMS	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	P. UNIT.	P.TOTAL	P. UNIT.	P.TOTAL
1	72131701-002	Relevamiento Planialtimetrico	ml	595,0	3.127	1.860.565	3.259	1.939.105	5.200	3.094.000
2	72131701-002	Desmonte y/o relleno y compactación de suelo	m3	2.450,0	31.747	77.780.150	32.132	78.723.400	31.850	78.032.500
3	72131701-002	Pavimentación con piedra basaltica (colchón de tierra incluido)	m2	5.610,0	33.212	186.319.320	29.767	166.992.870	45.500	255.255.000
4	72131701-002	Compactación vibratoria	m2	5.610,0	3.420	19.186.200	3.341	18.743.010	2.600	14.586.000
5	72131701-002	Cordón 10x40cm	ml	1.210,0	30.038	36.345.980	30.083	36.400.430	28.600	34.606.000
6	72131701-002	Cordón Cuneta según diseño	ml	110,0	175.215	19.273.650	180.264	19.829.040	81.900	9.009.000
7	72131701-002	Cordon en sector rotonda.	ml	28,0	98.292	2.752.176	117.229	3.282.412	24.700	691.600
8	72131701-002	Canal de desague sobre calle Heroes del chaco según proyecto.	gl	8,0	346.155	2.769.240	351.039	2.808.312	172.900	1.383.200
9	72131701-002	Demolicion de asfalto y empedrado en interior de rotonda.	gl	1,0	854.701	854.701	1.075.251	1.075.251	1.206.400	1.206.400
10	72131701-002	Muro de contencion de Piedra según proyecto.	m3	120,0	612.994	73.559.280	590.778	70.893.360	624.000	74.880.000
11	72131701-002	Tubo de H°A° (Diametro interno 80 cm)	ml	17,0	600.733	10.212.461	652.362	11.090.154	487.500	8.287.500
12	72131701-002	Piso de H°A° en boca de entrada y salida del Agua.	m2	8,0	182.907	1.463.256	179.568	1.436.544	77.480	619.840
13	72131701-002	Empastado en sectores según proyecto	m2	1.500,0	15.239	22.858.500	17.028	25.542.000	18.200	27.300.000
14	72131701-002	Cartel de Obra e Indicativos.	und	13,0	1.751.526	22.769.838	2.024.001	26.312.013	499.200	6.489.600
15	72131701-002	Superficie sugerida para asfaltar	m2	500,0	145.654	72.827.000	157.083	78.541.500	153.400	76.700.000
16	72131701-002	Alumbrado publico con postes de H°A°. Incluye readecuacion.	und	4,0	3.616.115	14.464.460	3.356.299	13.425.196	2.730.000	10.920.000
17	72131701-002	Placa en interior de Rotonda. (Precio global según Proyecto)	gl	1,0	11.638.001	11.638.001	11.068.751	11.068.751	4.420.000	4.420.000
					TOTAL	576.934.778	TOTAL	568.103.348	TOTAL	607.480.640

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Ricardo Armada R.
Comite de Evaluación

Fidel E. Filler N.
Comite de Evaluación

En vista de que todos los oferentes han presentado todas las documentaciones de carácter sustancial según obran en las respectivas carpetas y atendiendo a las disposiciones del Art. 27 de la Ley 2051/03 en concordancia con los Artículos 58, 59, 60 y 61 del Decreto Reglamentario N° 21909, el Comité de Evaluación, y

FUNDADO en el principio de la oferta económica solvente de precio más bajo, luego de analizar y evaluar la oferta presentada, y en vista a las disposiciones de la Ley N° 2051/03,

POR TANTO, este Comité de Evaluación conformado por Katia Daniela Schneider Scherer, Dilson Gilmar Fulber N. y Angela Paola Almada Pezoa según Resolución N° 01/15 IM se permite en emitir el presente:----------

DICTAMEN

SUGERIR a la máxima autoridad convocante la adjudicación a CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL cuya oferta asciende a la suma de GUARANÍES **568.103.348** gs. (Quinientos sesenta y ocho millones ciento tres mil trescientos cuarenta y ocho) la Construcción de Empedrado en la Calle Héroes del Chaco y Proyectada, por ajustarse al presupuesto municipal y a los aspectos legales.----------

Comité de Evaluación

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Paola Almada P.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fulber N.
Comite de Evaluación