Asunción, 18 Junio de 2014.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados del análisis de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014, LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.**

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción de Ofertas, de fecha 18 de Junio de 2014, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES
1	TALAVERA & ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.
2	ALDIA S.R.L.
3	ECOMIPA S.A.
4	FERRETERIA INTERNACIONAL S.A.
5	CONSTRUCTORA HESECKE S.A.
6	PUNTAL CONSTRUCCIONES DE LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO
7	ALDIA S.A.
8	BETUPAR S.R.L.

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II** "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN"; **Punto 2) Requisitos para Calificación Posterior; Ítem (a)** Capacidad Financiera; **Sub Ítems: a)** Ratio de Liquidez; **b)** Endeudamiento y **c)** Rentabilidad, **Páginas Nº 6** y **7** del **PBC.** Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes índices:

a) **Ratio de Liquidez**: Activo Corriente / Pasivo Corriente. Deberá ser = ó > 1 (igual o mayor a uno), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013)
b) **Endeudamiento**: Pasivo Total / Activo Total. Deberá ser = ó < 0,80 (igual o menor a cero con ochenta), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013.)
c) **Rentabilidad**: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El resultado en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2011, 2012 y 2013),
Observación: En caso de tratarse de empresas consorciadas, cada integrante deberá cumplir con el 100% de los requisitos establecidos.

IV EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años (2011, 2012 y 2013), para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, la cual se hallan bajo la custodia de la Secretaria de la U.O.C.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

RG/japg

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

Nº	EMPRESAS	RATIO DE LIQUIDEZ (Promedio de los 3 años)		ENDEUDAMIENTO (Promedio de los 3 años)		RENTABILIDAD (Promedio de los 3 años)		CRITERIOS
1.-	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.	2,76	C	0,28	C	90,98%	C	CUMPLE
2.-	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.R.L. (ALDIA)	4,82	C	0,21	C	26,49%	C	CUMPLE
3.-	ECOMIPA S.A.	2,54	C	0,24	C	24,29%	C	CUMPLE
4.-	FERRETERIA INTERNACIONAL S.A.	3,44	C	0,27	C	253,67%	C	CUMPLE
5.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	4,71	C	0,26	C	8,97%	C	CUMPLE
6.-	PUNTAL CONSTRUCCIONES DE LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	8,40	C	0,19	C	0,65%	C	CUMPLE
7.-	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.A.	1,82	C	0,54	C	63,12%	C	CUMPLE
8.-	BETUPAR S.R.L.	1,97	C	0,47	C	241,01%	C	CUMPLE

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **Anexo "A"** referente al RESUMEN ECONÓMICO FINANCIERO, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentado por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

a) **Ratio de Liquidez:** Todas las empresas evaluadas, **CUMPLEN** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

b) **Endeudamiento:** Todas las empresas evaluadas, **CUMPLEN** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

c) **Rentabilidad:** Todas las empresas evaluadas, **CUMPLEN** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

Respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva, salvo mejor parecer.

C.P.N. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. Roberto Guerrero Vera
Coordinador Técnico
Dirección de Planificación Económica

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

RG/japg

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN."

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II
"CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN".

Punto 2) Requisitos para Calificación Posterior

Ítem (a) Capacidad Financiera

Sub Ítems
a) Ratio de Liquidez
b) Endeudamiento
c) Rentabilidad

Páginas Nº 6 y 7

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Nº	EMPRESAS	RATIO DE LIQUIDEZ (Promedio de los 3 años)		ENDEUDAMIENTO (Promedio de los 3 años)		RENTABILIDAD (Promedio de los 3 años)		CRITERIOS
1.-	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.	2,76	C	0,28	C	90,98%	C	CUMPLE
2.-	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.R.L. (ALDIA)	4,82	C	0,21	C	26,49%	C	CUMPLE
3.-	ECOMIPA S.A.	2,54	C	0,24	C	24,29%	C	CUMPLE
4.-	FERRETERIA INTERNACIONAL S.A.	3,44	C	0,27	C	253,67%	C	CUMPLE
5.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	4,71	C	0,26	C	8,97%	C	CUMPLE
6.-	PUNTAL CONSTRUCCIONES DE LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	8,40	C	0,19	C	0,65%	C	CUMPLE
.	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.A.	1,82	C	0,54	C	63,12%	C	CUMPLE
8.-	BETUPAR S.R.L.	1,97	C	0,47	C	241,01%	C	CUMPLE

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

	CAPACIDAD FINANCIERA
a.	**RATIO DE LIQUIDEZ** Activo Corriente / Pasivo Corriente. **Deberá ser = ó > 1 (igual o mayor a uno), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) ultimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013.)**
b.	**ENDEUDAMIENTO** Pasivo Total / Activo Total. **Deberá ser = ó < 0,80 (igual o menor a cero con ochenta), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) ultimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013.)**
c	**RENTABILIDAD** Porcentaje de Utilidad Despues de Impuestos o pérdida con respecto al Capital **El resultado en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2011, 2012 y 2013)**

Observación: En caso de tratarse de empresas consorciadas, cada integrante deberá cumplir con el 100% de los requisitos establecidos.

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	18.008.255.564	9.621.869.679	34.932.554.706
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	74.374.675.641	79.529.100.147	100.154.775.931
4.- INVENTARIOS	8.561.465.442	9.117.139.710	7.635.823.929
5.- ANTICIPOS	660.999.265	1.236.022.936	1.701.448.774
6.- OTROS ACTIVOS	4.763.119.732	3.101.067.075	4.095.373.683
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	106.368.515.644	102.605.199.547	148.519.977.023
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	2.549.446.243	984.614.570	984.614.570
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	37.353.096.318	52.533.989.675	58.444.888.971
4.- OTROS ACTIVOS	92.922.963	28.089.693	28.089.693
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	39.995.465.524	53.546.693.938	59.457.593.234
TOTAL ACTIVO	146.363.981.168	156.151.893.485	207.977.570.257
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	26.546.472.065	21.970.126.817	21.124.070.854
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	1.957.575.780	2.231.428.965	1.729.098.000
3.- PROVISIONES	2.712.455.489	1.182.372.812	3.613.440.137
4.- OTROS PASIVOS	10.907.761.336	9.465.493.890	26.221.297.303
5.- GANANCIAS DIFERIDAS		-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	42.124.264.670	34.849.422.484	52.687.906.294
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	1.351.800.000	5.422.575.000	4.149.819.000
2.- PREVISIONES	643.209.053	280.896.933	415.075.259
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.995.009.053	5.703.471.933	4.564.894.259
PASIVO TOTAL	44.119.273.723	40.552.894.417	57.252.800.553
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	39.000.000.000	39.000.000.000	39.000.000.000
2.- RESERVAS	20.765.567.698	24.498.929.401	52.623.032.858
3.- RESULTADO ACUMULADO	31.760.949.635	30.845.675.102	14.461.847.686
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	40.548.892.061	21.254.394.565	44.639.889.160
5.- ANTICIPO DE DIVIDENDO	(17.299.101.949)	-	-
6.- FONDO RESCATE DE ACCIONES	(12.531.600.000)	-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	102.244.707.445	115.598.999.068	150.724.769.704
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	146.363.981.168	156.151.893.485	207.977.570.257
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	106.368.515.644 / 42.124.264.670	2,53	102.605.199.547 / 34.849.422.484	2,94	148.519.977.023 / 52.687.906.294	2,82	2,76	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	44.119.273.723 / 146.363.981.168	0,30	40.552.894.417 / 156.151.893.485	0,26	57.252.800.553 / 207.977.570.257	0,28	0,28	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	40.548.892.061 / 39.000.000.000	103,97%	21.254.394.565 / 39.000.000.000	54,50%	44.639.889.160 / 39.000.000.000	114,46%	90,98%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.R.L. (ALDIA)
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	517.006.564	439.896.111	2.195.100.475
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	2.705.955.558	2.722.142.947	2.773.112.488
4.- INVENTARIOS	201.672.312	567.434.152	234.882.931
5.- ANTICIPOS	40.429.037	192.465.849	184.219.687
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	71.242.955
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3.465.063.471	3.921.939.059	5.458.558.536
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	741.405.518	617.977.351	908.767.007
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	741.405.518	617.977.351	908.767.007
ACTIVO TOTAL	4.206.468.989	4.539.916.410	6.367.325.543
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	760.986.533	519.867.528	89.570.075
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	18.080.273	11.630.022	6.418.098
4.- OTROS PASIVOS	-	-	1.978.444.046
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	779.066.806	531.497.550	2.074.432.219
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	779.066.806	531.497.550	2.074.432.219
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	1.210.000.000	2.500.000.000	2.500.000.000
2.- RESERVAS	537.004.077	597.887.705	641.313.614
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.087.332.807	390.398.106	910.731.155
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	593.065.299	520.333.049	240.848.555
TOTAL PATRIMONIO NETO	3.427.402.183	4.008.418.860	4.292.893.324
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	4.206.468.989	4.539.916.410	6.367.325.543
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.465.063.471 / 779.066.806	4,45	3.921.939.059 / 531.497.550	7,38	5.458.558.536 / 2.074.432.219	2,63	4,82	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	779.066.806 / 4.206.468.989	0,19	531.497.550 / 4.539.916.410	0,12	2.074.432.219 / 6.367.325.543	0,33	0,21	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	593.065.299 / 1.210.000.000	49,01%	520.333.049 / 2.500.000.000	20,81%	240.848.555 / 2.500.000.000	9,63%	26,49%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	ECOMIPA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	5.267.630.731	3.616.002.553	31.215.632.054
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	3.260.399.311	-	-
3.- CRÉDITOS	38.846.478.255	33.959.271.364	34.003.440.997
4.- INVENTARIOS	2.417.835.884	2.528.884.605	1.548.658.185
5.- ANTICIPOS	178.456.053	781.245.603	325.755.180
6.- OTROS ACTIVOS	32.876.712	181.088.428	89.508.957
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	50.003.676.946	41.066.492.553	67.182.995.373
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- DEPOSITOS EN GARANTIA	2.500.000	109.523.810	122.232.930
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	31.623.191.628	38.665.626.462	45.675.950.209
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	123.923.747	82.615.832	41.307.917
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	31.749.615.375	38.857.766.104	45.839.491.056
ACTIVO TOTAL	81.753.292.321	79.924.258.657	113.022.486.429
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	9.550.404.799	6.133.131.889	3.750.908.489
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	2.117.068.053	3.588.693.155	4.961.619.190
3.- PROVISIONES	1.749.181.616	1.580.579.029	2.607.430.900
4.- OTROS PASIVOS	7.981.498.493	1.126.472.937	22.524.861.922
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	21.398.152.961	12.428.877.010	33.844.820.501
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	21.398.152.961	12.428.877.010	33.844.820.501
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	30.000.000.000	30.000.000.000	30.000.000.000
2.- RESERVAS	23.573.948.367	25.127.203.339	27.229.226.674
3.- RESULTADO ACUMULADO	4.228.068.376	8.117.381.165	9.568.178.306
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	3.889.312.843	5.586.987.369	12.380.260.948
5.- PERDIDA FISCAL NO COMPENSABLE	(1.336.190.226)	(1.336.190.226)	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	60.355.139.360	67.495.381.647	79.177.665.928
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	81.753.292.321	79.924.258.657	113.022.486.429
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	50.003.676.946 / 21.398.152.961	2,34	41.066.492.553 / 12.428.877.010	3,30	67.182.995.373 / 33.844.820.501	1,99	2,54	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	21.398.152.961 / 81.753.292.321	0,26	12.428.877.010 / 79.924.258.657	0,16	33.844.820.501 / 113.022.486.429	0,30	0,24	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	3.889.312.843 / 30.000.000.000	12,96%	5.586.987.369 / 30.000.000.000	18,62%	12.380.260.948 / 30.000.000.000	41,27%	24,29%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	FERRETERIA INTERNACIONAL S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	2.392.569.710	4.168.695.687	3.150.885.378
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	205.000.000
3.- CRÉDITOS	2.514.567.001	2.045.200.128	1.998.999.480
4.- INVENTARIOS	2.885.881.272	2.347.310.200	250.726.090
5.- ANTICIPOS	9.851.000	9.851.000	59.416.700
6.- OTROS ACTIVOS	-	51.807.160	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	7.802.868.983	8.622.864.175	5.665.027.648
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	1.045.120	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	600.245.748	2.477.494.848	3.134.012.296
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	601.290.868	2.477.494.848	3.134.012.296
A /O TOTAL	8.404.159.851	11.100.359.023	8.799.039.944
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	2.546.051.041	2.380.241.485	1.046.859.836
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	300.000.000	1.570.000.000	-
3.- PROVISIONES	5.309.288	(7.375.790)	-
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2.851.360.329	3.942.865.695	1.046.859.836
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	2.851.360.329	3.942.865.695	1.046.859.836
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	400.000.000	400.000.000	6.800.000.000
2.- F RVAS	124.622.307	264.292.266	312.070.513
3.- RESULTADO ACUMULADO	3.486.817.945	5.028.177.215	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.541.359.270	1.465.023.847	640.109.595
TOTAL PATRIMONIO NETO	5.552.799.522	7.157.493.328	7.752.180.108
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	8.404.159.851	11.100.359.023	8.799.039.944
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	7.802.868.983 / 2.851.360.329	2,74	8.622.864.175 / 3.942.865.695	2,19	5.665.027.648 / 1.046.859.836	5,41	3,44	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	2.851.360.329 / 8.404.159.851	0,34	3.942.865.695 / 11.100.359.023	0,36	1.046.859.836 / 8.799.039.944	0,12	0,27	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	1.541.359.270 / 400.000.000	385,34%	1.465.023.847 / 400.000.000	366,26%	640.109.595 / 6.800.000.000	9,41%	253,67%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	4.723.013.052	12.625.677.612	9.846.705.425
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	2.000.000.000	-	-
3.- CRÉDITOS	31.056.938.624	42.399.086.899	45.888.074.050
4.- INVENTARIOS	449.762.992	2.224.035.022	3.008.345.539
5.- ANTICIPOS	1.630.334.623	7.526.463.411	6.842.585.686
6.- OTROS ACTIVOS	-	2.202.144.720	5.199.142.289
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	39.860.049.291	66.977.407.664	70.784.852.989
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	2.047.319.489
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	36.777.733.498	40.919.695.185	43.736.624.576
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	63.144.612	47.352.282
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	36.777.733.498	40.982.839.797	45.831.296.347
A /O TOTAL	76.637.782.789	107.960.247.461	116.616.149.336
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	3.115.797.302	21.835.476.987	21.235.285.272
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	151.302.479	9.580.338.318	11.004.602.378
3.- PROVISIONES	671.545.481	3.896.675.865	1.178.699.712
4.- OTROS PASIVOS	-	46.671.744	38.827.758
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.938.645.262	35.359.162.914	33.457.415.120
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	4.588.380.800	-	7.403.659.754
2.- CUENTAS A PAGAR	-	592.218.560	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.588.380.800	592.218.560	7.403.659.754
PASIVO TOTAL	8.527.026.062	35.951.381.474	40.861.074.874
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	40.000.000.000	40.000.000.000	50.000.000.000
2.- F RVAS	8.824.665.409	10.396.817.234	12.225.569.368
3.- RESULTADO ACUMULADO	13.237.604.571	19.136.628.674	10.730.075.377
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	6.048.486.747	2.475.420.079	2.799.411.717
TOTAL PATRIMONIO NETO	68.110.756.727	72.008.865.987	76.755.056.462
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	76.637.782.789	107.960.247.461	116.616.131.336
	-	-	

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	39.860.049.291 / 3.938.645.262	10,12	66.977.407.664 / 35.359.162.914	1,89	70.784.852.989 / 33.457.415.120	2,12	4,71	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	8.527.026.062 / 76.637.782.789	0,11	35.951.381.474 / 107.960.247.461	0,33	40.861.074.874 / 116.616.149.336	0,35	0,26	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	6.048.486.747 / 40.000.000.000	15,12%	2.475.420.079 / 40.000.000.000	6,19%	2.799.411.717 / 50.000.000.000	5,60%	8,97%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	PUNTAL CONSTRUCCIONES DE LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	27.605.002	551.254.796	2.193.385.820
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	75.623.952	21.598.152	2.328.394.483
4.- INVENTARIOS	1.281.810.205	1.706.081.660	1.672.446.355
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	32.602.841	-	61.520.717
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.417.642.000	2.278.934.608	6.255.747.375
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.535.687.139	1.341.012.494	2.327.170.560
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	4.526.403
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.535.687.139	1.341.012.494	2.331.696.963
A /O TOTAL	2.953.329.139	3.619.947.102	8.587.444.338
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	99.546.292	133.585.080	1.458.576.719
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	193.200.000	-	370.200.000
3.- PROVISIONES	-	878.224	5.841.628
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	292.746.292	134.463.304	1.834.618.347
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	123.400.000
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	738.000.000	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	738.000.000	123.400.000
PASIVO TOTAL	292.746.292	872.463.304	1.958.018.347
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	2.493.534.205	2.493.534.205	6.333.534.205
2.- F RVAS	63.694.887	131.607.023	132.880.349
3.- RESULTADO ACUMULADO	89.524.558	103.353.755	122.342.570
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	13.829.197	18.988.815	40.668.867
TOTAL PATRIMONIO NETO	2.660.582.847	2.747.483.798	6.629.425.991
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2.953.329.139	3.619.947.102	8.587.444.338
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.417.642.000 / 292.746.292	4,84	2.278.934.608 / 134.463.304	16,95	6.255.747.375 / 1.834.618.347	3,41	8,40	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	292.746.292 / 2.953.329.139	0,10	872.463.304 / 3.619.947.102	0,24	1.958.018.347 / 8.587.444.338	0,23	0,19	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	13.829.197 / 2.493.534.205	0,55%	18.988.815 / 2.493.534.205	0,76%	40.668.867 / 6.333.534.205	0,64%	0,65%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.**
	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	**ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ASFALTOS S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	643.308.418	446.513.613	915.263.933
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	354.075.992
3.- CRÉDITOS	9.951.746.654	7.670.255.599	10.136.239.334
4.- INVENTARIOS	425.110.052	275.735.948	201.709.838
5.- ANTICIPOS	-	1.089.980.307	1.360.870.965
6.- OTROS ACTIVOS	781.511.678	-	521.433.769
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	11.801.676.802	9.482.485.467	13.489.593.831
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	210.000.000	103.000.000
2.- CARGOS DIFERIDOS	1.300.000	28.098.585	6.132.003
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.210.203.420	1.205.143.934	981.001.455
4.- OTROS ACTIVOS	770.242.006	1.765.890.616	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.981.745.426	3.209.133.135	1.090.133.458
A O TOTAL	13.783.422.228	12.691.618.602	14.579.727.289
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	3.505.363.115	2.677.085.205	2.331.121.678
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	2.215.655.329	3.008.088.285	1.947.000.152
3.- PROVISIONES	174.270.178	133.522.234	235.875.724
4.- OTROS PASIVOS	-	842.655.525	2.157.519.049
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.895.288.622	6.661.351.249	6.671.516.603
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	2.136.453.286	-	928.405.418
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.136.453.286	-	928.405.418
PASIVO TOTAL	8.031.741.908	6.661.351.249	7.599.922.021
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	2.000.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
2.- R RVAS	1.838.297.057	2.033.821.998	2.165.617.954
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.913.383.263	996.445.355	1.814.187.314
TOTAL PATRIMONIO NETO	5.751.680.320	6.030.267.353	6.979.805.268
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.783.422.228	12.691.618.602	14.579.727.289
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	11.801.676.802 / 5.895.288.622	2,00	9.482.485.467 / 6.661.351.249	1,42	13.489.593.831 / 6.671.516.603	2,02	1,82	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	8.031.741.908 / 13.783.422.228	0,58	6.661.351.249 / 12.691.618.602	0,52	7.599.922.021 / 14.579.727.289	0,52	0,54	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	1.913.383.263 / 2.000.000.000	95,67%	996.445.355 / 3.000.000.000	33,21%	1.814.187.314 / 3.000.000.000	60,47%	63,12%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 39/2014.**
	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
2.- EMPRESA:	**BETUPAR S.R.L.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	518.445.314	1.260.597.031	277.427.086
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	9.271.338.858	6.239.123.048	6.225.669.695
4.- INVENTARIOS	386.291.083	409.646.420	369.312.864
5.- ANTICIPOS	-	865.836.646	1.108.587.861
6.- OTROS ACTIVOS	-	27.144.058	5.943.050
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	10.176.075.255	8.802.347.203	7.986.940.556
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	886.867.944	1.077.500.064	1.328.105.245
4.- INTANGIBLES	27.566.676	22.748.703	13.293.759
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	914.434.620	1.100.248.767	1.341.399.004
A O TOTAL	11.090.509.875	9.902.595.970	9.328.339.560
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	2.078.687.008	3.322.684.174	2.767.155.582
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	3.622.258.163	821.074.149	-
3.- PROVISIONES	636.047.368	58.237.073	234.638.135
4.- OTROS PASIVOS	-	427.706.145	338.090.954
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	6.336.992.539	4.629.701.541	3.339.884.671
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	114.298.221
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	114.298.221
PASIVO TOTAL	6.336.992.539	4.629.701.541	3.454.182.892
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	735.900.000	735.900.000	3.437.000.000
2.- R RVAS	324.190.228	365.084.067	420.684.115
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	2.976.351.276	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	3.693.427.107	1.195.559.086	2.016.472.553
TOTAL PATRIMONIO NETO	4.753.517.335	5.272.894.429	5.874.156.668
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	11.090.509.874	9.902.595.970	9.328.339.560
		-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2011		Año 2012		Año 2013			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	10.176.075.255 / 6.336.992.539	1,61	8.802.347.203 / 4.629.701.541	1,90	7.986.940.556 / 3.339.884.671	2,39	1,97	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	6.336.992.539 / 11.090.509.875	0,57	4.629.701.541 / 9.902.595.970	0,47	3.454.182.892 / 9.328.339.560	0,37	0,47	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	3.693.427.107 / 735.900.000	501,89%	1.195.559.086 / 735.900.000	162,46%	2.016.472.553 / 3.437.000.000	58,67%	241,01%	Cumple

C.P.N. José Antonio Paredes
Analista
DPE - DET
M.O.P.C.

Lic. ROBERTO GUERRERO V.