ANEXO II – CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Item	Descripción del Bien	Precio Referencial	Cantidad	Variacion Porcentual %	CORPORACION LEMURIA S.A.		Variacion Porcentual %	KEN S.A.		Variacion Porcentual %	TES INGENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS		Variacion Porcentual %	CONSTRUTEX S.A.	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)
1	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	119,93	-45	25.200	3.022.236	-14	39.500	4.737.235	-15	39.000	4.677.270	-25	34.408	4.126.551
2	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	233,83	-45	25.200	5.892.516	-14	39.500	9.236.285	-24	35.000	8.184.050	-25	34.408	8.045.623
3	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	415,14	-45	25.200	10.461.528	-14	39.500	16.398.030	-15	39.000	16.190.460	-25	34.408	14.284.137
4	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	461,26	-45	25.200	11.623.752	-14	39.500	18.219.770	-15	39.000	17.989.140	-25	34.408	15.871.034
5	MANO DE OBRA (por pintura de mamparas) ITEM 1 al 4	19.660	1.230,16	-8	18.000	22.142.880	-16	16.500	20.297.640	-14	17.000	20.912.720	-25	14.747	18.141.170
6	Pintura impermeabilización para azotea	44.024	1.232,97	-5	42.000	51.784.740	-18	36.000	44.386.920	-16	37.000	45.619.890	-6	41.208	50.808.228
7	Mano de Obra - ITEM 6	28.910	1.232,97	4	30.000	36.989.100	-14	25.000	30.824.250	-14	25.000	30.824.250	-6	27.076	33.383.896
8	Pintura acrílica para mampostería para interior en escalera con tratamiento antihumedad	31.076	89,5	-7	28.800	2.577.600	-10	28.000	2.506.000	-15	26.500	2.371.750	-22	24.240	2.169.480
9	Mano de Obra - ITEM 8	13.318	89,5	8	14.400	1.288.800	-10	12.000	1.074.000	-14	11.500	1.029.250	-20	10.655	953.623
10	Pintura acrílica para exterior	57.712	726,04	-50	28.800	20.909.952	-13	50.000	36.302.000	-25	43.300	31.437.532	-25	43.286	31.427.367
11	Mano de Obra - ITEM 10	24.734	726,04	-27	18.000	13.068.720	-19	20.000	14.520.800	-13	21.500	15.609.860	-25	18.553	13.470.220
12	Pintura sobre muro de mampostería	46.055	32,25	-37	28.800	928.800	-9	42.000	1.354.500	-13	40.000	1.290.000	-20	36.845	1.188.251
13	Mano de Obra - ITEM 12	19.660	32,25	-27	14.400	464.400	-14	17.000	548.250	-14	17.000	548.250	-20	15.729	507.260
14	Provisión de tabique 0,10m	162.778	13,5	2	165.600	2.235.600	-9	148.000	1.998.000	-14	140.000	1.890.000	-20	130.223	1.758.011
15	Mano de Obra - ITEM 14	69.762	13,5	-28	50.400	680.400	-14	60.000	810.000	-14	60.000	810.000	-20	55.811	753.449

Abg. EDWIN LOPEZ CATTEBEKE
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. [illegible] Silva [illegible]
Director
Dirección de Servicios Administrativos

Abg. Cristian R. Viana Coronel
Director General de Gabinete
Junta Municipal de Asunción

Abg. Leonardo Alejandro Torres Aceval
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

000482

16	Polarizados y láminas de protección a ventanas de vidrio templado con polarizados AT 25 o AT 30	384.748	15	-44	216.000	3.240.000	-9	350.000	5.250.000	-14	330.000	4.950.000	-20	307.799	4.616.985
17	Mano de Obra - ITEM 16	164.892	15	-48	86.400	1.296.000	-9	150.000	2.250.000	-14	141.000	2.115.000	-20	131.915	1.978.725
18	Provisión de Muro cortina de vidrio templado de 10mm color negro con puerta batiente de 0,80m	725.102	21,93	10	798.000	17.500.140	-14	620.000	13.596.600	-15	618.000	13.552.740	-25	543.829	11.926.170
19	Mano de Obra - ITEM 18	310.758	21,93	10	342.000	7.500.060	-13	270.000	5.921.100	-15	265.000	5.811.450	-25	233.071	5.111.247
20	Provisión de muro cortina de vidrio templado de 10mm color negro con puertas de 0,80m	725.102	7,65	10	798.000	6.104.700	-10	650.000	4.972.500	-15	617.000	4.720.050	-25	543.829	4.160.292
21	Mano de Obra - ITEM 21	310.758	7,65	10	342.000	2.616.300	-10	280.000	2.142.000	-15	265.000	2.027.250	-25	233.071	1.782.993
22	Provisión de muro cortina de vidrio templado de 10mm - incluye 2 puertas de 0,80x2,10m para cada sector.	1.035.860	6,3	-15	882.000	5.556.600	-11	920.000	5.796.000	-15	880.500	5.547.150	-25	776.897	4.894.451
23	Mano de Obra - ITEM 22	310.758	6,3	10	342.000	2.154.600	-13	270.000	1.701.000	-15	265.000	1.669.500	-25	233.071	1.468.347
24	Provisión de puertas batiente 0,70x2,10m de vidrio templado de 10mm	1.035.860	1,47	-15	882.000	1.296.540	-8	950.000	1.396.500	-15	880.500	1.294.335	-20	828.689	1.218.173
25	Mano de Obra - ITEM 24	310.801	1,47	10	342.000	502.740	-20	250.000	367.500	-15	265.000	389.550	-20	248.642	365.504
26	Provisión de puerta batiente 0,90x2,10m y un paño fijo superior de 0,90x0,45m de vidrio templado de 10mm	725.102	2,3	10	798.000	1.835.400	-10	650.000	1.495.000	-15	617.000	1.419.100	-20	580.083	1.334.191
27	Mano de Obra - ITEM 26	310.758	2,3	10	342.000	786.600	-20	250.000	575.000	-15	265.000	609.500	-20	248.607	571.796
28	Provisión de persiana vertical 3,30x1,90m - color a definir.	2.851.383	1	-22	2.224.079	2.224.079	-9	2.600.000	2.600.000	-14	2.450.000	2.450.000	-20	2.281.107	2.281.107
29	Mano de Obra - ITEM 28	583.867	1	-22	455.416	455.416	-14	500.000	500.000	-15	498.000	498.000	-20	467.095	467.095
30	Provisión de cielorraso de yeso acartonado con terminación enduida y pintada en sanitario. (incl. demolición de cielorraso existente)	132.073	5,2	4	138.000	717.600	-24	100.000	520.000	-24	100.000	520.000	10	145.279	755.451
31	Mano de Obra - ITEM 30	56.603	5,2	-5	54.000	280.800	-12	50.000	260.000	-29	40.000	208.000	10	62.262	323.762
32	Provisión de cielorraso desmontable.	144.281	118,3	4	150.000	17.745.000	-18	119.000	14.077.700	-15	123.000	14.550.900	-25	108.213	12.801.598

Abg. EDWIN LOPEZ CATTEBEKE
Director General
Dirección General de Administración y Finanz

Lic. Rolando Silva Marcello
Director

Abg. Cristian R. Viana Coronel
Director General de Gabinete
Junta Municipal de Asunción

Egnto Alejandro Torres Aceval
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

000481

33	Mano de Obra - ITEM 32	61.835	118,3	-13	54.000	6.388.200	-27	45.000	5.323.500	-35	40.000	4.732.000	-25	46.378	5.486.517
34	Provisión de alfombra sobre piso existente de 4 mm color gris.	264.794	33,5	-66	91.200	3.055.200	-17	220.000	7.370.000	-24	200.000	6.700.000	-20	211.836	7.096.506
35	Mano de Obra - ITEM 34	113.483	33,5	-63	42.000	1.407.000	-12	100.000	3.350.000	-25	85.200	2.854.200	-20	90.787	3.041.365
36	Reposición, relleno y recapado con alisada de cemento en azotea	50.461	1.232,97	-29	36.000	44.386.920	-37	32.000	39.455.040	-23	39.000	48.085.830	-6	47.435	58.485.932
37	Mano de Obra - ITEM 36	21.626	1.232,97	-45	12.000	14.795.640	-35	14.000	17.261.580	-21	17.000	20.960.490	-6	20.330	25.066.280
38	Mueble para recepción	2.936.950	1	-10	2.640.000	2.640.000	-11	2.600.000	2.600.000	-1	2.900.000	2.900.000	-20	2.349.561	2.349.561
39	Mano de Obra - ITEM 38	1.132.500	1	-15	960.000	960.000	-12	1.000.000	1.000.000	-15	962.625	962.625	-20	906.001	906.001
40	Provisión de alfombra sobre piso existente de 4 mm color gris.	264.794	37,05	-66	91.200	3.378.960	-10	238.000	8.817.900	-24	200.000	7.410.000	-25	198.598	7.358.056
41	Mano de Obra - ITEM 40	113.483	37,05	-63	42.000	1.556.100	-21	90.000	3.334.500	-25	85.000	3.149.250	-25	85.114	3.153.474
42	Reparación de cielorraso	466.137	1	3	480.000	480.000	-25	350.000	350.000	-15	396.500	396.500	10	512.750	512.750
43	Mano de Obra - ITEM 42	199.773	1	-10	180.000	180.000	-50	100.000	100.000	-15	170.000	170.000	10	219.749	219.749
44	Letras corpóreas y logotipo municipal	9.988.650	1	-16	8.400.000	8.400.000	-20	8.000.000	8.000.000	-15	8.500.000	8.500.000	-25	7.491.490	7.491.490
45	Mano de Obra - ITEM 44	4.280.850	1	-16	3.600.000	3.600.000	-53	2.000.000	2.000.000	-15	3.650.000	3.650.000	-25	3.210.640	3.210.640
46	Retiro de mamparas divisorias de las oficinas del primer y segundo piso de la junta municipal	36.240	1.654,95	-47	19.200	31.775.040	-59	15.000	24.824.250	-17	30.000	49.648.500	-25	27.182	44.984.851
47	Mano de Obra - ITEM 46	31.710	1.654,95	-62	12.000	19.859.400	-56	14.000	23.169.300	-25	23.700	39.222.315	-25	23.785	39.362.986
48	Cambio, provisión y colocación de espejos	941.837	3	-30	660.000	1.980.000	-15	800.000	2.400.000	-15	801.000	2.403.000	-20	753.471	2.260.413
49	Mano de Obra - ITEM 48	181.200	3	-34	120.000	360.000	-17	150.000	450.000	-25	136.000	408.000	-20	144.961	434.883
50	Cambio, provisión y colocación de Cisterna según las existentes	136.907	2	-34	90.000	180.000	-27	100.000	200.000	2	140.000	280.000	10	150.597	301.194
51	Mano de Obra - ITEM 50	75.500	2	-28	54.000	108.000	-21	60.000	120.000	-14	65.000	130.000	10	83.049	166.098
52	Cambio, provisión y colocación de inodoro idéntico al existente	488.233	2	-34	324.000	648.000	-18	400.000	800.000	-15	415.000	830.000	-20	390.587	781.174
53	Mano de Obra - ITEM 52	75.500	2	-5	72.000	144.000	-21	60.000	120.000	-15	64.500	129.000	-20	60.401	120.802
54	Cambio, provisión y colocación de asientos para inodoros acolchados	95.633	2	-6	90.000	180.000	-27	70.000	140.000	-15	81.500	163.000	10	105.195	210.390
55	Mano de Obra - ITEM 54	32.717	2	-27	24.000	48.000	-39	20.000	40.000	-14	28.000	56.000	10	35.988	71.976
56	Cambio, provisión y colocación de taza lavatorio.	231.533	2	-38	144.000	288.000	-22	180.000	360.000	-15	196.500	393.000	10	254.685	509.370

Abg. EDWIN LOPEZ CATTEBEKE
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

Abg. Cristian N. Viana Coronel
Director General de Gabinete
Junta Municipal de Asunción

Abg. Alejandro Torres Aceval
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

000080

57	Mano de Obra - ITEM 56	32.717	2	-27	24.000	48.000	-39	20.000	40.000	-14	28.000	56.000	10	35.988	71.976
58	Cambio, provisión y colocación de canilla para lavatorio según la existente	260.475	2	-22	204.000	408.000	-23	200.000	400.000	-15	222.000	444.000	10	286.522	573.044
59	Mano de Obra -ITEM 58	89.593	2	0	90.000	180.000	-78	20.000	40.000	-25	67.200	134.400	10	98.551	197.102
60	Cambio, provisión y colocación de canilla tipo presmatic	251.667	2	-24	192.000	384.000	-21	200.000	400.000	-15	214.000	428.000	10	276.833	553.666
61	Mano de Obra - ITEM 60	89.593	2	0	90.000	180.000	-78	20.000	40.000	-25	67.200	134.400	10	98.551	197.102
62	Cambio, provisión y colocación de grifos de lavatorio idénticos a los existentes.	251.667	2	-24	192.000	384.000	-21	200.000	400.000	-17	210.000	420.000	10	276.833	553.666
63	Mano de Obra - ITEM 62	89.593	2	0	90.000	180.000	-78	20.000	40.000	-25	67.200	134.400	10	98.551	197.102
64	Cambio, provisión y colocación de azulejos de baños.	110.733	32,5	-35	72.000	2.340.000	-10	100.000	3.250.000	-23	85.000	2.762.500	-20	88.587	2.879.078
65	Mano de Obra ITEM 64	53.102	32,5	-21	42.000	1.365.000	-34	35.000	1.137.500	-23	41.000	1.332.500	-20	42.483	1.380.698
66	Cambio, provisión y colocación de mesadas para baño de mármol y/o granito.	662.135	1,1	-9	600.000	660.000	-9	600.000	660.000	-15	563.000	619.300	10	728.348	801.183
67	Mano de Obra - ITEM 66	251.667	1,1	-43	144.000	158.400	-21	200.000	220.000	-15	214.000	235.400	10	276.833	304.516
68	Cambio, provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol y/o granito.	151.000	1,65	-40	90.000	148.500	-14	130.000	214.500	-14	130.000	214.500	10	166.099	274.063
69	Mano de Obra - ITEM 68	88.184	1,65	-65	31.200	51.480	-43	50.000	82.500	-25	66.200	109.230	10	97.001	160.052
70	Cambio, provisión y colocación de tubos fluorescentes de 20, 40watt. y circulares, con sus accesorios.	44.530	20	8	48.000	960.000	-10	40.000	800.000	-15	38.000	760.000	-20	35.625	712.500
71	Mano de Obra - ITEM 70	37.863	20	-5	36.000	720.000	-47	20.000	400.000	-15	32.000	640.000	-20	30.291	605.820
72	Cambio, provisión y colocación de focos de bajo consumo de 20/25 watt.	65.700	30	-18	54.000	1.620.000	-12	58.000	1.740.000	-22	51.000	1.530.000	-20	52.561	1.576.830

Abg. EDWIN LOPEZ CATTEBEKE
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Nelson Silva Marcello
Director
Dirección de Servicios Administrativos

Abg. Cristian R. Viana Coronel
Director General de Gabinete
Junta Municipal de Asunción

Abog. Benito Alejandro Torres Aceval
Director

000479

73	Mano de Obra - ITEM 72	44.092	30	-18	36.000	1.080.000	-32	30.000	900.000	-25	33.000	990.000	-20	35.098	1.052.940
74	Provisión e instalación de artefactos de iluminación de adosar LED de 48 watts de dimensiones 60 x 60 cm. Incluye cableado de alimentación y llave de punto	144.540	25	8	156.000	3.900.000	-17	120.000	3.000.000	-24	110.000	2.750.000	-20	115.055	2.876.375
75	Mano de Obra - ITEM 74	65.700	25	-18	54.000	1.350.000	-70	20.000	500.000	-25	49.000	1.225.000	-20	52.561	1.314.025
76	Provisión e instalación de artefactos de iluminación de embutir LED de 48 watts de dimensiones 60 x 60 cm. Incluye cableado de alimentación y llave de punto	144.540	25	8	156.000	3.900.000	-17	120.000	3.000.000	-31	100.000	2.500.000	-22	112.742	2.818.550
77	Mano de Obra - ITEM 76	65.700	25	-18	54.000	1.350.000	-70	20.000	500.000	-23	50.300	1.257.500	-22	51.247	1.281.175
78	Provisión de artefactos de iluminación de 30 cm x 30 cm de adosar LED de 20 Watts. Incluye cableado de interconexión y llave de punto	95.581	200	0	96.000	19.200.000	-19	77.000	15.400.000	-25	72.000	14.400.000	-25	71.688	14.337.600
79	Mano de Obra - ITEM 78	39.907	200	5	42.000	8.400.000	-50	20.000	4.000.000	-25	30.000	6.000.000	-25	29.932	5.986.400
					TOTAL	**451.649.439**		**TOTAL**	**455.385.150**		**TOTAL**	**504.927.787**		**TOTAL**	**507.234.108**

Item	Descripción del Bien	Precio Referencial	Cantidad	Variacion Porcentual %	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS		Variacion Porcentual %	INTEC INGENIERIA S.A.E.		Variacion Porcentual %	SIAR S.R.L.		Variacion Porcentual %	LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO		Variacion Porcentual %	ARQUIMEZ DE CARLOS JAVIER MEZA MONGELOS	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)		Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total IVA incluido)
1	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	119,93	-13	40.000	4.797.200	-22	36.000	4.317.480	-8	42.000	5.037.060	-6	43.100	5.168.983	-2	45.000	5.396.850
2	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	233,83	-13	40.000	9.353.200	-22	36.000	8.417.880	-8	42.000	9.820.860	-6	43.100	10.078.073	-2	45.000	10.522.350
3	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	415,14	-13	40.000	16.605.600	-22	36.000	14.945.040	-8	42.000	17.435.880	-6	43.100	17.892.534	-2	45.000	18.681.300
4	Pintura acrílica para mamparas para interior con tratamiento antihumedad	45.874	461,26	-13	40.000	18.450.400	-22	36.000	16.605.360	-8	42.000	19.372.920	-6	43.100	19.888.306	-2	45.000	20.756.700
5	MANO DE OBRA (por pintura de mamparas) ITEM 1 al 4	19.660	1.230,16	-24	15.000	18.452.400	-34	13.000	15.992.080	-1	19.500	23.988.120	-6	18.500	22.753.960	-1	19.500	23.988.120

Abg. EDWIN LOPEZ CATTEBEKE
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Nelson Silva Marcello
Director
Dirección de Servicios Administrativos

Abg. Cristian R. Viana Coronel
Director General de Gabinete
Junta Municipal de Asunción

Abg. Pablo A. Ortiz Aceval
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos

000478