DICTAMEN UOC

JUSTIFICATIVO DE PRECIOS REFERENCIALES. Conforme a las disposiciones establecidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Fecha: 24 de junio de 2022
Ref.: Llamado CONTRATACIÓN POR LA VIA DE LA EXCEPCIÓN POR URGENCIA IMPOSTERGABLE Nº 02/2022 "REPARACION DE ESCUELAS AFECTADAS POR CONDICIONES CLIMÁTICAS EXTREMAS"

La Dirección Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Itauguá, en cumplimiento a lo establecido en la LEY 2051/03, DECRETO 2992/19 Y LA RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, emite el dictamen sobre la metodología aplicada para la obtención de los precios referenciales

Conforme lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, con relación a la elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, en las Contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03: **las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones**:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general, para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, etc.,

2. Precios publicados por Cámaras, Organizaciones, Instituciones, Organismos del sector Público o Privado, Nacional o Internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas,

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo; o

• Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación, no resulte posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalla la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente Dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionadas.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Victor
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

Considerando que el artículo 4 de la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" que establece los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Qué el artículo 15 de la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las convocantes deberán considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN en cumplimiento de lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones ha definido los precios referenciales basado en el **PRECIO MÁS BAJO** obtenido de los **PRESUPUESTOS y COMBINACIONES** con precios de anteriores adjudicaciones (contrato) obtenidos de datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas y el de tres (3) empresas, lo cual puede apreciarse en el cuadro que se adjunta al presente dictamen y que consta de nueve (9) folios

La Dirección Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Itauguá expone la metodología aplicada para la obtención de los precios referenciales

- Qué los precios seleccionados de llamados a contratación corresponden a características similares a lo solicitado por esta convocante.
- Qué se ha aplicado como metodología para la elaboración de los precios referenciales basado en el PRECIO MAS BAJO obtenido de los PRESUPUESTOS de empresas del ramo y CONTRATOS de adjudicaciones (contrato) obtenidos de datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas, donde se concluye conveniente para la Convocante concluir en el PRECIO MAS BAJO contemplando inclusive a la COMBINACION de metodologías
  Los precios de potenciales oferentes fueron obtenidos a solicitud de la UOC a las empresas ALFA & OMEGA S.A., INCOP S.A., ING. JULIO GALIANO MORAN, DIBEC de Diego Beconi, TESAKA INGENIERIA S.A., obteniéndose respuesta de las tres últimas empresas. Se adjuntan las solicitudes de presupuesto y sus respuestas en cumplimiento a las disposiciones vigentes.
- Que se utiliza el inciso de excepcionalidad de los rubros mayoritarios considerando la particularidad de la contratación, ya que se trata de un proyecto de intervención a daños con características particulares y diferenciadas de las reparaciones regulares; la naturaleza del llamado no permite obtener resultados en la búsqueda de contrataciones con las mismas características, ante lo cual se utilizan los precios proveídos por los potenciales oferentes, conforme el cuadro que se adjunta:

El formulario de análisis de precio de referencia y los documentos respaldatorios correspondientes, obran adjuntos a éste Dictamen.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vester
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

Es importante mencionar que los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Por lo expuesto, se emite el presente dictamen, considerando haber cumplido con las disposiciones de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, con relación al mecanismo para la obtención de precios referenciales de los distintos llamados de los Organismos, Entidades y Municipalidades, anexando los documentos respaldatorios del caso.

Atentamente.

Brenda Delgadillo Vester, Directora
Dirección Operativa de Contrataciones
Responsable de UOC

Defensores del Chaco 170 e/
Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez
Telefax: +595 294 220-252 | +595 294 220-358

De conformidad con la Resolución DNCP Nº 1890 de fecha 07 de mayo de 2020, se procede a realizar la elaboración del precio de referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion individualizado como CVE URGENCIA IMPOSTERGABLE Nº 02/2022 REPARACION DE ESCUELAS

Lote / Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	ING. JULIO GALIANO MORAN	TESAKA INGENIERIA S.A.	DIBEC DE DIEGO BECONI	ID 414,527	
				Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Items 1.28, 1.30,	Promedio
LOTE 1	Escuela Básica N°408 Amado Bittar				33.208.006	39.646.292		
1	**Trabajos preliminares**							
1.1	Limpieza de obras final	GL	1	3.000.000	3.234.000	3.861.000		3.365.000
1.2	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000	3.018.400	3.603.600		3.140.667
2	**Sexto Grado**							
	Trabajo de Albañileria							
2.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior.	ML	10	28.700	30.939	36.937		32.192
2.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita y maderamen s/ necesidad)	M2	38	80.000	86.240	102.960		89.733
2.3	Provisión y colocación de techo de teja,incluye cambio de tirantes	M2	38	300.000	323.400	386.100		336.500
2.4	Demolición de Revoque deteriorado	M2	42	9.100	9.810	11.712		10.207
2.5	Revoque interior con hidrófugo	M2	42	50.000	53.900	64.350		56.083
	Pintura							
2.6	Pintura de pared interior a latex	M2	68	21.000	22.638	27.027	19.140	22.451
2.7	Pintura de aberturas en sintetico	M2	32	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
2.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	13	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
2.9	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.056	66.924		58.327
2.10	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
2.11	Reparación de aberturas , incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.884	229.086		199.657
	Instalación Eléctrica							
2.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electronicos	GL	1	4.600.000	4.958.800	5.920.200		5.159.667
3	**Primer Curso**							
	Trabajo de Albañileria							
3.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior.	ML	7	28.700	30.939	36.937		32.192
3.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita y maderamen s/ necesidad)	M2	38	80.000	86.240	102.960		89.733
3.3	Provisión y colocación de techo de teja,incluye cambio de tirantes	M2	38	300.000	323.400	386.100		336.500
3.4	Demolición de Revoque deteriorado	M2	42	9.100	9.810	11.712		10.207
3.5	Revoque interior con hidrófugo	M2	42	50.000	53.900	64.350		56.083
	Pintura							
3.7	Pintura de pared interior a latex	M2	68	21.000	22.638	27.027	19.140	22.451
3.8	Pintura de pared interior en sintetico	M2	32	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
3.9	Pintura de aberturas en sintetico	M2	13	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
3.10	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.056	66.924		58.327
3.11	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
3.12	Reparación de aberturas , incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.884	229.086		199.657
	Instalación Eléctrica							
3.13	Reparación de instalación electrica y artefactos electronicos	GL	1	4.600.000	4.958.800	5.920.200		5.159.667
4	**Quinto Grado**							
	Trabajo de Albañileria							
4.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior.	ML	11,5	28.700	30.939	36.937		32.192
4.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita y maderamen s/ necesidad)	M2	38	80.000	86.240	102.960		89.733
4.3	Provisión y colocación de techo de teja,incluye cambio de tirantes	M2	38	300.000	323.400	386.100		336.500
4.4	Demolición de Revoque deteriorado	M2	42	9.100	9.810	11.712		10.207
4.5	Revoque interior con hidrófugo	M2	42	50.000	53.900	64.350		56.083
	Pintura							
4.6	Pintura de pared interior a latex	M2	68	21.000	22.638	27.027	19.140	22.451
4.7	Pintura de pared interior en sintetico	M2	32	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
4.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	9	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
4.9	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.056	66.924		58.327
4.10	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
4.11	Reparación de aberturas , incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.884	229.086		199.657
	Instalación Eléctrica							
4.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electronicos	GL	1	4.600.000	4.958.800	5.920.200		5.159.667
5	**Pasillo**							
	Trabajo de Albañileria							
5.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	45	80.000	86.240	102.960		89.733
5.2	Provisión y colocación de techo de teja,incluye cambio de tirantes	M2	45	300.000	323.400	386.100		336.500
	Pintura							
5.3	Pintura de pared exterior a latex	M2	120	22.000	23.716	28.314	19.140	23.293
5.4	Pintura de pared exterior a sintetico	M2	45	48.000	51.744	61.776		53.840
	Instalación Eléctrica							
5.5	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	680.000	733.040	875.160		762.733
6	**Noveno Grado**							
	Trabajo de Albañileria							
6.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior.	ML	13	28.700	30.939	36.937		32.192
6.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	105	80.000	86.240	102.960		89.733
6.3	Provisión y colocación de techo de teja,incluye cambio de tirantes	M2	105	300.000	323.400	386.100		336.500
6.4	Demolición de Revoque deteriorado	M2	33	9.100	9.810	11.712		10.207
6.5	Revoque interior con hidrófugo	M2	33	50.000	53.900	64.350		56.083
	Pintura							
6.6	Pintura de pared interior a latex	M2	120	21.000	22.638	27.027	19.140	22.451
6.7	Pintura de pared exterior a latex	M2	38	24.000	25.872	30.888	19.140	24.975

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vetter
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

6.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	21,5	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
6.9	Desmonte de aberturas	UNID	2	52.000	56.056	66.924		58.327
6.10	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	2	560.000	603.680	720.720		628.133
6.11	Reparación de aberturas , incluye cambio de piezas rotas	UNID	3	178.000	191.884	229.086		199.657
	Instalación Eléctrica							
6.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electronicos	GL	1	4.600.000	4.958.800	5.920.200		5.159.667
LOTE 2	Escuela Básica N°707. Itaugua							
1	**Jardin**							
	Trabajos de albañileria							
1.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	4,2	28.700	31.340	36.937		32.326
1.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	65	80.000	87.360	102.960		90.107
1.3	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	65	200.000	218.400	257.400		225.267
1.4	Demolición de Revoque deteriorado	M2	15	9.100	9.937	11.712		10.250
1.5	Revoque interior con hidrófugo	M2	15	50.000	54.600	64.350		56.317
	Carpinteria							
1.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
1.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
1.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Pintura							
1.9	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
1.10	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
1.11	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
1.12	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
	Instalacion electrica							
1.13	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	4.200.000	4.586.400	5.405.400		4.730.600
2	**Cuarto Grado B**							
	Trabajos de albañileria							
2.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	5,2	28.700	31.340	36.937		32.326
2.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	7	9.100	9.937	11.712		10.250
2.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	7	50.000	54.600	64.350		56.317
2.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
2.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
2.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
2.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
2.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
2.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	3.000.000	3.276.000	3.861.000		3.379.000
	Pintura							
2.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
2.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
2.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
2.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
3	**Primer Grado B**							
	Trabajos de albañileria							
3.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	3,2	28.700	31.340	36.937		32.326
3.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	5	9.100	9.937	11.712		10.250
3.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	5	50.000	54.600	64.350		56.317
3.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
3.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria				0	-		-
3.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
3.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
3.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica				0	-		-
3.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	3.000.000	3.276.000	3.861.000		3.379.000
	Pintura				0	-		-
3.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
3.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
3.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
3.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
4	**Cuarto Grado A**							
	Trabajos de albañileria							
4.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	2	28.700	31.340	36.937		32.326
4.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	5	9.100	9.937	11.712		10.250
4.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	5	50.000	54.600	64.350		56.317
4.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
4.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
4.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
4.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
4.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
4.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	4.400.000	4.804.800	5.662.800		4.955.867
	Pintura							
4.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
4.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
4.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
4.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
5	**Quinto Grado**							
	Trabajos de albañileria							
5.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	2,5	28.700	31.340	36.937		32.326
5.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	30	9.100	9.937	11.712		10.250
5.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	30	50.000	54.600	64.350		56.317

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Verier
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

5.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
5.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
5.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
5.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
5.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
5.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	4.000.000	4.368.000	5.148.000		4.505.333
	Pintura							
5.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
5.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
5.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
5.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
6	**Exterior**							
6.1	Desmonte de piso existente	M2	30	11.000,00	12.012,00	14.157		12.390
6.2	Alisada y Contrapiso	M2	30	52.000,00	56.784,00	66.924		58.569
6.3	Provisión y colocación de piso cerámico	M2	30	112.700,00	123.068,40	145.045		126.938
6.4	Limpieza Final de obras	GL	1	2.300.000,00	2.511.600,00	2.960.100		2.590.567
6.5	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000,00	3.057.600,00	3.603.600		3.153.733
7	**Primer Grado A**							
	Trabajos de albañilería							
7.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	3,6	28.700	31.340	36.937		32.326
7.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	25,5	9.100	9.937	11.712		10.250
7.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	25,5	50.000	54.600	64.350		56.317
7.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
7.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
7.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
7.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
7.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
7.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	4.800.000	5.241.600	6.177.600		5.406.400
	Pintura							
7.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
7.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
7.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
7.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
8	**Tercer Grado**							
	Trabajos de albañilería							
8.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	2,6	28.700	31.340	36.937		32.326
8.2	Remover empapelado	M2	130	10.800	11.794	13.900		12.164
8.3	Demolición de Revoque deteriorado	M2	34,5	9.100	9.937	11.712		10.250
8.4	Revoque interior con hidrófugo	M2	34,5	50.000	54.600	64.350		56.317
8.5	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
8.6	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
8.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
8.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
8.9	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
8.10	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	4.800.000	5.241.600	6.177.600		5.406.400
	Pintura							
8.11	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
8.12	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
8.13	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
8.14	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
9	**Segundo Grado**							
	Trabajos de albañilería							
9.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	3,2	28.700	31.340	36.937		32.326
9.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	25,5	9.100	9.937	11.712		10.250
9.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	25,5	50.000	54.600	64.350		56.317
9.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	70	80.000	87.360	102.960		90.107
9.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	70	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
9.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
9.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
9.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
9.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	5.800.000	6.333.600	7.464.600		6.532.733
	Pintura							
9.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10,36	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
9.11	Pintura de pared interior a latex	M2	75	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
9.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	30	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
9.13	Pintura de pared interior sintetica	M2	49	48.000	52.416	61.776		54.064
10	**Pre Escolar**							
	Trabajos de albañilería							
10.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	2,8	28.700	31.340	36.937		32.326
10.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	110	9.100	9.937	11.712		10.250
10.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	110	50.000	54.600	64.350		56.317
10.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	48	80.000	87.360	102.960		90.107
10.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	48	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
10.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
10.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
10.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
10.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	5.800.000	6.333.600	7.464.600		6.532.733

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vestor
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

	Pintura							
10.10	Pintura de aberturas en sintetico	M2	15	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
10.11	Pintura de pared interior a latex	M2	150	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
11	**Sexto Grado**							
	Trabajos de albañileria							
11.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	1,5	28.700	31.340	36.937		32.326
11.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	45	9.100	9.937	11.712		10.250
11.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	45	50.000	54.600	64.350		56.317
11.4	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	62	80.000	87.360	102.960		90.107
11.5	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	56,64	200.000	218.400	257.400		225.267
	Carpinteria							
11.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.784	66.924		58.569
11.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	611.520	720.720		630.747
11.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	194.376	229.086		200.487
	Instalación Electrica							
11.9	Reparación de instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GL	1	2.600.000	2.839.200	3.346.200		2.928.467
	Pintura							
11.10	Pintura de pared interior a latex	M2	85	21.000	22.932	27.027	19.140	22.525
11.11	Pintura de pared exterior a latex	M2	72	21.800	23.806	28.057	19.140	23.201
11.12	Pintura de aberturas en sintetico	M2	12	48.000	52.416	61.776	30.450	48.161
11.13	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos interior, previa limpieza de superficie	M2	20	32.700	35.708	42.085		36.831
	Herreria							
11.14	Sustitucion , colocacion y/o Reparación de canaletas embutidas, aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo de 40 a 60 y moldura según existente	ML	20	124.600	136.063	160.360		140.341
LOTE 3	**Escuela Básica Nº 2129 Virgen Medalla Milagrosa**							
1	**Baño**							
	Trabajos de albañileria							
1.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	78	80.000	86.240	102.960		89.733
1.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	78	172.000	185.416	221.364		192.927
1.3	Demolición de azulejo	M2	18	9.100	9.810	11.712		10.207
1.4	Provision y colocacion de azulejo	M2	18	118.000	127.204	151.866		132.357
1.5	Revoque para base de azulejo	M2	18	48.000	51.744	61.776		53.840
1.6	Demolición de mamposterías 0.15, sin recuperación de ladrillos con acarreo de escombros	M2	10	18.200	19.620	23.423		20.414
1.7	Sustitucion y colocacion de Muro ladrillo común (0.15) p/revocar 1-1-6	M2	10	115.300	124.293	148.391		129.328
1.8	Revoque interior con hidrófugo	M2	5	50.000	53.900	64.350		56.083
	Instalacion Sanitaria							
1.9	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros, lavatorio, ducha)	UNID	3	48.000	51.744	61.776		53.840
1.10	Remoción de cañería de agua potable	ML	10	9.000	9.702	11.583		10.095
1.11	Remoción de cañeria de desague	ML	4	9.000	9.702	11.583		10.095
1.12	Sustitucion y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UNID	1	632.100	681.404	813.513		709.006
11.13	Provisión y colocación de cañeria de agua potable	ML	10	612.000	659.736	787.644		686.460
11.14	Provisión y colocación de llave de paso con campana	UNID	1	130.000	140.140	167.310		145.817
11.15	Provisión y colocación de cisterna alta	UNID	2	164.000	176.792	211.068		183.953
11.16	sustitución y colocación de tapa inodoro solamente	UNID	1	129.800	139.924	167.053		145.592
	Pintura							
1.17	Pintura de pared interior a latex	M2	52	21.800	23.500	28.057	19.140	23.124
1.18	Pintura de aberturas en sintetico	M2	25	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Herreria							
1.19	Desmonte de canaletas y bajadas	ML	15	60.000	64.680	77.220		67.300
1.20	Sustitucion , colocacion y/o Reparación de canaletas embutidas, aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo DE 40 A 60 y moldura según existente	ML	15	124.600	134.319	160.360		139.760
	Instalacion Electrica							
1.21	Reparación de Instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	2.400.000	2.587.200	3.088.800		2.692.000
	Carpinteria							
1.22	Desmonte de aberturas	UNID	3	52.000	56.056	66.924		58.327
1.23	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	3	560.000	603.680	720.720		628.133
1.24	Reparación de aberturas incluye cambio de vidrios rotos	UNID	1	190.000	204.820	244.530		213.117
2	**Comedor**							
	Trabajos de albañileria							
2.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	121,5	80.000	86.240	102.960		89.733
2.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	121,5	172.000	185.416	221.364		192.927
	Instalación Electrica							
2.3	Reparación de Instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	1.700.000	1.832.600	2.187.900		1.906.833
	Carpinteria							
2.4	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.056	66.924		58.327
2.5	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
3	**Septimo Grado**							
	Trabajos de albañileria							
3.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	10	28.700	30.939	36.937		32.192
3.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	30	80.000	86.240	102.960		89.733
3.3	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	30	172.000	185.416	221.364		192.927
	Instalación Electrica							
3.4	Reparación de Instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	4.000.000	4.312.000	5.148.000		4.486.667
	Pintura							
3.5	Pintura de pared interior a latex	M2	76,5	21.800	23.500	28.057	19.140	23.124
3.6	Pintura de aberturas en sintetico	M2	10	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
3.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	52.000	56.056	66.924		58.327

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vesier
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

3.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
3.9	Reparación de aberturas incluye cambio de vidrios rotos	UNID	2	190.000	204.820	244.530		213.117
4	**Octavo Grado**							
	Trabajos de albañileria							
4.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	8	28.700	30.939	36.937		32.192
4.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	30	80.000	86.240	102.960		89.733
4.3	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	30	172.000	185.416	221.364		192.927
	Instalación Electrica							
4.4	Reparacioón de instalación electrica y artefactos	GL	1	5.800.000	6.252.400	7.464.600		6.505.667
	Pintura							
4.5	Pintura de pared interior a latex	M2	76,5	21.800	23.500	28.057	19.140	23.124
4.6	Pintura de aberturas en sintético	M2	10	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
4.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.290	70.785		61.692
4.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
4.9	Reparación de aberturas incluye cambio de vidrios rotos	UNID	2	190.000	204.820	244.530		213.117
5	Sala de aislamiento							
	Trabajos de albañileria							
5.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	12	28.700	30.939	36.937		32.192
5.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	30	80.000	86.240	102.960		89.733
5.3	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	30	172.000	185.416	221.364		192.927
	Instalación Electrica							
5.4	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	5.600.000	6.036.800	7.207.200		6.281.333
	Pintura							
5.5	Pintura de pared exterior a latex	M2	80	21.800	23.500	28.057	19.140	23.124
5.6	Pintura de aberturas en sintético	M2	10	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Carpinteria							
5.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.290	70.785		61.692
5.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	603.680	720.720		628.133
5.9	Reparación de aberturas incluye cambio de vidrios rotos	UNID	2	190.000	204.820	244.530		213.117
6	Pasillo							
	Trabajos de albañileria							
6.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	62	80.000	86.240	102.960		89.733
6.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	62	172.000	185.416	221.364		192.927
	Pintura							
6.3	Pintura de pared exterior a latex	M2	62	22.800	24.578	29.344	19.140	23.966
6.4	Pintura de pared exterior a sintetico	M2	34,5	48.000	51.744	61.776	30.450	47.993
	Instalación Electrica							
6.5	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	1.300.000	1.401.400	1.673.100		1.458.167
	Herreria							
6.6	Desmonte de canaletas y bajadas	ML	36	60.000	64.680	77.220		67.300
6.7	Sustitución , colocación y/o Reparación de canaletas embutidas,aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo de 40 a 60 y moldura según existente.	ML	36	124.600	134.319	160.360		139.760
7	Exterior							
7.1	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000	3.018.400	3.603.600		3.140.667
7.2	Demolición de muros de 0,10m con acarreo de escombros	M2	6	16.000	17.248	20.592		17.947
7.3	Relleno y compatación de terreno, con tierra de la proximidad. Desparramo y apisonado en capas con humedecimiento.	M3	17	144.000	155.232	185.328		161.520
LOTE 4	**Escuela Básica N°6660 Vecinos Unidos**							
1	**Escenario**							
1.1	Demolición de muros de 0,10m con acarreo de escombros	M2	14,88	16.000	17.920	20.592		18.171
2	**Pre Escolar**							
	Herreria							
2.1	Desmonte de canaletas y bajadas	ML	20	60.000	67.200	77.220		68.140
2.2	Sustitucion , colocacion y/o Reparación de canaletas embutidas, aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo de 40 a 60 y moldura según existente	ML	20	124.600	139.552	160.360		141.504
	Carpinteria							
2.3	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	3	178.000	199.360	229.086		202.149
3	**Comedor**							
	Trabajos de albañileria							
3.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	125	80.000	89.600	102.960		90.853
3.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	125	172.000	192.640	221.364		195.335
4	**Cuarto Grado**							
	Trabajos de albañileria							
4.1	Demolición de Revoque deteriorado	M2	32	9.100	10.192	11.712		10.335
4.2	Revoque interior con hidrófugo	M2	32	50.000	56.000	64.350		56.783
4.3	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	60	80.000	89.600	102.960		90.853
4.4	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	60	200.000	224.000	257.400		227.133
4.5	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	16,5	28.700	32.144	36.937		32.594
	Instalacion electrica							
4.6	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	12.000.000	13.440.000	15.444.000		13.628.000
	Carpinteria							
4.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
4.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	2	560.000	627.200	720.720		635.973
4.9	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vesier
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

	Pintura							
4.10	Pintura de pared interior a latex	M2	105,5	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
4.11	Pintura de aberturas en sintetico	M2	22	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
5	**Quinto Grado**							
	Trabajos de albañileria							
5.1	Demolición de Revoque deteriorado	M2	26	9.100	10.192	11.712		10.335
5.2	Revoque interior con hidrófugo	M2	26	50.000	56.000	64.350		56.783
5.3	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	60	80.000	89.600	102.960		90.853
5.4	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	60	200.000	224.000	257.400		227.133
5.5	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	8	28.700	32.144	36.937		32.594
	Instalacion electrica							
5.6	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	12.000.000	13.440.000	15.444.000		13.628.000
	Carpinteria							
5.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
5.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	3	560.000	627.200	720.720		635.973
5.9	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
5.10	Pintura de pared interior a latex	M2	105,5	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
5.11	Pintura de aberturas en sintetico	M2	17	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
6	**Septimo Grado**							
	Trabajos de albañileria							
6.1	Demolición de Revoque deteriorado	M2	28,5	9.100	10.192	11.712		10.335
6.2	Revoque interior con hidrófugo	M2	28,5	50.000	56.000	64.350		56.783
6.3	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	60	80.000	89.600	102.960		90.853
6.4	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	60	200.000	224.000	257.400		227.133
6.5	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	13,5	28.700	32.144	36.937		32.594
	Instalacion electrica							
6.6	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	12.000.000	13.440.000	15.444.000		13.628.000
	Carpinteria							
6.7	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
6.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	2	560.000	627.200	720.720		635.973
6.9	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
6.10	Pintura de pared interior a latex	M2	105,5	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
6.11	Pintura de aberturas en sintetico	M2	17	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
7	**Pasillo**							
	Trabajos de albañileria							
7.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	15	28.700	32.144	36.937		32.594
7.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	80	80.000	89.600	102.960		90.853
7.3	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	80	200.000	224.000	257.400		227.133
	Herreria							
7.4	Desmonte de canaletas y bajadas	ML	68	60.000	67.200	77.220		68.140
7.5	Sustitucion , colocacion y/o Reparación de canaletas embutidas, aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo de 40 a 60 y moldura según existente	ML	68	124.600	139.552	160.360		141.504
	Pintura							
7.6	Pintura de pared exterior a latex	M2	205	22.800	25.536	29.344		25.893
	Instalacion Electrica							
7.7	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	6.800.000	7.616.000	8.751.600		7.722.533
8	**Baño**							
	Instalación Sanitaria							
8.1	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros, lavatorio, ducha)	UNID	1	12.000	13.440	15.444		13.628
8.2	Sustitucion y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UNID	1	620.000	694.400	797.940		704.113
8.3	Reposicion y colocacion de registro cloacal de 40x40x50 cms.Tapa metal C/Contratapa	UNID	3	330.000	369.600	424.710		374.770
8.4	Sustitucion y colocacion de Griferia canilla común para lavatorio	UNID	1	212.000	237.440	272.844		240.761
9	**Exterior**							
9.1	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000	3.136.000	3.603.600		3.179.867
9.2	Limpieza final de obra	GL	1	1.900.000	2.128.000	2.445.300		2.157.767
	Instalación Sanitaria							
9.3	Construcción de Cámara Séptica(1x1,60x1,20)	UNID	1	2.190.000	2.452.800	2.818.530		2.487.110
9.4	Sustitucion y colocacion de Pozo Negro para Terreno Absorbente Muros c/junta seca c/bóveda de ladrillo Diámetro 2 m. de prof=3 ms	UNID	1	3.420.000	3.830.400	4.401.540		3.883.980
	Instalacion Electrica							
9.5	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	12.000.000	13.440.000	15.444.000		13.628.000
LOTE 5	**Escuela Básica Nº 2959 Mbokajaty Sur**							
1	**Aula 1**							
	Trabajo de Albañileria							
1.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	102,5	80.000	89.600	102.960		90.853
1.2	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	102,5	200.000	224.000	257.400		227.133
1.3	Demolición de Revoque deteriorado	M2	28	9.100	10.192	11.712		10.335
1.4	Revoque interior con hidrófugo	M2	28	50.000	56.000	64.350		56.783
	Carpinteria							
1.5	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
1.6	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	627.200	720.720		635.973
1.7	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
1.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	48,5	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vester
Directora

1.9	Pintura de pared interior a latex	M2	52,2	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
1.10	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos interior, previa limpieza de superficie	M2	70	32.700	36.624	42.085		37.136
1.11	Pintura Al barniz Natural. Industria Nacional	M2	70	16.120	18.054	20.746		18.307
	Instalacion Electrica							
1.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	7.800.000	8.736.000	10.038.600		8.858.200
2	**Aula 2**							
	Trabajo de Albañileria							
2.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	102,5	80.000	89.600	102.960		90.853
2.2	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	102,5	200.000	224.000	257.400		227.133
2.3	Demolición de Revoque deteriorado	M2	28	9.100	10.192	11.712		10.335
2.4	Revoque interior con hidrófugo	M2	28	50.000	56.000	64.350		56.783
	Carpinteria							
2.5	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
2.6	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	627.200	720.720		635.973
2.7	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
2.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	48,5	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
2.9	Pintura de pared interior a latex	M2	52,2	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
2.10	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos interior, previa limpieza de superficie	M2	70	32.700	36.624	42.085		37.136
2.11	Pintura Al barniz Natural. Industria Nacional	M2	70	16.120	18.054	20.746		18.307
	Instalacion Electrica							
2.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	7.800.000	8.736.000	10.038.600		8.858.200
3	**Aula 3**							
	Trabajo de Albañileria							
3.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	102,5	80.000	89.600	102.960		90.853
3.2	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	102,5	200.000	224.000	257.400		227.133
3.3	Demolición de Revoque deteriorado	M2	28	9.100	10.192	11.712		10.335
3.4	Revoque interior con hidrófugo	M2	28	50.000	56.000	64.350		56.783
	Carpinteria							
3.5	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
3.6	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	627.200	720.720		635.973
3.7	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
3.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	48,5	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
3.9	Pintura de pared interior a latex	M2	52,2	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
3.10	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos interior, previa limpieza de superficie	M2	70	32.700	36.624	42.085		37.136
3.11	Pintura Al barniz Natural. Industria Nacional	M2	70	16.120	18.054	20.746		18.307
	Instalacion Electrica							
3.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	7.800.000	8.736.000	10.038.600		8.858.200
4	**Baño**							
	Trabajo de Albañileria							
4.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	25	80.000	89.600	102.960		90.853
4.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	25	172.000	192.640	221.364		195.335
4.3	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en 2, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	5	28.700	32.144	36.937		32.594
5	**Aula**							
	Trabajo de Albañileria							
5.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en 2, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	4	28.700	32.144	36.937		32.594
5.2	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	30	80.000	89.600	102.960		90.853
5.3	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	30	172.000	192.640	221.364		195.335
6	**Exterior**							
6.1	Limpieza final de obra	GL	1	2.980.000	3.337.600	3.835.260		3.384.287
6.2	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000	3.136.000	3.603.600		3.179.867
7	**Aula 4**							
	Trabajo de Albañileria							
7.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	102,5	80.000	89.600	102.960		90.853
7.2	Reparación de techo de teja con cambio del 80% de tejas	M2	102,5	200.000	224.000	257.400		227.133
7.3	Demolición de Revoque deteriorado	M2	28	9.100	10.192	11.712		10.335
7.4	Revoque interior con hidrófugo	M2	28	50.000	56.000	64.350		56.783
	Carpinteria							
7.5	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	61.600	70.785		62.462
7.6	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	627.200	720.720		635.973
7.7	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	4	178.000	199.360	229.086		202.149
	Pintura							
7.8	Pintura de aberturas en sintetico	M2	48,5	48.000	53.760	61.776	30.450	48.497
7.9	Pintura de pared interior a latex	M2	52,2	21.800	24.416	28.057	19.140	23.353
7.10	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos interior, previa limpieza de superficie	M2	70	32.700	36.624	42.085		37.136
7.11	Pintura Al barniz Natural. Industria Nacional	M2	70	16.120	18.054	20.746		18.307
	Instalacion Electrica							
7.12	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	7.800.000	8.736.000	10.038.600		8.858.200
8	**Pasillo**							
	Trabajo de Albañileria							
8.1	Demolicion de pilar 0,35x0,45x2,9	UNID	8	222.000,00	248.640,00	285.714		252.118
8.2	Desmonte de piso cerámico existente	M2	15	11.100,00	12.432,00	14.286		12.606
8.3	Pilar en mampostería 0,45x0,45x2,60 (no incluye cimiento ni nivelación)	UNID	8	435.700,00	487.984,00	560.746		494.810
8.4	Cimiento para pilares de mamposteria	M3	1	529.360,00	592.883,20	681.286		601.177
8.5	Provisión y colocación de piso cerámico	M2	15	106.800,00	119.616,00	137.452		121.289
8.6	Alisada y Contrapiso	M2	15	52.000,00	58.240,00	66.924		59.055

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Brenda Delgadillo Vister
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

8.7	Limpieza final de obra	GL	1	2.980.000,00	3.337.600,00	3.835.260		3.384.287
8.8	**Herreria**				0,00	-		-
8.9	Desmonte de canaletas y bajadas	ML	68	60.000,00	67.200,00	77.220		68.140
8.10	Sustitucion , colocacion y/o Reparación de canaletas embutidas, aleros y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo de 40 a 60 y moldura según existente	ML	68	124.600,00	139.552,00	160.360		141.504
8.11	**Pintura**				0,00	-		-
8.12	Pintura de pared exterior a latex	M2	117	21.800,00	24.416,00	28.057	19.140	23.353
8.13	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos exterior, previa limpieza de superficie	M2	180	32.700,00	36.624,00	42.085		37.136
8.14	Pintura Al barniz Natural. Industria Nacional	M2	180	16.120,00	18.054,40	20.746		18.307
LOTE 6	Escuela Básica N°3283 Jardín de Itauguá							
1	**Trabajos Preliminares**							
1.1	Tratamiento anticupii	GL	1	2.800.000	3.010.000	3.603.600		3.137.867
1.2	Limpieza final de obra	GL	1	2.680.000	2.881.000	3.449.160		3.003.387
2	**Dirección 1**							
	Trabajos de albañileria							
2.1	Demolición de Revoque deteriorado	M2	59,8	9.100	9.783	11.712		10.198
2.2	Revoque interior con hidrófugo	M2	59,8	50.000	53.750	64.350		56.033
	Carpinteria							
2.3	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.125	70.785		61.637
2.4	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	602.000	720.720		627.573
2.5	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.350	229.086		199.479
	Pintura							
2.6	Pintura de aberturas en sintetico	M2	12	**48.000**	**51.600**	61.776	30.450	47.957
2.7	Pintura de pared interior a latex	M2	60	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
	Instalación Electrica							
2.8	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	4.500.000	4.837.500	5.791.500		5.043.000
3	**Dirección 2**							
	Trabajos de albañileria							
3.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	2,5	28.700	30.853	36.937		32.163
3.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	48,4	9.100	9.783	11.712		10.198
3.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	48,4	50.000	53.750	64.350		56.033
	Pintura							
3.4	Pintura de pared interior a latex	M2	50	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
3.5	Pintura de aberturas en sintetico	M2	8,2	48.000	51.600	61.776	30.450	47.957
	Carpinteria							
3.6	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.125	70.785		61.637
3.7	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	602.000	720.720		627.573
3.8	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	1	178.000	191.350	229.086		199.479
	Instalación Electrica							
3.9	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	3.000.000	3.225.000	3.861.000		3.362.000
4	**Jefatura**							
	Trabajos de albañileria							
4.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	5,5	28.700	30.853	36.937		32.163
4.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	52,4	9.100	9.783	11.712		10.198
4.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	52,4	50.000	53.750	64.350		56.033
	Pintura							
4.4	Pintura de pared interior a latex	M2	55,3	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
4.5	Pintura de pared interior sintetica	M2	25	48.000	51.600	61.776		53.792
4.6	Pintura de aberturas en sintetico	M2	16,9	48.000	51.600	61.776	30.450	47.957
	Carpinteria							
4.7	Desmonte de aberturas	UNID	2	55.000	59.125	70.785		61.637
4.8	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	2	560.000	602.000	720.720		627.573
	Instalación Electrica							
4.9	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	4.500.000	4.837.500	5.791.500		5.043.000
5	**Aula 1 (Octavo Grado)**							
	Trabajos de albañileria							
5.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	5	28.700	30.853	36.937		32.163
5.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	26	9.100	9.783	11.712		10.198
5.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	26	50.000	53.750	64.350		56.033
	Carpinteria							
5.4	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.125	70.785		61.637
5.5	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	602.000	720.720		627.573
5.6	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.350	229.086		199.479
	Pintura							
5.7	Pintura de pared interior a latex	M2	46	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
5.8	Pintura de pared interior sintetica	M2	34	48.000	51.600	61.776		53.792
5.9	Pintura de aberturas en sintetico	M2	16	48.000	51.600	61.776	30.450	47.957
	Instalación Electrica							
5.10	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	3.500.000	3.762.500	4.504.500		3.922.333
6	**Aula 2**							
	Trabajos de albañileria							
6.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	8	28.700	30.853	36.937		32.163
6.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	23	9.100	9.783	11.712		10.198
6.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	23	50.000	53.750	64.350		56.033
	Carpinteria							
6.4	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.125	70.785		61.637
6.5	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	602.000	720.720		627.573
6.6	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.350	229.086		199.479

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Brenda Delgadillo Vesier
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

	Pintura							
6.7	Pintura de pared interior a latex	M2	52	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
6.8	Pintura de pared interior sintetica	M2	37	48.000	51.600	61.776		53.792
6.9	Pintura de aberturas en sintetico	M2	16	48.000	51.600	61.776	30.450	47.957
	Instalación Electrica							
6.10	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	3.500.000	3.762.500	4.504.500		3.922.333
7	**Aula 3 (Jardin)**							
	Trabajos de albañileria							
7.1	Costura de rajaduras mamposterías existente con dos varillas de 8mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior	ML	3	28.700	30.853	36.937		32.163
7.2	Demolición de Revoque deteriorado	M2	13	9.100	9.783	11.712		10.198
7.3	Revoque interior con hidrófugo	M2	13	50.000	53.750	64.350		56.033
	Carpinteria							
7.4	Desmonte de aberturas	UNID	1	55.000	59.125	70.785		61.637
7.5	Mantenimiento de puertas placa, incluye cambio de cerradura	UNID	1	560.000	602.000	720.720		627.573
7.6	Reparación de aberturas incluye cambio de piezas rotas	UNID	2	178.000	191.350	229.086		199.479
	Pintura							
7.7	Pintura de pared interior a latex	M2	52	21.800	23.435	28.057	19.140	23.108
7.8	Pintura de pared interior sintetica	M2	37	48.000	51.600	61.776		53.792
7.9	Pintura de aberturas en sintetico	M2	16	48.000	51.600	61.776	30.450	47.957
	Instalación Electrica							
7.10	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	4.100.000	4.407.500	5.276.700		4.594.733
8	**Exterior**							
	Trabajos de albañileria							
8.1	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelita - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	310	80.000	86.000	102.960		89.653
8.2	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	310	172.000	184.900	221.364		192.755
8.3	Demolicion de revoque exterior	M2	46	10.600	11.395	13.642		11.879
8.4	Revoque exterior con hidrófugo	M2	46	50.000	53.750	64.350		56.033
	Pintura							
8.5	Pintura de pared exterior a latex	M2	110	22.800	24.510	29.344	19.140	23.948
8.6	Pintura de pared interior sintetica	M2	70	48.000	51.600	61.776		53.792
	Instalacion Electrica							
8.7	Reparación de instalación electrica y artefactos electricos	GL	1	3.200.000	3.440.000	4.118.400		3.586.133

Se adjuntan copia de las referencias mencionadas en el presente Cuadro

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien, servicio u obra) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios del mercado son dinámicos, por tanto, pueden varia constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Aronda Delgadillo Vestera
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones