DICTAMEN N° 11/2021

Señor:
Abg. Edgar Idalino López Ruíz
Gobernador

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley Nº 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco de Licitación por Concurso de Ofertas Nº 04/2021 – **CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE POZO ARTESIANO EN LA CIUDAD DE LORETO, CON ID N°: 398.263**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución Nº 90/2021 de fecha 24 de marzo del 2021, indicándose que el mismo estará conformado por: **EL SR. ESTANISLAO OVELAR DIANA, EL PROF. ELADIO ANÍBAL SERVÍN BENÍTEZ Y EL ABG. GILBERTO LESMO FERNANDEZ**. Una vez verificada la oferta, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto Nº 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

1) **Acta de apertura de ofertas**: Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 06 de julio del 2021,se ha procedido a la apertura de sobres de los oferentes:

Oferente	Descripción	Precio Total
NOESIS – Fernando Javier Díaz Mallorquín	Construcción y equipamiento de pozo artesiano en la ciudad de Loreto	196.515.000
CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez		180.138.000
CONSTRUCTORA D & M – Mario Núñez Rolón		197.150.354

1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 54° del Decreto Nº 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

A pedido del Señor **Mario Núñez Rolón** con C.I.N° 875.812 representante de la empresa "CONSTRUCTORA D & M." a quien se le concede el uso de la palabra expresando cuanto sigue:

En relación a la empresa "NOESIS.",

- No presenta el Certificado de Origen Nacional al momento de la apertura, ni figura en el sistema V.U.E.

Todos los oferentes presentados en esta apertura deben presentar la habilitación del MADES para este tipo de proceso, ya que todo movimiento de suelos exige una habilitación de carácter ambiental, la cual debe estar debidamente habilitada al momento de la apertura.

Teniendo en cuenta las observaciones mencionadas en el Acta de Apertura, este Comité Evaluador en base a los recaudos presentados de conformidad a la Ley 2051/03 y su reglamentación 2992/19, considera que las mismas serán analizadas minuciosamente en los puntos que correspondan.

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION DEPARTAMENTAL CONCEPCION

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	NOESIS	Constructiva	Constructora D&M
1. Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple	Cumple
[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]			
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple	Cumple
La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.			
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple	Cumple	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	No cumple	Cumple	Cumple
5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.(**)	Cumple	Cumple	Cumple
6. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	No cumple	Cumple	Cumple
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Cumple	Cumple	Cumple
D) Documentos legales			
Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Cumple	Cumple	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC(*)	Cumple	Cumple	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.(*)	No aplica	No aplica	No aplica

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el num.2) del Art.61° del Decreto Nº 27909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por las firmas oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que las mismas no presentan errores aritméticos.

Estanislao Ovelar Viana
Secretario de Obras Públicas

LIBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION I DEPARTAMENTO CONCEPCION

Lic. Claudio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

3.1. Verificación del precio de oferta de las firmas participantes:

Oferente 1: NOESIS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano	Unidad	1		0
1.1		Cartel de Obras	Unidad	1	1.980.000	1.980.000
1.2		perforacion en8" y entubado con PVC 128mm soldable	Metros	100	806.850	80.685.000
1.3		Construccion de Caseta	Unidad	1	14.850.000	14.850.000
1.4		Provision y colocacion de Transformador de 25kva con extension a electrobomba	Unidad Medida Global	1	24.750.000	24.750.000
1.5		Construccion de vallado perimetral con poste de H°A° con tejido de 2 mts de altura	Metro lineal	30	297.000	8.910.000
1.6		Construccion de Estructura con tanque de 10.000lts tipo barril	Unidad	1	21.780.000	21.780.000
1.7		Provision y colocacion de motor sumergible de 3 HP monofasica	Unidad	1	3.960.000	3.960.000
1.8		Excavacion y provision de agua hasta la vereda del usuario con caño de 1,1/4 pulg. AP	Metro lineal	2.000	19.800	39.600.000
					Precio Total	196.515.000

Oferente 2: CONSTRUCTORA D&M

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano	Unidad	1		0
1.1		Cartel de Obras	Unidad	1	1.986.417	1.986.417
1.2		perforacion en8" y entubado con PVC 128mm soldable	Metros	100	756.808	75.680.800
1.3		Construccion de Caseta	Unidad	1	15.677.917	15.677.917
1.4		Provision y colocacion de Transformador de 25kva con extension a electrobomba	Unidad Medida Global	1	25.421.208	25.421.208
1.5		Construccion de vallado perimetral con poste de H°A° con tejido de 2 mts de altura	Metro lineal	30	310.932	9.327.960
1.6		Construccion de Estructura con tanque de 10.000lts tipo barril	Unidad	1	22.499.042	22.499.042
1.7		Provision y colocacion de motor sumergible de 3 HP monofasica	Unidad	1	4.531.000	4.531.000
1.8		Excavacion y provision de agua hasta la vereda del usuario con caño de 1,1/4 pulg. AP	Metro lineal	2.000	21.013	42.026.010
					Precio Total	**197.150.354**

Estanislao [illegible]
Secretario [illegible]

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION I DEPA. TAMENTAL CONCEPCION

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

OFERENTE 3: CONSTRUCTIVA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano	Unidad	1		0
1.1		Cartel de Obras	Unidad	1	1.815.000	1.815.000
1.2		perforacion en8" y entubado con PVC 128mm soldable	Metros	100	691.500	69.150.000
1.3		Construccion de Caseta	Unidad	1	14.325.000	14.325.000
1.4		Provision y colocacion de Transformador de 25kva con extension a electrobomba	Unidad Medida Global	1	23.227.500	23.227.500
1.5		Construccion de vallado perimetral con poste de H°A° con tejido de 2 mts de altura	Metro lineal	30	284.100	8.523.000
1.6		Construccion de Estructura con tanque de 10.000lts tipo barril	Unidad	1	20.557.500	20.557.500
1.7		Provision y colocacion de motor sumergible de 3 HP monofasica	Unidad	1	4.140.000	4.140.000
1.8		Excavacion y provision de agua hasta la vereda del usuario con caño de 1,1/4 pulg. AP	Metro lineal	2.000	19.200	38.400.000
					Precio Total	**180.138.000**

3.2. Aplicación del margen de preferencia local:

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como las más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

No se aplica.

Teniendo en cuenta las ofertas presentadas habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar la oferta que cotiza todos los ítems en orden numérico de menor a mayor para la Construcción de estructura con tanque de agua, según lo siguiente:

Oferente	RUC N°	Precio Total
Constructiva	**2377586-6**	**180.138.000**
NOESIS	**3522090-2**	**196.515.000**
Constructora D & M	**875.812-3**	**197.150.354**

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

CLEMENTO LEOMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION

Lic. Claudio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta la presentada por la firma **CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez,** por ser la oferta más baja en precios, y de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61º del Decreto Nº 2992/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

4. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la **CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez,** a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: (i) Capacidad Legal; (ii) Capacidad Técnica y Experiencia; (iii) Capacidad Financiera; (iv) Especificaciones Técnicas (v) Otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en Los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes; e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.

Además se verificó en el SINARH, si el Señor **Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez**, con Cédula de Identidad N° **2.377.586**, **No Registra Antecedentes como funcionario público,** por lo que no se encuentran dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública".

4.1.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Al respecto no se han solicitados ninguna aclaración al oferente.

4.2. Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:

De conformidad a lo establecido en Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:
La firma **CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez**, acredita cumplir con los requisitos de Experiencia:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CONSTRUCTIVA
Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos ocho (8) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior *50%]*	Cumple
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

...ERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	
Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos *[2]* contratos, durante los últimos diez *[8]* años, similares a las obras propuestas.	Cumple
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.	Cumple
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, demostrando con la presentación del acta de recepción definitiva de cada obra.	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018,2019 y/o 2020 en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCIÓN DE POZO ARTESIANO DEMOSTRAR CON 2 CONTRATOS INDIVIDUALES QUE CUMPLE COMO MINIMO EL 50% DE MONTO OFERTADO.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • 1 Profesional Arquitecto o Ingeniero civil • 1 profesional contable ambas de la zona.(Departamento de Concepción) • Albañiles calificados en este tipo de obras (considerar Distritos Beneficiados manos de obras de cada distrito) Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • *1 máquina perforadora 1 tipo 250mts + 2 compresores 1 de Rand 750 y otro de Rand C 15 – 1070 + 2 bombas de lodos 1 tipo 2500 de 6x5x11 y otro tipo a pistón + camioneta de movilidad del Fiscal y auxilio para personal + 1 mezcladoras, palas asadas. Teodolito de nivel etc.* Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

4.3. Verificación de la Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el inc.f) de la Sección II - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido al análisis de la capacidad financiera de los años 2018-2019 presentada, constatándose el siguiente análisis:

	Ratios	Fórmula	% Promedio	Análisis
1)	**Liquidez**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	**4.05%**	**Cumple**
2)	**Solvencia**	Pasivo Total / Activo Total	**0,25%**	**Cumple**
3)	**Activo Líquido**	Activo Corriente – Pasivo Corriente	**416.801.598**	**Cumple**

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14.467

GOBERNACION DE CONCEPCION

Lic. Eladio Aníbal Serván Benítez
Matrícula Nro. 48667

4.4. Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:

El oferente cumple con todo lo solicitado en el ANEXO C – Especificaciones Técnicas

4.5 Análisis de precios:

En la verificación del ítem ofertado, se ha comprobado que no ha superado los márgenes del 20% por debajo y 10% por arriba del precio referencial.

4.6 Origen Nacional

No se aplica.

4.7 *Criterio para desempate de ofertas*

No se aplica.

4.8 Inspecciones y Pruebas en la etapa de evaluación

No se aplica.

5. Recomendación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/03, se recomienda la ADJUDICACION a la firma **CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez:**

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
CONSTRUCTIVA – Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez	2377586-6	Construcción y equipamiento de pozo artesiano en la ciudad de Loreto	**180.138.000**

Es Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas, salvo mejor parecer del Señor Gobernador, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los veinte días del mes de julio del año dos mil veintiuno, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Estanislao Ovelar Diana
Miembro

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Miembro

Abg. Gilberto Lesmo Fernández
Miembro