# CUADRO COMPARATIVO

**L.C.O. N° 13/2.012 "ADECUACION EDILICIA PARA CONSULTORIO ODONTOLOGICO CENTRO DE SALUD N° 12 - VALERIO FERNANDEZ"**

| | | | | 1- Empresa: ARQ. CARLOS A. MEZA. | | | | | 2- Empresa: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | COD. CATALOGO | UNI | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL |
| 1 | **Demoliciones** | **72103003-001** | | | | | **2.840.872** | | | | | **4.122.560** | |
| | Aberturas incluye ventanas y puertas.Ver plano | | UN | 4,00 | 17.054 | 68.216 | | | 4,00 | 130.000 | 520.000 | | |
| | Azulejos en actual Nurse | | M2 | 60,00 | 5.016 | 300.960 | | | 60,00 | 3.900 | 234.000 | | |
| | Mesadas | | GL | 2,00 | 51.853 | 103.706 | | | 2,00 | 260.000 | 520.000 | | |
| | Mamparas | | M2 | 20,00 | 5.016 | 100.320 | | | 20,00 | 13.000 | 260.000 | | |
| | Instalación agua corriente en mesadas existentes | | GL | 2,00 | 77.779 | 155.558 | | | 2,00 | 65.000 | 130.000 | | |
| | Instalación desague cloacal en mesadas existentes | | GL | 2,00 | 51.853 | 103.706 | | | 2,00 | 65.000 | 130.000 | | |
| | Cielorraso de PVC en Nurse | | M2 | 20,00 | 5.016 | 100.320 | | | 20,00 | 13.000 | 260.000 | | |
| | Cielorraso de madera en sala internado | | M2 | 90,00 | 5.016 | 451.440 | | | 90,00 | 10.400 | 936.000 | | |
| | Revoque | | M2 | 290,40 | 5.016 | 1.456.646 | | | 290,40 | 3.900 | 1.132.560 | | |
| | **AMPLIACION DE SALA ACTUAL DE COMPRESOR EN PLANTA BAJA** | | | | | | | | | | | | |
| 2 | **Cimientos (En Area a Ampliar)** | **72131601-003** | | | | | **408.703** | | | | | **468.000** | |
| | Cimiento de P.B.C. | | M3 | 1,20 | 340.586 | 408.703 | | | 1,20 | 390.000 | 468.000 | | |
| 3 | **Mamposteria (En Area a Ampliar)** | **72131601-005** | | | | | **1.833.138** | | | | | **1.889.550** | |
| | Mampostería de elevación | | M2 | 20,10 | 76.154 | 1.530.695 | | | 20,10 | 78.000 | 1.567.800 | | |
| 4 | **Techo (En Area a Ampliar)** | **72131601-004** | | | | | **794.456** | | | | | **1.950.000** | |
| | Techo de losa de Hº Aº espesor similar al existente incluye aislación con membrana de aluminio,tejuelitas, desague pluvial. | | M3 | 0,50 | 1.588.912 | 794.456 | | | 0,50 | 3.900.000 | 1.950.000 | | |
| 5 | **Revoque** | **72131601-008** | | | | | **7.658.251** | | | | | **8.069.100** | |
| | Revoque del área ampliada (En Area a Ampliar) | | M2 | 40,20 | 18.221 | 732.484 | | | 40,20 | 19.500 | 783.900 | | |
| | Interior a una capa con hidrófugo fratachado y filtrado | | M2 | 290.40 | 18.976 | 5.510.630 | | | 290.40 | 19.500 | 5.662.800 | | |
| | Base para azulejos con hidrófugo | | M2 | 96,00 | 14.741 | 1.415.136 | | | 96,00 | 16.900 | 1.622.400 | | |
| 6 | **Aberturas de madera** | **72131601-010** | | | | | **4.906.214** | | | | | **8.580.000** | |
| | Provisión y colocación de P. Placa 0,90x2,10 con marco y cerraduras correspondientes | | UN | 2,00 | 588.283 | 1.176.566 | | | 2,00 | 650.000 | 1.300.000 | | |
| | Provisión y colocación de P. placa 1,20 x 2.10 doble hoja con marco y cerraduras correspondientes | | UN | 3,00 | 809.332 | 2.427.996 | | | 3,00 | 1.300.000 | 3.900.000 | | |
| | Provisión y colocación de Ventanas de madera similar al existente 2,30x1,20 con marco y herrajes correspondientes | | UN | 2,00 | 650.826 | 1.301.652 | | | 2,00 | 1.690.000 | 3.380.000 | | |
| 7 | **Reparación de abertura de madera existente** | **72131601-010** | | | | | **1.101.702** | | | | | **1.820.000** | |
| | Reparac de ventana existente 2,30 x 1,20 | | UN | 2,00 | 233.119 | 466.238 | | | 2,00 | 650.000 | 1.300.000 | | |

Juan Antonio Cartes
Departamento de Licitaciones

# CUADRO COMPARATIVO

**L.C.O. N° 13/2.012 "ADECUACION EDILICIA PARA CONSULTORIO ODONTOLOGICO CENTRO DE SALUD N° 12 - VALERIO FERNANDEZ"**

| | | | | 1- Empresa: ARQ. CARLOS A. MEZA. | | | | | 2- Empresa: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | COD. CATALOGO | UNI | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL |
| | Verificación y reposición de cerradura en puertas existentes en Planta Alta | | UN | 4,00 | 158.866 | 635.464 | | | 4,00 | 130.000 | 520.000 | | |
| 8 | **Instalación Sanitaria** | **72102304-002** | | | | | **7.775.130** | | | | | **7.670.000** | |
| | Agua corriente para agua fria y caliente en mesadas de salas de consultorio odontológico | | UN | 8,00 | 466.049 | 3.728.392 | | | 8,00 | 520.000 | 4.160.000 | | |
| | Desague cloacal de las mesadas nuevas | | UN | 8,00 | 199.417 | 1.595.336 | | | 8,00 | 260.000 | 2.080.000 | | |
| | Colocacion de tapa ciega en desagues existentes ,incluye limpieza del desague | | ML | 50,00 | 47.448 | 2.372.400 | | | 50,00 | 26.000 | 1.300.000 | | |
| | Limpieza de artefactos sanitarios existentes en planta alta | | UN | 2,00 | 39.501 | 79.002 | | | 2,00 | 65.000 | 130.000 | | |
| 9 | **Mesadas** | **72131601-005** | | | | | **21.381.444** | | | | | **36.400.000** | |
| | En tapa de granito natural con zócalo 8 cm., con soporte en mamposteria revestida las patas con azulejos, incluye bacha profunda de acero inoxidable y griferia pico movil para agua fria y caliente en consultorios | | MI | 19,00 | 763.623 | 14.508.837 | | | 19,00 | 1.300.000 | 24.700.000 | | |
| | En tapa de granito natural con zócalo 8 cm., con soporte en mamposteria revestida las patas con azulejos, incluye bacha profunda de acero inoxidable y griferia pico movil para agua fria y caliente en sala de esterilización | | MI | 9,00 | 763.623 | 6.872.607 | | | 9,00 | 1.300.000 | 11.700.000 | | |
| 10 | **Pisos** | **72131601-009** | | | | | **38.005.344** | | | | | **34.015.800** | |
| | Provisión y colocación de piso similar al existente (En Area a Ampliar) | | M2 | 6,45 | 71.541 | 461.439 | | | 6,45 | 104.000 | 670.800 | | |
| | Vinilico de alto tráfico PI5 espesor 3 mm, colocado previa demolición de piso existente con carpeta de base en toda la planta alta. | | M2 | 285,00 | 131.733 | 37.543.905 | | | 285,00 | 117.000 | 33.345.000 | | |
| 11 | **Zócalos** | **72101607-005** | | | | | **1.083.220** | | | | | **3.701.750** | |
| | Provisión y colocación de zócalo similar al | | ML | 7,50 | 16.800 | 126.000 | | | 7,50 | 32.500 | 243.750 | | |
| | Vinlílico de alto tráfico (corte del piso vinílico 0,10 cm espesor) | | M2 | 38,00 | 25.190 | 957.220 | | | 38,00 | 91.000 | 3.458.000 | | |
| 12 | **Pinturas** | **72131601-012** | | | | | **9.780.866** | | | | | **9.197.266** | |
| | Pintura de mamposteria en toda la sala previo tratamiento de pared con aislación y enduido (En Area a Ampliar) | | M2 | 49,50 | 27.933 | 1.382.684 | | | 49,50 | 19.500 | 965.250 | | |
| | Sintético latex semibrillo previo tratamiento de mampostería con enduido | | M2 | 281,75 | 25.544 | 7.197.022 | | | 281,75 | 26.000 | 7.325.500 | | |
| | Sintético -Aberturas | | M2 | 31,54 | 22.393 | 706.275 | | | 31,54 | 16.900 | 533.026 | | |
| | Sintético -Aberturas existentes | | M2 | 22,10 | 22.393 | 494.885 | | | 22,10 | 16.900 | 373.490 | | |
| 13 | **Revestimientos** | **72102508-003** | | | | | **6.030.510** | | | | | **8.814.000** | |

Juan Antonio Cartes
Departamento de Licitaciones

# CUADRO COMPARATIVO

**L.C.O. N° 13/2.012 "ADECUACION EDILICIA PARA CONSULTORIO ODONTOLOGICO CENTRO DE SALUD N° 12 - VALERIO FERNANDEZ"**

| | | | | 1- Empresa: ARQ. CARLOS A. MEZA. | | | | | 2- Empresa: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | COD. CATALOGO | UNI | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL |
| | Reposición de azulejos 15 x15 similar al existente h= 1,20m incluye base de revoque | | M2 | 96,00 | 60.349 | 5.793.504 | | | 96,00 | 84.500 | 8.112.000 | | |
| | Limpieza de azulejos existentes | | M2 | 54,00 | 4.389 | 237.006 | | | 54,00 | 13.000 | 702.000 | | |
| **14** | **Cielorraso** | **72101601-002** | | | | | **6.510.524** | | | | | **7.072.000** | |
| | Provisión y colocación de cielorraso fibra de lana | | M2 | 68,00 | 95.743 | 6.510.524 | | | 68,00 | 104.000 | 7.072.000 | | |
| **15** | **Instalacion Electrica** | **72131601-001** | | | | | **87.084.251** | | | | | **58.435.000** | |
| | Reparación y adecuación de la instalación existente, incluidas bocas de luz, tomas, artefactos y cableado de circuitos | | Gl. | 1,00 | 378.633 | 378.633 | | | 1,00 | 3.900.000 | 3.900.000 | | |
| | Reacondicionamiento y redimensionamiento de tablero gral con provision e instalacion de TM y cableado | | Un | 1,00 | 579.662 | 579.662 | | | 1,00 | 2.600.000 | 2.600.000 | | |
| | Reacondicionamiento y redimensionamiento de TS1 con provision e instalacion de TM y cableado | | Un | 1,00 | 579.662 | 579.662 | | | 1,00 | 650.000 | 650.000 | | |
| | Cableado subterrano en cano plastico desde medidor a TP con cable NYY subt 4x25 mm2 | | ML | 10.00 | 152 925 | 1.529.250 | | | 10.00 | 58.500 | 585.000 | | |
| | Instalacion de circuitos independientes para AA q incluya llave TM llave 25A cable 4 mm y jabalina | | Un | 6.00 | [redacted] | [redacted] | | | 6.00 | 260.000 | 1.560.000 | | |
| | Instalacion de circuitos independientes para sillas odontologicas q incluya llave TM, llave 16A, cable 2 mm y jabalina y toma con conexión a tierra | | Un | 6,00 | 321.958 | 1.931.748 | | | 6,00 | 260.000 | 1.560.000 | | |
| | Instalacion de circuitos independientes para compresores q incluya llave TM, llave 16A, cable 2 mm | | Un | 6,00 | 321.958 | 1.931.748 | | | 6,00 | 260.000 | 1.560.000 | | |
| | Registro electrico | | Un | 2,00 | 186.658 | 373.316 | | | 2,00 | 260.000 | 520.000 | | |
| | Acometida de MT de líneas aéreas trifásica de media tensión, Montaje de un puesto de distribución aéreo para un transformador de 63 KVA, Provisión y montaje de un transformador de 63 KVA tipo ANDE, Provisión y montaje de un banco de capacitor fijo para eliminar la energía reactiva, tramites en ANDE, todo segun especificaciones | | Gl | 1,00 | 79.780.232 | 79.780.232 | | | 1,00 | 45.500.000 | 45.500.000 | | |
| **16** | **Instalacion de Aire Comprimido** | **72131601-011** | | | | | **101.077.440** | | | | | **5.460.000** | |
| | manguera de alta presion de 1/4" | | ML | 90,00 | 119.130 | 10.721.700 | | | 90,00 | 39.000 | 3.510.000 | | |
| | canaleta plastica 60x40 | | Un | 60,00 | 141.075 | 8.464.500 | | | 60,00 | 19.500 | 1.170.000 | | |
| | mano de obra | | ML | 60,00 | 1.364.854 | 81.891.240 | | | 60,00 | 13.000 | 780.000 | | |

Juan Antonio Cartes
Departamento de Licitaciones

# CUADRO COMPARATIVO

**L.C.O. N° 13/2.012 "ADECUACION EDILICIA PARA CONSULTORIO ODONTOLOGICO CENTRO DE SALUD N° 12 - VALERIO FERNANDEZ"**

| | | | | 1- Empresa: ARQ. CARLOS A. MEZA. | | | | | 2- Empresa: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | COD. CATALOGO | UNI | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | SUB - TOTAL Cantidad | TOTAL Cantidad | PORCENTAJE DE VARIACION CON EL PRECIO REFERENCIAL |
| 17 | **Limpieza final** | **72131601-013** | | | | | **782.496** | | | | | **910.000** | |
| | Limpieza final de zona de obras | | GL | 1,00 | 782.496 | 782.496 | | | 1,00 | 910.000 | 910.000 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL IVA INCLUIDO** | | | | | | **299.054.562** | **71** | | | | **198.575.026** | **13** |

**OBS.:** No se visualiza la cotizacion del Item 15.5 por lo que la oferta debe ser desestimada

Juan Antonio Cartes
Departamento de Licitaciones